

**Statutární město Ostrava  
městský obvod Svinov**

# **Usnesení**

**144. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané  
dne 06.10.2014**

**2294/144/14 – 2310/144/14**

**Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka**

**Ing. Jiřina Broulíková  
místostarostka**

**2294/144/14**

**M. č. 1**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

úpravu cyklistických přejezdů přes komunikace na jihovýchodní straně ul. Bílovecké v přednádražním prostoru žst. Ostrava–Svinov, navrženou cyklokoordinátorem statutárního města Ostravy Ing. Martinem Krejčím

**b) s o u h l a s í**

s úpravou cyklistických přejezdů přes komunikace na jihovýchodní straně ul. Bílovecké v přednádražním prostoru žst. Ostrava–Svinov dle návrhu cyklokoordinátora statutárního města Ostravy Ing. Martina Krejčího

Z: Ing. Tomáš Mužík

**c) ž á d á**

statutární město Ostravu o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy na zajištění a financování úpravy cyklistických přejezdů přes komunikace na jihovýchodní straně ul. Bílovecké v přednádražním prostoru žst. Ostrava–Svinov dle návrhu cyklokoordinátora statutárního města Ostravy Ing. Martina Krejčího

Z: Ing. Tomáš Mužík

**2295/144/14**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost cyklokoordinátora statutárního města Ostravy Ing. Martina Krejčího o umístění přístřešku na kola na náměstí Dr. Brauna v Ostravě-Svinově

**b) n e s o u h l a s í**

s umístěním přístřešku na kola dle navržených variant na náměstí Dr. Brauna v Ostravě-Svinově

Z: Ing. Tomáš Mužík

**c) s o u h l a s í**

s umístěním přístřešku na kola vlevo od vstupu do Severního podchodu - na části pozemku parc. č. 3070/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Ing. Tomáš Mužík

**2296/144/14**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, střediska Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711 o stanovisko k realizaci stavby „Rekonstrukce a modernizace silnice II/479 Ostrava, ul. Opavská“ a koordinaci prací

**b) s o u h l a s í**

s realizací stavby „Rekonstrukce a modernizace silnice II/479 Ostrava, ul. Opavská“ v roce 2015 v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

Správu silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizaci, středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711

bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužík

**2297/144/14**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX  
o pronájem pozemku parc. č. 574/64 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) r o z h o d l a**

pronajmout pozemek parc. č. 574/64 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava  
XXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX na dobu  
neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m<sup>2</sup>/rok a uzavřít nájemní smlouvu  
dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: 16.10.2014

Z: Renáta Balíková

**2298/144/14**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s o u h l a s í**

s umístěním a realizací propojení vodovodních řadů do pozemku parc. č. 3069/1 – ostatní  
plocha, silnice v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle katastrálního situačního výkresu  
archivní č. D.1.4.1.2.5 (příloha č.1 předloženého materiálu)

**b) p r o j e d n a l a**

návrh smlouvy o právu provést stavbu a o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního  
řadu v rámci stavby „LCS – logistické centrum Svinov“ dle přílohy č. 2 předloženého  
materiálu

**c) r o z h o d l a**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu a o zřízení služebnosti inženýrské sítě vodovodního  
řadu v rámci stavby „LCS – logistické centrum Svinov“ dle přílohy č. 2 předloženého  
materiálu

Z: Oldřich Dolák

**2299/144/14**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í běžné výdaje

§ 6171, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby

o 7 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6320, pol. 5163 – pojištění

o 7 tis. Kč

**2300/144/14**

**M. č. 7**

**Rada městského obvodu Svinov**

**j m e n u j e**

na základě § 167 zák. č. 561/2004 Sb., (školský zákon) do Školské rady při Základní škole a  
mateřské škole Ostrava-Svinov, Bílovecká 10, 721 00 Ostrava-Svinov:

1/ Ing. Eva Poštová, CSc.

2/ Lumír Pšcolka

**2301/144/14**

**M. č. 8**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Františka Vlka, Bobrovnická 135, 725 28 Ostrava-Lhotka, IČ 669 43 353, nájemce nebytového prostoru (Restaurace „U Vlka“) v objektu Úřadu městského obvodu Ostrava-Svinov, o snížení nájemného z částky 24 092 Kč/měsíc na částku 16 000 Kč/měsíc, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

snížit sjednané nájemné z nebytového prostoru v objektu Úřadu městského obvodu Ostrava-Svinov od 15. 10. 2014 z částky 24 092 Kč/měsíc na částku 21 000 Kč/měsíc a uzavřít dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 140/09/NSNP/OFSM/Va ze dne 30. 7. 2009 se sjednáním nové výše nájemného a se zrušením odst. 6. v článku IV. smlouvy (jednostranné zvyšování nájemného o částku odpovídající procentu míry inflace za předchozí kalendářní rok)

T: do 14. 10. 2014

Z: Marta Vaňková

**2302/144/14**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, nájemnice bytu č. X, velikosti 1+1, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, o pokračování nájmu bytu po uplynutí sjednané doby nájmu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. X, velikosti 1+1, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, s XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, s dobou nájmu od 15. 10. 2014 na dobu určitou do 31. 12. 2014, přičemž na dobu od 1. 10. 2014 do 14. 10. 2014 bude pohlíženo jako na dobu ošetřenou touto smlouvou

T: do 13. 10. 2014

Z: Marta Vaňková

**2303/144/14**

**M. č. 10**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh na převedení přeplatku z vyúčtování služeb za rok 2013 na peněžitou jistotu, spojenou s nájmem bytu č. X, velikosti 1+1, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, nájemce XXXXXXXXXXXXXXXX

**b) r o z h o d l a**

o převedení přeplatku z vyúčtování služeb za rok 2013 ve výši 3 107 Kč na peněžitou jistotu, spojenou s nájmem bytu č. X, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, jehož nájemníkem je XXXXXXXXXXXXXXXX, se sjednáním nájmu na dobu určitou od 1. 8. 2014 do 31. 10. 2014

T: do 20. 10. 2014

Z: Marta Vaňková

**c) r o z h o d l a**

o uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. S/0112/2014/OFSM/NS/Va ze dne 30. 7. 2014, jehož předmětem bude ujednání o složení peněžitě jistoty ve výši 3 107 Kč, spojené s nájmem bytu č. 1, XXXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, nájemníkem XXXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

T: do 20. 10. 2014

Z: Marta Vaňková

**2304/144/14**

**M. č. 11**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

uzavřít Smlouvu o sdružených službách dodávky zemního plynu se společností Europe Easy Energy, a.s., se sídlem: Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha, Nusle, IČ 28603001, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

**2305/144/14**

**M. č. 12**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s c h v a l u j e**

vícepráce k veřejné zakázce malého rozsahu „Sanace hydroizolace a navazujících konstrukcí v suterénu bytového domu č.p. 55 na ulici Bratří Sedláčků v Ostravě-Svinově“, probíhající dle Smlouvy o dílo č. S/0109/2014/Svinov, uzavřené se společností Saton, s.r.o., se sídlem: Švermova 323/61, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 42767113, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

**b) r o z h o d l a**

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. S/0109/2014/Svinov, uzavřené se společností Saton, s.r.o., se sídlem: Švermova 323/61, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 42767113, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

**2306/144/14**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o poskytnutí peněžitého daru členům Jednotky sboru dobrovolných hasičů, Jelínkova 1192, 721 00 Ostrava-Svinov dle seznamu, který je přílohou materiálu

**2307/144/14**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

informace k současnému technickému stavu bytového domu č.p. 368 na ul. Axmanově v Ostravě-Svinově, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

**b) u k l á d á**

odboru financí a správy majetku průběžně sledovat vyhlášení výzev k podání žádosti o dotace z dotačních programů

Z: Ing. Lenka Samková

**c) u k l á d á**

odboru financí a správy majetku provést zabezpečení bytového domu č.p. 368 na ul. Axmanově v Ostravě-Svinově a pravidelně provádět jeho kontroly

Z: Ing. Lenka Samková

**2308/144/14**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

doručení obálek s cenovými nabídkami na zakázku malého rozsahu „Provádění zimní údržby místních komunikací III. třídy v MOB Svinov v zimním období 1.11.2014 – 31.5.2015“ od těchto dodavatelů:

1/ Služba Spáčil s.r.o., Evžena Rošického 955/40, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 26843838

**b) r o z h o d l a**

zadat zakázku malého rozsahu „Provádění zimní údržby místních komunikací III. třídy v MOB Svinov v zimním období 1.11.2014 – 31.5.2015“ uchazeči:

Služba Spáčil s.r.o., Evžena Rošického 955/40, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 26843838  
za cenu nejvýše přípustnou 666.400,- Kč bez DPH a uzavřít s ním smlouvu na dodávku

**c) u k l á d á**

řediteli Technického dvora Ostrava-Svinov, p.o., se sídlem Nad Porubkou 838, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 71174231 v souladu s bodem b) tohoto usnesení uzavřít smlouvu na veřejnou zakázku malého rozsahu „Provádění zimní údržby místních komunikací III. třídy v MOB Svinov v zimním období 1.11.2014 – 31.5.2015“

T: 1.11.2014

Z: Ing. Pavel Mitura

**2309/144/14**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

informaci advokátky JUDr. Hany Sayehové, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Sokolská třída 49, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, o výsledku dovolacího řízení se společností Ostreal, s.r.o., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

podat ústavní stížnost ve sporu se společností Ostreal, s.r.o. proti usnesení Nejvyššího soudu České republiky vedeného pod sp.zn. 26 Cdo 2041/2014 ze dne 12.08.2014

**c) r o z h o d l a**

o podání návrhu na přerušení žalob vedených u Okresního soudu v Ostravě proti společnosti Ostreal s.r.o., se sídlem U Rourovny 556/3, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 27825043, pod sp.zn.:

37 C 223/2010 o vyklizení bytových jednotek

32 C 17/2011 o 190.306 Kč

81 C 124/2012 o 67.442 Kč

17 C 112/2012 o 127.024 Kč

do doby vyřešení ústavní stížnosti proti usnesení Nejvyššího soudu ČR vedeného pod sp.zn.

26 Cdo 2041/2014 ze dne 12.08.2014

**d) r o z h o d l a**

o udělení plné moci JUDr. Haně Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Lenka Samková

**2310/144/14**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 1343 – poplatek za užívání veřejného prostranství

o 115 tis. Kč

pol. 2324 – přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady

o 60 tis. Kč

zvyšují běžné výdaje

§ 3XXX – 6XXX, pol. 50XX – výdaje na platy vč. - pojistného

o 175 tis. Kč