

**Usnesení**  
**113. schůze rady městského obvodu**  
**konané dne 28.05.2018**

**čís.                    2035/RMOB-Svi/1418/113**  
**-**  
**2059/RMOB-Svi/1418/113**

---

**Ing. Helena Wieluchová**  
starostka

---

**Ing. Daniel Žitník**  
místostarosta

---

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

**Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 28.05.2018**

Číslo usnesení	Materiál	Název
2035/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1070/17	Schválení programu
2036/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1203/18	Návrh nabytí pozemků parc. č. 2811 a parc. č. 2812 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2037/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1317/18	Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje částí pozemku parc. č. 251 a částí pozemku parc. č. 252/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2038/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1376/18	Návrh na vydání souhlasu s úpravou chodníku na pozemku parc. č. 1006/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava a návrh na vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy
2039/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1377/18	Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě
2040/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1379/18	Návrh na vzdání se práva vymáhání pohledávky, odpis pohledávky
2041/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1380/18	Stanovisko k investičnímu záměru „Využití řek Ostravice, Odry a Opavy pro sportovní plavbu“
2042/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1381/18	Návrh na vzdání se práva vymáhání pohledávky, odpis pohledávky
2043/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1382/18	Souhlas s vysázením okrasných rostlin na části pozemku parc. č. 802/295 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2044/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1383/18	Návrh na provedení úprav nebytového prostoru, objektu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov
2045/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1384/18	Stanovení počtu členů zastupitelstva
2046/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1385/18	Návrh nabytí části pozemku parc. č. 1911/1 nově označené dle GP jako pozemek parc. č. 1911/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2047/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1386/18	Vyhodnocení cenových nabídek a návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Malování stěn, nátěr soklů, radiátorů a soklů z linolea v budovách ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“
2048/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1387/18	Návrh prodeje pozemku parc. č. 3075/36 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2049/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1388/18	Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 659/265 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2050/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1390/18	Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov
2051/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1391/18	Stanovení platu ředitelce ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o., Bílovecká 10, Ostrava-Svinov
2052/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1392/18	Návrh prodeje částí pozemku parc. č. 659/175 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
2053/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1398/18	Návrh na doplnění Zásad pro použití prostředků sociálního fondu
2054/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1399/18	Návrh na schválení dodatků č. 1 k Jednacím řádům

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

2055/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1400/18	RMOB a ZMOB Svinov Návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění a provádění mytí prosklených ploch, fasádních lamel a konstrukcí přednádražního prostoru Svinov
2056/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1402/18	Organizace provozu mateřských škol v Ostravě-Svinově v době od 2. 7. 2018 do 20. 7. 2018 školního roku 2017/2018
2057/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1405/18	Návrh na rozpočtové opatření
2058/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1368/18	Návrh na snížení nájemného za pronájem pozemku u parkovacího domu KOMA
2059/RMOB-Svi/1418/113	RMOB/1199/18	Návrh na zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Výměna oken a zadních vstupních dveří v budově na nám. Dr. Brauna 369/6 v Ostravě-Svinově“

**RMOB/1070/17**  
**Schválení programu**

**Usnesení číslo: 2035/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **schvaluje**  
program 113. schůze Rady městského obvodu Svinov konané dne 28.5.2018 s úpravou

Vyřizuje: Dagmar Juráčková,  
administrativní pracovník

**RMOB/1203/18**  
**Návrh nabytí pozemků parc. č. 2811 a parc. č. 2812 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2036/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
nabídku na úplatné nabytí pozemků parc. č. 2806, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 110 m<sup>2</sup>, parc. č. 2811, trvalý travní porost o výměře 768 m<sup>2</sup> a parc. č. 2812, orná půda o výměře 359 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví [REDAKCE]
- 2) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Svinov úplatně nenabýt pozemek parc. č. 2811, trvalý travní porost o výměře 768 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 2812, orná půda o výměře 359 m<sup>2</sup> vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví [REDAKCE]
- 3) **ukládá**  
starostce předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOB/1317/18**

**Návrh na vydání stanoviska k záměru prodeje částí pozemku parc. č. 251 a částí pozemku parc. č. 252/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2037/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

**1) doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje částí pozemku parc. č. 251, zastavěná plocha a nádvoří a částí pozemku parc. č. 252/2, ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu v příloze č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**2) ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 1) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**3) rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 251, zastavěná plocha a nádvoří a částí pozemku parc. č. 252/2, ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, za účelem vybudování zpevněné plochy pro zajištění příjezdu k novostavbě řadových garáží, za podmínky, že Zastupitelstvo městského obvodu Svinov vydá nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje, a zároveň si vyhrazuje právo kdykoliv tento záměr zrušit

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1376/18**

**Návrh na vydání souhlasu s úpravou chodníku na pozemku parc. č. 1006/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava a návrh na vydání souhlasu s uzavřením nájemní smlouvy**

**Usnesení číslo: 2038/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti BB Raw Hotels s.r.o, IČ 027 76 014, se sídlem Opavská 845, Svinov, 721 00 Ostrava o souhlas se stavební úpravou chodníku na nám. Dr. Brauna a o souhlas s uzavřením nájemní smlouvy

**2) souhlasí**

se stavební úpravou chodníku na nám. Dr. Brauna, spočívající ve zřízení sjezdu na budoucí parkoviště na pozemcích parc. č. 3116 a parc. č. 1006/14 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

situačního výkresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu, pro investora stavby:  
BB Raw Hotels s.r.o., IČ 027 76 014, se sídlem Opavská 845, Svinov, 721 00 Ostrava

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

3) **souhlasí**

s uzavřením nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc. č. 1006/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava mezi společnostmi České dráhy, a.s. a investorem stavby parkoviště na pozemcích parc. č. 3116 a parc. č. 1006/14 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle žádosti, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1377/18**

**Návrh na uzavření dodatku k nájemní smlouvě**

**Usnesení číslo: 2039/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost [REDAKCE] o pokračování nájmu bytu č. [REDAKCE], velikosti 0+1, [REDAKCE], [REDAKCE]

2) **rozhodla**

na straně pronajímatele uzavřít s [REDAKCE] dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. S/0110/2015/OFSM/NS/Va ze dne 27. 5. 2015 k bytu č. [REDAKCE], velikosti 0+1, [REDAKCE], [REDAKCE], s pokračováním nájmu od 1. 6. 2018 na dobu neurčitou

Vyřizuje: Marta Vaňková, T: 31.05.2018  
referent odboru financí a správy majetku

**RMOB/1379/18**

**Návrh na vzdání se práva vymáhání pohledávky, odpis pohledávky**

**Usnesení číslo: 2040/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávky statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

2) **rozhodla**

vzdát se práva vymáhání pohledávky v celkové výši 102 Kč

3) **ukládá**

vedoucímu odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužík,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

T: 30.06.2018

**RMOB/1380/18**

**Stanovisko k investičnímu záměru „Využití řek Ostravice, Odry a Opavy pro sportovní plavbu“**

**Usnesení číslo: 2041/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti AQUATIS a.s., se sídlem Brno-střed, Veverí, Botanická 834/56, IČ 46347526 o vydání stanoviska k investičnímu záměru “Využití řek Ostravice, Odry a Opavy pro sportovní plavbu”

**2) souhlasí**

s investičním záměrem “Využití řek Ostravice, Odry a Opavy pro sportovní plavbu” dle dokumentace zpracované společností AQUATIS a.s., se sídlem Brno-střed, Veverí, Botanická 834/5, IČ 46347526 pro statutární město Ostravu v rozsahu vybudování dvou balvanických skluzů na řece Odře v městském obvodě Svinov na místech uvedených v situaci, která je přílohou č. 5 předloženého materiálu, bez připomínek

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1381/18**

**Návrh na vzdání se práva vymáhání pohledávky, odpis pohledávky**

**Usnesení číslo: 2042/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávky statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

**2) rozhodla**

vzdát se práva vymáhání pohledávky v celkové výši 18.862 Kč (nájemné a zálohy na služby: 9.688 Kč, příslušenství: 9.174 Kč)

**3) ukládá**

vedoucímu odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu 2) tohoto usnesení

Vyřizuje: Ing. Tomáš Mužík,  
vedoucí odboru financí a správy majetku

T: 30.06.2018

**RMOB/1382/18**

**Souhlas s vysázením okrasných rostlin na části pozemku parc. č. 802/295 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2043/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
žádost [REDAKCE] o  
souhlas s vysázením okrasných rostlin na části pozemku parc. č. 802/295 v k. ú. Svinov, obec Ostrava
- 2) **vydává**  
souhlas s vysázením okrasných rostlin na části pozemku parc. č. 802/295, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu v příloze č. 4 předloženého materiálu pro [REDAKCE] za podmínky, že rostliny budou vysázeny a udržovány na náklady žadatele

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

**RMOB/1383/18**

**Návrh na provedení úprav nebytového prostoru, objektu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov**

**Usnesení číslo: 2044/RMOB-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
žádost Ing. Lukáše Kozáka, jednatele společnosti Istavebníprojekce s.r.o., IČ 061 56 991, se sídlem Bratří Sedláčků 828/51, 721 00 Ostrava-Svinov, o pronájem nebytového prostoru Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **rozhodla**  
provést opravy v objektu Kmochova 341/1, situovaném na pozemku parc. č. 1573/2, k. ú. Svinov, obec Ostrava, spočívající v dodání a osazení elektrokotle pro vytápění, dodání a instalace scházejícího osvětlení a provedení drobných oprav omítek a opravu malby

Vyřizuje: Hynek Plucnar,  
správce bytového a nebytového fondu

- 3) **rozhodla**  
zveřejnit záměr pronájmu objektu Kmochova 341/1 o celkové vnitřní výměře 187,32 m<sup>2</sup> s venkovní terasou o výměře 36,16 m<sup>2</sup> - vše je součástí pozemku parc. č. 1573/2, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m<sup>2</sup> a pronájmu funkčně souvisejícího pozemku parc. č. 1573/3, ostatní plocha o výměře 570 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za podmínky složení kauce ve výši dvojnásobku nájemného a za nájemné minimálně:

za objekt č.p. 341/1	1 062 Kč/m <sup>2</sup> /rok
za venkovní terasu	185 Kč/m <sup>2</sup> /rok

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

za pozemek parc. č. 1573/3      7 Kč/m<sup>2</sup>/rok  
celkem                              17 468 Kč/měsíc

Vyřizuje:      Marta Vaňková,  
referent odboru financí a správy majetku

T: 04.06.2018

**RMOB/1384/18**

**Stanovení počtu členů zastupitelstva**

**Usnesení číslo: 2045/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2018 – 2022
- 2) **doporučuje**  
zastupitelstvu stanovit počet členů zastupitelstva pro volební období 2018 – 2022 na 15
- 3) **ukládá**  
starostce předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje:      Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOB/1385/18**

**Návrh nabytí části pozemku parc. č. 1911/1 nově označené dle GP jako pozemek parc. č. 1911/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2046/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
nabídku na úplatné nabytí části pozemku parc. č. 1911/1 nově označené dle GP č. 2807-135/2017 jako pozemek parc. č. 1911/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví [REDAKCE]
- 2) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Svinov úplatně nabýt část pozemku parc. č. 1911/1 nově označenou dle GP č. 2807-135/2017 jako pozemek parc. č. 1911/2, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 264 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu sjednanou 1 Kč/m<sup>2</sup>, tj. 264 Kč, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí předchozí souhlas

Vyřizuje:      Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

- 3) **ukládá**  
starostce předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov



Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOB/1386/18**

**Vyhodnocení cenových nabídek a návrh na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Malování stěn, nátěr soklů, radiátorů a soklů z linolea v budovách ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“**

**Usnesení číslo: 2047/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

vyhodnocení cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu „Malování stěn, nátěr soklů, radiátorů a soklů z linolea v budovách ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“ od těchto uchazečů:

1. David Stibor, Bajkalská 1255/6, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61948802
2. Miroslava Horníčková, s.r.o., Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 29450888

**2) rozhodla**

vyřadit uchazeče David Stibor, Bajkalská 1255/6, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 61948802, který nesplnil bod č. 5 výzvy k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Malování stěn, nátěr soklů, radiátorů a soklů z linolea v budovách ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“ a nedodal přílohu č. 2 SOD

**3) rozhodla**

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Malování stěn, nátěr soklů a soklů z linolea v budovách ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.“ uchazeči Miroslava Horníčková, s.r.o., Opavská 6230/29a, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 29450888 za cenu nejvýše přípustnou 593 119 Kč bez DPH

**4) ukládá**

řediteli ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o. uzavřít smlouvu o dílo s vybraným uchazečem dle bodu 3) tohoto usnesení

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Ivančo,  
ředitel ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**RMOB/1387/18**

**Návrh prodeje pozemku parc. č. 3075/36 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2048/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

**1) projednala**

žádost společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín o prodej pozemku parc. č. 3075/36 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**2) projednala**

informaci o vypracování nového znaleckého posudku č. 4461-297/2018 o odhadu ceny obvyklé pozemku parc. č. 3075/36 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, doručenou společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV- Podmokly, 405 02 Děčín

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

3) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prodat pozemek parc. č. 3075/36, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 47 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 247 29 035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín za kupní cenu ve výši 94 000 Kč, a uzavřít kupní smlouvu a smlouvu o předkupním právu dle přílohy č. 7 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

4) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov uložit starostce zajistit zpracování nového znaleckého posudku na ocenění pozemku parc. č. 3075/36 v k. ú. Svinov, obec Ostrava v případě, že nedojde k uzavření kupní smlouvy a smlouvy o předkupním právu

Vyřizuje Ing. Helena Wieluchová  
starostka

5) **ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 3) a 4) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje Ing. Helena Wieluchová  
starostka

**RMOb/1388/18**

**Návrh záměru pronájmu části pozemku parc. č. 659/265 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2049/RMOb-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **rozhodla**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č.659/265, orná půda, o výměře 287 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem provozování zahrady, dle zákresu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Renáta Balíková,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOb/1390/18**

**Plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov**

**Usnesení číslo: 2050/RMOb-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

zprávu o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov ke dni 23. 05. 2018

2) **ukládá**

starostce předložit zastupitelstvu městského obvodu zprávu o kontrole plnění usnesení Zastupitelstva městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOB/1391/18**

**Stanovení platu ředitele ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o., Bílovecká 10, Ostrava-Svinov**

**Usnesení číslo: 2051/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **stanovuje**

ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce a nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, plat ředitele ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o., Bílovecká 10, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 70641871, s účinností od 01.08.2018, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Jana Štekbauerová,  
vedoucí odboru organizačního, vnitřních a sociálních věcí, školství, kultury a kontroly

**RMOB/1392/18**

**Návrh prodeje části pozemku parc. č. 659/175 v k. ú. Svinov, obec Ostrava**

**Usnesení číslo: 2052/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost

00 Ostrava-Svinov o prodej části pozemku parc. č. 659/175 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

2) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prodat část pozemku parc. č. 659/175, nově označenou dle GP č. 2805-84/2017 jako pozemek parc. č. 659/304, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 137 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava,

za kupní cenu ve výši 137 000 Kč , a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bohuslava Figarová,  
pracovník smluvních vztahů

3) **ukládá**

starostce předložit návrh dle bodu 2) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOb/1398/18**

**Návrh na doplnění Zásad pro použití prostředků sociálního fondu**

**Usnesení číslo: 2053/RMOb-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
návrh na doplnění Zásad pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy, zařazených do Úřadu městského obvodu Svinov
- 2) **schvaluje**  
dodatek č. 1 k Zásadám pro použití prostředků sociálního fondu zaměstnanců statutárního města Ostravy, zařazených do Úřadu městského obvodu Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Lenka Samková,  
tajemník

**RMOb/1399/18**

**Návrh na schválení dodatků č. 1 k Jednacím řádům RMOb a ZMOb Svinov**

**Usnesení číslo: 2054/RMOb-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
návrh dodatku č. 1 k Jednacímu řádu Rady městského obvodu Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 2) **schvaluje**  
dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Rady městského obvodu Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu
- 3) **projednala**  
návrh dodatku č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městského obvodu Svinov, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu
- 4) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Svinov schválit dodatek č. 1 k Jednacímu řádu Zastupitelstva městského obvodu Svinov, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Vyřizuje: Bc. Jana Štekbauerová,  
vedoucí odboru organizačního, vnitřních a sociálních věcí, školství, kultury a kontroly

- 5) **ukládá**  
starostce předložit návrh dle bodu 4) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOb/1400/18**

**Návrh na přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zajištění a provádění mytí prosklených ploch, fasádních lamel a konstrukcí přednádražního prostoru Svinov**

**Usnesení číslo: 2055/RMOb-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **projednala**  
cenovou nabídku Vladimíra Šotka, se sídlem Lidická 811/27, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 42782571 na zajištění a provádění mytí prosklených ploch, fasádních lamel a konstrukcí přednádražního prostoru Svinov
- 2) **rozhodla**  
na základě skutečností uvedených v důvodové zprávě zadat přímo veřejnou zakázku malého rozsahu na zajištění a provádění mytí prosklených ploch, fasádních lamel a konstrukcí přednádražního prostoru Svinov společnosti Vladimír Šotek, Lidická 811/27, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 42782571 za cenu nejvýše přípustnou 65.812,48 Kč bez DPH a zaslat jí objednávku

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOb/1402/18**

**Organizace provozu mateřských škol v Ostravě-Svinově v době od 2. 7. 2018 do 20. 7. 2018 školního roku 2017/2018**

**Usnesení číslo: 2056/RMOb-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **bere na vědomí**  
informaci ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p. o. o změně provozu mateřských škol pro školní rok 2017/2018 v době od 2. 7. 2018 do 20. 7. 2018 školního roku 2017/2018, viz. důvodová zpráva
- 2) **souhlasí**  
s organizací provozu mateřských škol v Ostravě-Svinově pro školní rok 2017/2018 v době od 2. 7. 2018 do 20. 7. 2018 školního roku 2017/2018  
MŠ Stanislavského 1247/5 – mimo provoz  
MŠ Polanecká 92/4 - v provozu

Vyřizuje: Mgr. Zdeněk Ivančo,  
ředitel ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**RMOb/1405/18**

**Návrh na rozpočtové opatření**

**Usnesení číslo: 2057/RMOb-Svi/1418/113**  
**Rada městského obvodu**

- 1) **doporučuje**  
Zastupitelstvu městského obvodu Svinov schválit rozpočtové opatření, kterým se:

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

zvyšuje financování	
§ 8115 – změna stavu krátkodobých prostředků na bank. účtech	o 2.300 tis. Kč
sníží kapitálové výdaje	
§ 6409, pol. 6901 – investiční rezerva, ÚZ 3590	o 700 tis. Kč
zvýší běžné výdaje	
§ 3639, pol. 5909 – ostatní neinv. výdaje jinde nezařazené	o 30 tis. Kč
§ 2219, pol. 5171 – opravy a údržba	o 2.060 tis. Kč
§ 2229, pol. 5171 – opravy a údržba	o 100 tis. Kč
§ 3613, pol. 51XX – běžné výdaje	o 100 tis. Kč
§ 3639, pol. 5169 – nákup služeb	o 10 tis. Kč
zvýší kapitálové výdaje	
§ 2219, pol. 6121 – budovy, haly, stavby, ÚZ 3590	o 200 tis. Kč
§ 3632, pol. 6121 – budovy, haly, stavby, ÚZ 3590	o 500 tis. Kč

2) **ukládá**

starostce předložit návrh rozpočtového opatření dle bodu 1) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

Vyřizuje: Ing. Helena Wieluchová,  
starostka

T: 06.06.2018

**RMOB/1368/18**

**Návrh na snížení nájemného za pronájem pozemku u parkovacího domu KOMA**

**Usnesení číslo: 2058/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

žádost společnosti KOMA – Industry s.r.o., se sídlem Ruská 41, 706 02 Ostrava-Vítkovice, IČ 64617912 o snížení nájemného za pronájem pozemku u parkovacího domu v Ostravě-Svinově

2) **nesouhlasí**

na straně pronajímatele se snížením nájemného za pronájem pozemku parc. č. 989/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Svinov, obec Ostrava, stanoveného nájemní smlouvou č. S/0071/2014/OFSM/NSP/Muž ze dne 21.05.2014 uzavřené se společností KOMA – Industry s.r.o., se sídlem Ruská 41, 706 02 Ostrava-Vítkovice, IČ 64617912

Vyřizuje: Ilona Soldánová,  
pracovník majetku a smluvních vztahů

**RMOB/1199/18**

**Návrh na zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem:  
„Výměna oken a zadních vstupních dveří v budově na nám. Dr. Brauna 369/6 v  
Ostravě-Svinově“**

**Usnesení číslo: 2059/RMOB-Svi/1418/113**

**Rada městského obvodu**

1) **projednala**

návrh na zahájení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Výměna

V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, je dokument zveřejněn v upravené podobě.

oken a zadních vstupních dveří domu č. 369/6 na nám. Dr. Brauna v Ostravě - Svinově”

2) **rozhodla**

neinstalovat znovu ozdobné mříže do rámu, ostění oken ani zdí v 1. nadzemním podlaží domu č. 369/6 na nám. Dr. Brauna v Ostravě - Svinově

3) **rozhodla**

zaslat výzvu k podání cenové nabídky veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Výměna oken a zadních vstupních dveří domu č. 369/6 na nám. Dr. Brauna v Ostravě - Svinově”, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu účastníkům:

1. REBUILD s.r.o., sídlo: Na Březích 566, 747 22 Dolní Benešov, IČ 28573013

2. P.R.I. “PRINZ CIESZYN” Sp.z.o.o., Organizační Složka, sídlo: Peterkova 1183/1, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ: 27772331

3. ADITUS CZ, s.r.o., sídlo: Martinovská 3168/48, 723 00 ostrava-Martinov, IČ 26825511

4. RI OKNA a.s. sídlo: Úkolky 1055, 696 81 Bzenec, IČ: 60724862

Vyřizuje: Hynek Plucnar,  
správce bytového a nebytového fondu

4) **jmenuje**

komisi pro otevírání obálek s cenovými nabídkami veřejné zakázky malého rozsahu s názvem: „Výměna oken a zadních vstupních dveří domu č. 369/6 na nám. Dr. Brauna v Ostravě - Svinově” ve složení:

členové:

1. Ing. Daniel Žitník

2. Mgr. Viktor Kojdecký

3. Ing. Tomáš Mužík

náhradníci:

1. Hynek Plucnar

2. Bc. Jan Kolář

3. Ing. Lenka Samková

Vyřizuje: Hynek Plucnar,  
správce bytového a nebytového fondu

5) **ukládá**

odboru financí a správy majetku předložit radě Zápis o posouzení a hodnocení cenových nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem: „Výměna oken a zadních vstupních dveří domu č. 369/6 na nám. Dr. Brauna v Ostravě - Svinově” a návrh na zadání této veřejné zakázky

Vyřizuje: Hynek Plucnar,  
správce bytového a nebytového fondu