

**Usnesení**  
**86. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 06.06.2022**

**čís.                   1604/RMOB-Svi/1822/86**  
-  
**1626/RMOB-Svi/1822/86**

---

**Ing. Radim Smetana**  
starosta

---

**Ing. Daniel Žitník**  
místostarosta

---

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 06.06.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1604/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1520/21	Schválení programu
1605/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1733/22	Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám
1606/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1734/22	Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 703 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1607/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1735/22	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Příjezdová komunikace k RD, Svinov-Janová“
1608/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1736/22	Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemků parc. č. 3755/2, parc. č. 3755/3 a parc. č. 3755/4 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1609/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1737/22	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení v rámci stavby „I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. Č. 11-138..1 a 11-138..2“ – SO 402 Vedení Cetin
1610/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1739/22	Obecně závazná vyhláška č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 a Obecně závazné vyhlášky č. 9/2021
1611/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1740/22	Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 2665 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1612/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1741/22	Návrh stanoviska k záměru úprav technologie ČSPHM - Rekonstrukce technologie PHM čerpací stanice MOL – C662 Ostrava-Opavská
1613/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1742/22	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Nástavba a rekonstrukce RD ul. U Rourovny 553/9, O.-Svinov“
1614/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1743/22	Návrh na uzavření nájemní smlouvy
1615/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1744/22	Návrh na vydání stanoviska k záměru směny pozemku parc. č. 727/2 a části pozemků parc. č. 690, parc. č. 3475/7, parc. č. 691/1 a parc. č. 700/1 za pozemky parc. č. 724/1, parc. č. 758/2 a za části pozemků parc. č. 725, parc. č. 726/2 a parc. č. 726/3 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1616/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1745/22	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě
1617/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1746/22	Zřízení Dětské skupiny Bílovecká 303, Ostrava
1618/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1747/22	Návrh na vydání stanoviska k záměru směny části pozemku parc. č. 3461/1 za pozemky parc. č. 686/2, parc. č. 686/3, parc. č. 3461/19, parc. č.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

		3461/24 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava a za pozemky parc. č. 899/7 a parc. č. 899/8 vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava
1619/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1753/22	Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 564/5 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1620/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1754/22	Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu částí pozemků parc. č. 2822/1, 2823/1 a 2823/2, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1621/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1755/22	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup IT pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“
1622/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1756/22	Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Klimatizace, vzduchotechnika E.R. budova 2 a 3 ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“
1623/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1758/22	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/72 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží
1624/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1759/22	Návrh na zrušení poplatku a zrušení výlučného užívání chodeb
1625/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1760/22	Návrh stanoviska k dočasné úpravě silničního provozu ke stavbě „Ostrava-Svinov, 46/1, NN“
1626/RMOB-Svi/1822/86	RMOB/1761/22	Stanovení programu konání Zastupitelstva městského obvodu Svinov

#### Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
RMOB/1752/22	Návrh záměru výpůjčky pozemku parc. č. 2881, parc. č. 2882/1, parc. č. 2882/2, parc. č. 2883 a parc. č. 2884 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

#### RMOB/1520/21 Schválení programu

#### Usnesení číslo: 1604/RMOB-Svi/1822/86 Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**  
program 86. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 6.6.2022

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,  
administrativní pracovník

RMOB/1733/22

Návrh na uzavření dodatků k nájemním smlouvám

Usnesení číslo: 1605/RMOB-Svi/1822/86

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**  
žádost [redacted] o pokračování nájmu bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted]
- 2) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0094/2021/OFSM/NS/Va ze dne 28. 6. 2021 k bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], [redacted], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 1. 7. 2022 do 30. 6. 2023
- 3) **projednala**  
žádost [redacted] (společní nájemci) o pokračování nájmu bytu č. [redacted], [redacted], [redacted]
- 4) **rozhodla**  
na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. S/0055/2019/OFSM/NS/Va ze dne 5. 4. 2019 k bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], s pokračováním nájmu na dobu neurčitou od 1. 7. 2022

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1734/22

Návrh výpůjčky části pozemku parc. č. 703 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1606/RMOB-Svi/1822/86

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**  
žádost [redacted] o výpůjčku části pozemku parc. č. 703, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50,6 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem zřízení předzahrádky a manipulační plochy na vlastní náklady
- 2) **rozhodla**  
na straně půjčitele uzavřít s [redacted] smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 703, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50,6 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem zřízení předzahrádky a manipulační plochy, na dobu neurčitou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1735/22**

**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Příjezdová komunikace k RD, Svinov-Janová“**

**Usnesení číslo: 1607/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost Ing. Luisy Uhlářové, Ludvíka Poděště 1928/9, 708 00, Ostrava – Poruba, IČ 08292311, o vyjádření ke sloučené dokumentaci DUR+DSP akce „Příjezdová komunikace k RD, Svinov-Janová“

**2) souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Příjezdová komunikace k RD, Svinov-Janová“, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1736/22**

**Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemků parc. č. 3755/2, parc. č. 3755/3 a parc. č. 3755/4 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1608/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 3755/2, zastavěná plocha a nádvoří (bez stavby), pozemku parc. č. 3755/3, ostatní plocha, jiná plocha a pozemku parc. č. 3755/4, ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**2) ukládá**

starostovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Radim Smetana,  
starosta

T: 15.06.2022

**RMOB/1737/22**

**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení v rámci stavby „I/11 Ostrava-Svinov, mosty ev. Č. 11-138..1 a 11-138..2“ – SO 402 Vedení Cetin**

**Usnesení číslo: 1609/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti Rušar mosty, s.r.o., se sídlem Majdalenky 853/19, 638 00 Brno, IČ 29363393, o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „I/11 Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138..1 a 11-138..2“ – SO 402 Vedení Cetin

2) **souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „I/11 Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138.1 a 11-138.2“ – SO 402 Vedení Cetin, pro investora stavby: společnost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, v rozsahu dle přílohy č. 3, která je přílohou předloženého materiálu, za podmínky, že pozemek parc. č. 3554 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, jehož součástí je chodník pro pěší, bude po celou dobu stavby průchozí, protože se jedná o jediný přístup pěších na veřejné pohřebiště

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1739/22**

**Obecně závazná vyhláška č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění Obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 a Obecně závazné vyhlášky č. 9/2021**

**Usnesení číslo: 1610/RMOB-Svi/1822/86**  
**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostravy o vyjádření k upravovanému znění Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

2) **souhlasí**

s návrhem Obecně závazné vyhlášky č. xx/2022, kterou se mění a doplňuje obecně závazná vyhláška č. 18/2019, o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 7/2020 a obecně závazné vyhlášky č. 9/2021, dle přílohy č.3 předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1740/22**

**Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 2665 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1611/RMOB-Svi/1822/86**  
**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového o stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 2665, orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy bez svěřeni městskému obvodu Svinov, za účelem rozšíření zahrady a chovu drůbeže

2) **vydává**

nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 2665, orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěřeni městskému obvodu Svinov, za účelem rozšíření zahrady a chovu drůbeže

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1741/22**

**Návrh stanoviska k záměru úprav technologie ČSPHM - Rekonstrukce technologie PHM čerpací stanice MOL – C662 Ostrava-Opavská**

**Usnesení číslo: 1612/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti ATELIER H1 & ATELIER HÁJEK s.r.o., se sídlem Jižní 870/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové, IČ 64792374, o stanovisko k záměru oprav (udržovacích prací) technologie ČSPHM

**2) souhlasí**

s projektovou dokumentací k záměru úprav technologie ČSPHM stavby „Rekonstrukce technologie PHM čerpací stanice MOL – C662 Ostrava-Opavská“, pro investora stavby: společnost MOL Česká republika, s.r.o., se sídlem Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha, IČ 49450301, v rozsahu dle přílohy č. 3, která je přílohou předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1742/22**

**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Nástavba a rekonstrukce RD ul. U Rourovny 553/9, O.-Svinov“**

**Usnesení číslo: 1613/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost [redacted] ul. [redacted] o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení stavby „Nástavba a rekonstrukce RD ul. [redacted]“

**2) souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „Nástavba a rekonstrukce RD ul. [redacted]“, pro investora stavby: [redacted] a [redacted] bytem [redacted], v rozsahu dle přílohy č. 3, která je přílohou předloženého materiálu, za podmínky, že v případě realizace nové zpevněné plochy pod budoucím přístřeškem pro automobil a napojením na stávající sjezd bude tato zpevněná plocha odvodněna na pozemku investora

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1743/22**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy**

**Usnesení číslo: 1614/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) bere na vědomí**

zápis a usnesení z 18. zasedání komise bytové, konané dne 8. 4. 2022, s návrhem nájmu dle odst. 1) přílohy č. 2 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. [REDAKCE], velikosti [REDAKCE],

[REDAKCE] s [REDAKCE], [REDAKCE],

- jako 1. náhradníka stanovit [REDAKCE]

- jako 2. náhradníka stanovit [REDAKCE]

se sjednáním nájemního vztahu na dobu určitou od 1. 7. 2022 do 31. 1. 2023, za podmínky složení peněžité jistoty k zajištění nájemného a jiných povinností vyplývajících z nájmu bytu ve výši dvojnásobku nájemného a za sazbu nájemného ve výši 80 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1744/22**

**Návrh na vydání stanoviska k záměru směny pozemku parc. č. 727/2 a části pozemků parc. č. 690, parc. č. 3475/7, parc. č. 691/1 a parc. č. 700/1 za pozemky parc. č. 724/1, parc. č. 758/2 a za části pozemků parc. č. 725, parc. č. 726/2 a parc. č. 726/3 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1615/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového o stanovisko k záměru směny:

- části pozemku parc. č. 690 o výměře 2.402 m<sup>2</sup>
- pozemku parc. č. 727/2 o výměře 259 m<sup>2</sup>
- části pozemku parc. č. 3475/7 o výměře 1.500 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov

- části pozemku parc. č. 691/1 o výměře 9 m<sup>2</sup>
- části pozemku parc. č. 700/1 o výměře 244 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěřeni městskému obvodu Svinov za:

- část pozemku parc. č. 725 o výměře 50 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc. č. 726/2 o výměře 55 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc. č. 726/3 o výměře 56 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 724/1 o výměře 115 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 758/2 o výměře 1.716 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví společnosti Bellafiore, s.r.o., IČ 278 96 650, Praha 4, U Kamýku 284/11, 142 00 s následným svěřením městskému obvodu Svinov



2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru směny:

- části pozemku parc. č. 690 o výměře 2.402 m<sup>2</sup>
- pozemku parc. č. 727/2 o výměře 259 m<sup>2</sup>
- části pozemku parc. č. 3475/7 o výměře 1.500 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov

- části pozemku parc. č. 691/1 o výměře 9 m<sup>2</sup>
- části pozemku parc. č. 700/1 o výměře 244 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěřeni městskému obvodu Svinov za:

- část pozemku parc. č. 725 o výměře 50 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc. č. 726/2 o výměře 55 m<sup>2</sup>
- část pozemku parc. č. 726/3 o výměře 56 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 724/1 o výměře 115 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 758/2 o výměře 1.716 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví společnosti Bellafiore, s.r.o., IČ 278 96 650, Praha 4, U Kamýku 284/11, 142 00 s následným svěřením městskému obvodu Svinov za podmínky:

1. Řádného vypořádání rozdílů v hodnotách směřovaných pozemků
2. Společnost Bellafiore s.r.o. poskytne finanční kompenzaci Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Sabinova Ostrava ve výši 50 Kč/m<sup>2</sup> z výměry směněných pozemků. Kompenzaci uhradí nejpozději do 90 dnů před ohlášeným zahájením stavby

3) **ukládá**

starostovi předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Radim Smetana,  
starosta

T: 15.06.2022

**RMOB/1745/22**

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě**

**Usnesení číslo: 1616/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost [redacted] [redacted] která má status uprchlíka z Ukrajiny, o pokračování nájmu bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted]

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít s [redacted] dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0031/2022/OFSM/NS/Va ze dne 18. 3. 2022 k bytu č. [redacted], velikosti [redacted], [redacted], s pokračováním nájmu na dobu určitou od 1. 7. 2022 do 31. 3. 2023, za nájemné ve výši 40 Kč/měsíc, výše záloh na služby spojené s bydlením formou paušální měsíční platby ve výši 1.200 Kč

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1746/22**  
Zřízení Dětské skupiny Bílovecká 303, Ostrava

**Usnesení číslo: 1617/RMOB-Svi/1822/86**  
Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost Rozekvítku - Montessori mateřská škola a rodinné centrum, z. ú. IČ 04606311, se sídlem 738 01 Frýdek-Místek, Hluboká 64, o zřízení Dětské skupiny Bílovecká 303, Ostrava, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

se zřízením Dětské skupiny Bílovecká 303, Ostrava, ve které budou umístěny děti ve věku od 1 do 3 let

Vyřizuje: Michaela Gobelová,  
sociální pracovník

**RMOB/1747/22**  
Návrh na vydání stanoviska k záměru směny části pozemku parc. č. 3461/1 za pozemky parc. č. 686/2, parc. č. 686/3, parc. č. 3461/19, parc. č. 3461/24 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava a za pozemky parc. č. 899/7 a parc. č. 899/8 vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava

**Usnesení číslo: 1618/RMOB-Svi/1822/86**  
Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového o stanovisko k záměru směny:

- části pozemku parc. č. 3461/1 o výměře cca 3.600 m<sup>2</sup>

v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěření městskému obvodu Svinov za:

- pozemek parc. č. 686/2 o výměře 104 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 686/3 o výměře 34 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 3461/19 o výměře 1.390 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 3461/24 o výměře 1.573 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava a za:

- pozemek parc. č. 899/7 o výměře 43 m<sup>2</sup>
- pozemek parc. č. 899/8 o výměře 249 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava ve vlastnictví společnosti Ridera Development Polská s.r.o., IČ 087 66 886, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

2) **vydává**

souhlasné stanovisko k záměru směny:

- části pozemku parc. č. 3461/1 o výměře cca 3.600 m<sup>2</sup>

v k. ú. Svinov, obec Ostrava ve vlastnictví statutárního města Ostravy, bez svěření městskému obvodu Svinov za:

- pozemek parc. č. 686/2 o výměře 104 m<sup>2</sup>
  - pozemek parc. č. 686/3 o výměře 34 m<sup>2</sup>
  - pozemek parc. č. 3461/19 o výměře 1.390 m<sup>2</sup>
  - pozemek parc. č. 3461/24 o výměře 1.573 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava a za:
- pozemek parc. č. 899/7 o výměře 43 m<sup>2</sup>
  - pozemek parc. č. 899/8 o výměře 249 m<sup>2</sup>
- vše v k. ú. Poruba, obec Ostrava ve vlastnictví společnosti Ridera Development Polská s.r.o., IČ 087 66 886, se sídlem 28. října 2092/216, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1753/22**

**Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje pozemku parc. č. 564/5 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1619/RMOB-Svi/1822/86**  
**Rada městského obvodu**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 564/5, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 20 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**2) ukládá**

starostovi předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Radim Smetana,  
starosta

T: 15.06.2022

**RMOB/1754/22**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy o pronájmu částí pozemků parc. č. 2822/1, 2823/1 a 2823/2, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1620/RMOB-Svi/1822/86**  
**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost [REDAKCE], bytem [REDAKCE] o pronájem částí pozemků parc. č. 2822/1, zahrada, parc. č. 2823/1, ostatní plocha, parc. č. 2823/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem provozování zahrady a žádost o souhlas s umístěním zahradního objektu o rozměrech 4m x 4m a oplocením předmětu pronájmu plotem z pletiva s brankou

**2) souhlasí**

s umístěním zahradního objektu o rozměrech 4m x 4m na části pozemku parc. č. 2823/1,

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle zákresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, pro paní [REDAKCE] bytem [REDAKCE]

3) **souhlasí**

s oplocením předmětu pronájmu částí pozemku parc. č. 2822/1, zahrada, parc. č. 2823/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2823/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava o celkové výměře 225 m<sup>2</sup>, plotem z pletiva s brankou pro paní [REDAKCE]

4) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít s [REDAKCE], bytem [REDAKCE], [REDAKCE], nájemní smlouvu na pronájem částí pozemků parc. č. 2822/1, zahrada, parc. č. 2823/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2823/2, ostatní plocha, jiná plocha, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o celkové výměře 209 m<sup>2</sup> a o výměře 16 m<sup>2</sup>, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, za účelem užívání jako zahrada a za účelem postavení zahradního objektu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a to tak, aby nájem skončil k 01.10. běžného roku, za nájemné ve výši 12 Kč/m<sup>2</sup>/rok (zahrada) a 21 Kč/m<sup>2</sup>/rok (zastavěná plocha), dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1755/22**

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup IT pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“**

**Usnesení číslo: 1621/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

Zápis o otevírání obálek a Zápis o posouzení a hodnocení cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Nákup IT pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“, které jsou přílohou č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

zadat společnosti WESTech solutions s.r.o., Startovní 276/1, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, IČ 02976439 veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Nákup IT pro ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“, v rozsahu dle cenové nabídky, doručené 26. 5. 2022, č.j. ZSMSSvi/00447/2022 za cenu 308.570 Kč včetně DPH a uzavřít s tímto uchazečem smlouvu o dílo

3) **ukládá**

ředitelce ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Iveta Komorášová,  
ředitelka ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**RMOB/1756/22**

**Návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Klimatizace, vzduchotechnika E.R. budova 2 a 3 ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“**

**Usnesení číslo: 1622/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

Zápis o otevírání obálek a Zápis o posouzení a hodnocení cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Klimatizace, vzduchotechnika E.R. budova 2 a 3 ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“, které jsou přílohou č. 2 a č. 3 předloženého materiálu

**2) rozhodla**

zadat společnosti KlimatizaceSmile s.r.o., nám. 28. dubna 40, 635 00 Brno, IČ 04766008 veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Klimatizace, vzduchotechnika E.R. budova 2 a 3 ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“, v rozsahu dle cenové nabídky, doručené 26. 5. 2022, č.j. ZSMSSvi/0446/2022 za cenu 568.745 Kč včetně DPH a uzavřít s tímto uchazečem smlouvu o dílo

**3) ukládá**

ředitelce ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Iveta Komorášová,  
ředitelka ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**RMOB/1758/22**

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/72 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží**

**Usnesení číslo: 1623/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 574/72, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 22 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1759/22**

**Návrh na zrušení poplatku a zrušení výlučného užívání chodeb**

**Usnesení číslo: 1624/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

bod č. 1 Zápisu a usnesení 19. zasedání komise bytové při RMOB Svinov, konané dne 31. 5. 2022, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

o zrušení poplatku z výlučného užívání chodeb v bytovém domě na ulici Bratří Sedláčků 55/2, a to nejpozději s účinností od 1. 8. 2022

3) **ukládá**

odboru financí a správy majetku:

1. uzavřít dodatky k nájemním smlouvám u nájemníků bytového domu na ulici Bratří Sedláčků č. 55/2, kteří mají tento poplatek uveden ve smlouvě,
2. v souladu se zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně a ustanovením § 5 odst. 1 písm. b) a § 11 ods. 3 písm. b) obecně závazné vyhlášky č. 246/2001 Sb., vyhlášky o požární prevenci, podniknout protipožární opatření - uvolnění únikových cest v bytovém domě na ulici Bratří Sedláčků č. 55/2

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1760/22**

**Návrh stanoviska k dočasné úpravě silničního provozu ke stavbě „Ostrava-Svinov, 46/1, NN“**

**Usnesení číslo: 1625/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti Elektrorozvaděče s.r.o. se sídlem Collo louky 126, 738 01 Frýdek-Místek, IČ 25393537 o umístění dočasného dopravního značení v rámci stavby „Ostrava-Svinov, 46/1, NN“

2) **souhlasí**

s dočasnou úpravou silničního provozu v rámci stavby „Ostrava-Svinov, 46/1, NN“, v rozsahu dle přílohy č.2 předloženého materiálu, odsouhlasené Policií ČR-Dopravním inspektorátem dne 25.05.2022, č.j. KRPT-1124708/ČJ-2022-070706,

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1761/22**

**Stanovení programu konání Zastupitelstva městského obvodu Svinov**

**Usnesení číslo: 1626/RMOB-Svi/1822/86**

**Rada městského obvodu**

1) **stanovuje**

program 19. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov konaného dne 15.06.2022 v 16:00 hodin ve školní jídelně ZŠ Bílovecká 10, Ostrava-Svinov

Vyřizuje: Lucie Fucimanová,  
pracovník podatelny, kontroly