

Usnesení

45. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 17. 1. 2012

710/45/12 – 721/45/12

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

Zdeňka Popková
místostarostka

710/45

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Ing. Michala Chorošenina, bytem Květinová 1051, 721 00 Ostrava–Svinov o pronájem části pozemku parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem zřízení stání pro 1 automobil

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací parkovacího místa pro stání automobilu na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň, v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

Ing. Michala Chorošenina, bytem Květinová 1051, 721 00 Ostrava–Svinov

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) r o z h o d l a

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem zřízení parkovacího místa a stání automobilu

Z: Ing. Tomáš Mužík

711/45

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Josefa Černého, s místem podnikání Havlíčkova 696, 33901 Klatovy - Klatovy IV, IČ: 64863701 o vyjádření k žádosti o uložení vodovodní přípojky pro rodinný dům na pozemku parc. č. 523/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací vodovodní přípojky pro rodinný dům na pozemku parc. č. 523/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 530/7, zahrada,
parc. č. 626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,
vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investory stavby:

manžele Miladu Raškovou a Lumíra Rašku, bytem Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava–Mariánské Hory, 709 00

Z: Oldřich Dolák

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – protlakem pod místní komunikací III. třídy ul. Psohlavců za účelem realizace vodovodní přípojky pro rodinný dům na pozemku parc. č. 523/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek, že:

1. o provedení protlaku musí v dostatečném předstihu investor, nebo jím pověřená osoba prokazatelně informovat odpovědného zástupce Českého zahrádkářského svazu, základní organizace „Garáže“, který je nájemcem pozemku parc. č. 530/7 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

2. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován
3. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno

Z: Oldřich Dolák

d) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov:

parc. č. 530/7, zahrada,
parc. č. 626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněné: manžele Miladu Raškovou a Lumíra Rašku, bytem Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00 za účelem provozování vodovodní přípojky dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8 b) ze dne 06. 03. 2007, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky

Z: Oldřich Dolák

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s manžely Miladou Raškovou a Lumírem Raškou, bytem Gen. Hrušky 1216/23, Ostrava – Mariánské Hory, 709 00 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků:

parc. č. 530/7, zahrada,
parc. č. 626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do jednoho roku ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b) usnesení

T: 29. 02. 2012

Z: Oldřich Dolák

712/45

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 802/204 – zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

713/45

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Ing. Kamila Michalčíka, jednatele společnosti M-GASTRO s. r. o., se sídlem Kmochova 341, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 607 75 734, o poskytnutí slevy nájemného alespoň na dobu od 1. 2. 2012 do 31. 1. 2013, dle přílohy č. 1 k předkládanému materiálu

b) r o z h o d l a

snížit stávající předpis nájemného ve výši 21 651 Kč/měsíc pro společnost M-GASTRO s. r. o., se sídlem Kmochova 341, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 607 75 734, zastoupenou jednatelem Ing. Kamilem Michalčíkem na částku 19.500,-- Kč/měsíc na dobu od 1. 2. 2012 do 31. 1.

T: do 31. 1. 2012

714/45

Rada městského obvodu Svinov

úpravu platu ředitele ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov Mgr. Zdeňka Ivanča, statutární zástupkyně ZUŠ Ostrava-Svinov PhDr. Lydie Romanské, Marie Malinové dipl. um. v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a ve správě, ve znění pozdějších předpisů, od 1. 1. 2012 dle přílohy k materiálu

715/45

M č. 6

Rada městského obvodu Svinov

úpravu ceníku poskytovaných služeb za inzerci ve Svinovském hlasateli a to:

pro podnikatelské subjekty:	A4	2.000,-
	A5	1.000,-
	A6	500,-
	A7	250,-

doplnění ceníku poskytovaných služeb za inzerci ve Svinovském hlasateli a to:
neziskové organizace a jiná neformální nezisková sdružení zdarma

716/45

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) bere na vědomí

informaci o změně zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů

b) r o z h o d l a

nevyhlásit konkurs na místo ředitele ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, Bílovecká 10, p.o.

c) rozhodla

nevyhlásit konkurs na místo ředitele ZUŠ Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, p.o.

717/45

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

o záměru pronajmout nebytové prostory v 1. NP (80,67 m²) a v 1. PP (8,21 m²) v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 88,88 m², za účelem jejich využití pro ordinaci dětského lékaře, dle návrhu v příloze č. 1 usnesení

T: do 20. 1. 2012

Z: Marta Vaňková

b) r o z h o d l a

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 2. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 60,30 m², za účelem jejich využití pro stomatologickou ordinaci, dle návrhu v příloze č. 2 usnesení

T: do 20. 1. 2012

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 2. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 135 m², za účelem jejich využití pro veřejnou knihovnu, za podmínek:

- provedení úpravy podlahy pronajatých nebytových prostor dle „Statického posouzení k ověřovací studii využití objektu ze dne 16. 1. 2012“,
- provedení vnitřních úprav nebytových prostor, dle návrhu v příloze č. 3 usnesení

T: do 20. 1. 2012

Z: Marta Vaňková

d) r o z h o d l a

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 3. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o výměře 44,69 m² a 25,10 m², za účelem jejich využití pro ordinaci praktického lékaře I. (tj. polovina výměry ze společných prostor pro dvě ordinace praktických lékařů), dle návrhu v příloze č. 4 usnesení

T: do 20. 1. 2012

Z: Marta Vaňková

e) r o z h o d l a

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 3. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o výměře 47,52 m² a 25,10 m², za účelem jejich využití pro ordinaci praktického lékaře II. (tj. polovina výměry ze společných prostor pro dvě ordinace praktických lékařů), dle návrhu v příloze č. 5 usnesení

T: do 20. 1. 2012

Z: Marta Vaňková

718/45

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

zaslat výzvu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Vestavba výtahu 630 kg včetně stavebních úprav a statické zajištění stropu 1. NP, Dr. Brauna 369, Ostrava – Svinov – realizační projektová dokumentace“ těmto zájemcům:

1. atelier SIKORA spol. s r.o., se sídlem 28. října 1851/84, 702 00 Ostrava, IČ 62300296
2. Kubinová + partneři, s.r.o., se sídlem Středulinského 966/26, 703 00 Ostrava-Vítkovice, IČ 26872030
3. OSA projekt s.r.o., se sídlem Kafkova 1133/10, 702 00 Ostrava, IČ 47155337
4. Ata engineering CZ s.r.o., se sídlem Rekreační 2202, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 25370782
5. LIFTCOMP a.s., se sídlem Záhumenní 2320/11, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 25385968

T: 20. 1. 2012

Z: Oldřich Dolák
Jan Kolář

719/45

Bez. mat.

Rada městského obvodu Svinov

m ě n í

termín konání zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov z 14. 3. 2012 na 21. 3. 2012

720/45

Bez. mat.

Rada městského obvodu Svinov

m ě n í

termíny konání schůzí Rady městského obvodu Svinov z 5. 3. a 2. 4. na 12. 3. a 26. 3. 2012

721/45

Bez. mat.

Rada městského obvodu Svinov

s o u h l a s í

se zřízením Wi-fi sítě pro občany na Úřadě městského obvodu Svinov, formou Ovanet Freezone