

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

91. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 13. 5. 2013

1466/91/13 – 1478/91/13

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

1466/91

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

změnu Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Svinov – specifické činnosti dle přílohy materiálu

1467/91

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti OSA projekt s.r.o., se sídlem Kafkova 1133/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 47155337 o stanovisko k projektové dokumentaci „Odstranění staveb garáží „Svinov 2“

b) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací bouracích prací „Odstranění staveb garáží „Svinov 2“, zpracovanou společností OSA projekt s.r.o., se sídlem Kafkova 1133/10, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava, IČ 471 55 337 pro investora stavby:

RPG RE Land, s.r.o. se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Gregorova 2582/3, PSČ 701 97, IČ27785165

bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním místní komunikace III. třídy – ul. Františka a Anny Ryšových v Ostravě – Svinově, spočívajícím ve vedení staveništní dopravy pro akci „Odstranění staveb garáží „Svinov 2“, za podmínek, že:

1. bude před zahájením akce provedena, za účasti zástupce investora a správce místních komunikací MOB Svinov, kontrola stavebního stavu komunikace a jeho fotodokumentace
2. investor zajistí, že poškození komunikace staveništní dopravou bude neprodleně po dokončení terénních prací opraveno a předáno správci

Z: Ing. Tomáš Mužík

1468/91

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Jana Kalmana, bytem Polanecká 246/3B, 721 00 Ostrava–Svinov o souhlas s umístěním vodovodní přípojky a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací vodovodní přípojky v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 1246 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

Jana Kalmana, bytem Polanecká 246/3B, 721 00 Ostrava–Svinov

Z: Oldřich Dolák

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části komunikace parc. č. 1246 v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem realizace vodovodní přípojky za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno
3. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a uvedení povrchu dotčené komunikace do původního stavu

Z: Oldřich Dolák

d) rozhodla

zřídí věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 1246, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene v situačním výkrese, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněného: Jana Kalmana, bytem Polanecká 246/3B, 721 00 Ostrava–Svinov za účelem realizace a provozování vodovodní přípojky dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12.11.2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 200,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky a v případě, že celková výše úplaty nedosáhne 1500,- Kč, bude celková výše úplaty 1500,- Kč + DPH

Z: Oldřich Dolák

e) rozhodla

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s Janem Kalmanem, bytem Polanecká 246/3B, 721 00 Ostrava–Svinov smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1246 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b) usnesení

T: 15. 6. 2013

Z: Oldřich Dolák

1469/91

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) doporučuje

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 3162/1 nově označené dle GP č. 2370-525/2012 jako pozemek parc. č. 3162/6 k. ú. Svinov, obec Ostrava s tím, že náklady spojené s prodejem ponese kupující

Z: Bohuslava Figarová

b) ukládá

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 19. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1470/91

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost pana Jozefa Lištiaka, jednatele společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava, IČ 28377427, o vydání souhlasu s podnájmem a umístěním sídla společnosti, uvedené v žádosti, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

b) souhlasí

s přenecháním části nebytových prostor v objektu na ul. Kmochova 341/1 v Ostravě-Svinově do podnájmu pro společnost Trnitá růže a. s., se sídlem Sokolská tř. 1263/24, 702 00 Ostrava-

Moravská Ostrava, IČ 278 21 366, za podmínky předložení podnájemní smlouvy uzavřené mezi nájemcem a podnájemcem v termínu do 31. 5. 2013

Z: Marta Vaňková

c) rozhodla

o umístění sídla pro společnost Trnitá růže a. s., se sídlem Sokolská tř. 1263/24, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 278 21 366,

Z: Marta Vaňková

1471/91

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Bc. Marka Pastrňáka, s místem podnikání Gajdošova 2170/52a, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 879 82 544, o pronájem nebytových prostor, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

neuzavřít nájemní smlouvu s Bc. Markem Pastrňákem, s místem podnikání Gajdošova 2170/52a, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 879 82 544, na využití garáže v objektu na ul. Nad Porubkou 113/16, Ostrava-Svinov

T: do 31. 5. 2013

Z: Marta Vaňková

1472/91

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

stanovisko spol. Rödl & Partner, v.o.s., se sídlem Platněřská 2, 110 00 Praha 1, IČ 25064690, právního zastoupení spol. Eni Česká republika, s.r.o., se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČ 40764176, k uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě

b) souhlasí

s navrženými úpravami dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 53/02/NSP/OFSM/Gu ze dne 4. 6. 2002

c) ruší

své usnesení č. 612/26 ze dne 21.11.2011

d) rozhodla

uzavřít se společností Eni Česká republika, s.r.o., se sídlem Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, IČ 40764176, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 53/02/NSP/OFSM/Gu ze dne 4. 6. 2002, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Z: Ing. Lenka Samková

1473/91

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

návrh smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) pro potřeby kulturních a společenských akcí v prostoru před kostelem Krista Krále

b) rozhodla

uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s. se sídlem Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČ 247 29 035 smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4kV (NN) dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se:

zvyšují daňové příjmy

pol. 1343 – poplatek za užívání veř. prostranství

o 65 tis. Kč

zvyšují běžné výdaje

§ 3639, pol. 5192 – neinvestiční příspěvky a náhrady

o 65 tis. Kč

Z: Jana Pušová

1474/91

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) bere na vědomí

informaci o podaném odvolání společnosti Ostreal s.r.o., se sídlem U Rourovny 556/3, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 278 25 043, proti Usnesení o přerušení řízení o odstranění stavby spis. zn. S-SVI 05862/2009, č.j. SVI 01578/2013/OVDŽP/Kol, ze dne 15. 4. 2013 vydaném SMO-ÚMOb Svinov, odborem výstavby, dopravy a životního prostředí

b) rozhodla

že se k podanému odvolání společnosti Ostreal s.r.o., se sídlem U Rourovny 556/3, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 278 25 043, týkajícího se Usnesení přerušení řízení o odstranění stavby vydaného SMO-ÚMOb Svinov, odborem výstavby, dopravy a životního prostředí ze dne 15. 4. 2013 pod č.j. SVI 01578/2013/OVDŽP/Kol, bude statutární město Ostrava, městský obvod Svinov, jako účastník řízení, vyjadřovat a to ve smyslu obsahu dopisu ze dne 10. 4. 2013

Z: Ing. Lenka Samková

1475/91

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

o vyřazení neupotřebitelného majetku z evidence majetku i účetní evidence v celkové pořizovací ceně **DDHM 18. 630, - Kč** a v celkové pořizovací ceně **POE 1 208,38 Kč**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Renáta Balíková

c) ukládá

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku a pořídit likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30. 6. 2013

Z: Ing. Pavel Mitura

předseda likvidační komise

d) ukládá

vyřadit z evidence majetku i účetní evidence majetek dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

T: 30. 6. 2013

Z: Renáta Balíková

1476/91

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

a) bere na vědomí

žádost Julie Friedrichové, bytem Wolkerova 1594, 73801 Frýdek Místek o potvrzení způsobu, jakým je zajištěn příjezd a přístup k domu č. p. 5707 na ul. Elektrárenské v Ostravě–Svinově přes pozemek parc. č. 3656, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) souhlasí

s užíváním pozemků:

parc. č. 3650, zahrada,

parc. č. 3652, zahrada,

parc. č. 3654, zahrada,

parc. č. 3656, zahrada,

parc. č. 3658, zahrada,

parc. č. 3660, zahrada,

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, spočívajícím v průchodu a příjezdu k bytovým domům č. p. 5702, č. p. 5703, č. p. 5704, č. p. 5705, č. p. 5706 a parc. č. 5707 na ul. Elektrárenské v Ostravě–Svinově pro spoluvlastníky těchto domů a jejich rodinné příslušníky do 31.12.2014

Z: Ing. Tomáš Mužík

1477/91

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

d o p l ň u j e

své usnesení č. 1423/88 ze dne 15.04.2013, kterým žádá Radu města Ostravy o změnu Části XXI., přílohy Nařízení města, č. 1/2013, kterým se vydává tržní řád takto:

Restaurační zahrádky:

pro všechny uvedené restaurace

v sloupci MAX. DOBA PRODEJE, denní — shodně s provozovnou nejdéle však 08:00 - 23:00 hodin

Z: Ing. Tomáš Mužík

1478/91

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6171, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby

o 6 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3632, pol. 5192 – poskytnuté neinv. příspěvky a náhrady

o 6 tis. Kč

Materiál bez přijatého usnesení:

Odloženo:

Mat. č. 6 - Návrh na ukončení nájmu bytů a nové nájem bytů