

Usnesení 30. schůze rady městského obvodu konané dne 08.01.2024

čís. **0595/RMOB-Svi/2226/30**
-
0607/RMOB-Svi/2226/30

Ing. Radim Smetana
starosta

Ing. Eduard Dvorský
místostarosta

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.01.2024

Číslo usnesení	Materiál	Název
0595/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0628/24	Schválení programu
0596/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0579/23	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě
0597/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0606/23	Návrh na pronájem nebytového prostoru, nám Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov
0598/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0624/23	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu s názvem „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604
0599/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0625/23	Rozpočtové opatření - snížení prostředků rozpočtu roku 2023 pro financování roku 2024
0600/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0626/23	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“
0601/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0627/24	Poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů
0602/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0629/24	Návrh na zahájení otevřeného zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Mobilní tažený štěpkovač LS 160 PPB“
0603/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0630/24	Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0098/2017/NSZ/OFSM/Bal ze dne 20.08.2017
0604/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0631/24	Souhlas k odepsání dlouhodobé pohledávky – vyúčtování plynu
0605/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0632/24	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 1163/42, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží
0606/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0633/24	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výsadba kvetoucích kaskád v městském obvodu Svinov“
0607/RMOB-Svi/2226/30	RMOB/0634/24	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Traktor SECO Starjet P6 4x4 PRO“

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

RMOb/0628/24
Schválení programu

Usnesení číslo: **0595/RMOb-Svi/2226/30**
Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
program 30. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 8.1.2024 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,
administrativní pracovník

RMOb/0579/23
Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě

Usnesení číslo: **0596/RMOb-Svi/2226/30**
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost [redacted] o pokračování nájmu bytu č. [redacted], velikosti 0+1, [redacted]
- 2) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. S/0099/2023/OFSM/NS/Ka ze dne 28. 06. 2023 k bytu č. [redacted], velikosti 0+1, [redacted], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 02. 2024 do 31. 01. 2025

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOb/0606/23
Návrh na pronájem nebytového prostoru, nám Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov

Usnesení číslo: **0597/RMOb-Svi/2226/30**
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost [redacted], o pronájem nebytového prostoru k uskladnění technického vybavení pizzerie na adrese nám. Dr. Brauna 369/6, 721 00 Ostrava-Svinov, žádost je přílohou č. 2 předloženého materiálu
- 2) **souhlasí**
s pronájmem nebytového prostoru situovaném v 1. PP v budově na nám. Dr. Brauna 369/6 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle důvodové zprávy, která je přílohou předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] Ostrava-Poruba nájemní smlouvu na nebytový prostor o výměře 22,18 m², situovaný v 1. PP na adrese nám. Dr. Brauna 369/6, 721 00 Ostrava-Svinov, v k. ú. Svinov, obec Ostrava na dobu neurčitou, s 30denní výpovědní lhůtou, za podmínky složení kauce ve výši dvojnásobku

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

nájemného, v rozsahu dle nájemní smlouvy, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0624/23

Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu s názvem „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604

Usnesení číslo: 0598/RMOB-Svi/2226/30
Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti TRABBAU a.s., IČ 28582675, se sídlem Lublaňská 1002/9, Praha 2 - Vinohrady, 120 00 Praha, která na základě plné moci PM – 273/2023 ze dne 02.10.2023 zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu s názvem „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604, dle předložené projektové dokumentace s datem 11/2023, zpracované Romanem Bordovským ze společnosti TRABBAU a.s.

2) souhlasí

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací stavby s názvem „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604 do části pozemku parc. č. 557/2 manipulační plocha, ostatní plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v majetku statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

3) souhlasí

se zvláštním užíváním části pozemku parc. č. 557/2 manipulační plocha, ostatní plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace stavby „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604 pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, za podmínek uvedených v návrhu smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a právu provést stavbu, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu

4) rozhodla

zřídit věcné břemeno - služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 557/2 manipulační plocha, ostatní plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačený pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu ve výkrese - Situační plán, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě geometrickým plánem pro oprávněnou - společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 za účelem realizace a provozování stavby „Ostrava, Svinov, Sabinova, p. č. 557/46 NNk“, ozn. č. IV-12-8027604 dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 0493/RMOB-Svi/2226/25

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ze dne 23.10.2023, za jednorázovou úplatu ve výši určené dle oceňovací vyhlášky č. 441/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů, podle skutečného rozsahu vyplývajícího z geometrického plánu pro zřízení věcného břemene. Úplata bude dále navýšena o bonifikaci ve výši 20 %, maximálně však o 20.000 Kč. V případě, že by celková výše úplaty včetně bonifikace vypočtená dle platné oceňovací vyhlášky nepřesáhla 2.000 Kč, bude úplata činit 2.000 Kč. K úplatě bude vždy připočtena DPH v zákonné výši

5) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s investorem stavby společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu v části pozemku parc. č. 557/2 manipulační plocha, ostatní plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu 2) a 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/0625/23

Rozpočtové opatření - snížení prostředků rozpočtu roku 2023 pro financování roku 2024

Usnesení číslo: 0599/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

- **s n i ž u j í** investiční převody mezi statutárním městem a městskými obvody – příjmy

na § 6330, pol. 4251, ÚZ 501, ORG. 622 o 2 350 tis. Kč

na § 6330, pol. 4251, ÚZ 502, ORG. 622 o 8 388 tis. Kč

na § 6330, pol. 4251, ÚZ 103, ORG. 622 o 720 tis. Kč

na § 6330, pol. 4251, ÚZ 110, ORG. 622 o 2 197 tis. Kč

- **s n i ž u j í** kapitálové výdaje na akce

- Kvetoucí kaskády

na § xxxx, pol. 6xxx, ÚZ 103, ORG 22xxxxxx000000 o 720 tis. Kč

- Sanace hydroizolace BD Bílovecká 256

na § xxxx, pol. 6xxx, ÚZ 110, ORG 22xxxxxx000000 o 2 197 tis. Kč

- neúčelově určené výdaje

na § xxxx, pol. 6xxx, ÚZ 501, ORG 22xxxxxx000000 o 2 350 tis. Kč

na § xxxx, pol. 6xxx, ÚZ 502, ORG 22xxxxxx000000 o 8 388 tis. Kč

- **s n i ž u j í** neinvestiční převody mezi statutárním městem a městskými obvody – příjmy

na § 6330, pol. 4137, ÚZ 103, ORG. 522 o 240 tis. Kč

- **s n i ž u j í** běžné výdaje na akci

- Kvetoucí kaskády

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

na § xxxx, pol. 5xxx, ÚZ 103, ORG 22xxxxxx000000 o 240 tis. Kč

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,
pracovník agendy pohledávek a rozpočtu

RMOB/0626/23

Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“

Usnesení číslo: 0600/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti MORAVIA CONSULT Olomouc a.s., se sídlem Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, IČ 64610357 o vydání stanoviska k dokumentaci pro územní řízení stavby „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“

2) souhlasí

s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí stavby „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“ pro investora stavby: Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 Nové Město, IČ 70994234, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu, za podmínek, že:

1) bude na území městského obvodu Svinov, v její zastavěné části (ulice Bratří Sedláčků, Navrátilova a část Svinova - Dubí), umístěno protihlukové opatření po obou stranách železniční trati

2) bude provedeno přemostění - propojení ulic Bratří Sedláčků a Luční (Dubí) pro pěší a cyklisty

3) budou zástupci městského obvodu Svinov přizváni k jednání, kde budou seznámeni s návrhem přemostění - propojení ulic Bratří Sedláčků a Luční (Dubí) a následně bude projektová dokumentace, která bude řešit toto přemostění - propojení v rámci stavby „RS 1 VRT Prosenice – Ostrava-Svinov, II. část, Hranice na Moravě – Ostrava-Svinov“, předložena Radě městského obvodu Svinov ke schválení

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0627/24

Poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje jednotek sborů dobrovolných hasičů

Usnesení číslo: 0601/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR

pol. 4116, ÚZ 14004

..... o 6 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 5512, pol. 5137, ÚZ 14004

..... o 6 tis. Kč

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Julie Borsiczka, DiS.,
pracovník agendy pohledávek a rozpočtu

RMOB/0629/24

Návrh na zahájení otevřeného zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Mobilní tažený štěpkovač LS 160 PPB“

Usnesení číslo: 0602/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) rozhodla

zahájit otevřené výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Mobilní tažený štěpkovač LS 160 PPB“ dle Směrnice č. 02/2023 ze dne 18.12.2023 v platném znění dle článku II odst. 6

2) jmenuje

komisi pro otvírání obálek s cenovými nabídkami otevřené veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Mobilní tažený štěpkovač LS 160 PPB“ ve složení:

Komise:	Náhradníci v pořadí
1. Ing. Radim Smetana	1. Ing. Eduard Dvorský
2. Ing. Miroslav Mališ	2. Ivan Šimeček
3. Ing. Michal Lach	3. Ing. Lenka Samková

3) ukládá

řediteli příspěvkové organizace Technický dvůr Ostrava – Svinov, vyhodnotit doručené cenové nabídky otevřené veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Mobilní tažený štěpkovač LS 160 PPB“ a předložit radě městského obvodu návrh na zadání této zakázky

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.

RMOB/0630/24

Návrh na uzavření Dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0098/2017/NSZ/OFSM/Bal ze dne 20.08.2017

Usnesení číslo: 0603/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost [redacted] o snížení výměry pronájmu části pozemku parc. č. 3637/2, ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Svinov, obec Ostrava

2) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0098/2017/NSZ/OFSM/Bal ze dne 20. 08. 2017 na pronájem části pozemku parc. č. 3637/1, orná půda a pozemku parc. č. 3637/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/0631/24

Souhlas k odepsání dlouhodobé pohledávky – vyúčtování plynu

Usnesení číslo: 0604/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě materiálu svědčící o nedobytnosti pohledávky ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace

2) **souhlasí**

s odepsáním nedobytné pohledávky ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace ve výši 94.821,31 Kč, která vznikla insolvenčí firmy ENWOX ENERGY, s.r.o. – vyúčtování plynu

Vyřizuje: Mgr. Iveta Komorášová,
ředitelka ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

RMOB/0632/24

Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 1163/42, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží

Usnesení číslo: 0605/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 1163/42, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/0633/24

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Výsadba kvetoucích kaskád v městském obvodě Svinov“

Usnesení číslo: 0606/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) **projednala**

zápis o posouzení a hodnocení cenových nabídek z otevřené výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výsadba kvetoucích kaskád v městském obvodě Svinov“

2) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Výsadba kvetoucích kaskád v městském obvodě Svinov“ společnosti MC Zahrady s.r.o., se sídlem 26. Dubna 57/67, 725 27 Ostrava-Plesná, IČ 06845401, za cenu nejvýše přípustnou 827 550,- Kč bez DPH

3) **ukládá**

řediteli Technického dvoru, Ostrava – Svinov, p. o., se sídlem Nad Porubkou 838/29, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 71174231, uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.

RMOB/0634/24

Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Traktor SECO Starjet P6 4x4 PRO“

Usnesení číslo: 0607/RMOB-Svi/2226/30

Rada městského obvodu

1) **projednala**

zápis o posouzení a hodnocení cenových nabídek z otevřené výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Traktor SECO Starjet P6 4x4 PRO“

2) **rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Traktor SECO Starjet P6 4x4 PRO“ společnosti Zahradní stroje FOLDYNA, s.r.o., se sídlem: Baška 41, 739 01 Baška, IČ 06668496, za cenu nejvýše přípustnou 380 734,71 Kč bez DPH

3) **ukládá**

řediteli Technického dvoru, Ostrava – Svinov, p. o., se sídlem Nad Porubkou 838/29, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 71174231, uzavřít s vybraným uchazečem kupní smlouvu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.