

# Usnesení

56. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 2. 5. 2012

891/56/12 – 915/56/12

Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka

Zdeňka Popková  
místostarostka

**891/56**

**M. č. 1**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s o u h l a s í**

po dobu realizace stavby „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“ se změnou dočasného dopravního značení, spočívající v instalaci dalších dvou zpomalovacích prahů a odpovídajícího dočasného svislého dopravního značení na ul. Bratří Sedláčků dle situačního zákresu, odsouhlaseného dne 25. 04. 2012 Policií ČR-DI (č. j. KRPT-90380/ČJ-2012-070706), který je přílohou č. 1 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**892/56**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a ,**

že nemá záměr pronájmu dvou zděných kójí v budově bez č.p./č.ev. na pozemku parc. č. 69/3, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, z důvodu ponechání těchto prostor jako rezervy pro uskladnění materiálu pro potřeby Úřadu městského obvodu Svinov

Z: Bc. Marta Gužíková

**893/56**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3755/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 22 m<sup>2</sup>, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle zákresu předloženého materiálu, za účelem umístění volně stojícího, neosvětleného reklamního zařízení, kotveného do terénu, na dobu 5 let, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Bc. Marta Gužíková

**894/56**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

pronajmout občanskému sdružení TK SPOLEK TENISU SVINOV, IČ 22898671, se sídlem Tichá 831/6, Ostrava–Svinov, pozemek parc. č. 1011/6, ost. plocha, jiná plocha, o výměře 1481 m<sup>2</sup>, na kterém jsou vybudovány tenisové kurty, včetně oplocení, část pozemku parc. č. 1011/1 pod unimobuňkou o výměře 52 m<sup>2</sup>, včetně unimobuňky, část pozemku parc. č. 1011/1 o výměře 45 m<sup>2</sup>, na které je vybudována zpevněná plocha a části pozemků parc. č. 1011/1 o výměře 3 m<sup>2</sup> a 4 m<sup>2</sup>, kde jsou umístěna zařízení pro odběr vody, včetně těchto zařízení, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za nájemné 5.095,-- Kč/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s úpravou

Z: Bc. Marta Gužíková

**b) r o z h o d l a**

uzavřít se společností TK SPOLEK TENISU SVINOV, IČ 22898671, se sídlem Tichá 831/6, Ostrava–Svinov dohodu o narovnání dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

**c) s o u h l a s í**

s umístěním reklamního poutače společnosti Style Floor Products s.r.o., o rozměrech 9 m x 2 m a reklamního poutače s upoutávkou na restauraci Na Skok ve Svinově, o rozměrech 3 m x 2 m, na oplocení tenisových kurtů na pozemku parc. č. 1011/6 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za podmínky, že Rada města Ostravy vydá k umístění předchozí souhlas

**895/56**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/25 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**b) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 574/31 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

**896/56**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) b e r e n a v ě d o m í**

výpověď nájemní smlouvy č. 113/10/NSZ/OFSM/Koj ze dne 08. 07. 2010 o pronájmu části pozemku parc. č. 535/1 orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 324 m<sup>2</sup>, která byla uzavřena mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Svinov a Evou Vltavskou, bytem Svojsíkova 1592/3, 708 00 Ostrava-Poruba, doručenou paní Evou Vltavskou dne 11. 04. 2012, v řádné výpovědní lhůtě, tzn., že nájem skončí ke dni 31. 07. 2012

Z: Bohuslava Figarová

**b) r o z h o d l a**

že nemá záměr pronajmout části pozemku parc. č. 535/1 orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 324 m<sup>2</sup> dle zákresu předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

**897/56**

**M. č. 7**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

úhradu dlužného nájemného Annou Holubovou, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov a dlužného nájemného Ivetou Lakatošovou, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, po stanoveném termínu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít s Annou Holubovou novou smlouvu o nájmu bytu č. 6, velikosti 0+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, na dobu určitou od 15. 5. 2012 do 30. 9. 2012 přičemž na dobu od 1. 4. 2012 do 14. 5. 2012 bude pohlíženo jako na dobu ošetřenou touto smlouvou

T: do 11. 5. 2012

Z: Marta Vaňková

**c) r o z h o d l a**

uzavřít s Ivetou Lakatošovou novou smlouvu o nájmu bytu č. 7, velikosti 2+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, na dobu určitou od 15. 5. 2012 do 30. 9. 2012, přičemž na dobu od 1. 4. 2012 do 14. 5. 2012 bude pohlíženo jako na dobu ošetřenou touto smlouvou

T: do 11. 5. 2012

Z: Marta Vaňková

**898/56**

**M. č. 8**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Zdeňka Hajdučka, nájemce bytu č. 7, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, o zrušení výpovědi nájmu bytu, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

uzavřít po uplynutí výpovědní lhůty se Zdeňkem Hajdučkem smlouvu o nájmu bytu č. 7, velikosti 2+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, na dobu určitou od 15. 5. 2012 do 30. 9. 2012, přičemž na dobu od 1. 5. 2012 do 14. 5. 2012 bude pohlíženo jako na dobu ošetřenou touto smlouvou

Z: Marta Vaňková

**899/56**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Jany Kahajové, Sabinova 806, Ostrava-Svinov, o výpůjčku sálu v Hasičské zbrojnici, dle přílohy č. 1 k předkládanému materiálu

**b) r o z h o d l a**

pronajmout Janě Kahajové, Sabinova 806, Ostrava-Svinov, sál Hasičské zbrojnice, Jelínkova 1192/5, Ostrava-Svinov, na den 18. 8. 2012, v době od 14 do 19 hodin, za účelem pořádání rodinné akce, za nájemné ve výši 600,-- Kč vč. DPH

Z: Marta Vaňková

**900/56**

**M. č. 10**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

vypovědět Rámcovou smlouvu o dílo č. Z/Svi/115/09 s předmětem smlouvy: „Poskytování údržby, oprav a revizí plynových zařízení prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“, uzavřenou dne 16. 12. 2009 se zhotovitelem Antonínem Lichým, místo podnikání: Hlavní 233, 742 85 Vřesina, IČ 18112862

Z: Hynek Plucnar

**901/56**

**M. č. 11**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. objednatele: S/0175/2011/OFSM, č. zhotovitele: 8505/1-311034 ze dne 26. 10. 2011 uzavřené mezi městským obvodem Svinov a společností HYDROPROJEKT cz a.s., odštěpný závod Ostrava, se sídlem Varenská 3101/49, 729 02 Ostrava, IČ 26475081, kterým se mění termín plnění na 15. 5. 2012, dle přílohy předloženého materiálu

T: 4. 5. 2012

Z: Oldřich Dolák

**902/56**

**M. č. 12**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í kapitálové výdaje

§ 3639, pol. 6130 – pozemky

o 50 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3111, pol. 6121 – budovy, haly, stavby

o 50 tis. Kč

**903/56**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r u š í**

usnesení Rady městského obvodu Svinov č. 1081/48 b) ze dne 18. 10. 2004, kterým rozhodla o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 555/2 a 564/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Oldřich Dolák

**b) r o z h o d l a**

uzavřít dohodu dle §51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 184/04/BVB/OFSM/Mu ze dne 18. 11. 2004 uzavřenou mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Svinov a Severomoravskou energetikou, a.s., nyní ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, PSČ 405 02

Z: Oldřich Dolák

**904/56**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r u š í**

usnesení Rady městského obvodu Svinov č. 1220/53 f) ze dne 4. 3. 2009, kterým rozhodla o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Oldřich Dolák

**b) u z a v ř í t**

dohodu dle §51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 59/09/BVB/OFSM/Gr ze dne 27. 4. 2009 uzavřenou mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Svinov a Ing. Michalem Unzeitigem, bytem U Oblouku 500/12, 708 00 Ostrava-Poruba

Z: Oldřich Dolák

**c) r u š í**

usnesení Rady městského obvodu Svinov č. 1220/53 i) ze dne 4. 3. 2009, kterým rozhodla o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 626/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Oldřich Dolák

**d) u z a v ř í t**

dohodu dle §51 zákona č. 40/1964 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 57/09/BVB/OFSM/Gr ze dne 17. 4. 2009 uzavřenou mezi statutárním městem Ostrava, městským obvodem Svinov a společností Telefónica Czech republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 60193336

Z: Oldřich Dolák

**905/56**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Ivety Lakatošové, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava–Svinov, o prominutí poplatků z prodlení

**b) r o z h o d l a**

neprominout Ivetě Lakatošové, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava–Svinov, poplatky z prodlení ve výši 3.075,-- Kč vypočtené za pozdní úhradu nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v období 08-12/2011 a 01-03/2012

Z: Jana Pušová

**906/56**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční přijaté transfery z Všeobecné pokladní správy (VPS)

pol. 4111, ÚZ 98216

o 76 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 4329, pol.5XXX, ÚZ 98216

o 76 tis. Kč

**907/56**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) n a v r h u j e**

změnu Územního plánu města Ostravy, a to změnu funkční plochy „Bydlení hromadné“ na „Bydlení individuální“ na pozemku parc. č. 242/1 a změnu funkční plochy „Občanská vybavenost“ na „Bydlení individuální“ na pozemcích parc. č. 254/1, 258/1 a 258/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov předložit Magistrátu města Ostravy – Útvaru hlavního architekta návrh na změnu Územního plánu města Ostravy, a to změnu funkční plochy „Bydlení hromadné“ na „Bydlení individuální“ na pozemku parc. č. 242/1 a změnu funkční plochy „Občanská vybavenost“ na „Bydlení individuální“ na pozemcích parc. č. 254/1, 258/1 a 258/2 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**c) u k l á d á**

starostce předložit Zastupitelstvu městského obvodu Svinov návrh dle bodu b) tohoto usnesení

T: 26. 6. 2012

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**908/56**

**M. č. 18**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

**b) r o z h o d l a**

o vyřazení neupotřebitelného majetku z evidence majetku i z účetní evidence v celkové pořizovací ceně DDHM: 27.824,32 Kč a POE1: 134,- Kč - dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Monika Kojdecká

**c) u k l á d á**

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku a pořídit likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 31. 5. 2012

Z: Ing. Pavel Mitura  
předseda likvidační komise

**909/56**

**M. č. 19**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s o u h l a s í**

s přenecháním nebytových prostor, které se nacházejí v nemovitostech svěřených ZŠ a MŠ Ostrava–Svinov, p.o. bezúplatně do dočasného užívání těmto třetím osobám: TJ Svinov, cvičení žen dne 8. 5. 2012 tělocvičnu B10 včetně sociálního zázemí

Z: Mgr. Zdeněk Ivančo,  
ředitel ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**910/56**

**M. č. 20**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s o u h l a s í**

s přenecháním nebytových prostor, které se nacházejí v nemovitostech svěřených ZŠ a MŠ Ostrava–Svinov, p.o. do dočasného užívání těmto třetím osobám: TJ Svinov, ASPV, ve dnech 2. 5. 2012 1 h, 16. 5. 2012 1 h, 30. 5. 2012 1 h, 13. 6. 2012 1 h gymnastický sál v tělocvičně B10 včetně sociálního zázemí

Z: Mgr. Zdeněk Ivančo,  
ředitel ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**911/56**

**M. č. 21**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) b e r e n a v ě d o m í**

žádost ZŠ a MŠ Ostrava–Svinov, příspěvková organizace o souhlas s přerušením činnosti školní družiny po dobu konání školních prázdnin ve školním roce 2012/2013

**b) s o u h l a s í**

s přerušením činnosti školní družiny po dobu konání školních prázdnin ve školním roce 2012/2013 - Dokument MŠMT č.j. 14269/2011-20

Z: Mgr. Zdeněk Ivančo,  
ředitel ZŠ a MŠ Ostrava-Svinov, p.o.

**912/56**

**M. č. 22**

**Rada městského obvodu Svinov**

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis ze schůze komise pro kulturu, mládež a tělovýchovu ze dne 25. 4. 2012

**913/56**

**M. č. 23**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Ing. Michaila Chorošenina, bytem Květinová 1051/47, 721 00 Ostrava-Svinov, o změnu výměry pozemku k pronájmu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**b) r u š í**

na svém usnesení č. 765/49 ze dne 20. 2. 2012

**c) r o z h o d l a**

pronajmout Ing. Michailu Chorošeninovi, bytem Květinová 1051/47, Ostrava-Svinov, 721 00 část pozemku parc. č. 802/196, ostatní plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava o výměře 10 m<sup>2</sup> dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné 35,-- Kč/m<sup>2</sup>/rok, tj. za celkové nájemné ve výši 350,-- Kč/rok + DPH v zákonné výši za účelem zřízení parkovacího místa a stání automobilu a uzavřít nájemní smlouvu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**914/56**

**M. č. 24**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě k Obecně závazné vyhlášce č. 12/2010, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších změn a doplňků

**b) s o u h l a s í**

s doplněním Obecně závazné vyhlášky č. 12/2010, o místním poplatku ze psů, ve znění pozdějších změn a doplňků, a to v čl. 8 odst. 1, písm. h) - osvobození od poplatku ze psa pro držitele psa, který využívá psa pro léčebné účely – canisterapii, a žádá zastupitelstvo města o rozšíření textu doplněním městského obvodu Svinov

Z: Jana Pušová

**915/56**

**M. č. 25**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o záměru pronajmout nebytové prostory v 1. NP v objektu na nám. Dr. Brauna 369/6, Ostrava-Svinov, o celkové výměře maximálně 113,57 m<sup>2</sup> za účelem jejich využití k podnikání - s preferencí poskytování zdravotní péče, dle návrhu v příloze č. 1 usnesení

T: do 4. 5. 2012

Z: Marta Vaňková