



Zápis z 7. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 06.03.2024

Program:

- zahájení – Ing. Radim Smetana – starosta
- schválení programu zasedání
- určení ověřovatelů zápisu 7. zasedání ZMOB Svinov
- volba mandátové a návrhové komise

1. Schválení programu
2. Zápis z 5. jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
3. Návrh rozpočtových opatření:
 - Vybudování cyklistického sportoviště ve sportovním areálu u ZŠ Bílovecká
 - Oprava bytového domu Bílovecká 155/16
4. Rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOB Svinov pro rok 2024
5. Návrh na uzavření dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací: Základní umělecká škola Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, příspěvková organizace, Základní a mateřská škola Ostrava-Svinov, příspěvková organizace, Technický dvůr Ostrava-Svinov, příspěvková organizace
6. Kontrola výkonu samostatné působnosti:
 - při aplikaci ustanovení § 94 zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů
 - na úseku ochrany vod, vodovodů a kanalizací, komunálních služeb
 - čistota městského obvodu, správa veřejných prostranství, veřejná WC, veřejná pohřebiště, tržitiště, pohřebnictví, zřizování příspěvkových organizací, vč. souvisejících přestupových řízení a poskytování informací
7. Rezignace členů Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
8. Návrh na snížení počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
9. Návrh na stanovení pravidelné měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva a pro fyzické osoby, které nejsou členy zastupitelstva
10. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Různé

Začátek jednání zastupitelstva v 16:00 hodin

Celkem přítomno členů: **15** zvolených zastupitelů

Omluveni: Ing. Eva Poštová, CSc., Martin Macháč

Zápis z dnešního zasedání ZMOB Svinov provede paní Lucie Fucimanová.

Starosta: Všichni jste dostali materiály. Máte někdo něco k programu?



Starosta: Dávám hlasovat o schválení programu

Hlasování o návrhu

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl schválen

Starosta: Nyní prosím ověřovatele zápisu z 6. zasedání zastupitelstva, aby podali zprávu o ověření. Jedná se o RNDr. Jiřinu Kábrtovou a Jaroslava Horáčka.

RNDr. Kábrtová: V pořádku, bez připomínek.

Jaroslav Horáček: V pořádku.

Starosta Dávám hlasovat o ověření zápisu.

Hlasování o návrhu

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

Ověřovatelé zápisu z 5. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Návrhy: Mgr. Lenka Hrušková, Ing. Daniel Žitník.

Hlasování o návrhu

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

Volba mandátové a návrhové komise

Návrhy: Ing. Michal Lach, Ing. Hana Hauptová, Mgr. Zdeněk Krmášek

Hlasování o návrhu

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

ČINNOST STAROSTY

14. prosince 2023

- Jednání s vedením společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA – možnosti pokračování v realizaci záměru „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“ v k.ú. Svinov

18. prosince 2023

- Živý betlém – Stanislavského

19. prosince 2023

- Jednání s členem Senátu Parlamentu České republiky od 2020 doc. MUDr. Ondřejem Šimetkou, Ph.D., MBA

20. prosince 2023

- Vánoční koncert ZUŠ Svinov

21. prosince 2023

- Jednání MIKES - p. KEJDA – řešení dopravní situace ul. Jelínkova



8. ledna 2024

- Jednání p. Šebelík NIPI – vyjádření k projektové dokumentaci nového chodníku ul. Květinová a ul. Nad Porubkou.

9. ledna 2024

- Jednání s projektanty o možnostech úpravy a vybudování el. rozvodů pro účely konání akcí před Svinovským Kostelem Krista Krále.

10. ledna 2024

- Jednání o možnosti vybudování obecní aleje v oblasti svinovské části „Sibiře“.
- Novoroční setkání s předsedy Svinovských spolků.

11. ledna 2024

- Jednání se zástupci Církve Adventisté sedmého dne - Ostrava Svinov.
- Novoroční setkání - SBJ a BD Svinov – požadavky a informace z oblasti ul. Evžena Rošického.

19. ledna 2024

- Jednání s vedením společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA o realizaci záměru „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“ v k. ú. Svinov – aktualizace všech potřebných vyjádření a postup při pokračování povolenáčního řízení.

20. ledna 2024

- Novoroční program Církve Adventisté sedmého dne – Ostrava-Svinov.

24. ledna 2024

- Jednání se zastupitelem JUDr. Lukášem Semerákem – postup a možnosti odkupu Svinovské sýpky do vlastnictví města Ostravy.

25. ledna 2024

- Jednání k rekonstrukci kanalizace a opravy komunikace na ul. FIBICHOVA se zástupci OVaK, a.s. a společností - HYDROSPOR spol. s r.o.

29. ledna 2024

- Sbor starostů – informace z vedení města Ostravy

31. ledna 2024

- Zastupitelstvo města Ostravy

1. února 2024

- Jednání ve Svinově – harmonogram a aktuální situace okolo technického stavu a vlastnictví pozemků a budov jako podklad k jednání o odkupu Svinovské sýpky s primátorem města Ostravy Mgr. Janem Dohnalem, JUDr. Lukášem Semerákem a aktuálními vlastníky Svinovské sýpky.

5. února 2024

- Jednání s tajemnicí městského obvodu Poruba Ing. Janou Magerovou, ohledně přesunu našeho stavebního úřadu do Poruby dle požadavků vedení města Ostravy.
- Jednání na odboru ochrany životního prostředí MMO v čele s Ing. Bc. Pavlem Valeriánem, Ph.D., MBA a se zástupci společnosti DIAMO, státní podnik, odštěpný



závod ODRA o záměru „Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka“ v k.ú. Svinov – požadavky na povolovací řízení.

13. února 2024

- Jednání se starostou městského obvodu Polanka nad Odrou Pavlem Bochniou ohledně odvodnění a stavby v oblasti ul. K Lípě – Janová.

16. února 2024

- Jednání s Ing. Michalem Jahnem vedoucím střediska SSMSK – postup prací při přestavbě křižovatky na ul. Polanecké.

28. února 2024

- Valná hromada TJ Sokol Svinov

29. února 2024

- Projekty v oblasti zeleně - pracovní seminář s náměstkem primátora Bc. Alešem Boháčem, MBA.

Pravidelná jednání:

- Každý první pátek v měsíci návštěva MĚSTSKÉ POLICIE – bezpečnost v obci, předávání informací o vývoji kriminality a předávání požadavků MOb Svinov.
- Pravidelné schůzky s ředitelem TD.
- KD stavby “Kanalizace Svinov-výpust Zátíší” - na ul. Polanecká x Podzimní.
- Gratulace jubilantům – 80, 85,90, 95 let.

16: 17 hodin dorazila Ing. Lenka Čepová.

Diskuze:

Ing. Žitník: Mě by zajímal osud té Mlýnky? Slyšel jsem, že se tam obnovují všechna možná vyjádření, aby se pravděpodobně oživilo stavební povolení?

Starosta: Ne, stavební povolení oživené není.

Ing. Žitník: Tam je to úzké místo v majetkových poměrech.

Starosta: Úzké místo je, ale my jsem to prošli s právníkem magistrátu města Ostravy, zároveň jsem to prošli s krajem, kde je přímo v zákoně uvedeno a taxativně vyjmenovaná stavba protipovodňové opatření, tak může proběhnout bez souhlasu vlastníka v pokračování stavebního povolení, protože tam je pouze územní rozhodnutí. To územní rozhodnutí bylo dvakrát aktualizováno a prodloužováno s tím, že předchozí vedení Diama nebylo nakloněno k tomu, aby v tom pokračovalo a řešilo, kdo má vlastně požádat o to pokračování v rámci, jak stavebního řízení, tak vyvlastňování.

Ing. Žitník: Takže se nebude vyvlastňovat a vstoupí si na celý pozemek?

Starosta: Co se týče povolování. Teď může proběhnout povolovací řízení. Co se týče vyvlastnění, tak snaha bude samozřejmě pokračovat dál. Dojde k vyvlastnění nebo zřízení věcného břemene podle velikosti zásahu.



Ing. Žitník: Bez souhlasu vlastníka?

Starosta: Ano. Takže to je zatím otevřená věc.

Ing. Žitník: Zkuste zajít za náměstkem Vávrou na magistrát. Pan Bogdalík chce občas od města nějaký pozemek, tak mu řekněte, že by bylo fajn to vyměnit. Může se to odblokovat a posunout dál. Já jsem s ním hovořil před časem. Říkal, že má zájem to řešit.

Starosta: My jsme to řešili i s panem náměstkem Vávrou. Řešili jsme to se všemi na městě i s vedoucím majetkového odboru. Nebyla tam vůbec snaha se domluvit ze strany vlastníka.

Ing. Hauptová: Já bych ráda, když se bude upravovat Mlýnka a celý tam ten prostor, tak bych upozornila na to, že vjezd na to území, které se bude udržovat, tam je další zelená plocha, která se musí nějakým způsobem kosit a ošetřovat, tak je potřeba tam vjet nějakým strojem na to kosení trávy. Přejezd ze strany Mannesmannovy není vhodný a přejezd z ulice Hrabyňská je nedostatečný, jestli by nešlo ulici Hrabyňskou, překlenout tak, aby se ta auta s větší hmotností mohla dostat a pokosit to území.

Starosta: V současné době probíhá směna pozemků mezi státem Česká republika, krajem a posléze městem a bude svěřen městskému obvodu, což je bývalý sjezd z ulice Rudné a v té oblasti jsme požádali o to, aby ten byl na nás převedený, aby nám vlastník nějakým způsobem nezamezil přístup na to území. Teď přesně nevím, jak to vychází.

Bc. Prusek: S panem Bogdalíkem jednali na městě celkem třikrát. Já jsem u těch jednání byl v loňském roce a on chtěl svými pozemky v pětinasobné hodnotě té ceny plus chtěl i to, co se týče rozlohy toho pozemku několikanásobně větší. Myslím, že s panem Bogdalíkem nikdo jednat nechce.

Starosta: Je to tak, on má požadavky přemrštěné. Snaha byla. Ovšem pokud bude chtít komunikovat, tak my s ním budeme komunikovat.

Bc. Prusek: On chtěl například parkoviště naproti bývalého VOKD, někde v centru chtěl parkoviště to jsou všechno plochy za 10.000 Kč za m².

Ing. Samková přečetla činnost Úřadu městského obvodu Svinov.

Paní Dedková: To povolení bylo přijato, a kdy bude vyjádření?

RNDr. Heroutová: Myslíte ten hotel? Oni měli stavební povolení platné vždy dva roky. Bylo platné myslím do začátku roku 2024 nebo do konce roku 2023 a z finančních důvodů si požádali o prodloužení.

Paní Dedková: Oni požádají a vy vždycky musíte vyhovět?

RNDr. Heroutová: My nemáme důvody jako státní správa jim nevyhovět.

Mgr. Komorášová: Na počátku kalendářního roku 2024 jsme započali realizovat plánované opravy dle schváleného rozpočtu na rok 2024. V této době provádíme opravy elektroinstalace, malování a výměnu linolea v učebně 25 v budově Bílovecká 10, kterou budou využívat naši žáci jako knihovnu a dále tam bude probíhat výuka dopravní výchovy i pro žáky 4. ročníků



našich a porubských škol. Pokračujeme v projektu Otevřená škola IV, a to kromě personálního zajištění pozice školního psychologa a školních asistentů v MŠ a ZŠ, v realizaci inovativního vzdělávání žáků a vzdělávání pedagogů. Nově jsme se zapojili do projektu „Dofe“, který je zaměřen na osobnostní rozvoj žáků, prostřednictvím kterého je realizován výchovný a motivační program pro mladé lidi známý jako „Mezinárodní cena vévody z Edinburghu“. Tento projekt se týká žáků druhého stupně. U vstupu do školy můžete vidět plakát k projektové aktivitě 3 333 km k Jakubovi aneb čtením až do cíle, kterého se účastní všichni žáci od 2. do 9. ročníku a v dubnu proběhne vyhodnocení. Tímto projektem podporujeme čtenářskou gramotnost a motivujeme žáky ke čtení. 16. ledna proběhla mimořádná třídní schůzka pro rodiče devátých ročníku, kde byli informováni o přijímacím řízení a podávání přihlášek na střední školy, které se letos podávalo poprvé v digitálním přihlašovacím systému DipSy. V rámci kariérové poradenství jsem pro žáky 8. ročníku zajistili projektový den s odborníkem z praxe a týkal se volby povolání. V termínu od 13. února do 15. února byl realizován pro žáky 7. ročníku lyžařský výcvik společně se zimní turistikou a výcvikem na snowboardu, probíhal formou tří denních výjezdů. První den sedmáci vyrazili do Beskyd na Bílou a další dva dny do Jeseníků, a to do Karlova. Původně jsme chtěli mít pětidenní pobytový kurz, ale ten pro malý zájem nemohl takto proběhnout. Od 5. února do 9. února probíhal lyžařský výcvik i pro děti v mateřských školách, letos v dopoledních hodinách jezdili na Vaňkův kopec v Horní-Lhotě. Letos se opět naši žáci zapojují do různých soutěží a olympiád, nyní se jedná především o školní kola olympiád a to dějepisné, zeměpisné, matematické, přírodovědné, chemické a z českého jazyka. Včera 5. 3. proběhl Den otevřených dveří pro rodiče budoucích prvňáků, jak v budově Bílovecká 1, tak v budově E. Rošického. V obou budovách bude také 11. dubna probíhat zápis do 1. třídy od 13:00 do 17:00 hodin. Nyní se také připravujeme se na Velikonoční dílny, které proběhnou 21.3. Ale jako hlavní událost roku 2024 považuji 40. výročí založení mateřské školy E. Rošického, jejichž přípravy jsou již v plném proudu. Termín oslav je v úterý 17. září 2024.

Ing. Žitník: Já bych se chtěl zeptat a stačí mi krátká odpověď. Jak to vypadá s počtem žáků, jestli se počet žáků zvyšuje nebo snižuje? Ze svého okolí vím, že někteří žáci odešli. To je první otázka a druhá otázka. Máte na svinovské škole nějaký intervenční tým, který by byl schopen zasáhnout?

Mgr. Komorášová: Ve škole máme stabilní počet žáků teď máme 370 a loni jsme měli 374. Intervenci ve škole děláme. Pravidelně každý čtvrtek probíhá schůzka ředitelky školy její zástupkyně, školní metodičky prevence, výchovné poradkyně a školní psycholožky. Pokud jsou nějaké problémy ve třídě hned je řešíme, nejdříve probíhá šetření vedené školní metodičkou a poté je případně udělen kázeňský postih.

Ing. Žitník: Mě osobně mrzí, že musel opustit svinovskou školu žák z rodiny, která plnila veřejné funkce. Chápu, že to není úplně snadné, ale myslím si, že někde nějaký problém je.

Paní Dedková: Kolik je v průměru dětí ve třídě?

Mgr. Komorášová: V průměru je to něco kolem 18 žáků.

Paní Dedková: Jsou u nás děti, které nejedí na lyžařský výcvik třeba z důvodu peněz?



Mgr. Komorášová: Ano je to i důvod finanční. Oslovili jsme i žáky z jiných ročníků než sedmého, přesto se přihlásilo jen 18. Loni jsme měli dotovaný lyžařský výcvik SMO, měli jsem rezervaci pro 45 žáků, ale nakonec jelo jen 23.

Paní Dedková: Existuje pořád nějaké SRPŠ? Já si pamatuji, že se na to vždycky vyhradily peníze třeba pro ty sedmáky, třeba tisíc korun. Jestli by třeba tohle nepomohlo?

Mgr. Komorášová: Zeptám se SRPŠ, ale nevím, jestli by nám přispěli.

Paní Dedková: Děkuji.

Starosta: Jen to doplním. Ta částka byla 6.000 Kč, teď se navýšila pro tento rok z města. Další věc, která tady nezazněla je, že je třeba si uvědomit, že ty děti nemají mnohdy ani oblečení a další vybavení.

Ing. Mališ: Práce prosinec 2023-březen 2024

příprava dřeva na zimu, Máme téměř připravený otop na příští topnou sezonu 2024/2025

Dopravní značení-Betonáže značek, montáž označnicků dle potřeby a pokynů úřadu

likvidace odpadů ze „sídel“ bezdomovců

- častá likvidace odpadů lokalita Rezavka
- příprava a nátěry nových desek laviček pro Hřbitov, Parky
- stříhaní dřevin, kácení stromů je období vegetačního klidu
- frézování pařezů
- úklid Házenkářského hřiště nad Sokolovnou
- oprava techniky, Multicar – nečekaná porucha
- Bonetti - příprava na STK termín je 30.03.2024., demontáž zimní nástavby, tímto nelze vozit BIO od 11.03.2024
- Dodání štěpkovač 02/2024, štěpkování hromady klestu v areálu TD – neobjednávali OZO
- štěpka použita v parcích, park Míru – bezodpadové hospodářství
- hřiště Slezák - likvidace pařezu, výřez a štěpování klestu, odvoz betonů a v části hrubé terénní úpravy.
- opravy sekaček ETESIA na seče
- počasí se lepší začali úklid listí, klesla vlhkost, nelepí se na sekačky a vysavač



- oprava herních prvků Rošického Hrad, nová výdřeva, kulatina, nová střecha...Vandalismus, Zub času

- rozbité autobusové zastávky, vybitá skla

Starosta: Děkuji panu řediteli. Máte nějaké dotazy?

Paní Dedková: Nemůžete tam dát fotopasti na tu Rezavku?

Starosta: Zeptám se na to, protože my jsme v rámci zastávek využívali kamerový systém městské policie, která byla namontována na té zastávce za Strabagem, tam jsme to hlídali. Ty fotopasti jsou možná řešení, ale většinou to řešíme s městskou policií nebo instalujeme kamerový systém přes společnost, která nám dneska servisuje kamerový systém v rámci bytových domů.

Paní Dedková: Já jsem tam šla v sobotu, tam jezdilo auto, já jsem byla úplně v šoku.

Starosta: Můžeme se na to dotazovat a řešit to.

K bodu 2) programu: s úvodním slovem předkladatele

Ing. Hauptová: Bylo to spíše seznamovací jednání. Nedočkali jsme se čtvrtého a pátého účastníka, takže jsem se věnovali, tak jak je uvedeno v zápisu.

Program jednání:

1. Seznámení se s kompetencemi FV ZMOB Svinov a předepsanými formuláři
2. Seznámení s rozpočtem na rok 2024
3. Plán činnosti FV na 1. pololetí roku 2024
 - Plnění rozpočtu ke dni 31.12.2023
 - Zpráva o vývoji rozpočtu 1-3/2024
 - Dle zadání úkolů zastupitelstvem

Starosta: Bereme na vědomí zápis a dávám schvalovat navržený plán práce Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Hlasování o návrhu

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen.

K bodu 3) programu: bez úvodního slova předkladatele

Diskuze.

Starosta: Chtěl bych požádat kolegu Lacha, který se kolem toho točil.

Ing. Lach: Jedná se o dům, který je podmáčen spodní vodou, která teče shora od paní Wieluchové. Opravdu se tam tlačí voda nahoru. Kanalizace kolem dokola je řekněme porušená, tak bych to hodnotil, jak je to ve zprávě z kamery. Tato část je nutná zrekonstruovat, protože se tam drží usazeniny a splašky. Takže když se to bude rekonstruovat, tak se udělá takový zkrat z čelní strany z Bílovecké a snad se podaří tuto spodní vodu z domu odvést pryč do kanalizace.

Starosta: Dávám hlasovat o Návrhu rozpočtových opatření: Vybudování cyklistického sportoviště ve sportovním areálu u ZŠ Bílovecká 10 a opravu kanalizace bytového domu Bílovecká 155/16



Hlasování o návrhu

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 4) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOb Svinov na rok 2024

Hlasování o návrhu

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 5) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí změny v inventárních soupisech majetku a schvalujeme dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací

Hlasování o návrhu

Pro: 15

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 6) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Projednali jsme Protokol o výkonu samostatné působnosti

K bodu 7) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí rezignace členů finančního výboru Ing. Michala Pravdíka, MBA a Ing. Petry Kulhánkové

K bodu 8) programu: bez úvodního slova předkladatele

Diskuze.

Ing. Žitník: Pro mě osobně to je zklamání, že nebylo schopno toto zastupitelstvo vygenerovat dva lidi, kteří by se čtyřikrát do roka sešli a měli tak rezervu pro ten finanční výbor, v případě, že bude někdo nemocný, tak ten finanční výbor nebude schopen dělat svou práci. To je asi tak všechno, co k tomu mohu říct. Nemám žádný návrh usnesení.

Paní Dedková: My jsme zase nechtěli, aby to bylo z jedné strany.

Ing. Žitník: Finanční výbor je vždycky záležitostí vládnoucí koalice.

Paní Dedková: V tom případě stačí, když tam budou tři.

Ing. Žitník: V okamžiku, kdy budou nemocní, tak ten finanční výbor nebude fungovat a budeme mít zastupitelstva, ve kterých nebudeme mít stanovisko finančního výboru, tak jak jsme to měli loni.

Paní Dedková: Tam to bylo z důvodu, že se nesešli a bylo jich pět.

Ing. Žitník: Tak se nesejdou, protože jsou nemocní.



Starosta: Já bych to asi nekomentoval. My jsme to projednávali s předsedkyní finančního výboru a došli jsem ke společnému závěru, že stačí tři členové. Pakliže by byla potřeba, tak zastupitelstvo na svém dalším zasedání může doplnit členy, kdyby bylo potřeba.

Starosta: Dávám hlasovat o snížení počtu členů Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov z 5 na 3 členy

Hlasování o návrhu

Pro: 13

Proti: 0

Zdržel se: 2

Návrh byl schválen

K bodu 9) programu: bez úvodního slova předkladatele

Diskuze.

Ing. Žitník: U této příležitosti bych se omluvil, protože je to zhruba předminulé volební období, kdy dnešní místostarosta Dvorský přišel s podnětem, že by tehdejší místostarostové mohli v rámci zasedání taky říct něco o své činnosti. Já jsem to tenkrát nepodpořil a jak dneska vidím, spatřuji v tom chybu. Chtěl bych poprosit oba místostarosty, jestli by nás mohli seznámit se svou činností, když tady máme materiál, ve kterém chtějí více peněz.

Ing. Dvorský: Mám to už připravené na dnešek do bodu různého.

Ing. Žitník: Proč to nemůžeme slyšet teď?

Ing. Dvorský: Dobře. Nebude to v nějaké časové chronologii, ale na přeskáčku. Jsem členem komise pro životní prostředí na Magistrátu města Ostravy, kde jsme řešili problematiku Mlýnky.

Ing. Žitník: Ale komise pro životní prostředí je honorována z peněz magistrátu.

Ing. Dvorský: Já to vysvětlím. Na této komisi se dozvěděli o naší Mlýnce, kde jsem jednal s Diamem, které se účastnilo. Vše, co se tady už dneska ohledně toho řeklo. Já bych chtěl jen něco z Ostravy, ohledně skládky v Heřmanicích. Je to situace, která se tam vede od roku 2014, kde začalo Diamo nějakým způsobem podnikat s důlním odpadem a nedařilo se mu regulovat návozy jiných materiálů na tuto skládku a došlo k tomu, že dneska vlastně Magistrát města Ostravy a dnes i obvodní báňský úřad, kteří řeší znečišťování ovzduší. Pan starosta vám řekl, že vás budu informovat o jednáních ohledně elektrifikace na pozemcích u kostela Krista Krále. Probíhala jednání s ČEZem a s projekční kanceláří, která nám na základě našich požadavků naprojektuje 4-5, podle toho, jak to bude vycházet vzdálenostně stabilních sloupků s rozvaděči, kde nebudeme muset už používat takovou kabeláž, která je dodnes používána na poutě, jarmarky. Jinak by to nebylo pěkné a hlavně bezpečné, protože se přes to přejíždělo, a hlavně to je kvůli kapacitě elektrické energie, která bude zvýšena napojením na trafo, které je na Kmochově ulici a vzdušným vedením jde přes faru a bude to rozvedeno do jednotlivých sloupků. Dále informace o sýpce, která byla tady zmíněna. Na základě stanoviska Rady města Ostravy, že bude městský obvod kupovat a opravovat sýpku. Už jsem byl osloven jako člen zastupitelstva a místostarosta městského obvodu Svinov architektem Bystrianským. Bude požadovat nějaké logické požadavky i na vybavení budoucí sýpky, aby byla použitelná pro to, na čem se s magistrátem dohodneme, aby to mělo hlavu a patu. Aby tam byla navedena elektrika, osvětlení, aby to prostě mělo nějaký efekt pro Svinov.

Co se týče aktivit, jako zastupování starosty, tak jsem byl na sboru starostů, kde se projednával stavební zákon a jeho aplikace od 01.07.2024. Měl jsem tam určité připomínky, hlavně k personalizaci této akce, která je připravována přes tajemníky účastněných obvodů,



kteří mají stavební úřady a které se budou rušit a slučovat. Připomínkoval jsem tam, ať to jenom nenechávají na tajemnicích, že se klidně může stát, že 01.07.2024 řekne tajemník třeba Poruby nebo Jihu, že nemá personálně zajištěné tyto funkce, protože ti lidé a máme to potvrzeno z jednotlivých stavebních úřadů na malých obvodech, nechtějí přecházet na velké stavební úřady, které budou zřizovány. Tam se rozpoutala dost velká diskuze, včetně náměstkyně Tichánkové a řeknu to na plná ústa, ta to bere na lehkou váhu a myslím si, že to bude velká komedie od toho 01.07.

Co se týče financování našeho technického dvoru, tak je tady dobrá zpráva. Byl zpětně upraven statut fondu životního prostředí, už zase se mohou spolufinancovat vozové a technické prostředky pro údržbu zeleně na obvodech. Bylo to zhruba před pěti lety pozastaveno a teď se to pustilo zpátky. Ukazuje se, že vozy, které čistí ovzduší, kropící vozy velké obvody si nakupují, takže i my se můžeme účastnit nějakých požadavků pro dovybavení technického dvora. Hlavně pro údržbu zeleně. No a poslední věc, která tady už byla řečena, že jsem komunikoval s ředitelem technického dvora, máme pravidelnou dispečerskou činnost zhruba jednou za dva týdny, kde se, co vidí, tak mi nahlásí. Teď se řeší situace před kostelem, jsou tam vyjeté koleje. Bude se to řešit.

Starosta: Já to ještě doplním, než předám slovo paní Hruškové. Funkce místostarostů jsou neuvolněné, takže je to práce po pracovní době. Pana Dvorského využíváme hlavně, protože je zaměstnanec magistrátu a mnohdy chodí na jednání a některá jednání předjednává a už to zmiňoval, jestli je to sýpka, Mlýnka nebo jiné jednání. Mě zastupuje v rámci možností a času.

Mgr. Hrušková: Mou povinností a já se snažím docházet na všechna jednání komisí, pokud ty schůzky nemají v dopoledních hodinách, jako třeba bytová komise. Snažím se docházet na akce, které pořádají. Loni jsem měla virózu, takže první bruslení jsem vynechala. Pobízím komise, aby nás zásobovaly fotodokumentací, které pak zveřejňujeme na webových stránkách našeho úřadu a FB. V lednu jsem pracovala na kronice za rok 2023. Už mám splněno, ale dlouho se čekalo na dodání od Adventistů sedmého den, takže už i oni dodali materiály. Kroniku jsem už zaslala ke zveřejnění, k vytištění, ke svázání a dalším dokončovacím pracím. Hlasatel je poslán do tisku.

Paní Fucimanová: Už přišel.

Mgr. Hrušková: Takže už je i vytištěn, výborně. Takže během týdne bude distribuován do schránek. 06.04.2024 zastřešuji akci „Uklidíme Svinov“. Každoročně pořádaná akce, která má ponoukat naše občany, aby pomohli uklidit ten svinčák, který ve Svinově během zimy vznikl a ve spolupráci se školou vychovávat děti, když už ten pořádek uklidí, aby ho příště nedělaly. Letos máme opět v plánu uklidit Svinov směrem k Dubí, ale i pan Lach si zastřeší svou Sibiř. Po diskuzi s panem ředitelem technického dvora půjdeme ještě směrem k ubytovně, kde pod mostem směrem na Novou Ves, kde je obrovské množství odpadů, tak to je to místo, které se budeme snažit letos uklidit. Chtěla bych poděkovat technickému dvoru, loni se nám osvědčilo, že nám pan ředitel na tu sobotu vyhradil dva zaměstnance, kteří ty pytle s tím odpadem sváží, aby to neleželo u cesty další dva, tři dny.

Oslovila mě paní Romanská, která vydává soubornou sbírku své poezie, jestli bych jí nepomohla zorganizovat veřejné čtení. Dohodly jsme se na termínu 10.04.2024 v obřadní síni na našem úřadu od 16 do 17.30 hodin, takže tímto vás všechny srdečně zvu. Samozřejmě i na ten úklid Svinova vás zvu.

Ing. Žitník: Já k tomu mám připomínku. Ty výkony místostarostů zejména v jednom případě jsou tristní, a proto mám návrh, abychom nezvyšovali odměny plošně, jak je to tady navrženo.



Mgr. Hrušková: Já bych chtěla slyšet, kterého jste myslel?

Ing. Žitník: Ten, který nepíše hlasatel.

Mgr. Hrušková: Já si myslím, že on má taky spoustu práce. Pan Dvorský ve své skromnosti zapomněl říct, že už pracuje na přípravě pouti. Shání organizačně kapely, prodejce do stánků a další věci.

Ing. Žitník: Můj názor to nezmění.

Starosta: Dávám hlasovat o Návrhu na stanovení pravidelné měsíční odměny ve stejné výši jako doposud

Hlasování o návrhu

Pro: 2

Proti: 7

Zdržel se: 6

Návrh nebyl schválen

Starosta: Dávám hlasovat o Návrhu na stanovení pravidelné měsíční odměny dle tabulek, které jsou přílohou materiálu

Hlasování o návrhu

Pro: 12

Proti: 0

Zdržel se: 3

Návrh byl schválen

K bodu 10) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení ZMOB Svinov

Různé:

Starosta: Jednu věc už jsem tady zmínil, což znamená Mlýnka. Na Diamu se změnilo vedení, které má ambici a snahu nějakým způsobem to řešit. Paní inženýrka Viestová a pan náměstek z Diama se do toho vložili s tím, že se aktualizují veškeré propadlé vyjadřovačky, které tam jsou. Mluvil jsem s paní z kraje, která má na starost životní prostředí. Řešila, že se má dodat posudek v této oblasti. Opět si to vzalo za své Diama. Toto tedy probíhá.

Další věc je, co se týče výstavby kruhového objezdu. Ta bude probíhat v měsících 7,8,9 v letošním roce. S tím, že si vyhradili ještě možnost úpravy toho dopravního značení případně dopravní situace při té realizaci. Jinak do května tohoto roku se nepředpokládá, že by se nějaká akce začala, protože je Mistrovství světa v hokeji, aby se neomezovala doprava v rámci Ostravy a příjezdu návštěvníků. Samozřejmě se chystají dopravní a bezpečnostní akce v rámci této akce. To se týká svinovského nádraží, jsou tam zvýšené hlídky.

Další věc, která se nás týká je výstavba na ulici Elzy Trioletové. Tato stavba je v plánu povolování v rámci Poruby. My jsme k tomu samozřejmě přizváni, protože část té stavby se nachází na části našich pozemcích. S vedením společnosti jsme jednali. Byl představen celý projekt na radě. Následně proběhla jednání i v rámci úřednické roviny, abychom se domluvili ohledně pozemků, které pozemky budou v našem vlastnictví a jak budou řešena parkovací místa. Je z toho provedený zápis, ale není z toho konkrétní výstup. Jinak společnost Ridera Sekyra group dala tím, že měli větší počet parkovacích míst, tak to dávali na EIA na schválení. To jim prošlo, bylo tam myslím přes dvě stě připomínek, které byly relevantní. Momentálně se to řeší, je to ve stavu projekčních prací, napojení inženýrských sítí, parkovací místa aj.

Paní Dedková: Kdy je termín dokončení?



Starosta: Termín dokončení tam není, protože je to investiční akce, ta bude spočívat v podstatě tím, že se chtějí dostat do fáze stavebního povolení a na základě stavebního povolení budou vypisovat možnost zakoupení a nabízet bytové jednotky a prostory pro komerční využití i abonenty. Když vezmeme harmonogram těch prací, tak se začne tím, že se udělá centrální dvě patra podzemního parkoviště a začne se křížení Trioletové a ul. Polské a bude se pokračovat podle investora. Další věc, kterou jsme v rámci toho rozjeli a tím podpořila i paní místostarostka pana Dvorského, protože on byl ten, který byl u většiny jednání a mě dočasně zastupoval v rámci propojky Polská x Francouzská. Momentálně se řeší, a to jsem tady nezmiňoval a čekal jsem, že se na to pan Žitník zeptá, takže mu možná nahraji. Echo je ve fázi takové, což je ten komplex na ul. Nad Porubkou, že město se rozhodlo, že chce se nějakým způsobem zaangažovat do sýpky, chce ji koupit a revitalizovat kompletně, tak v podstatě na nás vytvořilo určitý tlak, že si máme vybrat, jestli chceme Echo nebo sýpku. Moc tam na výběr nebylo. Nicméně to Echo neumřelo úplně. Vedoucí strategického rozvoje pan magistr Hudec převzal iniciativu v tom, že chce, aby si to město vzalo pod sebe, nikoliv Svinov. S tím, že poslal na MSIT, což je krajský dotační program, kde poslal podklady pro řízení. Já to mám v emailu, pokud budete mít zájem, přepošlu vám to. Bude se to projednávat s panem primátorem a s vedením města. Je to projekt, který je nachystaný, který sedí na tuto výzvu.

Mgr. Krmášek: V rámci té ELZY to dopravní řešení vypadá jak?

Starosta: Dopravní řešení se změnilo, samozřejmě vývojem změny územního plánu, se změnilo tak, že výjezd z těch podzemních garáží bude řešen z ul. Elzy Trioletové a vjezd bude z ul. Polské. Ten tam v původní projektové dokumentaci nebyl a nebyl tam záměrně proto, protože v územním plánu byla rezerva pro tramvaj, takže ta zmizela v loňském roce z územního plánu a tím pádem se uvolnila ta možnost toho vjezdu napojit na ul. Polskou. My dlouhodobě samozřejmě bojujeme o to, aby se ta doprava odklonila a nešla vůbec směrem na Svinov, nešla vůbec na ul. Evžena Rošického, V Závětrí a přilehlé komunikace a snažíme se všemi možnými způsoby rozprout tu debatu na napojení Polská x Francouzská a udělat tam hlavní kmenovou komunikaci, která by odlehčila té situaci.

Ing. Dvorský: Jednali jsme ohledně toho napojení této dopravy na tento komplex. Už to visí pouze na Policii České republiky, protože oni tam mají nevhodnou vzdálenost mezi Trioletovou a tím vjezdem.

Ing. Žitník: Já ani nevím, na koho mám dotaz. Já se poslední tři zastupitelstva ptám na osud říms na hřbitově na budově. Tři zastupitelstva, půl roku. Přijde mi oficiální vyjádření, ve kterém se konstatuje, že jste 03.01.2024 ty římsy reklamovali. Můžete mi poradit, jakým způsobem vám mám ty informace předávat, abyste je slyšeli?

Starosta: Myslím, že je předávat nemusíte, my o tom víme. Římsy se řeší. Firma teď uznala vadu na římsách a jsme domluveni, že až se zlepší klimatické podmínky, tak provedou nápravu a opravu.

Ing. Žitník: Kdybych se půl roku o tom nezmiňoval, tak to spadne pod stůl.

Starosta: Nebudeme vás zkoušet, ale víte, že záruční doba na provedené práce a zvláště u staveb je to jakýsi termín a samozřejmě my jsme v rámci pohybu na tom hřbitově, kde i vy chodíte a bylo tam plno dalších, kteří to monitorují a sledují. Máme tam pracovníka technického dvoru, který samozřejmě informuje ředitele o stavu a případně změnách, protože



i v rámci interiéru se řešila oprava kuchyňské linky a jiných věcí, protože ta stavba byla provedena poměrně rychle, byla neodvětraná, takže tam bylo dost vlhkosti. Každopádně děkuji za vaši reakci. Snažíme se tuto opravu dotáhnout do konce. Co se týče dalších věcí, tak to skončilo na právním výkladu pana magistra Štrosse, který nás zastupuje, takže i v této oblasti se pracuje dál.

Ing. Žitník: To nebylo potřeba zmiňovat, že jste tam netopili a že ten barák byl plesnivý. Mohlo to zase zůstat pod stolem.

Starosta: Nebudeme říkat, že jsme tam netopili, protože to není pravda, ale je to váš soukromý názor. Já vám ho neberu, každý máme svůj názor, máte na to obecně právo jako zastupitel.

Ing. Žitník: Mám obavu o péči, kterou věnujete, těm veřejným věcem, protože další věc, kterou bych chtěl zmínit ty hromady na tom hřišti. Budete s tím něco dělat? Jak to tam vzniklo? Jak to budete řešit, aby tam nikdo nic nenavezl?

Starosta: Teď se bavíme o těch hromádkách, které jsou na hřišti nebo vedle hřiště?

Ing. Žitník: Na fotbalovém hřišti?

Starosta: Bylo by zajímavé sledovat, jak se ty hlíny tam dostaly, protože k nim nejsou ani koleje, ani příjezdové stopy jakéhokoliv vozidla. Samozřejmě se to řeší. Co se týče té oblasti, o které se tady bavíte, tak jsme tady schvalovali prostředky na to, abychom mohli udělat cyklistický areál, který vy jste inicioval. Víme, že ze Sportovní agentury prostředky nejsme schopni získat. Z města loni bohužel to dopadlo, jak to dopadlo. Samozřejmě chceme pokračovat v tom sportovním areálu. Ty úpravy, které tam dneska proběhly, pan ředitel to zmiňoval ve své zprávě, že jsou podmíněné tím, že se to tam upraví, aby se dala realizovat stavba. Co se týče hlíny, tak neumím odpovědět, kdo to tam přivezl. I pro mě je to záhadou, jak se tam dostala.

Ing. Žitník: Já jsem se neptal, kdo to tam přivezl. Já jsem se ptal, co s tím budete dělat? Vy jste se smířili s tím, že tam bude veřejná skládka?

Starosta: Nemyslím si, že hlína je skládka, ale každopádně ji použijeme v rámci úpravy.

Ing. Žitník: Tam je i stavební odpad.

Starosta: Stavební odpad je tam jenom dočasně, protože v rámci té plochy, jak jsem zmiňoval a znovu vám to zopakuji, asi jste mě neslyšel, budeme stavět cyklistický areál. Takže tam ta skládka samozřejmě nebude.

Ing. Žitník: Takže oficiální stanovisko je, že dokud se tam nebude stavět, tak si tam každý může přivést, co chce?

Starosta: Jelikož jsme teď schválili rozpočtové opatření, tak dá se říci, že do dvou měsíců se bude realizovat stavba. Takže ty dva měsíce zajistíme, aby byla skládka odvezena pryč.

Ing. Žitník: Jak zajistíte, aby se tam nedostali další?



Starosta: To je dobrá otázka. Máme na to samozřejmě složky např. městskou policii. Máme už dohodnuto s vlastníkem sousedního areálu, aby nám toto pohlídal, protože jsme měli podněty občanů na informaci, kdo to tam naváží, takže už se ro řešilo v rámci rady a úřadu.

Ing. Žitník: Ten areál je přeci uzavíratelný a oplocený ze všech stran.

Starosta: Souhlasím, ale využíváný v oblasti restauračního zařízení. Možnosti přístupu tam musí být zachovány.

Ing. Žitník: Je tam branka.

Starosta: Pro složky IZS.

Ing. Žitník: Je tam branka.

Starosta: Branka je velmi málo, protože složky IZS nejezdí jenom osobními vozy, ale jezdí i nákladními vozy, proto musí být branka otevřená.

Ing. Žitník: Nájemce restaurace by měl mít klíče, protože potřebuje samozřejmě i dopravní obslužnost.

Starosta: Nájemce toho objektu má klíč.

Ing. Žitník: Podívejte se, jak to vypadá na venek. Je to obecní pozemek, vy nevíte, jak se tam ty hromady dostaly a zároveň tvrdíte, že nechcete nic udělat proto, aby se tam nedostaly znovu.

Starosta: Zřejmě jste mě neposlouchal. Takže znovu. Budeme stavět cyklistický areál během měsíce a půl až dvou měsíců a tam jsme domluveni na tom, že se veškerý odpad zlikviduje. Nevím, kde jste došel k tomu, že se o to nestaráme. Je prokazatelně vidět, že se udělala úprava zeleně a udělala se úprava i toho terénu.

Ing. Žitník: Já se omlouvám, ale já jsem pořád nedostal odpověď na otázku, co uděláte pro to, aby se tam ty hromady hlíny neobjevily znovu, když nevíte, jak se tam dostaly?

Ing. Samková: Pořešíme to branou.

Ing. Žitník: Pořešíte to tou branou? Výborně. Děkuji.

Starosta: No, jestli vám stačí brána, tak to jste měl říct rovnou.

Ing. Žitník: Poslední věc. Sýpka. Vypadá to, že to dopadne. Bylo by fajn, kdyby se rada zamyslela nad tím, jaké využití by ten objekt mohl mít. Zároveň bych doporučil, abyste nikoho nepřekvapovali prohlášením, že se tam bude hrát pin pong.

Mgr. Hrušková: V sýpce, když tam nejsou ani okna?

Starosta: Pan inženýr Žitník chtěl říct něco jiného. Musíme najít nájemce, abychom se nedostali do černých čísel v rámci provozu. Pakliže město se rozhodne, zatím to nevíme, informace zatím nemáme, tak se rozhodne nám to svěřit do správy a my musíme najít



vhodného nájemce. Jedna z úvah, nikoliv, že by to bylo definitivní, bylo, že by tam mohl být stolní tenis. Je to pravda, zaznělo to, ale další věc je ta, že s panem Semerákem, který je vaším předsedou jsme přímo jednali a jsme domluveni na tom, že to spolu zkonzultujeme, ale hlavní věc je to, že se o tom rozhodne na městě ne na městském obvodě. Jak už jsme zmiňovali, my ten objekt nekupujeme, ale kupuje ho statutární město Ostrava. V okamžiku, když to budou dělat, tak budou bezesporu hledat řešení k získání dotačního titulu a stolní tenis v tom bezesporu není. Stačí tato odpověď?

Ing. Žitník: Já jsem řekl jen obecné prohlášení.

Ing. Dvorský: Ještě pár informací o mé činnosti a věcech, které byste měli vědět. Společnost MAPPA byla před mnoha lety zřízena něco jako servisní organizace pro magistrát města Ostravy, pro kraj, pro odbor strategického rozvoje a stavebního řádu. Pořádá pravidelně, nepravidelně sezení pro kritické body v rámci urbanizace města. Nás se dotýká hlavně ta Polská, která bude zásadním způsobem ovlivňována intenzivní výstavbou na této místní komunikaci a přilehlých pozemcích. Bylo to právě zmíněno ohledně té ELZY. Bude tam veliký zdroj motorových vozidel, které budou částečně vyjíždět do práce a částečně vjíždět z práce a pokud starostka městského obvodu Poruba se bude stále bránit tomu řešení, které už byly na dvou jednáních, kde byli lidé, kteří dopravě rozumí, předkládali nám varianty řešení, včetně průjezdů, sloupového zařízení, tam bylo úplně všechno ukázáno a řečeno, v jednotlivých časových intervalech 6:00 až 22:00, tak vznikne problém, pokud to ta Poruba neuspíší. Proto na ta jednání chodím a někdy tam jsou přizývání lidé, kteří tam jsou zbyteční a mnohdy jsou tam lidé, kteří tomu rozumí a umí udělat určitý závěr.

Co se týče účasti na participaci městského obvodu na vysokorychlostní trati, která se připravuje v koridoru směrem od Studénky na Svinov, kde budeme společně s Polankou jediná zainteresovaná. Těchto jednání se také účastním. Dochází tam lidé, kteří jsou z Prahy z projekční kanceláře, kteří vyloženě chtějí doplňování našich požadavků. Při posledním jednání jsme jim sdělili, že nepředpokládáme, že budeme stavět ten podchod, že se nám líbí to nadzemní řešení. Nicméně bylo nám razantně odpovězeno, že si to pravděpodobně chtějí udělat sami a oni zase preferují ten podchod. V té chvíli dojde k tomu, že budeme muset zaujmout stanovisko městského obvodu vůči městu nebo vůči tomu, kdo nám to bude chtít svěřit do správy, hlavně co se týče čerpání vody a veškerých napojování na dopravní obslužnost. Vše to má svůj vývoj a další jednání je 10.04.2024 na magistrátě ve 13:00 hodin. Kdyby měl někdo z vás zájem, tak není problém, aby tam přišel za městský obvod.

Ještě bych se vrátil k Mlýnce, kterou tady zmiňoval starosta, jak probíhají ta jednání. Poslední jednání proběhlo za účasti nového vedení Diama, kde byl šéf a právnička, takže tam jsme se bavili na úrovni takové, že člověk, který nám dělá v této lokalitě lehké problémy, tak za nás jsme tam byli my dva se starostou a za magistrát tam byl pan Valerián jako šéf odboru životního prostředí a pan Vaněk, který je šéfem vody. Byla tam sdělena určitá fakta o akcích, které už proběhly. Tito dva pánové se velmi divili, že už se tam něco udělalo, protože už je to nenávratně pryč to, co oni předpokládali, že tam budeme zkoumat a bádát floru a faunu. Je to vlastně seškrábnuté na hlínu, jen se tam objeví nějaké žížaly, které vylezou.

A poslední informace. Vyvolal jsem dvě jednání u pana Pražáka ohledně možnosti odkoupení stavby pana Haškovce na místní komunikaci Psohlavců do majetku města. Ten mi řekl, že na to jsou vyhlášené dotační tituly, že bylo by to pro nás takové nepěkné, že na jedné straně zakazujeme pokračovat ve výstavbě panu Haškovcovi v tom, co on postavil a na druhé straně by to město odkoupilo a bylo by tam připraveno osm bytových jednotek pro město a sociálních služeb města a bylo by to převedeno do správy našeho obvodu. Toto jednání jsem musel velmi rychle ukončit po zjišťování technického stavu této nemovitosti. Paní Heroutová to asi potvrdí, že tato stavba je ve špatném technickém stavu.



RNDr. Heroutová: Neříkám, že spadne, ona je staticky relativně v pořádku. Máme vyjádření statika, co všechno by se tam mohlo udělat. Bude se dělat další posouzení. Nicméně pan Haškovec zvažuje, že to prodá. Měli jsme na stavebním úřadě asi tři osoby, které by o to měli zájem. Jeden člověk vypadal, že má vážný zájem, ale asi to ztroskotá na ceně. Podle mě ten skelet bude potřebovat víc nákladů, než kdyby se to stavělo od začátku.

Pan Šnejdar: Takže už to není černá stavba?

RNDr. Heroutová: Je to stavba, která byla povolena jinak.

Starosta: On má povolení na tři řadové domky z roku 1986 a v rámci té stavby nedodržel tu stavbu a začal dělat stavbu, která neodpovídá té projektové dokumentaci a od té doby se to vlastně přetahuje. V roce 2004 jsem byl na stavebním úřadě a tuto stavbu jsme řešil s panem Luskou, který byl stavební policie magistrátu města Ostravy. Zjistili jsme, že ty konstrukce jsou špatně udělané, je tam směsice různých materiálů. Samozřejmě se objevila obrovská nevole i účastníků řízení, kteří tam byli. Tímto způsobem se to vlastně zablokovalo. Další věc je, že když dělám bytový dům, tak potřebuji určitý počet parkovacích míst, které není schopen dodržet.

Pan Šnejdar: Říkalo se, že by se to mělo odstranit.

Starosta: Ta legislativa říká ještě něco jiného, a to je to, že si můžete kolikrát chcete podat změnu stavby před dokončením a můžete to podávat několikanásobně a není tam žádné omezení.

Ing. Hauptová: Já bych se chtěla zeptat na osud studny. V jaké to je fázi?

Starosta: Probíhá odkup na městě. Máme informaci, že dokládají dokumentaci současní vlastníci, takže uvidíme. Protože je to věcí Žďasu, tak vám na to neumím úplně odpovědět. My jsme provedli s panem ředitelem technického dvoru otevření plus s techniky a hasiči tam měli akce, že vyčerpávali tu vodu, abychom mohli udělat pasportizaci.

Ing. Hauptová: Právě v návaznosti na tu vodu na 155 a všech těch domů, které jsou pod tím. Tam ta voda teče a není tak kvalitní. Musí se tím něco udělat.

Starosta: Ty domy jsou částečně poddolované. Došlo k poklesu toho domu a tím pádem výškového rozdílu té kanalizace, která tam je, došlo k tomu, že tam teď byla puštěna čerpadla, která vyčerpávají vodu. Ta situace je zhruba od Vánoc. Byly tam udělané kamerové zkoušky. Zjišťovalo se jaká je to voda.

Ing. Dvorský: Byl jsem za panem Valeriánem ohledně možnosti financování městem právě z fondu životního prostředí v rámci odvodnění té lokality, kde nám vlastně ta studna podmáčí naše nemovitosti. Sdělil jsem mu informaci, že v rámci těch vzorků tam byly nalezeny kyanidy. On se usmál a řekl, že těchto míst je v Ostravě pět set. Kdybychom měli řešit všechny tyto lokality, tak rozpočet města je na to málo.

Paní Dedková: Mám dotaz na paní ze stavebního úřadu. Slyšela jsem, že máte možnost požádat o nějaké stromky?



RNDr. Heroutová: Máte na mysli náhradní výsadbu? Občané mi píšou, že by někde, něco chtěli vysadit. Musí to být na pozemcích městského obvodu, musí to projít radou a potom já na základě toho, většinou nepředepisuji náhradní výsadbu fyzickým osobám, které si kácejí na zahradě. Třeba Hornbach nebo Lidl, když nám něco skácí, tak já jim z toho vypočítávám náhradní výsadbu. Bohužel za těch třicet let, co tady jsem, jsem obsadila celý Svinov, ale už těch pozemků moc není. Pozemky jsou většinou zasíťované. Ten stromek potřebuje nějaký prostor, protože to, co je nad zemí, je i pod zemí. Keře by se daly. Klidně si to napište, dá se to do rady.

Paní Dedková: Mě se jedná o to, že když se dělala rekultivace Porubky, tak se vykácelo tolik stromů. Já jsem bydlela v lese, dneska bydlím vedle fabriky.

RNDr. Heroutová: To oni zase nechtěli kvůli povodňové vlně.

Paní Dedková: Proč? Tam jsou zahrady.

RNDr. Heroutová: Jak říkám, náhradní výsadba musí být na pozemcích městského obvodu, potažmo města. Já nemůžu předepisovat na soukromých pozemcích.

Paní Dedková: Kolem té Porubky je část, která patří v podstatě Povodí Odry. Já nevím, jestli ještě kousek za tím není městský pozemek, to jsem si nezjistila.

RNDr. Heroutová: To vám neřeknu.

Paní Dedková: Mě přijde, že kolem těch fabrik se všechno vykácí a teď je takový kravál a světelný smog. Opravdu ten spodní Svinov je osvětlený od nádraží až k nám. Když to bylo v zimě, tak se to ještě dalo, ale hrůza to bude v létě, protože tam není jediný strom.

RNDr. Heroutová: První to můžete dát mě a já se podívám, jestli jsou ty pozemky naše.

Ing. Čepová: Chci se zeptat, co bude s tou výstavbou rodinných domků na ul. Stanislavského?

Starosta: To je zatím na boční ulici, protože čekáme, co bude s ECHM, jestli se pan Pražák rozhybe. Zatím na to neumím odpovědět. Nechali jsme to zatím plynout.

Konec v 17:40 hodin.

Zapsala: Lucie Fucimanová

Ing. Radim Smetana

Starosta



Ověřovatelé:

Mgr. Lenka Hrušková:

Ing. Daniel Žitník:

Zápis vyhotoven: 19.03.2024