



Zápis z 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 28.04.2021

Program:

- zahájení – Ing. Radim Smetana – starosta
- schválení programu zasedání
- určení ověřovatelů zápisu 14. zasedání ZMOB Svinov
- volba mandátové a návrhové komise

1. Schválení programu
2. Zápis z 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov
3. Návrh prodeje pozemku parc. č. 2671 jehož součástí je stavba s č.p. 443 a pozemku parc. č. 2672 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
4. Návrh stanoviska k uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 1163/101 v k.ú. Svinov, obec Ostrava
5. Rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOB Svinov na rok 2021
6. Prodloužení ulice Mannesmannova v Ostravě-Svinově
7. Návrh na uzavření dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací: Základní škola a mateřská škola Ostrava-Svinov, příspěvková organizace, Základní umělecká škola Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, příspěvková organizace, Technický dvůr Ostrava-Svinov, příspěvková organizace
8. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Různé

Začátek jednání zastupitelstva v 16:00 hodin

Zápis z dnešního zasedání ZMOB Svinov provede paní Lucie Fucimanová.

Celkem přítomno členů: **11** zvolených zastupitelů

Omluveni: Radmila Jančíková, Mgr. Viktor Kojdecký, Ing. Eva Poštová, CSc., Ing. Tomáš Pastrňák, MBA, Bc. Martin Prusek, Ing. Helena Wieluchová

Starosta: Všichni jste dostali materiály, máte někdo připomínky nebo návrhy?

Starosta: Dávám hlasovat o schválení programu

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

Starosta: Protože byl na základě usnesení číslo 0128/ZMOB-Svi/1822/13 ze dne 10.03.2021 přesunut program jednání z 13. zasedání zastupitelstva až po ukončení nouzového stavu (z důvodu nekrácení práv volených zastupitelů a jejich možnosti se vyjádřit a hlasovat o předložených materiálech), budeme nyní schvalovat zápis z 12. a 13. zasedání zastupitelstva městského obvodu Svinov.



Starosta: Nyní prosím ověřovatele zápisu z 12. zasedání zastupitelstva, konaného dne 14.12.2020, aby podali zprávu o ověření. Jedná se o Mgr. Lenku Hruškovou a RNDr. Jiřinu Kábrtovou.

Mgr. Hrušková: Zápis jsem podepsala bez připomínek.

RNDr. Kábrtová: Bez připomínek

Starosta: Nyní prosím ověřovatele zápisu z 13. zasedání zastupitelstva, konaného 10.03.2021, aby podali zprávu o ověření. Jedná se o Mgr. Lenku Hruškovou a Ing. Pavla Mituru.

Mgr. Hrušková: Zápis jsem podepsala bez připomínek.

Ing. Mitura: Taky jsem zápis podepsal bez připomínek.

Starosta: Dávám hlasovat o ověření obou zápisů.

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

Ověřovatelé zápisu z 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Návrhy: Ing. Eduard Dvorská, Ing. Daniel Žitník

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

Volba mandátové a návrhové komise

Návrhy: Ing. Pavel Mitura, Ing. Hana Hauptová, Ing. Pavlína Forstová-Kuráňová

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

ČINNOST STAROSTY

1. Každý první pátek v měsíci návštěva MĚSTSKÉ POLICIE – bezpečnost v obci
Výsledek: Předávání informací o vývoji kriminality a předávání požadavků MOb Svinov.

15. prosince

2. Jednání MAPPA – MAPPA

Výsledek: projednání záměru výstavby bytového komplexu mezi ul. Sabinova, ul. Mongolská, ul. Leškova

3. Projekt POTEnT (LSG2): jednání místní podpůrné skupiny projektu

Výsledek: řešení energetických úspor

5. ledna 2021

4. Pravidelná schůzka s ředitelem TD -- ÚMOB Svinov, TD

5. Návštěva JUDr. Sayehová -- kancelář starosty

Výsledek: Poděkování a ukončení spolupráce



6. ledna 2021

6. Jednání Ing. Plaček - ECHO – ul. Nad Porubkou
Výsledek: stav rekonstrukce

11. ledna 2021

7. Jednání MMO topení Sokolovna – MMO
Výsledek: hledání řešení – vysoký odběr plynu
8. Místní šetření - ul. Bratří Sedláčků - vpustě
Výsledek: řešení projektu odvodnění

25. ledna 2021

9. Sbor starostů

10. Jednání MMO - Změna Územního plánu
Výsledek: požadavek na zapracování již dříve navrhovaných změn

26. ledna 2021

11. Jednání Ing. Sládečková – MMO
Výsledek: požadavek na investice pro rok 2021

27. ledna 2021

12. VŘ - referent stavebního úřadu -- ÚMOB Martinov

28. ledna 2021

13. Jednání Kasper – člen studentského parlamentu
Výsledek: propagace Svinova

4. února 2021

14. Jednání ČESKÝ ROZHLAS
Výsledek: Plánované investice v obvodu Svinov

9. února 2021

15. Jednání PALA - administrátor veřejných zakázek

10. února 2021

16. Projekt hřiště Slezák -- v kanceláři firmy ATRIS s.r.o.
Výsledek: Příprava projektu sportoviště

17. února 2021

17. Schůzka DIAMO - ředitel - řešení Mlýnky – DIAMO
Výsledek: Řešení vodoteče Mlýnky

18. února 2021

18. Metodiky pro vydávání parkovacích karet -- Slezskoostravská radnice
Výsledek: Sjednocení postupů při řešení parkovacích karet v rámci Ostravy

22. února 2021

19. Jednání: Dopraplan, Hydrospor - vpustě
Výsledek: Řešení PD Odkanalizování Svinov JIH
20. Schůzka s MMO-investice ohledně vpustí -- kancelář starosty



Výsledek: Potvrzení slíbených finančních prostředků

23. února 2021

21. Koordinační schůzku Polská – Mongolská navazujícího území -- MAPPA

Výsledek: Představy a stanoviska ke zpracovávané studii území

25. února 2021

22. Jednání koordinace staveb v k.ú. Poruba LIDL

Výsledek: Stanovení harmonogramu výstavby kruhového objezdu ul. Nad Porubkou

23. Jednání KŠ ORP Ostrava

Výsledek: Informace o stavu pandemie na území MSK a Ostravy, připravovaná omezení, očkovací strategie.

1. března 2021

24. Sbor starostů

4. března 2021

25. Jednání JUDr. Jarošová, DIAMO - Mlýnka

Výsledek: Stanovení kompetencí a další postup pro vyvlastnění

5. března 2021

26. REKO MK, odkanalizování SVINOV JIH - kontrolní den – pravidelná účast

Výsledek: Kontrola průběhu stavby

Další úkoly:

27. Jednání LIDL, a.s. – náhradní výsadba

Výsledek: realizace duben 2021.

28. Jednání HORNBACH, a.s. – výsadba a odvodnění komunikace u přístavby prodejny.

Výsledek: Odsouhlasení výsadby, řešení odvodnění.

29. Projednávání změn územního plánu.

30. ŘSD – stavba odhlučňovacích stěn

Výsledek: příprava podkladů pro výstavbu odhlučňovacích stěn – čeká se PD

31. Příprava projektu na rekonstrukci správní budovy na hřbitově.

32. Jednání ohledně odkupu pozemků chodníků E. Rošického x Bytostav

Ing. Mitura: To nebyla hlasitá hudba, to bylo něco šíleného.

Starosta: Samozřejmě jsem volal tomu stavbyvedoucímu, který je upozornil. Navíc jsi nebyl jediný, který si stěžoval.

Ing. Mitura: Soused už to nervově nevydržel a zavolal policii.

Starosta: Nebyli to indové, ale rumunská muzika. Ještě bych chtěl připomenou, a kdo by se chtěl účastnit, tak zítra v 15:30 hodin jdeme klást věnce, včetně paní tajemnice.



Ing. Samková přečetla činnost Úřadu městského obvodu Svinov.

K bodu 2) programu: s úvodním slovem předkladatele

1. Konkretizace čerpání 900 tis. Kč, schválených usnesením č. 0066/ZMOb-Svi/1822/7 ze dne 11. 09. 2019 na jednotlivé položky až na úroveň prvotních dokladů.

Průběh jednání:

Finanční výbor si vyžádal všechny účetní doklady ke konkretizaci čerpání finančního příspěvku 900 tis. Kč, podle usnesení z 11.9.2019, viz příloha č.1.

Rozdělení finančních prostředků do jednotlivých kategorií je v následující tabulce.

Materiál	
Vyskladnění žulových kostek	70 700,00
Zahradnický substrát	33 283,00
OOPP	55 415,22
Vánoční výzdoba	7 853,00
Celkem	167 251,22
Opravy DHM	
Opravy Magma	102 927,00
Oprava Bonetti	78 509,61
Opravy Křovinořezů	3 1766
Oprava VW transporter	13 372,55
Oprava UNC 060	4 893
Oprava Ford	26 197,11
Celkem	257 665,27
Ostatní služby	
Odvoz odpadu	45 585,54
Vánoční výzdoba	121 164,58
Arboristické práce	151 056,4
Zimní údržba	157 277,09
Celkem	475 083,61
Celkem	900 000,10

Finanční výbor s přihlédnutím k důvodové zprávě znovu přehodnotil čerpání příspěvku 900tis.Kč. Finanční výbor se shodl, že jako uznatelné náklady lze považovat položky Opravy DHM (257.665,- Kč) a Arboristické práce (151.056,- Kč). O doúčtování zbývající části příspěvku požádal ředitele TD Ing. M. Mališe.

Finančnímu výboru byly předloženy další doklady k doúčtování příspěvku, dle důvodové zprávy.

Obdrželi jsme tyto doklady:

- Podklady k zákonnému navýšení mezd o 6% od 1. 1. 2019, což v ročním objemu činí 426.092,- Kč
- Výplatní pásky 2 brigádníků za měsíce (06-08/2019) v celkové výši 42.538,- Kč



- Fakturu k opravě vozu Ford Tranzit ze dne 18. 10. 2019 (tato oprava není zahrnuta v dokladech k Opravám DHM) ve výši 28.827,04,- Kč

Využití příspěvku 900 tis. Kč, ze dne 11. 9. 2019 dle důvodové zprávy	
Opravy DHM	257.665,- Kč
Arboristické práce	151.056,- Kč
Zákonné navýšení mezd o 6%	426.092,- Kč
Mzdové náklady na 2 brigádníky	42.538,- Kč
Oprava Ford	28.827,- Kč
Celkem	906.178,- Kč

Finanční výbor s tímto vyúčtováním neinvestičního příspěvku 900 tis. Kč ze dne 11. 9. 2019 souhlasí.

Finanční výbor doporučuje řediteli technického dvora pro příští vyúčtování příspěvků, lepší komunikaci se zřizovatelem a důslednější respektování důvodové zprávy na základě, které jsou příspěvky schvalovány.

Starosta: Bereme na vědomí Zápis ze 8. jednání Finančního výboru Zastupitelstva městského obvodu Svinov, Zápis z kontroly FV ZMOB Svinov ze dne 01.03.2021

Starosta: Já bych to ještě doplnil. Mgr. Viktor Kojdecký, který se samozřejmě písmeně omluvil z dnešního zasedání, tak zároveň k tomu připojil, že chce poděkovat paní předsedkyni Forstové Kuráňové a finančnímu výboru za detailní rozbor příspěvku 900 tis. Kč.

K bodu 3) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o prodeji pozemku parc.č. 2671 za celkovou kupní cenu 1.300.000Kč.

Hlasování o návrhu

Pro: 10

Proti: 0

Zdržel se: 1

Návrh byl schválen

K bodu 4) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o Variantě A – rozhodlo nevyužít předkupní právo ke stavbě

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 5) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOb Svinov na rok 2021

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 6) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.



Starosta: Dávám hlasovat o návrhu prodloužení ulice Mannesmannovy

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 7) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Dávám hlasovat o návrhu na uzavření dodatků ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací

Hlasování o návrhu

Pro: 11

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh byl schválen

K bodu 8) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuze.

Starosta: Bereme na vědomí plnění usnesení

Různé:

Ing. Dvorský: Já bych chtěl informovat zastupitele o pouti 2021. pouť připravujeme, tak jako by došlo k uvolnění na takovou míru, že bude konatelná. Bude v termínu 18., 19. a 20. června, s tím, že je zajištěno veškeré technické zabezpečení ze strany pódia, zvučení a osvětlení. Je zabezpečený kolotočář klasicky náš pan Fuciman a je zabezpečený kulturní program v pátek, sobotu i v neděli. Předložím to v ucelené podobě radě. Informoval jsem na poslední radě, že máme všechno dojednáno, cenově ujednáno, ale záleží to na tom, jak se bude vyvíjet situace s omezením počtu shromažďovaných jedinců. Mám v záloze takovou variantu, kdyby to nešlo na 100% udělat, tak bychom to omezili pouze na kolotoče + stánky. V případě, že by nedošlo k velké kumulaci lidí, tak by se nekonala pódiová vystoupení a ten veškerý kulturní program by byl zrušen. To všechno ukáže čas a situace. To je vše.

Starosta: Děkuji a dovoluji, abych vás pozval naše Ostravské muzeum zve lidi na projekt Muzeum jde do ulic 2, který začíná 1.5.2021 u nás u nádraží. Je to ve spojnici mezi nádražím a svinovskými zastávkami. Jste všichni srdečně zváni.

Ing. Mitura: Mám dotaz v souvislosti s tou masivní výstavbou v té naší lokalitě, když pominu ten hluk, který musíme vydržet, tak byste se měli k tomu Lidl nějak postavit a dát nám aspoň špunty do uší. Další výstavba, která tam bude probíhat je kruháč Francouzská X Nad Porubkou. Chci se jenom zeptat, kdy se to plánuje? Bude se to prolínat? Tam se bude dělat nějaký provizorní přechod?

Starosta: Vezmu to postupně. Společnost LIDL bude stavět a až dostaví, tak teprve potom na to bude navazovat ta F rampa. Nemělo by se stát, že by se začaly stavět obě dvě stavby najednou. Máme informaci, že nejmenovaná právnička se odvolala EIA, nevím, v jaké je to fázi, co se týče toho propojení Francouzská a Nad Porubkou, takže tam zatím informace nemáme, ale mělo by to navazovat v roce 2023, měli by začít s výstavbou toho kruhového objezdu, pokud to bude dle plánů. Chodník v té oblasti Bártova parku, tak tam jsme oslovili vlastníky a do jaké míry se nám to povede posunout nebo neposunout. Všichni se o to před tím snažili, ale bohužel je to věc, která je nepřijatelná a nezjistitelná. Jedna věc, která vám asi unikla, bohužel je to tak, že město nás zastupuje a zastupuje nás i při územních řízeních větších, takže teď bylo vydané územní rozhodnutí pro výstavbu dvou bytových domů na katastru Poruby, ale je to přímo za tou plánovanou výstavbou u toho domu seniorů. Je to vyvěšené na



úřední desce Magistrátu města Ostravy. Nebyli jsme o tom seznámeni, nevěděli jsme, že to probíhá, bylo to formou veřejné vyhlášky, takže nebyli povinni nás obesílat. Začali jsme činit kroky, aby lidé o tom byli informováni a uvidíme, jak to bude pokračovat dál.

Ing. Dvorský: Ještě minulý týden jsem pougovoal pracovníka městského obvodu Poruba ohledně bezpečného průchodu chodců z Poruby na Svinov. V určité dny při stavebních činnostech tam nebyl průchod možný a dušoval se mi, že to ohlídá, že v jakékoliv etapě výstavby v jejich katastru u těchto staveb, jak LIDL, tak ten kruháč bude zabezpečený průchod pro chodce. Mají to připravené i zmapované, dají se tam nějaké ohradníky, nastříkají se pruhy na cestu.

Ing. Mitura: A v souvislosti s tím, jak je ta nájezdová rampa na Rudnou, počítá se s tím, že tam budou protihlukové stěny?

Starosta: Je to součástí projektové dokumentace, do hloubky to přesně nevím, jestli to tam bylo nebo nebylo. Ovšem bylo to připomínkováno na magistrátě ještě před Coronavirem. My jsme tam urgovali to propojení směrem k Rošickému a vybudování nezávislého projektu pro pěší a pro cyklostezku, protože v současné době je cyklostezka zároveň chodník.

Ing. Mitura: Jak se to vybuduje, bude zvýšený pohyb aut a všeho možného?

Starosta: Neumím na to odpovědět, musím se na to podívat. Je to v katastru Poruby.

Ing. Mitura: Co odhlučnění celé Rudné, to už padlo?

Starosta: Ne, to už jsem říkal. V současné době ŘSD zadalo projektantovi, aby vytvořil projekt čili seznamuje se s pozemky. Odezva je taková, že informace pana místostarosty Otiska, že se vymlouvali na to, že coronavirus, že to všechno trvá dlouho. Poruba do toho vstoupila. Ti lidé, kteří bydlí na té ulici nejbližší, která je souběžná s ulicí Rudnou, tak žádají o to odhlučnění. Koncept je postavený na tom, že to měl být modelový případ využití takovéto technologie, která bude do výšky 1,5 m, měla by částečně tlumit a částečně odrážet ty zvuky, které půjdou z těch aut. Tím, že je situace, jaká je, tak se pracuje v jiném režimu.

Ing. Mitura: Děkuji.

Ing. Hauptová: Chtěla jsem upozornit na stavbu jubilejní studny, která se dostala díky různým majetkovým přesunům do majetku ŽĎASU. a.s. a ta stavba měla své opodstatnění, ale v současné době je zarostlá chmelem, když spadne, nevím, jaký to bude mít vliv na ty červené domy, jestli ta voda poteče, kde chce nebo jestli to má nějaký význam ta stavba. Rozhodně je to stavba stará, myslím, že by stálo za to se tomu trochu věnovat, aby to vypadalo tak jak by to mělo vypadat.

Starosta: My jsme na základě stížnosti občanů s vodou ve sklepích a podobně, jsme pozvali hydrogeologa, který byl na ulici Stanislavského a necháváme dělat hydrogeologický posudek, jaké tam je souvrství a jaké je řešení případného odvodnění. Bohužel ta situace je taková, že sklepy jsou podmáčené, až dolů směrem k Sedmičkám, takže zjišťujeme úhrn těch srážek, podle původního vyjádření, co v podstatě od podlahy řekl, tak měl vrt v roce 2006, kde byla udělaná řezově skladba toho povrchu tzn., v nějaké hloubce 3,8 m, ale neberte mě doslovně, je tam sediment, potom přichází jílová vrstva. Úhrnem srážek, které byly v loňském roce a



během samozřejmě zimy se ta vrstva jílová nasýtila a nepropouští vody dešťové, které se tam dneska objevují, takže ta hladina povrchové vody se zvedla nahoru. Teď to řešíme z hlediska geologického.

Starosta: Děkuji vám za pozornost a končím dnešní zasedání.

Konec v 16:40 hodin.

Zapsala: Lucie Fucimanová

Ing. Radim Smetana
starosta

Ověřovatelé:

Ing. Eduard Dvorský:

Ing. Daniel Žitník:

Zápis vyhotoven 5.5.2021