

# Usnesení

49. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 20. 2. 2012

763/49/12 – 784/49/12

Ing. Jiřina Broulíková  
místostarostka

Zdeňka Popková  
místostarostka

763/49

M. č. 1

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 731 zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, s tím, že náklady spojené s prodejem ponese kupující

Z: Bc. Marta Gužíková

**b) u k l á d á**

starostce přeložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 28. 3.2012

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

764/49

M. č. 2

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

nabídku na úplatné nabytí pozemku parc. č. 530/43, orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví Ing. Tomáše Valdera, bytem Nad Porubkou 13/14, Ostrava-Svinov, 721 00

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov úplatně nabýt pozemek parc. č. 530/43, orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava z vlastnictví Ing. Tomáše Valdera, bytem Nad Porubkou 13/14, Ostrava-Svinov, 721 00 za cenu sjednanou ve výši 36 070,-- Kč za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k nabytí předchozí souhlas

Z: Ing. Tomáš Mužík

**c) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov schválit rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í běžné výdaje

§ 2212, pol. 5171 – údržba, opravy ..... o 36 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3639, pol. 6130 – pozemky ..... o 36 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

**d) u k l á d á**

starostce městského obvodu Svinov předložit návrh dle bodů b) a c) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 28. 3. 2012

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

765/49

M. č. 3

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

pronajmout Ing. Michalu Chorošeninovi, bytem Květinová 1051/47, Ostrava-Svinov, 721 00 část pozemku parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 15 m<sup>2</sup> v rozsahu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 35,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za celkové nájemné ve výši 525,-- Kč/rok + DPH v zákonné výši za účelem zřízení parkovacího místa a stání automobilu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**766/49**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Kateřiny Grabacké, bytem Bílovecká 123/22, 721 00 Ostrava-Svinov, o prominutí poplatků z prodlení

**b) r o z h o d l a**

neprominout Kateřině Grabacké, bytem Bílovecká 123/22, 721 00 Ostrava-Svinov, poplatky z prodlení ve výši 13.879,-- Kč vypočtené za pozdní úhrady nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v období od 03/2011 do 12/2011 a uzavřít dohodu o splátkách dlužné částky se sedmnáctiměsíční lhůtou splatnosti formou šestnácti splátek ve výši 850,-- Kč a jedné splátky ve výši 279,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31. 3. 2012

Z: Jana Pušová

**767/49**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávky statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

**b) r o z h o d l a**

o odpisu pohledávky ve výši 32.590,-- Kč (jistina: 4.880,-- Kč, náklady řízení: 600,-- Kč, poplatky z prodlení k 31. 12. 2011: 27.110,-- Kč)

**c) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu b) tohoto usnesení

T: 29. 2. 2012

Z: Ing. Lenka Samková

**768/49**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost o sdělení souhlasu se zastavením exekuce sp. zn. 102 EX 00077/07 a skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávky statutárního města Ostrava – městského obvodu Svinov

**b) s o u h l a s í**

se zastavením exekuce sp. zn. 102 EX 00077/07 ve věci exekučního řízení oprávněného: statutární město Ostrava – městský obvod Svinov, Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov proti povinnému: Jaroslav Glumbík, adresa trvalého pobytu: Bílovecká 69/48, 721 00 Ostrava-Svinov

**c) r o z h o d l a**

o odpisu pohledávky ve výši 5.250,-- Kč (náklady řízení)

**d) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu c) tohoto usnesení

T: 29. 2. 2012

Z: Ing. Lenka Samková

769/49

M. č. 7

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

písemnou žádost Lucie Skulinové, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, o využívání části objektu prádelny, jednopodlažní objekt bez čp./č.or., situovaný na pozemku parc. č. 245, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za účelem uskladnění kočárku, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít s Lucií Skulinovou, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, smlouvu o výpůjčce části objektu prádelny, jednopodlažní objekt bez čp./č.or., situovaný na pozemku parc. č. 245, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle přílohy č. 2 k předloženého materiálu

T: do 28. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

770/49

M. č. 8

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Zdenky Rafaelové, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek faktury č. 201100093

**b) r o z h o d l a**

uzavřít se Zdenkou Rafaelovou, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách faktury č. 201100093 za opravu dvou kusů plynových topidel a výzvy k úhradě dluhu v celkové výši 3.333,-- Kč s dvanáctiměsíční lhůtou splatnosti formou jedenácti splátek ve výši 300,-- Kč a jedné splátky ve výši 33,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31. 3. 2012

Z: Jana Pušová

771/49

M. č. 9

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r u š í**

své usnesení č. 1662/70 ze dne 11.11.2009

**b) r o z h o d l a**

zvýšit nájemné za pronájem pozemků pod garážemi s účinností od 1. 4. 2012 takto:  
z 30 Kč/m<sup>2</sup>/rok na 40,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok

Z: Bohuslava Figarová

**c) r o z h o d l a**

o aktualizaci stávajících smluv formou uzavření jejich dodatků  
bez inflační doložky

Z: Bohuslava Figarová

772/49

M. č. 10

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Kateřiny Hromicové, Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov, o poskytnutí slevy nájemného za sklepy, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

neposkytnout slevu nájemného za sklepní boxy nájemníkům domu Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov

T: do 29. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

773/49

M. č. 11

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Víta Horáčka, předsedy Pionýrské skupiny Ještěr, Stanislavského 480/48, Ostrava-Svinov, IČ 488 08 938, o výpůjčku schůzovní místnosti v objektu hasičské zbrojnice na ulici Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

výpůjčit Vítovi Horáčkovi, předsedovi Pionýrské skupiny Ještěr, schůzovní místnost v objektu hasičské zbrojnice na ulici Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov,

- dne 9. 3. 2012 od 17.00 do 23.00 hodin za účelem konání členské schůze PS Ještěr
- ve dnech 2. 4. 2012 a 30. 4. 2012 ke konání schůzek PS Ještěr v čase dle domluvy se zástupcem jednotky SDH Svinov

Z: Marta Vaňková

774/49

M. č. 12

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov rozhodnout o záměru prodeje rodinného domu č. p. 113, na ulici Nad Porubkou, č. or. 16, vč. pozemku parc. č. 516 – zastavěná plocha a nádvoří a pozemků parc. č. 517 – zahrada a parc. č. 519 – zahrada, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmíněk:

- termín podání nabídek do 30 dnů od vyhlášení záměru prodeje,
- minimální nabídky 2.500.000,-- Kč
- nejvyšší nabídky
- veškeré náklady spojené s prodejem nemovitostí ponese kupující

Z: Marta Vaňková

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov  
T: do 28. 3. 2012

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**c) u k l á d á**

odboru financí a správy majetku požádat Radu města Ostravy o předchozí souhlas k záměru prodeje dle bodu a) tohoto usnesení  
T: do 29. 2. 2012

Z: Ing. Lenka Samková

775/49

M. č. 13

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

uzavřít Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. S/204/2011/Svinov ze dne 28. 12. 2011, uzavřené se společností SV UNIPS s.r.o. „Výměna oken, balkónových dveří a vstupních vchodových dveří v bytových domech č.p. 115, 118, 123, 138 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě-Svinově, na II. etapu: „Realizace díla ve smlouvou stanoveném rozsahu v domě č.p. 138“, za cenu nejvýše přípustnou ve výši 706 526,- Kč + DPH v zákonné výši snížené sazby, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

776/49

M. č. 14

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Zdenky Otypkové, bytem Mongolská 1464/28, 708 00 Ostrava–Poruba, o souhlas třetí osoby k uzavření veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby „Kryté stání aut na p. č. 533/6 a p.č. 530/55 v k.ú. Svinov“

**b) r o z h o d l a**

vydat souhlas s uzavřením veřejnoprávní smlouvy o umístění stavby „Kryté stání aut na p. č. 533/6 a p. č. 530/55 v k. ú. Svinov“ na pozemcích parc. č. 533/6 a 530/55 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, pro investora stavby Zdenku Otypkovou, bytem Mongolská 1464/28, 708 00 Ostrava – Poruba, dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: 29.02.2012

Z: Oldřich Dolák

777/49

M. č. 15

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

o přijetí finančního daru na financování kulturně společenských činností pořádaných MOB od: Ing. Evy Poštové, CSc., bytem Evžena Rošického 1062, Ostrava-Svinov ve výši 5 tis. Kč

**b) s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol.2321 – přijaté neinvestiční dary .....o 5 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3399, pol.5XXX .....o 5 tis. Kč

778/49

M. č. 16

**Rada městského obvodu Svinov**

**p r o j e d n a l a**

výroční zprávu o poskytnutí informací za rok 2011 dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

779/49

M. č. 17

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory v 1. NP (80,67 m<sup>2</sup>) a v 1. PP (8,21 m<sup>2</sup>) v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 88,88 m<sup>2</sup>, za účelem jejich využití k podnikání - s preferencí poskytování zdravotní péče, dle návrhu v příloze č. 1 usnesení

T: do 22. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

**b) r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 2. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře 60,30 m<sup>2</sup>, za účelem jejich využití k podnikání - s preferencí poskytování zdravotní péče, dle návrhu v příloze č. 2 usnesení

T: do 22. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

**c) r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 3. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o výměře 44,69 m<sup>2</sup> a 25,10 m<sup>2</sup> (tj. polovina výměry ze společných prostor pro dvě

ordinace), za účelem jejich využití k podnikání – s preferencí poskytování zdravotní péče, dle návrhu v příloze č. 3 usnesení

T: do 22. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

#### **d) r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory ve 3. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o výměře 47,52 m<sup>2</sup> a 25,10 m<sup>2</sup> (tj. polovina výměry ze společných prostor pro dvě ordinace), za účelem jejich využití k podnikání – s preferencí poskytování zdravotní péče, dle návrhu v příloze č. 4 usnesení

T: do 22. 2. 2012

Z: Marta Vaňková

**780/49**

**M. č. 18**

**Rada městského obvodu Svinov**

#### **s o u h l a s í**

s připojením vjezdu pro zásobování a parkoviště stavby „Nová mateřská škola na ul. Stanislavského, Ostrava-Svinov“ k místní komunikaci III. třídy ul. Stanislavského dle situačního zákresu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu za těchto podmínek:

- vyhrazené parkovací stání pro osoby postižené bude u vjezdu k zásobovací rampě
- navržený chodník bude přemístěn od komunikace za parkovacích stání

Z: Ing. Tomáš Mužík

**781/49**

**M. č. 19**

**Rada městského obvodu Svinov**

#### **a) b e r e n a v ě d o m í**

informace, uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu, ve věci dědictví po zůstaviteli Josefu Blažkovi, místo podnikání: Malátova 603/5, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 47158069, bývalém poskytovateli zámečnických a údržbářských prací, prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku Statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov

#### **b) u k l á d á**

uzavřít Rámcovou smlouvu o dílo na poskytování zámečnických a údržbářských prací, prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku Statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov se zhotovitelem Martinem Blažkem, místo podnikání: Malátova 603/5, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 88329003

Z: Hynek Plucnar

**782/49**

**M. č. 20**

**Rada městského obvodu Svinov**

#### **a) b e r e n a v ě d o m í**

ústní požadavek dopravního náměstka DPO a. s. Ing. Davida Mlčáka o ukončení smlouvy o výpůjčce části pozemku parc. č. 3075/17 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

#### **b) r o z h o d l a**

vypovědět ke dni 31. 3. 2012 smlouvu o výpůjčce části pozemku parc. č. 3075/17 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, uzavřenou dne 18. 4. 2001 se společností Dopravní podnik Ostrava a. s. se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Poděbradova 494/2, PSČ 701 71, IČ 61974757

Z: Ing. Tomáš Mužík

**783/49**

**M. č. 21**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 2132 – příjmy z pronájmu ostatních nemovitostí ..... o 50 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6171 – Dům služeb, pol. 5164 – nájemné ..... o 34 tis. Kč

§ 3639, pol. 5164 – nájemné ..... o 16 tis. Kč

**784/49**

**M. č. 22**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

zaslat výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Instalace kompletního systému etážového topení v bytě č. 1 domu č.p. 118 na ulici Bílovecké v Ostravě-Svinově“ zhotoviteli: Antonínu Lichému s místem podnikání Hlavní 233, 742 58 Ostrava-Vřesina, IČ 18112862, v rozsahu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar