

Usnesení
23. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.09.2023

čís. 0443/RMOb-Svi/2226/23
-
0468/RMOb-Svi/2226/23

Ing. Radim Smetana
starosta

Mgr. Lenka Hrušková
místostarostka

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.09.2023

Číslo usnesení	Materiál	Název
0443/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0457/23	Schválení programu
0444/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0461/23	Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. S/0104/2023/OFSM/Plu, ze dne 19.7.2023 na opravu fasády budovy na adrese: nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov
0445/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0464/23	Školská rada
0446/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0466/23	Převod čerpání části investičního příspěvku ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov do roku 2024
0447/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0467/23	Rozpočtové opatření - spolufinancování akce "Oprava chodníku a cyklostezky pod ul. Opavská"
0448/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0468/23	Stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 3629 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
0449/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0469/23	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
0450/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0470/23	Návrh na pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici
0451/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0472/23	Návrh pronájmu pozemku parc. č. 659/169 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
0452/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0474/23	Návrh rozhodnutí na uzavření rámcové smlouvy o dílo na provádění běžné údržby místních komunikací a zpevněných ploch v městském obvodu Svinov v roce 2023-2024
0453/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0475/23	Návrh souhlasu s opravou komunikace na ulici Elektrárenské
0454/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0476/23	Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku parc. č. 3721, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava– za účelem vložení zařízení k likvidaci dešťových vod
0455/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0477/23	Návrh stanoviska k uzavírce, dočasnému dopravnímu značení a objízdné trase na území městského obvodu Svinov v rámci stavby „Oprava komunikace na ul. Elektrárenská“
0456/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0478/23	Návrh stanoviska k objízdné trase „Silnice II/478 - rekonstrukce mostu ev. č. 478-008 přes Odru na ul. Na Lukách v Polance nad Odrou“ – prodloužení termínu
0457/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0479/23	Harmonogram provedení inventarizace majetku a závazků městského obvodu Svinov k 31. 12. 2023
0458/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0481/23	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Rozšíření logistického areálu“ - chodník pro pěší
0459/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0483/23	Návrh stanoviska k žádosti o souhlas s napojením

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

0460/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0484/23	sjezdu k místní komunikaci III. třídy - parkoviště na ul. Bratří Sedláčků v Ostravě-Svinově Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky a kanalizační přípojky v částech pozemku parc. č. 1016 pro pozemek parc. č. 1027/4 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
0461/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0485/23	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „089022 T-Mobile Ostrava_Bílovecká_OK“
0462/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0486/23	Kácení stromů na ulici Manessmanova
0463/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0487/23	Návrh stanoviska k uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 557/46 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
0464/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0488/23	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Přestavba křižovatky silnic III/4782 ul. Polanecká a III/4785 ul. Bílovecká“
0465/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0489/23	Návrh stanoviska k dopravnímu režimu řešeném v projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „MK – Králka – odvodnění“
0466/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0490/23	Návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava schodiště a výměna palisád na hřbitově Ostrava – Svinov“
0467/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0491/23	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/48 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží
0468/RMOB-Svi/2226/23	RMOB/0492/23	Návrh na zadání uzavřené veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění a obnova zeleně na hřbitově v městském obvodě Svinov“

RMOB/0457/23
Schválení programu

Usnesení číslo: 0443/RMOB-Svi/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
program 23. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 25.9.2023 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,
administrativní pracovník

RMOb/0461/23

Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. S/0104/2023/OFSM/Plu, ze dne 19.7.2023 na opravu fasády budovy na adrese: nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov

Usnesení číslo: 0444/RMOb-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
skutečností uvedené v Důvodové zprávě a dalších přílohách předloženého materiálu, ve věci opravy fasády domu na adrese nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov
- 2) **souhlasí**
s provedením Víceprací (a uplatněním Méněprací) na akci s názvem „Oprava fasády domu na adrese: nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov“, v rozsahu dle cenových nabídek zhotovitele, které jsou přílohami č. 3 a 4 předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**
uzavřít Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č. S/0104/2023/OFSM/Plu, ze dne 19.7.2023 na akci s názvem: „Oprava fasády domu na adrese: nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov“ se společností Jami - stav, s.r.o., sídlo: Mitrovická 618/411e, 724 00 Ostrava-Nová Bělá, IČ 27855627, dle příloh č. 2 - 4 předloženého materiálu

Vyřizuje: Hynek Plucnar,
správce bytového a nebytového fondu

RMOb/0464/23

Školská rada

Usnesení číslo: 0445/RMOb-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **jmenuje**
na základě § 167 zákona č. 561/2004 Sb., (školský zákon) do Školské rady při Základní škole a mateřské škole Ostrava – Svinov, Bílovecká 10, 721 00 Ostrava – Svinov tyto členy:

1. Ing. Radim Smetana
2. Bc. Jana Štekbauerová

Vyřizuje: Bc. Jana Štekbauerová,
vedoucí odboru organizačního, vnitřních a sociálních věcí, školství, kultury a kontroly

RMOb/0466/23

Převod čerpání části investičního příspěvku ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov do roku 2024

Usnesení číslo: 0446/RMOb-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **souhlasí**
s převodem nevyčerpané části investičního příspěvku pro rok 2023 příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Ostrava-Svinov do rozpočtu roku 2024 ve výši 523 tis. Kč na

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

akci „Výměna rozvodů vody a kanalizace na WC chlapci, ZŠ Bílovecká 1, Ostrava-Svinov”

2) **ukládá**

odboru financí a správy majetku zpracovat investiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola a mateřská škola Ostrava-Svinov ve výši 523 tis. Kč do rozpočtu roku 2024

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužík,
vedoucí odboru financí a správy majetku

RMOB/0467/23

Rozpočtové opatření - spolufinancování akce “Oprava chodníku a cyklostezky pod ul. Opavská”

Usnesení číslo: 0447/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční převody mezi statutárním městem a městským obvodem

§ 6330, pol. 4137, ÚZ 111, org. 522

o 2 400 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 2219, pol. 5171 - opravy a údržba, ÚZ 111

o 2 400 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,
pracovník agendy pohledávek

T: 30.09.2023

RMOB/0468/23

Stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 3629 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0448/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 3629, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,
pracovník smluvních vztahů

2) **ukládá**

starostovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Radim Smetana,
starosta

T: 13.12.2023

RMOB/0469/23

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 0449/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikost 1+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 2) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě
č. S/0007/2021/OFSM/NS/Va ze dne 03. 03. 2021 k bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED]
[REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- 3) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 2+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 4) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě
č. S/0027/2021/OFSM/NS/Va ze dne 07. 06. 2021 k bytu č. [REDACTED], velikosti 2+1, [REDACTED]
[REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 11. 2023 do 31. 10.
2024
- 5) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 6) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě
č. S/0026/2021/OFSM/NS/Va ze dne 30. 03. 2021 k bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED]
[REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 11. 2023 do 31. 10. 2024
- 7) **projednala**
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti 1+1, [REDACTED]
[REDACTED]
- 8) **rozhodla**
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 12 k nájemní smlouvě
č. S/0036/2017/OFSM/NS/Va ze dne 27. 03. 2017 k bytu č. [REDACTED] velikosti 1+1, [REDACTED],
[REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 01. 11. 2023 do 31. 10. 2024

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0470/23

Návrh na pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici

Usnesení číslo: 0450/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost Ing. Gabriely Ovesné, vedoucí Pionýrské skupiny Ještěř, se sídlem Nad Porubkou 259/28, Ostrava-Svinov, o pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici, Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

na straně pronajímatele o krátkodobém pronájmu zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici, Jelínkova 1192/5, k pravidelným schůzkám Pionýrské skupiny Ještěř. Jedná se o pronájem v sobotu, konkrétně v tyto dny: 14.10.2023, 21.10.2023, 11.11.2023, 25.11.2023, 09.12.2023, 16.12.2023 v době od 09 do 11 hodin, za nájemné dle platného Ceníku poskytovaných služeb dle odst. 5) písm. b)

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0472/23

Návrh pronájmu pozemku parc. č. 659/169 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0451/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost [REDAKCE] o pronájem pozemku parc. č. 659/169, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem užívání jako zařízení staveniště v rámci rekonstrukce domu č.p. 893

2) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít s [REDAKCE] [REDAKCE] nájemní smlouvu na pronájem pozemku parc. č. 659/169, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 157 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem užívání jako zařízení staveniště v rámci rekonstrukce domu č.p. 893, za nájemné ve výši 5 Kč/m²/měsíc, na dobu určitou do 31.12.2023, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0474/23

Návrh rozhodnutí na uzavření rámcové smlouvy o dílo na provádění běžné údržby místních komunikací a zpevněných ploch v městském obvodu Svinov v roce 2023-2024

Usnesení číslo: 0452/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

Zápisy o otevírání obálek a Zápis o posouzení a hodnocení cenových nabídek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2023-2024“, které jsou přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

zadat společnosti STAVEX Ostrava, s.r.o., se sídlem Ostrava, Svinov, Opavská 308, IČ 25883666, veřejnou zakázku malého rozsahu „Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2023-2024“, v rozsahu dle cenové nabídky, doručené dne 15.09.2023, č. j. SVI 04539/2023/OFSM/Sol za cenu uvedenou v doručené cenové nabídce a uzavřít s tímto uchazečem rámcovou smlouvu o dílo

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0475/23

Návrh souhlasu s opravou komunikace na ulici Elektrárenské

Usnesení číslo: 0453/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti VEOLIA Energie ČR, a.s., se sídlem 28. října 3337/7, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 45193410 o souhlas s opravou komunikace na ulici Elektrárenské v Ostravě-Svinově

2) souhlasí

s opravou komunikace na ulici Elektrárenské v Ostravě-Svinově v rozsahu uvedeném v důvodové zprávě, za podmínek, že:

- 1) bude umožněn příjezd pro integrovaný záchranný systém,
- 2) budou o stavbě (opravě komunikace) a případných dopravních omezeních v dostatečném předstihu informováni obyvatelé přilehlých bytových domů a zahrádek, a rovněž právnické osoby podnikající v této oblasti

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0476/23

Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem částí pozemku parc. č. 3721, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava– za účelem vložení zařízení k likvidaci dešťových vod

Usnesení číslo: 0454/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost [redacted] na pronájem částí pozemku parc. č. 3721, zahrada, v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem vložení zařízení pro likvidaci dešťové vody, sestávající z dešťové kanalizace, akumulací jímky a vsakovací jímky dešťových vod v rámci stavby “Novostavba garáže na parc. č. 3721 a parc. č. 3722 v k. ú. Svinov”

2) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít [redacted]
[redacted], nájemní smlouvu na pronájem částí pozemku parc. č. 3721, zahrada, v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 9 m² za účelem vložení vsakovací jímky dešťové kanalizace, o výměře 3,5 m² za účelem vložení akumulací jímky dešťové kanalizace a o výměře 21,25 m² za účelem vložení dešťového kanalizačního potrubí, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 5 předloženého materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 30 Kč/m²/rok, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/0477/23

Návrh stanoviska k uzavírce, dočasnému dopravnímu značení a objízdné trase na území městského obvodu Svinov v rámci stavby „Oprava komunikace na ul. Elektrárenská“

Usnesení číslo: 0455/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti SEKNE spol. s r.o., se sídlem Hamerská 12, 772 00 Olomouc, IČ 62363701 o souhlas s uzavírkou v rámci stavby „Oprava komunikace ul. Elektrárenská, Ostrava”

2) souhlasí

s dočasnou úpravou silničního provozu v rámci stavby „Oprava komunikace na ul. Elektrárenská“, za podmínky, že:

- 1) bude umožněn příjezd pro integrovaný záchranný systém,
- 2) budou o stavbě (opravě komunikace) a případných dopravních omezeních, v dostatečném předstihu, informováni obyvatelé přilehlých bytových domů a zahrádek, a rovněž právnické osoby podnikající v této oblasti

3) souhlasí

s uzavírkou a vedením objízdné trasy v městském obvodu Svinov v rozsahu dle situace, která

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

je přílohou č. 2 předloženého materiálu v rámci stavby „Oprava komunikace na ul. Elektrárenská“ - oprava mostu ev. č. OV-434

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0478/23

Návrh stanoviska k objízdné trase „Silnice II/478 - rekonstrukce mostu ev. č. 478-008 přes Odru na ul. Na Lukách v Polance nad Odrou“ – prodloužení termínu

Usnesení číslo: 0456/RMOB-Svi/2226/23
Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti SEKNE spol. s r.o., se sídlem Hamerská 12, 772 00 Olomouc, IČ 62363701, o povolení objízdné trasy v rámci stavby „Silnice II/478 - rekonstrukce mostu ev. č. 478-008 přes Odru na ul. Na Lukách v Polance nad Odrou“ - prodloužení termínu, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s vedením objízdné trasy v rámci stavby „Silnice II/478 - rekonstrukce mostu ev. č. 478-008 přes Odru na ul. Na Lukách v Polance nad Odrou“ - prodloužení termínu, na území městského obvodu Svinov, v rozsahu dle zákresů, které jsou přílohou č. 3 předloženého materiálu, pro investory stavby: statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00845451 a Správu silnic Moravskoslezského kraje, příspěvková organizace - středisko Ostrava, se sídlem Úprkova 795/18, 702 23 Ostrava, IČ 00095711

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0479/23

Harmonogram provedení inventarizace majetku a závazků městského obvodu Svinov k 31. 12. 2023

Usnesení číslo: 0457/RMOB-Svi/2226/23
Rada městského obvodu

1) schvaluje

harmonogram prací spojených s inventarizací majetku a závazků městského obvodu Svinov k 31.12. 2023 dle důvodové zprávy, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) zřizuje

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) ve složení:

předseda: Ing. Lenka Samková

členové: Bc. Jana Horváthová

Ing. Tomáš Mužík

Julie Borsiczká, DiS.

3) zřizuje

Dílčí inventarizační komise (DIK) ve složení:

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

DIK č. 1

předseda: Ilona Soldánová

členové: Dagmar Juráčková, Renáta Balíková, RNDr. Yvona Heroutová, Bc. Jan Kolář

DIK č. 2

předseda: Bohuslava Figarová

členové: Hynek Plucnar, Lenka Maglenová, Michaela Gobelová, DiS., Bc. Michaela Vykoukalová

DIK č. 3

předseda: Bc. Lucie Ungerová

členové: Monika Kojdecká

DIK č. 4

předseda: Bc. Jana Štekbauerová

členové: Lucie Fucimanová, Ing. Monika Frydrychová, Bc. Ivana Kavalová, Bc. Stanislav Mareda

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

4) **ukládá**

ředitelům příspěvkových organizací zaslat Ústřední inventarizační komisi závěrečný zápis inventarizace majetku a závazků svých organizací

Vyřizuje: ,
ředitel příspěvkových organizací

T: 17.01.2024

RMOB/0481/23

Návrh stanoviska k projektové dokumentaci stavby „Rozšíření logistického areálu“ - chodník pro pěší

Usnesení číslo: 0458/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost společnosti Atelier Simona – projekce a inženýrská činnost, s.r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 25368931, o vyjádření k projektové dokumentaci stavby „Rozšíření logistického areálu“ - chodník pro pěší

2) **souhlasí**

s navrhovanou trasou chodníku pro pěší v rámci stavby „Rozšíření logistického areálu“ za účelem udělení výjimky z technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby a podle ustanovení §169 odst. 2 stavebního zákona, v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, pro investora stavby společnost HOYA Karlovy Vary s.r.o, se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha-Karlín, IČ 05908701, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

RMOB/0483/23

**Návrh stanoviska k žádosti o souhlas s napojením sjezdu k místní komunikaci III. třídy
- parkoviště na ul. Bratří Sedláčků v Ostravě-Svinově**

Usnesení číslo: 0459/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost [redacted],
[redacted], o souhlas s napojením sjezdu k místní komunikaci III. třídy –
parkoviště na ul. Bratří Sedláčků v Ostravě-Svinově

2) souhlasí

s připojením pozemku parc. č. 1214/5 v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci III.
třídy - parkoviště na ul. Bratří Sedláčků v rozsahu dle přiložené situace, která je přílohou č. 3
předloženého materiálu, odsouhlasené Policií ČR-Dopravním inspektorátem dne 21.08.2023
č.j. KRPT-218690-2/ČJ-2023-070706 za podmínek, že:

- 1) odvodnění sjezdu na komunikaci - parkoviště bude zajištěno na pozemku stavebníka
- 2) otevírání brány nebude směrem do parkoviště

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0484/23

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene –
služebnosti inženýrských sítí a smlouvy o právu provést stavbu vodovodní přípojky a
kanalizační přípojky v části pozemku parc. č. 1016 pro pozemek parc. č. 1027/4 vše
v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

Usnesení číslo: 0460/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost [redacted], který na základě plné moci
ze dne 18.08.2023 zastupuje [redacted]
[redacted] ve věci investiční akce „Vodovodní, kanalizační přípojka, vjezdová brána s přístupem
na místní komunikaci parc. č. 1027/4, v k. ú. Svinov“, obec Ostrava“, o uzavření smlouvy o
budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu za účelem
uložení nové vodovodní a kanalizační přípojky do částí pozemku parc. č. 1016 v k. ú.
Svinov, obec Ostrava, pro pozemek parc. č. 1027/4, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle
projektové dokumentace pro územní souhlas s datem 03/2023, zpracované Ing. Patrikem
Luptákem ČKAIT 1102704, ze společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a. s.

2) souhlasí

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací stavby vodovodní a kanalizační přípojky do
částí pozemku parc. č. 1016 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, pro zahradu na pozemku parc. č.
1027/4 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, investora stavby [redacted]
[redacted]

3) **souhlasí**

se zvláštním užíváním místní komunikace III. třídy, ulice Navrátilovy na pozemku parc. č. 1016 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace stavby nové vodovodní a kanalizační přípojky pro zahradu na pozemku 1027/4 k. ú. Svinov, obec Ostrava, pro investora stavby [REDAKCE], za podmínek, že:

- výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován,
- v případě znečištění nebo poškození komunikace zajistí investor neprodleně její vyčištění nebo opravu,
- před realizací stavby podá investor stavby v dostatečném předstihu na ÚMOb Svinov Oznámení o užívání veřejného prostranství v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a žádost k povolení zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích,
- dotčené plochy stavbou budou uvedeny do původního stavu ihned po ukončení prací. Dojde-li po dobu 36 měsíců vlivem uložení inženýrských sítí k propadu, vzednutí či jinému poškození tělesa komunikace, nebo pozemku, musí být investorem neprodleně uvedena do původního stavu,
- dotčená místa, která by mohla ohrozit bezpečnost silničního provozu a chodců, budou zřetelně označena a osvětlena

4) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrských sítí k částem pozemku parc. č. 1016 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a právu provést stavbu ve výkresu – Situace, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí geometrickým plánem, pro oprávněnou [REDAKCE], za účelem realizace a provozování vodovodní a kanalizační přípojky pro pozemek parc. 1027/4 zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 0493/RMOb-Svi/1822/23 ze dne 29.10.2019, na dobu životnosti stavby, za jednorázovou úplatu ve výši 1.300 Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky přípojky, v případě, že výše úplaty nepřesáhne 1.500 Kč, bude celková výše úplaty činit 1.500 Kč + DPH v zákonné výši

5) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s investorem stavby [REDAKCE], smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí a o právu provést stavbu k částem pozemku parc. č. 1016 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodů 2) a 3) usnesení

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/0485/23

Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „089022 T-Mobile Ostrava_Bílovecká_OK“

Usnesení číslo: 0461/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost společnosti Vegacom a. s., IČ 25788680, Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, která zastupuje společnost CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha Libeň, o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby s názvem „089022 T Mobile Ostrava_Bílovecká_OK“, zpracovaná zodpovědným projektantem Ing. Tomášem Martinkem, autorizace č. 1104240, ze společnosti Vegacom a. s., regionální pracoviště Pohraniční 52/23, 703 00 Ostrava

2) souhlasí

s projektovou dokumentací pro územní řízení stavby s názvem „089022 T-Mobile Ostrava_Bílovecká_OK“ pro investora stavby CETIN a.s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha Libeň, v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, za podmínky: že pokud budou stavbou dotčeny plochy komunikace III. a IV. třídy, budou tyto uvedeny do původního stavu ihned po ukončení prací

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/0486/23

Kácení stromů na ulici Manessmanova

Usnesení číslo: 0462/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost pana Ervina Bartoše, se sídlem Na Stráni 410, 742 47 Hladké Životice, IČ 12131385, na základě udělené plné moci společností RL TRADE s.r.o, se sídlem U Hrubků 251/119, 709 00 Ostrava-Nová Ves, IČ 07840519, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, o povolení ke kácení stromů na pozemku parcele č. 3108/26, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Svinov, v rámci stavby „Stavební úpravy objektu na p.č. 1010/53, k. ú. Svinov“

2) souhlasí

se skácením stromů rostoucích na pozemku parc. č. 3108/26 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřený městskému obvodu Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

3) schvaluje

s udělením plné moci pro pana Ervina Bartoše, se sídlem Na Stráni 410, 74247 Hladké Životice, IČ 12131385, na základě udělené plné moci společností RL TRADE s.r.o., se sídlem

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

U Hrůbků 251/119, 709 00 Ostrava – Nová Ves, IČ 07840519, k zastupování společnosti před správním úřadem, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.

RMOB/0487/23

Návrh stanoviska k uplatnění předkupního práva ke stavbě na pozemku parc. č. 557/46 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0463/RMOB-Svi/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
nabídku [REDACTED] nad Odrou ze dne 06. 09. 2023 k uplatnění předkupního práva ke stavbě - garáže na pozemku parc. č. 557/46 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
- 2) **doporučuje**
Zastupitelstvu městského obvodu Svinov nevyužít předkupní právo ke stavbě - garáže na pozemku parc. č. 557/46, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

- 3) **ukládá**
starostovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Radim Smetana,
starosta

T: 13.12.2023

RMOB/0488/23

Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „Přestavba křižovatky silnic III/4782 ul. Polanecká a III/4785 ul. Bílovecká“

Usnesení číslo: 0464/RMOB-Svi/2226/23
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost společnosti via-pds s.r.o., se sídlem Záměstní 1155/27, 710 00 Ostrava, IČ 057 62 669, o vyjádření k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „Přestavba křižovatky silnic III/4782 ul. Polanecká a III/4785 ul. Bílovecká“
- 2) **souhlasí**
s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Přestavba křižovatky silnic III/4782 ul. Polanecká a III/4785 ul. Bílovecká“ pro investora stavby příspěvkovou organizaci Správa silnic Moravskoslezského kraje, středisko Ostrava, se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, IČ 000 95 711, v rozsahu dle situace, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/0489/23

Návrh stanoviska k dopravnímu režimu řešeném v projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „MK – Králka – odvodnění“

Usnesení číslo: 0465/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu, a ve vyjádření k dopravnímu značení, které je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) souhlasí

s návrhem dopravního řešení, jak je předložen v projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „MK – Králka – odvodnění“, zpracované společností PROINK, s. r. o., Ostrava, IČ 25900056, Starobělská 1133/5, Zábřeh, 700 30 Ostrava, bez připomínek

Vyřizuje: Ing. Monika Frydrychová,
pracovník investic, dotací

RMOB/0490/23

Návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Oprava schodiště a výměna palisád na hřbitově Ostrava – Svinov“

Usnesení číslo: 0466/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) rozhodla

provést opravu schodiště a palisád na hřbitově Ostrava – Svinov, na základě předložené cenové nabídky, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

3) rozhodla

na základě skutečností uvedených v důvodové zprávě zadat veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava schodiště a výměna palisád na hřbitově Ostrava – Svinov“ přímo Zdeňkovi Cagalovi, se sídlem Jelínkova 1155, 72100 Ostrava – Svinov, IČ 66714419 v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 20.09.2023 za cenu nejvýše přípustnou 178 295,- Kč bez DPH a uzavřít s uchazečem smlouvu o dílo v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.

RMOB/0491/23

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/48 v k. ú. Svinov, obec Ostrava -
pozemek pod garáží**

Usnesení číslo: 0467/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) rozhodla

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 574/48, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Renáta Balíková,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/0492/23

**Návrh na zadání uzavřené veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Odstranění a
obnova zeleně na hřbitově v městském obvodu Svinov“**

Usnesení číslo: 0468/RMOB-Svi/2226/23

Rada městského obvodu

1) projednala

zápis o otevírání obálek a zápis o posouzení a vyhodnocení cenové nabídky z uzavřené výzvy na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Odstranění a obnova zeleně na hřbitově v městském obvodu Svinov“

2) rozhodla

zadat uzavřenou veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Odstranění a obnova zeleně na hřbitově v městském obvodu Svinov“ společnosti VYKRUT zahradní služby a.s., se sídlem Pavlova 3048/40, 700 30 Ostrava– Zábřeh, IČ 03921921, dle cenové nabídky doručené dne 22.09.2023, č. j. TD/140/2023 za cenu nejvýše přípustnou 283 340,- Kč bez DPH

3) ukládá

řediteli Technického dvora Ostrava – Svinov, p. o., se sídlem Nad Porubkou 838/29, 72100 Ostrava–Svinov, IČ 71174231, uzavřít s vybraným uchazečem kupní smlouvu

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.