

Usnesení
67. schůze rady městského obvodu
konané dne 14.07.2025

čís. 1344/RMOB-Svi/2226/67
-
1356/RMOB-Svi/2226/67

Ing. Radim Smetana
starosta

Ing. Eduard Dvorský
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 14.07.2025

Číslo usnesení	Materiál	Název
1344/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1413/25	Schválení programu
1345/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1375/25	Návrh pojistné smlouvy pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce
1346/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1403/25	Návrh souhlasu s umístěním zpomalovacích prahů na ul. V Závětrí
1347/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1404/25	Návrh souhlasu s připojením nemovitosti k místní komunikaci III. třídy ul E. Rošického
1348/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1406/25	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce povrchu hřiště ul. Sabinova“ a uzavření smlouvy o dílo
1349/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1407/25	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 530/57 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - za účelem umístění zahradního domku
1350/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1408/25	Rozpočtové opatření - navýšení výdajů na pohřbení zemřelého a na daň z přidané hodnoty
1351/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1409/25	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě
1352/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1410/25	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
1353/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1411/25	Návrh stanoviska k připojení pozemku k místní komunikaci, návrh souhlasu s uložení přípojky vody a na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o BVB - stavba: „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“
1354/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1412/25	Návrh na realizaci akce “Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ dle předložené zastavovací a objemové studie s datem 1/2025, zahájení otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu této akce a na jmenování komise pro otevírání obálek
1355/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1414/25	Rozpočtové opatření - neinvestiční transfer na opravu části stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecká
1356/RMOB-Svi/2226/67	RMOB/1417/25	Návrh rozpočtového opatření a návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava části společné stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecké“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

RMOB/1413/25
Schválení programu

Usnesení číslo: 1344/RMOB-Svi/2226/67
Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
program 67. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 14.07.2025 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,
administrativní pracovník

RMOB/1375/25
Návrh pojistné smlouvy pro Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce

Usnesení číslo: 1345/RMOB-Svi/2226/67
Rada městského obvodu

- 1) **souhlasí**
s navýšením počtu členů Jednotky sboru dobrovolných hasičů Svinov, Jelínkova 1192/5, 721 00 Ostrava-Svinov z 15 na 19
- 2) **projednala**
návrh pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce s pojišťovnou Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČ 46973451, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
uzavřít pojistnou smlouvu o pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění úrazu Jednotky sboru dobrovolných hasičů obce s pojišťovnou Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha 2, IČ 46973451, ve znění dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Stanislav Mareda,
pracovník agendy přestupků, požární ochrana

RMOB/1403/25
Návrh souhlasu s umístěním zpomalovacích prahů na ul. V Závětrí

Usnesení číslo: 1346/RMOB-Svi/2226/67
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
skutečnosti, uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu ve věci změny organizace dopravy, spočívající v umístění 2 ks zpomalovacích prahů na místních komunikacích III. třídy - ul. V Závětrí
- 2) **souhlasí**
se změnou organizace dopravy, spočívající v umístění zpomalovacího příčného prahu Z12 na místní komunikaci III. třídy ul. V Závětrí mezi křižovatkami s ul. Urbaníkovou a Oty Pavla dle

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

přílohy č. 2 předloženého materiálu a souhlasu Policie ČR-DI ze dne 02. 07. 2025, č.j. KRPT-170684/čj-2025-070706

3) **souhlasí**

se změnou organizace dopravy, spočívající v umístění zpomalovacího příčného prahu Z12 na místní komunikaci III. třídy ul. V Závětrí u křižovatky s ul. Oty Pavla dle přílohy č. 3 předloženého materiálu a souhlasu Policie ČR-DI ze dne 03. 07. 2025, č.j. KRPT-171346/čj-2025-070706

Vyřizuje: Gabriela Malíková,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1404/25

Návrh souhlasu s připojením nemovitosti k místní komunikaci III. třídy ul E. Rošického

Usnesení číslo: 1347/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost

o souhlas s připojením nemovitosti, k místní komunikaci III. třídy ul. E. Rošického, žadatele zastupuje na základě plné moci Ing. Vojtěch Šimčík, se sídlem Francouzská 6022/1, 708 00, Ostrava – Poruba, IČ 87941813

2) **souhlasí**

s připojením pozemku parc. č. 3461/32, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci III. třídy ul. Evžena Rošického v Ostravě - Svinově pro investory stavby - a dle projektové dokumentace stavby, zpracované Ing. Vojtěchem Šimčíkem, se sídlem Francouzská 6022/1, 708 00, Ostrava – Poruba, IČ 87941813 a situačního zákresu vyznačením rozhledových poměrů a vlečných křivek, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu za podmínek souhlasu Policie ČR-DI, Č. j. KRPT-124045-2/ČJ-2025-070706 ze dne 13. 05. 2025, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Gabriela Malíková,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1406/25

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce povrchu hřiště ul. Sabinova“ a uzavření smlouvy o dílo

Usnesení číslo: 1348/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, zápis o otevírání nabídek a zápis o posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce povrchu hřiště ul. Sabinova“, které jsou přílohou č. 2 a 3 předloženého

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

materiálu

2) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce povrchu hřiště ul. Sabinova“ společnosti UTsport s.r.o., IČ 03760359, se sídlem Nad lávkou 672/5, Vokovice, 160 00 Praha 6, za cenu nejvýše přípustnou 754 777,18 Kč bez DPH (913 280,39 Kč vč. DPH) a uzavřít s ní smlouvu o dílo

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/1407/25

Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 530/57 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - za účelem umístění zahradního domku

Usnesení číslo: 1349/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 530/57, orná půda, o výměře 10 m², v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění zahradního domku na náradí, na dobu neurčitou dle přílohy č. 3 předloženého materiálu a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1408/25

Rozpočtové opatření - navýšení výdajů na pohřbení zemřelého a na daň z přidané hodnoty

Usnesení číslo: 1350/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 2119 - ostatní příjmy z vlastní činnosti

o 50 tis. Kč

pol. 2324 - přijaté neinvestiční příspěvky a náhrady

o 70 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3632, pol. 5811

o 20 tis. Kč

§ 6399, pol. 5362

o 100 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,
pracovník odboru financí a rozpočtu

RMOB/1409/25

Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: 1351/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. ■, velikosti 1+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 2) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0149/2024/OFSM/NS/Ka ze dne 27.09.2024 k bytu č. ■, velikosti 1+1, [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01.09.2025 do 31.10.2026

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1410/25

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 1352/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. ■, velikost 1+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 2) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. S/0040/2021/OFSM/NS/Va ze dne 29.04.2021, k bytu č. ■, velikosti 1+1, [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01.09.2025 do 31.08.2026
- 3) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. ■, velikost 2+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 4) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0001/2024/OFSM/NS/Ka ze dne 04.01.2024, k bytu č. ■, velikosti 2+1, [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01.09.2025 do 31.08.2026

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1411/25

Návrh stanoviska k připojení pozemku k místní komunikaci, návrh souhlasu s uložení přípojky vody a na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o BVB - stavba: „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“

Usnesení číslo: 1353/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost Davida Feltla, se sídlem Horymírova 2975/4, 700 30, Ostrava – Zábřeh, IČ: 06171192 o souhlas s umístěním stavby RD, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, uložení vodovodní přípojky a uložení zpevněné plochy sjezdu na komunikaci a zřízení práva chůze a jízdy

2) **souhlasí**

s projektovou dokumentací stavby „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“ pro investory stavby manžele [REDAKCE] za těchto podmínek:

1. bude uzavřen smluvní vztah ve věci zřízení věcného břemene - služebnosti, tj. smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu vodovodní přípojky v pozemku parc. č. 2075 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeném městskému obvodu Svinov,
2. na pozemcích investorů bude v rámci uvedené stavby zřízen dostatečný počet parkovacích stání

3) **souhlasí**

s připojením nemovitosti - pozemku parc. č. 2068, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava sjezdem k místní komunikaci III. třídy ul. Přemyšovské na pozemku parc. č. 2075, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rámci stavby „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“ pro investory stavby manžele [REDAKCE], [REDAKCE] za předpokladu dodržení podmínek Policie ČR - DI, uvedených v souhlasném stanovisku čj. KRPT-16199-2/ČJ-2025-070706 ze dne 21. 01. 2025, které je přílohou č. 3 předloženého materiálu a dle koordinační situace stavby, která je přílohou č. 4 předloženého materiálu

4) **souhlasí**

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací vodovodní přípojky v rámci stavby „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“, v části pozemku parc. č. 2075 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v majetku statutárního města Ostravy, svěřenému městskému obvodu Svinov pro investory stavby: manžele [REDAKCE], [REDAKCE], za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, který je přílohou č. 5 předloženého materiálu

5) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 2075 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu v koordinačním výkresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě geometrickým plánem, pro oprávněné – manžele [REDAKCE], [REDAKCE], za účelem realizace a provozování vodovodní přípojky v rámci stavby s názvem „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“, dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1268/RMOB-Svi/2226/63 ze dne 19.05.2025, ve výši 1500 Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky vodovodní přípojky, přičemž je stanovena minimální výše úplaty pro oprávněné fyzické osoby ve výši 5 000 Kč + DPH v zákonné výši

6) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s investory stavby manžely [REDAKCE] smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu vodovodní přípojky v rámci stavby „RODINNÝ DŮM A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ NA PARC. Č. 2068,2106/15,2106/32 V K. Ú. SVINOV“ v pozemku parc. č. 2075 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodů 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/1412/25

Návrh na realizaci akce “Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ dle předložené zastavovací a objemové studie s datem 1/2025, zahájení otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu této akce a na jmenování komise pro otevírání obálek

Usnesení číslo: 1354/RMOB-Svi/2226/67
Rada městského obvodu

1) **projednala**

zastavovací a objemovou studii dětského hřiště s datem 1/2025, kterou vypracoval Ing. Marek Papoušek, IČ 87696754, se sídlem Prostřední Bludovice 844, 739 37 Horní Bludovice, na základě objednávky č. O/0322/2024/OFSM ze dne 25.11.2024, a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s předloženou zastavovací a objemovou studií dětského hřiště na ul. Bílovecká s datem 1/2025“, pro investora akce statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, Svinov, 721 00 Ostrava, v rozsahu dle přílohy č. 2 se zachováním stávajícího kolotoče bez jeho

variantních úprav a dle příloh č. 3 a 4 předloženého materiálu

3) **schvaluje**

zadávací dokumentaci obsahující zadávací podmínky veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ na základě zastavovací a objemové studie dětského hřiště na ul. Bílovecká s datem 1/2025“, dle bodu 2) tohoto usnesení a ve znění výzvy k podání nabídky, která je přílohou č. 5 předloženého materiálu a příloh výzvy, které tvoří přílohy č. 6 a 7 předloženého materiálu

4) **rozhodla**

realizovat akci s názvem „Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ v rozsahu dle bodu 3) tohoto usnesení a zahájit otevřené výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu s tímto názvem zveřejněním výzvy na profilu zadavatele dle příloh č. 5, 6 a 7 předloženého materiálu

5) **jmenuje**

komisi pro otevírání obálek s cenovými nabídkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ ve složení:

členové komise:

1. Ing. Radim Smetana

2. Ing. Pavlína Forstová Kuráňová, Ph.D.

3. Ing. Monika Frydrychová

náhradníci

1. Ing. Eduard Dvorský

2. Mgr. Lenka Hrušková

3. Ing. Tomáš Mužik

6) **ukládá**

odboru majetkovému, bytovému a investic vyhodnotit a posoudit cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Dodávka a instalace herních prvků na dětském hřišti na ul. Bílovecké ve Svinově“ a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání této veřejné zakázky

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová
pracovník investic, dotací

RMOB/1414/25

Rozpočtové opatření - neinvestiční transfer na opravu části stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecká

Usnesení číslo: 1355/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční převody mezi statutárním městem a městskými obvody-příjmy

pol. 4137, ÚZ 111, ORG 522

o 1.770 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 221X, pol. 5171, ÚZ 111

o 1.770 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,
pracovník odboru financí a rozpočtu

RMOB/1417/25

Návrh rozpočtového opatření a návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava části společné stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecké“

Usnesení číslo: 1356/RMOB-Svi/2226/67

Rada městského obvodu

1) **projednala**

návrh rozpočtového opatření a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci zadání veřejné zakázky malého rozsahu na akci „Oprava části společné stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecké“

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6409, pol. 5901 – rozpočtová rezerva

o 178 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 2219, pol. 5171 – opravy a udržování

o 178 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka
Pracovník odboru financí a rozpočtu

3) **rozhodla**

o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava části společné stezky pro chodce a cyklisty na ul. Bílovecké“ společnosti STAVEX Ostrava, s.r.o., Opavská 308, Svinov, 721 00 Ostrava, IČ: 25883666 za cenu nejvýše přípustnou 2 527 163,13 vč. DPH a uzavřít s ní smlouvu o dílo dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Gabriela Malíková,
pracovník smluvních vztahů