

Z Á P I S

Z 18. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 11. 6. 2014

PROGRAM: 16:05 hodin - zahájení – Ing. Eva Poštová, CSc., starostka
- volba ověřovatelů zápisu
- volba mandátové a návrhové komise

- Zpráva ověřovatelů ze 17. zasedání ZMOB Svinov ze dne 12.3.2014 (bez materiálu)

1. Návrh prodeje pozemků v k.ú. Svinov pod stavbami řadových garáží
2. Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje části pozemku parc.č. 1567/1 a pozemku parc. 1567/12 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava
3. Návrh prodeje pozemků parc.č. 1942/59 a 1942/60 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava
4. Návrh na zrušení usnesení
5. Návrh na prodej nemovitostí
6. Návrh na odstoupení od kupní smlouvy
7. Návrh na rozpočtové opatření
8. Návrh na rozpočtové opatření
9. Návrh na rozpočtové opatření
10. Zápis z 12. Jednání Finančního výboru ZMOB Svinov
11. Závěrečný účet a účetní závěrka Mob Svinov za r. 2013
12. Zpráva o vývoji rozpočtu Mob Svinov za r. 1-3/2014
13. Protokol o výkonu samostatné působnosti
14. Stanovení počtu členů Zastupitelstva městského obvodu Svinov
15. Záписы usnesení a protokoly z jednání Kontrolního výboru ZMOB Svinov
16. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Různé

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Začátek jednání zastupitelstva v 16:05hodin
Celkem přítomno členů: 18, chybí Ing. Wieluchová

2

ÚP

1.8.2013 první veřejné projednání – 7.8.2013 podáno 12 námitek, připomínek (5ti vyhověno, 6 nevyhověno, 1 bez řešení), další jednání Ing.Mužík + Poštová na ÚHAMO, Poštová*Palyza.

3.3.2014 druhé veřejné projednání, 7.3.2014 podána námitka, připomínka ; nadále nesouhlasíme s umístěním plošné rezervy pro zřízení hřbitova v kú Svinov.

23.3. jsem byla pozvána na vedení SMO

30.4.2014 na pracovní jednání ZSMO; arch.Vltavský – uvnitř biokoridoru, ZÚR(zásady rozvoje území). Oba argumenty nepravdivé. Jednala jsem s předsedy klubů i našim náměstkem – evidentní snaha všech o **Vydání Územního plánu Ostravy (Usnesení číslo: 2462/ZM1014/32)**

Revitalizace centra MOB Svinov u ZŠ Bílovecká 1

Průběžně urguji na MF ČR , poslední telefonická urgence **30.1.2014** (Dr.Zíma), 12.5.,14.5., 3.6. (Mgr. Zbořilová). 12.5. nemohla najít zadávací dokumentaci, kterou jsme jim v poslední upravené verzi (za tak dlouhou dobu změna legislativy a požadavků) předali 14.4. Před týdnem 4.6. mi sdělila, že pan ministr zadal provedení auditu fondu privatizace, ze kterého jsou projekty mezirezortní komise financovány a pak se uvidí. Měl na starosti Dr.Pelikán , ten odešel (mám vědět z novin), kam se posunou jeho kompetence neví. Cituji „ zkuste schválně zavolat za tejdén jestli se rozhejbem“.

Mezi tím odstranění havárie provizorní řešení(cca 250 tis.Kč), školka se měla napojovat do již nové kanalizace (stavba přerušena 29.5. , po vyřešení s IO SMO pokračuje 3.6.) Investice města.

Školka

Zpracovává se projektová dokumentace – zpracovává se prováděcí projekt pro zadávací řízení. Požadavek budoucího uživatele o zvětšení pozemku školní zahrady. Rada projedná na svém příštím jednání, postup v pracovním pořádku – zaměření, sloučení pozemků. Jedná se cca o 15m ve směru ul.Stanislavského.

Protihluková stěna

Drážní úřad sekce stavební byl z důvodu upozornění na nadměrnou hlučnost způsobovanou železniční dopravnou požádán o poskytnutí hlukové studie, ze které se vycházelo při výstavbě protihlukové stěny kolem železniční tratě v rámci stavby rychlostního koridoru ve Svinově cca v roce 2002. Drážní úřad zaslal odpověď, ve které uvádí, že k žádosti o kolaudační rozhodnutí stavby s názvem „Modernizace úseku tratě Studénka – Ostrava“ byla doložena i závazná stanoviska Krajské hygienické stanice s protokoly o měření hluku a vibrací, kdy z kolaudačního rozhodnutí vyplývá, že všechny limity byly splněny. Následně jsme si proto vyžádali souhlas provozovatele dráhy – Správy železniční a dopravní cesty, abychom mohli požádat Národní archiv v Praze o nahlédnutí a případné ofocení hlukové studie této stavby.

Přeložka ul. Bílovecké

V současné době probíhá skrývka zeminy a navážka kameniva na podloží komunikace v úseku od žel. přejezdu na ul. Bří Sedláčků po ul. Rudnou, provádí se armování a betonáž

opěr a dříků budoucích mostních těles. Byly provedeny vyvolané přeložky parovodu a vodovodu. Pravidelně probíhají kontrolní dny a výrobní výbory, obou se účastní zástupci MOB Svinov.

Důležitá informace pro občany: v dubnu 2014 měla být pro motorová vozidla natrvalo zaslepena ul. Bří Sedláčků u železničního přejezdu. Motoristé již neměli využívat železniční přejezd do Dubí a zpět. Přestože stavba mohla dle harmonogramu prací uzavřít přejezd již v lednu, dohodl správce místních komunikací s hlavním stavbyvedoucím odložení uzavírky na září t. r. Snažíme se tím vyjít vstříc místním obyvatelům i cyklistům. Přesné datum uzavírky bude zveřejněno místním rozhlasem. Po zaslepení ul. Bří Sedláčků zůstane zachován (i po dobu stavby) průchod pěším a cyklistům.

Pozemek mezi nem. Ing. Broulíkové a IC

vlastníkovi parcely odstraněného objektu u nádraží Českých drah byla z důvodu neuposlechnutí několika výzev k úpravě pozemku, udělena Radou městského obvodu Svinov pokuta podle zákona o obcích. Což ho ale nezbavuje povinnosti údržby tohoto pozemku.

(Magistrát města Ostravy – odbor stavebně správní vydal 5. března 2014 územní rozhodnutí, kterým na této uvolněné parcele povolil umístění stavby hotelu s parkovištěm. Pokud nedojde k odvolacímu řízení, bude následně u našeho stavebního úřadu probíhat správní řízení směřující k vydání stavebního povolení. Statistické údaje: pětipodlažní podsklepený hotel s 26 pokoji pro hosty, 7 parkovacích míst bude na pozemku stavebníka, kde vjezd bude z náměstí Dr. Brauna a vchod z ulice Peterkovy. Rozměry stavby 23 x 18 m, maximální výška 15,720 m. Střecha bude pultová. V 1. nadzemním podlaží bude recepce, obslužný bar, kavárna, salónek a herna. V dalších podlažích bude kromě kanceláře, skladu a úklidové komory ještě 26 jednolůžkových pokojů.)

Stavba V Závětrří

Bylo požádáno dodatečné povolení stavby 3 řadových rodinných domů na křižovatce ulic V Závětrří a Psohlavců. Z důvodu některých chybějících podkladů je stavební řízení do konce července přerušeno.

V rámci dne země došlo v dubnu k vyčištění pozemků podél ulice Opavské a v přírodní rezervaci Rezavka. Tato akce proběhla ve spolupráci Svinova s Českým svazem ochránců přírody a společností OZO.

DIAMO Mlýnka. Nemají souhlas RPG, zemědělského družstva Rázová, p.Patrika Bogdalíka RPG – vyčleněn subjekt, který vykonává vlastnická práva k pozemkům ASENTAL LAND,s.r.o.

4.6.2014 jednání se zástupcem fy ASENTAL (opakovaně p.Robert Májek) , informoval nás, že v rámci Ostravy směna možná není (nesouhlas dotčených obvodů, ve Svinově není vhodný pozemek ke směně). Zbývá výkup. Nechali jsme zpracovat znalecký posudek, jedná se o 14331m² , cena 25Kč/1m², tj. celkem 358275,-Kč. Nutno zajistit GP na oddělení dotčeného pozemku pod přeložkou Bílovecké ul.

4.6.2014 Ing.Krejčí Zemědělské družstvo Rázová v likvidaci; výkup cca 1500m², pokud dojde k dohodě, jednalo by se asi o 37500,-Kč.

Zadáno zpracování znaleckého posudku v souladu s požadavky zák.č. 416 na ocenění pozemků ve vlastnictví p.Bogdalíka

5.6.2014 jednání u Ing.Havelky –ředitele DIAMO st.p., vzájemné informace zejména o postupu získání souhlasů – ve 3 případech výkupech pozemků a jednání o dalším postupu zpracování projektové dokumentace Úprava odvodnění vodoteče Mlýnka (vypověděli zpracovatelé AWT Rekultivace a.s. SoD). příslib opětovného uzavření SoD na zpracování projektové dokumentace včetně zajištění inženýrské činnosti s AWT Rekultivace, a.s..

6.6. 2014 jednání se zástupci AWT Rekultivace, vzájemné informace, po uzavření SoD budou pokračovat v projekčních pracích, ODVOD odpadních vod – dešťová vsakovací jáma bude řešena v původním korytu Porubky, dotčená zástavba rodinných domů je řešena žumpami.

6.6.2014 jsme obdrželi nabídku Asental Land a.s.

6.6.2014 nabídka Zemědělského družstva Rázová

Realizaci výkupů předkládáme z časových důvodů jako materiál na stůl.

ECOTHERMA II

4.6.2014 poslední obsáhlá koordinačně-informativní schůzka (jednáme a řešíme detaily na městě téměř denně) s ředitelem ZŠ Mgr.Ivančem , o :

Věcném řešení a termínech prací na přípravách a realizaci zateplení budov MŠ Polanecká, ZŠ Bílovecká 1 a 10; o organizaci a přesunech výuky.

Polanecká – zahájení odkopání, izolace, kanalizace , protlak na stranu domu 68, problémy jsem již zmínila. Zasouvají novou plastovou 250 do staré kanal. 300 kamenina.

13.6. poslední den fungování – odpojení vody, předáno staveniště ECOTHERMA.

Děti týden škola v př., pak školní družina.

Bílovecká 10 – bourání samostat.vchodu do bývalého školnického bytu+záchod, kanalizace položena (zatím nepředána, bude se předávat celá stavby) , problémy s čistěním komunikací – operativně zajišťuje Ing.Mužík (i když stavba města), 10.6. předáno staveniště stavbě .EKOTHERMA II - za uživatele p.Kolář .

Pokud nebudou komplikace v průběhu června již výměna oken.

Bílovecká 1 –Svinov Centrum zatím ne, řešeno spolu s Polaneckou.

Opatření provozu školských zařízení v době úprav a výstavby operativně ve spolupráci s radou řeší p.ředitel Ivančo.

Komenský + trojúhelník cca 260 tis.Kč (v cenách 2010). Pokud se nepodaří zajistit finance z MMO, projedná a rozpočtovým opatřením RMOb v rámci jí svěřené pravomoci zajistí rada MOB.

Sokolovna Svinov – řada jednání s projektantem, poslední 27.5.2014 k hlukové studii a potažmo vzduchotechnice a osvětlení ... hygiena. Požádáno o stavební povolení

Komunikace

Uzavření rámcové smlouvy o dílo

V dubnu t. r. proběhlo výběrové řízení na zhotovitele havarijních oprav místních komunikací III. a IV. třídy. Ze pěti podaných nabídek byla jako nejvhodnější vybrána nabídka společnosti STAVEX Ostrava, s.r.o., se kterou máme dlouholeté dobré zkušenosti. Dne 12. 05. 2014 byla podepsána rámcová smlouva o dílo, dosud byly opraveny výtluky a praskliny na cyklostezce pod ul. Opavskou, na ul. Bří Sedláčků, Sabinova, Elzy Trioletové, Františka a Anny

Ryšových, a dalších. V současné době probíhají opravy propadlých a nefunkčních uličních vpustí na odvedení dešťových vod z komunikací, a to na ul. Stanislavského, Kuršova, U Rourovny a dalších. Stavební práce byly v květnu přerušeny z důvodu déletrvajících srážek.

Dopravní značení

V létě r. 2013 se na ul. Luční, v blízkosti podjezdu pod dálnicí D1, udála dopravní nehoda motorkáře a jeho spolujezdkyně. Řidič motocyklu přijížděl ve směru od ul. Opavské, za mostem přes Porubku sjel ze silnice do pravého silničního příkopu. V návaznosti na tuto nehodu jsme byli vyzváni zástupcem Policie ČR-DI, abychom učinili bezpečnostní opatření na komunikaci, kterou vlastníme. V místě jsou vedeny dvě cyklistické trasy (M a N), které jsou zejména v letních měsících velice frekventované, prochází zde také velké množství pěších. V lednu t. r. jsme na místě uskutečnili místní šetření, kde jsme se zástupcem PČR i projektantem dohodli místní úpravu dopravního značení, která byla v květnu provedena. V rámci zvýšení bezpečnosti byly podél ul. Luční - v úseku od mostu po odbočení do podchodu instalovány plastové směrové sloupky, vyznačeny cyklistické pruhy na vozovce a doplněno odpovídající svislé dopravního značení. Úpravou došlo ke „zviditelnění“ směru komunikace, která se na příjezdu od ul. Opavské stáčí vlevo, na což řidiče upozorní odrazové plochy na plastových sloupcích a vodorovné DZ. Náklady na pořízení a instalaci dopravního značení činily 58 tis Kč vč. DPH.

Petice obyvatel Elektrárenské ul.

6.6.2014 jednání s ing. Zientkovou, ekonom náměstkyně ředitele DALKIA Region Severní Morava. Jsou vlastníky, prodej neplánují, pronájem pouze pro podobné účely jako byla chráněná dílna apod. Pokud by nastala nějaká změna, nějaký pohyb, slíbili, že nás budou informovat. Žádost o podávání informací odeslána 9.6.2014 písemně.!!!

13 dětí nepřijato do MŠ, řeší se některá odvolání

Dr. Brauna 369 –

2.6.2014 – otevřena ordinace zubní lékařky

Místo poděkování oběma - vyšetřováno na MŘ PČR Ostrava

Ing. Wieluchová: vznesla dotaz na stavbu kanalizace v ulicích Stanislavského a U Rourovny, upozornila na díru, která se tam nachází, prašnost a dotazovala se na pravidelné kontroly stavu těchto komunikací, jejich čištění atd.

Paní starostka: Jistě. Paní Ing. Samková si to poznačila, prověříme to.

Pan Planka: se dotazuje na snížení počtu žáků v Základní škole

Mgr. Zdeněk Ivančo: vysvětlil a objasnil tento problém

Paní starostka poděkovala MUDr. Štěpánové, dětské lékařce za to, že do městského obvodu přišla, vytvořila krásné prostředí a rozšířila tuto síť služeb o dětskou ambulanci. Nechávám hlasovat o tom, zda mohu MUDr. Štěpánové udělit slovo.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

MUDr. Štěpánová: 1.2.2014 jsem otevřela ordinaci praktického lékaře pro děti a dorost. Chtěla bych poděkovat paní starostce, děkuji Radě a všem zaměstnancům obvodu za to, že mi byli vždy nápomocni při řešení všech záležitostí. Já chci připomenout jednu věc a sice, že jsem na všechny podmínky, které přinesla rekonstrukce, přistoupila. A že jsem ji budovala s radostí, ale taky za své nemalé finanční investice. O to víc mě překvapuje jedna věc a to setkání s panem Plankou, který dosti nevybíravým přístupem přišel zrovna v době, kdy jsem tam měla kontrolu z hygieny, a řekl: Já jsem tady zastupitel a doložte mi to a to.

Já chápu roli opozičního politika, ale nelíbí se mi, aby mohl kdokoliv a kdykoli přijít z pozice zastupitele do ordinace a dotazovat se na např., zda lino hradilo město apod.

Druhá věc, která mne překvapila je, že jsem byla pozvána na Policii ČR, abych podala vysvětlení ohledně financování. Já k tomu můžu podotknout jen tolik. K žádnému pochybení nedošlo, jsem si jistá, že takový je i závěr kontrolního výboru. Těší mě, že Policie toto potvrdila. Zastupitelstvo je veřejné, já bych byla nerada, jakkoliv nařčená, že rekonstrukce dětské ordinace proběhla nějak nekale. Veškerou dokumentaci mám v pořádku. Jsem vděčná Svinovu a zastupitelům za hodně, ale na druhou stranu pokud bych cítila takovou nepodporu, zvažovala bych, že tyto městské prostory opustím. Požadovala bych finanční náhradu a najdu si jiné prostory k podnikání. Mě mrzí, že vůbec k něčemu takovému došlo. Ordinaci jsem budovala s láskou a těší mě, že pacienti přicházejí... Takovému přijetí mě ovšem překvapilo.

Mgr. Hrušková: My jsme samozřejmě rádi, že naše maminky zase mají dětskou lékařku na území Svinova. Zajímalo by mě, že až se Vám naplní kapacita, tak jestli budete přednostně přijímat svinovské pacienty. Protože se stalo, že zubař si pronajal na našem území ordinaci a nikoho nepřijímá, protože si přetáhl své pacienty.

MUDr. Štěpánová: Já jsem otvírala ordinaci s nulovým počtem pacientů. K dnešnímu dni mám 207 pacientů. Hlásí se ke mně děti z jiných obvodů, nikoho neodmítnu, ale přednost mají svinovské děti.

Mgr. Hrušková: tak teď bych se ráda přeorientovala na radu, proč podobnou podmínku nedostal pan zubař?

Starostka: My nemůžeme zadávat podmínky. Zítra vyjde ve svinovském hlasateli, kde toto zdůvodňujeme. Paní doktorka tady několikrát zmínila nemalé finanční náklady. Já mohu říct, že je to odhadem více než půl milionu na ordinaci. Paní doktorka je, promiňte mi ten výraz, v nejlepších letech odborných, ale přichází ze sféry, kde neměla soukromou praxi a neměla stávající pacienty. Jak už řekla paní MUDr. Štěpánová, začínala od nuly. To neplatí o paní zubařce Pröschlové, ta měla zaběhnutou praxi v Polance. A my jsme rádi, že jsme ji získali pro Svinov. Což trvalo několik let, přes Krajské zdravotní rady apod. A ona měla samozřejmě svou klientelu. Těžko může říct svým pacientům, když změní sídlo ordinace v rámci města o pár kilometrů, že je všechny vypoví. Stejně jako MUDr. Štěpánová přislíbila, že bude preferovat svinovské občany, ale ten proces bude postupný. Mohli jsme možná získat někoho po studiích, který by začínal také od nuly a budoval si svou vlastní klientelu, ale to není ten případ. Navíc smlouvu má paní zubařka podepsanou na 30 let. Ta perspektiva tady je a prostě se to přirozenou cestou utřepe, někdo se odstěhuje, zemře.. Ale neznamená to, že odmítá přijímat svinovské pacienty, ale my ji nemůžeme toto poručit. To nejde.

Mgr. Hrušková: Na jak dlouho má paní zubařka uzavřenou smlouvu?

Paní starostka: Teď jsem to řekla, na 30 let.

Mgr. Hrušková: Zubařka na 30 let? Takže i kdyby se nám podařilo sehnat nějakého zubaře, který nemá naplněnou kapacitu a mohl by přijímat svinovské občany, tak nemáme šanci..

Paní starostka: Klidně, sežeňte jiný prostor.

Mgr. Hrušková: Teď jste ale řekla, že má smlouvu na 30 let.

Starostka: Tady mohou být klidně tři zubaři, prostory tady na to jsou, např. ordinace po MUDr. Krásovi, zkuste někoho sehnat.

Veselý: Já znám případ, kdy tam byl jeden starší občan, důchodce a byl odmítnut. Jak on bude jezdit někam do Mariánských Hor nebo jinam...Proč obec rekonstruje prostory pro cizí občany? Takový zubař nám není k ničemu.

Soukal: Když Vás tady tak poslouchám, tak musím říct, že Vy nevíte o podnikání nic, ale vůbec nic. Pokud mu začnou chodit pacienti z jiných městských obvodů, on je nemůže odmítnout a čekat na svinovského pacienta. On tu klientelu může naplňovat třeba 4 roky a kdo to za něj bude platit?

Mgr. Hrušková: My jsme tady proto, aby podnikatelé prosperovali anebo proto, aby svinovští občané měli kam chodit k zubaři?

Pan Soukal: Vy nevíte o podnikání vůbec nic.

Mgr. Hrušková: Já nepotřebuju ani nic o tom vědět v okamžiku, kdy staří svinovští lidé jezdí do Mariánských Hor.

Pan Veselý: Mohlo by tedy být věcí zastupitelstva, vyhlásit tady akci, bude tady zubař od tehdy do tehdy a svinovští občané se mohou zaregistrovat.

Paní starostka: Prosím Vás pěkně takové doby jsou už pryč, kdy my tady rozhodneme, kdy tady bude zubař. Ten zubař tady musí mít prostor a finance na to zařízení, musí mít erudici, aby tu klientelu získal. Můžou tady být 3 zubaři.

MUDr. Štěpánová: Já bych chtěla ještě k tomu říct, že rajonizace jako taková byla zrušená. Ale na druhé straně mě bohužel jen klientela svinovských dětí neuživí. Protože rozjet novou ambulanci není tak jednoduché, jak se to může zdát. Je pravda, že tady mohou být klidně dva zubaři, pokud se uživí.

Paní Bohušová: Někteří svinovští občané jezdili za paní zubařkou už do Polanky a když se to rozkřiklo, tak někteří již byli registrováni tam.

Mgr. Hrušková: A odkud se to dozvěděli?

Paní starostka: Bylo to v prosincovém hlasateli.

Paní tajemnice doplnila zprávu o činnosti státní správy.

K bodu 1) programu: bez úvodního slova předkladatele

Navrhují hlasovat o nesouhlasném stanovisku, varianta č. 1

Hlasování

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení bylo přijato.

K bodu 2) programu: bez úvodního slova předkladatele

Paní Starostka: Nechávám hlasovat o návrhu vydat souhlasné stanovisko:

Hlasování o návrhu varianty I

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 3) programu: bez úvodního slova předkladatele

Paní starostka: Nechávám hlasovat o návrhu prodeje pozemku

Hlasování o návrhu varianty I

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 4) programu: bez úvodního slova předkladatele

Paní starostka: Navrhuji hlasovat o návrhu usnesení

Hlasování

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se:

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 5) programu:

Paní starostka seznámila přítomné se znaleckým posudkem a problematikou.

Mgr. Hrušková: navrhuji prodat nejvyšší nabídku.

Paní starostka: Vy chcete do obytné zóny umístit klempířskou dílnu, která přivodí velké problémy okolním obyvatelům

Pan Soukal: Já jsem si to zjišťoval a tato firma Lumaro se přihlásila do sociálních služeb Ostrava a tento program mimo jiné zahrnuje tři pilíře, výuka, zaměstnání a bydlení nepřizpůsobivým osobám z Vítkovic, Mariánských Hor a z Moravské Ostravy a Přívozu. Tato firma navázala jednání s Armádou spásy. Dokážete si asi všichni představit, jak by to asi dopadlo. Tam by se nastěhovaly problematické rodiny a my bychom nenadělali nic.

Ing. Hauptová: Já ze své vlastní zkušenosti firmu Gros Hydroservis, s.r.o, znám, a nikdy s nimi nebyly žádné problémy.

Pan Planka: já nebudu hlasovat pro žádnou variantu. My prodáváme rodinný dům. Prodejme to soukromníkovi.

Pan Soukal: My máme každou chvíli ve schránce, že lidé koupí dům v této lokalitě. Tady je ale háček ten, že ta Hasičárna je na stržení a pokud by tam chtěl někdo bydlet a koupí tuto nemovitost, tak nejprve musí investovat do demolice této stavby např. za 600 tis.

Paní starostka: Já bych jen chtěla upozornit na jednu věc. My jsme ve velké aktivitě a snaze pomoci obvodu docela obtížně změnili status budovy na rodinný dům, abychom celou prodejní cenu získali do Svinova.

Navrhuji hlasovat o variantě uzavřít kupní smlouvu se společností Gros Hydroservis, s.r.o.

Hlasování o návrhu

Pro: 14

Proti: 0

Zdržel se: 5

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 6) programu: bez úvodního slova předkladatele, doplněn o materiál 6a)

Paní starostka důkladně seznámila s problematikou tohoto materiálu.

Bez diskuse

Paní starostka: Navrhuji hlasovat o předloženém návrhu usnesení

Hlasování o návrhu

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

Paní starostka: Navrhuji hlasovat o materiálu 6a) variantě I

Hlasování o návrhu

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 7) programu: bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuse

Paní starostka navrhuje schválit toto usnesení

Hlasování o návrhu:

Pro:19

Proti:0

Zdržel se:0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 8) programu: bez úvodního slova předkladatele:

Bez diskuse

Paní starostka navrhuje schválit toto usnesení

Hlasování o návrhu: Ing. Jiřina Broulíková - odešla z místnosti

Pro: 18

Proti: 0

Zdržel se:0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 9) programu: s úvodním slovem předkladatele.

Pan Planka se dotazuje na náskres umístění tohoto parkoviště. Paní starostka informuje, že bude dodán v průběhu zasedání ZMOB a proto nechává hlasovat, o zařazení tohoto materiálu za materiál č. 15, až bude náskres z časových důvodů k dispozici.

Hlasování o návrhu:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se:0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 10) programu: s úvodním slovem předkladatele.

Mgr. Kojdecký podrobně seznámil zastupitele se zápisem z 12. Jednání finančního výboru ze dne 29.5.2014 a předložil plán činnosti finančního výboru na 3. Čtvrtletí roku 2014, a sice plnění rozpočtu k 30.6.2014 a kontrola stavu pohledávek k 30.6.2014.

Ing Hauptová: Já bych se ráda zeptala, tady v té Vaší zprávě, jak máte rekapitulace zakázky.. Tak máte uvedeno, množství, cenu a dá se to snadno vynásobit. Ale v té poslední položce, práce v pediatrické ordinaci?

Mgr. Kojdecký: To je zbytek. Já jsem udělal takový výběr položek, které nejsou problémové.

Pan Planka: Já bych chtěl upozornit na to, že ten položkový rozpočet, který dodal ten SV Unips, má datum 6.1. A už 6.1. tam píše ty čísla, na těch 139 m², což ve stavebním deníku je začíná až 10.1, 11.1, 12.1, takže to je první rozpor, který tam je a který se měl zkoumat. O tento zápis ten se dodavatel opírá, o který se tento zápis opírá a navyšuje tu spotřebu těch užívaných materiálů na tu vibraci podlah mezi jednotlivé bytové prostory, ale ten projektant, který to tam dělal, který si prosím dělal průzkum tak se o tom v tom svém položkovém rozpočtu vůbec nezmiňuje. Čili klíčem k tomu je ten položkový rozpočet toho p. Mackovíka, kde jsou uvedené hodnoty bez těchto spočítaných přesahů podlah. A je to v tom množství 450 kg za 15 tisíc. Správně jste řekl, co udělal ten program, to generuje další a další. Když připustím, že jsme opravdu udělali 2 vrstvy, tak na tom je třetí vrstva tzv. nivelační a tu p. Mackovík zase vyčíslil 89m², kdežto SV Unips na 139m, tam, je první chyba. Do toho programu někdo šáhl a šáhl tam špatně. Ta první veřejná zakázka, která se tam odbývala ten p. Mackovík to všechno v jednom rozpočtu. Já jsem udělal takové porovnání těch rozpočtů

p. Mackovíka, Sedláčka, a p. Kindla. Pan Mackovík má rozpočtováno 558.457,- a v čem se liší oproti p. Sedláčkovi, p. Sedláček má rozpočtováno 228.274,- Kč a p. Kindl má 232.162,- Kč pro přesun hmot mají každý jinou částku. Pro přesun hmot pro celých 558.457,- je 1,09 t za 955,- Kč, 1.038,- Kč. V tom druhém rozpočtu, kde je jen 228.274,- Kč je to 2.037 a tak bych mohl pokračovat dál v těch položkách. Dále je tam nějaké lemování střešních oken. Ty střešní okna to byla jiná veřejná zakázka. To byla ta první zakázka, proč to pletete do té druhé zakázky. To tady nikdo nevysvětlí. Speciální hmoty s penetrací, samozřejmě, ty naskočily v obou těchto poměrech, protože se tam přidaly ty metry, které tam ani nepatřily a teď, je tam lepení podlah, proto jsem se tam šel podívat, protože jsem si nepamatoval, když jsem tam byl, z čeho jsou ty podlahy udělané. Měl jsem podezření, že je to udělané z nějaké jiné hmoty. Ne, je tam lino, ale nikdo v radě do usnesení nedal, že se na této zakázce podílí paní doktorka. To v usnesení není, bohužel. A tam je položka, kterou rozpočtuje p. Mackovík částkou 86.000,- Kč, kdežto oba pánové to snížili na 10 m a je tam jen částka 44.646,- a v tom je ještě ta chyba – obklady keramické. Obklady keramické p. Mackovík 27.257,- oba další pánové na 2.237,-, nekontroloval jsem, to není moje záležitost. Ale já jsem tam byl 23. A 27. Bylo vymalováno a bylo natřeno. Já se ptám, proč není rozpočtováno nátěry a malby. Kdo je zaplatí. Ale ve smlouvě má obec napsáno, že na tyto malby a nátěry chce záruku 24.000 Kč.

Paní starostka: to jste se asi spletl, 24 měsíců.

Pan Planka: Omlouvám se, tedy 24 měsíců. A teď na objem 558.000,-, vypočítal ten rozpočet p. Mackovíka, že je tam 8,09 t suti s odvozem a odložením na mikrostaveništi a doprava, celkem za 13.000,-. Ti další pánové za 228.274,- Kč, což bylo vygenerovat podstatně menší objem suti jako takové za 12.246,- Kč a ten druhý za 13.109,-. Nezdá se Vám to trochu divné, taková generace tady toho. Takže jakmile mě chcete přesvědčovat, že je to všechno v pořádku, tak já si myslím, že to v pořádku není. Tyto položky, které jsem tady jmenoval. Základem je tady rozpočet toho pana Mackovíka, z toho by se tady mělo vycházet a ten by nám ukázal cestu, protože ty jeho položky jsou asi optimální. A tu suť, tu odvázel Technický dvůr!

Paní starostka: Ne všechno.

Pan Planka: Takže vidíte. Ne všechno. Já s těmi lidmi mluvím, ale mají strach. Faktem je, že tam Technický dvůr zasahoval, že část bouracích prací provedl a vyvezl. Takže to je tady o tom a teď, když se zaměřím na to, co je to veřejná zakázka. Veřejná zakázka je snaha získat tu výrobu nebo tu stavbu za co nejmenší cenu. V materiálu, který jsme teď odložili napsáno, že tomu parkovišti se předpokládá snížení té rozpočtové ceny o nějakých 40 %, kdyby to bylo nějakých 30 nebo 35 %, tak jsme u té veřejné zakázky, tak jsme na u té veřejné zakázky na 390t nebo 362.000,- a my jsme za první a za druhou zaplatili 374.000,- Kč a kdybychom šli ještě dál, tak v těchto rozpočtových nákladech je položena lina, které jsou mimo ty náklady za těch 35.000,- Kč, které si paní doktorka položila sama. Takže proto ta nesrovnalost, o které jsem se vám pokusil Vám nějakým způsobem předvést, že to není tak jednoduché a není to tak, jak tady p. Mgr. Kojdecký.

Paní tajemnice: Já bych chtěla dodat, že rada tady schválila svým usnesení č. 1832 projektovou dokumentaci podle přílohy 1 a za b) souhlasí s provedením stavebních prací na náklady našeho městského obvodu podle přílohy č.2. Čili je odsouhlaseno, co platí paní doktorka a co platí městský obvod.

Pan Planka: Já tu přílohu mám a nechvalte se s touto přílohou. Já ji mám a já ji příště přinesu.

Pan Kojdecký: Ještě k těm podlahám. P. Mackovík dělal zřejmě výpočet podle projektové dokumentace, kdež to já předpokládám, že SV Unips se fyzicky dostavila na staveniště před započítáním prací. A jednoduchým způsobem přeměřila výškové rozdíly těch podlah. A co mám informace ohledně bouracích prací, tak Technický dvůr tyto bourací práce zahájil, zahájil ji v koupelnách a při bourání překopl vodovodní řád a vytopil Knihovnu, tak byl odvolán a proto to pak řešila jiná firma.

Ing. Březina: Tyto finanční rozbory tady slyším poprvé a můj stavbyvedoucí chodí po kriminálce, tak nevím, jestli tady Jarek Planka kontroluje mě nebo koho tady kontroluje nebo co vlastně tím zamýšlí... Já se neumím vyjádřit k uváděným položkám a těmto věcem, protože takto nejsem vůbec informován. U nás to dělá rozpočtář, tyto záležitosti. Akorát vím, že tento spor byl a že tam díky anonymu chodí členové svinovské rady po kriminálce. Mi se nechce věřit, že tento anonym by byl prací bývalého starosty pana Planky. Zkrátka připadá mi, že asi Ti tady něco vadí a mi to vadí taky, hlavně ty mi vadíš. Když takovýmto způsobem rozvíříš po Svinově, že SV Unips chyboval. A všichni konstatují, že to je v pořádku, jen ty prohlašuješ, že to v pořádku není. A s tím já naprosto nesouhlasím, co tady vykládáš za nesmysly. Já jsem už dlouho na zastupitelstvu nebyl, jsem tady dneska, protože jsem od paní doktorky byl informován, že pan Planka se tam dobýval na nějaké kontroly a to mi jako představiteli firmy SV Unips vadí. Jako občan Svinova chci říct, že bych chtěl poděkovat současnému vedení našeho obvodu v tom smyslu, že se konečně podařilo naplňovat cíle, které jsme si stanovili před dvaceti lety, když jsem byl členem zastupitelstva i rady. Já jsem svinovský starousedlík. Jsem rád, že se podařilo naplnit to, co jsme si jako cíle dávali a to, přeložka Bílovecké, oprava fasád našich škol a svinovské mosty jsou opraveny. Já si myslím, že můžeme být spokojeni s tímto vedením našeho obvodu a chtěl bych Vám za to poděkovat..

Paní starostka: Já tedy na rozdíl od pana Planky věřím všem těm odborníkům, kteří se zabývali kontrolou této zakázky a skutečně s nejlepším úmyslem, jak tady řekla paní doktorka jsme v co nejkratším čase, protože tam byl časový limit, zajistili ve Svinově lékařskou péči. My jsme dokonce oslovili začátkem roku 2012 paní MUDr. Tvrzovou, zda by měla zájem o vybudování dětské ordinace a ona vzhledem k tomu, že neměla nástupce a vzhledem ke svému věku už o toto zájem neměla. Takže my jsme nesmírně spokojeni, já jsem se v zubní ordinaci byla podívat. Už jen to, že jsme tuto budovu před dvěma lety získali, je velký úspěch. Město nám přispělo na výtah, máme lékárnu a všeobecného lékaře. Jsou to krásné prostory, na které můžeme být právem pyšní.

Paní starostka nechává hlasovat o schválení plánu činnosti Finančního výboru:

Hlasování

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

Přestávka 10.min.

K bodu 11) programu:

S úvodním slovem předkladatele.

Paní starostka objasnila a dopodrobna vysvětlila celoroční hospodaření MOB Svinov.

Bez diskuse.

Hlasování:

Pro: 17

Proti: 0

Zdržel se: 2

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu 12) programu:

Bez úvodního slova předkladatele.

Bez diskuse.

Bere na vědomí.

K bodu 13) programu:

Bez úvodního slova předkladatele.

Bez diskuse.

Bere na vědomí.

K bodu 14) programu:

Bez úvodního slova předkladatele.

Pan Planka: Můj návrh je snížení počtu členů zastupitelstva na 17

Hlasování:

Pro:2

Proti:3

Zdržel se:14

Návrh usnesení nebyl schválen.

Hlasování o 19 členech

Pro: 17

Proti:0

Zdržel se: 2

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu č.15) programu:

S úvodním slovem předkladatele.

Pan Planka: proč Kontrolní výbor nepracoval s dodatky této smlouvy. Ta smlouva měla dva dodatky.

Ing. Samková: Jeden dodatek se týkal termínu a druhý byl rozšíření ceny.

Paní tajemnice: Termín byl posunutý tím dodatkem, protože se to neudělo u MUDr. Pröschlové, jelikož ona nezpřístupnila dodavateli ordinaci, protože se tam dělaly i její soukromé práce. Paní MUDr. Pröschlová – zubní lékařka nespěchala na otevření, takže nezpřístupnila dodavateli ordinaci a ten díky tomu nemohl pracovat a čekal myslím až do 6. nebo 8. ledna. Takže ta veřejná zakázka obsahovala více místností nejenom dětskou ordinaci.

Paní starostka: Já bych tady chtěla jen doplnit, jak to pan Kusýn přečetl, tak k tomu snížení došlo z těch 187 tis na 172 tis, přesně to číslo neznám, tak došlo tím snížením o jedno okno, které se skutečně parametricky snížilo u všech nabídek a zaplacená byla ta nižší cena. Smlouva byla na nižší cenu a zaplacená byla ta nižší cena. Takže tam žádné pochybení z hlediska financování nebylo.

ZMOB bere na vědomí.

K bodu č. 9) programu:

S úvodním slovem předkladatele a předložením nákresu umístění parkoviště.

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se:0

Návrh usnesení byl schválen.

K bodu č. 16) programu:

Bez úvodního slova předkladatele.

ZMOB projednalo.

K bodu č. 17) programu:

S úvodním slovem předkladatele.

Diskuse:

Ing. Dvorský: Já do toho vnesu taký ten pohled osobní. K tomu názoru jsem dospěl věkem, každý z nás jsme na tomto světě na dobu určitou. Pan Bělka má krásný, velký rodinný dům, kde žije s někým, má snad děti, které budou mít děti a syn nebo dcera bude jednou obývat jedno patro tohoto domu. Bude mít svůj osobní vůz, její partner může mít služební vůz. Do dolního bytu se časem nastěhují jejich děti, syn bude mít svůj osobní vůz a bude pracovat u firmy, která bude vyžadovat, aby užíval služební vůz, se kterým bude jezdit domů. Takže budou mít doma 4 vozy. Já se ptám p. Bělky, kde potom budou parkovat tyto čtyři vozy. Já jsem k tomu dospěl, protože je taková doba. Já chci navést p. Bělku, aby tak uvažoval, že i on bude jednou vyžadovat po Svinovu toto parkoviště.

Pan Bělka: Nebudu.

Paní Bohušová: Já jsem před časem natáčela propagační materiál o Domu kultury a tam byl v minulosti pohled na parkoviště Domu kultury a tam stálo jedno auto. Podívejte se na tuto situaci dnes. Parkoviště je plné aut, není kde zaparkovat. Nebo se podívejte na naši ulici Makareňkovu. My jsme si tam kdysi jako děti hrály. Podívejte se, kolik aut tam stojí dnes.

p. Planka: Já mám na to možná trochu odlišnější pohled. Ten občan je do jisté míry i obtěžován. On to tam píše a já mám pocit, že tam jde i o kus jakési schválnosti. A jistě není potřeba, aby při startování nebo při odjezdu tam hlasitě hrálo rádio, svítila světla apod. Ale to se nám může stát všem. Před každým z domů, ve kterých bydlíme, stojí, startují a odjíždějí auta. Takže je to možná opravdu i o škodolibosti, kterou si mezi sebou Ti občané navzájem dělají. Nikdo se nezabývá třeba tím, že by tam takováto parkoviště pro tyto potřeby mohla vzniknout ještě dvě. Ale nikdo ho nebude chtít před svým domem. Takže já bych byl proto, aby se to neodhlasovalo, ale hledalo se dál nějaké vhodné řešení.

Ing. Broulíková. Při přestavbě a revitalizaci Svinovského nádraží vzniklo parkoviště před našim domem o 70 místech a nikdo se mě neptal na můj názor. Slouží občanům. Jak tady bylo řečeno, musíme se s tím smířit. V druhé etapě revitalizace nádražního prostoru se z druhé strany našeho domu postavilo parkoviště o kapacitě 40 aut. Taky to s námi nikdo nekonzultoval.

Ing. Zdražil: Já bych tady navázal na p. Planku. Je pravdou, že musí být značně nepříjemné, když Vám někdo v pět hodin ráno, startuje motor, škrábe zamrzlá okna.

p. Bělka: To, co jste tady četla ty dopisy, tak polovina z toho je lež!

Paní starostka: To není žádná lež, to jsou úřední dopisy.

p. Bělka: To je zajímavé, úřední dopisy. Některé z nich se ke mně ani nedostaly. Byl jsem za p. Lankočí a po roce a půl, co jsem protestoval proti něčemu, chtěli jsme se dostat na zastupitelstvo. Já jsem tady po čtyřech letech, konečně jsem dostal prostor se k tomu vyjádřit.

Paní starostka: zastupitelstvo je veřejné, mohl jste přijít pokaždé.

p. Bělka: já jsem žádal, abyste vedli takovéto jednání, tak jak jste to konečně udělali, ale to je za 4 roky paní starostko. Vy jste se na to úplně vykašlali. A teď Vám řeknu jak to bylo. My jsme stavěli rodinné domky a ta ulice Rošického, tak ta ulice byla od spodu od Slunka, pak šla po ty Rošického domky a pak vedla mezi těmi řadovkami dolů vlastně zase směrem ke Slunku. Jenže už v té době se lidé těch aut báli a báli se těch Pionýrů, že budou na nich jezdit a že bude hluk. Tak se domluvili na tom, že ty ulice zaslepili, jenomže ty silnice byly udělány jako jednosměrky, takže šířka těch silnic je 3,5 m, takže dneska to nesplňuje normy. Tudíž proto se musela udělat výhybna. Ta výhybná plocha měla být uprostřed té naší řady. I to nakonec všem vadilo. Nikdo to nechtěl. A zdůvodňovali to tím, že tuto výhybnu budou zneužívat jako parkoviště. A bylo řečeno, všichni máme přeci své garáže, tak kdo by to zneužíval. Maximálně se může stát, že přijede nějaká návštěva. A teď jsme u toho „jádra pudla“. Když už se to tak zmršilo, když už to tak p. Mužík

paní starostka: Nechte na pokoji p. Mužíka. Rozhodla o tom rada, za souhlasů všech, jak jsem tady jasně řekla. Vy jste dokonce přede mnou nazýval p. Mužíka korupčníkem. Takže toho prosím Vás pěkně nechte.

Pan Bělka: Vy toho nechte, já jsem váš zaměstnavatel.

Paní starostka: Ale nemusíte napadat někoho, kdo o tom vůbec nerozhodoval.

p. Bělka : Já mám všechny dopisy podepsané p. Mužíkem. Já tady nikoho jiného neznám.

Paní starostka: Ano, protože je referent. Já jsem Vám jednoznačně na našem osobním jednání řekla, že p. Mužík o ničem nerozhodoval. Rozhodla o tom v r. 2010 rada, které předsedala paní Ing. Hauptová.

p. Bělka: A kdo to předložil té radě? Někdo to té radě přece musí předložit.

Paní starostka: A co byste chtěl, aby paní Ing. Hauptová to tam sama měřila nebo jak si to představujete?

Pan Bělka: Pan Mužík to vymyslel a předložil to radě.

Paní starostka: Tak pozor, to by Vás mohlo stát i nějaké soudní řízení.

Pan Bělka: Ale vždyť Vy ho budete mít, to se připravuje to soudní řízení. Protože Vám řeknu proč. Vy jste udělali největší pochybení v tom, že jste to nedali do veřejné vyhlášky. Vy pořád tvrdíte, že nejste povinni.

Paní starostka: My nejsme ze zákona nadáni pravomocí schvalovat veřejné vyhlášky. My veřejné vyhlášky neschvalujeme, to dělá město.

Pan Bělka: Vy máte ohlašovací povinnost. Vy jste nesplnili ohlašovací povinnost. Vy jste udělali černou stavbu. Vy nemáte šanci.

Paní starostka: ta výhybna byla postavená, když jste stavěli domy.

Pan Bělka: My se bavíme o tom parkovišti. Bavíme se o tom zřízení toho parkoviště. To byla výhybná plocha ne parkoviště.

Ing. Hauptová: Já bych chtěla k tomu říct, že poprvé, když jsme se setkali ohledně jiných problémů, které jste měli, tak jsme zjistili, že tam ještě vůbec nebyly do katastru zamalovány ty cesty, to byl městský pozemek a vůbec nebylo vidět, kde máte domek, kde předzahrádku, kde je cesta. Tam to bylo jedno pole. A proto tam ani nebyly obrysy té výhybny. Ona byla sice realizována, ale ty hranice nebyly vůbec vytyčeny. A potom se tedy začalo vytyčovat a pravdu máte v tom, že když se něco změní na začátku, tak pak se to těžko napravuje. Kdyby se u této stavby už myslelo na budoucí možnost zvýšení motorizace, tak potom by to takto nedopadlo.

Pan Bělka: Tam neměla být žádná výhybna, tam měla být všude jednosměrná silnice a proto stačilo těch 3,5 m., ale pak, když se řeklo, že se to zaslepí a udělal se tam obousměrný provoz se tam udělala ta výhybna.

Ing. Smetana: Můžu mít jednu otázku. Možná bude spekulativní, ale ul. Rošického končí, ale dá se prodloužit dál do pole, které sousedí se Sokolovnou, samozřejmě s ul. Sabinovou, Lelkovou. Když Vám tu ulici zprůjezdní, udělají z ní jednosměrnou. Co budeme řešit dál? Co bude nového? Protože ta ulice se dá protáhnout podél Rošického řadovek dál dozadu a napojit se dál k Sokolovně. Co potom předložíte za materiál? Zrušíme výhybnu, nebudeme dělat parkoviště. Protože vy se tady dohadujete o věci, kterou nikdo nevěděl. Za tu dobu jste už desetkrát řekl, že se tak domlouvalo a dohodlo. Já jsem se narodil v r. 1974, v 80. roce, když jste vy stavěl řadovku, tak já jsem měl 6 let. Promiňte, ale nevím...takže když to vezmu v globále, vy říkáte, že někde bylo řečeno. Předložte papír, že to bylo zkolaudováno a zakresleno ve výkrese. Nebylo. Takže paní Hauptová Vám teď řekla, že s p. tajemnicí ukazovaly výkres, kde ty pozemky nebyly zakresleny. To stejné platilo pro pozemky p. Šimka, na platu, ty pozemky byly několikrát zaměřené. Pan Mužík, kterého jste neprávem obvinil, taky ví, že na Radhošťské nebyly zakresleny garáže. Taky to ví. Těch nezaměřených staveb bylo x.

Paní Wieluchová. Tady je totiž problém. Postavíme si domy, zaslepíme ulice. Pak samozřejmě vzniká problém, kde se mají auta otočit, jak se vyhnout. A teď co je lepší, když v jednosměrce projede 1000 aut nebo mi tam stojí 3 auta denně. Oni si to zaslepí a pak vznikne problém.

Ing. Smetana: Ne problém nevznikne, je to o respektování sousedů, o ničem jiném to není. Já bydlím na Urbaníkové, která má stejnou šířku ulice jako ta vaše. Když jsme my schopni se domluvit, jak budeme parkovat, aby tam zůstal průjezd a projíždí tam velké auto, popeláři atd. Nikdo to neřeší. Všichni mají před domem garáž a tam můžou parkovat. Když přijede návštěva, tak 90% lidí respektuje, že ta návštěva tam nestojí 4 týdny, ale zaparkuje tam na 20 min. nebo hodinu a každý rád počká nebo si trochu obtížněji nacouvá. To je celé. To je o lidech, o ničem jiném.

Pan Bělka: Já znám takové jedno přísloví. Tento svět je plný těžkostí pro život člověka, ale ne kvůli lidí, ale kvůli těm, co proti těm špatným nic nedělají. A od toho tady jste vy, úředníci, abyste ty škody, které byly napáchány napravovali. Za to vás taky volíme a platíme. Tady bych chtěl říct panu Dvorskému. Tady nejde o to, že my jsme tak nepřátelští vůči tomu parkovišti. Ale v tom je ten vtip, že tam prostě garážují lidé, kteří mají vlastní garáže. A tam stačí dát pouze pod tu značku, což i p. Kajnar píše, že by se to těžko dokazovalo. Já jedu do Poruby, kde je fůra parkovišť, kde je napsáno „pouze pro návštěvníky Finančního úřadu“ a to by byl takový problém, pokud se tam přidalo „pouze pro návštěvy obyvatel ul. Rošického“.

Já jsem si musel vybudovat vlastní parkoviště, to mě stálo 20.000,- Kč

Ing. Mužík: na leteckém snímku z r.2003, který jsme zde viděli před chvílí tam stálo 7 nebo 8 aut. Tím, že se tam udělala výhybna, splňuje normové parametry. Došlo k posunutí aut od jejich domu.

Paní starostka: Teď se zeptám, když tam nebyla ta parkovací místa, tak se tam parkovalo na černo. Já nechci být konfrontační, ale mám informaci, že když jste měl autodopravu, tak jste tam parkoval nákladní auto.

Pan Bělka: Kdo vám to řekl? Paní Spáčilová, že? Někdy jsem ho tam zaparkované měl.

Paní starostka: Ne, paní Spáčilovou ani osobně neznám. To můžu odpřisáhnout.

Paní Jančíková: Já bych navrhovala ukončit diskusi na toto téma.

Paní starostka: nechávám hlasovat o ukončení diskuse.

Pro: 15

proti: 0

Zdržel se: 4

K bodu č.17) programu

Hlasování:

Pro:16

Proti:0

Zdržel se: 3

Návrh usnesení byl schválen.

Pan Bělka: Já bych chtěl, aby bylo dáno do zápisu, že jsem nedostal dostatečný prostor, abych všechno vysvětlil.

Paní starostka: Rozumím, bude dáno do zápisu.

K bodu č. 18) programu:

S úvodním slovem předkladatele

Pan Veselý: Takže mám tomu rozumět tak, že na základě tohoto souhlasu bude Diamo stavět.

Ing. Hauptová: A kdy začnou stavět?

Paní starostka: V podstatě paní Ing. Michálková nám sdělila, že dostali výpověď. A oni ji dostali někdy 28. Května. Pan Ing. Havelka, ředitel Diamo, na jednání, na kterém jsem byla 5.6. sdělil, že pokud doložíme vlastnické vztahy, což je tedy to, co projednáváme, tak že budou pokračovat v projektování a ve vyřizování. To znamená, že ten souhlas budou chtít od nás jako nových potenciálních vlastníků.

Pan Veselý: Já jestli můžu, tak bych to doplnil. Byli jsme tam na Diamu. Hovořili jsme s Ing. Pastrňákem, který je vlastně zodpovědný za přeložku té Mlýnky. A došlo i k tomu, proč vlastně byla ta snaha o odstoupení od smlouvy. Samozřejmě, vzhledem k tomu, že ten stav je takový, jaký jste uvedla. Ptal jsem se na to, jak to vypadá s projektovou dokumentací. Projekt je tedy snad hotov včetně souhlasu s umístěním stavby. Proč mě ta Mlýnka trápí? Jak jsme se

bavili s Ing. Pastrňákem, tak ho taky zajímala kanalizace. Protože to je první předpoklad, abychom mohli vyvíjet tlak na kanalizaci, že bude Mlýnka hotová. Protože pokud nebude Mlýnka hotová, tak oni budou dál odpadní splašky a ten sajrajt pouštět dál do Mlýnky.

Paní starostka: Já bych vás zastavila. Tam neexistuje šance, že by někdo na území Ostravy nebyl schopen prokázat likvidaci svých odpadních vod. To, že tam jde dešťovka do Mlýnky, o tom asi víte více než já, já to tam tak neznám. Ale z hlediska projektu je prosím deklarováno, že každý má žumpu, kterou vyváží. To projektu stačí a dešťovku bude řešit tou vsakovací jámkou, tak jak jsem tady řekla. V momentě, kdy bude skutečně zahájena stavba, tak se s tím musí vypořádat. Pokud nebude kanalizace, která je slibovaná asi už 15 let, to znamená kanalizace Svinov – Jih. Ale žádnou povzbudivou informaci o tom nemám.

Ing. Hauptová: Když se tady hovoří o Mlýnce, mluví se o důlní činnosti, ale pořád tady nepadlo ještě slovo o tom likvidátorovi, který není obeznámen s touto situací. Že to bylo jedno z těch protipovodňových opatření. To je naše slabá část, kde se nám ta voda hrne z těch bezejmenných potoků. A tady se hovoří, jenom jako by ta stavba byla sama pro sebe. Ale není. Ta stavba je součástí protipovodňových opatření, které zatápí naší část.

Paní starostka: To je dobrá připomínka.

Ing. Hauptová: Tím chci říct, že on se na to nemůže dívat jako na kus pozemku sem, kus pozemku tam. Aby na tom vydělal. Protože když měli všichni ty nohy mokré, tak všichni slibovali bůh ví co. Všichni slibovali RPG, Rázová, ale jenom co se usušilo, tak bych prosila, abyste jim to vysvětlili. My jim pošleme fotky, co ta voda dokáže.

Navrhuji hlasovat o bodech b) c) a d)

Hlasování:

Pro: 19

Proti: 0

Zdržel se: 0

Návrh usnesení byl schválen.

Různé:

p. Pustějovská: na ul. Rošického je na té louce neposekaná plocha, metrová tráva.

RNDr. Heroutová: je to soukromá plocha. Všem těmto lidem byly opětovně zaslány dopisy, bylo jich asi 17 s termínem do konce června.

Paní starostka: Můžeme po tomto druhém kole, když už jsme je na to upozonili, vypsát pokuty.

Mgr. Hrušková: Já jen chci upozornit na stav ul. Stanislavského, kde v důsledku výstavby bytových domů je obrovská prašnost. Za další si občané této ulice stěžují, že jim tam parkují lidé, kteří odjíždějí Českými drahami a že jim stojí před vjezdy do garáží.

Paní starostka: Ano, řešíme to průběžně.

Ing. Mužík: my jsme teď byli s panem Kamilem Plankou na místě schůzku. Dohodli jsme si takový postup. Kdysi byl zpracován takový projekt pro ul. Stanislavského, Kuršova, Kolofikova až po ul. Lelkovu. Projekt tehdejší radou byl projednán a měl dvě varianty. Žádná z těchto variant neuspokojí každého, to ani nejde. Jedna varianta byla taková, že v lokalitě byla vymezena parkovací místa pro rezidentní a abonentní karty a druhá a částečně bylo vždy několik parkovacích míst volných. Druhá varianta byla ta, že všechna ta navržená parkovací místa byla volná a současně u obou variant bylo navrženo, snížení rychlosti na zónu tempo 30km/v h. Tady jsme se s těmi lidmi nedohodli, protože ty abonentní a rezidentní karty se zpoplatňují. A ti lidé samozřejmě za to, že jim tam někdo cizí parkuje, tak s tím samozřejmě nesouhlasili. A já to docela chápu. Takže jsme se s p. Kamilem Plankou dohodli tak. Já jsem mu předal ten starý projekt, který máme a on mi slíbil, že si to do 14 dnů nastuduje a po tomto termínu se sejdem znovu a zkusíme tento projekt nějak zaktualizovat nebo najít nějaké jiné opatření. Ještě bych rád upozornil na jednu skutečnost, na ulicích Stanislavského, Kuršova, Kolofikovou, tak podle zákona o provozu na pozemních komunikacích se na těchto ulicích

parkovat správně nesmí. Pokud na obousměrné komunikaci nezůstává vedle zaparkovaného auta jedním i druhým směrem o šíři 3 metry, tzn. 6 m, tak ta vozidla tam ze zákona parkovat nesmí. Když za mnou ti lidé chodili a dožadovali se, aby tam parkovali jenom ti místní a ti ostatní ne. Tak náčelník policie rozhodně toto odmítl, protože on nemá jak personálně ani nějaké pravomoce kontrolovat, jestli tam někdo bydlí nebo jestli je tam na návštěvě. Výsledek je tedy ten jak jsem řekl, dojít k vhodnému opatření, abychom v rámci zákona těm lidem nějak pomohli.

Paní tajemnice: na posledním jednání se stavbyvedoucím nám bylo slíbeno, že bude prováděno čištění 1 x týdně.

Ing. Mužík: my jsme ještě dohodli s Ostravskými komunikacemi na čištění mimo rámec jejich povinností. Víím, že především byla vyčištěna ul. Bratří Sedláčků a součástí toho je i ul. Stanislavského. Ale nebude to každý den, ani každý týden.

Paní tajemnice: mělo by jít o čištění místních komunikací III. třídy.

Ing. Smetana: Mám jedinou prosbu. Chtěl bych se přimluvit za to, zda bychom mohli požádat Městskou policii, aby mohly jejich hlídky chodit častěji. Protože ve Svinově se rozšiřují drobné krádeže. Já jsem tedy ještě hlídku nepotkal.

Paní starostka: Vždy na našich pravidelných schůzkách s Městskou policií na toto apelujeme.

Ing. Hauptová: Já mám jednu poznámku, obrátil se na mě p. Káňa z Polanecké. Ted' se tam dělaly chodníky a kanalizace a řekl, že to co mu teklo, tak už mu neteče.

Ing. Mužík, my jsme tam byli včera s Ing. Macalíkem s firmy Hydrospor, oni prováděli rekonstrukci tohoto vodovodu, po nich šla rekonstrukce veřejného osvětlení a potom Hydrospor dělal opravu toho poškozeného chodníku. V rámci projektu přesunuli vpust', ta je výš, než je povrch komunikace a že tam stojí voda. Takže jsme se dohodli na tom, vyčkáme na nejbližší dešť, to se vyfotí, sepíšeme zápis a já to odešlu p. Melichárkovi na Správu silnic.

Ing. Hauptová: Dobře, děkuji a já bych se taky chtěla přimluvit za tu bezpečnost. Já sama mám vlastní zkušenost, kdy mi zloději vlezli dvakrát na pozemek. Přimlouvám se, aby nám policie dala nějakou svodku a abychom věděli, kde se krade a možná bychom mohli dát do svinovského hlasatele nějaká opatření, jak těm zlodějům znesnadnit krádeže

Ing. Mitura: Já bych se připojil. I auto technického dvora bylo při sečení v Dubí před pozemkem p. Vytrásové vykradeno za bílého dne. Narůstá tady tato činnost.

Ing. Zdražil: Já bych jen doplnil a navázal na p. Ing. Smetanu: Paní Hauptové byla vykradená garáž v den májové veselice ČSSD, ve 13 hodin. Nám totiž týden předtím vykradli a pak znovu ještě ze soboty na neděli v Chatové osadě na ul. Psohlavců a ještě bylo vyloupeno 8 garáží. Když byla policie na Dr. Brauna, tak jsme je občas vídali, ale ted', když jsou v Martinově, tak nechodí vůbec.

Ing. Dvorský: Já osobně jsem viděl na ul. Psohlavců, čtveřici občanů majoritního etnika, kteří to tady procházejí a rentgenují ty naše domy. Co je k dispozici. A pokud to nebudeme řešit razantně, tak občané tady skutečně založí nějakou tu domobranu. Policii je třeba na to intenzivně upozorňovat. Je zle.

Paní starostka: Řešíme to každý měsíc pravidelně.

Ing. Dvorský: Stav chodníků na ul. Nad Porubkou mezi Krůtou a mostem přes Porubku. Je tam zvednutý a poškozený asfalt. Je to nebezpečné.

Pan Veselý: Mám ještě požadavek na křižovatku Krůčkova a Hečkova. Tam je asi zapotřebí dát do rohu zrcadla. Tam je pravoúhlá zatačka, není tam vidět. Další můj poznatek je z řad spoluobčanů, jestli by nemohlo být vyrozumění, že se bude konat zastupitelstvo. Protože lidi nechtou a určitě by pak účast lidí byla vyšší.

Pan Zdražil: Dotaz na p. Mužíka, který se zmínil, že u vás byla nějaká aktivistická skupina z ul. Evžena Rošického a že jste se na něčem dohodli. Jestli by paní starostka mohla stručně říct, co ta skupina požadovala.

Paní starostka: Jedna skupina chce zábrany odstranit v ul. Závětrí a druhá nechce. To už je historie. Tehdy vlastně připojení z ul. V Závětrí bylo podmíněno vybudováním 200 parkovacích míst a zastavení tady té dopravy. Taky se vlastně udělala slepá ul. z ul. Chrpové. To vždycky znamená, že jedna skupina bude chtít a druhá ne. Občané zejména chtěli, abychom průjezdnost řešili nějakým dopravním značením.

Ing. Zdražil: Dopravní značení by bylo částečně vymahatelné. Otázkou je, jak to tam dopravně vymyslet. Já jsem tehdy navrhoval alternativu zjednosměrkování. To by mohlo o 50% snížit tamní dopravu. Ta je tam skutečně vysoká.

Paní starostka: Já teďka budu ošklivá, ale vezměte si, jaká je doprava na Polanecké ul, nebo Bílovecké ul.

Pan Mgr. Ivančo: Informoval o chystaných pracech a časovém harmonogramu rekonstrukce škol na ul. Bílovecké a mateřské školy na ul. Polanecké. A poděkoval všem za spolupráci na organizaci a přípravách této velké akce.

Pan Planka: podal Interpelaci: 1) k stavu veřejného prostranství před Svinovským nádražím, před úsekem Pošty, 2) dotaz na režim údržby lesíku podél ul. Jandáskovy, Bílovecké a Stanislavského

Ing. Dvorský: Já jsem podal 31.3. Interpelaci o 5 bodech, dodnes jsem nedostal odpověď.

Paní tajemnice: Já to zkontroluji.

Paní Černá: Já jsem jen chtěla říct k věci, která se nás týká a která se tady projednávala. My jsme si nikde nikam nepsali, že si stěžujeme. My jsme volali o pomoc. My jsme vysloveně volali o pomoc. Paní RNDr. Heroutová může říct, že jsem se jednou tak rozčílila, že jsem řekla, že se z našeho domu dělá popelnice. Od r. 1980 jsme tam bydleli, za našim domem byla hromada šterku. Mezi našimi domy není ten rozměr, který by tam měl být, ale kvůli tomu se nikdo rozčilovat nebude, protože my jsme ve sníženém přízemí, takže mě tam nikdo nevidí a sousedé si tam udělali okno proti plánu a dneska mi tam nasadili 3m od mých oken tůje. Celou dobu jsme volali jenom o pomoc. Teď k tomu parkovišti, nikdy v životě by nikdo neměl připomínku k tomu, že se tam postaví návštěva. Protože někteří lidé přišli poprosit, jestli se tam mohou postavit na to naše místo, které jsme si tam zbudovali. Nehledě k tomu, že třeba my tam bydlíme dvě rodiny, ale dvě auta nemáme, máme jedno auto. A pro auta máme tři místa, v garáži, do vjezdu se dá vjet, dá se na tom místě stát. Mi vadí, že tady padlo to slovo stížnost, protože my jsme opravdu volali o pomoc.

Paní starostka: Pokud jsem to špatně přeformulovala, tak se omlouvám.

Paní Černá: Je pěkné, že se zastáváte pana Mužíka. Mě by bývalo stačilo, když jsme za ním přišli, to mi může dosvědčit zase paní tajemnice, že musela řešit tu situaci, já jsem minimálně jednou tak stará jako on a způsob, jakým se ke mne choval byl neslučitelný. Kdyby alespoň řekl, jsem unavený nebo cokoliv jiného. Já jsem taky pracovala a taky jsem musela vůči svým podřízeným i nadřízeným chovat.

Paní starostka: paní Černá já samozřejmě nevím, jakým způsobem jednal pan Mužík a neobhajovala jsem žádný způsob jeho jednání, ale obhajovala jsem to, že p. Mužík žádnou korupci v tomto případě neprováděl. Že tam něco udělal proto, že dostal peníze, to přede mnou řekl váš pan bratr. To bylo vždy rozhodnutí orgánu a ne pana Mužíka.

Paní Černá: Ne, já jsem vždycky s ním a to ne. Jak jsem řekla, my jsme volali a pořád voláme o pomoc.

Paní starostka: Poděkovala všem za účast a spolupráci.

Konec 18. zasedání ZMOB Svinov v 19.45 hodin

Zapsala: Lenka Maglenová

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

Ověřovatelé:
Svatava Bohušová
Ing. Radim Smetana

