

Usnesení

**ze 50. schůze Rady městského obvodu Svinov,
konané dne 11.1.2016**

702/50/16 – 722/50/16

Ing. Helena Wieluchová
starostka

Ing. Daniel Žitník
I. místopředseda

702/50/16

M. č. 0

**Rada městského obvodu Svinov
s c h v a l u j e**

program 50. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 12.1.2016 s úpravou

Z: Dagmar Juráčková

703/50/16

M. č. 1

**Rada městského obvodu Svinov
p r o j e d n a l a**

informaci o skácení dřevin v havarijním stavu. Jedná se o:

- 1ks Fraxinus exelsior – Jasan ztepilý – pozemek parcela č. 999/1 – Nám. Dr. Brauna
 - 1ks Tilia cordata – lípa srdčitá – pozemek parcela č. 999/1 – Nám. Dr. Brauna
 - 1ks Salix alba 6kmen – vrba bílá – pozemek parcela č. - 802/367 – ulice Evžena Rošického
 - 1ks Picea omorika – smrk omorika - pozemek parcela č. 659/163 - ulice V Závětrí
 - 1ks Picea omorika – smrk omorika – pozemek parcela č. 659/121- ulice Josefa Kainara
 - 1ks Picea pungens – smrk pichlavý – pozemek parcela č. 1732/2- ulice Nad Porubkou
- Stromy se nacházely v k.ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostravy, na pozemcích svěřených městskému obvodu Svinov, dle zákresů na snímcích katastrálních map, které jsou přílohou materiálu.

Z: Ing. Pavel Mítura, ředitel TD

704/50/16

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXX, o povolení splátek dlužného nájemného a záloh na služby spojené s bydlením

b) r o z h o d l a

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, dohodu o splátkách nájemného a záloh na služby spojených s bydlením za období 09, 10/2015 a 01/2016 a příslušenství v celkové výši 8 621 Kč s devítiměsíční lhůtou splatnosti formou osmi měsíčních splátek ve výši 1 000 Kč a jedné splátky ve výši 621 Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31. 1. 2016

Z: Bc. Jana Pušová

705/50/16

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

s o u h l a s í

s místní úpravou silničního provozu v lokalitě vymezené ulicemi Bílovecká, Lipová, Kuršova, U Rourovny spočívající v umístění dočasného dopravního značení zamezujícího vjezdu do této lokality mimo dopravní obsluhy, dle výkresů dočasného dopravního značení zpracovaných oddělením dopravního inženýrství společností Ostravské komunikace, a.s., které jsou přílohou č. 1 předloženého materiálu

Z: Ilona Soldánová

706/50/16

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX o vyhrazení parkovacího místa pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou za domem č.p. 68 na ul. Polanecké v Ostravě - Svinově

b) s o u h l a s í

s umístěním trvalého dopravního značení pro vyhrazení jednoho parkovacího místa pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou na části pozemku parc. č. 1242 v k.ú. Svinov, Obec Ostrava, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu pro: XX: za podmínky, že XXXXXXXXXXXXX nebude v případě uzávěry nebo stavby na části pozemku parc. č. 1242 v k.ú. Svinov, obec Ostrava parkovat a nebude mu poskytnuto žádné jiné náhradní parkovací místo

Z: Ilona Soldánová

c) s o u h l a s í

s úhradou nákladů na první pořízení a instalaci trvalého svislého dopravního značení pro vyhrazení parkovacího místa pro vozidlo přepravující osobu těžce postiženou nebo osobu těžce pohybově postiženou dle bodu b) tohoto usnesení

Z: Ilona Soldánová

707/50/16

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Magistrátu města Ostravy – odboru ochrany životního prostředí o připomínky a návrhy týkající se spalování suchého rostlinného materiálu v otevřeném ohništi

b) s o u h l a s í

s řešením problematiky spalování suchého rostlinného materiálu na území Statutárního města Ostravy formou obecně závazné vyhlášky

c) s o u h l a s í

s úplným zákazem spalování suchého rostlinného materiálu o nedělích a státních svátcích

Z: RNDr. Yvona Heroutová

708/50/16

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti ENPRO Energo s.r.o., se sídlem Sokolská 137/45, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 28628250, která zastupuje společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 o souhlas s umístěním podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV, uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava 1790/9 Brezovanová, příp. NNk“ v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov: parc. č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035

Z: Oldřich Dolák

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části komunikace ul. Jelínkovy za účelem realizace podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava 1790/9 Brezovanová, příp. NNk“ pozemek parc. č. 1912/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za podmínky, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován,
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno,
3. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a uvedení povrchu dotčených komunikací do původního stavu; vozovka bude v místech výkopů udržována investorem v řádném stavu po dobu 36 měsíců

Z: Oldřich Dolák

d) rozhodla

zřídit věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve výkresu č. 002 C.2 Celkový situační výkres“, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti geometrickým plánem, pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 za účelem realizace a provozování podzemní elektrické kabelové přípojky NN 0,4 kV v rámci stavby „Ostrava 1790/9 Brezovanová, příp. NNk“ dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12.11.2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v zákonné výši za běžný i započatý metr délky trasy přípojky a v případě, že celková výše úplaty nedosáhne 1500 Kč, bude celková výše úplaty 1500 Kč + DPH

Z: Oldřich Dolák

e) rozhodla

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku parc. č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b) usnesení

T: 15. 2. 2015

Z: Oldřich Dolák

709/50/16

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

rozhodla

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 1542 zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 1 615 m² za účelem využití zahrady dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Lenka Vašková, TD Svinov

710/50/16

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Českých drah, Regionální správy majetku, se sídlem Jeremenkova 231/9, 772 00 Olomouc 2, IČ 70994226 o stanovisko k demolici budovy pomocného zařízení č. 1 v žst. Ostrava – Svinov, na pozemku parc. č. 3133/2 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) souhlasí

s demolici budovy pomocného zařízení č.1 v žst. Ostrava – Svinov, na pozemku parc. č. 3133/2 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za podmínky, že:

a) demolici nesmí docházet k nadměrnému obtěžování okolí hlukem a prašností

- b) pokud k odvozu suti budou užívány komunikace III. a IV. třídy budou tyto udržovány v řádném stavu a jakékoliv znečištění bude neprodleně odstraněno
c) pokud dojde k poškození komunikací III. a IV. třídy nadměrným zatížením vozidly odvázejícími suť, bude toto odstraněno na náklady investora demolice

Z: Oldřich Dolák

711/50/16

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Jiřího Maršála, zmocněného jednatel za obchodní společnost U Stračeny s.r.o., IČ 03855236, se sídlem Polanecká 56/3, 721 00 Ostrava-Svinov, o ukončení nájmu stánku č. 1, situovaného v přednádraží Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

ukončit nájemní vztah k prodejnímu stánku č. 1, situovaného u označnicku autobusové zastávky Svinov nádraží (směr Svinov) v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov, uzavřený mezi SMO-MOB Svinov a obchodní společností U Stračeny s.r.o, IČ 03855236, zastoupenou dle plné moci Jiřím Maršálem, se sídlem Polanecká 56/3, 721 00 Ostrava-Svinov dohodou ke dni 31. 1. 2016

T: 15. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

c) rozhodla

o záměru pronájmu nebytového prostoru - prodejního stánku č. 1 o výměře 9,75 m², situovaného u označnicku autobusové zastávky Svinov nádraží (směr Svinov) v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov

T: 15. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

712/50/16

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupené na základě plné moci XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o výpůjčku a úpravu části pozemku parc. č. 802/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) souhlasí

s úpravou části pozemku parc. č. 802/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na náklady žadatele dle jeho návrhu

Z: Bohuslava Figarová

c) rozhodla

na straně půjčitele uzavřít smlouvu o výpůjčce k části pozemku parc. č. 802/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle zákresu v příloze č. 4 předloženého materiálu, s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, zastoupené na základě plné moci XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, za účelem zřízení a užívání předzahradky a manipulační plochy, na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

713/50/16

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nájemníka bytu č. X, velikosti XXXXXX, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení nájmu bytu dohodou dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

na straně pronajímatele ukončit nájemní vztah k bytu č. X, velikosti XXXXX, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřený mezi SMO-MOB Svinov a XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX v řádné výpovědní lhůtě ke dni 31. 3. 2016

T: 15. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

714/50/16

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

a) bere na vědomí

zápis a usnesení z 8. zasedání bytové komise, konaného dne 22. 12. 2015 s návrhem nájmu na obsazení volného bytu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

na straně pronajímatele uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. X, velikosti XXX, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXX, s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, se sjednáním nájmu na dobu určitou od 1. 2. 2016 do 31. 12. 2016

- za předpokladu složení peněžité jistoty k zajištění nájemného a jiných povinností vyplývajících z nájmu bytu ve výši 4 852 Kč (dvojnásobek nájemného)
- za nájemné ve výši dle usnesení Rady městského obvodu Svinov č. 687/M/11 ze dne 20. 12. 2011

T: 31. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

715/50/16

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

návrh na úpravu sazby nájemného v bytech v majetku SMO, svěřených do správy MOB Svinov

b) rozhodla

ponechat sazbu nájemného v bytech v majetku SMO, svěřených do správy MOB Svinov, ve stávající výši, dle usnesení č. 687/M b) z mimořádné schůze Rady MOB Svinov, konané dne 20. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

716/50/16

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, bývalé nájemnice bytu č. X v domě XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o ukončení smlouvy o výpůjčce části nebytových prostor dohodou, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

na straně půjčitele ukončit smlouvu o výpůjčce č. 0109/2011/VYP/OFSM/Va ze dne 10. 6. 2011 dohodou ke dni 31. 1. 2016

T: 18. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

c) projednala

žádost XXXXXXXXXXXXX, nájemce bytu č. XX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, o výpůjčku části nebytových prostor v bývalé prádelně – objektu situovaném za domem Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov - za účelem odkládání dětského kočárku, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

d) rozhodla

na straně půjčitele uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, nájemcem bytu č. XX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, smlouvu o výpůjčce části nebytových prostor – objektu situovaném za domem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX - za účelem odkládání dětského kočárku, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, dle návrhu v příloze č. 3 předloženého materiálu

T: 18. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

717/50/16

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Společenství vlastníků Elektrárenská 5617, IČ 26835835, se sídlem Elektrárenská 5617, 721 00 Ostrava-Svinov o souhlas s umístěním dřevěného hracího prvku (houpačka, lanový žebřík, lezecká stěna) o výměře 3 m x 4 m na pozemek parc. č. 3721 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) souhlasí

s umístěním dřevěného hracího prvku (houpačka, lanový žebřík, lezecká stěna) o výměře 3 m x 4 m na pozemek parc. č. 3721 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

c) rozhodla

na straně půjčitele uzavřít smlouvu o výpůjčce k části pozemku parc. č. 3721, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle zákresu v příloze č. 4 předloženého materiálu, se Společenstvím vlastníků Elektrárenská 5617, zastoupeném Janou Bujnochovou, předsedkyní výboru, IČ 26835835, se sídlem Elektrárenská 5617, 721 00 Ostrava-Svinov, za účelem umístění a užívání dřevěného hracího prvku (houpačka, lanový žebřík, lezecká stěna), na dobu neurčitou, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

718/50/16

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

a) rozhodla

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/73, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 23 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Balíková Renáta

b) rozhodla

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 2105/7, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 21 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Balíková Renáta

719/50/16

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci dlužníků XXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

b) ruší

své usnesení 660/47/15 ze dne 7. 12. 2015

T: ihned

Z: Bc. Jana Pušová

c) rozhodla

na straně pronajímatele vypovědět nájemní smlouvu k bytu č. X, velikosti XXX, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, uzavřenou s XXXXXXXXXXXX na dobu neurčitou, v souladu se zněním § 2288 odst. 1), písm. a) a § 2291 odst. 2), zákona číslo 89/2012 Sb. (občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů

T: do 31. 1. 2016

Z: Marta Vaňková

720/50/16

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

b e r e n a v ě d o m í

zápis ze schůze komise pro kulturu, mládež a sport ze dne 23.11.2015

Z: Jana Štekbauerová

721/50/16

M. č. 20

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti Ateliér ESO spol. s r.o., projektová kancelář, se sídlem Karla Hynka Máchy 5203/33, 722 00 Ostrava-Třebovice, IČ 47680091 o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení stavby „Inženýrské sítě pro výstavbu RD Ostrava-Svinov. SO C101 – komunikace“

b) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací pro stavební povolení stavby „Inženýrské sítě pro výstavbu RD Ostrava-Svinov. SO C101 – komunikace“ pro investory stavby: Ericha Bergmana, U Zámku 42/1, 700 30 Ostrava, Ing. Josefa Kursu, Na Zámčiskách 1079/5, 724 00 Ostrava-Stará Běla

za podmínek, že:

1. k napojení bude vydáno souhlasné stanovisko Policie ČR – DI Ostrava,
2. připojení nové komunikace s živičným krytem na stávající komunikace s povrchem ze žulové dlažby bude provedeno přes kolmo uložený žulový obrubník nebo trojřadek ze žulových kostek,
3. silniční obruby budou použity totožné, jako jsou u stávajících komunikací,
4. připojení nových chodníků bude provedeno bez spár, napojením identické zámkové dlažby

Z: Ilona Soldánová

722/50/16

M. č. 21

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

zadat společnosti Projekt 2010, s.r.o., Ruská 43, 703 00 Ostrava -Vítkovice, IČ 48391531 přímo veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Oprava komunikace a chodníků po rekonstrukci kanalizace, vodovodu a plynovodu v Ostravě-Svinově“ za cenu nejvýše přípustnou 45 000 Kč bez DPH a uzavřít s ní smlouvu o dílo

Z: Ilona Soldánová