

Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov
zastupitelstvo městského obvodu

Z Á P I S

z 9. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 28.3.2012

Program :

V 16:00 hodin zahájení – Ing. Eva Poštová, CSc., starostka

- volba ověřovatelů zápisu
- volba mandátové a návrhové komise

Zpráva ověřovatelů zápisů ze 7. a 8. zasedání ZMOB Svinov ze dne 14.12.2011 a 27.12.2011
(bez materiálu)

1. Návrh na projednání záměru prodeje pozemků parc. č. 3762, parc.č. 3757, parc. č. 3756, v k.ú. Svinov, obec Ostrava
2. Návrh rozhodnutí o úplatném nabytí pozemku parc.č. 530/43, orná půda v k.ú. Svinov, obec Ostrava
3. Stanovisko k záměru prodeje pozemku parc.č. 731 v k.ú. Svinov, obec Ostrava
4. Návrh na záměr prodeje rodinného domu
5. Rozpočtové opatření – vratka předfinancování projektu „Vestavba multimediální učebny pro výuku zeměpisu a hudební výchovy na ZŠ Bílovecká 10“
6. Rozdělení dotací žadatelům z rozpočtu MOB Svinov pro rok 2012
7. Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov
8. Návrh rozpočtového opatření
9. Přidělení dotace žadateli z rozpočtu MOB Svinov pro rok 2012
10. Návrh na prodej bytového domu

Různé

Ing. Eva Poštová, CSc., starostka

Začátek jednání zastupitelstva 16:05 hodin

Celkem přítomno členů : 19

Starostka : k dnešnímu programu, který jste obdrželi, si dovoluji navrhnout, abychom bod 9) projednávali společně s bodem 6). Z časového nesouladu to bylo zařazeno do dvou bodů, ale týká se to stejného problému a mohli bychom udělat jedno usnesení, tak bod 9) k bodu 6). A dále se omlouvám za jednu nepřesnost, v programu je trošku jinak nazván bod 2), než je v materiálu, platí ten název, který je uveden v hlavičce materiálu č. 2). Tam to bylo přetaženo z rady a název je trošku jiný. Takže, kdo má návrh jiného programu?

Ing. Hauptová : já bych chtěla navrhnout jako první projednat v programu petici občanů týkající se objížděné trasy, kteří jsou zde, aby nemuseli dlouho čekat

Ing. Wieluchová : pak tady bude ještě jedna, kvůli ubytovny

Starostka : k petici občanů Bratří Sedláčků chci jenom říci, že ji nemáme nikdo k dispozici a bude se proto dosti obtížně projednávat.

p. Planka : Já bych chtěl požádat, jestli bychom do programu nemohli začlenit dva body. A sice jeden bod, který jste nám slíbila před zastupitelstvem tj. rozprava ke zprávě ze dne 12.8. 2011 o hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly MOB Svinov 2011. A druhý bod : diskuse ke ztrátě rozpočtu MOB Svinov za pohledávkou MH ve výši 813.000,- Kč

Starostka : ještě někdo k programu? Takže nechávám hlasovat jednotlivě o bodech, které jsou navrhovány jako navíc, tzn. nechávám hlasovat o návrhu paní Ing. Hauptové, kdo je pro :
Hlasování o návrhu

pro : 19

Návrh schválen

Starostka : nechávám hlasovat o návrzích pana Planky k auditu, takže :

Hlasování o návrhu

Pro : 6

proti : 0

zdržel se : 13

Návrh neschválen

Starostka : děkuji, další bod o zprávě k rozpočtu, takže nechám hlasovat o tomto bodu

Hlasování o návrhu

Pro : 7

proti : 0

zdržel se : 12

Návrh neschválen

Starostka : nyní prosím nechávám hlasovat o celém programu, kde jako bod č. 1) budou projednávány petice občanů, a jinak jak bylo navrženo sloučení bodu 9) a 6)

Hlasování o návrhu

Pro : 19

Návrh schválen

Starostka : děkuji, program s doplněním o bod 1) byl schválen a teď k dalším procedurám. Dnešní zasedání zastupitelstva městského obvodu se bude řídit tímto programem a nyní zvolíme ověřovatele zápisu.

Ověřovatelé zápisu z 9. Zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Návrhy : Ing. Radim Smetana, Mgr. Viktor Kojdecký

Hlasování o návrhu

Pro : 19

proti : 0

zdržel se : 0

Ověřovatelé byli určeni

Volba mandátní a návrhové komise

Návrhy : Jaroslava Pustějovská, Lumír Pšcolka, Mgr. Lenka Hrušková

Hlasování o návrhu

Pro : 19

proti : 0

zdržel se : 0

Návrhová a mandátová komise zvolena

Starostka : Usnesení z dnešního zasedání podepíše spolu se mnou paní Ing. Jiřina Broulíková a musíme ověřit zápisy ze 7. a 8. jednání. To jsme jednali, jak víte, ve krátké lhůtě po sobě a neprojednávali jsme zápis ze 7. zasedání. Ověřovateli zápisu ze 7. zasedání zastupitelstva byli paní Ing. Hana Hauptová a Ing. Eduard Dvorský, prosím jejich stanovisko.

Ing. Hauptová : zápis jsem přečetla a souhlasím bez připomínek

Ing. Dvorský : zápis jsem přečetl, drobné opravy provedeny, dále bez připomínek

Starostka : takže prosím o hlasování o ověření zápisu ze 7. zasedání

Hlasování : pro 19

proti : 0

zdržel se : 0

Zápis schválen

Starostka : Ověřovateli zápisu z 8. zasedání byli pan Ing. Pavel Mítura a pan Jiří Kusýn, prosím o jejich stanovisko

Ing. Mítura : bez připomínek

p. Kusýn : bez připomínek

Starostka : takže nechávám hlasovat o zápisu z 8. zasedání

Hlasování : Pro : 19

proti : 0

zdržel se : 0

Zápis schválen

Zprávu z jednání rady a činnosti starostky mezi zasedáním zastupitelstva, tj. od 27.12.2011 dosud, přednesla starostka Ing. Eva Poštová.

Zprávu o činnosti Úřadu městského obvodu Svinov z téhož období přednesla paní tajemnice Ing. Ludmila Lankočí.

Ing. Wieluchová : můžu jenom dvě věci? Jednu věc bych chtěla k územnímu plánu. Já myslím, že by to mělo být věcí zastupitelstva a nejenom rady, co se týká připomínek k územnímu plánu. Myslím si, že bychom měli být informováni. A potom bych ještě poprosila o jednu věc. Jestli je to technicky možné. Jsou tady občané, kteří mají další petici, a to ve vazbě na ubytovnu, o které jste, paní starostko, hovořila. Jestli bychom u toho jednoho bodu nemohli spojit obě ty petice. Ať občané nemusí čekat až na konec toho zastupitelstva. Jestli by to šlo, jestli by to nevadilo.

Starostka : aby to bylo formálně správné, tak bych nechala hlasovat o rozšíření toho bodu 1

Hlasování : pro : 19

Návrh byl schválen

Starostka : k tomu územnímu plánu. Připomínky se projednávaly asi před dvěma lety, zastupitelské kluby diskutovaly a dávaly připomínky, do SMO je souhrnně podávala minulá rada. My jsme v podstatě kontrolovali, zda v pracovní verzi územního plánu jsou naše připomínky zahrnuty a akceptovány. Ověřovali jsme, zda jsou zahrnuty body, které byly podány před dvěma lety. My jsme vlastně reagovali na to, jak nám zpracovali ty připomínky. Písemné připomínky a doplnění, které projednala rada a postoupila ÚHA vám všem pošleme.

p. Planka : já bych měl dotaz na vás paní starostko, zda vysvětľujete občanům správně zda jste uvolněnou starostkou, protože jste tady dost dlouho nebyla, nebyla spousta usnesení vámi podepsaných a občané se ptají zda jste neuvolněná.

Starostka : já jsem uvolněnou starostkou a měla jsem řádnou dovolenou

p. Planka : vy jste nám dali smlouvu na dodávku oken a balkonových dveří na Bílovecké a ptám se, proč ta smlouva už má dva dodatky. Ta smlouva už byla odsouhlasena usnesením 724/48, v tom usnesení není ani dodavatel tady této akce a není tam ani cena. A tu jsou potom další usnesení, kde jsou dva dodatky. Chtěl bych k tomu vysvětlení. Dále bych chtěl vysvětlení k usnesení 781/49, jakým předpisem jsme byli povinni sepsat rámcovou smlouvu o dílo na poskytování zámečnických a údržbářských prací se zhotovitelem Martinem Blažkem. Jakým předpisem jsme se řídili. Děkuji.

Starostka : Já nevím jestli to je k tomu, ale tady jsem přesně informovala minule, jakým způsobem proběhla elektronická aukce na výběr dodavatele pro výměnu oken na ulici Bílovecké. Snahou bylo docílit minimální ceny a maximální transparentnosti a předejít stálým kritikám a napadání. První dodatek byl zcela pragmatický. Chtěli jsme co nejvíce využít sníženou sazbu z přidané hodnoty, o které se už měsíc před koncem roku vědělo, že bude od ledna 14% a nikoliv 10%. V roce 2011 jsme uzavřeli smlouvu o dílo na etapu číslo jedna, a sice na tu část, na kterou jsme měli peníze v loňském roce. A neměli jsme celých, dejme tomu, a teď mě neberte doslovně, čtyři miliony, tak jsme uzavřeli na tři miliony, vysoutěženo bylo čtyři. Uzavřeli jsme tedy smlouvu na tři, protože jsme nemohli uzavírat na to, co

nemáme kryto. A věděli jsme velmi dobře, že v následujícím roce doplatíme zbytek. Takže dodatek číslo jedna byl vlastně v rozsahu zbytku vysoutěžené ceny, byla to de facto věc technická. Další dodatek byl, a máme tady písemný požadavek památkářů, protože se podařilo minulé radě dostat domy do památkové zóny, že musí být okapničky nevím jaké a to v rozpočtu nebylo. Museli jsme nechat zhotovit požadované okapničky za 120.000,- Kč. Tak to byl ten další dodatek. A máme stanovisko památkářů, které je datováno mnohem později, než jsme soutěžili, takže s tím se nedalo počítat. To byl prosím 2. dodatek v podstatě jediné vícepráce, jen na to, co chtěli památkáři. A ten první, to byla věc technická, kterým jsme vlastně rozdělili cenu na dvě smlouvy. To je všechno.

Tajemnice : k tomu panu Blažkovi bych řekla, že po smrti otce pana Blažka, on byl jeho nástupce. Je to dědické řízení. Přijďte, já vám ukážu právní výklad záležitosti. Je to proto, že on vstoupil do práv a povinností svého zemřelého otce.

p. Kojdecký : já vám to vysvětlím, protože jsem měl taky stejný případ. Když někdo umře a vy se přihlásíte, máte IČO a když se přihlásíte a pokračujete v tom podnikání pod tím ičem, buď pokračujete a nebo ne. To je všechno. To je vlastně forma dědictví.

Starostka : tak prosím pokud už nejsou další připomínky, tak přistoupíme k bodu 1, což je petice občanů ulice Bratří Sedláčků.

P. Hauptová : protože jsem to iniciovala a uvedla, takže bych prosila přítomné, aby předali petici a pak předali i ty vyplněné archy.

Občané předali starostce petici ve věci současné dopravní situace v ulici Bratří Sedláčků v Ostravě – Svinově. Přednesli svou představu o zmírnění dopadu nadměrného provozu na ulici, a to omezením rychlosti, nainstalováním dalšího retardéru a vyznačením přechodu pro chodce, dále zákaz vjezdu vozidel pod železniční tratí s výjimkou povolení pro občany bydlící v části Dubí. Dále měli kritické připomínky k dozoru městské policie.

K věci se vyjádřil Ing. Mužík, slíbil situaci řešit a vysvětlil možnosti k jejímu zlepšení.

Zdůraznil, že ulice Bratří Sedláčků nebyla určena jako objízdná trasa v době oprav svinovských mostů a vzniklá nepříznivá situace je důsledkem toho, že řidiči používají tuto ulici ke zkrácení trasy na dálnici. Zároveň upozornil, že přechod pro chodce se vyznačuje jen na ulicích s chodníky, což není případ ulice Bratří Sedláčků, kde chodníky nejsou na obou stranách.

Ing. Wieluchová : já naprosto chápu to, že je problém, ale jsou zavřené svinovské mosty. Vy říkáte dopraváci, odborníci. Je to výjimečná situace, to znamená, kdyby tam opravdu stáli policajti, žádné nákladní vozidlo, třicítka a nějaký přechod nebo nějaký policajt, který by děcka převáděl. Prostě udělat, i když to není standardní, není to podle předpisů, těm lidem prostě na ten rok pomoci. Aby tam bylo opravdu co nejméně aut a ten policajt by měl vědět co má dělat, dejte tam nějaký přechod, třeba i na zastavení nebo nějakého policajta. Je to mimořádná situace, možná to neodpovídá jejich stanoviskům, ale dělejme něco mimořádného, když jsou mimořádně zavřené svinovské mosty.

Ing. Hauptová : děkuji občanům, že tady přišli, a že své každodenní poznatky tady uvedli.

Některé ty věci samozřejmě jdou odstranit, protože jsou technického rázu a jdou odstranit.

Některé jsou ale v chování řidičů, a ti se opravdu chovají, no spíš se nechovají jako řidiči.

Takže to je zase druhá věc, kde může zasáhnout pouze policie. Co se týká snížení té rychlosti, tak jak tady říkal pan Machač, tak opravdu zákaz asi ne, Kdyby už opravdu nebylo zbylí, tak dá se snížit rychlost, dá se tam dát retardérů tak, aby opravdu ti řidiči si rozmysleli, zda tam pojedou. To není jen, že projedou, ale oni tam stojí a čmoudí. 15 minut jsou nahozené a čmoudí. Je to tam hrůza. A navíc ty retardéry byly instalovány pro nákladní auta, takže někteří občané tam zůstali viset. A také k bezpečnosti. Nebudeme přece čekat, až se něco stane. Že se zatím nic nestalo. Ale přece jenom ta bezpečnost lidí je na prvním místě. A tady vidíte, jak se sklízí důsledky. Na jedné straně není dokončený chodník, až k ulici Axmanové.

A potom ta bezpečnost vjíždějících a vyjíždějících aut. Já když někde jedu, tak sedím v autě a čekám, až se přesune těch 20-30 aut. Dokonce se opravdu stává, že si zvednou závoru a přejedou a nečekají na bílé světlo. Co se týká podchodu. Když je to podchod, tak tam měl být chodník. Je tam průjezd aut a je tam i pohyb občanů. Už tam došlo ke konfliktu občanů s auty, naštěstí se nic vážného nestalo. Chtěla bych poděkovat za úbytek prašnosti, protože po zimě někdo pozametal a uklidil.

p. Hrušková : při prezentaci ten pán řekl, že si myslí, že tady ta trasa nebude využívána, protože řidiče odradí semaforey, nebo přejezd. Je třeba argumentovat, že se ty jeho představy nenaplnily, a že bude nutné učinit opatření.

p. Popková : já bydlím na ulici Bílovecké, a situace tady na Bílovecké je neúnosná stejně jak vy říkáte. Také jsme zvažovali dát stížnost, ale uznali jsme, že svinovské mosty se musí opravit, a ten rok budeme muset všichni vydržet.

Ing. Dvorský : já mám takové tři návrhy řešení. V příštím týdnu neprodleně pozvat na radnici na nějaké mimořádné zasedání rady zástupce PPL, jednoznačně jim říci, co se děje, že se to dít nebude. Dále bych pozval představitele městské policie a požádal bych, aby tady poslali policajty, kteří něco znají, kteří vědí co můžou a musí. To prostě je tady, že ti policajti nevědí co můžou, tak bylo by to po nich vyžadováno. Za třetí bych požadoval taky účast policie ČR a dopravního inspektorátu a navrhoval bych řešení : za prvé omezit rychlost na 30 km za hodinu a instalovat stacionární radar, který by prováděl záznam a v průběhu dvou týdnů by ti řidiči, kteří překračují rychlost, by měli doma fotky a složenky. A provoz by se přirozenou formou utlumil.

p. Veselý : maximálně bych podpořil omezení rychlosti a nejenom retardér, ale snad i přechod.

p. Kusýn : já bych se chtěl zeptat rady. Je tady spousta připomínek obyvatel, v jakém časovém intervalu se budou retardéry a všechny ty návrhy co tady byly, jak se to bude řešit.

Starostka : ano, my bychom měli shrnout tuto diskusi a stanovit, v jakých krocích budeme postupovat. Tady z té diskuse vyznívá, zajistit skutečně maximální zpomalení a znepríjemnění té cesty tzn. další dva a nebo tři retardéry plus snížení rychlosti a zákaz předjíždění. To je jedna cesta. Druhá cesta skutečně zákaz vjezdu s dodatkovou tabulkou o dopravní obsluze. Já si sice nemyslím, že tam nebudou ti lidé jezdit, bohužel jsou neukáznění. Musíme zjistit u kompetentních orgánů, která cesta bude průchodná. Navrhují ukončení této diskuse, všichni máme snahu to nějakým způsobem řešit.

Tajemnice : jen k tomu, že vás zajímá, jak se dozvíte, jak to dopadlo. Podle pravidel na vyřízení petice, tomu, kdo petici podá, tomu napíšeme odpověď.

Starostka : děkuji a měli bychom přistoupit k projednání druhé petice

Druhá petice byla podána ve věci ubytovny v části Dubí. Po diskusi občanů se k věci vyjádřila RNDr. Yvona Heroutová, vedoucí stavebního úřadu.

Ing. Wieluchová : udělejme jednu zásadní věc. Paní Heroutová je na stavebním odboru, je to státní správa, tzn. musí jet podle zákonů a dělá maximum proto, aby tomu Svinovu pomohla. Ona nemůže někdy jinak, ona potřebuje taky nějakou podporu. To znamená, je třeba abychom udělali nějakou tu petici, dopisy už šly na útvar hlavního architekta, aby opravdu, když tam povolil 20 lidí, je jich tam sto, aby to úplně zrušil, nebo aby nepovolil více lidí, aby tam byly přepadovky, policie, sociální. Paní Heroutová sice musí konat jako stavební odbor, ale není proti nám. Takže udělejme vše, abychom jí pomohli informacemi, když víme, že se to musí řešit.

Starostka : já na to navážu. To, že to nebudou rozšiřovat, to nám bylo slíbeno na všech orgánech, které mají dát závazná nebo doporučující stanoviska v tom smyslu, že žádné rozšíření nepovolí. A zrušení ubytovny lze cestou opakovaných správních řízení a v konečném řešení žalobou s požadavkem vydání soudního rozhodnutí o zrušení.

Ing. Wieluchová : já bych tomu chtěla věřit, že ten člověk to má pro těch 20 lidí. Ale když do toho investoval a bude do toho investovat dál, tak udělá všechno proto, legálně nelegálně, aby získal povolení třeba pro sto lidí nebo dvě stě a bude s tím problém ve Svinově, ve Starém Zábřehu, všude. Takže nedělejme si iluze, že on neudělá maximum pro to, aby to povolení získal. My musíme udělat maximum proto, abychom mu to znemožnili. Jakýmkoliv právním způsobem, občanskou podporou, když si toho nebudeme všimnout, tak to tady bude.

Starostka : jak jsem tady již říkala, pokud se dříve nic nevyřeší, přistoupíme k soudnímu řešení. Pokud již nikdo nemá připomínky, ukončila bych debatu a navrhuji přestávku.

Před začátkem projednávání programu odešel pan Josef Veselý. Celkem přítomných členů 18.

K bodu 1) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Starostka : takže téměř po dvou hodinách začínáme bodem 1). Návrh na projednání záměru prodeje pozemků parcela č. 3762, 3757 a 3756, v k.ú. Svinov, obec Ostrava.

p. Planka : já jsem proto, abychom odhlasovali nesouhlasné stanovisko, poněvadž to nemá vůbec šanci, aby to prošlo na městě s ohledem na prostory s rozšířením Opavské. Jak to bylo předtím s tou čerpací stanicí, jak byl problém.

Starostka : rada dala souhlasné stanovisko, proto navrhuji hlasovat

p. Planka : tam jsou dvě varianty

starostka : odsouhlasená radou je varianta č. 1, prosím hlasovat

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 17

proti : 0

zdržel se : 1

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 2) programu : bez úvodního slova předkladatele

Bez diskuse

Starostka seznámila s materiálem a navrhla hlasovat o bodu a), b) a c) předloženého materiálu

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 17

proti : 0

zdržel se : 1

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 3) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Ing. Smetana : já jenom jednu věc, jestli bude financovat znalecký posudek obec

p. Popková : zatím je to záměr

starostka : ještě nějaký dotaz, není, takže hlasujeme o variantě č. 1

Hlasování o návrhu

Pro : 18

proti : 0

zdržel se : 0

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 4) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Starostka : jedná se o bývalou hasičárnu, tam je znalecký posudek, o tom můžeme diskutovat, termín podání nabídek je 30 dnů, a minimální nabídku rada navrhuje 2,500.000,- Kč, ale minimálně by se mohlo dát dva miliony třista, protože odhad je, dle způsobu výpočtu mezi dva tři a dva a půl.

Ing. Hauptová : já bych se chtěla zeptat, ta zbrojnice byla použita k uskladnění věcí od Haase, je to tam ještě?

Starostka : ještě tam jsou, ale to řešíme

Ing. Hautová : jenom aby si nestěžoval

p. Planka : já si myslím, že by to mělo být za cenu tržní, aby to nemuselo schvalovat velké zastupitelstvo, takže doporučuji 2 a půl milionu

Starostka : máte k tomu ještě něco? Můžeme začít na dva a půl a ve druhém kole budeme muset asi slevit. Dobře, takže necháme hlasovat o termínu 30 dnů a nabídce dva a půl milionu

Hlasování o návrhu

Pro : 18

proti : 0

zdržel se : 0

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 5) programu : bez úvodního slova předkladatele

Starostka : to je po kontrole a financování a doložení účetních dokladů a projektů.

Regionální rada 366 tisíc neuznala, jsou to nezpůsobilé výdaje, což v konečném důsledku znamená, že po celkovém vyúčtování místo abychom dostali 112 tisíc, musíme vrátit městu 254 tisíc korun. Nezbyvá, než vzít si příklad, důsledněji hlídat výdaje projektů, výběrová řízení.

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 17

proti : 0

zdržel se : 1

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 6) a 9) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Starostka : máte předložen návrh rozdělení, předkládá rada, vycházela z návrhu komise.

K materiálu 9) - TJ Vítkovice 30.června pořádá oslavu 90 výročí založení fotbalu a chtějí samozřejmě mnohem víc, ale schválili jsme 2.000,- Kč, takže bychom do toho usnesení přidali řádek 22 a přidali těch dva tisíce. Prosim diskusi .

p. Planka : to není nějaká větší částka, co by se těm fotbalistům mohla dát? Ten fotbal tady má dlouhou tradici a dva tisíce mi připadá trochu směšné. Když jsme na jedné straně tady prošustrovali 800.000, tak by se snad našlo v rozpočtu někde 10.000, které bychom někde mohli navýšit, tu částku 200.000 a poslat jim 10.000,- korun.

Starostka : v tomto momentě nemáme, museli bychom vzít např. z kapitoly z komunikací nebo z něčeho, ale prostě nemáme. Dokonce horkotěžko dodržíme příjmy a budeme muset přistoupit k nějakým restrikcím. Ale do června se může skutečně v něčem ta situace změnit, ale zatím nemáme. Pokud není jiná připomínka, tak budeme hlasovat. Takže celý materiál č. 6 a poslední budou ty dva tisíce a necháme hlasovat o celku, kdo je pro?

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 18

proti : 0

zdržel se : 0

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 7) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

p. Planka : nemělo by se tam projevit co jsem říkal, že ten vlastník, který odmítl tu Axmanovou, že by se to v tom mělo nějak projevit.

Starostka : pane Planko, plnění usnesení je k 6.3.2012, to muselo projít radou, takže to se projeví v následujícím . Pan xxxxx měl termín pro podpis smlouvy do 8.3.2012. Písemně se vyjádřil po 8.3., že kupní cena je pro něho neakceptovatelná a ta kontrola usnesení je k 6.3.

p. Planka : takže příště to bude

Ing. Dvorský : bod 64/6 ohledně té ceny to je xxxxxxxx,

Starostka : pan xxxxxxxx mi po jednání zastupitelstva sdělil, že to neprodá za schválenou cenu. Takže příště to budete mít, že to stáhneme. Ještě něco k tomu? Když ne tak můžeme pokračovat, bod bereme na vědomí bez hlasování.

K bodu 8) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Starostka : tady prosím jen technická věc, bytová správa potřebuje instalovat etážové topení v bytech, jedná se o investici, a proto je třeba převést peníze do investičních prostředků.

p. Planka : ještě jeden dotaz, kdy dostaneme nějaký přehled prací na údržbě bytového fondu? K prvnímu zastupitelstvu na jaře jsme to vždy měli a co jiné opravy.

Starostka : bude to v usnesení rady. My jsme to dvakrát pozastavili a s tajemnicí a ostatními úředníky jsme byli kontrolovat určité plánované akce, konkrétně okna na 155, jsou tak zralá na výměnu. Další okna ve školnickém bytě ZŠ, tam jsou na výměnu také všechna a další akce. Museli jsme všechno zkontrolovat, abychom měli přehled, že jsou ty opravy skutečně nutné a po přepracování tabulek a patřičným komentářem byl návrh schválen teď v pondělí na radě.

Ing. Hauptová : já jsem se chtěla zeptat zda je ta instalace toho topení, co bylo předtím, taky na tuhá paliva nebo na co

Starostka : tam byly gamaty, my vlastně pokračujeme v tom, že rušíme gamaty. Pokud již nemá nikdo k věci připomínku prosím o hlasování.

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 18

proti : 0

zdržel se : 0

Návrh usnesení byl schválen

K bodu 10) programu : bez úvodního slova předkladatele

Diskuse :

Starostka : to jsem už říkala, že to za tu cenu asi nikdo nekoupí, odhad tam je 4 miliony, takže necháváme další pokus, záměr za 4 miliony a těch 30 dnů. Takže doplníme termín do 30ti dnů a minimální nabídka 4 miliony.

p. Planka : nemůžeme tu lhůtu prodloužit nějak? Je třeba hledat .

Starostka : tam se jedná hlavně o cenu

p.Planka : tak proč tak spěcháme?

Mgr. Hrušková : pokud můžu já, tak dům už mohl být prodaný a v současném stavu, jak se ten dům nachází si myslím, že to za 4 miliony nikdo nekoupí.

Starostka : pak bychom byli v rozporu se znaleckým posudkem, nemůžeme dát nižší cenu

Ing. Hauptová : já si myslím, že za tu cenu co byl ten znalecký posudek v tomto okamžiku ten stav už takový není. Ti, kteří tam bydlí, používají dřevo k topení, takže ten dům se tak pěkně demoluje. Takže ta cena, která byla v posudku, už neodpovídá tomu stavu domu v současné době. Proto jsem ráda, že ta cena se dá níž a ten původní záměr byl, aby ten dům byl v podstatě vybydlen tak, aby ten kupující mohl zaplatit ty pohledávky. Tím, že tam teď máme nájemce a on s nimi bude mít problém, oni se rozhodně nevystěhují k tomu datu.

Starostka : tam už není nikdo se smlouvou. Tam jsou všichni na dobu určitou na tři měsíce.

Ing.Hauptová : ale oni se přesto bez ohledu na dodatek k následujícímu dni nevystěhují. To znamená, že ten budoucí kupující bude mít problém a musí zase vést soudní spory. Já už jsem to zažila. Takže proto se přikláním k té minimální ceně.

Starostka : ten posudek je z listopadu. Další pokus, musíme se k tomu vrátit, když to nebude jinak. Nechávám hlasovat, termín 30 dnů a minimální nabídka 4 miliony, varianta 1)

Hlasování o návrhu usnesení

Pro : 18

proti : 0

zdržel se : 0

Návrh usnesení byl schválen

Starostka : program byl vyčerpán a prosím různé :

p.Jančíková : já bych vás chtěla informovat, protože ples jak úřadu tak sousedský dopadl dobře, někdo měl zájem se zabývat finanční stránkou plesu, tak opravdu můžu říct, že sousedské plesy jsou naprosto v pořádku. A to po stránce finanční. Říkám to proto, že byla na anonymní udání kontrola z finančního úřadu. Mluvím o sousedském plesu, protože někdo měl zájem, jak asi dopadlo hospodaření sousedských plesů.

Mgr.Hrušková : můžu se zeptat kolik jste zaplatili za inzerci sousedského plesu v hlasateli?

p.Jančíková : my jsme zaplatili , já to přesně nevím, ale asi 600,- Kč, my to normálně platíme tak jako na osobu. Teď jsme si dávali inzerát na opékání a smažení vaječiny a taky platíme normální částku jako každý jiný.

Ing. Wieluchová : já sice nevím, kdo dal ten podnět, netuším to, ale myslím, že bychom měli dostat informaci má dáti dal, tzn. vložili jsme tolik za to, tak aspoň nějakou informaci. Pro mě je to informace pouze okrajová.

Starostka : prosím poznámka, finanční úřad prostě zkontroloval protokol a já si myslím, že na druhé straně bychom se neměli zajímat, když nějaká složka pořádá ples.

Ing.Hauptová : já bych se chtěla vrátit k tomu bodu, který tady paní Wieluchová naznačila. Je to usnesení 702/29, jak to již rada projednala, pracovní verzi územního plánu města Ostravy. V minulém období jsme taky měli pracovní verzi, říkali z města, že to je nultá varianta, kterou máme projednat a my jsme to považovali za nutné to projednat se zastupiteli tak, aby každá politická strana upozornila na všechny problémy, které bychom do toho územního plánu dali. Vy jste tady na to odpověděli víceméně, že tam jsou jenom nějaké maličkosti, ale přesto aby všichni zastupitelé věděli, na kolik se to změnilo, co nám uznali, co nám neuznali, přesto, že je to pracovní verze.

Starostka : paní doktorko, poznačte si, a my to všem pošleme. To byly připomínky, oni akceptovali to, co vy jste poslali a my jsme to zkontrolovali, co tam zahrnuli a upozornili jsme na to. To byla vlastně jenom tato kontrola. My vám ten materiál pošleme.

p.Planka : já bych ještě k paní Hauptové, hlasatel, který byl ten volební a tady nezávislí, paní Jančíková tady píše : příprava práce na územním plánu bude průběžně projednána s občany. ODS bude spolupracovat s co nejširší veřejností na tvorbě územního plánu. Čili každá tato informace, která přišla do rady měla ležet tady na stole. A když už jsem si vzal slovo, řešíte školku. Já už jsem slyšel tolik různých věcí, proč to ještě neleží na katastru, to ještě není? Já jsem slyšel že je kruhová, hranatá a jak to je?

Starostka : my nemáme v ruce zatím nic , tam je termín do konce června, zpracovává se projekt

Ing. Wieluchová : v jaké je to fázi?

p. Jančíková : my jsme dávali připomínky a oni akceptovali, co chceme

p. Kusýn : takže studie existuje

Ing. Dvorský : na podzim loňského roku jsem byl za Tomášem Mužíkem ohledně dopravního značení na Polanecké. Tenkrát mi řekl, že to není v plánu práce, a že na to nejsou peníze, a že přes zimu by to nemělo efekt. Ale stávající situace je velmi špatná. Kdo tam jezdí jako cyklista nebo jako řidič, tak je to taková klikatice, je mokrá ta komunikace, je to opravdu příprava k nějakému průšvihů. Já žádám, aby tam co nejdřív byla sjednána náprava, finanční prostředky na to vymezit, je tam teď zvýšený provoz díky svinovským mostům, je tam špatné dopravní značení.

Starostka : ale to není naše komunikace

Ing. Dvorský : ale mělo by se o tom jednat. Další věc : náhradní výsadba. Naproti úřadu, naproti Korpasům. Kolik to je, asi 5 roků, kdy tam byl skácen strom.

RNDr. Heroutová : zrovna dneska se na tom pracuje, do pátku tam budou dva převislé buky

p. Soukal : Už jsem se ptal před rokem, kdy konečně odstraní na ulici Psohlavců ten železný plát, který sahá do poloviny silnice. Prostě ten plát je zatlačený do asfaltu, ta silnice už je poškozená, když je mokro, tak to tam klouže, je to tam úplně na nic. Kdy to odstraní?

Tajemnice : vy jste se ptal několikrát a v té době tam byla ještě stavba a teď by se to mělo dát do původního stavu, protože je již stavba dokončená.

Ing. Dvorský : je to stále nedokončená stavba a ten stavitel to má i v zápise, že to pak dá do původního stavu.

Ing. Smetana : já mám ještě jednu otázku na paní doktorku, ať nám řekne, jak to vypadá se stavbou pana Haškovce.

RNDr. Heroutová : Je to přerušeno, čekáme na statický posudek

p. Kuča : já mám dvě věci. Jestli byste mohli poslat na Květinovou někoho z dopravního odboru. Tam jsou obrovské díry, úzká cesta. A pak, jestli se bude řešit ta křižovatka Rošického a Trioletové, tam není vidět. Kdyby tam měla projet sanitka, tam není vidět a hasiči, ti by tam neprojeli vůbec. Přitom u školky je třicet parkovacích míst. A běžte se podívat večer, kolik jich tam je obsazených. Měšťáci mi řekli, že mají řečeno od úřadu, aby byli tolerantní.

Starostka : podle dopravních předpisů nemají parkovat ani tak, ale je otázka jak mají být tolerantní.

p. Kuča : u školky je místo a jestli má někdo to auto ukrást, tak mu ho ukradne i tak.

Tajemnice : nepsal jste už stížnost? Nějaká tu už byla. Na podkladě toho se už jedná, pan inženýr Mužík už něco zpracoval.

Ing. Zdražil : byla zpracovaná jakási studie, jestli tam ta parkovací místa chybí nebo ne, bylo zjištěno, že jo. Byla tady jakási studie, že se budou stavět bytové domy, původně větrník, pak z toho sešlo a na druhé straně tak tam se měly údajně asi 60 míst a ty by měly zlepšit tu kapacitu. Ve večerních hodinách, do té šesté ještě zaparkujete, ale kolem té osmé hodiny večer a později je absolutně ta parkovací kapacita plně obsazena. Pokud někdo neodjede na noční směnu, tak nezaparkujete. Byla snaha vybudovat zatravnňovací pásy. A problém křižovatky Trioletové Rošického, tak ta je kapacitně dost široká. Zbývá tam 6 – 7 metrů.

Horší je, jak parkují lidé u té budky a tam zužují silnici, že se nedá projet. Mělo se budovat stání v těch obloukách.

Starostka : tady celkově je taková atmosféra, že všichni všechno chceme, ale nesmí se to dotknout našeho pohodlí. Za doby, kdy nám Kaufland zaplatil všechna místa, která jsou vystavěna na Rošického, tak jsme mohli za peníze Kauflandu zřídit asi 26 míst, a co se stalo, petice občanů proti výstavbě. Mohlo být 26 míst.

Ing. Hauptová : já bych se vrátila k té petici Bratří Sedláčků. Na jedné straně neukáznenost řidičů, a na druhé straně možnost udělat něco pro tu bezpečnost. Tak já jsem chtěla avizovat, aby se zbudoval ten chodník k těm závorám, protože ať to dopadne jak to dopadne ta petice, ať se závory zavřou, je tam cyklistická stezka. Je tam opravdu zvýšený pohyb lidí a může se tam stát nějaký problém. Byla bych ráda, kdyby teda rada to zařadila do nějakého plánu. Já vím, že není zřejmě možná jiná doprava, ale v rámci stavebního řízení by se už na tom dal udělat terén, jestli tam byl chodník a dalo by se to dát jako oprava a to tam chybí. A když se něco stane, tak si budeme sypat popel na hlavu.

p. Jančíková : já jsem se chtěla zeptat, jak jsme měli v pondělí radu, tak jsem marně hledala žádost, že by si KDU udělalo zdobení vajíček v hasičárně. My jsme to vůbec nikdo nevěděli, nepovolili jsme to, a já si myslím, že by to měla obec vědět, že takovou akci pořádáte. Protože majiteli hasičárny je obec.

Ing. Dvorský : loni se to řešilo s velitelem hasičského sboru, s panem Bučkem. Byla to akce hasičů s KDU a nikdo s tím neměl žádný problém.

Starostka : my máme plán akcí od hasičů a tam je napsáno, že pořádají hasiči. Není tam, že s KDU. A když ta věc tady byla načatá, tak já si myslím, že když se zavírá ECHO, tak hasičská zbrojnice bude mít dost velké využití pro občany a ne pro politické strany.

Ing. Dvorský : to nemyslíte vážně, tady lidi chtějí něco pro spoluobčany dělat a vy to nechcete.

p. Jančíková : já jsme neřekla, že to nechceme. My jsme jenom chtěli papír, že to opravdu se takové akce budou dít. Protože uvažte, že se tam může něco stát a my vůbec nevíme, že tam taková akce probíhá. Já si myslím, že opravdu by to mělo být nahlášeno.

Ing. Dvorský : tam to máte napsáno, buďte aktivnější. Já to říkám zpětně po šesti letech. Vy jste nám zakázali instalovat po opravě prostoru před kostelem naši vitrínu, tak jste nám zakázali tuto vitrínu instalovat. Nechtěli jste to tam. Já jsme tenkrát říkal, my pro svinovské něco děláme, vy ne. To platí i dnes. Vy jste jako ODS udělali jen jedno. V roce volebním jste udělali akci pro děti v září roku 2010 a od té doby nic. V loni to neproběhlo a já to neřeším.

Mi to je jedno. Ale nejvíc jsme aktivní, my těm lidem dáváme na vědomí, že existujeme, my pro ně chceme dělat akce různé, já to tady mám vyjmenované, já jsem se na toto připravil, my děláme cykloturistiku, smažení vajec, adventní věnce, májovou veselici, divadelní zájezd atd. A vy mi chcete říkat, že toto má politický podtext, že nějaká skupina lidí funguje s někým a to je podle vás špatné?

p. Jančíková : ne. Mi jenom osobně vadí, že opravdu jste měli napsat, že to se tam bude dít.

Občanka : tabulku pro hasiče jsem sestavovala já, to že je to hasičská akce jsem napsala já, protože jde o tradiční akci, opravdu jsem to nevnímala jako politickou akci, politickou agitaci. Nemám pocit, že tím to není nijak zabarveno, to že jsme to podcenili, že barvení vajec je křesťanského charakteru, a z naší strany hasičů, je to akce pro občany.

Ing. Dvorský : kde může KDU podle vás nebo jiné politické strany konat tyto akce? V rámci obce Svinova. Pod širým nebem?

Starostka : měli jsme akci pro děti v areálu autoškoly Spáčil, tady paní Popková v sále autoškoly.

Ing. Dvorský : a není to jedno, kde to je?

p. Popková : ale tady nešlo o to, že to tam nesmíte dělat, ale jako politická strana, že jste měli podat žádost tak jako jiní, že by tam chtěli schůzovat. My jsme to schválili. To je o oznamovací povinnosti.

Ing. Dvorský : včera jsem volal na obecní úřad, že chci výpůjčku na den 3.5. hasičárny pro konání výboru KDU-ČSL. Paní Vaňková mi sdělila, že ještě nemá rada dořešený systém evidence, protože vím, že došlo ke konfliktu tenkrát právě s Ještěrem a my jsme nakonec šli do ECHA. Nebyl problém. Protože jsme nenahlásili tento náš fakt na městský obvod. Já jsem to teď chtěl provést a stále tato situace není doladěna, kdo bude co evidovat. Mi je to naprosto jasné. Hasiči dali svůj plán práce na radnici, ta to má dát v potaz a ostatní dny jsou volné komukoliv.

p. Popková : to jste mi teď nadhodil, Ještěr, to jsem se já dozvěděla, že napsal ten mail žádosti, tak jsem to opravdu napravila

Ing. Dvorský : vy jste nic nenapravila, to se vyřešilo mezi námi a panem Bučkem. Neberte si to na své triko. Na 3.5. to mám již zablokované oficiálním mailem.

Tajemnice : vy jste se zmínil o paní Vaňkové. Co jste zmínil není správné. My jsme dostali za úkol z rady připravit směrnice, které by se týkaly obecně všech takových půjčování a to my vypracováváme. Není to ještě hotové, ale už to je na mém stole, do té doby než to bude, bereme žádosti jednu po druhé. Vaše žádost přišla přede mnou, půjde na nejbližší radu.

Takže do budoucna nemějte strach kvůli tomu, že by se nepůjčovalo.

Ing. Dvorský : já jednoznačně nesouhlasím s tím, že by některá politická strana byla vytlačována z nějakých prostor.

Ing. Wieluchová : proč o tom rozhoduje rada? Měl by být někde nějaký itinerář, kalendář, tam se napíší akce

Tajemnice : městský obvod je správcem majetku a může to přenést pomocí směrnice na úřad.

Rada je ten, který spravuje majetek městského obvodu. Jako výpůjčka, pronájem

Ing. Wieluchová : to je v pořádku, nějaká pravidla by měla být, ale schvalování radních?

Tajemnice : nemůže to dělat úředník

p. Popková : měl by tam být nějaký správce, který zodpovídá za to, a který bude vědět co se kde koná.

Ing. Dvorský : na to ještě navazuje vaše přijaté usnesení rady č. 831/53 čímž rozšiřujete zpoplatnění inzerce ve svinovském hlasateli, a to pro politické strany. Já toto usnesení nazývám účelovým a nedokonalým. Vysvětlím : nedokonalým je proto, že jste nedotáhli do konce větu, protože politické hnutí příp. to mají stále zdarma.

Starostka : to není tak myšleno, to je nedopatřením, doplníme, opravíme.

Ing. Dvorský : a účelovost jednoznačně. My jsme tady všichni proto, abychom občanům sloužili a pro ně konali. Nyní jak jsem tady říkal, my jsme si zadali na základě našeho rozhodnutí reklamu v hlasateli v době, kdy platilo nějaké usnesení rady, kde jsme to měli mít zdarma. Proběhla nějaká doba, v rámci řádné doby, kdy měla být uzávěrka svinovského hlasatele jsme to tu podali, a brali jsme to jako vyřízenou věc. Vy jste rozhodli, není tady napsána platnost usnesení od, to tam chybí ve vašem usnesení, že to bude zpoplatněno. My na otištění této reklamy netrváme, my toto hradit nebudeme a nepožadujeme otištění. Je to proti občanům Svinova. Když se koná tato akce, ze které je nějaký minimální zisk, s malým z, tak my tu akci ze začátku samozřejmě dotujeme, ten zisk, který se tam vykáže dále dáváme dětskému smíšenému sboru nebo dalším akcím. V loňském roce jsme z této akce ze zisku pořádali zájezd do divadla a vánoční Vídeň. Z těchto peněz jsme hradili autobusy na tuto dopravu, aby ta vstupenka na tyto akce byla pro občana zajímavá. Bohužel pokud bychom chtěli tuto reklamu si dávat, je ten zisk ponížený, takže lidem už nemůžeme tyto finanční prostředky poskytnout. Nevidím na tom nic špatného, nevidím na tom nic k nepochopení, je to podle mě normální, že chceme tyto akce dělat.

Mgr. Hrušková : já bych na to navázala. A chci se zeptat na sousedský ples. Jak to bylo s reklamou ve svinovském hlasateli.

p. Jančíková : my jsme si objednali pozvánky, které jsme si zaplatili a zaplatili jsme si rozmnožení

Mgr. Hrušková : a ve vývěskách nebyl vyvěšen?

p. Jančíková : v obecní vývěsce nebyl nikde vyvěšen, byl ve vývěsce ODS. Já jsem sama chodila s panem Gerlochem a panem Kusýnem a vyvěšovali jsme to.

Ing. Smetana : Chápu, že ODS má sousedský ples, my máme s KDU májovou veselici. Já chci říci něco jiného. Nelíbí se vám to, že se dvěstě lidí na plese baví? O tom to přece je. Není to o tom, jestli to má ten nebo onen, jestli v hasičárně budou malovat vajíčka v 99 % tam budou děti a matky. Kdo jiný tam bude? Princip je úplně jinde. Tady jde o to. Když se podíváte do jiných obcí, dobře máme jiný politický názor, máme jiné postoje k mnoha věcem, a přece v tomhle bychom měli být jednotní. My bychom měli podporovat jakékoliv akce, ať to dělá černý nebo bílý. Přece o tom to je, o ničem jiném to není. Já vůbec nechápu dohadování se o tom, jestli to bude na vývěsce nebo ne, ti lidé si to mezi sebou řeknou. Když se v hasičárně řekne, že bude ples někoho, mikulášská, kterou dělá někdo a všichni ví, že tam bude ten a ten. Setkají se tam na baru a zatančí si, a o tom to je. Proč se tu dohadujete, zda to bude na vývěsce, stejně se to ti lidé dozví. Když půjdu striktně po tom, abych se v uvozovkách pomstil, vezmu a doma si vytisknu 50 malých obdélníků a roznesu si je. Jaký

je rozdíl když roznesu nebo dám vytisknout za pět stovek. Tam je hlavní, ať se ti lidi baví, ne? Ať ta obec je pospolitá, a ne rozhádaná vlevo vpravo.

Mgr. Hrušková : já můžu doplnit, že malování vajíček je záležitost pro děti. A popotahovat školu za to , že si dovolila vyvěsit letáček na dveřích školy, to je myslím si už ubohé.

Starostka : prosím vás jednou je to malování vajíček, jednou je to něco jiného, jsem ráda, že se něco děje. Ale nemyslím si, že je to politická akce, že je to pro děti.

Ing. Wieluchová : prosím vás, vždy každou akci dělá nějaké uskupení lidí, tak jako když to budeme dělat politicky, tak nedělejme vůbec nic pro ty lidi. Dejme každý ples na vývěsku, ať si lidi vyberou, vždyť na tom nic není, neberme to politicky takové věci. Vemte to lidsky a ne politicky.

p. Jančíková : mě mrzí, že to došlo do takové fáze. Já jsem jenom chtěla, aby opravdu jste napsali příště papír, že pořádáte takovou a takovou akci v hasičárně.

p. Kusýn : no a vidíte, bylo udání, že někdo pořádá ples

Ing. Wieluchová : nedělejte z toho politické závěry. No byl tu nějaký ubožák, který to chtěl vědět, tak mu vytřeme zrak, že budeme dávat všechny plesy na vývěsku, všechny akce na vývěsku a nic se nebude dít a bude to v pořádku. Ať si jde každý kde chce.

P. Bohušová : já chci jenom k tomu říct, že se jedná o ohlašovací akci. Já když chci jako Opavička zkoušet mimořádně jiný den, musím si podat žádost u pana ředitele, který to pošle do rady. A o to tady jde. Kdyby se něco stalo.

p. Planka : Já bych z jiného soudku. Já jsem se na začátku přihlásil projednat ústně diskuzi dva body k programu, kterou jste neodsouhlasili. Já jenom uvedu toto. Jsem nespokojen s tím, že se zpráva o přiměřenosti finanční kontroly neprojednala v tomto orgánu, nejsem spokojen s odpovědí, která byla poslána kontrolnímu odboru. Je tam nějaké shrnutí, které hovoří o závadách, které ta zpráva vytýkala a na to se v podstatě nereagovalo. Nevím proč některé věci nejsme schopni vyřešit v radě tak, aby se neopakovaly a aby se nějakým způsobem neprotahoval ten čas, aby se neevidoval majetek, který nemáme, aby se provedla kontrola na objekty, na pozemcích městského obvodu, což v té zprávě je uloženo. To se všechno obešlo. Já už jsem pana primátora oslovil s tím, že nejsem spokojen s tím, jak vyhodnotila ta kontrolní skupina pohledávku za panem Haasem ve výši milion padesát tisíc korun. Pan primátor mi odpověděl, že bohužel ta kontrolní skupina nevěděla o tom, za tři měsíce pak soudce navrhne jiné řešení. A tím přicházím k tomu druhému bodu. To je ta ztráta, která vznikla tím, že jsme neuměli vymoci pohledávku za panem Haasem z živnosti, kterou provozoval pod naším úřadem tak dobře, že jsme na ni doplatili částkou 813.000,- Kč. Ta pohledávka půjde do háje, je prostě nevymahatelná. Ale je vymahatelná po vás, po těch kteří jste způsobili a zapříčinili, že ta pohledávka nebyla správně ošetřena. A abych měl od toho nějaký podklad, tak jsem poslal dopis na Transparency International s tím, jak ta situace vznikla a mám tu odpověď , rozdám vám tu odpověď, abyste se zamysleli. Co je lepší, navrhuje se tam dvě řešení. Buď se přijme nějaká politická zodpovědnost a bude se hledat ten, kdo to zavinil a vyvodí se z toho nějaké důsledky. A nebo mám druhou možnost, podat trestní oznámení na to, aby se to nějakým způsobem vyřešilo. Tuto diskuzi jsem chtěl mezi vámi vyvolat, nemáte zájem, bohužel udělám to co mi Transparency International navrhuje. V současné době běží nějaká diskuse o nadbytečnosti některých obvodů na zeštíhlení obecní správy, státní správy apod. Já si myslím, že město už odpovědělo některým lidem na tyto připomínky a brzo dojde k tomu, že se některé městské obvody rozloučí se svou samosprávou a se státní správou, pokud se nebudou takovéto nedostatky odstraňovat promptně. To jsem vám chtěl říct v těch dvou bodech, chtěl jsem vám říct, co bylo radě uloženo a které se nějakou dobu zanedbávaly, které nejsou správně v našich předpisech ošetřeny. To se týká jak pohledávek, tak některých pokynů, které byly vydány ke kontrole hospodaření příspěvkových organizací, když např. v tom materiálu se uvádí, že kdy už ta kontrola běžela, že ještě nebyla

žádná kontrola v roce 2011 provedena. Předpokládám, že v rozpočtu, teda ve výsledku hospodaření budeme projednávat, že se objeví tato kontrola. A tak kontrolu jednou za rok považuji za naprosto nedostatečné, slabé, jednoduché a je potřeba k tomu najít jiný přístup. To je vše, s tím, jsem skončil a rozdám ten materiál.

Starostka : já bych poprosila paní tajemnici, aby reagovala ke zprávě Kontrola účinnosti a součinnosti finanční kontroly městského obvodu v roce 2011. Týká se to státní správy a samosprávy. Já jsem za samosprávu a paní tajemnice za státní správu

Tajemnice : tam v té odpovědi, kterou citoval pan Planka je napsáno, že mě ukládá abych zajistila odstranění nedostatků. Na podkladě toho byl vydán příkaz tajemnice a není pravda, že bych kterýkoliv z těch bodů, které tam jsou uvedeny, nějak pominula. Takže byl vydán příkaz tajemnice, který se plní. Jsou tam asi tři termíny k splnění, ty co šly splnit do konce roku 2011, tak byly splněny. Dále tam byla jedna chyba ohledně nemovitosti spadlé bývalé hasičárny, to se všechno upravilo, byl to průběžný audit, dokonce roku se to upravilo. Další chyby, které nám tam vytýkali byly toho rázu, že se má předat nějaká dešťová kanalizace městu, neboť to nám nepatří, to má termín k vyřízení až v průběhu tohoto roku, protože je to delší záležitost. Další bod je externí audit, který přijde 2. a 3. dubna teďka k nám. Takže není pravda, že by se to neplnilo. Body, které tam máte vypichlé jsou ty, které nám byly vytknuty aniž by nám patřily. Dostali do rukou, to jsou ty nemovitosti, o kterých vy hovoříte, zřizovací listinu technického dvoru. U této zřizovací listiny byla inventura a v té uvedena budova technického dvora. Nebylo napsané její popisné číslo. Čili vytkli špatnou identifikaci budovy. Následná kontrola, naše kontrola v TD, kterou jsem prováděla já, toto vytkla technickému dvoru a technický dvůr inventarizační soupisy udělal tak, aby bylo jednoznačně identifikováno, co tam má být.

Ing. Wieluchová : můžu vás zastavit? Nikdo ze zastupitelů neví, o čem je řeč. Kdybychom tuto zprávu možná měli před sebou tak by se možná mohlo něco zdůvodňovat. Nikdo neví, o čem je řeč.

Starostka : já k tomu mohu říct, průběžný audit upozorňuje právě na tyto drobné nedostatky, a ty se odstraní do auditu hospodaření za kalendářní rok. Podle mě je to účelová kritika. Já vám potom řeknu ještě k té samosprávě.

Tajemnice : takže já bych ty úřednické věci opustila, protože všechny jsou obsaženy v příkazu tajemnice, který je kontrolován dvěma audity.

Ing. Wieluchová : já ještě k finančnímu výboru. Tady bylo x auditů a kontrol v technickém dvoře. Takový zmatek, jaký byl tam, v technickém dvoře, za ty roky se nic nevyřešilo, nevím, jak je to teď. Nebyl zájem, takže s tou kontrolou to nebude tak horké.

Tajemnice : já mluvím o kontrole úřadu, já za technický dvůr neodpovídám

Ing. Wieluchová : technický dvůr patří pod úřad a kontroluje ho úřad, takže zodpovídáte za to. Ale jinak nemá smysl se o tom bavit, nikdo neví o čem je řeč.

Starostka : já bych vám přečetla dvě odrážky, které se týkají samosprávy : Z činnosti kontrolního výboru a protokolu o provedené kontrole vyplývá závěr bez výhrad. Dále kontrolní výbor doporučuje na přepracování zásad, jimiž se stanoví pravidla pro pronájem bytů a to podmínky pro uzavírání nájemních smluv, kriteria pro stanovení kauce a kriteria pro sestavování pořadníku žadatelů o přidělení bytu. To bylo ke kontrolnímu výboru. Zásady jsou přepracovány.

Finanční výbor navrhuje např. zvýšení kauce na nájem bytů a nebytových prostor, možnost prodeje pohledávek po zhodnocení výhodnosti vymáhání vhodné agentuře. Naše kauce jsou dvojnásobek nájmu. Mohu vám sdělit, že téměř polovina bodů na každé radě, nebo velká část, jsou problémy s vymáháním dluhu za byty. Nájemníci žádají, jestli by si mohli půjčit z kauce atd., jsou skutečně velké problémy. Kauci jsme ponechali ve výši 2násobek nájmu. K možnosti dát vymáhání pohledávek agentuře. Již máme nedobrou zkušenost.

p. Planka : my jsme to neuložili na zastupitelstvu , ať toto děláte. To tady proběhlo ve finančním výboru

Starostka : vy jste řekl, že neplníme závěry auditu . A co tady samospráva má je tady.

p. Planka : vraťme se k tomu, sedněme si k tomu, to si tady nebudeme vykládat do půlnoci a k ničemu to není. Já jsem chtěl k tomu vést diskusi, vy jste nechtěli. Tak já jsem to tady přednesl, abyste nás s tím seznámili, a když jste všechno splnili, že se to mělo řešit pokynem a jsou tam i jiné věci, já jsem vás s tím seznámil a čekám na vaši reakci.

Starostka : já vám k tomu chci říct, že průběžný audit se neprojednává na zastupitelstvu, to je pracovní záležitost. Pokud již nic dalšího nemáte, tak se loučím a přeji příjemný večer.

Konec 9. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov v 19:10 hodin

Zapsala : Kuhnová Eva

Ověřovatelé : Ing. Radim Smetana

Mgr. Viktor Kojdecký

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka