

Usnesení

74. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 12.11.2012

1194/74/12 - 1216/74/12

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

1194/74

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o bezúplatném převodu objektu 002 – Jednotná kanalizace Kmochova – 1. etapa v hodnotě 573 078,50 Kč, realizovaného v rámci stavby „Odvodnění a oprava místní komunikace Kmochovy v Ostravě – Svinově – I. a II. etapa“ do majetku statutárního města Ostravy

Z: Ing. Tomáš Mužík

1195/74

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Bytového družstva ELEKTRA 5696, 5766, IČ 26783410, Elektrárenská 5766, Ostrava-Svinov, o nové projednání prodeje pozemků parc. č. 3680/2 a parc. č. 3681 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku připravit Zastupitelstvu městského obvodu Svinov k opětovnému projednání materiál, týkající se prodeje pozemků parc. č. 3680/2 a parc. č. 3681, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, jež byl řešen na zasedání ZMOB Svinov dne 26.09.2012

Z: Bc. Marta Gužíková

1196/74

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

o výpůjčce částí zdi budovy č. p. 369 na nám. Dr. Brauna v Ostravě-Svinově, MUDr. Šragové Lucii, IČ 72543426, se sídlem 721 00 Ostrava-Svinov, náměstí Dr. Brauna a uzavřít smlouvu o výpůjčce dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

b) r o z h o d l a

o výpůjčce částí zdi budovy č. p. 369 na nám. Dr. Brauna v Ostravě-Svinově, Miroslavě Marethové, IČ 43625541, se sídlem 721 00 Ostrava-Svinov, Bílovecká 483/44, Ostrava-Svinov a uzavřít smlouvu o výpůjčce dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

1197/74

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Denisy Konvičkové, bytem Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek za dlužné nájemné a zálohy na služby spojené s bydlením

b) r o z h o d l a

uzavřít s Denisou Konvičkovou, Bílovecká 155/16, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách dlužné částky ve výši 12.518,-- Kč za nezaplacené nájemné a zálohy na služby spojené s bydlením v období 07 a 09/2012 se sedmiměsíční lhůtou splatnosti formou šesti splátek ve výši 2.000,-- Kč a jedné splátky ve výši 518,-- Kč se ztrátou výhody splátek
T: 30.11.2012

Z: Jana Pušová

1198/74

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě ve věci započtení pohledávek

b) r o z h o d l a

o započtení pohledávek statutárního města Ostravy – městského obvodu Svinov, Bílovecká 69, 721 00 Ostrava Svinov za jednotlivými dlužníky proti přeplatkům z vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2011

T: 30.11.2012

Z: Jana Pušová

1199/74

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávek statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

b) r o z h o d l a

o odpisu pohledávky ve výši 888.007,-- Kč (jistina: 693.242,--Kč, úroky z prodlení: 194.765,- Kč)

c) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30.11.2012

Z: Ing. Lenka Samková

1200/74

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

uzavřít se Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711 smlouvu o právu provést stavbu „Revitalizace centra městského obvodu Svinov u ZŠ Bílovecká 10 za účelem odstranění negativních vlivů důlní činnosti z minulosti“ dle přílohy předkládaného materiálu

Z: Oldřich Dolák

1201/74

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

stávající znění dříve uzavřených smluv o složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem, uzavřených dle § 686a, odst. 1) zák. č. 40/1964 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatky č. 1 ke smlouvám o složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem, které obsahují dříve poskytovanou vyšší sazbu úročení složených peněžních prostředků, s těmito nájemníky bytů v MOb Svinov:

- Gajdušková Alena, Bílovecká 118/24,
- Horáček Vít, Bílovecká 256/18,
- Holaňová Marie, U Rourovny 679/2,
- Ing. Vonšík Lukáš, U Rourovny 679/2,
- Klusáková Marcela, Bílovecká 256/18,
- Vašková Marie, Bílovecká 123/22,
- Chamrádová Andrea, Bílovecká 256/18,
- Konvička Karel, Bílovecká 155/16,
- Košová Libuše, Bratří Sedláčků 55/2,

dle návrhu v příloze č. 2 předloženého materiálu.

T: do 30. 11. 2012

Z: Marta Vaňková

c) rozhodla

uzavřít s Markem Effenbergerem dodatek č. 1 ke smlouvě o složení peněžních prostředků prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem, dle návrhu v příloze č. 3 předloženého materiálu

T: 30.11.2012

Z: Marta Vaňková

1202/74

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost o přípustnosti stavby rekreačního objektu na ulici Luční na pozemku parc. č. 2662 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro zahrady a zahrádkové osady

b) souhlasí

s přípustností stavby rekreačního objektu na ulici Luční na pozemku parc. č. 2662 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na ploše určené územním plánem pro zahrady a zahrádkové osady

Z: RNDr. Yvona Heroutová

1203/74

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost paní Anny Nogové, Hrabyňská 218, Ostrava-Svinov, o pronájem sálu v Hasičské zbrojnici, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

pronajmout paní Anně Nogové, Hrabyňská 218, Ostrava-Svinov, sál Hasičské zbrojnice, Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, na den 1. 12. 2012, v době od 10 do 19 hodin, za nájemné ve výši 1 080 Kč vč. DPH

Z: Marta Vaňková

1204/74

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Jitky Musilové, s místem podnikání Gen. Sochora 1203/7, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 733 23 748, o ukončení nájmu stánku č. 1 v přednádraží Svinov dohodou ke dni 30.11.2012, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

ukončit nájemní vztah s Jitkou Musilovou, s místem podnikání Gen. Sochora 1203/7, 708 00 Ostrava-Poruba, IČ 733 23 748, založený smlouvou o nájmu č. 0160/2010/NSNP/OFSM/Va ze dne 15. 9. 2010 dohodou ke dni 30.11.2012

T: do 20.11.2012

Z: Marta Vaňková

1205/74**M. č. 14****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti VS projekt, s.r.o. se sídlem Ostrava-Vítkovice, Na obvodu 45/1100, PSČ 703 00, IČ 25385054 o povolení připojení pozemku parc. č. 1913/200 v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci

b) s o u h l a s í

s připojením pozemku parc. č. 1913/200 v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci bez názvu ulice na pozemku parc. č. 1770/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle situace, odsouhlasené dne 07. 11. 2012 Policií ČR-DI (č. j. KRPT-243443/ČJ-2012-070706), který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1206/74**M. č. 15****Rada městského obvodu Svinov****a) r u š í**

ke dni 30.11.2012 Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, jejichž správa je svěřena městskému obvodu Svinov, dotčeným stavbami inženýrských sítí, schválené usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8 b) ze dne 6.3.2007

Z: Oldřich Dolák

b) s c h v a l u j e

„Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov, dotčeným stavbami inženýrských sítí“ dle přílohy č. 1 s účinností od 1.12.2012

Z: Oldřich Dolák

c) s c h v a l u j e

„Zásady pro stanovení výše úplaty za zřízení věcného břemene k pozemkům ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov, zatíženým stavbami a právy jiných osob“ dle přílohy č. 2 s účinností od 1.12.2012

Z: Oldřich Dolák

1207/74**M. č. 16****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti DOPRAVOPROJEKT Ostrava spol. s r.o. se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí 5/5, PSČ 702 00, IČ 427 67 377 o stanovisko ke konceptu realizační projektové dokumentace stavby „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“, SO 860-18-23.1 Silniční komunikace – Rekonstrukce silnice III / 4785 ul. Bílovecké, definitivní dopravní značení – orientační dopravní značení s názvy ulic

b) s o u h l a s í

s konceptem realizační projektové dokumentace stavby „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“,

SO 860-18-23.1 Silniční komunikace – Rekonstrukce silnice III / 4785 ul. Bílovecké, definitivní dopravní značení – orientační dopravní značení s názvy ulic zpracovaným společností DOPRAVOPROJEKT Ostrava spol. s r.o. se sídlem Ostrava- Moravská Ostrava, Masarykovo náměstí 5/5, PSČ 702 00, IČ 427 67 377 bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužik

1208/74

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Alenky Ženčíkové – Agentura PAVENA, se sídlem Korunní 1025/30, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory, IČ 18971962, která zastupuje MUDr. Danielu Říčkovou, bytem Slavíkova 4403/37, 708 00 Ostrava-Poruba o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a souhlasu s uložení a realizací přípojky vody

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací přípojky vody pro zahradu na pozemku parc. č. 1870/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 1770/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

MUDr. Danielu Říčkovou, bytem Slavíkova 4403/37, 708 00 Ostrava–Poruba

Z: Oldřich Dolák

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části komunikace parc. č. 1770/3 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za účelem realizace přípojky vody pro zahradu na pozemku parc. č. 1870/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd bude po celou dobu stavby zachován
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno
3. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a uvedení povrchu dotčené komunikace do původního stavu

Z: Oldřich Dolák

d) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 1770/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve výkrese č. 3 - situace, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněnou: MUDr. Danielu Říčkovou, bytem Slavíkova 4403/37, 708 00 Ostrava - Poruba za účelem realizace a provozování přípojky vody pro zahradu na pozemku parc. č. 1870/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8 b) ze dne 06. 03. 2007, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 300,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky

Z: Oldřich Dolák

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s MUDr. Danielou Říčkovou, bytem Slavíkova 4403/37, 708 00 Ostrava-Poruba smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1770/3 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b) usnesení

T: 30.11.2012

Z: Oldřich Dolák

1209/74

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o záměru dlouhodobého pronájmu pozemku parc. č. 802/30 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Bohuslava Figarová

1210/74

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

návrh na doplnění Obecně závazné vyhlášky č. 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, týkající se používání zábavní pyrotechniky

b) s o u h l a s í

s návrhem na doplnění Obecně závazné vyhlášky 4/2012, o zabezpečení veřejného pořádku omezením hluku, týkající se používání zábavní pyrotechniky, a to v článku 4 odst. 3 doplněním o následující znění: „Tato povinnost se dále nevztahuje na činnosti prováděné podnikatelským subjektem podnikajícím v oboru provádění ohňostrojů, dále podle platných předpisů“

Z: RNDr. Yvona Heroutová

1211/74

M. č. 20

Rada městského obvodu Svinov

a) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov schválit zásady pro poskytování dotací z rozpočtu městského obvodu Svinov pro rok 2013 včetně tématických okruhů dle předložených příloh

b) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 19.12.2012

Z: Ing. Eva Poštová CSc.

1212/74

M. č. 21

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Miroslavy Marethové, se sídlem Bílovecká 483/44, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 436 25 541, o povolení úpravy vstupních dveří do pronajaté místnosti v 1. PP v objektu na Nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

s úpravou vstupních dveří do pronajaté místnosti v 1. PP v objektu na Nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, dle žádosti nájemce - Miroslavy Marethové, se sídlem Bílovecká 483/44, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 436 25 541, za podmínky uvedení dveří do původního stavu jejich stolařskou opravou s následným oboustranným nátěrem, případně jejich výměnou, při skončení nájmu nebytového prostoru

T: do 20.11.2012

Z: Marta Vaňková

1213/74

M. č. 22

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

dopis ze dne 9. 11. 2012 od JUDr. Hany Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, dle přílohy předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

podat odvolání ke Krajskému soudu v Ostravě proti rozhodnutí Okresního soudu v Ostravě o přerušení řízení ve věci námi podané žaloby na vyklizení bytových jednotek č. 2 a č. 4 v domě U Rourovny 556/2, Ostrava-Svinov, do ukončení řízení vedeného u Ústavního soudu ČR

c) u k l á d á

odboru financí a správy majetku zajistit všechny kroky spojené s návrhem dle bodu b) tohoto usnesení

T: dle odvolací lhůty stanovené soudem

Z: Ing. Lenka Samková

1214/74

M. č. 23

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

doručené cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Poskytování zámečnických, instalatérských a různých údržbářských prací (mimo práce plynářské a elektrikářské) prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku Statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“ od uchazečů:

- 1) Zámečnictví Stanislav Kadluba, místo podnikání: V Olšině 93, 735 41 Petřvald, IČ 65872452
- 2) INSTAL RENOMA, spol. s r.o., se sídlem: Chopinova 1132/5a, 702 00 Ostrava, IČ 25822578
- 3) Martin Blažek, místo podnikání: Malátova 603/5, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 88329003
- 4) Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem: Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00031488

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit cenové nabídky dle Zápisu z otevírání obálek ze dne 12. 11. 2012 a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání veřejné zakázky malého rozsahu: „Poskytování zámečnických, instalatérských a různých údržbářských prací (mimo práce plynářské a elektrikářské) prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku Statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“

T: 26.11.2012

Z: Hynek Plucnar

1215/74

M. č. 24

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

informaci o dlužném nájemném konkrétního nájemníka bytu v MOB Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

vypovědět nájemní smlouvu k bytu č. 10, velikosti 4+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, uzavřenou s Josefem Knedlou, v souladu se zněním § 711, odst. 2), písm. b), zákona číslo 40/1964 Sb. (občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů

T: do 21. 11. 2012

Z: Marta Vaňková

1216/74

M. č. 25

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

koncept projektu pro zlepšení dopravní obslužnosti Svinova městskou hromadnou dopravou, nazvaný „Úprava linky č. 46 v městském obvodu Svinov“, zpracovaný společností UDI MORAVA s.r.o. se sídlem Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00 Ostrava, IČ 258 93 076

b) s o u h l a s í

s prodloužením autobusové linky č. 46 o úsek přes jižní svahy dle první varianty konceptu projektu pro zlepšení dopravní obslužnosti Svinova městskou hromadnou dopravou „Úprava linky č. 46 v městském obvodu Svinov“

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) u k l á d á

starostce projednat koncept projektu pro zlepšení dopravní obslužnosti Svinova městskou hromadnou dopravou „Úprava linky č. 46 v městském obvodu Svinov“, zpracovaný společností UDI MORAVA s.r.o. se starosty městských obvodů Polanka nad Odrou, Poruba, Krásné Pole a Pustkovec

T: 12/2012

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1217/74

Bez. mat.

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o zasílání usnesení z jednání rady a zastupitelstva předsedům komisí Rady městského obvodu Svinov

Materiály bez přijatého usnesení:

Odloženo:

Mat. č. 2 – Návrh na vydání stanoviska ke svěření nemovitého majetku – studny na pozemku parc. č. 3634 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Mat. č. 5 – Návrh na projednání žádosti o koupi části pozemku parc. č. 1163/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava