



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 16.12.2024**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1075/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1133/24	Schválení programu
1076/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1117/24	Návrh na schválení odpisového plánu na rok 2025 a návrh na snížení a zvýšení doby používání majetku MOB Svinov
1077/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1118/24	Návrh stanoviska k žádostem: 1) o souhlasné vyjádření s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby "OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA" 2) k projektové dokumentaci stavby "OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA"
1078/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1119/24	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1079/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1120/24	Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací ke stavbě komunikace, chodníku a parkovacích stání v rámci projektu "Obytný soubor ELZA - PORUBA"
1080/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1121/24	Poskytnutá dotace- úhrada nákladů vzniklých u JSDH v souvislosti s povodněmi, mimořádná událost č. 02 - POVODNĚ 2024
1081/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1123/24	Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci
1082/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1124/24	Rozpočtové opatření - převod finanční odměny za úklid jednorázových plastových obalů
1083/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1125/24	Návrh odpovědi k žádosti o vysvětlení (účelová komunikace ul. K Lípě)
1084/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1126/24	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/16, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží
1085/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1127/24	Přiznání odměny ředitelce ZUŠ Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, p.o.
1086/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1128/24	Návrh stanoviska k uzavírce, dočasnému dopravnímu značení a objízdné trase na území městského obvodu Svinov v rámci stavby "I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. 11-138..1 a 11-138..2"
1087/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1129/24	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
1088/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1130/24	Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 802/329, parc. č. 3461/23 a parc. č. 3592/1 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1089/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1131/24	Návrh na uzavření nájemní smlouvy
1090/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1132/24	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavby přípojek, stavebních objektů a PNP,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

1091/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1134/24	vše v rámci stavby s názvem „Obytný soubor ELZA – Poruba“ Návrh pronájmu části stavby občanského vybavení – sportovní haly Svinov
1092/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1137/24	Návrh záměru pronájmu pozemků parc. č. 1163/100 a parc.č. 1163/114, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemky pod garáží
1093/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1139/24	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Doprava žáků na hodiny TV a plavání pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.,
1094/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1140/24	Rozpočtová opatření - dotace z rozpočtu SMO
1095/RMOB-Svi/2226/53	RMOB/1142/24	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 999/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**RMOB/1133/24**  
**Schválení programu**

**Usnesení číslo: 1075/RMOB-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **schvaluje**  
program 53. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 16.12.2024 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,  
administrativní pracovník

**RMOB/1117/24**  
**Návrh na schválení odpisového plánu na rok 2025 a návrh na snížení a zvýšení doby používání majetku MOB Svinov**

**Usnesení číslo: 1076/RMOB-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **schvaluje**  
pro městský obvod Svinov odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2025, založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1118/24**  
**Návrh stanoviska k žádostem: 1) o souhlasné vyjádření s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby “OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA” 2) k projektové dokumentaci stavby “OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA “**

**Usnesení číslo: 1077/RMOB-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem 28. října 2092/216, Ostrava, IČ 48392928 o souhlasné vyjádření s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby „OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA” a žádost o stanovisko k projektové

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dokumentaci pro územní řízení stavby „OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA“, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s přesahem požárně nebezpečného prostoru stavby „OBYTNÝ SOUBOR ELZA - PORUBA“ na částech pozemků parc. č. 3461/23 a parc. č. 3592/1, vše v k.ú Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

3) **souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní řízení stavby „OBYTNÝ SOUBOR ELZA – PORUBA“ pro investora stavby společnost Projekt ELZA s.r.o., 28. října 2092/215, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 27450210, v rozsahu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu, za podmínky, že budou uzavřeny s městským obvodem Svinov veškeré majetkoprávní smlouvy (budoucí darovací, nájemní, smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu a další související se stavbou „OBYTNÝ SOUBOR ELZA – PORUBA“)

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1119/24**

**Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1078/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít s Ing. arch. Davidem Kotkem, bytem Pustkovecká 152/97, 708 00 Ostrava-Poruba nájemní smlouvu s právem provedení stavby “Umístění zpevněné plochy na části pozemku parc. č. 626/1, k. ú. Svinov” na části pozemku parc. č. 626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem zřízení a užívání zpevněné plochy (zámková dlažba), na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1120/24**

**Návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí darovací ke stavbě komunikace, chodníku a parkovacích stání v rámci projektu “Obytný soubor ELZA - PORUBA”**

**Usnesení číslo: 1079/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

na straně budoucího obdarovaného uzavřít se společností Projekt ELZA s.r.o., IČ 274 50 210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava smlouvu o budoucí smlouvě darovací za účelem nabytí účelové komunikace, chodníku a parkovacích stání v rámci projektu „Obytný soubor ELZA - PORUBA” na pozemcích:

- parc. č. 3461/23, ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň
- parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v majetku SMO, svěřených městskému obvodu Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1121/24**

**Poskytnutá dotace- úhrada nákladů vzniklých u JSDH v souvislosti s povodněmi, mimořádná událost č. 02 - POVODNĚ 2024**

**Usnesení číslo: 1080/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 4122, ÚZ 916 - neinv. přijaté transf. od krajů

o 107 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6409, pol. 5901, ÚZ 916 - rozpočt. rezerva

o 84 tis. Kč

§ 6409, pol. 5901 - rozpočt. rezerva

o 23 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,  
pracovník agendy pohledávek a rozpočtu

**RMOB/1123/24**

**Návrh na uzavření smlouvy o spolupráci**

**Usnesení číslo: 1081/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem 28. října 2092/216, Ostrava, IČ 48392928 o uzavření smlouvy o spolupráci, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

na straně vlastníka pozemků parc. č. 802/387 a parc. č. 802/359, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava uzavřít se společností Projekt ELZA s.r.o., 28. října 2092/215, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, IČ 27450210 smlouvu o spolupráci, v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1124/24**

**Rozpočtové opatření - převod finanční odměny za úklid jednorázových plastových obalů**

**Usnesení číslo: 1082/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinv. převody mezi statut. městem a městskými obvody

§ 6330, pol. 4137 - neinv. převody, ÚZ 593, org. 522 o 73 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6409, pol. 5901 - rozpočt. rezerva o 73 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,  
pracovník agendy pohledávek a rozpočtu

**RMOB/1125/24**

**Návrhy odpovědi k žádostem o vysvětlení (účelová komunikace ul. K Lípě, informovanost zastupitelů o vyřešení podnětů občanů)**

**Usnesení číslo: 1083/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádosti [REDAKCE], týkající se VPÚK ul. K Lípě (veřejně přístupné účelové komunikace) a informovanosti zastupitelů o vyřešení podnětů občanů, které jsou přílohou č. 2 předloženého materiálu

**2) schvaluje**

návrhy odpovědi k žádostem o vysvětlení, které jsou přílohou č. 3 a 4 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1126/24**

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/16, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží**

**Usnesení číslo: 1084/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 557/16, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 25 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1127/24**

**Přiznání odměny ředitelce ZUŠ Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, p.o.**

**Usnesení číslo: 1085/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) schvaluje**

v souladu s § 134 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, odměnu ředitelce ZUŠ Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, p.o., Bílovecká 1, Marii Malinové, dipl. um. dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Jana Štekbauerová,  
vedoucí odboru organizačního, vnitřních a sociálních věcí, školství, kultury a kontroly

**RMOB/1128/24**

**Návrh stanoviska k uzavírce, dočasnému dopravnímu značení a objízdné trase na území městského obvodu Svinov v rámci stavby "I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. 11-138..1 a 11-138..2"**

**Usnesení číslo: 1086/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti SEKNE spol. s r.o., se sídlem Hamerská 12, 772 00 Olomouc, IČ 62363701 o vyjádření k částečné uzavírce silnice I/11 ul. Rudná a úplné uzavírce účelové komunikace ul. Polanecká v k.ú. Svinov

**2) souhlasí**

s dočasnou úpravou silničního provozu, v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, v rámci stavby "I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. 11-138..1 a 11-138..2" bez připomínek

**3) souhlasí**

s uzavírkou a vedením objízdné trasy v městském obvodu Svinov v rozsahu dle situace, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu, v rámci stavby "I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. 11-138..1 a 11-138..2"

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1129/24**

**Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám**

**Usnesení číslo: 1087/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost Sylvy Novorytové o pokračování nájmu bytu č. 9, velikosti 0+1, U Rourovny 679/2,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Ostrava-Svinov

- 2) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít se [REDACTED] dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. S/0011/2022/OFSM/NS/Va ze dne 01. 02. 2022 k bytu č. [REDACTED], velikosti 0+1, [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 01. 2025 do 30. 09. 2025
- 3) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED], [REDACTED]
- 4) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. S/0099/2022/OFSM/NS/Ka ze dne 20. 07. 2022 k bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 01. 2025 do 31. 12. 2025
- 5) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 0+1, [REDACTED], [REDACTED]
- 6) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít se [REDACTED] dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. S/0111/2022/OFSM/NS/Ka ze dne 11. 08. 2022 k bytu č. [REDACTED], velikosti 0+1, [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 02. 2025 do 31. 01. 2026
- 7) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED], [REDACTED]
- 8) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0100/2023/OFSM/NS/Ka ze dne 18. 07. 2023 k bytu č. [REDACTED] velikosti 1+1, [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 02. 2025 do 31. 01. 2026

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1130/24**

**Návrh pronájmu částí pozemků parc. č. 802/329, parc. č. 3461/23 a parc. č. 3592/1 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1088/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2) **ruší**

své usnesení č. 0926/RMOB-Svi/2226/45 bod 2) ze dne 26.08.2024

3) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít se společností Projekt ELZA s.r.o., IČ 274 50 210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava nájemní smlouvu s právem provedení stavby na částech pozemků:

- parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň o výměře 464,42 m<sup>2</sup> (uložení inženýrských sítí a vybudování chodníku)
- parc. č. 3461/23, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 205 m<sup>2</sup> (uložení inženýrských sítí, vybudování chodníku, parkoviště a travnaté plochy)
- parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1.061,47 m<sup>2</sup> (uložení inženýrských sítí a vybudování komunikace a chodníku)

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou, za nájemné ve výši 60 Kč/m<sup>2</sup>/rok, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1131/24**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy**

**Usnesení číslo: 1089/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **bere na vědomí**

zápis a usnesení z 12. zasedání komise bytové, konané dne 05. 12. 2024, s návrhem nájmu dle odst. 2) a přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 12, velikosti 2+1, Bilovecká 155/16, Ostrava-Svinov, s [REDAKCE]

- jako 1. náhradníka stanovit [REDAKCE]
- jako 2. náhradníka stanovit [REDAKCE]
- jako 3. náhradníka stanovit [REDAKCE]
- jako 4. náhradníka stanovit [REDAKCE]

se sjednáním nájemního vztahu na dobu určitou od 20. 12. 2024 do 31. 10. 2025 za nájemné ve výši 75,15 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc a podmínky složení peněžité jistoty k zajištění nájemného a jiných povinností vyplývajících z nájmu bytu ve výši trojnásobku nájemného, a to ve výši dvojnásobku při podpisu smlouvy a jednonásobek jistiny je možné uhradit do tří měsíců od podpisu nájemní smlouvy

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1132/24

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavby přípojek, stavebních objektů a PNP, vše v rámci stavby s názvem „Obytný soubor ELZA – Poruba“

Usnesení číslo: 1090/RMOB-Svi/2226/53

Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., IČ 48392928, se sídlem 28. října 2092/216, 709 00 Ostrava, která na základě plné moci ze dne 23.04.2024 zastupuje společnost Schindler Seko architekti s.r.o., IČ 24163716, se sídlem Wuchterlova 523/5, Dejvice, 160 00 Praha 6, o zřízení věcných břemen – služebnosti v rámci přípravy stavby s názvem „Obytný soubor ELZA – PORUBA“ a doplnění žádosti ze dne 24.10.2024 v souvislosti s realizací kotev pro pažení stavebních jam, které zůstanou v dotčených pozemcích, a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky, s umístěním a realizací inženýrských sítí: Dešťová kanalizace ozn. TI 02, Vodovodní přípojky ozn. TI 03.2, Teplovodní přípojka ozn. TI 04 a stavebních objektů: Kotvy pažení jámy ozn. ZOV a Podzemní kontejner ozn. PK a Plochy pro zajištění přesahů požárně nebezpečného prostoru ozn. PNP, v částech pozemků parc. č. 802/329 ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3592/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3461/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rámci realizace stavby „Obytný soubor ELZA – PORUBA“, investora stavby společnost Projekt ELZA s.r.o., IČ 27450210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

3) **souhlasí**

se zvláštním užíváním části místní komunikace III. třídy – silnice s asfaltovým povrchem ulice Evžena Rošického na pozemku parc. č. 3592/1 ostatní plocha, ostatní komunikace a části místní komunikace IV. třídy – chodníkem s asfaltovým povrchem ul. Elzy Trioletové na pozemku parc. č. 3461/23 ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace inženýrských sítí: Dešťová kanalizace ozn. TI 02, Vodovodní přípojky ozn. TI 03.2, Teplovodní přípojka ozn. TI 04 a stavebních objektů: Kotvy pažení jámy ozn. ZOV a Podzemní kontejner ozn. PK v rámci realizace stavby „Obytný soubor ELZA – PORUBA“, investora stavby společnost Projekt ELZA s.r.o., IČ 27450210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

4) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrských sítí a stavebních objektů k částem pozemků parc. č. 802/329 – ostatní plocha, zeleň, parc. č. 3592/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 3461/23 - ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Svinov, obec Ostravy, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a právu provést stavbu ve výkresech s názvem „Situace pro jednotlivé parcely č. 802/329, 3461/23 a 3592/1 a tvoří přílohy č. 4, 5 a 6 předloženého materiálu, kdy po

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

dokončení stavby bude rozsah vymezený ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a stavebních objektů geometrickými plány pro oprávněnou společnost Projekt ELZA s.r.o., IČ 27450210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, za účelem realizace a provozování stavby „Obytný soubor ELZA – PORUBA“, za jednorázovou úplatou dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 0493/RMOB-Svi/2226/25 ze dne 23.10.2023, a to ve výši 1430 Kč + DPH v zákonné výši za každý, i započatý metr délky inženýrské sítě v pozemcích parc. č. 802/329 a 3592/1, ve výši 220 Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky inženýrské sítě v pozemku parc. č. 3461/23, a ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý, i započatý metr čtvereční stavebních objektů v pozemcích parc. č. 802/329 a 3592/1, a pro PNP ve výši 220 Kč + DPH v zákonné výši za každý, i započatý metr čtvereční nad pozemkem parc. č. 3461/23 a ve výši 400 Kč + DPH v zákonné výši za každý, i započatý metr čtvereční nad pozemkem parc. č. 3592/1, v případě, že výše úplaty nepřesáhne 2.000 Kč, bude celková výše úplaty vždy činit 2.000 Kč + DPH v zákonné výši

5) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcných břemen uzavřít s investorem stavby společností Projekt ELZA s.r.o., IČ 27450210, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a o právu provést stavby v částech pozemků parc. č. 802/329, 3461/23 a 3592/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodů 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,  
pracovník investic, dotací

**RMOB/1134/24**

**Návrh pronájmu části stavby občanského vybavení – sportovní haly Svinov**

**Usnesení číslo: 1091/RMOB-Svi/2226/53**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti Děláme reality srdcem s.r.o., IČ 142 71 681, se sídlem Poštovní 338/4, Fryštát, 733 01 Karviná o pronájem části stavby občanského vybavení - sportovní haly Svinov, za účelem umístění 1 ks nástěnného, neosvětleného banneru

2) **souhlasí**

s umístěním loga spol. Děláme reality srdcem s.r.o., IČ 142 71 681, se sídlem Poštovní 338/4, Fryštát, 733 01 Karviná, na internetové stránky městského obvodu Svinov

3) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít se společností Děláme reality srdcem s.r.o., IČ 142 71 681, se sídlem Poštovní 338/4, Fryštát, 733 01 Karviná, nájemní smlouvu na pronájem části stavby občanského vybavení - sportovní haly Svinov, za nájemné ve výši 1.000 Kč/měsíc + DPH v zákonem stanovené výši, za účelem umístění 1 ks nástěnného, neosvětleného banneru, na dobu neurčitou s účinností od 01.01.2025, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Jana Macurová,  
správkyně Sportovní haly Svinov

**RMOb/1137/24**

**Návrh záměru pronájmu pozemků parc. č. 1163/100 a parc.č. 1163/114, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemky pod garáží**

**Usnesení číslo: 1092/RMOb-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

**1) rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 1163/100, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**2) rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 1163/114, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 19 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOb/1139/24**

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Doprava žáků na hodiny TV a plavání pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.,“**

**Usnesení číslo: 1093/RMOb-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

Zápis o otevírání obálek a Zápis o posouzení a hodnocení cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Doprava žáků na hodiny TV, plavání a akce pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o., které jsou přílohou č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zadat společnosti MIKO Ostrava, s.r.o., Spojná 162/3, 709 00 Ostrava-Nová Ves, IČ 25865510 veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Doprava žáků na hodiny TV, plavání a akce pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o., v rozsahu dle cenové nabídky, doručené 03. 12. 2024, č.j. ZSMSSvi/1418/2024 za cenu nejvýše přípustnou 106,40 Kč včetně DPH za 1 km včetně čekací doby

**3) ukládá**

ředitelce ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o. uzavřít smlouvu o dopravě žáků s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Iveta Komorášová,  
ředitelka ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**RMOB/1140/24**  
**Rozpočtová opatření - dotace z rozpočtu SMO**

**Usnesení číslo: 1094/RMOB-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í investiční převody mezi statutárním městem a městskými obvody - příjmy

§ 6330, pol. 4251, ÚZ 111, org. 622 o 4.972 tis. Kč

§ 6330, pol. 4251, ÚZ 501, org. 622 o 2.974 tis. Kč

§ 6330, pol. 4251, ÚZ 502, org. 622 o 3.987 tis. Kč

s n i ž u j í kapitálové výdaje

§ 3341, pol. 6122, ÚZ 111, org. 2200031x o 4.972 tis. Kč

§ 36xx, pol. 61xx, ÚZ 501 o 2.974 tis. Kč

§ 22xx, pol. 61xx, ÚZ 502 o 1.820 tis. Kč

§ 3xxx, pol. 61xx, ÚZ 502 o 2.167 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,  
pracovník agentury pohledávek a rozpočtu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinv. převody mezi statutárním městem a městskými obvody - příjmy

§ 6330, pol. 4137, ÚZ 595, org. 522 o 466 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6409, pol. 5901 - rezerva o 466 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,  
pracovník agentury pohledávek a rozpočtu

**RMOB/1142/24**  
**Návrh pronájmu pozemku parc. č. 999/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1095/RMOB-Svi/2226/53**  
**Rada městského obvodu**

1) **rozhodla**

zrušit své usnesení č. 0910/RMOB-Svi/2226/45 bod 2) ze dne 26.08.2024

2) **rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 999/2, zahrada o výměře 155 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem užívání jako zahrada, na dobu neurčitou, a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

pracovník smluvních vztahů