



**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 11.04.2022**

Číslo usnesení	Materiál	Název
1521/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1516/21	Schválení programu
1522/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1645/22	Ukončení nájemní smlouvy č. S/0251/2019/OFSM/Sol
1523/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1651/22	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby "Ostrava-Svinov 2106/14, NN" (IV-12-8023077)
1524/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1652/22	Rozpočtové opatření – poskytnutí investičního transferu na „Rekonstrukci správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“ na veřejném pohřebišti
1525/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1654/22	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/56 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží
1526/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1655/22	Návrh na prominutí nájemného za rok 2022 za pronájem části pozemku parc. č. 12/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1527/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1656/22	Návrh odpovědi k nabídce daru pozemků v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1528/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1657/22	Návrh na uzavření nájemní smlouvy - "Odtěžení zeminy okružní křižovatka Bílovecká x Opavská"
1529/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1659/22	Informace ke stavbě „PD-REKO MK, Svinov-jih- ul. Bratří Sedláčků“
1530/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1660/22	Návrh na zahájení otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod"
1531/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1661/22	Návrh na neobnovení nájmu bytu
1532/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1663/22	Rozpočtové opatření - prevence kriminality
1533/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1664/22	Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu "Napojení pozemku parc. č. 1068/1, k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu"
1534/RMOB-Svi/1822/82	RMOB/1665/22	Rozpočtové opatření – zapojení rozpočtové rezervy na oplocení sportovní haly

**Materiály, které byly staženy :**

Materiál	Název
RMOB/1662/22	Návrh záměru výpůjčky části pozemku parc. č. 802/407 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**RMOB/1516/21**  
**Schválení programu**

**Usnesení číslo: 1521/RMOB-Svi/1822/82**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **schvaluje**  
program 82. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 11.4.2022 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,  
administrativní pracovník

**RMOB/1645/22**  
**Ukončení nájemní smlouvy č. S/0251/2019/OFSM/Sol**

**Usnesení číslo: 1522/RMOB-Svi/1822/82**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
žádost Knihovny města Ostravy, příspěvkové organizace, se sídlem 28 října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00097586 o ukončení nájemní smlouvy č. S/0251/2019/OFSM/Sol
- 2) **bere na vědomí**  
výpověď z nájemní smlouvy č. S/0251/2019/OFSM/Sol ze dne 18.12.2019, uzavřené s Knihovnou města Ostravy, příspěvková organizace, se sídlem 28 října 289/2, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 00097586, ke dni 30.06.2022

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1651/22**  
**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní řízení stavby "Ostrava-Svinov 2106/14, NN" (IV-12-8023077)**

**Usnesení číslo: 1523/RMOB-Svi/1822/82**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
žádost společnosti ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 25628250, o vyjádření k projektu stavby pro územní řízení stavby „Ostrava-Svinov 2106/14, NN” (IV-12-8023077)
- 2) **nesouhlasí**  
s projektovou dokumentací pro územní řízení stavby „Ostrava-Svinov 2106/14, NN” (IV-12-8023077), která je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1652/22**

**Rozpočtové opatření – poskytnutí investičního transferu na „Rekonstrukci správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“ na veřejném pohřebišti**

**Usnesení číslo: 1524/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

**1) schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v ý š í investiční převody mezi statutárním městem a městskými obvody - příjmy

§ 6330, pol. 4251, ÚZ 3500, ORG 622

o 4.150 tis. Kč

z v ý š í kapitálové výdaje

§ 3632, pol. 6121, ÚZ 3500

o 4.150 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Horváthová,  
ekonom

**RMOB/1654/22**

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/56 v k. ú. Svinov, obec Ostrava - pozemek pod garáží**

**Usnesení číslo: 1525/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

**1) rozhodla**

o záměru pronájmu pozemku pod garáží parc. č. 574/56, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1655/22**

**Návrh na prominutí nájemného za rok 2022 za pronájem části pozemku parc. č. 12/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1526/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost Františka Vlka, IČ 669 43 353, se sídlem 725 28 Ostrava-Lhotka, Bobrovnická 135/19 o prominutí nájemného za rok 2022, za pronájem části pozemku parc. č. 12/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, kterou má v pronájmu za účelem provozování zahrádky pro restauraci

**2) rozhodla**

nevyhovět žádosti Františka Vlka, IČ 669 43 353, se sídlem 725 28 Ostrava-Lhotka o prominutí nájemného za rok 2022, za pronájem části pozemku parc. č. 12/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, kterou má v pronájmu za účelem provozování zahrádky pro restauraci

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1656/22**

**Návrh odpovědi k nabídce daru pozemků v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 1527/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

nabídky vlastníků pozemků:

- parc. č. 1913/37, orná půda o výměře 638 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/81, orná půda o výměře 97 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/87, orná půda o výměře 593 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/88, orná půda o výměře 94 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/94, orná půda o výměře 91 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na nichž se nachází stavba účelové komunikace, k darování těchto pozemků včetně stavby, do majetku statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Svinov

**2) souhlasí**

s návrhem odpovědi k doručeným nabídkám darování pozemků:

- parc. č. 1913/37, orná půda o výměře 638 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/81, orná půda o výměře 97 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/87, orná půda o výměře 593 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/88, orná půda o výměře 94 m<sup>2</sup>
- parc. č. 1913/94, orná půda o výměře 91 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na nichž se nachází stavba účelové komunikace, k darování těchto pozemků včetně stavby, do majetku statutárnímu městu Ostrava, městskému obvodu Svinov dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1657/22**

**Návrh na uzavření nájemní smlouvy - "Odtěžení zeminy okružní křižovatka Bílovecká x Opavská"**

**Usnesení číslo: 1528/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

návrh na uzavření nájemní smlouvy na pronájem části silnice III/4785 - ul. Bílovecké za účelem odtěžení zeminy okružní křižovatky Bílovecká x Opavská a umístění plastiky „Pocta hornictví“

**2) rozhodla**

uzavřít s Moravskoslezským krajem se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692, zastoupeným Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava, střediskem Ostrava, IČ00095711 nájemní smlouvu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

na pronájem části silnice III/4785 ul. Bilovecké o výměře 50m<sup>2</sup> na dobu určitou od 23. 04. 2022 do 24. 04. 2022 za nájemné ve výši 1 210 Kč vč. DPH v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužik,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

**RMOB/1659/22**

**Informace ke stavbě „PD-REKO MK, Svinov-jih- ul. Bratří Sedláčků“**

**Usnesení číslo: 1529/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu
- 2) **souhlasí**  
se změnou typu odvodňovacích žlabů v rámci stavby „PD-REKO MK, Svinov-jih- ul. Bratří Sedláčků“, dle důvodové zprávy, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1660/22**

**Návrh na zahájení otevřeného výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod”**

**Usnesení číslo: 1530/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

- 1) **rozhodla**  
zveřejnit na profilu zadavatele otevřenou výzvu k podání cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod” dle projektové dokumentace zpracované společností VS-Projekt s.r.o. se sídlem Na Obvodu 1100/45, Ostrava-Vítkovice, 703 00, IČ 25385054 v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužik,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

- 2) **jmenuje**  
komisi pro otvírání obálek s cenovými nabídkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem “Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod“ ve složení:

členové:	náhradníci:
1. Ing. Radim Smetana	1. Ing. Eduard Dvorský
2. Ing. Daniel Žitník	2. Ing. Michal Lach
3. Ing. Tomáš Mužik	3. Ing. Miroslav Mališ

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužik,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

3) **ukládá**

odboru financí a správy majetku vyhodnotit a posoudit cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Rekonstrukce správní budovy a márnice, výměna žumpy, doplnění jímky a vsaku dešťových vod" a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání této zakázky

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužik,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

**RMOB/1661/22**

**Návrh na neobnovení nájmu bytu**

**Usnesení číslo: 1531/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

obsah důvodové zprávy v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele neobnovit nájemní vztah s [REDAKCE], založený nájemní smlouvou č. S/0057/2017/OFSM/NS/Va ze dne 18. 5. 2017, k bytu č. [REDAKCE], velikosti 3+1, [REDAKCE], sjednaný dodatkem č. 17 ze dne 16. 3. 2022 na dobu určitou od 1. 4. 2022 do 31. 10. 2022 a vyzvat [REDAKCE] k předání bytu ke dni skončení nájmu bytu

Vyřizuje: Marta Vaňková,  
pracovník smluvních vztahů

T: 14.04.2022

3) **rozhodla**

podat u Okresního soudu v Ostravě žalobu na vyklizení bytu - v případě nepředání bytu č. [REDAKCE], velikosti 3+1, [REDAKCE] ke dni 31. 10. 2022 jeho stávajícími nájemníky [REDAKCE]

Vyřizuje: Marta Vaňková,  
pracovník smluvních vztahů

T: 30.11.2022

**RMOB/1663/22**

**Rozpočtové opatření - prevence kriminality**

**Usnesení číslo: 1532/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í převody mezi statutárním městem a městskými obvody - příjmy

§ 6330, pol. 4137, org. 522, ÚZ 7402

o 332 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3412, pol. 5XXX - běžné výdaje, ÚZ 7402

o 332 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,  
pracovník agendy pohledávek

T: 11.04.2022

**RMOB/1664/22**

**Návrh na uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu "Napojení pozemku parc. č. 1068/1, k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu"**

**Usnesení číslo: 1533/RMOB-Svi/1822/82**  
**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti Istavebníprojekce s.r.o., IČ 061 56 991, se sídlem Bratří Sedláčků 828/51, Svinov, 721 00 Ostrava, která na základě plné moci zastupuje společnost SOFISTIK SERVIS s.r.o., IČ 285 98 466, se sídlem Bratří Sedláčků 238/35, Svinov, 721 00 Ostrava o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu " Napojení pozemku parc. č. 1068/1, v k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu"

**2) souhlasí**

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací stavby "Napojení pozemku parc. č. 1068/1, v k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu" v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov, a to pozemku parc. č. 1300, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby: SOFISTIK SERVIS s.r.o. IČ 285 98 466, se sídlem Bratří Sedláčků 238/35, Svinov, 721 00 Ostrava, za podmínky, že po ukončení stavby bude dotčená část pozemku uvedena do původního stavu

**3) souhlasí**

se zvláštním užíváním místní komunikace III. třídy ulice Bratří Sedláčků na pozemku parc. č. 1300 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem umístění a realizace stavby „Napojení pozemku parc. č. 1068/1, k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu“ pro investora stavby: SOFISTIK SERVIS s.r.o., IČ 285 98 466, se sídlem Bratří Sedláčků 238/35, 721 00 Ostrava-Svinov za podmínky, že:

- v zeleni bude přípojka provedena v otevřeném výkopu (prokopáním)
- stavba bude zrealizována před pokládkou finálního povrchu místní komunikace III. třídy, ulice Bratří Sedláčků v rámci stavby „PD REKO MK, Svinov-jih, Bratří Sedláčků“ s možností provést prokopávku v termínu do 20.05.2022, v místě výkopu bude zajištěno zhutnění podkladních vrstev komunikace na požadovanou mez
- výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován
- v případě znečištění nebo poškození komunikace zajistí investor neprodleně její vyčištění nebo opravu
- před realizací stavby podá investor stavby v dostatečném předstihu na ÚMOB Svinov Oznámení užívání veřejného prostranství v souladu s platnou obecně závaznou vyhláškou o místním poplatku za užívání veřejného prostranství a žádost k povolení zvláštního užívání podle § 25 odst. 6 písm. c) zákona o pozemních komunikacích
- dotčené plochy stavbou budou uvedeny do původního stavu ihned po ukončení prací. Dojde-li po dobu 36 měsíců vlivem uložení sítě k propadu, vzednutí či jinému poškození tělesa komunikace, nebo pozemku, musí být žadatelem neprodleně uvedena do původního stavu

V souladu s nařízením EU 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a zákonem č. 110/2019, o zpracování osobních údajů, je dokument zveřejněn v upravené podobě.



- dotčená místa, která by mohla ohrozit bezpečnost silničního provozu a chodců, budou zřetelně označena a osvětlena

4) **rozhodla**

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 1300, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a právu provést stavbu v situačních plánech, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě geometrickým plánem, pro oprávněnou – společnost SOFISTIK SERVIS s.r.o., IČ 285 98 466, se sídlem Bratří Sedláčků 238/35, Svinov, 721 00 Ostrava za účelem realizace a provozování stavby "Nápojení pozemku parc. č. 1068/1, k. ú. Svinov na technickou infrastrukturu" dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 0493/RMOB-Svi/1822/23 ze dne 29.10.2019, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu ve výši 1.300 Kč/m + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky trasy přípojky, v případě, že výše úplaty nepřesáhne 1.500 Kč, bude celková výše úplaty činit 1.500 Kč + DPH v zákonné výši

5) **rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s investorem stavby společností SOFISTIK SERVIS s.r.o., IČ 285 98 466, se sídlem Bratří Sedláčků 238/35, Svinov, 721 00 Ostrava smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě a o právu provést stavbu k části pozemku parc. č. 1300, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu 4) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodů 2) a 3) usnesení

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1665/22**

**Rozpočtové opatření – zapojení rozpočtové rezervy na oplocení sportovní haly**

**Usnesení číslo: 1534/RMOB-Svi/1822/82**

**Rada městského obvodu**

1) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í kapitálové výdaje

§ 6409, pol.6901, rezerva investičních výdajů, ÚZ 3595

o 13 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3412, pol. 6121, stavby

o 13 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,  
pracovník agentury pohledávek