

**Usnesení**  
**89. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 08.08.2022**

**čís.                    1677/RMOB-Svi/1822/89**  
**-**  
**1701/RMOB-Svi/1822/89**

---

**Ing. Radim Smetana**  
starosta

---

**Ing. Daniel Žitník**  
místostarosta

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 08.08.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1677/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1749/22	Schválení programu
1678/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1814/22	Návrh na zahájení veřejné zakázky s názvem “Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023” a na jmenování komise pro otevírání obálek
1679/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1816/22	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
1680/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1817/22	Návrh na zrušení směrnice č. 2/2019, kterou se stanovují zásady a postupy při vydávání parkovacích karet v městském obvodě Svinov
1681/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1818/22	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Novostavba domu a garáže vč. přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu v Ostravě“
1682/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1820/22	Návrh na zveřejnění záměru pronájmu - Sportovní hala Svinov
1683/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1821/22	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu “ACR 202113371_OSERS”
1684/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1822/22	Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu částí pozemků parc. č. 2746/1, parc. č. 2747, parc. č. 2741, parc. 2745/1 a parc. č. 2743/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1685/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1823/22	Rozpočtové opatření – zapojení rozpočtové rezervy na úhradu zdravotního pojištění
1686/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1825/22	Návrh na uzavření dodatku
1687/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1826/22	Návrh na vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě “Ostrava-Svinov 1911/1, DTS, NNk”
1688/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1827/22	Návrh stanoviska k umístění a realizaci stavby přístřešku pro automobil na pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava
1689/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1828/22	Návrh záměru pronájmů částí pozemků parc. č. 2822/1, 2823/1, 2823/2, 2822/2 a parc.č. 2824/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1690/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1829/22	Obecně závazná vyhláška č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022

1691/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1830/22	Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou
1692/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1831/22	Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou
1693/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1832/22	Návrh na nabytí pohledávky po zemřelém
1694/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1833/22	Dohoda o převzetí nedokončených úseků ulic
1695/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1834/22	Návrh na neobnovení nájmu bytu
1696/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1836/22	Nařízení města č. 14/2021, ve znění pozdějších předpisů
1697/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1837/22	Návrh záměru pronájmů částí pozemků parc. č. 2745/1 a parc. č. 2743/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1698/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1838/22	Návrh na pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici
1699/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1839/22	Návrh stanoviska k nabídce na odkoupení restauračního zařízení a ostatního vybavení restaurace
1700/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1840/22	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0005/2022/OFSM/Sol
1701/RMOB-Svi/1822/89	RMOB/1841/22	Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů

**RMOB/1749/22**  
**Schválení programu**

**Usnesení číslo: 1677/RMOB-Svi/1822/89**  
**Rada městského obvodu**

- 1) schvaluje  
program 89. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 8.8.2022 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,  
administrativní pracovník

**RMOB/1814/22**

**Návrh na zahájení veřejné zakázky s názvem "Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023" a na jmenování komise pro otevírání obálek**

**Usnesení číslo: 1678/RMOB-Svi/1822/89**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **rozhodla**  
provádět běžnou údržbu komunikací a zpevněných ploch operativním odstraňováním závad ve sjízdnosti a schůdnosti na základě rámcové smlouvy o dílo, uzavřené s vítězným uchazečem na dobu určitou do 30.09.2023 nebo do vyčerpání částky 6.000.000 Kč bez DPH podle toho, která z těchto skutečností nastane dříve
- 2) **rozhodla**  
zahájit výběrové řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023" otevřenou výzvou
- 3) **rozhodla**  
zveřejnit na profilu zadavatele výzvu k podání cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu "Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023" v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 4) **jmenuje**  
komisi pro otevírání obálek cenových nabídek veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023" ve složení:

členové komise:	náhradníci:
1. Ing. Radim Smetana	1. Ing. Tomáš Mužík
2. Ivan Šimeček	2. Ilona Soldánová
3. Ing. Michal Lach	3. Ing. Daniel Žitník

- 5) **ukládá**  
odboru financí a správy majetku vyhodnotit a posoudit cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Běžná údržba komunikací a zpevněných ploch městského obvodu Svinov 2022-2023" a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání této zakázky

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1816/22

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 1679/RMOB-Svi/1822/89

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED]
- 2) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s paní [REDACTED] dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0100/2021/OFSM/NS/Va ze dne 11. 8. 2021 k bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023
- 3) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED]
- 4) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. S/0111/2018/OFSM/NS/Va ze dne 6. 4. 2018 k bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2022 do 31. 8. 2023
- 5) **projednala**  
žádost [REDACTED] o pokračování nájmu bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED]
- 6) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [REDACTED] dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. S/0098/2021/OFSM/NS/Va ze dne 11. 8. 2021 k bytu č. [REDACTED], velikosti [REDACTED], [REDACTED], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2022 do 28. 2. 2023

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1817/22

Návrh na zrušení směrnice č. 2/2019, kterou se stanovují zásady a postupy při vydávání parkovacích karet v městském obvodě Svinov

Usnesení číslo: 1680/RMOB-Svi/1822/89

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě
- 2) **ruší**  
Směrnici č. 2/2019, kterou se stanovují zásady a postupy při vydávání parkovacích karet v městském obvodě Svinov

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1818/22**

**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Novostavba domu a garáže vč. přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu v Ostravě“**

**Usnesení číslo: 1681/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost Alenky Ženčíkové, Korunní 30, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 18971962, o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Novostavba domu a garáže vč. přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu v Ostravě“

**2) souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Novostavba domu a garáže vč. přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch, oplocení a sjezdu v Ostravě“ na pozemku parc. č. 1913/196 a 1913/87 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava, pro investora stavby: Ing. Ilona Riedlová a Pavel Riedel, bytem Lagnovská 473, 742 83 Klimkovice, v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1820/22**

**Návrh na zveřejnění záměru pronájmu - Sportovní hala Svinov**

**Usnesení číslo: 1682/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

informace uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

o záměru pronájmu stavby občanského vybavení - Sportovní haly Svinov, na ulici Stanislavského 1270/50, 721 00 Ostrava-Svinov, za účelem provozování sportovní činnosti (tréninky, zápasy) a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1821/22**

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a smlouvy o právu provést stavbu “ACR 202113371\_OSERS”**

**Usnesení číslo: 1683/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádosti společnosti SITEL, spol.s r.o., IČ 447 97 320, se sídlem Baarova 957/15, 140 00 Praha, která na základě plné moci zastupuje společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, o souhlas s umístěním stavby a

o souhlas se vstupem na pozemky, a o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu “ACR 202113371\_OSERS”

2) **souhlasí**

se vstupem na pozemky, s umístěním a realizací stavby “ACR 202113371\_OSERS” do části pozemků:

- parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3461/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov pro investora stavby: Vodafone Czech Republic a.s., IČ 257 88 001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5

3) **souhlasí**

se zvláštním užíváním místních komunikací III.třídy ulice Elzy Trioletové a ulice Evžena Rošického a IV. třídy - chodníků u ulice Elzy Trioletové a ulice Evžena Rošického v rozsahu dle výkresu č. C.2, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, za účelem umístění a realizace stavby “ACR 202113371\_OSERS” pro investora stavby: Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5 za podmínek, že:

- v zeleni bude trasa provedena v otevřeném výkopu (prokopáním),
- v místě křížení a v souběhu s místní komunikací bude uložení provedeno bezvýkopovou technologií (protlakem), pokud bude toto řešení technicky vyloučeno, bude provedeno po projednání dle podmínek vlastníků/správce komunikace,
- v případě, že nebude provedena bezvýkopová technologie, bude v místě výkopu zajištěno zhutnění podkladních vrstev komunikace na požadovanou mez s přesahem stmelené části min. 50 cm vně na obě strany od hrany výkopu, asfaltový povrch komunikace bude obnoven (v rozsahu stávající skladby komunikace),
- výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován,
- v případě znečištění nebo poškození komunikace zajistí investor neprodleně její vyčištění nebo opravu,
- před realizací stavby podá investor stavby v dostatečném předstihu na ÚMOB Svinov Oznámení užívání veřejného prostranství v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a žádost k povolení zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích,
- dotčené plochy stavbou budou uvedeny do původního stavu ihned po ukončení prací. Dojde-li po dobu 36 měsíců vlivem uložení sítě k propadu, vzednutí či jinému poškození tělesa komunikace, nebo pozemku, musí být žadatelem neprodleně uvedena do původního stavu,
- dotčená místa, která by mohla ohrozit bezpečnost silničního provozu a chodců, budou zřetelně označena a osvětlena

4) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě k částem pozemků:

- parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň,

- parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3461/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeným městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu ve výkresu č. C.2, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě geometrickým plánem, pro oprávněnou – společnost Vodafone Czech Republic a.s., IČ 257 88 001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5 za účelem realizace a provozování stavby “ACR 202113371\_OSERS” dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 0493/RMOB-Svi/1822/23 ze dne 29.10.2019, na dobu životnosti stavby, ve výši 200 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr vedení (parc. č. 3461/23), a ve výši 1.300 Kč + DPH v zákonné výši za každý i započatý metr vedení (parc. č. 3592/1, 802/329, 802/330, 802/407) v případě, že výše úplaty nepřesáhne 1.500 Kč, bude celková výše úplaty činit 1.500 Kč + DPH v zákonné výši

5) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s investorem stavby společností Vodafone Czech Republic a.s., IČ 25788001, se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu k částem pozemků:

- parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň,
- parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha,
- parc. č. 3461/23, ostatní plocha, ostatní komunikace,
- parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodů 2) a 3) usnesení

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1822/22**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu částí pozemků parc. č. 2746/1, parc. č. 2747, parc. č. 2741, parc. 2745/1 a parc. č. 2743/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1684/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE] o pronájem částí pozemků parc. č. 2746/1, zahrada, parc. č. 2747, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2741, zahrada, parc. č. 2745/1, orná půda a parc. č. 2743/1, trvalý travní porost, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem provozování zahrady a žádost o souhlas s umístěním zahradního objektu - o rozměrech 3,20 m x 6 m a oplocením předmětu pronájmu plotem z pletiva s brankou



2) **souhlasí**

s umístěním zahradního objektu o rozměrech 3,20 m x 6 m na části pozemku parc. č. 2746/1, zahrada, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle zákresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, pro paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE], [REDAKCE]

3) **souhlasí**

s oplocením předmětu pronájmu částí pozemků parc. č. 2746/1, zahrada, parc. č. 2747, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2741, zahrada, parc. č. 2745/1, orná půda a parc. č. 2743/1, trvalý travní porost, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava o celkové výměře 330 m<sup>2</sup>, plotem z pletiva s plotovými sloupky a brankou pro paní [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE]

4) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít se [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků parc. č. 2746/1, zahrada, parc. č. 2747, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2741, zahrada, parc. č. 2745/1, orná půda a parc. č. 2743/1, trvalý travní porost, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o celkové výměře 310,50 m<sup>2</sup> a o výměře 19,50 m<sup>2</sup>, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, za účelem užívání jako zahrada a za účelem postavení zahradního objektu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a to tak, aby nájem skončil k 01.10. běžného roku, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok (zahrada) a 21 Kč/m<sup>2</sup>/rok (zastavěná plocha), dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1823/22**

**Rozpočtové opatření – zapojení rozpočtové rezervy na úhradu zdravotního pojištění**

Usnesení číslo: 1685/RMOB-Svi/1822/89

Rada městského obvodu

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6409, pol. 5901 – nespécifikovaná rezerva

o 50 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6112, pol. 5032 – povinné pojistné na VZP

o 50 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,  
pracovník agentury pohledávek

**RMOB/1825/22**

**Návrh na uzavření dodatku**

Usnesení číslo: 1686/RMOB-Svi/1822/89

Rada městského obvodu

1) **projednala**

návrh dodatku č. 21/2022 ke smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci uzavřené mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30

Ostrava – Zábřeh, a Statutárním městem Ostrava – městským obvodem Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava – Svinov dle přílohy č. 2 předloženého materiálu a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci změny ředitele ČR - Hasičského záchranného sboru Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh

2) **ruší**

usnesení č. 1546/RMOB-Svi/1822/83 ze dne 25.4.2022

3) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 21/2022 ke smlouvě o výpůjčce a vzájemné spolupráci uzavřené mezi Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava – Zábřeh a Statutárním městem Ostrava – městským obvodem Svinov, Bílovecká 69/48, Ostrava-Svinov dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Lenka Maglenová,  
pracovník agentury evidence obyvatel

**RMOB/1826/22**

**Návrh na vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě “Ostrava-Svinov 1911/1, DTS, NNk”**

**Usnesení číslo: 1687/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti ELEKTRO-PROJEKCE s.r.o, IČ 277 88 695, se sídlem 1. máje 670/128, 700 30 Ostrava, která na základě plné moci zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, o vyjádření k projektové dokumentaci ke stavbě “Ostrava-Svinov 1911/1, DTS, NNk”

2) **souhlasí**

s projektovou dokumentací ke stavbě “Ostrava-Svinov 1911/1, DTS, NNk”, pro investora stavby ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1827/22**

**Návrh stanoviska k umístění a realizaci stavby přístřešku pro automobil na pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1688/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] o vyjádření k umístění a realizaci stavby přístřešku pro automobil na pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

2) **souhlasí**

s umístěním a realizací stavby přístřešku pro automobil na pozemku parc. č. 1261/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, pro investora stavby: [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE] [REDAKCE] bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1828/22**

**Návrh záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 2822/1, 2823/1, 2823/2, 2822/2 a parc.č. 2824/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1689/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 2822/1, zahrada, parc. č. 2823/1, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2823/2, ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2822/2, zahrada a parc. č. 2824/1 o celkové výměře 189 m<sup>2</sup> za účelem využití jako zahrada, a o pronájmu částí pozemku parc. č. 2822/2, o výměře 35 m<sup>2</sup> za účelem postavení obytného přívěsu s pergolou, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1829/22**

**Obecně závazná vyhláška č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022**

**Usnesení číslo: 1690/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostravy o vyjádření k upravovanému znění obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

2) **souhlasí**

s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje Obecně závazná vyhláška č. 15/2021, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 11/2022, dle přílohy č.3 předloženého materiálu, za podmínky, že poplatníci při oznámení užívání veřejného prostranství předloží čestné prohlášení, že v rámci položkového rozpočtu stavby není zahrnuta položka na úhradu místního poplatku za zábor veřejného prostranství

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1830/22**

**Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou**

**Usnesení číslo: 1691/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala** [redacted] žádost [redacted] o ukončení nájmu bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], [redacted], dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla** na straně pronajímatele ukončit nájemní vztah, založený nájemní smlouvou č. S/0196/2018/OFSM/NS/Va ze dne 22. 10. 2018, k bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], [redacted], uzavřený mezi SMO-MOB Svinov a [redacted], dohodou ke dni 31. 8. 2022

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1831/22**

**Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou**

**Usnesení číslo: 1692/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala** [redacted] žádost [redacted] o ukončení nájmu bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], [redacted], dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla** na straně pronajímatele ukončit nájemní vztah, založený nájemní smlouvou č. 144/08/OFSM/NS/Va ze dne 27. 11. 2008, k bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], [redacted], uzavřený mezi SMO-MOB Svinov a [redacted], dohodou ke dni 30. 9. 2022

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1832/22**

**Návrh na nabytí pohledávky po zemřelém**

**Usnesení číslo: 1693/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala** obsah dopisu notáře-soudního komisaře, pověřeného Okresním soudem v Ostravě k provedení úkonů v řízení o pozůstalosti po zemřelém [redacted], posledně bytem [redacted], [redacted], dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

nabýt majetek nepatrné hodnoty po zemřelém [REDAKCE], posledně bytem [REDAKCE], [REDAKCE], specifikovaný sdělením notáře jako soudního komisaře, v příloze č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1833/22**

**Dohoda o převzetí nedokončených úseků ulic**

**Usnesení číslo: 1694/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

uzavřít se společností Ostravské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Nádražní 28/3114, 729 71 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 45193673, Dohodu o převzetí nedokončených úseků ulic, která je přílohou č. 4 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1834/22**

**Návrh na neobnovení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1695/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **trvá**

na svém usnesení č. 1531/RMOB-Svi/1822/82 ze dne 11. 4. 2022

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1836/22**

**Nářízení města č. 14/2021, ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 1696/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost odboru dopravy, magistrátu města Ostravy o zaslání návrhů na případné změny a úpravy Nařízení města č. 14/2021, ve znění pozdějších změn a doplňků

2) **konstatuje**

že nemá žádné návrhy na změnu či úpravu u Nařízení města č. 14/2021, ve znění pozdějších změn a doplňků

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1837/22**

**Návrh záměru pronájmů částí pozemků parc. č. 2745/1 a parc. č. 2743/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1697/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 2745/1, orná půda a parc. č. 2743/1, trvalý travní porost, o celkové výměře 620 m<sup>2</sup> za účelem využití jako zahrada, a o pronájmu částí pozemku parc. č. 2745/1, orná půda, o výměře 16 m<sup>2</sup> a výměře 24 m<sup>2</sup> za účelem postavení zahradních objektů, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1838/22**

**Návrh na pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici**

**Usnesení číslo: 1698/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost pana [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], o pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici, Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) **ruší**

usnesení č. 1662/RMOB-Svi/1822/88 ze dne 11. 7. 2022

3) **rozhodla**

na straně pronajímatele o krátkodobém pronájmu zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici, Jelínkova 1192/5, [REDAKCE], [REDAKCE], [REDAKCE], v sobotu 10. 9. 2022 od 9 do 24 hodin, za nájemné dle platného Ceníku poskytovaných služeb, odst. 5) písm. b)

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1839/22**

**Návrh stanoviska k nabídce na odkoupení restauračního zařízení a ostatního vybavení restaurace**

**Usnesení číslo: 1699/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci nabídky odkupu restauračního zařízení a ostatního vybavení restaurace
- 2) **rozhodla**  
nenabýt od Františka Vlka, se sídlem Bobrovnická 135/19, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 66943353, restaurační zařízení a ostatní vybavení Restaurace u Vlka, Bilovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov za cenu 400 000 Kč vč. DPH

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1840/22**

**Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0005/2022/OFSM/Sol**

**Usnesení číslo: 1700/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **souhlasí**  
s méněpracemi a vícepracemi v rámci akce „PD-REKO MK, Svinov-jih, ul. Bratří Sedláčků“ v rozsahu dle důvodové zprávy, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
uzavřít se společností STRABAG a.s., se sídlem Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, IČ 60838744, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0005/2022/OFSM/Sol, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1841/22**

**Návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů**

**Usnesení číslo: 1701/RMOB-Svi/1822/89**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
návrh na zahájení zadávacího řízení veřejné zakázky na stavební práce zadané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů s názvem “Oprava MK Jižní Svahy”
- 2) **schvaluje**  
zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky s názvem “Oprava MK Jižní Svahy” dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **rozhodla**  
zahájit zadávací řízení podlimitní veřejné zakázky zadávané formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění

pozdějších předpisů, na výběr zhotovitele akce: „Oprava MK Jižní Svahy“ prostřednictvím vybraného administrátora

4) **rozhodla**

zveřejnit podlimitní veřejnou zakázku zadávanou formou zjednodušeného podlimitního řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na výběr zhotovitele akce: „Oprava MK Jižní Svahy“ prostřednictvím vybraného administrátora

5) **jmenuje**

komisi pro otevírání, posouzení a hodnocení cenových nabídek účastníků veřejné zakázky zadávané v zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na výběr zhotovitele akce: „Oprava MK Jižní Svahy“ ve složení:

■

členové komise:

1. Ing. Radim Smetana
2. Ing. Michal Lach
3. Ing. Tomáš Mužík

náhradníci:

1. Ing. Eduard Dvorský
2. Ing. Daniel Žitník
3. Ing. Lenka Samková

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník smluvních vztahů