



## Zápis z 2. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 14.12.2022

### Program:

- zahájení – Ing. Radim Smetana – starosta
- schválení programu zasedání
- určení ověřovatelů zápisu 2. zasedání ZMOB Svinov
- volba mandátové a návrhové komise

1. Schválení programu
2. Zápis z 1. jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
3. Zpráva o vývoji rozpočtu za 1-9/2022
4. Návrh rozpočtu MOB Svinov pro rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu na léta 2024 – 2026
5. Rozpočtové opatření - příspěvek na odpisy majetku příspěvkové organizaci Základní škola a mateřská škola Ostrava – Svinov
6. Návrh zásad pro poskytování dotací pro rok 2023
7. Návrh zásad pro poskytování dotací pro rok 2023 v oblasti sociální práce a vytváření lepších životních podmínek pro zdravotně postižené
8. Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje části pozemku parc. č. 2822/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
9. Návrh stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 557/19 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
10. Návrh nabytí nemovité věci s č.p. 1183 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, a to parkovacího domu
11. Návrh na vzdání se práva vymáhání a odpis pohledávky
12. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov
13. Kontrola výkonu samostatné působnosti – stížnost občana na postup městského obvodu Svinov
14. Pověření Kontrolního výboru ZMOB Svinov

### Různé

Začátek jednání zastupitelstva v 16:00 hodin

Celkem přítomno členů: **15** zvolených zastupitelů

Zápis z dnešního zasedání ZMOB Svinov provede paní Lucie Fucimanová.

*Zazněla hymna a přečtení slibu zastupitele.*

Jana Dedková: Slibuji.

Ing. Eva Poštová: Slibuji

Starosta: Všichni jste dostali materiály. Máte k tomu nějaké připomínky? Nikdo, takže dávám hlasovat o navrženém programu.



Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

Starosta: Nyní prosím ověřovatele zápisu z 1. zasedání zastupitelstva, které se konalo 19.10.2022, aby podali zprávu o ověření. Jedná se o Michala Lacha a Jiřinu Kábrtovou.

Ing. Lach: : Zápis jsem četl a vše v pořádku.

RNDr. Kábrtová: Taky jsem zápis četla a nemám připomínky.

Starosta: Dávám hlasovat o ověření zápisu.

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**Ověřovatelé zápisu z 2. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov**

Návrhy: Ing. Eva Poštová, CSc., Ing. Hana Hauptová

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**Volba mandátové a návrhové komise**

Návrhy: Mgr. Martin Kovalský, MBA, Ing. Daniel Žitník, Mgr. Lenka Hrušková

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**ČINNOST STAROSTY**

20. října 2022

- Jednání Ing. Janda – Informace o možnosti výstavby bydlení pro seniory v oblasti ul. Stanislavského

25. října 2022

- Ústní projednání návrhu řešení komunikace DK14 a DK28

26. října 2022

- Jednání p. Brumovský, parkování Jandáskova
- Kontrolní den 1/11 Ostrava Rudná, instalace protihlukových svodidel
- Jednání p. Přikryl – Svinov fotbal

2. listopadu 2022

- Jednání dotace pro další vybavení TD Svinov - MMO, odbor financí a rozpočtu, Ing. Jančálek

3. listopadu 2022

- Jednání - Ing. Radim Ondříšek IP PROJEKT a.s.



4. listopadu 2022

- Jednání Poštůlka PČR - DOPRAVNÍ POLICIE – úprava dopravního značení u HASIČÁRNY

9. listopadu 2022

- Jednání ředitel Blahuta MĚSTSKÉ LESY – možnosti spolupráce v rámci INHAUSE města
- Jednání s předsedou Investiční a grantové komise p. Tomášem Čechem – zvýšení efektivity spolupráce pro potřeby RADY

10. listopadu 2022

- Jednání Spáčil – řešení společného oplocení mezi pozemky svěřenými městskému obvodu Svinov a soukromou společností

14. listopadu 2022

- Předávání „Smíšené trvalkové výsadby – I. etapa“ společností AWT Rekultivace a.s. a městským obvodem Svinov.

15. listopadu 2022

- Jižní Svahy - přejímka VO

16. listopadu 2022

- Jednání s Ostravskou univerzitou - Speciální pedagogika logopedie – vedoucí katedry doc. PhDr. Et PhDr. Martin Kaleja, Ph.D.

23. listopadu 2022

- Jednání Carbol - čištění Mlýnky
- Setkání jubilantů 75 let
- Setkání jubilantů 70 let

24. listopadu 2022

- Workshop s městskými obvody - Koncepce městské třídy 28. října

25. listopadu 2022

- Vzdělávání starostů v oblasti ochrany obyvatelstva a krizového řízení - IBC,
- 30 let výročí ZUŠ SVINOV - koncert

27. listopadu 2022

- Rozsvícení vánočního stromu SVINOV

28. listopadu 2022

- Jednání Ing. Daněk – aktuální informace o stavu plánované investiční výstavby na ul. Elzy Trioletové

30. listopadu 2022

- Ocenění za umístění v závodech hasičského sportu Mazzolini Petra
- Převzetí protokolu z kontroly p. Brezinová MMO – bytový odbor

2. prosince 2022

- Výroční valná hromada výboru SDH Svinov - Hasičárna



5. prosince 2022

- Sbor starostů

6. prosince 2022

- Slavnostní otevření výstavy, která je jedním z výsledků česko-polského projektu Slezská města včera i dneska / Miasta Śląska wczoraj i dziś. - Ostravské muzeum

7. prosince 2022

- Zastupitelstvo Ostrava - MMO
- Předvánoční setkání se seniory
- Vernisáž fotografií - SPŠ STAVEBNÍ Ostrava – předávání cen nejlepším fotografiím

8. prosince 2022

- Vánoční JARMARK - ZŠ Bílovecká 10

9. prosince 2022

- Místní šetření - řešení parkování za restaurací U Slunce

12. prosince 2022

- Jednání zástupci společnosti LIDL Maralík – spolufinancování při odkupu pozemku pro výstavbu chodníku mezi ul. Květinová a ul. Nad Porubkou
- Jednání Štěpina Karel, parkování ul. Jandáskova

Pravidelná jednání:

- Každý první pátek v měsíci návštěva MĚSTSKÉ POLICIE – bezpečnost v obci  
Výsledek: Předávání informací o vývoji kriminality a předávání požadavků MOb Svinov
- Pravidelné schůzky s ředitelem TD

Výsledek: úkoly pro TD

Starosta: Máte někdo nějaké dotazy?

Ing. Žitník: Chtěl bych se zeptat na dvě věci. Ta in house spolupráce technický dvůr a městské lesy je první věc a další je oplocení Spáčil.

Starosta: V rámci in house se dají některé věci jako je kácení stromů, případně úpravy se dají v rámci financování města využít pro účely městského obvodu. My jsme nad tím uvažovali hlavně z důvodu kácení, které jsou na sportovním a fotbalovém hřišti za školou Bílovecká 10. Co se týče stavby oplocení mezi námi, je to samozřejmě společnost Spáčil a následně mezi fotbalovým hřištěm je oplocení, které chtěl dlouhodobě pan Spáčil opravit. Vy jste se o to sám zajímal, nějakým způsobem jste dával návrhy. V rámci výstavby sportoviště Slezák za naší Bíloveckou 10, že se to v rámci toho udělá, zatím je v nedohlednu financování. Nic méně jsme podali žádost o spolufinancování Národní sportovní agenturu, takže jsem se dohodli na tom, že v ceně oplocení, o kterém se tady bavíme, tak obvod by si zaplatil svůj klasický drátěný plot a v případě, že by tam byla jakákoliv úprava se souhlasem vlastníka tzn., nás s územním souhlasem, by byla provedena úprava toho oplocení.

*Ing. Samková přečetla činnost Úřadu městského obvodu Svinov.*



16:10 přišla Bc. Eva Ulmannová  
16:25 přišla Ing. Lenka Čepová, Ph.D.

## **K bodu 2) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Program jednání:

1. Zpráva o vývoji rozpočtu MOB Svinov za 1-9/2022
2. Návrh rozpočtu MOB Svinov 2023, střednědobý výhled rozpočtu na léta 2024-2026

Finančnímu výboru byly předloženy tyto materiály:

- Čerpání výdajů 01-09/2022
- Plnění příjmů 01-09/2022
- Rozpočtová opatření roku 2022
- Rozpočet příjmů Mob Svinov 2023

1. Finanční výbor zkontroloval všechny předložené materiály týkající se Zprávy o vývoji rozpočtu MOB Svinov za 1-9/2022.

U některých položek FV doporučuje rozepsání do více řádků například pol. 5169, kde popsáné náklady spolu nesouvisejí a není jasné, v jakém poměru jednotlivé položky jsou. U stavebních zakázek vznikly dotazy na opravu toalet, částka v rozpočtu je příliš vysoká. Finanční výbor ale neměl k dispozici výběrová řízení a ani položkový rozpočet, proto jsme toto přezkoumání odložili na další zasedání FV. Zároveň žádáme o dodání těchto podkladů. U OdPa 003613 bylo vyčerpáno pouze 25 % z rozpočtu, z příložené dokumentace nelze vyčíst proč tomu tak je.

2. Návrh rozpočtu MOB Svinov 2023, střednědobý výhled rozpočtu na léta 2024-2026 jsme zkontrolovali všechny příložená dokumenty. U návrhu rozpočtu běžných výdajů 2023 a to konkrétně OdPa 003319 je každoroční nárůst 20 %, zde FV doporučuje nahradit outsourcingové služby za práci místostarosty, jako bylo v minulých letech běžné.

Závěr:

V Návrhu rozpočtu MOB Svinov 2023, střednědobý výhled rozpočtu na léta 2024-2026 doporučujeme snížení položky OdPa 003319.

Bc. Prusek: Bohužel jsme na ty materiály neměli tolik času, jak bychom potřebovali, protože to bylo velmi rozsáhlé. Nic méně jsme tam měli k několika položkám dotazy. Jeden z nich byl ohledně možných investic v tomto čtyřletém období, v podstatě jsme žádné nenašli, tak jestli by šel náš dotaz nějak zodpovědět? Bylo tam pár bodů, které jsem uvedl v zápise u bytových domů, nebyly proinvestovány finance, tak taky jsme tam podali nějaký dotaz. Ta poslední položka byla v podstatě o řízení kulturních akcí, typu ples, omlouvám se typu pouť, tak tam se nám zdá, že se to každoročně nafukuje ta částka, takže jestli by se k tomu dalo nějak vyjádřit blíže, proč tomu tak je, jestli bychom nemohli vlastními silami nějak více se zapříčinit, abychom tam nepozývali tolik externích firem, a nemohli bychom některé věci udělat samostatně. Rozpočet vzhledem k situaci a vzhledem k tomu, co bylo před roky, co se týče covidového období, válek atd., tak se zdá v pořádku.

Starosta: Většinu, co jste tam uvedli, tak legitimně procházejí tím vývojem. Co se týče investic, tak je většinu už uvedena v Beplanu, což je bílá kniha. Uděláme výpis, samozřejmě chystáme i další věci, ale ještě na ni neumíme definitivně odpovědět, protože čekáme na



možnost odkupu pozemku mezi ulicí Květinovou a Nad Porubkou, tam ještě nevíme, jak to bude vypadat. Je tam ještě jedna investice na chodníky. Věci, které projednáváme s OVaKem ohledně projektové dokumentace kanalizace na ulici Jelínkové a Dr. Kudely. Samozřejmě doplníme. Co se týče pouti, tak bych předal slovo panu Dvorskému, abys to objasnil a vysvětlil.

Ing. Dvorský: Já bych chtěl konkrétní otázku.

Starosta: Stage a ozvučení.

Ing. Dvorský: Máme dlouhodobě pana Jiříčka, který nám tvoří ozvučení, osvětlení a pódium, jaké potřebujeme pro vystupující skupiny, které budou vystupovat. Pan Jiříček vždycky komunikuje s paní Štekbauerovou, tak nám dělá ty ceny pro nás velmi vstřícné. Jestli chceme oslovovat nějaký větší rozsah dodavatelů, tak není problém, je na to relativně dost času, ale už jsme si to dělali kdysi před čtyřmi, pěti lety, takové to interní výběrové řízení a vždycky byl pan Jiříček nejlepší. Někdo vám udělá pódium a nemá ozvučení nebo osvětlení. On má opravdu takový průnik těch pro nás nejvhodnějších parametrů, které potřebujeme. Samozřejmě do toho ještě vstupuje požadavek jednotlivých vystupujících a účinkujících, kteří si nadiktují, co by chtěli, co potřebují, tak na toto pan Jiříček reaguje, ať jsou to dynamické mikrofony, více mikrofonů, tak všechny ty technické parametry, které jsou zadány, tak díky panu Jiříčkovi jsme schopni na to reagovat.

Ing. Poštová: Když byla pouť poprvé v roce 2000, 2001, tak byla náročnost na rozpočet nula. Pak léta bylo 50 tis. Kč. Vždycky nás opozice zkoušela, kolik jsme sehnali zdrojů a více méně jsme pódium a takové věci zařizovali vlastními silami. Tady ta poznámka, jak jsem si tady přečetla je, proč teda ty služby kupujeme, proč se nepokračuje v tvé věci, která byla, kdy jsme si to dělali sami. Nárůst od nuly přes 50 tis. Kč a dneska je to 400 tis. Kč. Ten dotaz nebyl, jestli někdo dá takovou službu nebo takovou, ale proč se tomu nevěnuje více rada nebo místostarosta, který je tím pověřen.

Starosta: Zmínila jste rok 2001 a dneska jsme v roce 2023. Nároky vystupujících a účinkujících, a hlavně občanů jsou samozřejmě jiné. Dělali jsem si průřez, koho by chtěli. Lidé, kteří tam vystupovali mají určité finanční nároky, které se samozřejmě od roku 2001 změnilo i jejich požadavky. Co se týče toho, co vám pan Dvorský se snažil říct, že v případě, že bychom to dělali sami, tak musíme dát poměrně velké investice na, abychom mohli nakoupit ozvučení, nasvícení. Nemáme ho kde skladovat, takže tímto způsobem to řešíme. Chceme udělat službu nejen mladým, ale i samozřejmě starší generaci, tak se program tvoří i pro ně. Třeba Pavel Dobeš je generačně pro lidi dřívějšího data narození a paní Konvičková, která tady vystoupila byla pro tu mladší generaci.

Bc. Prusek: Ještě jedna položka tam byla, a to oprava toalet 750 tis. Kč. Předpokládám, že je tam zahrnuto spoustu dalších věcí, ale nebylo to tam rozepsáno

Starosta: Je to o tom, že sledujeme současný stavební trh a stavební materiály a sledujeme výběrová řízení, tak zjistíme, že ceny šly o 300 až 400 % nahoru, a ne každý je schopný se do toho přihlásit. Samozřejmě firma měla nějaký datum ukončení, my respektujeme, že ho nedodrželi a budeme požadovat penále.

Ing. Žitník: Dotaz byl na pánské záchody.



Starosta: Pánské záchody nejsou realizovány.

Ing. Žitník: Ale jsou rozpočtované na příští rok.

Starosta: Rozpočtované jsou. Když jste studovali rozpočet, tak víte, že se tam chystá mnoho investičních akcí, u kterých nevíme, jestli ty finance nebude spíše investovat do opravy chodníků po opravě vody a kanalizace, které se mají dělat v rámci Svinova.

Bc. Prusek: Jsou v těch 750 tis. Kč pouze toalety nebo ještě něco jiného, protože to tam není rozepsáno.

Starosta: Jen toalety. Vychází to z rozpočtu, který jste dostali.

Ing. Poštová: Ještě k té pouti. V roce 2014 bylo ještě 50 tis. Kč, tak to narůstá rok od roku, tak je otázka, jestli to jsou skutečně náklady, které jsou ekonomicky tak významné a důležité? Dneska už tam je přes 500 tis. Kč.

Starosta: Musíme si uvědomit, že ta doba pokročila a jestliže v současné době máme inflaci 20 % zhruba, tak ty ceny těch hudebníků, kteří zůstali doma kvůli covidu se prostě změnili. Když se podíváte na rozložení finančních prostředků, tak větší část těch prostředků šla skutečně na tu hudební produkci.

Bc. Prusek: Ještě nebylo odpovězeno ohledně, že nebyly proinvestovány peníze na Dr. Brauna.

Starosta: Ta odpověď je zase velmi jednoduchá. V době, kdy se toto řešilo, tak peníze tam byly alokovány. Z důvodu toho, že vznikly rozdílné ceny, tak nemohly být proinvestovány, protože jsme nenašli nikoho, kdo by to realizoval za tuto cenu. Proto je tam udělaná úprava na příští rok, mys tím počítáme a myslím, že v tom rozpočtu byly v rozpočtu 2 mil. Kč na fasádu. To jste se asi dočetli. Co se týče dalšího bodu, který tam byl že bylo málo vyfakturováno, vyúčtováno, tak je to proto, že jsme řešili 1-9 a většina těch věcí se fakturovala až po tomto termínu. Ještě bych chtěl požádat pana Bc. Pruska, protože jsme viděli ten zápis, tak pro příště bych vás poprosil, jestli by bylo možno, že v rámci toho zápisu bylo napsané, že se projednává samozřejmě i plán práce na další období, což je v materiálu doplněno, ale v zápise to nebylo.

Starosta: Zápis bereme na vědomí a schvalujeme plán práce na 1. pololetí 2023

Hlasování o návrhu

**Pro: 17**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 3) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze:

Starosta: Takže bereme na vědomí.

**K bodu 4) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Diskuze.

Starosta: Já bych si dovolil navrhnout změnu v návrhu rozpočtu na rok 2023. Jedná se o pořízení studie na akci Výstavba domů pro seniory na ulici Stanislavského. Změna spočívá ve





snížení kapitálových výdajů v § 6409 o 100 tis. Kč a ve zvýšení kapitálových výdajů v § 3639 o 100 tis. Kč.

Ing. Žitník: Ten rozpočet je takový, jaký je. Na začátek bych rád pochválil úřad, že zůstal u stejné částky jako v loni. A teď k těm nárůstům. Zajímalo by mě u běžných výdajů u 2212 - silnice a 2219 – ostatní záležitosti pozemních komunikací. Jsou to běžné výdaje, první položka je dvojnásobná a druhá položka je zhruba trojnásobná oproti minulému rozpočtu. Jedná se o opravy, tak by mě zajímalo, co se bude opravovat?

Starosta: V příštím roce by se měla dělat rekonstrukce vody v ulici Zátíší, Podzimní a Soukromá. Samozřejmě se to dotkne i ulice Polanecké, tam bude kompletní rekonstrukce a bude se tam dělat nový kanalizační řád. Takže máme odložené tyto prostředky. Následně tam máme ještě některé věci, které musíme dodělat v rámci ulice Jelínkové.

Ing. Samková: V položce 2219 jsou 2 mil. Kč, které dostaneme navíc na opravu pojízdného chodníku na Rošického, tak proto to tam skočilo.

Ing. Žitník: Jakého chodníku?

Ing. Samková: Rošického.

Starosta: Jak bydlí paní Poštová, tam je jeden poslední chodník, který není dodělaný.

Ing. Poštová: Na Trioletové?

Starosta: Ano z Trioletové, když jedu doprava k Vašemu vchodu po tom chodníku, kde jsou ta pískoviště. On je vedený jako pojízdný chodník pro stěhování nábytku, proto pojízdný. My jsme to chtěli udělat už v předchozím volebním období, to si pan Žitník určitě pamatuje, ale ta částka byla tehdy neadekvátní, bylo to přes 1200 tis. Kč. v té době, což byla poměrně velká částka. V rozpočtu na to ty peníze nebyly, tak se požádalo město o spolufinancování. Současně mi paní tajemnice připomněla, že jsem dostali prostředky v rámci toho rozpočtu na úpravu kruhového objezdu vedle Hornbachu, tam jsme dostali nějakých 350 tis. Kč. S tím, že momentálně jednáme i s Veolii. Psal jsem dopis vedení Veolie, jestli by se s námi neúčastnila na úpravě tohoto kruhového objezdu, neboť je to v blízkosti jejich firmy. Takže zkusíme získat prostředky i pro nákup té plastiky nebo mašinky, podle toho, co rozhodneme.

Ing. Žitník: Potom je tady věc, která mě celkem překvapila. Je tu rozpočtová rezerva na neinvestiční výdaje ve výši 1 900 tis. Kč. To mi přijde zbytečný komfort v okamžiku, kdy ty polštáře jednotlivých položek jsou podle toho navýšení, ale to je vaše právo na řízení obvodu, ale chtěl bych upozornit na 1 500 tis. Kč, který je uvedený v položce 3639, což je dotace z města na přednádraží a ta dotace je dlouhodobě ve stejné výši. Zkusme požádat o navýšení.

Starosta: Vezmu to odzadu. Zase samozřejmě dobře víte pane inženýre, že žádáme pokaždé o navýšení. V roce 2020 nám město zvedlo dotaci na 1500 tis. Kč. Dlouhodobě byla 1200 tis. Kč, jestli se nepletu. Jednali jsme s panem Jančálkem na magistrátě ohledně zvýšení té částky. Co se týče těch prostředků, co máme v rezervě i proto, že kvůli sportoviště Slezáka a I. etapy, což znamená otočení fotbalového hřiště, pumptracku a inženýrských sítí, tak musíme mít alokované peníze z důvodu toho, že tam je spolufinancování z obvodu.

Ing. Žitník: Kdyby to byla rezerva investiční, tak to chápu. Toto je rezerva běžných výdajů





Starosta: My dneska neumíme odpovědět, jak se budou chovat energetické věci, takže neumíme na toto reagovat, takže máme v rezervách více peněz, než abychom nám potom chyběly peníze. Když se podíváte na nárůst energií, tak beze sporu víte, že může nastat situace, která nás může překvapit.

Ing. Žitník: Mě to přijde zbytečná ta rezerva. Je to vaše právo, jak řídit obvod.

Ing. Poštová: Já mám dotaz na bod 3) návrhu usnesení a sice rozpočtové změny týkající se přesunů mezi položkami běžných výdajů a kapitálových výdajů bez omezení výše částky a bez dopadu na závazné ukazatele. Tady bych chtěla jediný příklad toho, proč toto pravomoc potřebuje mít rada a proč se má zastupitelstvo vzdávat svého nejvýznamnějšího úkolu a sice pracovat s rozpočtem? Je to enormní zásah do pravomocí zastupitelstva a chtěla bych vědět jeden příklad, proč to potřebujete?

Bc. Pušová: Tato pravomoc je tam asi od roku 2018, kdy rozpočet je napojený na veškeré výdajové položky. Položky jsou napojeny na smlouvy a objednávky a abychom mohli pružně pracovat, tak jednotlivý správci rozpočtu se mohou pohybovat ve schválené výši svého limitu v rámci toho paragrafu. Když je to bytovka, běžné výdaje, tak správce rozpočtu si může přesunout ty peníze, jestli je potřebuje na energie nebo na opravy a údržbu. Do roku 2018 to ti pracovníci dělali běžně bez toho, aby překročili ten paragraf ve výdajových položkách. Nemusela na to být žádná pravomoc. Teď se všechno navazuje na objednávky a smlouvy, takže oni si můžou ty peníze pružně přesunovat. Rozpočtová opatření jsou něco jiného, to 5 % schváleného rozpočtu, to schvaluje rada, ale to se jedná o jiné věci.

Ing. Poštová: Tak v tom případě to asi není správně formulováno, protože já jsem to pochopila tak, že chcete, aby mohli přesunovat mezi položkami/třídami 5 a 6 mezi běžnými výdaji a kapitálovými výdaji.

Bc. Pušová: Ne.

Ing. Poštová: Takže je to v rámci 5 a v rámci 6.

Bc. Pušová: Ano.

Starosta: Dávám hlasovat o návrhu rozpočtu MOB Svinov pro rok 2023 a střednědobém výhledu rozpočtu na léta 2024-2026

**Hlasování o návrhu**

**Pro: 13**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 4**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 5) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o schválení rozpočtového opatření

**Hlasování o návrhu**

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Návrh byl schválen**



**K bodu 6) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o návrhu zásad pro poskytování dotací pro rok 2023

Hlasování o návrhu

**Pro: 16**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 1**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 7) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Diskuze:

Ing. Žitník: Chtěl bych se zeptat, pro koho to bude sloužit?

Starosta: Objevily se nám v rámci dotačních titulů požadavky na dotace např. společnosti Žebřík nebo jiných, a tak jsme chtěli rozdělit, aby měli možnost dosáhnout na dotaci z obvodu. Máme tam své občany, takže pro to.

Ing. Žitník: U toho předchozího materiálu zpracovává návrh komise a tady u tohoto bude, kdo zpracovávat návrh?

Starosta: Úřad.

Ing. Žitník: Mohli jste to nechat radě.

Starosta: Materiál nachystá úřad a předloží to radě.

Starosta: Dávám hlasovat o návrhu zásad pro poskytování dotací pro rok 2023 v oblasti sociální práce a vytváření lepších životních podmínek pro zdravotně postižené

Hlasování o návrhu

**Pro: 14**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 3**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 8) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – souhlasné stanovisko

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 2**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 9) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Diskuze.

RNDr. Kábrtová: Není žádný pozemek prodaný pod garáží?

Starosta: V dřívějších obdobích se prodávaly pozemky pod garážemi, např. na ulici Sabinové. U těch jsou některé prodané.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – nesouhlasné stanovisko

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 2**

**Návrh byl schválen**



**K bodu 10) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Diskuze:

Ing. Žitník: Možná bych doporučil oslovit i kraj.

Starosta: Ano, děkuji.

Starosta: Dávám hlasovat o neúplatném nabytí nemovitosti

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 2**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 11) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o vzdání se práva vymáhání pohledávky

Hlasování o návrhu

**Pro: 14**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 3**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 12) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Projednali jsme plnění usnesení.

**K bodu 13) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí kontrolu výkonu samostatné působnosti – stížnost občana

**K bodu 14) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o uložení úkolu Kontrolnímu výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Hlasování o návrhu

**Pro: 17**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**Různé:**

Starosta: V úvodu bych řekl dvě informace, které asi nejvíce tíží občany jedné části Svinova pak druhé. Vodoteč Mlýnka se dostala do fáze takové, že společnost DIAMO na základě tlaku vedení radnice vytvořilo náhradní návrh na přesunutí protipovodňového opatření. Následně se opět jednalo s vlastníky a další vlastníci, kteří jsou sousedící s původním, tak nedali souhlasné stanovisko, taktéž nedali souhlasné stanovisko. Z toho vyplývá jednoduchá odpověď z 99,9 % bude vyškrtuta stavba protipovodňového opatření ze staveb společnosti DIAMO a na to jsme samozřejmě reagovali v tom, že jsme začali řešit vyčištění Mlýnky a zprůchodnění toho vodoteče. Je teď nachystané výběrové řízení na dodavatele této práce. S tím, že se to na základě jednání, které jsme měli s jinými společnostmi, je třeba udělat v zimním období, aby se nezničily terénní povrchy. Předpoklad je, že se koncem ledna a začátkem února bude konat vyčištění Mlýnky. Druhá část Svinova řeší přístup k Lidlu tzn., z ulice Květinové, Evžena Rošického a podobně, kde soukromí vlastníci vlastní pozemky. Intenzivně s nimi jednáme. Dneska jsme ve fázi, že jsem ji nabídl na základě znaleckého posudku a jednání s Lidlem, který přispěl na koupi pozemku částkou, takže jednáme o odkoupení a plánujeme v roce 2023 projektovou dokumentaci na chodník a v roce 2024 realizaci. Chtěl bych poděkovat při



rozsvícení vánočního stromu všem, kteří se podíleli na této akci. Už jsem to zmiňoval na tom rozsvícení vánočního stromu s lidmi, kteří byli nějakým způsobem nenechaví, vzali 50 m kabelu a znovu jsme řešili propojení. Moc děkuji panu řediteli technického dvora a pracovníkům technického dvora, kteří velmi pružně naskočili a dva z nich hlídali pátek, sobota, neděle, aby opět nedošlo k poškození toho vedení. Nakonec to úspěšně dopadlo. Myslím, že všichni občané byli spokojeni a dočkali se i a musíme si přiznat, že nám i počasí přálo, protože v dřívějších letech bylo velmi zima.

Paní Zelinová: Já mám tady pár postřehů z volebních programů. Pokusím se být stručná. V první řadě bych vám všem chtěla pogratulovat ke zvolení do vašich funkcí a doufám, že v nich obstojíte, především ke spokojenosti občanů. Cituji pana starostu: „velice dobře si uvědomuji, co se od nás očekává a budeme se snažit ze všech sil důvěru v nás nezklamat“. Fajn, fandíme vám. Chceme moc poděkovat nezávislým tady v zastoupení paní Kábrtové, že si dali do programu náš problém, který nás tíží, a to je zpracování projektu a úpravy v části Svinov-Janová, K Lípě. Děkujeme moc. Teď bych měla dotaz asi na pana starostu. Tady máte v programu odkanalizování chybějících částí Svinova a uvádíte tady konkrétně ulice. CO kanalizace na Janové?

Starosta: Zatím se to neřeší. Když se povolovaly všechny stavby bylo součástí stavebního povolení, že si provedete žumpy a uděláte si bezodtoké odvody. Takže momentálně se to neřeší. Řeší se části, které byly už dlouhodobě v plánu, a to jsou opravdu ty ulice, které tam byly vyjmenovány.

Paní Zelinová: V případě, že by třeba Polanka na části Janové kanalizaci prováděla, tak jste v kontaktu, komunikujete nějak?

Starosta: Samozřejmě na úrovni vedení spolu komunikujeme. Jednali jsme i o vašem návrhu připojení Janové k Polance. Bylo nám vysvětleno, a to ještě paní Kábrtová s tím nebyla seznámena, že v rámci vašeho požadavku vybudování komunikace to nejde z technického důvodu, protože je tam vedený vysokotlaký plynovod a další inženýrské sítě. V rámci studie, kterou jsme nechali udělat, nelze provést parametricky dle platné legislativy místní komunikaci. Vlastník, který tam vlastní pozemek, a to taky dobře víte, nechce prodat tento pozemek.

Paní Zelinová: To jsem se teda neptala, ale děkuji. Já toto teď projednávám s magistrátem, takže jsme ještě v jednání, čekáme na odpověď, jak se k tomu vyjádří. Dále jsem chtěla upozornit KDU-ČSL má v programu přímé napojení komunikace Ostravská na Rudnou u hřbitova. To byl moc pěkný počin, to se nám hodně moc líbí.

Ing. Dvorský: To je trochu sci-fi, které jsem předložil před necelým rokem na magistrátě přímo na odboru dopravy. Situaci znali, pochopili, věděli i proč to chceme a bylo nám řečeno, že se tím budou zabývat, že to má hlavu a patu ten náš požadavek, ale že se bude vycházet z toho, jak se postaví město k zrychlení dopravy na Rudné. V případě, že by město trvalo na tom zvýšení na 110 km/h, tak tato varianta nepřichází v úvahu, protože bychom se dostali do kolize Zase v té vzdálenosti, kterou jsme už teď narazili, že ten původní stávající sjezd už tam byl. Menší vzdálenost, která je tam ohrožující a teď bychom se sice dostali dál, ale zase nás by limitovala ta rychlost. Teď to ještě není na nás, když se řekne 110, je to špatně. Potom bychom museli uvažovat o té variantě napojení na kruháč, který by byl na druhé straně F rampy na straně u lesa, ale tam se jedná zhruba o 400 m nové komunikace, což jsou zase jiné



peníze, než peníze, který bychom vlastně jenom obešli plot. Já jsem to všechno vykreslil, různé varianty. Předložil jsem to tam paní Friedlové, byla v obraze, pracuje na tom.

Starosta: Já jsem to souběžně s panem Dvorským projednával. Ten důvod, proč se dělají odhlučňovací bariéry, které dneska občané pojmají špatně, že nejsou úplně funkční. Nejsou funkční právě, že tam byl ten požadavek na zvýšení rychlosti na 110 km/h. Proto jsou odstraněny zastávky z ulice Rudné, které už byly odstraněny a zároveň ta opověď je a doplním kolegu Dvorského, nájezdové poměry připojovací a napojovací jízdní pruh musí mít minimálně odstup 100 m, což nesplňuje bývalé místo napojení. Kolega Dvorský se to snažil vysvětlit v tom pohledu, že by se to realizovalo za těmi radiokomunikacemi, protože tam ty pozemky jsou svěřené městskému obvodu Svinov a nevlezli bychom do soukromých pozemků. Nicméně ta odpověď je taková, že v současné době je to skutečně nastaveno tak, že pokud se bude dělat propojení, tak z hlediska útvaru hlavní architekta, co jsme se bavili, tak razí zásadu, že to propojení přes Sibiř na tu F rampu na ten kruhový objezd. Všechny nás to tíží z toho důvodu, že samozřejmě domy na Janové houfně rostou a vy většinou využíváte ulici Příměstskou a Přemýšovskou na napojení rychle na Rudnou. Projíždíte úzkým místem, protože na to ta komunikace není stavěná, abyste se rychleji dostali na ulici Rudnou. Ten provoz je takový, že i občané z ulice Polanecké, z toho taky nejsou úplně nadšení. Nicméně tady to vás opět úplně nepotěší. Bude to spíše ležet na kraji nebo na městě, jestli bude ochotno to realizovat.

Ing. Dvorský: Ještě k tomu napojení na F rampu tím složitějším způsobem. Tam by bylo jedno velké plus, že bychom napojili obě strany. Kdybychom to dělali za radiokomunikacemi, tak by byl jenom směr Ostrava. Druhý směr by opět vedl přes Polaneckou, a to my nechceme.

Paní Zelinová: Dále tady píšete zcela nový rozhlas „celý Svinov“ včetně sms rozhlasu. Bude rozhlas i na Janové?

Starosta: Ano.

Paní Zelinová: Výborně. Děkuji. Všimli jsme si, že tady vznikla nová komise investiční a grantová. Je to tak?

Starosta: Tato komise je dlouhodobě při radě městského obvodu.

Paní Zelinová: Aha, tady bylo podpoříme obnovu komise, tak jsem pochopila, že nebyla.

Starosta: Na základně jednání s panem předsedou Čechem jsme se dohodli na tom, že některé materiály, které přicházejí k nám na radu, tak budeme chtít stejně jako chceme od bytové komise stanovisko, budeme chtít a požadovat v určitých případech jejich názory.

Ing. Dvorský: Jedná se o odborné vyjadřování třeba tady k té komunikace na to napojení nebo o prodej lokality radiokomunikací. Jak se k tomu stavíme my, jaké jsou naše potřeby, jak by se k tomu stavělo město, kdo to koupí, jestli to koupí, za kolik to koupí, komu to svěří, co se tam postaví a my potřebujeme jejich odborné vyjádření. To bude komise rychlé reakce.

Starosta: Asi budete vědět, ale komise je poradní orgán rady.



Paní Zelinová: Tady strana Zelených „zlepšíme informovanost občanů o plánovaných výstavbách ve Svinově a na hranicích Svinova s Porubou. Tady máme zase tu naši Janovou. Nebudete informovat občany o výstavbách Svinov Polanka?

Starosta: To je bod, který měli asi všichni stejný, protože všichni cítíme, že tam problematika informovanosti. Dneska je to tak, že v podstatě je to realizováno buď webovými stránkami nebo facebookovými stránkami, případně deskami, které máme nebo betonovými sloupy, které jsou pro výlep a informování. Co se týče výstavby, tak jsme stejný účastník řízení jako jsou většina občanů v ulici Evžena Rošického, tam se změnilo z hlediska statutu to, že mi v podstatě informování jsme účastníky řízení. Ta spolupráce je založena na tom, že my se snažíme kontaktovat investory, kteří tam chtějí stavět a snažíme se s nimi dohodnout na určitých požadavcích. Příkladem je plocha pro mnohé známá v oblasti bývalého Větrníku, což je přílehlá plocha k obchodní prodejně Kaufland, kde s touto soukromou firmou jsme se dohodli na určitém postupu a na určitých věcech, co se týče hlavně parkování, to totiž tíží nejvíce občany na ulici Evžena Rošického. Další věc je, že teď rozvíjím kontakt s těmito lidmi, tím, že se snažíme nakontaktovat na předsedy bytových družstev. Já už jsem v minulém volebním období měl dvě schůzky, bohužel covid mi to přerušil, takže jsem pozval všechny předsedy bytových družstev na schůzku, mám na ně emaily a posílám jim některé informace.

Ing. Dvorský: V roce 2008, jak byla reálná realizace toho Větrníku, tak teď řeší útvar hlavního architekta, teď se to jmenuje odbor územního plánování a stavebního řádu, neměl v ruce nic, co se týče regulativu, co se týče výšky, parkování a technických blokáží investora, který si tam mohl vymyslet, co chtěl. Dneska už to je trošku jinak. Je to lepší pro nás, město má lepší karty, takže to, co se už bude stavět jsme schopni nějakým způsobem házet mezi mantinely a směřovat investory tak, aby norma byla splněna a ti naši občané, kteří tam bydlí, byli nějakým způsobem chráněni.

Paní Zelinová: Postřeh k hlasateli. Všimli jsme si, že hlasatel má nového šéfredaktora paní Hrušková, je to tak? Už teď jsme si všimli změn, které jsou fajn. Moc se nám líbily články typu Jak to vidím já nebo ještě v předešlém zpravodaji Poučení stárnoucího psa. Takový ten názor občana. Máte v plánu z toho udělat rubriku?

Mgr. Hrušková: Těžko, protože nemůžeme předvídat, který občan bude mít v podstatě nějaké případně i kritické názory.

Paní Zelinová: To jsme vám chtěli navrhnout, protože nám se to moc zalíbilo, že by z toho ta rubrika mohla být.

Mgr. Hrušková: Jakýkoliv občan a nebudeme dělat žádnou cenzuru, i takto kritickým obsahem, tak to samozřejmě zveřejníme.

Paní Zelinová: Pak by se nám ještě líbilo, kdyby se v hlasateli objevil plán akcí, protože nemáme ten přehled, někteří jsou jen na ten hlasatel odkázáni, že nemají Facebooky a webové stránky.

Starosta: Budeme snažit, ale některé věci bohužel nejdou, pokud jsou to akce úřadu, tak ty umíme ovlivnit, ale pokud jsou to akce spolků, tak je neumíme úplně ovlivnit. Některé totiž vznikají v průběhu roku.





Mgr. Hrušková: Ale mají plán akcí, takže je určitě vyzveme, ať nám plán akcí na další rok poskytnou a v dalším hlasateli zveřejníme.

Paní Zelinová: Děkujeme.

Bc. Prusek: My se snažíme, abychom měli ten plán akcí na celý rok, nic méně nedovídáme se včas akce, které jsou ve Svinově, možná jsme měli vědět o výročí základní školy, hasičů, a to byly podstatnější akce, než jsme to měli naplánované v kulturním, sportovním výboru, tudíž jsme odsunuli na další týden. Hodně blbě se to plánuje, protože není jen kulturní, sportovní výbor, ale v tom Svinově je mnoho dalších spolků.

Paní Zelinová: Bylo myšleno, co víte, co znáte. Poslední věc, kterou mám a teď je to hodně aktuální, byly dokončeny ty zastávky na Přemyšově, kde jste nám slíbili budku zastávkovou. Prosím vás, ta stříška, co tam teď je, tak ta je absolutně nefunkční. Tam jsou takové povětrnostní podmínky, že tam fouká ze všech čtyř stran. Teď jsem si všimla, že i ta střecha je nějaká transparentní, v létě asi moc stínu nám neposkytne. Než mi to začnete nějak vysvětlovat .....*věta nedokončena.*

Starosta: Já vám nechci nic vysvětlovat, odpověď je jednoduchá. My jsme rok dělali projektovou dokumentaci na zastávky a vedení radnice nám nařídilo, jak má vypadat vzhled zastávek. My se dlouhodobě snažíme udržovat zastávky, které máme. Když si vezmete všechny zastávky, které máme na ulici Polanecké, tak jsme všechny zrekonstruovali. V tomto případě jsme dostali nařízení Magistrátu města Ostravy, že máme dodržovat stejný vzhled zastávek, které budujeme dle jejich představ a dle útvaru hlavního architekta. Takže já s vámi plně souhlasím, já proti tomu nic nemám, já bych tam postavil úplně jinou zastávku, a dokonce tu druhou zastávku, na kterou se chcete zřejmě zeptat, tak ta tam nikdy nebude. Je tam biokoridor. Útvar hlavního architekta životním prostředím prohlásil, že kvůli pohybu zvířete tam nesmí být postavena zastávka. Můžete napsat na magistrát a položit jim otázku, proč musíme mít tento typ zastávky, když bydlíte uprostřed pole.

Paní Zelinová: Bylo by možné třeba i z vaší iniciativy vrátit nám tu starou zastávku, co tam byla?

Starosta: Nevím, kde skončila ta zastávka, protože ta je Polanky. Ale odpověď je jednoduchá, nejde to vrátit, protože máme stanovisko a vyjádření a máme schválené stavební povolení a je to i z důvodu toho, že ten chodník je poměrně úzký a myslím si já soukromě, že to bylo v tom i uvedeno že je to kvůli imobilním spoluobčanům, co tam bydlí, že tam není dostatečná šířka, kdyby tam jel někdo invalidním vozíkem, aby kolem té zdi, kolem té bočnice projel bezpečně, aby neupadl dolů z té zvýšené obruby.

Paní Zelinová: Ono by se to možná dalo vydláždít směrem dozadu. Nevím, jestli nám to pomůže, když to já jako jednotlivec budu psát na magistrát, jestli to má takovou váhu nebo, když to dáte vy za nás.

Starosta: Věřte mi, že my jsme tlačili velmi. Další věc, kterou jste vynechala, tak my jsme jenom v rámci našeho pozemku. Ten další pozemek, co je navazující, je soukromý pozemek, do toho my v rámci stavebního a územního řízení nemůžeme vlézt.

Ing. Dvorský: Jak to říct slušně. Na magistrátě města Ostravy je staronové vedení, kde si ti náměstci vyhradili právo v určitých věcech rozhodovat za městské obvody. My to dostaneme



jako rozhodnutí města a nemáme šanci, to ovlivnit. Až se potvrdí, že to, co vymysleli, je nefunkční, pak možná ten člověk ustoupí a budeme předělávat zastávky. Teď ne.

Paní Zelinová: Za mě je to teda všechno a přeji vám příjemné svátky a hodně zdraví do nového roku.

Paní Řeháková: Před volbami nám docházeli takové různé propagační materiály. Nám chodí dva, jednak Polanecký zpravodaj a Svinovský hlasatel. Zjistila jsem, že v tom Polaneckém zpravodaji, když listuji, tak v předvolebním období, tak dali svoje úspěchy. Pět různých stránek, na každé stránce osm obrázků investic, co prostě v Polance udělali a už tady mají další plány, co budou dělat. Tady ve Svinově jsem se dozvěděla, že je tady jenom pár obrázků, co se udělalo, což mě teda dost překvapilo. Možná že jste všechno neuvedli. Přemýšlela jsem, proč to tady ve Svinově jaksi nejde a zjistila jsem, že v Polance už šestnáct roků jsou u kormidla sdružení Nezávislí z toho byl čtyři roky pan Kaspřík a teď je dvanáct roků pan Bochňa. Tam se nic nemění. Když jsem si začala počítat, jak to bylo tady ve Svinově. Od roku 2008 tady bydlím, ale od roku 1990 mám pozemek a jezdila jsem tam pravidelně sekat trávu, takže už 33 let patřím do Svinova. Zjistila jsem, že za tu dobu, co tady bydlím těch 14 let byla paní Poštová, paní Hauptová, paní Poštová, pan Kusýn, paní Hrušková, paní Wieluchová a pan starosta. Čtrnáct let, sedm změn starostů a tady vidím velikou chybu, protože než si starosta prostě něco udělá, než si něco připraví, tak ho zase vyměníte za někoho jiného. Proto jsem velice ráda, že tentokrát jste vy zase znovu zvolený a předpokládám a těším se, že už máte připraveny plány, všelijaké projekty, připraveny i dodavatele a budu se teď těšit na další období na velký bum, který tady ve Svinově vznikne a nebude opomenuta taky Janová. Počítala jsem a na Janové je šest možností, šest věcí, které by se mohly pro občanskou vybavenost udělat.

Starosta: Vy jste ta, která chtěla udělat zastávky na Janové, a to jsme udělali, takže budu zase velmi rád, pokud mi dáte podnět k tomu, co by bylo pro vás zajímavé.

Paní Řeháková: Dám vám podmínky, ale dneska už nechci zdržovat.

Starosta: Budu rád, když přijdete a my si je zapíšeme.

Paní Řeháková: Chtěla jsem ještě pana Dvorského pochválit. Výborný článek, jenom je velký problém, že mnozí lidé to nečtou. Říkám jim „vy to nevíte? Vždyť to bylo v hlasateli“. Oni to vyhodí, že to nečtou, že jim to na nic není. Proto mě to teda velice nadchlo, že tuto věc jako je základ společenského chování jste tam uvedli a mám zase zkušenost z Polanky, tam si to vzali za své jako motivaci ve škole. Tam vychovávají děti s tím, že navázali na zvyklost, že sousedé se navzájem zdraví. Když tam jedu nakupovat se svým prskoletem, ať potkám kohokoli, tak všechny děti mě zdraví. Nevím, jestli jsou překvapeni, že jedu na tom skútru nebo to je tím, že ve škole se zainteresovali na to zdravení a zároveň přes ty děti na ty rodiče, aby se navzájem zdravili. Je to základ kulturní společnosti. A nebylo by na škodu v městském rozhlase nějaký fejetónek povyprávět, jak se lidi chovají. Takže vám přeji do dalšího období hodně úspěchů, trpělivosti, ať se vám daří, ať máme všichni ze všeho radost. Přeji vám krásné a příjemné Vánoce a mnoho zdraví do nového roku. Děkuji za pozornost.

Ing. Žitník: Já budu mít asi dva příspěvky. První teď inspirovaný tady zastoupením občanky, aby nedošlo ke zmatení pojmů. Když jsem byl v radě realizoval se projekt paní inženýrky Hauptové, také se realizoval projekt paní inženýrky Poštové. Jediné omezující kritérium rozvoje obvodu je pracovitost vedení obvodu bez ohledu na to, kdo tam sedí. Tak a teď



k tomu, co jsem měl nachystáno už dřív a trochu z jiného soudku. Rada schválila dodatek ke smlouvě o dílo na základě, které se rekonstruuje, respektive staví správní budova na hřbitově. Schválila dodatek podložený změnovými listy. Jeden změnový list se vztahuje k podřezání zdiva márnice a druhý změnový list k obetonování jímek pod tou správní budovou. Z jednoho změnového listu vyplývá prodloužení termínu 30 dnů a z druhého změnového list 15 dnů, tedy dohromady 45 dnů. Dodatek posouvá termín splnění o 149 dnů, tedy rozdíl je 104 dnů. Dodatek byl uzavřen těsně před dokončením smlouvy o dílo dle řádného termínu. Z uvedeného pro mě vyplývá, že realizační firma získala podle mě neoprávněnou výhodu ve výši 472 tis. Kč., protože se necítím dostatečně odborně zdatný, navrhl bych zastupitelstvu, aby pověřilo kontrolní výbor kontrolou celého tohoto případu. Jednak kontrolou smlouvy o dílo, jednak stupněm dokončenosti zakázky a dodatkem č. 1 ke smlouvě o dílo.

Starosta: Asi reakce na to je zcela jednoduchá. V okamžiku, když se podíváme, jakým způsobem společnost funguje, je bohužel na základě toho, že byla podepsána smlouva na základě vypsání otevřené výzvy, kdy za cenu nejvýše přípustnou, kterou vyhrála tato realizaci zakázky. My po nich budeme samozřejmě požadovat určité penále za nesplnění v rámci projektové dokumentace byly chyby, což je třeba obetonování jímků. Co se týče podřezávání a rekonstrukce márnice, které v tom nebyly zahrnuty, a to je to, na co jste poukával, vzniklo na základě, když se udělala sonda a odkopala se podlaha. Jen, abyste věděl, proč to vzniklo, proto se posunuly i termíny z hlediska klimatických podmínek a v zákoně samozřejmě existuje ještě jedna věc, že pokud jsou narušeny vazby mezi dodavateli a realizátorem, tak je to důvod k prodloužení termínu. Mimo jiné je tam další aspekt, je třeba říci, že pan kolega Mužík a pan kolega Kolář chodili poctivě a kontrolovali celou tu stavbu. Snažili jsme se vyřešit a urychlit tu výstavbu tak aby byla vlastně v termínu. Bohužel ve společnosti jsou firmy, které své závazky neplní, takže my po ní budeme požadovat určité penále.

Ing. Žitník: Pokud budete požadovat určité penále, dobře požadujte určité penále. Dneska máte uzavřený dodatek, který nenapravuje chybu té smlouvy o dílo. Nemáte v tom dodatku žádné etapy, takže na konci dubna, jestli se nepletu, budete ve stejné situaci jako dneska. Kdyby stavěli dům, jehož dokončenost nebude odpovídat ani náhodou, tomu stupni nebo délce té realizace smlouvy o dílo, budete řešit stejný problém. Takže mě překvapilo, že jste nedokázali zvolit jinou cestu. Otázka povětrnostních podmínek se přeci řeší i ex post, ty jsou zapsány ve stavebním deníku a dneska to nehraje roli. Pakliže je na správní budově prodloužení 15 dnů, tak ať se každý zajede podívat na tu budovu, jak vypadá dneska. Nejsou tam okna, není tam střecha, nejsou tam řemesla, nejsou tam omítky, není tam fasáda, není tam prostě nic. Jestli to bude 30.4. tak to bude velký zázrak. Jak už jsem jednou řekl, je to vaše právo, jak řídíte obvod. Podle mě jste vystavili realizační firmě bílý šek ve výši 472 tis. Kč. Proto chci po kontrolním výboru, respektive navrhuji zastupitelstvu, pakliže pověří kontrolní výbor prověřením koordinace toho případu, abychom měli jasno.

Starosta: Pan Žitník si plete pojmy vedení obvodu se stavební činností a s realizací zakázek. Je to v úplně jiném levelu. Bavíme se úplně o něčem jiném. My jsme vázáni zákonem, a to vy moc dobře víte o veřejných zakázkách. Vy jste pro tuto veřejnou zakázku hlasoval. Byla definována, že bude zaplácena po realizaci této stavby. To, co jste právě řekl, je protizákonné. Vychází to z výkladu naší právní služby a pana Paly, který chystal toto výběrové řízení. Na základě několika jednání s lidmi, kteří jsou z této společnosti a s jednateli, byste zjistil, že mnohé věci vyčtete a tyto informace, také máte, jsou uvedeny ve smlouvě. Pokud nesplní termín, mají penále.



Ing. Žitník: Firma termín nesplnila a penále nemá. Já jsem nikde netvrdil, že má být uzavřena etapizace, ale harmonogram.

Starosta: Harmonogram je pokaždé konzultován, pokaždé definován. Nechci se zastávat stavební a realizační firmy, ale musím říct, že například, když měli být dodány stropní panely, tak jeden z těch stropních panelů byl prasklý a čekalo se na druhý. Což znamená logicky, že se musí posunout termín, protože střecha se bez toho nepostaví.

Ing. Žitník: Pokud bude chtít zastupitelstvo hlasovat o mém návrhu, abychom k tomu přistoupili.

Starosta: Dobře, dejme hlasovat. Předsedkyní kontrolního výboru je paní Kábrtová, tak dáme hlasovat o tomto materiálu?

RNDr. Kábrtová: Můžeme.

Starosta: Dávám hlasovat o tom, že kontrolní výbor provede kontrolu této stavby.  
Hlasování o návrhu

**Pro: 17**  
**Návrh byl schválen**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Ing. Žitník: Já bych měl ještě jednu připomínku. Jak už tady zaznělo, navyšují se rozpočty pro komise každoročně, tak tady bych přišel s návrhem práce pro finanční výbor, aby mohl zkontrolovat způsob čerpání rozpočtu u jednotlivých komisí, z pozice obsahové a z pozice formální. Navrhuji zastupitelstvu, zda nechce pověřit finanční výbor tímto úkolem.

Starosta: Já jsem úplně nepochopil ten dotaz. Komise se navyšují i proto a už jsem to tady říkal, že jsme od magistrátu dostali o 9 mil. Kč finančních prostředků více do rozpočtu. Dlouhodobě si myslím a vy asi evidentně nemáte stejný názor, je o tom, že dnešní mládež je třeba ji rozpochybovat a je třeba je podporovat. Kroužky, organizace, spolková činnost, ať jsou to hasiči, ať je to národní házená, ať jsou to rybáři, ať je to kdokoliv jiný. Co se týče komisí, tak ty pracují ne na 100 %, ale na 150 %. Vytvářejí mnoho zajímavých akcí. Pokud je chce „krouhat“, tak je to prostě špatná cesta. Zřejmě na naší straně nenajdete oporu. Takže pan Žitník chce, abychom hlasovali, aby finanční výbor ..... *věta nedokončena.*

Ing. Žitník: Já jsem chtěl, aby finanční výbor prověřil formální a obsahovou správnost čerpání rozpočtu.

Starosta: Které položky?

Ing. Žitník: Položky komisí. Mají dvě komise položkové rozpočtu.

Dávám hlasovat, aby finanční výbor zkontroloval tyto položky  
Hlasování o návrhu

**Pro: 10**  
**Návrh byl schválen**

**Proti: 2**

**Zdržel se: 5**

Paní Řeháková: Jedna věc mě tedy velmi mrzí. Zastávka nemůže být, protože tam běhá zvěř, ale proč tam není označení na silnici „Pozor zvěř“? Jak to mají v Polsku. Tam když vyjedete



z města, nebo z vesnice, objeví se značka toho jelena 2 km a konec. To je můj návrh pro dnešní den.

Starosta: Děkuji, budeme se na to dotazovat. Ke každé stavbě přináleží i dopravní značení odsouhlasené Policií ČR.

*Mgr. Komorášová popřála krásné Vánoce a do nového roku hodně zdraví.*

Starosta: Dovolte mi, abych zastupitelům, úředníkům, lidem pracujících v komisích a výborech poděkoval za práci v tomto roce a všem občanům popřál mnoho zdraví, mnoho štěstí do nového roku, ať se nám daří, ať nám Svinov rozkvétá, my se o to samozřejmě budeme snažit a k vánočnímu stromku vám přeji, ať máte klid, pohodu a jste se svými blízkými. Děkuji za pozornost a končím dnešní zasedání.

Konec v 17:30 hodin.

Zapsala: Lucie Fucimanová

**Ing. Radim Smetana**  
starosta

---

Ověřovatelé:

**Ing. Hana Hauptová:**

**Ing. Eva Poštová, CSc.:**

Zápis vyhotoven 21.12.2022