

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov**

Usnesení

**119. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané
dne 24.02.2014**

1936/119/14 – 1955/119/14

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

Zdeňka Popková
místostarostka

1936/119/14

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

organizační řád Technického dvoru Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace, Ostrava-Svinov, Nad Porubkou 838, 721 00 Ostrava-Svinov s účinností od 1. 3. 2014

Z: Ing. Pavel Mitura

1937/119/14

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 708 00 Ostrava–Poruba na pronájem pozemku parc. č. 1163/67 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout pozemek parc. č. 1163/67 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: 04.03.2014

Z: Renáta Balíková

1938/119/14

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXX, 708 00 Ostrava–Poruba na pronájem pozemku parc. č. 2105/9 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout pozemek parc. č. 2105/9 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 708 00 Ostrava-Poruba na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 40,- Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

T: 04.03.2014

Z: Renáta Balíková

1939/119/14

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

svěřit příspěvkovým organizacím zřízeným městským obvodem Svinov rozhodování o uzavření, změně a zániku:

1. nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce, nejde-li o umístění reklamy,
2. nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce na dobu neurčitou v obou případech s výpovědní lhůtou ne delší než 3 měsíce,
3. nájemní smlouvy nebo smlouvy o výpůjčce na dobu určitou do tří let s výpovědní lhůtou ne delší než 3 měsíce

ke svěřenému majetku příspěvkové organizaci

Z: Ing. Lenka Samková

1940/119/14

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

vzdát se práva vymáhat soudní cestou pohledávku ve výši 72,-- Kč (a příslušenství ve výši 498,-- Kč) za XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, 709 00 Ostrava–Mariánské Hory za nedoplatek nájemného a záloh na služby spojené s bydlením za období 04/2013

b) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu a) tohoto usnesení

T: 28.02.2014

Z: Ing. Lenka Samková

1941/119/14

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d a n a l a

oznámení XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, o trvalém opuštění společné domácnosti, vedené s XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) b e r e n a v ě d o m í

ukončení společného nájmu XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXX, Ostrava-Poruba, s XXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, výpovědí ke dni 30. 4. 2014

c) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 0023/2011/NS/OFSM/Va ze dne 15. 2. 2011 se sjednáním výlučného nájemce bytu č. X, velikosti 1+1, běžné kvality, XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, pro XXXXXXXXXXXXXXX, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

T: do 31.03.2014

Z: Marta Vaňková

1942/119/14

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) b e r e n a v ě d o m í

zápis z 18. schůze bytové komise při Radě městského obvodu Svinov, konané dne 6. 11. 2013, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. X, velikosti 1+1, běžné kvality, XXXXXXXX, Ostrava-Svinov s XXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov s dobou nájmu na dobu určitou od 1. 3. 2014 do 30. 6. 2014

- za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrad za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši dvojnásobku nájemného

T: do 28. 2. 2014

Z: Marta Vaňková

1943/119/14

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti New Advertising s.r.o., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, 130 00 Praha 3, IČ 24758175 o souhlas s umístěním elektropřípojky NN 04 kV pro reklamní zařízení na pozemku parc. č. 3755/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací elektropřípojky v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 3755/1 - ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

New Advertising s.r.o., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, 130 0 Praha 3, IČ 24758175

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části zeleně - pozemek parc. č. 3755/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za účelem realizace elektropřípojky pro reklamní zařízení za podmínek, že:

1. povrch pozemku parc. č. 3755/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava bude uveden do původního stavu
2. po dokončení prací bude dotčený pozemek protokolárně předán zástupci městského obvodu Svinov

Z: Oldřich Dolák

d) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 3755/1 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve výkrese č.01 – Situace na podkladě katastrální mapy, kód zakázky 1018.13, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněného: New Advertising s.r.o., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, 130 0 Praha 3, IČ 24758175 za účelem realizace a provozování elektropřípojky NN 0,4 kV pro reklamní zařízení dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12.11.2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky a v případě, že celková výše úplaty nedosáhne 1500,- Kč, bude celková výše úplaty 1500,- Kč + DPH

Z: Oldřich Dolák

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít se společností New Advertising s.r.o., se sídlem K Červenému dvoru 3269/25a, 130 0 Praha 3, IČ 24758175 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 3755/1 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu b) usnesení

T: 30. 3. 2014

Z: Oldřich Dolák

1944/119/14

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost odboru financí a rozpočtu Magistrátu města Ostravy o zaslání případného požadavku na změnu obecně závazné vyhlášky č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2011

b) n e ž á d á

Zastupitelstvo města Ostravy o provedení změny obecně závazné vyhlášky č. 13/2010 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství ve znění obecně závazné vyhlášky č. 12/2011, týkající se městského obvodu Svinov

Z: Ing. Tomáš Mužík

1945/119/14

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

podnět XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXX, 721 00 zaslaný dne 07. 02. 2014 e-mailem jako reakci na stanovisko Rady MOB Svinov ve věci parkování v křižovatce ulic Elzy Trioletové a Evžena Rošického v Ostravě-Svinově

b) s o u h l a s í

s odpovědí na podnět XXXXXXXXXXXXXXXX, bytem XXXXXXXXXXXXX, Ostrava-Svinov, 721 00 ve věci parkování v křižovatce ulic Elzy Trioletové a Evžena Rošického v Ostravě-Svinově dle přílohy č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1946/119/14

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

uzavřít s XXXXXXXXXXXXXXXX, datum narození XXXXXX, bytem XXXXXXXXX, XXXXX-XXXXXXXXXX, 700 30 smlouvu o výpůjčce pozemku parc. č. 1770/3 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu určitou od 01. 04. 2014 do 31. 08. 2014 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu, za účelem jeho zpevnění a užívání za podmínky, že po dobu výpůjčky bude pozemek nadále užíván jako veřejně přístupná pozemní komunikace

Z: Ing. Tomáš Mužík

1947/119/14

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost MUDr. Bohumily Štěpánové s místem poskytování zdravotních služeb Ostrava, Svinov, náměstí Dr. Brauna 369/6, PSČ 721 00, IČ: 02566575 o pronájmu parkovacího místa před budovou č. p. 369 na nám. Dr. Brauna v Ostravě-Svinově

b) r o z h o d l a

pronajmout MUDr. Bohumile Štěpánové s místem poskytování zdravotních služeb Ostrava, Svinov, náměstí Dr. Brauna 369/6, PSČ 721 00, IČ: 02566575 část pozemku parc. č. 999/1,

ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 11,7m² v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 507,- Kč/m²/rok, tj. za celkové nájemné ve výši 5 932,-Kč/rok + DPH v zákonné výši za účelem stání automobilů a uzavřít nájemní smlouvu.

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se změnou trvalého dopravního značení na parkovišti před domem č. p. 369 na nám. Dr. Brauna v Ostravě – Svinově, spočívající ve vyhrazení jednoho trvalého parkovacího místa pro zaměstnance ordinace dětského lékaře v rozsahu dle výkresu dopravního značení, odsouhlaseného dne 18. 02. 2014 Policií ČR-DI, č. j. KRPT-38977/ČJ-2014-070706-KP, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1948/119/14

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti Investing servis s.r.o., se sídlem Ostrava-Vítkovice, Erbenova 3, PSČ 703 00, IČ 47155370 o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení stavby „Rozšíření logistického areálu PPL Ostrava–Svinov, 1. etapa“ jako vlastníka místní komunikace ul. Františka a Anny Ryšových

b) s o u h l a s í

jako vlastník místní komunikace ul. Františka a Anny Ryšových s dopravním napojením stavby „Rozšíření logistického areálu PPL Ostrava – Svinov, 1. etapa“, dle projektové dokumentace pro stavební řízení, zpracované společností ATELIER SIMONA - projekce a inženýrská činnost, s.r.o., se sídlem Ostrava - Mariánské Hory, Výstavní 2224/8, PSČ 709 00, IČ 25368931 pro investora stavby:

společnost SC OSTRAVA, a.s., se sídlem Ostrava - Moravská Ostrava, Budečská 3214/4, PSČ 702 00, IČ 26807963

za podmínky, že po celou dobu životnosti stavby bude vjezd do areálu, situovaný v jižní části oplocení - v místě křížení nového plotu s původní, štěrkem zpevněnou komunikací, sloužit pouze pro příjezd požárních vozidel do areálu PPL v případě požáru

Z: Ing. Tomáš Mužík

1949/119/14

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost XXXXXXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov o souhlas s umístěním a realizací stavby „Novostavba rodinného domu s garáží, přípojek inženýrských sítí, oplocení, ČOV, zpevněných ploch a terénních úprav, 721 00 Ostrava-Svinov, parc.č. 1602“, a dále o souhlas s uložením vodovodní přípojky pro RD na pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

s umístěním a realizací stavby „Novostavba rodinného domu s garáží, přípojek inženýrských sítí, oplocení, ČOV, zpevněných ploch a terénních úprav, 721 00 Ostrava-Svinov, parc.č. 1602“ na pozemku parc.č. 1602 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, který má společnou hranici

s pozemkem parc.č. 1603/1 (ostatní plocha, ostatní komunikace - ul. Kmochova) pro investory stavby:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov

c) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek, s umístěním a realizací vodovodní přípojky v části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov:

parc. č. 1603/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace

v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby, kterými jsou:

XXXXXXXXXXXXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov

d) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části pozemku parc. č. 1603/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za účelem realizace vodovodní přípojky pro stavbu „Novostavba rodinného domu s garáží, přípojek inženýrských sítí, oplocení, ČOV, zpevněných ploch a terénních úprav, 721 00 Ostrava-Svinov, parc.č. 1602“ za podmínek, že:

1. povrch pozemku parc. č. 1603/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava bude uveden do původního stavu
2. po dokončení prací bude dotčený pozemek protokolárně předán zástupci městského obvodu Svinov

Z: Oldřich Dolák

e) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě k části pozemku ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov parc. č. 1603/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve výkrese č.2 – Situace celková, a který bude po dokončení stavby vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněné, kterými jsou: XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX, oba bytem XXXXXXXX XXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov za účelem realizace a provozování vodovodní přípojky pro novostavbu rodinného domu dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 1206/74 b) ze dne 12.11.2012, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 500,- Kč + DPH v zákonné výši za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky a v případě, že celková výše úplaty nedosáhne 1500,- Kč, bude celková výše úplaty 1500,- Kč + DPH

Z: Oldřich Dolák

f) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s XXXXXXXXXXXX a XXXXXXXX XXXXX, oba bytem XXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě k části pozemku parc. č. 1603/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu e) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene – služebnost inženýrské sítě uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby dle bodu c) usnesení

T: 30. 3. 2014

Z: Oldřich Dolák

1950/119/14

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

zaslat výzvu více zájemcům k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Instalace etážového topení a drobné úpravy rozvodů plynu, vody a odpadního potrubí v bytě č. 7 na Bílovecké 118 v Ostravě-Svinově“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

1. Jiří Pospěch, Na Konečné 23/8, 747 70 Komárov u Opavy, IČ 13600648
2. Bytprům, v.d. v Ostravě, Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00031488
3. Antonín Lichý, Hlavní 233, 742 85 Ostrava-Vřesina, IČ 18112862
4. SV UNIPS, Bílovecká 106, 721 00 Ostrava-Svinov, IČO 48391204

Z: Hynek Plucnar

1951/119/14

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

plán oprav domovního a bytového fondu v majetku statutárního města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Svinov na rok 2014, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s úpravami

Z: Hynek Plucnar

1952/119/14

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti Rušar mosty, s.r.o., se sídlem Brno - Lesná, Majdalenky 853/19, PSČ 638 00, IČ 29362393 o stanovisko k projektové dokumentaci stavby „Silnice I/11 Ostrava – Rudná, most ev. č. 11-140..1 a 11-140..2“

b) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací stavby „Silnice I/11 Ostrava – Rudná, most ev. č. 11-140..1 a 11-140..2“, zpracovanou společností Rušar mosty, s.r.o., se sídlem Brno - Lesná, Majdalenky 853/19, PSČ 638 00, IČ 29362393 pro investora stavby:

Ředitelství silnic a dálnic ČR, p. o., se sídlem Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4 - Nusle, IČ 65993390

bez připomínek

Z: Ing. Tomáš Mužík

1953/119/14

M. č. 19

Rada městského obvodu Svinov

s c h v a l u j e

změny v organizačním řádu Úřadu městského obvodu Svinov od 1. 3. 2014 dle příl. č. 1 předloženého materiálu

Z: Eliška Tomaščíková

1954/119/14

M. č. 20

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

stanovisko advokátky JUDr. Hany Sayehové, se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Sokolská třída 49, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, ke sporu vedeném u Krajského soudu v Ostravě se společností Ostreal, s.r.o., dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) rozhodla

podat dovolání ve sporu se společností Ostreal, s.r.o. proti rozsudku Krajského soudu v Ostravě, č.j. 11 Co 304/2009-225, ze dne 4.12.2013, kterým byl potvrzen rozsudek Okresního soudu v Ostravě, č.j. 16 C 191/2008-35, ze dne 21.1.2009

c) rozhodla

o udělení plné moci JUDr. Haně Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, vedené u ČAK pod ev. č. 04590, dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Ing. Lenka Samková

d) ukládá

odboru financí a správy majetku zaslat rozhodnutí dle bodu b) a c) právní zástupkyni JUDr. Haně Sayehové, se sídlem Sokolská třída 49, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava, vedené u ČAK pod ev. č. 04590

Z: Ing. Lenka Samková

1955/119/14

Bez. m.

Rada městského obvodu Svinov

schvaluje

jednání schůze Rady městského obvodu Svinov dne 03.03.2014

Materiály bez přijatého usnesení:

Staženo:

Mat. č. 1 – Propagace Svinova ve vlacích LEO Express

Tisková oprava:

V usnesení č. 1918/117/14 ze dne 27. 1. 2014 se doplňují body:

c) projednala

žádost XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov o pronájmu částí pozemků parc. č. 659/121 a parc. č. 659/170 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

d) souhlasí

se zněním dopisu pro pana XXXXXXXXXXXX, trvale bytem XXXXXXXXXXXX, 721 00 Ostrava-Svinov, týkající se pronájmu částí pozemků parc. č. 659/121 a parc. č. 659/170 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

V usnesení č. 1878/113/13 ze dne 16.12.2013 – 17.12.2013 se v bodu

b) bere na vědomí

tiskové opravy ve Směrnici č. 3/2013:

- v bodě 2.2.2. ve čtvrté odrážce se mění ...vyšší než 5.000 Kč... na ...**nižší** než 1.000 Kč...

mění na

- v bodě 2.2.2. ve čtvrté odrážce se mění ...vyšší než 5.000 Kč... na ...**vyšší** než 1.000 Kč...