

**Statutární město Ostrava  
městský obvod Svinov**

# **Usnesení**

**89. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 29. 4. 2013**

**1446/89/13 – 1462/89/13**

Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka

Ing. Jiřina Broulíková  
místostarostka

**1446/89**

**M. č. 1**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost o povolení přípustnosti stavby „Umístění rodinného domu včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu“ v Ostravě – Svinově, na pozemcích parc. č. 1350 a 1353/2 obě v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro využití „Zahrady a zahrádkové osady“

**b) s o u h l a s í**

s přípustností stavby „Umístění rodinného domu včetně napojení na dopravní a technickou infrastrukturu“ v Ostravě – Svinově, na pozemcích parc. č. 1350 a 1353/2 obě v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro využití „Zahrady a zahrádkové osady“

Z: RNDr. Yvona Heroutová

**1447/89**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Milana Chorvatoviče, bytem Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava–Svinov, o prominutí poplatků z prodlení

**b) r o z h o d l a**

prominout Milanu Chorvatovičovi, bytem Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava–Svinov, poplatky z prodlení ve výši 7.976,--Kč vypočtené za pozdní úhrady nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v roce 2012

**c) r o z h o d l a**

uzavřít s Milanem Chorvatovičem, bytem Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava–Svinov, dohodu o prominutí dluhu ve výši 7.976,--Kč

T: 31. 5. 2013

Z: Jana Pušová

**1448/89**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

usnesení rady města Ostravy č. 7028/RM1014/92 ze dne 16. 04. 2013

**b) s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í běžné výdaje

§ 3639 – Technický dvůr, pol. 5331, ÚZ 93

o 646 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 2141, pol. 5XXX, ÚZ 93 – provozování eskalátorů

o 646 tis. Kč

Z: Jana Pušová

**c) r o z h o d l a**

na základě usnesení rady města Ostravy č. 7028/RM1014/92 ze dne 16. 04. 2013 uzavřít se společností ThyssenKrupp Výtahy, s.r.o., IČ 61507229, se sídlem Praha 5 - Stodůlky, Bucharova 2641/14 smlouvy o dílo na provozování eskalátorů a výtahů na dobu určitou, tj. na 60 měsíců od data uzavření smlouvy za cenu nejvýše přípustnou 2 093 400,- Kč bez DPH, za podmínek shodných se zadávací dokumentací veřejné zakázky "Provoz, údržba a servis výtahů a eskalátorů přednádražního prostoru Svinov" dle přílohy č. 1

Z: Ing. Tomáš Mužík

**1449/89**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

usnesení rady města Ostravy č. 7029/RM1014/92 ze dne 16. 04. 2013

**b) schvaluje**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 3639 – Technický dvůr, pol. 5331, ÚZ 93

o 630 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 2141, pol. 5XXX, ÚZ 93 – mytí prosklených ploch, lamel a konstrukcí o 630 tis. Kč

Z: Jana Pušová

**c) rozhodla**

na základě usnesení rady města Ostravy č. 7029/RM1014/92 ze dne 16. 04. 2013 uzavřít s Vladimírem Šotkem, IČ 427 82 571, se sídlem Lidická 27, Ostrava-Vítkovice smlouvu o zajištění a provádění mytí prosklených ploch, fasádních lamel a konstrukcí dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, na dobu určitou, tj. na 60 měsíců od data uzavření smlouvy - za podmínek shodných se zadávací dokumentací veřejné zakázky "Mytí prosklených ploch, ploch fasádních lamel a konstrukcí přednádražního prostoru Svinov" dle přílohy č. 1 s úpravami

Z: Ing. Tomáš Mužík

**1450/89**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

návrh Zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava hydroizolace v bytovém domě č.p. 138, Ostrava-Svinov“ předložené společností eCentre, a.s., se sídlem: Jankovcova 1595/14, 170 00 Praha 7, IČ 27149862, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) schvaluje**

Zadávací dokumentaci pro výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu „Oprava hydroizolace v bytovém domě č.p. 138, Ostrava-Svinov“ dle přílohy č.1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

**1451/89**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) bere na vědomí**

výpověď Smlouvy o dílo č. VZ/Svi/30/00 uzavřené se společností Kominictví KORS, spol. s.r.o., se sídlem: 28. října 341/184, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory a Hulváky, IČ 47150301, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) rozhodla**

zaslat výzvu více zájemcům k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Provádění kominických prací v objektech ve správě městského obvodu Svinov“, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

1) Jaroslav Chlebovský

místo podnikání: Mongolská 1432/22, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 14581001

2) Stanislav Zbořil  
místo podnikání: U Stadionu 1090, 739 32 Vratimov, IČ 12657913

3) Antonín Papík  
místo podnikání: Pražákova 217/5, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 12985554

Z: Hynek Plucnar

**1452/89**

**M. č. 7**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) b e r e n a v ě d o m í**

oznámení PNS Grosso s.r.o., se sídlem Paceřická 1/2773, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, IČ 485 92 153, o postavení této společnosti jako nástupnické po zaniklé společnosti Maloobchodní prodej tisku, s.r.o., dříve se sídlem Paceřická 1/2773, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice, IČ 261 64 132, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 168/07/NSNP/OFSM/Gr ze dne 12. 12. 2007, uzavřené se společností Maloobchodní prodej tisku, s.r.o., se sídlem Hvoždanská 5-7, 148 31 Praha 4, IČ 261 64 132, dle návrhu v příloze č. 2 předloženého materiálu

T: do 31. 5. 2013

Z: Marta Vaňková

**1453/89**

**M. č. 8**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového, o stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 3475/10 ostatní plocha, jiná plocha nově označeného dle GP č. 2622-144/2012 a č. 2378-145/2012 jako pozemek parc. č. 3475/25 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 394 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 3475/10 ostatní plocha, jiná plocha nově označeného dle GP č. 2622-144/2012 a č. 2378-145/2012 jako pozemek parc. č. 3475/25 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 394 m<sup>2</sup> v k. ú. Svinov, obec Ostrava, s tím, že náklady spojené s prodejem ponese kupující

Z: Bohuslava Figarová

**1454/89**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 69/2 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 69/2 ostatní plocha, jiná plocha a pozemku parc. č. 69/3 zastavěná plocha a nádvoří včetně stavby bez čp/če, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**c) u k l á d á**

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 19. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**1455/89****M. č. 10****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost Miroslavy Marethové, trvale bytem Bílovecká 483/44, 721 00 Ostrava-Svinov na pronájem zděné kóje v budově bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 69/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) r o z h o d l a**

pronajmout jednu zděnou kóji v budově bez č.p./č.e. na pozemku parc. č. 69/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava Miroslavě Marethové, trvale bytem Bílovecká 483/44, 721 00 Ostrava-Svinov na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 121,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

**1456/89****M. č. 11****Rada městského obvodu Svinov****s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6171, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby o 7 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3632, pol. 5192 – poskytnuté neinv. příspěvky a náhrady o 7 tis. Kč

**1457/89****M. č. 12****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost Evy Miklišové, trvale bytem Školní 710/3, 708 00 Ostrava–Poruba na pronájem pozemku parc. č. 1163/105 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) r o z h o d l a**

pronajmout pozemek parc. č. 1163/105 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava Evě Miklišové, trvale bytem Školní 710/3, 708 00 Ostrava–Poruba na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

T: 31. 5. 2013

Z: Renáta Balíková

**c) p r o j e d n a l a**

žádost Antonína Božoň, trvale bytem Bílovecká 693/10, 721 00 Ostrava–Svinov na pronájem pozemku parc. č. 254/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**d) r o z h o d l a**

pronajmout pozemek parc. č. 254/3 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava Antonínu Božoňovi, trvale bytem Bílovecká 693/10, 721 00 Ostrava–Svinov na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 6 předloženého materiálu

T: 31. 5. 2013

Z: Renáta Balíková

**1458/89**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 535/1 orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu

Z: Renáta Balíková

**1459/89**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh dopisu nájemníkům na ul. Elektrárenské, Ostrava–Svinov týkající se zjištění informací o využívání pozemků svěřených městskému obvodu Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) s o u h l a s í**

se zasláním dopisu ve znění dle přílohy č. 1 předloženého materiálu nájemníkům bytových jednotek v domech č.p. 5702, 5703, 5704, 5705, 5706, a 5707 na ul. Elektrárenské, Ostrava–Svinov

Z: Renáta Balíková

**1460/89**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) b e r e n a v ě d o m í**

rozsudek Okresního soudu v Novém Jičíně sp. zn. 18 C 282/2012-35 ze dne 21.03.2013 a stanovisko JUDr. Hany Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, k rozsudku

**b) r o z h o d l a**

podat odvolání proti rozsudku Okresního soudu v Novém Jičíně ze dne 21.03.2013, sp. zn. 18 C 282/2012-35

**c) u k l á d á**

odboru financí a správy majetku zaslat rozhodnutí dle bodu b) právní zástupkyni JUDr. Haně Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, vedené u ČAK pod ev. č. 04590

Z: Ing. Lenka Samková

**1461/89**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti Lautus Nundinus a.s., se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 27825086, o změnu navrhovaného dodatku dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r u š í**

své usnesení č. 1395/86 ze dne 18.03.2013

**c) r o z h o d l a**

uzavřít se společností Lautus Nundinus a.s., se sídlem Hradní 27/37, 710 00 Slezská Ostrava, IČ 27825086, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0130/2012/OFSM/Gu ze dne 29.08.2012, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Lenka Samková

**1462/89**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

vypovědět Rámcovou smlouvu o dílo č. S/0207/2012/Svinov ze dne 10.12.2012 uzavřenou se zhotovitelem Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00031488

T: 31. 5. 2013

Z: Hynek Plucnar

**b) r o z h o d l a**

vypovědět Rámcovou smlouvu o dílo č. S/0176/2012/Svinov ze dne 29.11.2012 uzavřenou se zhotovitelem Romanem Laciokem, s místem podnikání Tichá 700/4, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 71932003

T: 31. 5. 2013

Z: Hynek Plucnar