

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

**18. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne
11.06.2014**

217/18/14 – 235/18/14

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

217/18/14

M. č. 1

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

r o z h o d l o

vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků v k. ú. Svinov, obec Ostrava pod stavbami řadových garáží a to:

➤ pozemky

- | | | |
|-------------------|-------------------|--------------------|
| - parc. č. 555/3 | - parc. č. 557/15 | - parc. č. 557/33 |
| - parc. č. 555/4 | - parc. č. 557/16 | - parc. č. 557/34 |
| - parc. č. 555/5 | - parc. č. 557/17 | - parc. č. 557/ 35 |
| - parc. č. 555/6 | - parc. č. 557/18 | - parc. č. 557/36 |
| - parc. č. 555/7 | - parc. č. 557/19 | - parc. č. 557/37 |
| - parc. č. 555/8 | - parc. č. 557/20 | - parc. č. 557/38 |
| - parc. č. 555/9 | - parc. č. 557/21 | - parc. č. 557/39 |
| - parc. č. 555/10 | - parc. č. 557/22 | - parc. č. 557/40 |
| - parc. č. 555/11 | - parc. č. 557/23 | - parc. č. 557/41 |
| - parc. č. 555/12 | - parc. č. 557/24 | - parc. č. 557/42 |
| - parc. č. 557/7 | - parc. č. 557/25 | - parc. č. 557/43 |
| - parc. č. 557/8 | - parc. č. 557/26 | - parc. č. 557/44 |
| - parc. č. 557/9 | - parc. č. 557/27 | - parc. č. 557/45 |
| - parc. č. 557/10 | - parc. č. 557/28 | - parc. č. 557/46 |
| - parc. č. 557/11 | - parc. č. 557/29 | - parc. č. 557/48 |
| - parc. č. 557/12 | - parc. č. 557/30 | - parc. č. 557/49 |
| - parc. č. 557/13 | - parc. č. 557/31 | - parc. č. 557/50 |
| - parc. č. 557/14 | - parc. č. 557/32 | |

- | | |
|--------------------|--------------------|
| - parc. č. 557/51 | - parc. č. 563/109 |
| - parc. č. 557/52 | - parc. č. 563/110 |
| - parc. č. 557/53 | - parc. č. 563/111 |
| - parc. č. 557/54 | - parc. č. 563/112 |
| - parc. č. 557/55 | - parc. č. 563/113 |
| - parc. č. 557/56 | - parc. č. 564/2 |
| - parc. č. 557/57 | - parc. č. 564/3 |
| - parc. č. 557/58 | - parc. č. 564/4 |
| - parc. č. 557/59 | - parc. č. 564/5 |
| - parc. č. 557/60 | - parc. č. 564/6 |
| - parc. č. 557/61 | - parc. č. 564/7 |
| - parc. č. 557/62 | - parc. č. 564/8 |
| - parc. č. 557/63 | - parc. č. 564/9 |
| - parc. č. 563/100 | - parc. č. 564/10 |
| - parc. č. 563/102 | - parc. č. 564/11 |
| - parc. č. 563/103 | - parc. č. 564/12 |
| - parc. č. 563/104 | - parc. č. 564/13 |
| - parc. č. 563/105 | |
| - parc. č. 563/106 | |
| - parc. č. 563/107 | |
| - parc. č. 563/108 | |
- (areál řadových garáží u ulice Sabinova)

➤ pozemky

- | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| - parc. č. 574/2 | - parc. č. 574/28 | - parc. č. 574/53 |
| - parc. č. 574/3 | - parc. č. 574/29 | - parc. č. 574/55 |
| - parc. č. 574/4 | - parc. č. 574/30 | - parc. č. 574/56 |
| - parc. č. 574/5 | - parc. č. 574/31 | - parc. č. 574/57 |
| - parc. č. 574/7 | - parc. č. 574/32 | - parc. č. 574/58 |
| | - parc. č. 574/33 | - parc. č. 574/59 |
| | - parc. č. 574/34 | - parc. č. 574/60 |
| - parc. č. 574/9 | - parc. č. 574/35 | - parc. č. 574/61 |
| - parc. č. 574/10 | - parc. č. 574/36 | - parc. č. 574/62 |
| - parc. č. 574/11 | - parc. č. 574/37 | - parc. č. 574/63 |
| - parc. č. 574/12 | - parc. č. 574/39 | - parc. č. 574/64 |
| - parc. č. 574/13 | | - parc. č. 574/65 |
| - parc. č. 574/14 | - parc. č. 574/40 | - parc. č. 574/66 |
| - parc. č. 574/15 | - parc. č. 574/41 | - parc. č. 574/67 |
| - parc. č. 574/16 | - parc. č. 574/42 | - parc. č. 574/68 |
| - parc. č. 574/17 | - parc. č. 574/43 | - parc. č. 574/69 |
| - parc. č. 574/18 | - parc. č. 574/45 | - parc. č. 574/70 |
| - parc. č. 574/19 | - parc. č. 574/46 | - parc. č. 574/71 |
| - parc. č. 574/21 | - parc. č. 574/47 | - parc. č. 574/72 |
| - parc. č. 574/22 | - parc. č. 574/48 | - parc. č. 574/73 |
| - parc. č. 574/23 | - parc. č. 574/49 | - parc. č. 574/74 |
| - parc. č. 574/25 | - parc. č. 574/50 | - parc. č. 574/75 |
| - parc. č. 574/26 | - parc. č. 574/51 | - parc. č. 574/76 |
| - parc. č. 574/27 | - parc. č. 574/52 | |

(areál řadových garáží u ulice Psohlavců)

➤ pozemky

- parc. č. 1036/1
- parc. č. 1036/2
- parc. č. 1036/3
- parc. č. 1036/4
- parc. č. 1036/5
- parc. č. 1036/6
- parc. č. 1037/2
- parc. č. 1037/4
- parc. č. 1037/5
- parc. č. 1037/6
- parc. č. 1037/7

(řadové garáže u ulice Navrátilova)

➤ pozemky

- | | | |
|--------------------|--------------------|--------------------|
| - parc. č. 1163/40 | - parc. č. 1163/55 | - parc. č. 1163/68 |
| - parc. č. 1163/42 | - parc. č. 1163/56 | - parc. č. 1163/69 |
| - parc. č. 1163/43 | - parc. č. 1163/57 | - parc. č. 1163/71 |
| - parc. č. 1163/44 | - parc. č. 1163/58 | - parc. č. 1163/72 |
| - parc. č. 1163/45 | - parc. č. 1163/59 | - parc. č. 1163/73 |
| - parc. č. 1163/46 | - parc. č. 1163/60 | - parc. č. 1163/74 |
| - parc. č. 1163/47 | - parc. č. 1163/61 | - parc. č. 1163/75 |
| - parc. č. 1163/49 | - parc. č. 1163/62 | - parc. č. 1163/77 |

- parc. č. 1163/50
- parc. č. 1163/51
- parc. č. 1163/52
- parc. č. 1163/53
- parc. č. 1163/54
- parc. č. 1163/63
- parc. č. 1163/64
- parc. č. 1163/65
- parc. č. 1163/66
- parc. č. 1163/67
- parc. č. 1163/78
- parc. č. 1163/79
- parc. č. 1163/81
- parc. č. 1163/82
- parc. č. 1163/83

- parc. č. 1163/84
- parc. č. 1163/85
- parc. č. 1163/86
- parc. č. 1163/87
- parc. č. 1163/88
- parc. č. 1163/90
- parc. č. 1163/91
- parc. č. 1163/92
- parc. č. 1163/93
- parc. č. 1163/94
- parc. č. 1163/100
- parc. č. 1163/101
- parc. č. 1163/104
- parc. č. 1163/105
- parc. č. 1163/106
- parc. č. 1163/107
- parc. č. 1163/113
- parc. č. 1163/114
- parc. č. 1163/117
- parc. č. 1163/118

(areál řadových garáží u ulice Krůčkova)

➤ pozemky

- parc. č. 2105/3
- parc. č. 2105/7
- parc. č. 2105/9
- parc. č. 2105/15

(řadové garáže u ulice Polanecká)

➤ pozemky

- parc. č. 253/2
- parc. č. 254/3
- parc. č. 256/3

(řadové garáže u ulice Bílovecká)

Z: Renáta Balíková

218/18/14

M. č. 2

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

r o z h o d l o

vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 1567/1 ostatní plocha, manipulační plocha v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu a pozemku parc. č. 1567/12 zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava s tím, že náklady spojené s prodejem ponese kupující

Z: Bohuslava Figarová

219/18/14

M. č. 3

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l o

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov o prodej pozemků parc. č. 1942/59 orná půda a parc. č. 1942/60 orná půda vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l o

prodat pozemek parc. č. 1942/59 orná půda o výměře 3.044 m² a pozemek parc. č. 1942/60 orná půda o výměře 114 m² vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov za kupní cenu ve výši 80.000,- Kč, a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu s Variantou I. čl. V. odst. 1

Z: Bohuslava Figarová

220/18/14**M. č. 4****Zastupitelstvo městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l o**

odmítnutí nabídky na uzavření kupní smlouvy na nemovitosti - rodinný dům na ul. Nad Porubkou 113/16, vč. pozemků parc. č. 516 o výměře 748 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 517 o výměře 76 m², zahrada a parc. č. 519 o výměře 65 m², zahrada, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, XXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l o

zrušit své usnesení č. 215/17/14 b) ze dne 12. 3. 2014

Z: Marta Vaňková

221/18/14**M. č. 5****Zastupitelstvo městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l o**

nabídky na odkoupení nemovitostí – rodinného domu na ul. Nad Porubkou 113/16, vč. pozemku parc. č. 516 o výměře 748 m², zastavěná plocha a nádvoří a pozemků parc. č. 517 o výměře 76 m², zahrada a parc. č. 519 o výměře 65 m², zahrada, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava,

- společnosti STAVBY LUMARO s.r.o., Místecká 329/258, 720 00 Ostrava-Hrabová
- společnosti GROS HYDROSERVIS s.r.o., Horní 18/685, 747 14 Ludgeřovice
- XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

dle příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

b) r o z h o d l o

prodat nemovitosti – rodinný dům na ul. Nad Porubkou 113/16, vč. pozemků parc. č. 516 o výměře 748 m², zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 517 o výměře 76 m², zahrada a parc. č. 519 o výměře 65 m², zahrada, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava a uzavřít kupní smlouvu se společností GROS HYDROSERVIS s.r.o., Horní 18/685, 747 14 Ludgeřovice, IČ 268 56 379, za kupní cenu 1 150 000 Kč

Z: Marta Vaňková

222/18/14**M. č. 6****Zastupitelstvo městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l o**

skutečnosti svědčící o:

- možnosti odstoupení od kupní smlouvy, uzavřené dne 17. 12. 2013 se společností Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 28377427, DIČ CZ28377427, z důvodu neuhrazení kupní ceny v termínu do 60 dnů od podpisu kupní smlouvy
- možnosti požadovat po společnosti Greener, s.r.o., zaplacení smluvní pokuty z důvodu zmaření prodeje na straně kupujícího a úhradu nákladů za vypracování znaleckého posudku o ceně nemovitostí

b) r o z h o d l o

odstoupit od kupní smlouvy, uzavřené se společností Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 28377427, DIČ CZ28377427, na prodej rodinného domu Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, situovaný na pozemku parc. č. 1573/2, zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 1573/3, ostatní plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l o

uplatnit zaplacení smluvní pokuty ve výši 10 000 Kč a úhradu nákladů ve výši 3 500 Kč za vypracování znaleckého posudku o ceně nemovitostí z důvodu zmaření prodeje na straně kupujícího - společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 28377427, DIČ CZ28377427

Z: Marta Vaňková

223/18/14

M. č. 6a

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

r o z h o d l o

o záměru prodeje rodinného domu na ul. Kmochova 341/1, situovaného na pozemku parc. č. 1573/2 – zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 1573/3 – ostatní plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek:

- termín podání nabídek do 30 dnů od vyhlášení záměru prodeje
- nemovitosti budou prodány nejvyšší nabídce – minimální nabídka bude stanovena aktuálním znaleckým posudkem
- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí ponese kupující

a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Z: Marta Vaňková

224/18/14

M. č. 7

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 3612, pol. 50XX - výdaje na platy (vč. pojištění) o 60 tis. Kč

§ 3612, pol. 6171 - opravy a údržba o 140 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3639 (tech. dvůr), pol. 5331 – neinvestiční příspěvek zřízeným PO o 200 tis. Kč

Z: Hynek Plucnar

225/18/14

M. č. 8

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j e financování

pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtecho 162 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3613, pol. 5171, orj. 369 – opravy a údržba

o 162 tis. Kč

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j e financování

pol. 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech o 121 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3111, pol. 6121 – budovy, haly, stavby o 121 tis. Kč

226/18/14

M. č. 9

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í kapitálové výdaje

§ 3419, pol. 6121 – budovy, haly, stavby o 1.530 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 2219, pol. 6121 – budovy, haly, stavby o 1.530 tis. Kč

Z: Jana Pušová

227/18/14

M. č. 10

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

zápis z 12. jednání finančního výboru

b) s c h v a l u j e

plán činnosti finančního výboru na 3. čtvrtletí roku 2014:

- plnění rozpočtu k 30. 6. 2014

- kontrola stavu pohledávek k 30. 6. 2014

228/18/14

M. č. 11

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) s c h v a l u j e

celoroční hospodaření MOb Svinov za rok 2013 a souhlasí bez výhrad

b) s c h v a l u j e

účetní závěrku městského obvodu Svinov zpracovanou k rozvahovému dni 31.12.2013 za účetní období 1.1.-31.12.2013

c) s c h v a l u j e

účetní převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení (účet 431) vykázaný za účetní období roku 2013 ve výši – 460.893,57 Kč do výsledku hospodaření minulých účetních období (účet 432)

d) b e r e n a v ě d o m í

zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření MOb Svinov za rok 2013

229/18/14

M. č. 12

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

b e r e n a v ě d o m í

zprávu o vývoji rozpočtu městského obvodu Svinov za 1 - 3/2014

230/18/14

M. č. 13

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

b e r e n a v ě d o m í

Protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Svinov ze dne 23.05.2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

231/18/14

M. č. 14

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

s t a n o v í

počet členů zastupitelstva pro volební období 2014 – 2018 na 19

232/18/14

M. č. 15

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l o

Zápis z 22. jednání KV ZMOB Svinov ze dne 10.12.2013

b) p r o j e d n a l o

Zápis z 23. jednání KV ZMOB Svinov ze dne 13.03.2014

c) p r o j e d n a l o

Zápis z 24. jednání KV ZMOB Svinov ze dne 20.05.2014

d) p r o j e d n a l o

Zápis z 25. jednání KV ZMOB Svinov ze dne 29.05.2014

e) p r o j e d n a l o

protokol o provedené kontrole veřejné zakázky P13V-18 dle usnesení ZMOB Svinov ze dne 12.3.2014 č. 217/17/14

233/18/14

M. č. 16

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

p r o j e d n a l o

zprávu o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov ke dni 02.06.2014

234/18/14

M. č. 17

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

odpověď na žádost XXXXXXXXXXXXXXXX a manželů XXXXXXXXXXXXXXXX, spoluvlastníkům domu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava–Svinov, 721 00 o nové projednání vyznačení parkoviště a výhybny na ul. Evžena Rošického dle přílohy č. 17 předloženého materiálu

235/18/14

M. č. 18

Zastupitelstvo městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l o

nabídku na úplatné nabytí nemovitých věcí – pozemku parc. č. 2449/1 – orná půda, části pozemku parc. č. 2452 – trvalý travní porost a části pozemku parc. č. 2449/3 – zahrada vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví spol. Asental Land, s.r.o., se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

b) r o z h o d l o

uzavřít se spol. Asental Land, s.r.o. se sídlem Gregorova 2582/3, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 27769143, smlouvu o budoucí smlouvě kupní na nabytí nemovitých věcí - pozemku parc. č. 2449/1 – orná půda, části pozemku parc. č. 2452 – trvalý travní porost a části pozemku parc. č. 2449/3 – zahrada vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 1 předloženého materiálu, za cenu 25 Kč/m² za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí předchozí souhlas

Z: Ing. Lenka Samková

c) r o z h o d l o

uzavřít se Zemědělským podnikem Razová, státní podnik v likvidaci, se sídlem Třanovského 622/11, 163 04 Praha 6, IČ 13642090, smlouvu o budoucí smlouvě kupní na nabytí části pozemku parc. č. 2407/2 – vodní plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu, za cenu 25 Kč/m² za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí předchozí souhlas

Z: Ing. Lenka Samková

d) u k l á d á

starostce vázat volné finanční prostředky u základního běžného účtu ve výši 522.675 Kč v souvislosti s výkupem pozemků dle bodu b) a c) tohoto usnesení do rozpočtu roku 2015

Z: starostka