

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

**104. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané
dne 30.09.2013**

1695/104/13 – 1718/104/13

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Radmila Jančíková
radní

1695/104

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

doručené cenové nabídky na obnovu a výměnu svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací III. a IV. třídy v Ostravě–Svinově, rok 2013 od:

1. Renáty Neprašové, s místem podnikání Jánské náměstí 687, 28401 Kutná Hora - Kutná Hora-Vnitřní Město,
2. společnosti KOPEČNÝ - K+K, s.r.o., se sídlem, Ostrava, Koblov, Antošovická 391/100b, PSČ 711 00, IČ 268 47 647,
3. společnosti Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Novoveská 25/1266, 709 00, IČ 25396544,
4. Patrika Pavůka, s místem podnikání Porubská 332/66, 70800 Ostrava–Poruba, IČ 76650472

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit cenové nabídky dle Zápisu o otevírání obálek ze dne 30. 09. 2013 a předložit radě k rozhodnutí materiál na obnovu a výměnu svislého a vodorovného dopravního značení místních komunikací III. a IV. třídy v Ostravě–Svinově, rok 2013

T: 14.10.2013

Z: Ing. Tomáš Mužík

1696/104

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

uzavřít se společností Koordinátor ODIS s.r.o., se sídlem Ostrava-Mor. Ostrava, Na Hradbách 1440/16, PSČ 702 00, IČ 646 13 895 smlouvu o výpůjčce světelné vitríny č. 3 na BUS zastávkách pod mosty - ul. Peterkova, parc. č. 3741/1, ostatní plocha, dráha v k. ú. Svinov, obec Ostrava na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

b) r o z h o d l a

uzavřít se společností Ostravský informační servis, s.r.o., se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Jurečkova 1935/12, PSČ 702 00, IČ 268 79 280 smlouvu o výpůjčce světelné vitríny č. 4 na BUS zastávkách pod mosty - ul. Peterkova, parc. č. 3741/1, ostatní plocha, dráha v k. ú. Svinov, obec Ostrava na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1697/104

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost o pokračování nájmu bytu č. 8, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, podanou jeho nájemnicí Lucií Janičkovičovou, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 8, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, s Lucií Janičkovičovou, kterým se:
znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

od 1. 11. 2013 na dobu neurčitou
T: do 31.10.2013

Z: Marta Vaňková

1698/104

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Lucie Hašpicové o snížení kauce, spojené s nájmem bytu č. 5, Bílovecká 256/18, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) t r v á

na svém usnesení č. 1497/92 g) ze dne 27. 5. 2013

T: do 9. 10. 2013

Z: Marta Vaňková

1699/104

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

dokončování oprav bytu č. 2, velikosti 1+1, běžné kvality, Bratří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov a zápis ze 17. schůze bytové komise, konané dne 18. 9. 2013, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2, velikosti 1+1, běžné kvality, Bratří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov

- s Blankou Dobrozemskou, Bílovecká 115/12, Ostrava-Svinov,
 - jako 1. náhradníka stanovit Lenku Gábovou, Hrabyňská 309/5, Ostrava-Svinov,
 - jako 2. náhradníka stanovit Šárku Müllerovou, Bílovecká 69/48, Ostrava-Svinov,
- s dobou nájmu na dobu určitou od 15. 10. 2013 do 30. 9. 2014,
- za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši dvojnásobku předepsaných měsíčních plateb

Z: Marta Vaňková

1700/104

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávek statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

b) r o z h o d l a

o odpisu pohledávky ve výši 241.685,--Kč (jistina: 105.084,--Kč, náklady řízení: 4.740,--Kč, poplatky, úroky z prodlení: 131.861,--Kč)

Z: Jana Pušová

c) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu b) tohoto usnesení

T: 31.10.2013

Z: Ing. Lenka Samková

1701/104

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Blanky Dobrozemské, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava - Svinov, o povolení splátek vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2012

b) r o z h o d l a

uzavřít s Blankou Dobrozemskou, Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava - Svinov, dohodu o splátkách vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2012 ve výši 2.446,--Kč s pětiměsíční lhůtou splatnosti formou čtyř měsíčních splátek ve výši 500,--Kč a jedné splátky ve výši 446,--Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31.10.2013

Z: Jana Pušová

1702/104

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) s c h v a l u j e

harmonogram prací a zásady pro sestavování návrhu rozpočtu MOb Svinov pro rok 2014 a návrhu rozpočtového výhledu MOb Svinov r. 2015 - 2017 dle přílohy předloženého materiálu

b) u k l á d á

předložit návrh rozpočtu MOb Svinov pro rok 2014 a návrh rozpočtového výhledu MOb Svinov pro r. 2015 - 2017 Zastupitelstvu MOb Svinov

T: 18.12.2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1703/104

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

opravu dešťové kanalizace od svodu z domu č.p. 68 na ul. Polanecké

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 2119 – ostatní příjmy z vlastní činnosti

o 22 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 2321, pol. 5171 – opravy a udržování

o 22 tis. Kč

1704/104

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti ELTOM s.r.o., se sídlem Polní 1294, 735 14 Orlová – Lutyně, IČ 25837117, která zastupuje na základě plné moci společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, PSČ 405 02, IČ 24729035 o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 1568/1, 1568/2 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k částem pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov parc. č. 1568/1 - ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 1568/2 – ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen geometrickým plánem č. 2460-104/2013 pro oprávněného ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem

Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly, IČ 24729035 za účelem realizace a provozování kabelové přípojky NN 0,4 kV pro objekt na pozemku parc. č. 1566/3 v k.ú. Svinov, obec Ostrava dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12.11.2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 1.694,- Kč vč. DPH

Z: Oldřich Dolák

1705/104

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) s c h v a l u j e

harmonogram prací spojených s inventarizací majetku a závazků městského obvodu Svinov k 31.12.2013 dle předloženého návrhu

b) z ř i z u j e

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) ve složení:

předseda: Eliška Tomaščíková

členové: Ing. Lenka Samková
Jana Horváthová

c) z ř i z u j e

Dílčí inventarizační komisi (DIK) ve složení:

DIK č. 1

předseda: Ing. Tomáš Mužík

členové: Oldřich Dolák, Marta Vaňková, Michaela Gobelová

DIK č. 2

předseda: RNDr. Yvona Heroutová

členové: Hynek Plucnar, Jan Kolář, Lenka Maglenová, Bohuslava Figarová

DIK č. 3

předseda: Lucie Grygarčíková

člen: Monika Kojdecká

DIK č. 4

předseda: Jana Štekbauerová

členové: Lucie Fucimanová, Eva Štefaňáková, Renáta Balíková

d) u k l á d á

ředitelům příspěvkových organizací zaslat Ústřední inventarizační komisi závěrečný zápis inventarizace majetku a závazků svých organizací

T: 25.01.2014

Z: ředitelé příspěvkových organizací

1706/104

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

usnesení Rady města Ostravy č. 7990/RM1014/104 ze dne 03.09.2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

o uzavření pojistných smluv se spol. Česká pojišťovna a.s., se sídlem Spálená 75/16, 113 04 Praha 1, IČ 45272956, prostřednictvím makléřské společnosti SATUM CZECH, s.r.o., se sídlem Porážková 1424/20, 702 00 Ostrava, IČ 25373951, dle příloh č. 2 a 3 předloženého materiálu

T: do 03.10.2013

Z: Ing. Lenka Samková

c) u k l á d á

odboru financí a správy majetku ukončit stávající pojistné smlouvy a smlouvu s pojišťovacím makléřem postupem dle přílohy č. 4. předloženého materiálu

Z: Ing. Lenka Samková

d) u k l á d á

ředitelům příspěvkových organizací ukončit stávající pojistné smlouvy postupem dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Z: ředitelé příspěvkových organizací

1707/104

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

zrušit k 31.12.2013 příjmový a výdajový bankovní účet u České spořitelny, a.s.

Z: Jana Horváthová

1708/104

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 557/41 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 24 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Renáta Balíková

b) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 18.12.2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1709/104

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost o přípustnosti stavby hospodářské budovy k přilehlé budově fary na ulici Bílovecké na pozemcích parc. č. 2 a 3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro parky a parkově upravenou zeleň

b) s o u h l a s í

s přípustností stavby hospodářské budovy k přilehlé budově fary na ulici Bílovecké na pozemcích parc. č. 2 a 3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro parky a parkově upravenou zeleň za podmínky, že budova bude použita pro uskladnění majetku římsko-katolické církve a jejich představitelů

Z: RNDr. Yvona Heroutová

1710/104

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Miroslava Vavrečky, opatrovníka své matky - Pavly Vavrečkové, nájemnice bytu č.10 na Bílovecké 256 v Ostravě-Svinově o povolení stavebních úprav v uvedeném bytě na vlastní náklady žadatele, dle přílohy č.1 předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

se stavebními úpravami v bytě č. 10 na Bílovecké 256 v Ostravě-Svinově dle žádosti Miroslava Vavrečky, opatrovníka své matky Pavly Vavrečkové – nájemnice uvedeného bytu, za splnění podmínek:

- žadatel doloží pronajímateli odborně zpracovanou projektovou dokumentaci pro předmětné stavební úpravy včetně statického posouzení stavebních konstrukcí
- žadatel zajistí, aby všechny práce spojené s předmětnými stavebními úpravami byly prováděny odbornými zhotoviteli
- žadatel umožní pronajímateli kdykoliv v průběhu realizace stavebních úprav provést kontrolu dodržování technologie a kvality práce
- všechny práce spojené s předmětnými stavebními úpravami budou na náklady žadatele,
- žadatel zodpovídá za bezpečnost při realizaci stavebních úprav i vůči třetím osobám, dále za likvidaci odpadu a za úklid případného znečištění společných prostorů domu
- žadatel zajistí - v případě, že to bude pro realizaci stavebních úprav nezbytné - Ohlášení drobné stavby (event. stavební povolení) - na základě plné moci vydané pronajímatelem

Z: Hynek Plucnar

1711/104

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

návrh Technického dvoru Ostrava-Svinov na zhotovení betonových ráků 3 ks jednohrobů a 3 ks dvojhrobů včetně uliček na veřejném pohřebišti v Ostravě-Svinově, dle přílohy č.1 předloženého materiálu

b) s c h v a l u j e

návrh ceníku pro prodej betonových ráků v sektoru O na veřejném pohřebišti v Ostravě - Svinově, dle přílohy č.2 předloženého materiálu

c) u k l á d á

Technickému dvoru Ostrava-Svinov, příspěvkové organizaci, uzavřít se společností Stava-Lasan Trade s.r.o., se sídlem Havířov-Suchá, Orlovská 14/320, PSČ 735 64, IČ 646 12 635 dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č.TD/DO 1/10 ze dne 29.7.2010, dle přílohy č.3 předloženého materiálu

Z: Ing. Pavel Mitura

1712/104

M. č. 20

Rada městského obvodu Svinov

p r o j e d n a l a a s c h v a l u j e

Plán zimní údržby (ZÚ) místních komunikací v městském obvodu Svinov na období od 1. 11. 2013 do 31. 5. 2014 dle předloženého materiálu

1713/104

M. č. 21

Rada městského obvodu Svinov

s o u h l a s í

s přenecháním nebytových prostor, které se nacházejí v nemovitostech svěřených ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o. za úplatu do dočasného užívání této třetí osobě: Tibor Tomanovič, Sokolská 494/1, Ostrava-Svinov, a to tělocvičnu na ulici Bílovecká 1, Ostrava-Svinov za účelem sportovní aktivity – sálový fotbal

1714/104

M. č. 22

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace o převedení částky 8.202,-- Kč z rezervního fondu do fondu investičního

b) s o u h l a s í

s převedením částky 8.202,-- Kč z rezervního fondu do fondu investičního ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace

c) p r o j e d n a l a

žádost o souhlas k nákupu vozíku ETV-T 1x10GN 1/1 za cenu 58.080,-- Kč vč. DPH z investičního fondu ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace

d) s o u h l a s í

s nákupem vozíku ETV-T 1x10GN 1/1 za cenu 58.080,-- Kč vč. DPH z investičního fondu ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace

Z: Mgr. Zdeněk Ivančo

1715/104

M. č. 23

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

uzavřít s Komunistickou stranou Čech a Moravy, Městským výborem KSČM, se sídlem Českobratrská 1579/4, Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ: 00496936 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 143/2009/NSP/OFSM/Mu ze dne 01. 07. 2009, kterým se:

v Čl. II Předmět a účel nájmu, v odst. 4 vypouští text:

„Pokud dojde k rozbití, nebo poškození prosklení vitríny, zajistí její opravu nájemce svým nákladem, a to po celou dobu nájmu“

Z: Ing. Tomáš Mužík

b) r o z h o d l a

uzavřít s Českou stranou sociálně demokratickou, Městským výkonným výborem Ostrava, se sídlem Sokolská tř. 23, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ: 00409171 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 88/09/NSP/OFSM/Mu ze dne 01. 06. 2009, kterým se:

v Čl. II Předmět a účel nájmu, v odst. 4 vypouští text:

„Pokud dojde k rozbití, nebo poškození prosklení vitríny, zajistí její opravu nájemce svým nákladem, a to po celou dobu nájmu“

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) rozhodla

uzavřít s Křesťanskou a demokratickou unií – Československou stranou lidovou, okresní kanceláří se sídlem Poděbradova 61, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ: 00442704 dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 89/09/NSP/OFSM/Mu ze dne 01. 06. 2009, kterým se:

v Čl. II Předmět a účel nájmu, v odst. 4 vypouští text:

„Pokud dojde k rozbití, nebo poškození prosklení vitríny, zajistí její opravu nájemce svým nákladem, a to po celou dobu nájmu“

Z: Ing. Tomáš Mužík

d) rozhodla

uzavřít s Občanskou demokratickou stranou se sídlem Jánský vršek 13, Praha, 118 00, Oblastním sdružením Ostrava, Sokolská 8, Ostrava – Moravská Ostrava, PSČ 702 00, IČ: 16192656 dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 52/09/NSP/OFSM/Mu ze dne 16. 12. 2008, kterým se:

v Čl. II Předmět a účel nájmu, v odst. 4 vypouští text:

„Pokud dojde k rozbití, nebo poškození prosklení vitríny, zajistí její opravu nájemce svým nákladem, a to po celou dobu nájmu“

Z: Ing. Tomáš Mužík

1716/104

M. č. 24

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost MUDr. Evy Pröschlové, trvale bytem Lípová 1380/54, 747 14 Ludgeřovice, IČ 711 79 062, o nájem nebytových prostor, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Marta Vaňková

b) rozhodla

uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor ve 3. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, s MUDr. Evou Pröschlovou, trvale bytem Lípová 1380/54, 747 14 Ludgeřovice, IČ 711 79 062, dle návrhu v příloze č. 2 předloženého materiálu

T: do 30. 9. 2013

Z: Marta Vaňková

1717/104

M. č. 25

Rada městského obvodu Svinov

rozhodla

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu pro rok 2014 se společností EP ENERGY TRADING, a.s., se sídlem: Klimentská 46, 110 02 Praha 1, IČ 27386643, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

1718/104

M. č. 26

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

doručené cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Instalace etážového topení v bytech spravovaných městským obvodem Svinov“ od uchazečů:

1. Jiří Pospěch, Na Konečné 23/8, 747 70 Opava Komárov, IČ: 13600648
2. Bytprům, v.d. v Ostravě, Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 00031488
3. INSTOP SERVIS CZ, s.r.o., Blanická 252/172, 724 00 Ostrava-Stará Bělá, IČ: 26792028
4. Jiří Keclík, Hornická 3011/47, 702 00 Moravská Ostrava, IČ: 13598988

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit doručené cenové nabídky dle Zápisu o otevření obálek ze dne 30. 9. 2013 a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání veřejné zakázky malého rozsahu „Instalace etážového topení v bytech spravovaných městským obvodem Svinov“

T: 14.10.2013

Z: Hynek Plucnar

Materiály bez přijatého usnesení:

Odloženo:

Mat. č. 17 – Návrh na zaslání výzev k podání cenových nabídek na odstraňování poruch výtahů a eskalátorů na svinovských mostech, ul. Opavská v Ostravě-Svinově

Mat. č. 18 – Zaslání výzvy k podání cenové nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu „Provádění zimní údržby místních komunikací III. tř. v městském obvodu Svinov na období 2013-2014“