



## Zápis z 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 10.09.2025

### Program:

- zahájení – Ing. Radim Smetana – starosta
- schválení programu zasedání
- určení ověřovatelů zápisu 13. zasedání ZMOB Svinov
- volba mandátové a návrhové komise

1. Schválení programu
2. Zápis č. 10 z jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
3. Zpráva o vývoji rozpočtu MOB Svinov za 1-6/2025
4. Návrh stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 659/262 a části pozemku parc. č. 658/1 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
5. Návrh stanoviska k záměru prodeje části pozemku parc. č. 659/173 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
6. Návrh stanoviska k záměru prodeje pozemků parc. č. 659/310 a parc. č. 659/311 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
7. Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje části pozemku parc. č. 3475/7 a k záměru směny pozemku parc. č. 727/2 a částí pozemků parc. č. 690 a parc. č. 700/1 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
8. Zápis č. 9 z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
9. Návrh na zaslání odpovědi na stížnost ze dne 14.07.2025
10. Návrh rozpočtového opatření – chodníky – opravy
11. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

### Různé

Celkem přítomno členů: 15 zvolených zastupitelů  
Omluvena: Jana Dedková, Bc. Eva Ulmannová

Zápis z dnešního zasedání ZMOB Svinov provede paní Lucie Fucimanová.

Starosta: Všichni jste dostali materiály. Máte k tomu někdo něco? Pokud nic k tomu nemáte, tak si upravte bod č. 10 dnešního programu, ten je stažen.

Starosta: Dávám hlasovat o schválení programu

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

Starosta: Nyní prosím ověřovatele zápisu z 12. zasedání zastupitelstva, aby podali zprávu o ověření. Jedná se o Janu Dedkovou a Ing. Michala Lacha.

Starosta: Paní Dedková podepsala zápis, takže souhlasí.

Ing. Lach: Souhlasím.



Starosta: Dávám hlasovat o ověření 12. zápisu zasedání zastupitelstva

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**Ověřovatelé zápisu z 13. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov**

Návrhy: Ing. Hana Hauptová, Ing. Pavlína Forstová Kuráňová, Ph.D.

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**Volba mandátové a návrhové komise**

Návrhy: Ing. Daniel Žitník, Ing. Eduard Dvorský, Mgr. Martin Kovalský, MBA

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

### ČINNOST STAROSTY

#### **Pravidelná jednání:**

- Každý první pátek v měsíci návštěva MĚSTSKÉ POLICIE – bezpečnost v obci
- Pravidelné schůzky s ředitelem TD
- Průběžná jednání ke stavbě „Protipovodňová opatření městského obvodu Svinov“-obecní rozhlas
- Kontrolní dny stavby I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. č. 11-138..1 a 11-138..2 – přes ul. Polaneckou
- spolupráce s p. Henžlem - SK Stolní tenis výstavba nové sportovní haly pro stolní tenis na ul. Jelínkové.
- Úprava fotbalového hřiště Svinov v rámci pokračování v realizaci projektu Sportovního areálu Slezák – spolupráce a koordinace s vedením TJ Vítkovice Svinov z.s.

#### **Společenské akce**

- Pravidelné jednání sboru starostů
- Pravidelné setkávání s našimi jubilanty.
- Svatby
- Pasování předškoláků MŠ

#### **16. června 2025**

- Jednání s předsedou Akademie FC Baník Ostrava Romana Holiše

#### **17. června 2025**

- Instalace plastik - ERBŮ - kruhový objezd na ul. Polanecké

#### **24. června 2025**

- Předání aktualizovaného povodňového plánu a proškolení Jedná se o akci v rámci projektu „Protipovodňová opatření městského obvodu Svinov“ registrační číslo CZ.05.01.03/05/23\_48/0003193 v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021–2027.
- Ocenění reprezentantů ZŠ.



- Setkání zástupců města a starostů městských obvodů s DPO 2025 - vzdělávací centrum DPO.

### 27. června 2025

- Jednání o svěřeni pozemku č. 1913/13 k. ú. Svinov pro záměr výstavby haly oddílu stolního tenisu SK Svinov s vedením a zástupci MMO. Mgr. Vladimírem Plutkem MPA - vedoucí odboru majetkového MMO, Ing. Michaelou Mahrovou DiS., MPA, vedoucí odboru sportu MMO, Miroslav Henžel SK SVINOV a Mgr. Janem Dohnalem – primátorem města Ostravy

Ing. Žitník: Chápu to správně, že obvod rezignoval na lepší operativu a nechal to zkosnatělému městu?

Starosta: Ne. My to samozřejmě chceme dělat, v součinnosti pracovat. Na radě města byla informace taková, že by to chystalo město, že si to chtějí vzít na sebe. Zatím ta jednání probíhají a není to uzavřené. Nicméně projekt je tak, že si ho bude chystat SK SVINOV a pak se následně dohodne na nějakém postupu.

Ing. Žitník: Tak čím to bude investice? Města nebo obvodu?

Starosta: Měla by to být investice města, pokud to půjde tím směrem, že do toho chce město investovat, pokud to půjde přes sportovní agenturu, tak to bude investice sportovního klubu se spoluúčástí města a městského obvodu.

### 2. července 2025

- Jednání Ing. Cigánková úprava plochy u Jubilejní studny – příprava projektu

### 11. července 2025

- Jednání NAVI – SPORT CZ, s.r.o. – informace k projektu úpravy prostoru Hasičské zbrojnice na ul. Jelínkové

### 14. července 2025

- Jednání se zastupitelem města Ostravy JUDr. Lukášem Semerákem – stav přípravných prací rekonstrukce objektu Sýpky

### 16. července 2025

- Jednání se zástupcem společnosti Ostramedic s.r.o., Lukášem Ličkou – záměry s komplexem budov na ul. Nad Porubkou

### 18. července 2025

- Jednání na Hasičské zbrojnice se zástupci naší JSDH, HASIČŮ a vedoucí oddělení krizového řízení-bezpečnostním ředitelem MMO Mgr. René Dočekalem

### 21. července 2025

- DIAMO - jednání Václav Dorazil náměstek – stav povolování protipovodňových opatření na vodoteči Mlýnka

### 11. srpna 2025

- Předání staveniště akce „Otočení fotbalového hřiště SO 02 projektu Sportovní areál u ZŠ Bílovecká“



## 12. srpna 2025

Jednání se zástupcem petičního výboru p. Tomášem Burešem - Zachraňme kolotoč! - znalecký posudek.

Celá věc mě také mrzí. Petici jsem chtěl podepsat, ale jsem ten, který to musí vyřešit. Bylo to domluveno i s hasiči, že kolotoč bude přemístěn na plochu, která je svěřena městskému obvodu do oblasti hasičárny. Bude to oplocené i ze strany hasičů, budou tam dvě branky umístěné a zároveň tam bude informační tabule o historii tohoto kolotoče. Máme doklady, že ten kolotoč je ve věku zhruba 70 let a zároveň tam bude označení NA VLASTNÍ NEBEZPEČÍ. Nyní řešíme s právníkem, jakým způsobem to bude dořešeno, aby to bylo ze zákona správně.

Ing. Žitník: Takže v jakém režimu chce obvod dneska provozovat nebezpečný herní prvek?

Starosta: Že ho nebude provozovat, ale bude to jako technická památka a bude to na vlastní nebezpečí.

Ing. Žitník: Takže tam bude zákaz vstupu?

Starosta: Ne. Bude to otevřené a ten, kdo tam vejde, půjde přes dveře, na kterých bude ta tabulka na VLASTNÍ NEBEZPEČÍ a bude to definované jako technická památka.

Ing. Žitník: A ty děti, které neumí číst, poznají, že je to technická památka?

Starosta: Není to na území dětského hřiště.

Ing. Žitník: Jako na hasičárně se nepohybují děti?

Starosta: No, tam bude taky branka z druhé strany hasičárny.

Ing. Žitník: Takže ten kolotoč bude zamčený?

Starosta: Ano i ne. Pokud půjdou na kolotoč malé děti, tak je to na zodpovědnosti těch rodičů. Pokud je tam naspáno, že je to na VLASTNÍ NEBEZPEČÍ, tak pokud tam půjdou dospělejší děti a umějí číst, tak je samozřejmě na nich, jakým způsobem se k tomu rodiče postaví, jestli je tam nechají nebo nenechají. V místě, kde je to nyní umístěné se dělá velká úprava herních prvků, přidání herních prvků, tak už tam ten kolotoč nemohl zůstat, protože je to v podstatě součástí dětského hřiště. Proto bude umístěn mimo dětské hřiště. Když si vezmete například Landek, kde se pohybujete v oblasti, kde jsou těžké důlní stroje, jsou tam hozené mechanické části a mohlo by tam dojít ke zranění. Je to taktéž technická památka a není to pod žádnou revizí.

Ing. Žitník: Já jsem tedy na Landeku byl několikrát a nikdy jsem neviděl, že to je na VLASTNÍ NEBEZPEČÍ.

Starosta: Na tomto příkladu ukazují, že nemusí být všechno oplocené, a i přesto toho můžou lidé využívat.

Ing. Žitník: Děkuji za informaci.



## 20. srpna 2025

- Jednání se zástupci vedení sportovních klubů, ředitelkou ZŠ Svinov Mgr. Ivetou Komorášovou a vedoucí sportovní haly Svinov Janou Macurovou - pronájmy haly a tělocvičen v zimním období. Organizace využití sportovní haly Svinov.

## 28. srpna 2025

- kontrolní den „Ocelové schodiště v terénu, Svinov – Novostavba propojovacího schodiště pro pěší“ – ul. Nad Porubkou

## 1. září 2025

- Vítání žáků prvních tříd naší ZŠ ve Svinově

## 3. září 2025

- Jednání o zhoršení stavu mostu na ul. Nad Porubkou přes Porubku - Ing. Miloš Novák místopředseda představenstva

*Ing. Samková přečetla činnost Úřadu městského obvodu Svinov.*

### Činnost místostarosty:

- Zastupování starosty -svatby, sbor starostů, ZMO
- 2x Jednání s fy Trabbau – termíny realizační části nového přívodu na nám Kardinála Tomáška
- 3x jednání s občany ul. Rošického – p. Vonšík – povolovací a výkresová dokumentace staveb k.ú. Poruba k nimž bude m.o. Svinov vydávat vyjádření vlastníka
- Řešení problematiky Janová ve vztahu k darování komunikace – Zelinová (orná půda)
- Svinovská pouť 2025 spolu s kompetentními pracovníky radnice a TD
- S TD řešení sběrných kontejnerů na textil, nová nabídka od diakonie Brumov Býlnice
- Zajištění mapových listů pro SDH – k.ú. Svinov „ulice + č. pop.“
- Příprava vinobraní 18.10.2025 a Jarmarku 30.11.2025
- Xx jednání s p. Haškovcem – stav zastavené stavby, zabezpečení, bezdomovci, jednání s projektantem fy Marpo – návrh řešení – neakceptovatelné – park. místa
- Jednání s vedoucími odborů MMO – info pro občany Svinova – stav akce „sýpka“

Ing. Poštová: Můžu se zeptat na tu stavbu pana Haškovce? Chápu to správně, že má nějaký projekt a chce s tím něco dělat a stavět? Tam už byl přeci demoliční výměr?

Starosta: Co se týče demoličního výměru. Není tady paní Heroutová, která se o to starala. On může podle starého zákona žádat xkrát na změnu stavby před dokončením, což se pokoušel několikrát a stojí si pořád za svým, že si tam chce postavit bytový dům. K tomu je samozřejmě v rozporu se všemi účastníky řízení. My se snažíme nějakým způsobem, aby zmizel tento flek, ale za podmínky toho, ať se dodržuje platné stavební povolení. On chodí pořád s návrhem o rozšíření dalších parkovacích míst, ale nikoliv na svých pozemcích, ale na pozemcích městského obvodu.

Ing. Poštová: Ze kterého roku to stavební povolení je?

Starosta: To povolení bylo za platnosti ještě starého zákona.

Ing. Poštová: Asi z devadesátých let ne?



Starosta: Myslím, že to bylo ještě dřív, protože on tam měl základy, co si já pamatuji, že to byla tak osmdesátá léta, ale přesně datumově to nevím.

Ing. Dvorský: V roce 1986 tam byly základy na ty tři domky, co já pamatuji. S tím, že do roku 90, tam ten pozemek nabyt.

Ing. Poštová: Tam byl nějaký spor o pozemku.

Ing. Dvorský: Ano. On ho nabyt a začal tam stavět tu hrůzu, co tam do teď stojí.

Starosta: V roce 2005 tam tehdy byla stavební policie pan Luska na městě a ten to zastavil s tím, že to bylo v rozporu s technickými parametry, že používal stropní panely do svislých nosných konstrukcí a on to tehdy zablokoval.

Ing. Poštová: Myslím, že to je 40 let.

Ing. Dvorský: Kdo tam nahlédne do té stavby a někdy stavěl zídku, tak se bude strašně divit, co je tam všechno použito v obvodových zdivech.

Ing. Poštová: Ten pán vedle se myslím jmenuje pan Čompa.....*věta nedokončena*

Starosta: Ano Čompa. On tehdy stavěl na jeho základových pásech a udělal tu nosnou zeď, kterou tam má a nám to dělá dlouhodobě potíže, protože se tam scházejí bezdomovci. To samé se stalo i s ECHÉM, ale tam s vlastníky a městskou policií se snažíme to udržet. Všichni ti okolní sousedi dostali přímý kontakt na operativce, který sedí 24 hodin na městské policii v případě, že se tam něco děje, tak můžou volat. Snažíme se to řešit, ale je to bohužel v soukromém vlastnictví. Nějakým způsobem ho můžeme kontaktovat, což činí pan kolega Dvorský, aby to nějak zabezpečil.

Ing. Dvorský: Ten projekt, který nám předložil projektant firmy Marpo spočíval jenom v tom, že stávající stavbu nahodil, udělal mu fasádu a rozměrově zůstala úplně stejná. S tím, že tam má určitý počet bytových jednotek, tj. 9 a podle nového zákona počet parkovacích míst absolutně není schopen dodržet. I kdyby je chtěl dát na ten pozemek, který přináleží k tomu domu, tak zase nesplní parametry zastavitelnosti 50 %.

Ing. Poštová: Jasně.

#### Činnost ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov:

Mgr. Komorášová: Nový školní rok jsme zahájili 1. září tradičním přivítáním prvňáčků, kterého se zúčastnil i pan starosta. Letos jsme do prvních tříd přivítali 38 dětí. K tomuto datu máme na škole celkem 364 žáků.

Abychom školní rok zahájili důstojně, věnovali jsme se během letních prázdnin plánovaným úpravám a opravám učeben i okolí budov škol a mateřských škol. Realizovaly se práce na elektroinstalacích, nátěrech venkovních herních prvků, malování vnitřních prostor, opravách podlah a výměně krytin. Proběhla také pravidelná údržba, například voskování podlah. Nově jsme vybavili nábytkem jednu učebnu školní družiny.



V budově Bílovecká 1 proběhla I. etapa Revitalizace chodby Bílovecké 1, kde vznikly dvě nové učebny, a to rozdělením místnosti č. 17. Nyní ještě probíhá kolaudační řízení. Příští rok budeme pokračovat v II. etapě.

V září a říjnu proběhne rekonstrukce kotelny v budově Bílovecká 1, což je poslední kotelná, která ještě nebyla zrekonstruována. Už nyní se věnujeme plánování oprav na příští prázdniny.

Pokračujeme v již rozběhnutých projektech jako jsou Ovoce a zelenina do škol, Mléko do škol, DofE a Otevřená škola V., v rámci, kterého budou probíhat kroužky, doučování, vzdělávací akce a výlety hrazené z projektu.

V červenci jsme se opět zapojili do projektu Bezplatné stravování ve školách. K dnešnímu dni tuto možnost využívá 53 dětí. Stávající rodiče byli informováni na konci školního roku prostřednictvím systému Bakalář, nově přichozí jsou informováni při vstupním pohovoru.

Nově plánujeme podat žádosti do výzev vyhlášených Statutárním městem Ostrava pro rok 2026 – konkrétně do výzvy na podporu vzdělávání a talentmanagementu a do výzvy na rozvoj kvality školství.

Pro tento školní rok jsme připravili řadu akcí: adaptační kurz pro žáky 6. ročníku, tradiční přespávání ve škole, prevenční workshopy pro všechny ročníky, účast žáků v předmětových soutěžích, v listopadu plánujeme projektový týden s názvem Cirkus Happy Kids.

Opět se uskuteční tradiční vánoční jarmark, a to 4. prosince.

Dovolte abych vám poděkovala za spolupráci, za vaši vstřícnost, podporu a ochotu naslouchat potřebám naší školy.

Závěrem bych ráda poděkovala panu řediteli technického dvoru panu Mališovi, za spolupráci a výpomoc, která nám nesmírně pomohla při přípravách na realizaci letních oprav, kdy se vyklízejí a připravují místnosti a při přípravě nového školního roku. Také děkuji panu starostovi za urychlení rekonstrukce kotelny.

Děkuji moc.

Ing. Mališ: Činnost Technického dvora Ostrava-Svinov p.o. za 6-9/2025

- Ořez větví a stromů, úklid spadných větví po větrech dle požadavků
- Ořezy větví, keřů, dotahujeme zpoždění se zimního palivového dřeva pro občany
- spolupráce s firmami OZO, OVAK, OK, likvidace nebezpečného odpadu 200litřů SUD
- Průběžně frézování pařezů, stříhání keřů apod.
- Máme připravený otop na příští topnou sezonu 2025/2026 a příprava na další topnou sezonu
- Dopravní značení - Betonáže dopravních značek, montáž označnicků, brána, odstraňování nepovolených reklam, poškozené autobusové zastávky, dle potřeby a pokynů Městského úřadu Svinov
- 2x Likvidace odpadů ze sídel Bezdomovců, spolupráce s Městkou policií (*dle pokynů starosty*) Svinovské mosty
- Úklidy kontejnerových stání 1100 litřů, Použitý textil je velkou otázkou, změna odvozní firmy
- Zahájení školního roku - úklidy v MŠ, ZŠ, Házenkářského hřiště, stěhování školské zařízení



- V měsíci červenec 2025 uvedena do provozu nová Multicara
- opravy herních prvků, doplnění kačírku, výměna komponentů. Roční náklady přes 150 tis Kč, ke Kočce objednáno nové pískoviště - bude již umístěno jinam
- Zalévání květinových pyramid,

- Příprava na kulturní akce POUŤ, PIV-Guláš Fest, spolupráce JSDH Svinov *zapůjčení rozvaděče a kabelů, laviček, dřeva na vaření, košů atd.*
- Výměna desek laviček / park u Slunce, hřbitov atd /- (Po nemocenské zaměstnanec, který pracuje – umí se dřevem)
- údržba pohřebiště a příprava pro obřad 2x vsypů popela zemřelých
- a další práce v naplní TD
- příprava ploch pro předání stavenišť: fotbalové hřiště, chodník Květinova a jiné

#### Administrace:

- vozidlo Multicar – *zrealizováno*
- komunální malotraktor – *objednáno (realizace 9-10/2025)*
- Rekonstrukce oplocení TD-*stavebně dokončeno, ještě terénní úpravy v režii TD*
- Výběrová řízení: Zimní údržba komunikací a Vánoční osvětlení - *zrealizováno*
- Čerpání dovolených zaměstnanců – *přizpůsobení chodu prací i v návaznosti na nemocnost*

#### Plán práce:

- příprava latí laviček a příprava pro výměnu košů v prostorách přednádraží
- Příprava volebních místností, uren apod. (říjen 2025)
- příprava hřbitova Dušičky (posílení, Vánoční strom, Jarmark (*kostel + škola*))
- velkoobjemový svoz s fa OZO – 7-10.října 2025 + následný úklid
- Svoz BIO Odpadu předpoklad do 31.10., *pak přechod na zimní režim - zimní údržba má přednost.*
- příprava strojů zimní údržby TD
- zahájení topné sezóny - dřevem
- sběr a úklid listí.....„už to začíná padat“

### **K bodu 2) programu: s úvodním slovem předkladatele**

#### **Program jednání:**

1. Zpráva o vývoji rozpočtu 1-6/2025
2. Plnění rozpočtu příspěvkových organizací 1-6/2025
3. Závěr
4. Plán činnosti FV na II. pololetí 2025

#### **Průběh jednání:**

##### **1. Zpráva o vývoji rozpočtu MOb Svinov za 1-6/2025**

Za období 1-6/2025 došlo ke změně schváleného rozpočtu z částky 105.119 tis. Kč na 127.234 tis. Kč, tj. o 22.115 tis. Kč.

Z rozpočtu Moravskoslezského kraje byly prostřednictvím rozpočtu zřizovatele poskytnuty Základní škole a mateřské škole Ostrava-Svinov, p. o. finanční prostředky na projekt Potravinová pomoc dětem v sociální nouzi ve školách ve výši 114 tis. Kč a částka 1.216 tis. Kč na podporu zaměstnanců škol a školských zařízení „Výzva POVODNĚ 2025“.

Z rozpočtu statutárního města Ostravy byly poskytnuty městskému obvodu Svinov finanční prostředky přijaté ze Státního fondu životního prostředí ve výši 1.240 tis. Kč pro 31 domácností, částka ve výši 1.680 tis. Kč pro 42 domácností (mimořádné dotační opatření k řešení následků povodní na území ČR) a na poskytnutí finančního daru třem domácnostem částka 60 tis. Kč. V rámci likvidace povodňových škod byla přijata prostřednictvím statutárního města pojistná plnění ve výši 1.465 tis. Kč, na zmírnění povodňových škod inkasoval městský obvod účelovou neinvestiční dotaci ve výši 1.008 tis. Kč.



Pro zajištění výdajů na volby a na výkon sociální práce byly do rozpočtu zapracovány zálohové neinvestiční transfery ze státního rozpočtu ve výši 100 tis. Kč (volby) a 256 tis. Kč (výkon soc. práce). Pro dokrytí výdajů na výplatu přeplatků z vyúčtování služeb u bytů se zvednul rozpočet u přijatých neinvestičních příspěvků a náhrad o 50 tis. Kč.

V červnu byly zapojeny do rozpočtu letošního roku volné zdroje v celkové výši 10.378 tis. Kč k dokrytí běžných a kapitálových potřeb, o 200 tis. Kč byly navýšeny výdaje na konání svinovské pouti zapojením prostředků fondu pro kulturně společenské a příspěvkové účely. Další změny ve výdajové části rozpočtu proběhly přesunem finančních prostředků mezi položkami rozpočtu včetně zapojení rozpočtových rezerv. Tyto úpravy nemají vliv na celkový objem rozpočtu.

Rozpočet je k 30.6.2025 plněn na 32,27 % rozpočtovaných prostředků. Za období 1-6/2025 vykazují vyšší plnění položky daňových příjmů, kde je poplatková povinnost stanovena převážně na první polovinu roku. Dotace poskytované ze státního rozpočtu a z rozpočtu města na běžný provoz jsou zasílány průběžně, účelové dotace a dotace na investice jsou zasílány dle uzavřených smluv a platebních kalendářů. Čerpání běžných výdajů probíhá průběžně dle potřeb městského obvodu a dle uzavřených smluvních vztahů.

V souvislosti s povodněmi v září 2024 byly v lednu 2025 poskytnuty finanční dary domácnostem postiženým povodní o celkovém objemu 2.980 tis. Kč (z prostředků Národního programu životní prostředí ve výši 2.920 tis. Kč, z rozpočtu SMO ve výši 60 tis. Kč), ostatní běžné výdaje na odstranění povodňových škod dosáhly za období 1-6/2025 výše 454.330,05 Kč. Čerpání kapitálových výdajů vykazuje za první polovinu roku 7,12 % upraveného rozpočtu.

## 2. Plnění rozpočtu příspěvkových organizací 1-6/2025

ZŠ a MŠ MOB Svinov p.o. dosáhla výsledku hospodaření 1,344.111,67 Kč

Základní umělecká škola D. Lidmily p.o. dosáhla výsledku hospodaření 129.182,65 Kč

Technický dvůr MOB Svinov p.o. dosáhl výsledku hospodaření / ztráty - 374.021,34 Kč (jako důsledek nerovnoměrného financování).

## 3. Závěr

Předložené materiály jsou přehledně zpracovány, poskytují podklady pro posouzení hospodaření MOB Ostrava-Svinov za uvedené období. V čerpání rozpočtu nenašel FV žádná pochybení.

## 4. Plán činnosti FV ZMOB Ostrava-Svinov na II. pololetí 2025

1. Zpráva o plnění rozpočtu za 1-9/2025
2. Návrh rozpočtu pro rok 2026 a střednědobý výhled na léta 2027-2029
3. dle zadání úkolů ZMOB Ostrava-Svinov

### Diskuze

Bc. Prusek: Je ten odstavec: Rozpočet je k 30.6.2025 plněn na 32,27 % rozpočtovaných prostředků. Za období 1-6/2025 vykazují vyšší plnění položky daňových příjmů. Já nerozumím té větě?

Ing. Hauptová: za období 1-6 je to plnění, kde ta poplatková povinnost je stanovena ne na rovnoměrný termín, ale na první polovinu roku. Třeba už teď nabíhají další položky.

Ing. Poštová: Tam je napsáno „rozpočet je plněn“, tak mluvíš o příjmech ne?

Starosta: Výdaje.

Ing. Poštová: Ne o příjmech mluví.



Bc. Prusek: Děkuji a druhý dotaz je k technickému dvoru. Pokaždé vidím, že to je ve ztrátě, jestli nedokážeme nějak lépe spočítat na ten příští rok, aby tyto ztráty nebyly. Já klidně podpořím, že tam musí být větší rozpočet. Byl bych pro, aby se to spočítalo přesněji a jeden půlrok, ať vyjde, jak by měl.

Starosta: Ono to je dané asi tím, že v podstatě se ten jejich dotační titul, který tam jde, tak je dvanáctkrát stejný, ale oni mají pokaždé jiné náklady z hlediska zimní údržby a pak se to zase posouvá do jiného, takže oni dohánějí ztrátu za zimní údržbu.

Ing. Hauptová: Já bych k tomu chtěla dodat, že každý rok je jiný, tzn., ten rok, kdy jsme ještě dokončovali úklid po povodni a zimní údržbě, už se museli dělat další práce, co týká úklidu a trávy, takže proto se ty náklady kumulovaly do této části. Třeba to příští rok bude jiné. Ta dvanáctina každého roku, která se technickému dvoru dodává, neodpovídá tomu, co ten technický dvůr musí udělat, když má takové úkoly, jaké má.

Bc. Prusek: Já ještě poprosím pana ředitele, jestli k tomu něco má.

Ing. Malíš: Není to o velikosti objemu rozpočtu, je to o jeho plnění. My dostáváme příspěvek jednu dvanáctinu, jenomže pro mě první půlrok každého roku je náročný protože, běží zimní údržba, běží mimo vegetační období, tzn., intenzivně se kácí, musíme nakoupit květiny, příprava dětských hřišť a taky se rozběhne konec dubna a květen, červen intenzivní sečení a veškeré práce, údržba techniky. Já se vlastně předzásobím, tím samozřejmě každým rokem v tomto období spadneme do ztráty. Teď v tomto období, když květiny nekupuji, rozbíhá se a dokončuje se rok, tak zase umožňujeme tu ztrátu z té činnosti z toho půl roku. Finančně disponujeme se zůstatkem 1 mil. Kč, takže my platíme včas faktury, ale jen účetně se dostáváme do ztráty. Ten objem zůstane stejný, jiným poměrem, jednou dvanáctinou nebo třeba nějakou částku načerpat dopředu. My jsme dostali v té první splátce lednové 500-600 tis. Kč navíc do rozpočtu a výsledek je shodný. V té zprávě ty mzdové prostředky odpovídají. Jak říkám je to jenom tím jarním startem. Bohužel tak to každý rok je. Nemůžu ty práce stopnout. Nemůžu říct, že ty květiny budu sadit až v srpnu.

Bc. Prusek: Já tomu rozumím. Děkuji.

Starosta: Bereme na vědomí Zápis č. 10 a hlasujeme o Plánu práce finančního výboru na II. pololetí 2025

**Hlasování o návrhu**

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 3) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí Zprávu o vývoji rozpočtu MOb Svinov za 1-6/2025

**K bodu 4) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – nesouhlasné stanovisko

**Hlasování o návrhu**

**Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 3**

**Návrh byl schválen**



**K bodu 5) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – nesouhlasné stanovisko

Hlasování o návrhu

**Pro: 12**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 3**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 6) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze:

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – souhlasné stanovisko

Hlasování o návrhu

**Pro: 11**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 4**

**Návrh byl schválen**

**K bodu 7) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Diskuze:

Ing. Žitník: Mohu poprosit o nějaký širší komentář? Je to věc, která se dlouhodobě řeší. Pamatuji si stav, kdy se počítalo s tím, že se smění pozemek a z rozdílu cen bude postavena ulice Sabinova, předpokládám, že to padlo, tak prosím o nějaký širší komentář.

Starosta: My jsme chtěli tu směnu podpořit ve směru k prodloužení ulice Stratilovy, tzn., pokračováním s tím, aby se pokračovalo v případě dopojit byt' přes soukromého vlastníka dopojení části těch pozemků, které jsou za těmi zahradami ze strany Lidlu.

Ing. Žitník: Můžeme si to ukázat na mapě?

Starosta: Je to ten šedý pozemek. Ten pozemek by měl být v podstatě konkrétně k nám, protože ten patří soukromému vlastníkovi, ten by nám měl zůstat celý pro městský obvod. S tím, že opravdu ve výhledu se počítá s tím, že by se tam udělalo prodloužení a když se podíváte na tu dispozici za tím, tak samozřejmě ty informace máme kusé. Nicméně, aby ti projektanti mohli pracovat, tak tu čárkovanou čáru, to jsou ty obdélníky, které vidíte, je opět dlouhodobý záměr, který už tam čtvrtý nebo pátý rok výstavby objektu. Bohužel zatím nemáme více informací. Opět hlídáme si počet parkovacích míst a hlídáme si umístění.

Ing. Žitník: Takže tam je nová studie?

Starosta: Nemáme žádnou studii, máme pouze tyto výkresy. Zatím není nic. Co se týče ulice Sabinovy, tam to samozřejmě není součástí té směny a ani uvažováno. Je to opravdu v podstatě metr za metr. Dá se říct, že tam nějaký doplatek je. S tím, že jsme se bavili o tom, že v případě, že by byla nutnost, využilo by se to na výstavbu parkoviště z ulice Stratilové v tom pásu jakoby směrem u těch zahrádek. To je věc jednání a studie, jak to bude vypadat.

Ing. Žitník: Ta Sabinova zůstane ve stávající trase nebo je tam pořád ta varianta toho narovnění?

Starosta: Opět neumíme odpovědět, protože je to všechno v jednání na městě, nikoliv s námi. Varianty jsou obě pořád v běhu. Firma, která tam chce stavět objekty, nepotřebuje překládat cestu, takže necítím nutnost, to nějakým významným způsobem řešit.

Ing. Žitník: Děkuji.



Ing. Dvorský: Toto bylo předmětem jednání na firmě MAPA, která připravovala pro odbor územního plánování tu územní Studii 22 a už rok se tady k tomu nikdo nevyjádřil. Já jsem to připomínkoval v září loňského roku s tím, že se mi nelíbí neřešená dynamická doprava na ulici Polské. Měli už čtyři varianty zastavitelnosti té lokace, ale tu pátou variantu, ještě nikdo nepředložil aspoň k nahlédnutí. Takže ta trasa Sabinovy ulice byla prostě zmíněna a nebylo to nikdy potvrzeno.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – prodej a směna dle návrhu usnesení

Hlasování o návrhu

**Pro: 11**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 4**

**Návrh byl schválen**

### **K bodu 8) programu: s úvodním slovem předkladatele**

Bez diskuze.

Program jednání:

- 1) Přijetí nového člena Kontrolního výboru
- 2) Kontrola usnesení zastupitelstva, rady
- 3) Návrh na „zvelebení“ budovy před sýpkou, výstava k 760 letům Svinova
- 4) Plán práce na 2.pololetí 2025
- 5) Diskuse

1. Místo členky Kontrolního výboru paní Libuše Harazimové (úmrť) byl na 12.zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov zvolen pan Radim Pyš.  
(viz bod ZMOB 0141/25, usnesení číslo 0134/ZOMb-Svi/2226/12)

2. Členové Kontrolního výboru provedli kontrolu usnesení ze zasedání 11. (12.2.2025 – kontrola rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOB Svinov pro rok 2025, dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací zřizovaných městským obvodem Svinov a 12. (11.6.2025 – vývoj rozpočtu MOB Svinov v období 1-3/2025) Zastupitelstva městského obvodu Svinov.

2. Kontrola usnesení ze schůzí Rady MOB Svinov

Členové kontrolního výboru se seznámili a provedli kontrolu usnesení ze schůzí 60. – 68.RMOB Svinov.

Usnesení 1216/RMOB-Svi/2226/60 – Návrh na bezúplatné předání majetku MOB Svinov Statutárnímu městu Ostrava – Vydlážděný prostor před sýpkou

Usnesení 1245/RMOB-Svi/2226/61 – Rozpočtové opatření – Výsadba ovocného stromořadí ve Svinově – běžné výdaje 72 tis. Kč

Usnesení 1305/RMOB-Svi/2226/64 – Rozpočtové opatření – neinvestiční dotace na akci Výsadba ovocného stromořadí ve Svinově – transfer 212 tis.Kč na běžné výdaje

Usnesení 1336/RMOB-Svi/2226/66 - Změna územního plánu města Ostravy – z plochy hřbitov změna na plochu pro rodinné domy

3. Návrh Kontrolního výboru – ověřit možnosti a případně uskutečnit úpravu budovy náležející k historické sýpce – odstranit staré poutače, dát banery s historickou podobou sýpky a připomenutím 760let od první písemné zmínky o Svinovu (1265).



Upravit vydlážděnou plochu před budovou, odstranění plevele? Kdo se o plochu stará (majetek města Ostravy).

Uspořádání venkovní výstavy k 760.letům Svinova, fotografie z negativů pana Vlastimila Vrbky, zajímavé historické fotografie a pohlednice Svinova (2 stanoviště – druhá instalace výstavy s vernisáží při rozsvěcení vánočního stromu)

#### 4. Plán práce Kontrolního výboru do konce roku 2025

Kontroly usnesení - z 13. Zastupitelstva městského obvodu Svinov a ze schůzí Rady městského obvodu Svinov

Technický dvůr - kontroly smluv nad 50 tis. Kč a jejich zveřejňování v registru.

RNDr. Kábrtová: Některé věci, které jsou v zápise bych nechala do Různého.

Starosta: Bereme na vědomí Zápis č. 9 jednání Kontrolního výboru ZMOB Svinov a schvalujeme plán činnosti na III. čtvrtletí 2025

Hlasování o návrhu

**Pro: 15**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

**Návrh byl schválen**

#### **K bodu 9) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Diskuze:

Ing. Žitník: Je to hloupé, mám pocit, že se tady hraje nějaký ping pong nebo stolní tenis nebo něco podobného. Pakliže jsem to správně pochopil, tak občanka poslala stížnost na magistrát. Magistrát nás požádal o vyjádření. Protože ta žádost byla řekněme bohatá, tak jsem se snažil v ní zorientovat a v podstatě v té žádosti byli na konci zvýrazněným písmem dva odstavce. V jednom se píše, že probíhá nějaké nevhodné nakládání s finančními prostředky a druhý odstavec, ve kterém se požaduje sesazení starosty, ať už to znamená cokoliv. V té odpovědi, která je navržena v usnesení se s tímto nikdo nevypořádal. A zároveň tam máme nějaký text, ve kterém je konstatováno, že pokud někdo nepřestane něco dělat, tak se stane něco. Jsme veřejní činitelé ze zákona požíváme větší ochrany, než ostatní občané a na druhé straně za to platíme tím, že jako zákonodárci strpíme poněkud větší míru verbálního nepohodlí. Pro mě je ta odpověď kontraproduktivní z tohoto důvodu: Tomu magistrátu neodpovíme, protože magistrát chce odpověď, aby tu žádost mohl administrativně vyřídit. Takže bych navrhl usnesení, ve kterém by v jednom bodě se konstatovalo, že zastupitelstvo neví o žádném nevhodném nakládání s finančními prostředky a v druhém bodě by zastupitelstvo konstatovalo, že nemá zájem řešit personální obsazení rady. O každém bodě bych navrhoval hlasovat zvlášť, protože u jednoho budu pro a u druhého budu proti.

Starosta: Děkuji. Máme návrh čili bych požádal mandátovou a návrhovou komisi, aby se sešla a navrhla znění usnesení.

*Přestávka 5 minut.*

Starosta: Žádám pana Žitníka, aby nám přednesl návrh usnesení.

Ing. Žitník: Podávám protinávrh, který zní:

1. Zastupitelstvo konstatuje, že si není vědomo nesprávného nakládání s finančními prostředky



2. Zastupitelstvo nemá záměr přistoupit k personálním změnám v Radě městského obvodu Svinov

Chtěl bych u každého bodu hlasovat zvlášť.

Starosta: Dávám hlasovat o bodu 1 - Zastupitelstvo konstatuje, že si není vědomo nesprávného nakládání s finančními prostředky

Hlasování o návrhu

Pro: 2

Proti: 0

Zdržel se: 13

Návrh nebyl schválen

Starosta: Dávám hlasovat o bodě - Zastupitelstvo nemá záměr přistoupit k personálním změnám v Radě městského obvodu Svinov

Hlasování o návrhu

Pro: 0

Proti: 1

Zdržel se: 14

Návrh nebyl schválen

Starosta: Takže budeme pokračovat v hlasování podle materiálu, který tady máme. Dávám hlasovat o tom, že jsme projednali materiál a souhlasíme s návrhem odpovědi

Hlasování o návrhu

Pro: 13

Proti: 1

Zdržel se: 1

Návrh byl schválen

Starosta: Materiál č. 10 byl stažen.

### **K bodu 11) programu: bez úvodního slova předkladatele**

Bez diskuze.

Starosta: Projednali jsme Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Různé:

Starosta: Šíří se tady různé informace. Celý Areál sportovního hřiště Bílovecká 10 jede podle projektové dokumentace, která byla schválena a dle platného stavebního povolení. Některé věci byly upraveny, ale na základě rozpočtu, protože městský obvod Svinov není schopný ufinancovat projekt v takové šíři jako je naprojektovaný. Co se týče orientace a velikosti. Co se týče financování, tak je to z rozpočtu městského obvodu Svinov. Snažili jsme se získat prostředky, ale bohužel město má momentálně investice naplánované a jejich projekty a studie, jsou tak mohutné, že do městských obvodu ty prostředky nepřibývají. Podařilo se nám tady získat na rekonstrukci a opravu kotelny a tímto způsobem jsme zajistili aspoň, ať máme kotelnu na zimu připravenou. Další věc. Co se týče schodiště. Projektová dokumentace byla opravdu vadná. Museli jsme ji nějakým způsobem upravovat. Dnes jsme ve finální fázi. Už se oceláři chystají na jednotlivé prvky a usazení do toho terénu. Co se týče mostu. Je jasné, že nám most nemůžou uzavřít, protože tím, že už je dneska zavřená komunikace pod Rudnou na ulici Polanecké, tak by byl úplně ukončený provoz ve Svinově. Technicky by to byl úplně neřešitelný problém. Došlo by ke kolapsu nejen osobní a nákladní dopravy, ale týká se to i dopravy MHD. Takže budete průběžně informováni. To je za mě asi všechno.

Ing. Dvorský: Já bych tady navázal na informaci o technickém vybavení, kterou nám tady předložil ředitel technického dvora s tím, že jsme před x lety zakoupili agresivní kartáč na údržbu pořádku na komunikacích. Všichni, jak chodíme po komunikaci, tak vidíme, že ten nepořádek je špatně udržovatelný. Je zakázaná chemie, která byla kdysi používána. Konzultoval jsem tento stav k tomu použití s firmou, která dělá údržbu celého areálu lázně Klimkovice a potvrdili mi, že nic v rámci evropské unie není takové, abychom to chemicky



udrželi. Možná letos nebo příští rok bude z technického dvora požadavek na zakoupení ještě agresivnějšího kartáče, tak aby to opravdu fungovalo. Techniku na to máme, takže si myslím, že toto nebude problém pořídit.

Pan Horáček: Co je agresivnější kartáč?

Ing. Dvorský: Agresivnější než agresivní. Než aby jezdil třikrát místem, aby to vyčistil, což je neefektivní z pohledu na spotřebu PHM, tak bude lepší zakoupit kartáč na jeden průjezd. To je ovšem věc poptávky a nabídky. Uvidíme. Další věc, o které vás chci informovat a je to věc, která nás včera hodně zaujala. Včera proběhlo zasedání Komise životního prostředí magistrátu města Ostravy. Přišel na tuto komisi její člen a zároveň zastupitel městského obvodu Hošťálkovice s tím, že nás informoval o tom, že za dveřmi čeká, a to jsme ještě nevěděli, že je to advokátka. Taková mladá žena, která je jedna ze šesti klientů, kteří koupili pozemky od města přes městský obvod Svinov v k. ú. Hošťálkovice. Všichni byli spokojeni, byli to všechno mladé rodiny, které šli do nějaké velké hypotéky, aby postavily své bydlení. Jakmile koplí první dva do země, tak se vyděsili, protože tento pozemek je celý podsypaný komunálním odpadem, který je starý zhruba 30-40 let. Byli jsme informováni touto advokátkou, která samozřejmě uměla vážít slova, že budou žádat o negaci těch nabývacích smluv a já jsem ji ještě podpořil s tím, že město by se k tomu mělo postavit tak, aby nějakým způsobem kompenzovalo tyto zvýšené náklady u těchto rodin, například nabídkou nějakých náhradních pozemků. Z toho pro nás vyplývá jedno jediné. V nabývacích smlouvách, které oni měli nebylo ani slovo o tom, jaké podloží je na tom pozemku. Takže pro vás pro všechny a pro vaše blízké, známé, jakmile bude někdo toto nabývat, ať už je to koupě z města nebo od soukromníka, vždycky je třeba pořešit to, co je pod tím pozemkem je, aby byl použitelný k tomu k čemu ho chceme. Tito lidé si nechali udělat kontrolní vrty, rozbory. Je tam arzen a další strašná spousta prvků, asi 4-5 prvků, které jsou o 1000 % překročené hranice. Byl tam účasten i pan Valerián. Ten to a nechci říct, že to zlehčoval, ale on mluvil zase svou encyklopedickou řečí. Ke každému prvku se nějak vyjádřil, ale v konečném souběhu prostě těch informací je třeba konstatovat, že je to špatně. A je to špatně i z toho titulu, ač věděl starosta městského obvodu Hošťálkovice, co tam je, tak poté nabízel další pozemky. To je hodně smutné.

RNDr. Kábrtová: Já mám dotazy občanů Svinova. Dozvěděli se, že se buduje ovocná alej. Mě by zajímalo, abych mohla odpovědět, ve kterých místech to je? Které stromy tam budou vysazeny a ptá se občan, kdo si tam bude moct sbírat ovoce?

Starosta: O sběru jsme úplně neuvažovali. Asi kdo tam půjde první, tak si to asi utrhne, až to bude na utrnutí. Je to na spojnici s koncem ulice Dr. Grudy a Ostravská, která se vlastně táhne a když to vezmu dneska, tak už je na pravé straně alej. Dále se naproti té aleje bude vysazovat 50 stromů a je to z dotace statutárního města Ostravy a z příspěvku OZO. Měli by to být odrůdy, které jsou krajové, takže švestky, hrušky, jablka apod. Máme člověka, který nám už pomáhal i s tou dotací, a i s tou výsadbou. Tato akce by měla proběhnout 11.10.2025 jsou tam samozřejmě všichni srdečně zváni.

RNDr. Kábrtová: Jistě všichni víte, že letos slavíme 760 let od první písemné zmínky. Já jsem chtěla poprosit pana Dvorského o schůzku a jestli bychom zašli na magistrát a povolili by nám nějakou úpravu té budovy, která navazuje na sýpku, protože si myslím, že je to docela ostuda, že tam visí „Krouhání zelí“ z roku 2017 a další pochybné plakáty. Jestli bychom tam třeba místo toho mohli dát nějakou historickou fotku té sýpky, jak to celé zkulturnit tam. Chtěla jsem poprosit technický dvůr, aby se postaral o to vydlážděné prostranství. Někdo už tam vytrhal ty obrovské vysoké plevy. Mám ještě další informaci. Byly jsme s paní



Hauptovou za vnukem pana Vrbky. Dostali jsme od něj několik negativů z roku 1965 a z roku 1975. Já bych se o to postarala. Dali bychom to dohromady a udělali bychom venkovní výstavu, která by trvala dva měsíce. Měsíc by byla na nádraží a měsíc by byla před kostelem a myslím si, že by to byl takový důstojný bod programu při rozsvěcení vánočního stromu.

Starosta: Děkuji.

Ing. Dvorský: Já vám už částečně odpovím teď. Nemá cenu se scházet do doby, než z města vypadne zadání studie, kterou mají zpracovat nájemci v tom, co má v té sýpce být.

Starosta: Tady jde o to vyvěsit dobové fotografie toho místa a zkulturnit to.

RNDr. Kábrtová: Jen jestli tomu dá město zelenou.

Ing. Dvorský: Mě spíš zaráží postoj města k té bílé budově, která je navázaná na sýpku, protože my jsme byli vyzváni v polovině loňského roku k usnesení, které si město vyžádalo, co si představuje městský obvod Svinov v této budově mít. My jsme na to reagovali do 14 dnů a zhruba po dalších 14 dnech došlo k personální změně vedení statutárního města a od té chvíle náměstkyně Tichánková, která to měla ve svém názvu, byla nahrazena další ženou a pak se strhla lavina všech chytrých, kteří chtěli prosadit nějaký svůj nápad, co by tam mohlo být. Do dnešního dne z nich nic konkrétního nevypadlo. Byl jsem za Cyrilem Vltavským zhruba před třemi týdny, ať nám on kompetentně napíše do našeho hlasatele nějaké stanovisko města a on říkal „nenapíšu ti tam nic, jste na tahu vy jako městský obvod“. My jsme své stanovisko dali a toto se všechno dalo do článku v hlasateli. Ten jsem naspal sám, protože jsem nikoho nepřesvědčil z odboru, aby tam něco napsal. Takže tam si všichni přečtete, co všechno my víme. Jakmile bude vydané zadání té studie, tak v té chvíli má cenu, abychom se setkali.

RNDr. Kábrtová: Myslím, že jsem chtěla úplně něco jiného. Jenom protože to patří městu, tak potřebuji, aby nám dovolili sundat ty ohavné věci, které tam jsou a udělat takovou plachtu s historickou fotkou té sýpky, která se tam pověsí, aby ten pohled byl trošku lepší. Všechny autobusy kolem jezdí a už se mi smáli i porubáci, že jestli krouháme zelí z roku 2017, že to bude docela zážitek.

Ing. Dvorský: Já se domluvím s ředitelem technického dvora a sundáme to klidně na moje triko.

Starosta: To je to, co ti říkala paní Kábrtová, že souhlas musí dát statutární město, protože je vlastníkem.

Ing. Dvorský: Už vidím, jak tam seženu někoho, kdo se pod to podepíše.

Starosta: Pokusíme se o to. Ještě máte nějaký další bod?

RNDr. Kábrtová: Ne, děkuji.

Ing. Žitník: Ve vztahu k té Mlýnce, posunulo se to tam nějak majetkově?

Starosta: Ve vztahu k Mlýnce ne. Tam to vychází opravdu z toho zákona o vyvlastnění, kdy je to stavba, která je ve veřejném zájmu a tam je samozřejmě i stanoveno i to, že v průběhu stavebního i územního povolování nemusí být brán zřetel na vlastníka a finálně je to tak, že



vyvlastnění spočívá v tom, že se udělá zaměření skutečného provedení stavby a základě toho prochází jednáním o ceně za zabraný pozemek. Pakliže se tedy vlastník nedomluví. To je samozřejmě jeho věc.

Mgr. Krmášek: Ještě tady někdo mluvil o poště. Změnilo se něco? Bude pošta ve Svinově nebo nebude?

Starosta: Pošta ve Svinově nebude, protože se Česká pošta rozhodla rozšířit tu pobočku v Tesco o další dvě okna a bude to rozšířeno na Balíkovnu, tím pádem po nás požadovali 250 m podlahové plochy, kterou my nejsme schopni zabezpečit ani Infocentrem, tam se pohybuje kolem 110 m<sup>2</sup>. Snažíme se, aby občané mohli využít s přestupem 37 a 45 na hlavní poštu, která bude v Porubě a Tesco bude mít rozšířenou výdejní dobu i v sobotu a v neděli do 20. hodiny, protože porubská pošta je jenom do 19. hodiny. Ten autobus je samozřejmě v jednání. Bylo to s panem náměstkem Hladkým, který má na starosti tyto věci s tím, že pokud nastane ta úprava, tak to mělo být teď od 1.9., ale protože už měli nachystané jízdní řády, tak jsme se domluvili, že od 1.1.2026, že by byla změna jízdních řádů. Ten stejný požadavek mají v podstatě i Třebovice.

Paní Zelinová: My jsem se kdysi bavili o zastávkách. Vy jste mě odkázali, že se mám zeptat na magistrátu, že přišlo nařízení, tak jak to tam bylo uvedeno, že máte příkaz to tam dát, jak to je. Z magistrátu mi přišla odpověď pana Mgr. Zicha, cituji: „Ve věci k navrácení původní dřevěné zastávkové budky na Přemyslově Vás odkazujeme na příslušný městský obvod, na který se v této věci obraťte a případně žádejte úpravu předmětné zastávkové budky tak, aby lépe vyhovovala požadavkům na ochranu proti vlivu počasí dle Vaší představy. V této věci se jedná o samostatnou působnost městského obvodu a je oprávněn sjednat případnou úpravu příslušný městský obvod dle čl. 9 Statutu a to zejména odst. 5 tohoto článku“.

Starosta: Můžete mi to přeposlat a já si s ním pohovořím, protože vůbec netuší o věci, která byla vydaná. Ta směrnice byla vydaná i za doby pana primátoru Macury, kde bylo jasně definováno, jaký má být styl těch zastávek. Co se týče těch bočních zdí, o kterých se tady bavíme, tak tím, jak jsme postavili v podstatě na základě požadavků na Janové dvě zastávky. Projektant navrhl toto řešení proto, že tam je bezbariérový přístup. V okamžiku, když se tam dají boční stěny, nebude....*věta nedokončena*

Paní Zelinová: To víme, o tom jsme se bavili.

Starosta: Bohužel vám na to neumím odpovědět. My jsme dostali tuto odpověď. Je to obecně platná směrnice pro mobiliář města Ostravy, co s týče MHD. Na zastávce u Olší jsou stávající zastávky, které jsme zrekonstruovali my a další je následně u TSR, která je udělaná úplně stejně jako ty vaše. Jsou prosklené a ty byly dělané právě podle této směrnice.

Paní Zelinová: Ale jsou nevyhovující, to víme všichni.

Starosta: To my víme taky, ale nemohli jsme s tím nic dělat, protože to byl požadavek města.

Paní Zelinová: Tak oni říkají, že ....*věta nedokončena*

Starosta: Já si od vás vezmu ten dopis a já si s nimi povykládám, aby mi ukázali, podle čeho se máme řídit, protože my jsme dostali, a to vám potvrdí i pan Mužík, že mám držet stejný formát mobiliáře města a je z důvodu cizinců, kteří se zde pohybují nebo návštěvníci města, aby věděli, jak ty zastávky vypadají.



Paní Zelinová: Dobře a můžete mi potom poslat výsledek toho jednání.

Starosta: Určitě.

Paní Zelinová: To bych byla moc ráda. Děkuji. Pak jsem se chtěla zeptat na jednání ohledně vybudování cyklostezky podél Ostravské?

Starosta: Jednání probíhají tak, že je to v dikci města. Jednání probíhají mezi městem a Správou silnic Moravskoslezského kraje. Na ně se s důvěrou obraťte. My s tím nemáme nic společného. My jsme dali podnět, že bychom tu cyklostezku chtěli, ale je to na nich, protože oni vykupují pozemky, které jsou soukromého vlastníka.

Paní Zelinová: Město vykupuje pozemky?

Starosta: Samozřejmě. My s tím nemáme nic společného.

Paní Zelinová: Vy s tím nemáte nic společného, aha. Jak to vypadá s podchodem pod tratí? Zaslýchla jsem, že se bude prý rekonstruovat.

Starosta: To jste zřejmě dostala velmi špatné informace. Jedná se o vybudování nového podjezdu, a to je zase ve fázi města. To jsou velké objemy zakázek a jsou to velké objemy staveb, a je to v rámci výstavby vysokorychlostní trati v rámci České republiky.

Paní Zelinová: Takže město.

Ing. Dvorský: Je to město a jedna firma z Olomouce....*věta nedokončena*

Starosta: Na co se ptá paní Zelinová, to je opravdu vyhrazená pravomoc města a samozřejmě státu, protože je to součástí projektové dokumentace, která je pro vybudování vysokorychlostní trati.

Paní Zelinová: Ostatní tady už tak nějak zaznělo. Ještě mě zajímá, jaké je finanční ohodnocení zastupitele? Jestli to není tajné?

Starosta: Přiznám se, že se nedívám, ale je to veřejná informace a na tu vám odpovíme do 30 dnů. Tady na to teď nejsme připraveni.

Ing. Poštová: Jaký byl dotaz?

Paní Zelinová: Kolik dostáváte peněz za práci zastupitele?

Starosta: Řídí se to podle tabulek.

Paní Zelinová: Jenom, kdyby zazněla nějaká suma.

Starosta: Zazní.

Ing. Poštová: 1207 Kč měsíčně.

Paní Zelinová: Děkuji. Já mám všechno, děkuji.



Starosta: Nemáte zač.

Ing. Dvorský: Já mám ještě jednu informaci, kterou jsem sdělil paní Hauptové v pondělí. Jedná se o návaznost na povodně v loňském roce. V 7. měsíci jsem byl informován Povodím Odry, že se připravují mapové listy a aplikace, která bude pro zájemce, stupeň zaplavení pozemků a lokalit v případě různých úrovní stupni vod z různých zdrojů, z různých potoků, řek. Předevčírem měli odeslat kompetentní pracovníci, kteří zpracovávali data ze satelitu a z dronů, konkrétně byla pověřena pobočka Hradec Králové do Prahy na centrálu, kde to má podepsat generální ředitel a tyto podklady budou předány na příslušné ministerstvo, které toto schválí a bude to posláno všem potřebným, kteří budou zpracovávat tyto údaje pro tyto mapy. Když budeme hodně nadšenci, že do Vánoc bychom mohli mít k dispozici aplikace, kde se můžeme podívat do dané lokality, jak se bude měnit případná záplava určitého stupně pohotovosti.

Starosta: Jestli můžu doplnit, ať se v tom občané zorientují, co vám řekl pan místostarosta. Není to jenom o těch mapách, ale i o tom, že současně existuje pojistný systém, který říká, že je myslím 4 nebo 5 kategorií, co se dá, a co se nedá pojistit a samozřejmě se podle toho určuje výše pojištění. Další věc je ta, že už to tady bylo projednáváno několikrát na zastupitelstvu a tam bylo řečeno, že vedení města mělo požadavek po nás, abychom definovali stavební uzávěry, které jsou dotčené záplavou. Což by v podstatě znamenalo likvidaci majetku u všech ostatních, kteří byli tou záplavou postiženi, protože by v tu chvíli na jejich pozemcích a nemovitostech vážla stavební uzávěra. My jsme k tomu přistoupili tak, že nechť až na základě vyhodnocení map, ať se tedy rozhodne, jakým způsobem se bude postupovat a navrhovali jsme věc, která se tady osvědčila od roku 2001, kde bylo řečeno, že pokud si někdo žádá o stavbu rodinného domku v takovémto území, které bylo zasaženo stoletou vodou, tak se řeklo, že musí mít postavený rodinný domek nepodsklepený a musí mít rovinu 60 cm nad stoletou vodou. Lidé, kteří si to tak stavěli v tom roce 2001, 2002, kdy byla platnost tohoto vyjádření, tak nebyli zaplaveni. Skončilo jim to těsně u těch domů, ale nebyli zaplaveni. Budu doufat a budu strašně rád, když už se to tady neobjeví, to je opravdu něco neuvěřitelného.

Ing. Hauptová: Já jsem se na to chtěla doptat, protože jsem sama byla zaplavena. Dozvěděla jsem se, že mě minul Živel 3, to byl důvod toho mého zpoždění a šla jsem se mezi lidi zeptat, jestli vůbec ví, ale nevěděla jsem, které lidi mám oslovit, kteří teda byli zaplaveni a splňovali by podmínky nevratné dotace Živel 3. Obrátila jsem se na Míšu, Pavlínu a Martina, aby se podívali na ty lidi, kteří by splňovali ty podmínky, aby věděli, jak na to. Na tom jejich pracovišti mi dali informace. Musí nejdříve ten člověk, který cítí, že by to mohl splnit, si dát soudního znalce, zaplatit 9 tis. Kč, toho soudního znalce si musí najít, potom si musí připravit další dokumenty, kde byl pojištěn, nebo jestli dostal od Úřadu práce nějakou dotaci a potom si to může nastrkat do tabulky, která je v počítači a tam vidí, jestli se mu to vyplatí. I když ta hodnota v tom znaleckém posudku a když si odečte všechno, co dostal, jestli dostane 5 tis. Kč, nebo kolik že Martine? Aby zjistil, že absolvoval strašnou práci a vyjde mu to na stokorunu. Ti lidé to musí vědět a mrzelo mě, že už se nějak opouští ta povodňová soudružnost a že jeden druhému neřekne. Když jde někde ten soudní znalec, mohl by mít ty domy vedle sebe třeba dva, tři a říct jim, co a jak a už by se to mohlo nějak rozpohybovat. Někteří to už mají, někteří už pracují. Když jsem se ptala na ten Živel 1, tak mi řekli, že na tom fondu nejsou ještě žádné peníze a teď najednou Živel 3. Proto jsem chtěla ty povodňové mapy, které nebyly, teď už jsou, abychom jsme i tady my všichni věděli, co by tedy spadalo pod tu úroveň. Problém je, že to všechno chtějí dávat přes počítač a já se obávám, že ne všichni občané mají počítač, že mají internet, a že si tam dokážou tu žádost vyhledat a



zpracovat, tak aby to měli. Většina lidí se rozčílí a praští s tím, i přesto, že by měli nárok. Takže bych chtěla požádat Míšu, Pavlíнку a Martina, aby se na to znovu podívali.

Pan Macháč: Tam je problém, že to musí jít přes bankovní identitu.

Starosta: Většina těch lidí ví, v jakém rozsahu byli zaplaveni, protože my jsme samozřejmě evidovali v rámci celého cyklu výdejů příspěvku a pomoci, takže se to obecně ví, což to není tak úplně o těch záplavových mapách. Samozřejmě to je řešení, ale oni už dneska všichni ví a byli osloveni. My tam nejsme moc schopni operativně pomáhat, protože ten Živel 3 je vysloveně v dikci ministerstva a jsou k tomu určeni pracovníci, kteří jsou na telefonních linkách. A jak říkal pan Macháč, je tam bankovní identita, tak to v podstatě ani dělat nemůžeme z hlediska GDPR.

Bc. Prusek: K té dotaci Živel 3. Já jsem to samozřejmě zkoušel tu dotaci. Volal jsem tam a oni pomůžou těm starším, co nemají internet, vezmou je přímo na pobočku, než se zaplatí nějaký odhadce, který je opravdu drahý. V podstatě to vychází tak, že pokud něco dostanete od pojišťovny, tak ten Živel 3 už pro vás není. Pokud máte nějaké velké sklepy, tak ta kubatura je velmi velká, těmi sklepy se to navýší, tak vychází, že zhruba desetina vaší nemovitosti, pokud dostanete od pojišťovny, tak například když má vaše nemovitost po povodni hodnotu 6 mil. Kč, a vy jste dostali od pojišťovny 600 tis. Kč, tak vám prostě Živel 3 nevyjde, ale to ještě za předpokladu, že máte sklep, pokud ne, tak je to zhruba 5 % a stejně vám to nevyjde. Třeba Nová Ves, to je oblast, kde na to dosahovali. Oni neměli pojistku, ale stát se na ně nechtěl vykašlat, protože ten dům měli s kolaudací a v té době ten dům ještě nemůžou mít pojištěný, tak ti to z toho Živlu 3 dostanou.

Pan Macháč: Já tě trochu vyvedu z omylu. Ti, co jsou pojištěni dostanou jako by více a poníží se to o částku pojišťovny. Ti, co pojištěni nebyli, tak dostanou méně.

Bc. Prusek: Ale fakt to nevyjde.

Pan Macháč: Fakt to vyjde a každopádně toho odhadce ten Živel 3, když podáš tu žádost a nevyjde ti to, tak ti ten odhad Živel 3 zaplatí.

Pan Horáček: Chtěl bych vás informovat, že Sbor dobrovolných hasičů Svinov ve spolupráci se zásahovou jednotkou připravuje cyklus přednášek pro obyvatele a jmenuje se Rizika v domácnost a řešení krizových situací. Chtěli bychom navázat na tu příručku, kterou vydalo Ministerstvo vnitra pro nějakou prevenci a pro řešení krizových situací, i když tu příručku spíš berme jako nosnou část, zbytek vychází z našich zkušeností.

Pan Šnejdar: Paní Hauptové se chci zeptat. V roce 1997 jste měla víc vody, než teď?

Ing. Hauptová: Teď jsme měli víc. Měli jsme víc, protože jsem viděla z okna, jak se ta voda točila před přejezdem. Mlýnská strouha na to nestačila a všechno to směřovalo tím největším otvorem, kde teče Porubka, takže tam se to zastavilo, a kde to bylo možné téct, to bláto a ty igelity, to udělalo bariéry, ale kdyby měla průtok, tak to třeba nebude takové. Bylo to o 10 cm víc.

Pan Šnejdar: Děkuji.



Paní Benešová: Bydlím na Evžena Rošického a měla bych na vás jeden dotaz, jestli se plánuje, že se bude spravovat ta část, jak se jde za tu Francouzskou?

Starosta: Odpovím vám jednoduše. Teď jak je to oplocené, se buduje nové schodiště, to schodiště půjde k Lidlu dolů. To, co se ptáte vy, z toho důvodu je to schodiště, protože ten chodník, a to už i paní Poštová a pan Planka a všichni ostatní starostové se snažili domluvit s těmi soukromými vlastníky, přes který tento chodník vede. Teď už tam nesvítil ani veřejné osvětlení, je odpojeno. Je odpojeno proto, protože jsme nemohli stavět z prostředků Evropské unie rekonstrukci a obnovu veřejného osvětlení v rámci Ostravy. Nemůžeme stavět na soukromých pozemcích bez jejich souhlasu. Vlastníci jsou 4 a postupně se mění, protože někteří umřou nebo to zdědí apod. a tímto způsobem nikdo nebyl schopný, ani já jsem nebyl schopný a nabízeli jsme jim další změnu odkupu pozemků. Nebyli ochotni vůbec jednat, protože se mezi sebou ani nebaví. Oni mezi sebou natož s námi.

Paní Benešová: Takže to není Svinova?

Starosta: Ne. Část pruhu je soukromého vlastníka a bývalých zemědělců, kteří tam vlastnili polnosti a další část je statutárního města Ostravy, městského obvodu Poruba. To je ta zadní část. Současně s projektem, který tam je chystaný Rampa F, je naprojektované schodiště, které by mělo na tento chodník navazovat. Přistoupilo se k tomu na základě místních, abychom vám umožnili bezpečný průchod dolů, že se buduje ocelové schodiště právě v té proluce mezi těmi řadovkami dolů, kde vy přímo sejdete na tu cyklostezku, kde doprava se dáte k Bytostavu nebo doleva ke Slunku a rovně přes přechod dojdete k Lidlu. Toto je dlouhodobá snaha více starostů, kteří se snažili to vyřešit, ale nebyla vůle ze strany vlastníků.

Paní Benešová: Víím, že technický dvůr má hodně práce, ale jestli by se tam dalo zatím občas do toho lesa, co navazuje do toho Rošického a třeba to tam posekat.

Starosta: Některé pozemky byly svěřené nám, případně statutárnímu městu Ostrava a tím, že je to soukromník, tak my můžeme udělat jednu jedinou věc, že paní Heroutová, která má na starosti životní prostředí vyzve vlastníka, aby tam udělal pořádek a uklidil tam. V rámci Uklid'me Česko, tak víím, že paní Kuráňová i paní Hrušková se snažily tam udělat úklid a tam už se neřešilo, na kterých pozemcích, jestli soukromých nebo ne, ale snažily se tam uklidit. Musím vám tedy odpovědět, že technický dvůr tam nemá, co dělat, protože porušuje vlastnická práva vlastníka, který si to má udržovat ze zákona sám.

Paní Benešová: A pole?

Starosta: Které pole myslíte?

Paní Benešová: Od toho Čtyřlístku, jak se chodí přes pole k sokolovně.

Starosta: Vy jste si odpověděla sama. Je to pole. Tam není oficiálně žádný chodník, chodník si tam občané dělají sami, protože si zkracují cestu. Do budoucna je tam plánovaná a řešila se tady Územní studie 22, která říká, jak tam bude to území zastavěno rodinnými, bytovými domy, popř. jinak, ale je to pole, které má někdo jak pachtovné. V té části, o které vy mluvíte, je samozřejmě statutární město Ostrava a část je svěřena městskému obvodu Svinov, ale současně je tam udělaný pronájem z hlediska zemědělské půdy.

Paní Benešová: Děkuji.



Starosta: Děkuji za pozornost a končím dnešní zasedání zastupitelstva.

Konec v 17:50 hodin.

Zapsala: Lucie Fucimanová

**Ing. Radim Smetana**  
starosta

---

Ověřovatelé:

**Ing. Hana Hauptová**

**Ing. Pavlína Forstová Kuráňová, Ph.D.:**

Zápis byl vyhotoven 17.09.2025