

Usnesení
70. schůze rady městského obvodu
konané dne 25.10.2021

čís. 1328/RMOB-Svi/1822/70
-
1342/RMOB-Svi/1822/70

Ing. Radim Smetana
starosta

Ing. Daniel Žitník
místostarosta

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 25.10.2021

Číslo usnesení	Materiál	Název
1328/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1309/21	Schválení programu
1329/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1432/21	Návrh na odpis pohledávky
1330/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1435/21	Návrh stanoviska k záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 564/1 a 555/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rámci stavby „Komunikace a inženýrské sítě k RD, k.ú. parc. č. 530/1, 530/8, 530/59, 530/68, 531, 533/3, 564/1 a 555/2“
1331/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1436/21	Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/41 v k.ú. Svinov, obec Ostrava – pozemek pod garáží
1332/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1442/21	Návrh stanoviska k záměru pronájmu dvou parkovacích míst pro zaměstnance ZUŠ Dobroslava Lidmily
1333/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1444/21	Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „I/11 Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138..1 a 11-138..2“ – veřejné osvětlení SO 401
1334/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1445/21	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. TD/6/2021/UHR ze dne 13.04.2021
1335/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1447/21	Rozpočtové opatření - dotace plavání žáků
1336/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1448/21	Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 241 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
1337/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1449/21	Rozpočtové opatření - bankovní poplatky
1338/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1451/21	Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0092/2021/OFSM/Sol
1339/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1455/21	Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. S/0103/2021/OFSM/Plu
1340/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1456/21	Návrh na uzavření nájemní smlouvy
1341/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1458/21	Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou
1342/RMOB-Svi/1822/70	RMOB/1462/21	Instalace kamerového systému v bytových domech č.p. 115 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě - Svinově

Materiály, které byly odloženy :

Materiál	Název
RMOB/1459/21	Návrh k žádosti bývalého nájemce bytu č. 3, Bílovecká 256/18, Ostrava-Svinov

Materiály, k nimž nebylo usnesení přijato :

Materiál	Název
RMOB/1446/21	Rozpočtové opatření – oprava parkoviště a příjezdu, nám. Dr. Brauna

RMOB/1309/21
Schválení programu

Usnesení číslo: 1328/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
program 70. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 25.10.2021 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,
administrativní pracovník

RMOB/1432/21
Návrh na odpis pohledávky

Usnesení číslo: 1329/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci zastavení exekučního řízení č.j. 226 EX 00610/08
- 2) **rozhodla**
o odpisu pohledávky ve výši 271.925 Kč (jistina: 190.000 Kč, náklady řízení: 81.925 Kč)
- 3) **ukládá**
vedoucímu odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužík, T: 31.10.2021
vedoucí odboru financí a správy majetku

RMOB/1435/21
Návrh stanoviska k záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 564/1 a 555/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rámci stavby „Komunikace a inženýrské sítě k RD, k.ú. parc. č. 530/1, 530/8, 530/59, 530/68, 531, 533/3, 564/1 a 555/2“

Usnesení číslo: 1330/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
žádost Ing. Petra Gřunděla, se sídlem Staříčská 492, 739 25 Sviadnov, IČ 70303029, o stanovisko k záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 564/1 a 555/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava, v rámci stavby „Komunikace a inženýrské sítě k RD, k.ú. parc. č. 530/1, 530/8, 530/59, 530/68, 531, 533/3, 564/1 a 555/2“, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**
o záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 564/1 a 555/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava o celkové výměře 1308 m², za účelem vybudování nové komunikace v rámci stavby

„Komunikace a inženýrské sítě k RD, k.ú. parc. č. 530/1, 530/8, 530/59, 530/68, 531, 533/3, 564/1 a 555/2“ v rozsahu dle předložené situace č. 3, na dobu určitou, nejdéle však na 5 let a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1436/21

**Návrh záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/41 v k.ú. Svinov, obec Ostrava –
pozemek pod garáží**

Usnesení číslo: 1331/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu parc. č. 557/41, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m² v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Vyřizuje: Bc. Ivana Kavalová,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1442/21

**Návrh stanoviska k záměru pronájmu dvou parkovacích míst pro zaměstnance ZUŠ
Dobroslava Lidmily**

Usnesení číslo: 1332/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost Marie Malinové dipl.um., ředitelky ZUŠ Dobroslava Lidmily, se sídlem Bílovecká 1, 721 00 Ostrava-Svinov, o vyhrazení dvou parkovacích míst v blízkosti základní umělecké školy, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **nesouhlasí**

s vyhrazením parkovacích míst pro zaměstnance základní umělecké školy na parkovištích ve správě městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1444/21

**Návrh stanoviska k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „I/11
Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138..1 a 11-138..2“ – veřejné osvětlení SO 401**

Usnesení číslo: 1333/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

1) **projednala**

žádost společnosti Rušar mosty, s.r.o., se sídlem Majdalenky 853/19, 638 00 Brno, IČ 29363393, o stanovisko k projektové dokumentaci pro územní a stavební řízení stavby „I/11 Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138..1 a 11-138..2“ – veřejné osvětlení SO 401, která je

OSTRAVA!!!

přílohou č. 2 předloženého materiálu

2) **souhlasí**

s projektovou dokumentací pro územní a stavební řízení stavby „I/11 Ostrava - Svinov, mosty ev.č. 11-138..1 a 11-138..2“ – veřejné osvětlení SO 401 pro investora stavby: společnost Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4, IČ 65993390, v rozsahu dle přílohy č. 3, která je přílohou předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1445/21

Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. TD/6/2021/UHR ze dne 13.04.2021

Usnesení číslo: 1334/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

1) **projednala**

návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. TD/6/2021/UHR ze dne 13.04.2021 na základě skutečností uvedených v důvodové zprávě, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

2) **schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje
§ 6409, pol. 5901 – nespécifikované rezervy o 31 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje
§ 3639, pol. 5651 – neinv. půjčené prostředky zřiz. přisp. organizacím o 31 tis. Kč

3) **rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TD/6/2021/UHR ze dne 13.04.2021, uzavřené s Leošem Auerem, se sídlem Osvoboditelů 1240/4, 736 01 Havířov – Město, IČ 46112367, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

4) **ukládá**

řediteli Technického dvoru Ostrava – Svinov, p.o., uzavřít dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TD/6/2021/UHR ze dne 13.04.2021

Vyřizuje: Ing. Miroslav Mališ,
ředitel TD Ostrava – Svinov, p. o.

RMOB/1447/21

Rozpočtové opatření - dotace plavání žáků

Usnesení číslo: 1335/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

1) schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í neinvestiční převody mezi statutárním městem a městským obvodem - příjmy
§ 6330, pol. 4137, ÚZ 5213, org. 522 o 48 tis. Kč

z v y š u j í neinvestiční převody mezi statutárním městem a městským obvodem - příjmy
§ 6330, pol. 4137, ÚZ 91, org. 522 o 48 tis. Kč

s n i ž u j í běžné výdaje
§ 3119, pol. 5331, ÚZ 5213 - neinv. příspěvek zříz. přísp. org. o 48 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje
§ 3119, pol. 5331, ÚZ 91 - neinv. příspěvek zříz. přísp. org. o 48 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,
pracovník agendy pohledávek

T: 31.10.2021

RMOB/1448/21

Návrh pronájmu části pozemku parc. č. 241 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 1336/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost Sboru Církve adventistů sedmého dne Ostrava-Svinov, IČ 669 33 412, se sídlem 721 00 Ostrava-Svinov, Stanislavského 391/2 o pronájem části pozemku parc. č. 241, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 0,5 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem umístění informační vitríny

2) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít se Sborem Církve adventistů sedmého dne Ostrava-Svinov, IČ 669 33 412, se sídlem 721 00 Ostrava-Svinov, Stanislavského 391/2 nájemní smlouvu na pronájem části pozemku parc. č. 241, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 0,5 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za nájemné ve výši 800,- Kč/rok, na dobu neurčitou, za účelem umístění informační vitríny, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,
pracovník smluvních vztahů

RMOB/1449/21
Rozpočtové opatření - bankovní poplatky

Usnesení číslo: 1337/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **schvaluje**
rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy
pol. 1343 - poplatků za užívání veřejného prostranství o 12 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje
§ 6310, pol. 5163 - služby peněžních ústavů o 12 tis. Kč

Vyřizuje: Bc. Jana Pušová,
pracovník agendy pohledávek

RMOB/1451/21
Návrh na uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0092/2021/OFSM/Sol

Usnesení číslo: 1338/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **souhlasí**
s méněpracemi a vícepracemi v rámci akce „PD-REKO MK, Svinov-jih, uliční vpustě“ v rozsahu dle důvodové zprávy, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu a položkového rozpočtu, který je přílohou č. 2 tohoto materiálu

- 2) **rozhodla**
uzavřít se společností HYDROSPOR spol. s r.o., se sídlem Úprkova 966/3, Přívoz, 702 00 Ostrava, IČ 47666374, dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0092/2021/OFSM/Sol, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ilona Soldánová,
pracovník majetku a smluvních vztahů

RMOB/1455/21
Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo č. S/0103/2021/OFSM/Plu

Usnesení číslo: 1339/RMOB-Svi/1822/70
Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
skutečnosti uvedené v důvodové zprávě a přílohách předloženého materiálu, ve věci prodloužení termínu dokončení opravy střechy domu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov

- 2) **souhlasí**
s prodloužením termínu dokončení opravy střechy domu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

3) rozhodla

uzavřít dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. S/0103/2021/OFSM//Plu na akci s názvem: "Oprava střechy domu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava - Svinov", uzavřené dne 16.8.2021 se společností TURČINA, s.r.o., sídlo: Dělnická 544/53, 735 54 Havířov - Pro střední Suchá, IČ: 25886550, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Hynek Plucnar,
správce bytového a nebytového fondu

RMOB/1456/21

Návrh na uzavření nájemní smlouvy

Usnesení číslo: 1340/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

1) bere na vědomí

zápis a usnesení z 16. zasedání komise bytové, konané dne 8. 10. 2021, s návrhem nájmu dle odst. 1) přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. ■, velikosti ■, ■, ■, ■, s ■, ■, ■, ■,
- jako 1. náhradníka stanovit ■, ■, ■,
- jako 2. náhradníka stanovit ■, ■, ■,
se sjednáním nájemního vztahu na dobu určitou od 1. 11. 2021 do 31. 10. 2022 za podmínky složení peněžité jistoty k zajištění nájemného a jiných povinností vyplývajících z nájmu bytu ve výši dvojnásobku nájemného a za sazbu nájemného ve výši 75,-- Kč/m²/měsíc

Vyřizuje: Marta Vaňková,
pracovník smluvních vztahů

T: 29.10.2021

RMOB/1458/21

Návrh na ukončení nájmu bytu dohodou

Usnesení číslo: 1341/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

1) projednala

žádost ■ o ukončení nájmu bytu č. ■, velikosti ■, ■, ■, ■, ■, ■, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

2) rozhodla

na straně pronajímatele ukončit nájemní vztah, založený nájemní smlouvou č. S/0047/2018/OFSM/NS/Va ze dne 22. 2. 2018, k bytu č. ■, velikosti ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■, uzavřený mezi SMO-MOB Svinov a ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■, ■, dohodou ke dni 30. 11. 2021

Vyřizuje: Marta Vaňková,
pracovník smluvních vztahů

T: 12.11.2021

RMOB/1462/21

Instalace kamerového systému v bytových domech č.p. 115 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě - Svinově

Usnesení číslo: 1342/RMOB-Svi/1822/70

Rada městského obvodu

- 1) **projednala**
skutečností uvedené v důvodové zprávě a příloze č.2 předloženého materiálu, ve věci instalace kamerového systému v bytových domech č.p. 115 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě- Svinově
- 2) **souhlasí**
s instalací kamerového systému v bytových domech č.p. 115 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě - Svinově

Vyřizuje: Hynek Plucnar,
správce bytového a nebytového fondu