

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

95. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 17. 6. 2013

1542/95/13 – 1563/95/13

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

1542/95

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

doručení jediné nabídky ke zveřejněnému záměru prodeje rodinného domu Kmochova 341/1, pozemku parc. č. 1573/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m² a pozemku parc. č. 1573/3 – ostatní plocha o výměře 570 m², vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu rozhodnout o prodeji rodinného domu Kmochova 341/1, pozemku parc. č. 1573/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 240 m² a pozemku parc. č. 1573/3 – ostatní plocha o výměře 570 m², vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, společnosti Greener, s.r.o., IČ 283 77 427, DIČ CZ26840359, se sídlem Kmochova 341/1, 721 00 Ostrava-Svinov, za sjednanou kupní cenu ve výši 4.370.000,-- Kč a uzavřít kupní smlouvu dle návrhu v příloze č. 2 předloženého materiálu

Z: Marta Vaňková

c) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1543/95

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

návrh Základní organizace Českého zahrádkářského svazu „Garáže“ ul. Psohlavců, se sídlem Karla Pokorného 1396/38, 708 00 Ostrava–Poruba na směnu části pozemku parc. č. 573/19 v rozsahu dle zákresu přílohy č. 2 předloženého materiálu za pozemek parc. č. 573/11 dle zákresu přílohy č. 2, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru směny části pozemku parc. č. 573/19 v rozsahu dle zákresu přílohy č. 2 předloženého materiálu, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, který je ve vlastnictví statutárního města Ostravy, pozemek je svěřen městskému obvodu Svinov
za

- pozemek parc. č. 573/11, dle zákresu přílohy č. 2 předloženého materiálu, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, který je ve vlastnictví osmi majitelů dle výpisu katastru nemovitostí LV č. 4142, který je přílohou č. 3, předloženého materiálu

Z: Renáta Balíková

c) u k l á d á

starostce předložit návrh usnesení dle bodu b) Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1544/95

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost státního podniku Povodí Odry, IČ 70890021, se sídlem Varenská 49, 701 26 Ostrava o prodej pozemků parc. č. 7/2, 488/2, 626/4, 1064/2, 1576/4, 1603/2, 1646/3, 1703, 1704/1 a 1720/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prodat pozemky parc. č. 7/2 o výměře 37 m², parc. č. 488/2 o výměře 287 m², parc.č. 626/4 o výměře 77 m², parc. č. 1064/2 o výměře 374 m², parc. č. 1576/4 o výměře 26 m², parc. č. 1603/2 o výměře 11 m², parc. č. 1646/3 o výměře 94 m², parc. č. 1703 o výměře 125 m², parc. č. 1704/1 o výměře 255 m² a parc. č. 1720/2 o výměře 3 m² vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, státnímu podniku Povodí Odry, IČ 70890021, se sídlem Varenská 49, 701 26 Ostrava za kupní cenu ve výši 99.250,- Kč, a uzavřít kupní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

c) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1545/95

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

v souladu s § 134 zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, odměnu ředitelce ZUŠ Dobroslava Lidmily Ostrava-Svinov, Bílovecká 1, Ostrava-Svinov p. Marii Malinové, dipl. um. dle přílohy č. 1 materiálu

1546/95

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

a) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 659/121 v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 4 předloženého materiálu s tím, že náklady s prodejem ponese kupující

Z: Ing. Tomáš Mužík

b) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

1547/95

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

Protokoly o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Svinov ze dne 17. 4. 2013 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu a ze dne 22. 4. 2013 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu vč. přijatých opatření uvedených v důvodové zprávě

b) u k l á d á

starostce předložit protokol ze dne 17. 4. 2013 Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

c) u k l á d á

odboru financí a správy majetku požádat Magistrát města Ostravy, odbor majetkový, o vysvětlení kontrolního zjištění uvedeného v Protokole o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u městského obvodu Svinov ze dne 22.04.2013

Z: Ing. Lenka Samková

1548/95**M. č. 7****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost Ing. Milana Žáka, Letní 1119/10, 721 00 Ostrava-Svinov o povolení připojení pozemku parc. č. 832/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Stratilově

b) s o u h l a s í

s připojením pozemku parc. č. 832/1, zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci III. třídy - ul. Stratilově na pozemku parc. č. 867/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle situace, odsouhlasené dne 12. 06. 2013 Policií ČR-DI (č. j. KRPT-125462/ČJ-2013-070706-MS), který je přílohou č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací parkovacího místa pro stání automobilu na části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 867/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k. ú. Svinov, obec Ostrava

pro investory stavby:

Ivanu Kučerovou Letní 1130/17, 721 00 Ostrava-Svinov

Ing. Milana Žáka Letní 1119/10, 721 00 Ostrava-Svinov

Z: Ing. Tomáš Mužík

d) r o z h o d l a

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 867/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 16m² za účelem zřízení parkovacího místa a stání automobilu v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1549/95**M. č. 8****Rada městského obvodu Svinov****a) p r o j e d n a l a**

žádost p. Zuzany Gajduškové, provozovatelky Letní zahrádky U Vlkodlaka na ul. Kuršova o umožnění provozování této zahrádky

b) n e s o u h l a s í

se zařazením Letní zahrádky U Vlkodlaka, provozované Zuzanou Gajduškovou, s místem podnikání Kuršova 406/1, 721 00 Ostrava - Svinov do Části XXI. přílohy Nařízení města č. 1/2013, kterým se vydává tržní řád z důvodu umístění restaurace v zástavbě rodinných domů

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) doplňuje

svá usnesení č. 1423/88 ze dne 15. 04. 2013 a č. 1477/91 ze dne 13. 05. 2013, kterými žádá Radu města Ostravy o změnu Části XXI., přílohy Nařízení města, č. 1/2013, kterým se vydává tržní řád takto:

Restaurační zahrádky

LOKALITA			KAPACITA		MAX. DOBA PRODEJE		POZNÁMKA
č.	k. ú. p. č.	bližší vymezení	počet prodej. míst	celková plocha (m2)	denní	období	např. sortiment
1.	Svinov, 12/1	U Vlka			shodně s provozovnou, nejdéle však 08:00 - 23:00		
2.	Svinov, 3075/25 3075/75	U Šimka					
3.	Svinov, 1011/1	U Kocoura					
4.	Svinov, 1254	Na Skok					
5.	Svinov, 649/4	U Slunce					
6.	Svinov, 985/2, 989/1, 989/9, 3151	Restaurace Na Nádraží a stánek s občerstvením Peterkova, Dr. Brauna					
8.	Svinov, 260/2	NON STOP 777					

Z: Ing. Tomáš Mužík

1550/95

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost Správy silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkové organizace, se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ 00095711 o uzavření smlouvy o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu ul. Opavské

b) rozhodla

uzavřít s Moravskoslezským krajem, se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČ 70890692 zastoupeným z pověření hejtmána kraje Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, se sídlem Úprkova 1, 702 23 Ostrava, Středisko Ostrava, Úprkova 1, 702 23 Ostrava, IČ: 00095711 smlouvu o neprovádění stavebních zásahů po provedení souvislé úpravy povrchu ul. Opavské v době pěti let dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1551/95

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti QUEEN reality, s.r.o. se sídlem Ostrava, Moravská Ostrava, Matiční 730/3, PSČ 702 00, IČ 277 84 754 o vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební řízení stavby „Bytový dům Harmonie, ul. Stanislavského na pozemcích 253/1 a 253/5, 241 k. ú. Svinov, Ostrava-Svinov“

b) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací pro stavební řízení stavby „Bytový dům Harmonie, ul. Stanislavského na pozemcích 253/1 a 253/5, 241 k. ú. Svinov, Ostrava - Svinov“, zpracovanou Ing. Michalem Rodem s místem podnikání Sukova 2064/22, 58601 Jihlava, IČ 75763508 pro investora stavby:

společnost Harmonie Ve Vilách s.r.o. Ostrava - Moravská Ostrava, Matiční 730/3, PSČ 702 00, IČ 285 97 761

za podmínky, že v případě nutnosti bude na náklady investora přemístěno stanoviště pro kontejnery na separovaný odpad na jiné místo, stanovené MOB Svinov

Z: Ing. Tomáš Mužík

1552/95

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

uplynutí doby nájmu k 30. 6. 2013 k bytům

- č. 6, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, jehož nájemnicí je Anna Holubová
- č. 7, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, jehož nájemnicí je Iveta Lakatošová

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6, velikosti 0+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Annou Holubovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 7. 2013 na dobu určitou do 30. 9. 2013

T: do 30. 6. 2013

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu bytu č. 7, velikosti 2+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Ivetou Lakatošovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 7. 2013 na dobu určitou do 30. 9. 2013

T: do 30. 6. 2013

Z: Marta Vaňková

1553/95

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

program 14. zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov, konaného dne 25. 6. 2013 v 16:00 hodin v ŠJ ZŠ Bílovecká 10, Ostrava-Svinov dle přílohy materiálu

1554/95

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol. 1343 – užívání veřejného prostranství

o 8 tis. Kč

pol. 2321 – přijaté neinvestiční dary

o 10 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3399, pol. 5901, orj. 17

o 18 tis. Kč

1555/95

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádosti o pokračování nájmu k bytům

- č. 4, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, jehož nájemnicí je Danuše Murková

- č. 9, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, jehož nájemnicí je Kateřina Grabacká

- č. 4, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, jehož nájemníkem je Karel Konvička

dle příloh č. 1, 2 a 3 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, s Danuší Murkovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 7. 2013 na dobu určitou do 31. 12. 2013

T: do 30. 6. 2013

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 9, velikosti 2+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, s Kateřinou Grabackou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 7. 2013 na dobu určitou do 31. 12. 2013

T: do 30. 6. 2013

Z: Marta Vaňková

d) r o z h o d l a

neuzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 4+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, s Karlem Konvičkou

T: do 30. 6. 2013

Z: Marta Vaňková

1556/95

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

návrh na podání žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR „Podpora materiálně technické základny sportovních organizací“ a na zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí a stavební povolení a vedení dotačního managementu na akci „Tělocvična včetně sociálního zařízení – sokolovna na ul. Stanislavského“

b) u k l á d á

starostce městského obvodu Svinov Ing. Evě Poštové, CSc. předložit žádost o dotaci dle bodu a) ke schválení Radě města Ostravy

T: 23. 7. 2013

Z. Ing. Eva Poštová, CSc.

c) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov souhlasit s podáním žádosti o poskytnutí dotace z dotačního programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR „Podpora materiálně technické základny sportovních organizací“ na akci „Tělocvična včetně sociálního zařízení – sokolovna na ul. Stanislavského“

d) d o p o r u č u j e

zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření, kterým se:

s n í ž u j í kapitálové výdaje

§ 6409, pol. 6901 – rezervy kapitálových výdajů

o 563 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3412, pol. 6121 – budovy, haly, stavby

o 563 tis. Kč

e) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu c) a d) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 25. 6. 2013

Z. Ing. Eva Poštová, CSc.

1557/95

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

sdělení Vladislava Freisslera, Bílovecká 69/48, Ostrava-Svinov, o odmítnutí navrhovaného nájmu bytu č. 2, Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov

b) r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 2, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov, na dobu určitou od 1. 7. 2013 do 30. 6. 2014

- s Pavlem Čežákem, Horní 791/3, Ostrava-Zábřeh,
 - jako náhradníka stanovit Martina Hrubého, Vietnamská 1490/10, Ostrava-Poruba
- za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši dvojnásobku předepsaných měsíčních plateb

Z: Marta Vaňková

1558/95

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

b e r e n a v ě d o m í

- zápis ze schůze komise veřejného pořádku konané dne 24. 4. 2013

1559/95

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční přijaté transfery od obcí
pol. 4121, ÚZ 93

o 8 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3119 (ZŠ a MŠ), pol. 5331, ÚZ 93

o 8 tis. Kč

1560/95

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Technického dvora, p.o. o nákup sekačky trávy

b) s o u h l a s í

s nákupem sekačky dle parametrů uvedených ve výzvě k podání cenové nabídky (viz. příloha č. 1) za podmínky schválení rozpočtového opatření Zastupitelstvem městského obvodu Svinov

c) d o p o r u č u j e

zastupitelstvu schválit rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í kapitálové výdaje

§ 6409, pol. 6901 – rezervy kapitálových výdajů.....o 714 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3639 – technický dvůr, pol. 6351 – inv.transfery zřízeným PO.....o 714 tis. Kč

d) u k l á d á

starostce předložit Zastupitelstvu městského obvodu Svinov ke schválení rozpočtové opatření dle bodu c)

T: 25. 6. 2013

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

e) r o z h o d l a

zaslat výzvu, za podmínky schválení rozpočtového opatření, k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu - dodávku motorové sekačky těmto zájemcům:

1/ ADACOM, s.r.o., se sídlem 17. Listopadu 1916/1a, 251 01 Říčany, IČ 45787841

2/ Vladimír Chlebiš, s místem podnikání Hrnčířská 266/14, 748 01 Hlučín, IČ 42863538

3/ AGROCAR s.r.o., se sídlem Na Vápenkách 381/16, 742 21 Kopřivnice, IČ 64616134

4/ MITRENGA a.s., se sídlem Křivánky 745/18, 642 00 Brno – Bosonohy, IČ 26234599

5/ CIME-S, s.r.o., se sídlem K Silu 1426, 393 01 Pelhřimov, IČ 28073690

T: 26. 6. 2013

Z: Ing. Pavel Mitura

1561/95

M. č. 20

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

výzvu Ministerstva financí ČR k podání žádosti o návrh zástupců městského obvodu do hodnotící komise pro výběr zhotovitele akce „Revitalizace Sadu Míru ve Svinově“

b) r o z h o d l a

navrhnout do hodnotící komise pro výběr zhotovitele akce „Revitalizace Sadu Míru ve Svinově“ zástupce

RNDr. Yvonu Heroutovou

a náhradníka

Ing. Pavla Mituru

c) u k l á d á

vybraným zástupcům zpracovat „Profesní charakteristiku (profesní životopis)“ v souladu s přílohou č. 1 předloženého materiálu

T: 28. 6. 2013

Z: dle textu

1562/95

M. č. 21

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 6171, pol. 5166 – konzultační, poradenské a právní služby

o 7 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3632, pol. 5192 – poskytnuté neinv. příspěvky a náhrady

o 7 tis. Kč