

**Statutární město Ostrava  
městský obvod Svinov**

# **Usnesení**

**6. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané  
dne 22.12.2014**

**62/6/15 – 77/6/15**

Mgr. Lenka Hrušková  
starostka

Ing. Eduard Dvorský  
místostarosta

**62/6/15**

**M. č. 1**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh smlouvy o výpůjčce zaslaný Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava–Zábřeh, zastoupeným plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít/neuzavřít smlouvu o výpůjčce s Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava–Zábřeh, zastoupeným plk. Ing. Zdeňkem Nytrou, krajským ředitelem, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Lucie Fucimanová

**63/6/15**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**schvaluje**

termíny schůzí Rady a Zastupitelstva městského obvodu Svinov na období 1-6/2015

**Rada:**

05.01.2015

19.01.2015

02.02.2015

16.02.2015

02.03.2015

16.03.2015

30.03.2015

13.04.2015

27.04.2015

11.05.2015

25.05.2015

08.06.2015

22.06.2015

**Zastupitelstvo:**

18.03.2015

17.06.2015

Z: Lucie Fucimanová

**64/6/15**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku Technického dvoru Ostrava – Svinov p.o. uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

o vyřazení neupotřebitelného majetku z evidence majetku i účetní evidence v celkové pořizovací ceně **DHM 549.000 Kč** dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Ing. Pavel Mitura

**c) u k l á d á**

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku a pořádný likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 31.1.2015

Z: Lumír Pšcolka  
předseda likvidační komise

**d) u k l á d á**

vyřadit z evidence majetku i účetní evidence majetek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

T: 31.1.2015

Z: Ing. Pavel Mitura

**65/6/14**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

dopis XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, doručení městskému obvodu Svinov dne 08.12.2014, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku pozvat na radu dne 05.01.2015 XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zmocněnce žalobce XXXXXXXXXXXX k projednání vývoje sporu vedeného u Okresního soudu v Ostravě pod sp. zn. 58 C 171/2003 o 52.656 Kč

Z: Ing. Lenka Samková

**66/6/14**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc.č. 1163/58 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21m<sup>2</sup> v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Renáta Balíková

**67/6/14**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

1) návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

2) návrh na prodej přebytečného majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 2 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

o vyřazení neupotřebitelného majetku z evidence majetku i účetní evidence v celkové pořizovací ceně **DDHM 18.973 Kč** a v celkové pořizovací ceně **POE 1 11.864,47 Kč**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Renáta Balíková

**c) u k l á d á**

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku a pořídit likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30.12.2014

Z: Ing. Pavel Mítura  
předseda likvidační komise

**d) r o z h o d l a**

o prodeji přebytečného majetku městského obvodu Svinov dle přílohy č. 2 předloženého materiálu za celkovou cenu 65 Kč

Z: Renáta Balíková

**e) u k l á d á**

vyřadit z evidence majetku i účetní evidence majetek dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

T: 30. 12. 2014

Z: Renáta Balíková

**68/6/14**

**M. č. 7**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

pro účetní středisko městský obvod Svinov odpisový plán dlouhodobého majetku na rok 2015. Odpisový plán je založen na rovnoměrném odpisování dlouhodobého majetku. O účetních odpisech bude účtováno měsíčně

Z: Bc. Jana Horváthová

**69/6/14**

**M. č. 8**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádosti o pokračování nájemního vztahu

- k bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
  - k bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
  - k bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
  - k bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX,
- dle příloh č. 1 až 4 předloženého materiálu

**b) b e r e n a v ě d o m í**

uplynutí doby nájmu ke dni 31. 12. 2014 k bytu č.

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

**c) r o z h o d l a**

neobnovit s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX a vyzvat ji k předání bytu pronajímateli ke dni uplynutí doby nájmu

T: do 31. 12. 2014

Z: Marta Vaňková

**d) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

**- od 1. 1. 2015 na dobu určitou do 31. 12. 2015**

T: do 31. 12. 2014

Z: Marta Vaňková

**e) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

**- od 1. 1. 2015 na dobu určitou do 31. 12. 2015**

T: do 31. 12. 2014

Z: Marta Vaňková

**f) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

**- od 1. 1. 2015 na dobu určitou do 31. 12. 2015**

T: do 31. 12. 2014

Z: Marta Vaňková

**g) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu bytu č. XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

**- od 1. 1. 2015 na dobu určitou do 31. 12. 2015**

T: do 31. 12. 2014

Z: Marta Vaňková

**70/6/14**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

žádost Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234 o uzavření smlouvy o zřízení služebnosti k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov

**b) rozhodla**

zřídit bezúplatně věcné břemeno - služebnost inženýrské sítě k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 3750/5–ostatní plocha, jiná plocha, 3770/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace, 3776/4 - ostatní plocha, ostatní komunikace, 3778/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vymezen geometrickými plány pro vymezení věcného břemene č. 2560-35/2014 ze dne 3.11.2014 a 4614-36/2014 ze dne 4.11.2014 pro oprávněného: Správu železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ 70994234 za účelem uložení a provozování vodovodní přípojky včetně chráničky

Z: Oldřich Dolák

**71/6/14**

**M. č. 10**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

žádost Ing. arch. Jiřího Koběřského, ATELIER „K“, se sídlem Kmochova 222/5A, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 11551721 ze dne 11.12.2014, který zastupuje společnost Harmonie Ve Vilách s.r.o., se sídlem Matiční 730/3, 702 00 Ostrava, IČ 28597761, o souhlas s napojením bytového domu Harmonie do kanalizace v majetku městského obvodu Svinov

**b) ruší**

své usnesení č. 8/1/14 ze dne 19.11.2014

**c) nesouhlasí**

s napojením splaškových vod a dešťové vody ze střechy bytového domu Harmonie na ul. Stanislavského do kanalizace ve vlastnictví městského obvodu Svinov na pozemku parc. č. 252/2 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, vzhledem k jejímu špatnému stavebně - technickému stavu

Z: Oldřich Dolák

**72/6/14**

**M. č. 12**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

žádost Zity Ujházy, projektantky společnosti PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. se sídlem Opavská 6230/29A, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 27787443 o možnost napojení dešťového

svodu projektované garáže na pozemku parc. č. 252/3, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava na stávající dešťovou kanalizaci.

#### **b) s o u h l a s í**

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací kanalizační přípojky pro odvod dešťových vod ze střechy novostavby dvojgaráže na pozemku parc. č. 252/3 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 252/2 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

v rozsahu dle projektové dokumentace pro územní souhlas a ohlášení stavby „Přístavba řadové garáže“, zpracované Ing. arch. Jaroslavem Kotkem, jednatelem společnosti PROJEKTSTUDIO EUCZ, s.r.o. se sídlem Opavská 6230/29A, Poruba, 708 00 Ostrava, IČ: 27787443 za podmínek, že:

1. konstrukce revizní šachty musí být odolná pojezdu motorových vozidel min. do hmotnosti 3,5 t,
2. před záhozem šachty bude ke kontrole přizván odpovědný zástupce MOb Svinov,
3. vstupní část šachty bude pod zámkovou dlažbou stabilizovaná obetonováním,
4. realizací revizní šachty a napojení dešťové přípojky nesmí být zhoršeny odtokové poměry komunikace, parkoviště a stávající kanalizace DN 300

Z: Ing. Tomáš Mužík

#### **c) s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním – prokopáním části příjezdové komunikace k parkovišti za domem č. p. 115, ul. Bílovecká a pozemku parc. č. 252/2, ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem realizace kanalizační přípojky pro odvod dešťových vod ze střechy novostavby dvojgaráže na pozemku parc. č. 252/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle bodu b) tohoto usnesení za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován,
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno,
3. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a uvedení povrchu dotčené komunikace do původního stavu

Z: Ing. Tomáš Mužík

#### **d) r o z h o d l a**

zřídit služebnost inženýrské sítě k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov **parc. č. 252/2 - ostatní plocha, jiná plocha** v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě v příloze č. 2 předloženého materiálu, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě geometrickým plánem, pro oprávněného: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX za účelem realizace a provozování kanalizační přípojky pro odvod dešťových vod ze střechy novostavby dvojgaráže na pozemku parc. č. 252/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12. 11. 2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky a v případě, že celková výše úplaty nedosáhne 1500,- Kč, bude celková výše úplaty 1500,- Kč

Z: Oldřich Dolák

**e) r o z h o d l a**

do doby geometrického zaměření služebnosti inženýrské sítě uzavřít s  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX smlouvu o budoucí  
smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 252/2 - ostatní plocha,  
jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž  
bude smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavřena do 60 dnů ode dne vydání  
kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b)  
usnesení

T: 31. 01. 2015

Z: Oldřich Dolák

**f) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku prověřit způsob odvádění a likvidace dešťových vod  
ze střech garáží umístěných na pozemcích parc.č. 253/4, 253/3, 253/2, 256/3, 256/2, 254/3,  
254/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

T: 31. 03. 2015

Z: Ing. Lenka Samková

**73/6/14**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

provádět běžnou údržbu místních komunikací III. a IV. třídy v městském obvodu Svinov  
operativním odstraňováním závad ve sjízdnosti a schůdnosti na základě rámcové smlouvy o  
dílo, uzavřené s vítězným uchazečem na dobu určitou do 31. 12. 2015

**b) r o z h o d l a**

zaslat výzvy k podání cenové nabídky na provádění běžné údržby místních komunikací III. a  
IV. třídy v městském obvodu Svinov v rozsahu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu těmto  
zájemcům:

1. Služba Spáčil, s.r.o., Evžena Rošického 955/40, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 26843838
2. SV UNIPS, s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 48391204
3. STAVEX Ostrava, s.r.o., Opavská 308, 721 00 Ostrava, Svinov, IČ:25883666
4. Jaromír Mičulka, Dolní 34/102, 70030 Ostrava - Zábřeh, IČ:15495892
5. Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory,  
IČ:25396544

Z: Ing. Tomáš Mužik

**74/6/14**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Alenky Ženčíkové, s místem podnikání Korunní 1025/30, 709 00 Ostrava - Mariánské  
Hory, IČ: 8971962 o souhlas s výstavbou čistírny odpadních vod AS – VARIOcomp 5K  
ROTO na pozemku parc. č. 1913/93 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) s o u h l a s í**

s výstavbou čistírny odpadních vod AS – VARIOcomp 5K ROTO na pozemku parc. č.  
1913/93 v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro účely vydání územního souhlasu a ohlášení stavby  
„k. ú. Svinov, obec Ostrava, parcela. č. 1913/93 Rodinný dům Výstavba ČOV AS –  
VARIOcomp 5K ROTO“ pro investora stavby:

Vlastislava Kysučana, bytem Mjr. Nováka 1309/5, Ostrava – Hrabůvka, 700 30  
bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužik

**75/6/14**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční přijaté transfery od obcí  
pol. 4121, ÚZ 1355

o 194 tis.Kč

z v y š u j í běžné výdaje  
§ 6409, pol. 5901 – nespecifikované rezervy

o 194 tis. Kč

Z: Jana Pušová

**76/6/14**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh advokátky JUDr. Hany Sayehové, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Sokolská třída 49, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, na podání odvolání proti usnesení č.j. 36 C 369/2009-167 vydanému Okresním soudem v Ostravě ve věci žaloby podané společností Ostreal, s.r.o. – vůči statutárnímu městu Ostrava-městskému obvodu Svinov o určení zániku vlastnického práva k bytové jednotce, jímž bylo rozhodnuto, že žádný z účastníků nemá právo na náhradu nákladů řízení

**b) r o z h o d l a**

podat odvolání ve sporu se spol. Ostreal, s.r.o. proti čl. II usnesení Okresního soudu v Ostravě vedeného pod č.j. 36 C 369/2009-167 ze dne 18.11.2014

Z: Ing. Lenka Samková

**77/6/14**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh Milana Jaroše, s místem podnikání 17. listopadu 83/48, 743 01 Bílovec, IČ: 75858291 na změnu povrchů části parkovacích míst a povrchů komunikací, realizovaných v rámci stavby: „Rozšíření parkovacích stání v lokalitě bytových domů při ul. Elzy Trioletové v Ostravě – Svinově“

**b) r o z h o d l a**

v rámci stavby: „Rozšíření parkovacích stání v lokalitě bytových domů při ul. Elzy Trioletové v Ostravě – Svinově“ se změnou asfaltového povrchu nových parkovacích míst za povrch z betonové zámkové dlažby tl. 8 cm (barva šedá - přírodní) a se změnou asfaltového povrchu místních komunikací ul. Evžena Rošického a Elzy Trioletové (pás podél nových silničních obrub) za dvojrádek z žulových kostek, kladených do betonového lože, za podmínky, že cena díla nebude navýšena

Z: Ing. Tomáš Mužík

---

Odloženo:

matriál č. 11 – Návrh na souhlas s umístěním kanalizační přípojky pro bytový dům Harmonie