

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

**115. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané
dne 13.01.2014**

1888/115/14 – 1906/115/14

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

1888/115/14

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

návrh zásad pro stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací dle přílohy předloženého materiálu

b) s c h v a l u j e

přílohu č. 2 ke směrnici č. 3/2013, kterou se vydávají zásady pro stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací

1889/115/14

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

p r o j e d n a l a

výroční zprávu o poskytnutí informací za rok 2013 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

1890/115/14

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost Bytového družstva Evžen, se sídlem Evžena Rošického 1077/12, 721 00 Ostrava–Svinov o povolení ke skácení 4 ks bříz na pozemku parc. č. 802/407 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

b) n e s o u h l a s í

se skácením 4 ks bříz na pozemku parc. č. 802/407 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví statutárního města Ostrava, svěřeném městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

Z: Ing. Pavel Mítura, ředitel TD

1891/115/14

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

oznámení zahájení zjišťovacího řízení záměru podle § 6 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, pro záměr stavby „LCS – Logistické centrum Svinov“

b) s o u h l a s í

se záměrem stavby „LCS – Logistické centrum Svinov“, dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, bez připomínek

Z: RNDr. Yvona Heroutová

1892/115/14

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o výpůjčce pozemku parc. č. 47 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava Tělocvičné jednotě SOKOL Svinov, IČ 60609478, se sídlem Stanislavského 480, 721 00

Ostrava-Svinov na dobu určitou 22 let a uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 195/05/SOV/OFSM/Hu ze dne 21. 12. 2005 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

1893/115/14

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

b e r e n a v ě d o m í

výpověď nájemní smlouvy č. 154/08/NSP/OFSM/Pu ze dne 19. 12. 2008 o pronájmu části pozemku parc. č. 1011/1 ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 375 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava, která byla uzavřena mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Svinov a Marií Spáčilovou, IČ 67347690, s místem podnikání Evžena Rošického 955/40, 721 00 Ostrava-Svinov, doručenu Marií Spáčilovou dne 18. 12. 2013, v řádné výpovědní lhůtě, tzn., že nájem skončí ke dni 31. 03. 2014

1894/115/14

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o záměru pronájmu 16 ks billboardů umístěných na oplocení kolejiště ČD na ulici Peterkova v Ostravě-Svinově za účelem provozování, neosvětleného reklamního zařízení, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Bohuslava Figarová

1895/115/14

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost statutárního města Ostravy, odboru majetkového, o stanovisko k připravovanému záměru pronájmu části pozemku parc. č. 811/2 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění a provozování oboustranného reklamního panelu, předmětný pozemek není svěřen městskému obvodu Svinov

b) r o z h o d l a

vydat souhlasné stanovisko k připravovanému záměru pronájmu pozemku parc. č. 811/2 ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění a provozování oboustranného reklamního panelu, předmětný pozemek není svěřen městskému obvodu Svinov

Z: Bohuslava Figarová

1896/115/14

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádosti o nájem nebytového prostoru – místnosti v 1. PP objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, dle příloh č. 1 a 2 předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

s provedením stavebních úprav nebytových prostoru – místnosti v 1. PP objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, na náklady pronajímatele a v rozsahu dle důvodové zprávy k předloženému materiálu

Z: Hynek Plucnar

c) r o z h o d l a

pronajmout nebytový prostor – místnost v 1. PP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, pro zřízení kanceláře a skladování zboží a uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor za nájemné ve výši 800,-- Kč/m²/rok dobou nájmu od 1. 2. 2014 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou, za podmínky složení jistoty ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného.

T: do 31. 1. 2014

Z: Marta Vaňková

1897/115/14

M. č. 10

Rada městského obvodu Sinov

a) p r o j e d n a l a

požadavek DPO, a. s., Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava-Moravská Ostrava, na uzavření smluvního vztahu na využívání místnosti pro řidiče DPO, a. s., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

pronajmout nebytový prostor o celkové výměře 16,61 m², situovaný pod schodištěm severní schodišťové věže svinovských mostů Dopravnímu podniku Ostrava, a. s., IČ 61974757, Poděbradova 494/2, 701 71 Ostrava-Moravská Ostrava, jako místnost pro odpočinek a občerstvení pro řidiče MHD a uzavřít smlouvu o nájmu nebytových prostor za nájemné ve výši 2 051,-- Kč/m²/rok s dobou nájmu od 1. 2. 2014 na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou,

T: do 31. 1. 2014

Z: Marta Vaňková

1898/115/14

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, o pronájem zasedací místnosti v Hasičské zbrojnici Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, za účelem pořádání soukromé oslavy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

pronajmout XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, zasedací místnost v Hasičské zbrojnici, Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, za účelem pořádání soukromé oslavy dne 7. 2. 2014 (pátek) v době od 15 do 21 hodin za nájemné ve výši 84,70 Kč/h vč. DPH (celkem 508 Kč vč. DPH)

T: do 20. 1. 2014

Z: Marta Vaňková

1899/115/14

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

a) s o u h l a s í

se změnou rozsahu stavebních úprav pro pediatrickou ordinaci v 3.NP v budově č.p. 369 na nám. Dr. Brauna provedených na náklady městského obvodu oproti usnesení č. 1832/111/13 ze dne 29.11.2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy pro pediatrickou ordinaci v 3.NP v budově č.p. 369 na nám. Dr. Brauna“ přímo společnosti SV UNIPS s.r.o., se sídlem

Bílovecká 106, 721 00 Ostrava–Svinov, IČ 48391204 za cenu nejvýše přípustnou 276.212,- Kč vč. DPH dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a uzavřít s ní smlouvu o dílo

Z: Oldřich Dolák

c) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 2119 – ostatní příjmy z vlastní činnosti

o 100 tis. Kč

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6171, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby

o 23 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3613, pol. 6121 – budovy, haly, stavby

o 123 tis. Kč

1900/115/14

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost firmy HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s., se sídlem 28. října 1142/168, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory, která zpracovává pro statutární město Ostrava projektovou dokumentaci pro stavbu „Sanace vlhkosti mateřské školky Polanecká 92/4, Ostrava–Svinov“, o napojení nové kanalizační přípojky pro MŠ do stávající kanalizace v DN 400 v ul. Polanecké

b) s o u h l a s í

s napojením nové kanalizační přípojky DN 150 s označením SO 02 – Kanalizační přípojka MŠ v rámci stavby „Sanace vlhkosti mateřské školky Polanecká 92/4, Ostrava–Svinov“ do stávající kanalizace DN 400 v ul. Polanecké, která je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřena městskému obvodu Svinov

Z: Oldřich Dolák

1901/115/14

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) s o u h l a s í

s úhradou technického zhodnocení, které převyšuje částku stanovenou smlouvou č. 182/2012/OFSM/TZ/Va uzavřenou mezi spol. Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 72100 Ostrava-Svinov, IČ 28377427, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

provést vzájemný zápočet pohledávek a závazků v souvislosti s prodejem nemovitostí spol. Greener, s.r.o., se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 28377427

Z: Ing. Lenka Samková

1902/115/14

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

nabídku XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, na zveřejněnou nabídku přednostního pronájmu bytu č. X, XXXXX, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít s XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, smlouvu o postoupení části pohledávky za bývalou nájemnicí bytu č. X, XXXXXX, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Jana Pušová

c) r o z h o d l a

uzavřít s XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXX, smlouvu o opravě bytu, smlouvu o výpůjčce bytu a smlouvu o budoucí nájemní smlouvě – k bytu č. X, XXXXXX, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Marta Vaňková

1903/115/14

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

provést úpravy Směrnice č. 3/2013 o působnosti a vztazích orgánů městského obvodu Svinov k příspěvkovým organizacím zřízenými městským obvodem dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) j m e n u j e

dle Směrnice č. 3/2013 odbornou pracovní komisi pro likvidaci neupotřebitelného majetku (likvidační komisi) ve složení:

předseda: Lumír Pšcolka (radní)

členové: ředitel příslušné PO

Ing. Lenka Samková (vedoucí OFSM)

c) z ř i z u j e

dle Směrnice č. 3/2013 odbornou pracovní komisi pro hodnocení činnosti a hospodaření PO ve složení:

předseda: Ing. Eva Poštová, CSc. (starostka)

členové: ředitel nebo ekonom příslušné PO

Jana Pušová (odborný pracovník OFSM)

1904/115/14

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

zadat přímo veřejnou zakázku malého rozsahu „Nová mateřská škola na ul. Stanislavského, Ostrava-Svinov – projektová dokumentace pro provádění stavby a výběr zhotovitele“ společnosti ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o., se sídlem Výstavní 2224/8, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory, IČ 25368931 za cenu nejvýše přípustnou 176.418,- Kč vč. DPH a uzavřít s ní smlouvu o dílo

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterými se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 1511 – daň z nemovitosti
z v y š u j í kapitálové výdaje
§ 3111, pol. 6121 – budovy, haly, stavby

o 177 tis. Kč

o 177 tis. Kč

1905/115/14

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o konání Svinovské poutě dne 21. – 22.06.2014 a Dne obce dne 13.09.2014

1906/115/14

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. S/0316/2013/OFSM/Dol. ze dne 3.12.2013 uzavřené se společností SV UNIPS s.r.o., se sídlem Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava–Svinov, IČ 00845451, kterým se upravuje čl. IV. Doba a místo plnění následně:

Dokončení prací: 28.02.2014

Z: Oldřich Dolák