

**Statutární město Ostrava  
městský obvod Svinov**

# **Usnesení**

**101. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané  
dne 19. 8. 2013**

**1622/101/13 – 1648/101/13**

Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka

Zdeňka Popková  
místostarostka

**1622/101**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o zahájení výběrového řízení na pronájem pozemků - zemědělské půdy:

parc. č. 1822/3	orná půda o výměře	3 013 m <sup>2</sup>
parc. č. 1824/7	orná půda o výměře	53 999 m <sup>2</sup>
parc. č. 1908/6	orná půda o výměře	68 120 m <sup>2</sup>
parc. č. 1908/23	orná půda o výměře	4 074 m <sup>2</sup>
parc. č. 1913/1	orná půda o výměře	111 114 m <sup>2</sup>
parc. č. 1913/104	orná půda o výměře	168 960 m <sup>2</sup>
parc. č. 2540/3	trvalý travní porost	6 m <sup>2</sup>
parc. č. 2612/11	trvalý travní porost	375 m <sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

**1623/101**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 1942/59 orná půda a parc. č. 1942/60 orná půda vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh usnesení dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 09. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**1624/101**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 3755/2 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 3755/3 ostatní plocha, jiná plocha a části pozemků parc. č. 3755/1 ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3755/4 ostatní plocha, jiná plocha vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava s tím, že náklady spojené s prodejem ponese kupující

Z: Bohuslava Figarová

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh usnesení dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 09. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**1625/101**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje částí pozemku parc. č. 442/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh usnesení dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 09. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**1626/101****M. č. 6****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

připomínky Ing. Ivana Hoška, bytem Květinová 1035/19, 721 00 Ostrava-Svinov a Ing. Zdeňka Skalného, bytem Květinová 1033/15, 721 00 Ostrava-Svinov, k návrhu kupní smlouvy

**b) t r v á**

na zaplacení celé částky za vypracování znaleckých posudků ve výši 2.000,- Kč/znalecký posudek při prodeji jednotlivých částí pozemku parc. č. 802/1 nově označené dle GP č. 2335-99/2012 jako pozemky:

- parc. č. 802/451 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 39 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/454 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/455 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 132 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/456 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 75 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/457 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/458 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 50 m<sup>2</sup>
- parc. č. 802/459 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m<sup>2</sup>

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**1627/101****M. č. 7****Rada městského obvodu Svinov****a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 530/7 zahrada a části pozemku parc. č. 574/1 ostatní plocha, manipulační plocha vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Renáta Balíková

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 09. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**1628/101****M. č. 8****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost Rostislava Dvouletého, trvale bytem Švédská 737/40, 712 00 Ostrava-Muglinov na pronájem pozemku parc. č. 1163/63 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) r o z h o d l a**

pronajmout pozemek parc. č. 1163/63 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava Rostislavu Dvouletému, trvale bytem Švédská 737/40, 712 00 Ostrava - Muglinov na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: 31. 08. 2013

Z: Renáta Balíková

**1629/101**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/33 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Renáta Balíková

**1630/101**

**M. č. 10**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

dopis Ing. Romana Fildána, se sídlem F. S. Tůmy 1237, 735 14 Orlová–Lutyně ve věci upřesnění projektové dokumentace na akci „Rekonstrukce bytového domu č.p. 368, ul. Axmanova“

**b) r o z h o d l a**

uzavřít s Ing. Romanem Fildánem, se sídlem F. S. Tůmy 1237, 735 14 Orlová – Lutyně, IČ 75379007 dodatek č.2 ke smlouvě o dílo č. objednatele: S/0081/2013/OFSM/Dol., č. zhotovitele: 18032013, ve kterém se rozšiřuje předmět plnění o novou přípojku plynu a vody za cenu nejvýše přípustnou 12.000,- Kč a termín předání projektové dokumentace se mění do 30. 11. 2013

T: 30. 8. 2013

Z: Oldřich Dolák

**1631/101**

**M. č. 11**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s o u h l a s í**

s rozdělením pozemku parc. č. 561/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava a vybudováním oplocení dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í kapitálové výdaje

§ 6409, pol.6901 – rezerva kapitálových výdajů ..... o 26 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3412, pol.6121 – budovy, haly a stavby ..... o 26 tis. Kč

**1632/101**

**M. č. 12**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh SMO, městského obvodu Poruba ze dne 7. 8. 2013 na dostavbu 10 ks kolumbárií na hřbitově v Ostravě–Svinově

**b) s o u h l a s í**

s dostavbou 10 ks kolumbárií na již vybudovaných základech na hřbitově v Ostravě–Svinově na náklady městského obvodu Poruba za podmínek:

- 1/3 míst v kolumbáriích bude použita pro potřeby městského obvodu Svinov

- 2/3 míst v kolumbáriích bude použito pro potřeby městského obvodu Poruba

**c) u k l á d á**

řediteli Technického dvora Ostrava–Svinov, p.o. Ing. Pavlu Miturovi uzavřít s SMO, městským obvodem Poruba smlouvu o dostavbě kolumbárií a jejich využívání dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30. 9. 2013

Z: Ing. Pavel Mitura

**1633/101**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

aktualizaci požadavků na kapitálový rozpočet statutárního města Ostravy pro rok 2014 a kapitálový výhled na léta 2015 – 2017 v rozsahu dle přílohy č. 1 - formulář a přílohy č. 2 - textového komentáře předloženého materiálu

**1634/101**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s o u h l a s í**

s využitím dvou světelných vitrín na BUS zastávkách pod mosty - ul. Peterkova, parc. č. 3741/1, ostatní plocha, dráha v k. ú. Svinov, obec Ostrava takto:

- vitrína č. 3 - k umístění orientačního plánu svinovských mostů
- vitrína č. 4 - k umístění informací o Ostravě, o konání kulturních, sportovních a společenských akcí, na jejichž pořádání se podílí statutární město Ostrava

Z: Ing. Tomáš Mužík

**b) r o z h o d l a**

o záměru výpůjčky světelných vitrín č. 3 a 4 na BUS zastávkách pod mosty - ul. Peterkova, parc. č. 3741/1, ostatní plocha, dráha v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Ing. Tomáš Mužík

**1635/101**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti Projekt 2010, s.r.o., se sídlem Ruská 43, 703 00 Ostrava–Vítkovice, IČ 48391531 o souhlas s umístěním stavby „Cyklotrasa M přes svinovské mosty“ na pozemcích, svěřených MOB Svinov

**b) s o u h l a s í**

se vstupem na pozemky, s umístěním a realizací stavby „Cyklotrasa M přes svinovské mosty“ na částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov:

trasa cyklostezky na terénu na pozemcích:

- parc. č. 966 - ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3075/6 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3075/34 - ostatní plocha, jiná plocha
- parc. č. 3075/39 - ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 3075/40 - ostatní plocha, zeleň

trasa cyklostezky na lávce nad pozemky:

- parc. č. 3075/8 - ostatní plocha, jiná plocha

parc. č. 3075/14 - ostatní plocha, jiná plocha  
parc. č. 3075/15 - ostatní plocha, jiná plocha  
parc. č. 3075/16 - ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3075/19 - ostatní plocha, ostatní komunikace  
parc. č. 3742 - ostatní plocha, ostatní komunikace  
vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

statutární město Ostrava, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava

bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužík

**1636/101**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 10m<sup>2</sup> v rozsahu dle zákresu za účelem zřízení parkovacího místa a stání automobilu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**1637/101**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s o u h l a s í**

s textem dopisu primátorovi Statutárního města Ostravy dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**b) s o u h l a s í**

s odpovědí na podnět člena Zastupitelstva městského obvodu Svinov Josefa Veselého, vznesený na 14. zasedání Zastupitelstva MOB Svinov, konaném dne 25. 06. 2013 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**c) u k l á d á**

předložit zprávu o vyřízení podnětu na zasedání Zastupitelstva MOB Svinov

T: 25. 09. 2013

Z: starostka

**1638/101**

**M. č. 18**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j e financování

pol. 8115 ..... o 58 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6402, pol.5321, ÚZ 6402 ..... o 58 tis. Kč

**1639/101**

**M. č. 19**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy ..... o 60 tis. Kč  
pol. 1343 – poplatek za užívání veřejného prostranství  
z v y š u j í běžné výdaje ..... o 60 tis. Kč  
§ 3399, pol. 5901

**1640/101 M. č. 20**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2013, č.j. SMO/227391/13/IAK/Szt

**b) u k l á d á**

tajemníci ÚMOb Svinov zajistit odstranění nedostatků zjištěných při kontrole přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu

T: 30. 9. 2013

Z.: Ing. Ludmila Lankočí

**1641/101 M. č. 21**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava–Svinov, IČ 28377427 o vydání souhlasu k záměru realizace fotovoltaické elektrárny na střeše domu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**b) s o u h l a s í**

se záměrem realizace fotovoltaické elektrárny na střeše domu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov, za podmínky komplexní realizace díla nákladem nájemce objektu

Z: Marta Vaňková

**c) r o z h o d l a**

o udělení plné moci společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava–Svinov, IČ 28377427, k provedení všech úkonů nezbytných k vydání potřebného povolení stavebním úřadem, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Marta Vaňková

**d) z m o c ň u j e**

starostku k podpisu plné moci dle bodu c) návrhu usnesení

**1642/101 M. č. 22**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 3. NP (od schodiště vlevo) v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 54,76 m<sup>2</sup> za účelem jejich využití ke zřízení zubní ordinace, dle návrhu v příloze č. 5 předloženého materiálu

T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**1643/101 M. č. 23**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Milana Chorvatoviče o pokračování nájmu bytu č. 2, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 0084/2013/OFSM/NS/Va ze dne 22. 4. 2013 k bytu č. 2, velikosti 0+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, s Milanem Chorvatovičem se sjednáním doby nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2013 do 31. 10. 2013

T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**1644/101**

**M. č. 24**

**Rada městského obvodu Svinov**

**rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o technickém zhodnocení nebytových prostor č. 0182/2012/OFSM/TZ/Va/OFSM/Gr ze dne 26. 10. 2012, uzavřené se společností Greener, s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava, IČ 283 77 427, dle návrhu v příloze č. 1 předloženého materiálu

T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**1645/101**

**M. č. 25**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

podání Denisy Konvičkové, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, na SMO-odbor interního auditu a kontroly, dle přílohy č. 1 a 2 předloženého materiálu

**b) souhlasí**

s odpovědí na podání Denisy Konvičkové, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, pisatelce se zasláním kopie dopisu SMO-odboru interního auditu a kontroly, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**c) projednala**

osobní žádost Karla Konvičky na pokračování nájmu bytu č. 4, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov

**d) ruší**

své usnesení č. 1586/98 c) ze dne 15. 7. 2013

Z: Marta Vaňková

**e) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 0157/2013/OFSM/NS/Va ze dne 25. 7. 2013 k bytu č. 4, velikosti 4+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, s Karlem Konvičkou se sjednáním doby nájmu na dobu určitou od 1. 9. 2013 do 31. 10. 2013, za podmínky úhrad pravidelných měsíčních splátek poplatků z prodlení ve výši 2 000 Kč, tj. 2 000,-- Kč se splatností do 30. 9. 2013 a 2 000 Kč se splatností do 31. 10. 2013

T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**f) projednala**

současný stav pohledávek za Denisou a Karlem Konvičkovými, bytem Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava-Svinov

**g) rozhodla**

o rozšíření a úpravě dohody o splátkách dle usnesení č. 1588/98 ze dne 15. 7. 2013 o dlužné poplatky z prodlení vypočtené za pozdní úhradu nájemného a záloh na služby v období 04,



05, a 06/2013 ve výši 2.439,-- Kč a o změně výše měsíčních splátek tímto usnesením stanovených a to tak, že měsíční splátka dluhu je nově stanovena ve výši 2.000,-- Kč. Celkový dluh na poplatcích z prodlení ve výši 8.304,-- Kč (ke dni 19. 8. 2013) bude uhrazen s pětiměsíční splatností formou čtyř splátek ve výši 2.000,-- Kč a jedné splátky 304,-- Kč (počínaje splátkou v měsíci 09/2013)

T: 31. 8. 2013

Z: Jana Pušová

**1646/101**

**M. č. 26**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s o u h l a s í**

s pokračováním ve výstavbě betonových základů hrobových míst v nové části veřejného pohřebiště v Ostravě-Svinově, pro urnové hroby v sektoru „O“, dle přílohy materiálu č. 1

**b) r o z h o d l a**

zadat přímo zakázku malého rozsahu společnosti Stava-Lasan Trade s.r.o., se sídlem Orlovská 14/320, 735 64, Havířov-Suchá, IČ 646 12 635

**c) u k l á d á**

Technickému dvoru Ostrava-Svinov, příspěvkové organizaci, se sídlem Nad Porubkou 838, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 711 74 231 uzavřít smlouvu se společností Stava-Lasan Trade s.r.o., se sídlem Orlovská 14/320, 735 64, Havířov-Suchá, IČ 646 12 635, pro urnové hroby v sektoru „O“, dle přílohy materiálu č. 1

Z: Ing. Pavel Mitura, ředitel TD

**1647/101**

**M. č. 27**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

zápis z otevírání obálek veřejné zakázky „Separace a svoz bioodpadů v Ostravě Svinově“ ze dne 19. 8. 2013

**b) u k l á d á**

řediteli Technického dvora Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace, zadat zakázku malého rozsahu „Separace a svoz bioodpadů v Ostravě Svinově“ uchazeči:

CTS –Servis, a.s., Okřínek 53, 290 01 Poděbrady, IČ 2827505 za cenu nejvýše přípustnou 2.489.333,-- Kč včetně DPH a uzavřít s ním smlouvu na dodávku

T: 15. 9. 2013

Z: Ing. Pavel Mitura, ředitel TD

**1648/101**

**M. č. 28**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Petra Macháče o povolení podnájmu bytu č. 10, Bílovecká 118/24, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) s o u h l a s í**

s podnájmem bytu č. 10, Bílovecká 118/24, Ostrava-Svinov, pro Kristýnu Páleníkovou a Aleše Páleníka, oba trvale bytem Růžová 707/3, 669 04 Znojmo, jehož nájemcem je Petr Macháč,

- za podmínky předložení 1 vyhotovení smlouvy o podnájmu bytu pronajímateli a to do 1 měsíce od data převzetí stanoviska pronajímatele se souhlasem s podnájmem bytu

a to na dobu určitou, od 1. 9. 2013 do 31. 12. 2014, s možným obnovením podnájmu dle  
písemné žádosti nájemce bytu  
T: do 31. 8. 2013

Z: Marta Vaňková

**Materiály bez přijatého usnesení:**

**Odloženo:**

Mat. č. 1 - Návrh rozhodnutí o uzavírání dohod o úhradě nákladů vzniklých při prodeji nemovitostí