

Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov

Usnesení

70. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 1. 10. 2012
a 3. 10. 2012

1130/70/12 – 1147/70/12

Ing. Eva Poštová, CSc.
starostka

Ing. Jiřina Broulíková
místostarostka

1130/70

M. č. 1

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Vlasty Pihíkové, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2011 a faktury č. 201200077

b) r o z h o d l a

uzavřít s Vlastou Pihíkovou, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2011 a neuhrazené faktury č. 201200077 v celkové výši 1.605,-- Kč se čtyřměsíční lhůtou splatnosti formou tří splátek ve výši 500,-- Kč a jedné splátky ve výši 105,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31.10.2012

Z: Jana Pušová

1131/70

M. č. 2

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Vlasty Pihíkové, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, o prominutí poplatků z prodlení a nákladů na zaslání výzev k úhradě dluhu

b) r o z h o d l a

neprominout Vlastě Pihíkové, bytem Bílovecká 115/12, 721 00 Ostrava-Svinov, dluh ve výši 407,-- Kč (poplatky z prodlení za pozdní úhradu nájemného a záloh na služby spojené s bydlením v období 08/2012 a výzvy k úhradě dluhu)

Z: Jana Pušová

1132/70

M. č. 3

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Mária Biháriho, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek nájemného a záloh na služby spojené s bydlením

b) r o z h o d l a

uzavřít s Máriem Bihárim, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách nájemného a záloh na služby spojené s bydlením za měsíc 09/2012 ve výši 1.371,-- Kč s šestiměsíční lhůtou splatnosti formou pěti splátek ve výši 250,-- Kč a jedné splátky ve výši 121,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 30.11.2012

Z: Jana Pušová

1133/70

M. č. 4

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Kateřiny Skulové, bytem Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2011

b) r o z h o d l a

uzavřít s Kateřinou Skulovou, bytem Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2011 ve výši 2.605,-- Kč

s čtyřměsíční lhůtou splatnosti formou tří splátek ve výši 651,-- Kč a jedné splátky ve výši 652,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 31.10.2012

Z: Jana Pušová

1134/70

M. č. 5

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Jarušky Fejfarové, trvale bytem Kuršova 685, 721 00 Ostrava-Svinov na pronájem části pozemku parc. č. 210/1 zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout část pozemku parc. č. 210/1 zahrada o výměře 58 m² v k. ú. Svinov, obec Ostrava Jarušce Fejfarové, trvale bytem Kuršova 685, 721 00 Ostrava-Svinov na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou a to tak, aby nájem skončil k 01. 10. běžného roku, za cenu 7,- Kč/m²/rok a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy předloženého materiálu

T: 31.10.2012

Z: Bohuslava Figarová

1135/70

M. č. 6

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost Libora Žárníka, IČ 73315265, se sídlem: Jelínkova 142/16, 721 00 Ostrava-Svinov, o pronájem části pozemku parc. č. 1567/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout část pozemku parc. č. 1567/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 120 m², v k. ú. Svinov, obec Ostrava, Liboru Žárníkovi, IČ 73315265, se sídlem: Jelínkova 142/16, 721 00 Ostrava-Svinov, za účelem odstavení nákladních vozidel, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 110,-- Kč/rok/m² + DPH v zákonem stanovené výši a uzavřít nájemní smlouvu dle přílohy č. 5 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

1136/70

M. č. 7

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

o vyřazení neupotřebitelného majetku z evidence majetku i účetní evidence v celkové pořizovací ceně **DDHM 8.665,50 Kč**, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Bohuslava Figarová

c) u k l á d á

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného majetku a pořídit likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30.10.2012

Z: Ing. Pavel Mitura

předseda likvidační komise

1137/70

M. č. 8

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

o záměru výpůjčky části zdi budovy č. p. 369 na náměstí Dr. Brauna ve Svinově ze strany ulice Bílovecké, za účelem umístění tabule o rozměrech 3170 mm x 500 mm, s nápisem Rehabilitace a masáže, dle fotografie, která je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

b) r o z h o d l a

o záměru výpůjčky části zdi budovy č. p. 369 na náměstí Dr. Brauna ve Svinově, ze strany vlakového nádraží, za účelem umístění tabule o rozměrech 2600 mm x 500 mm, s nápisem Rehabilitace a masáže, dle fotografie, která je přílohou č. 4 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

c) r o z h o d l a

o záměru výpůjčky části zdi budovy č. p. 369 na náměstí Dr. Brauna ve Svinově, ze strany vlakového nádraží, za účelem umístění tabule o rozměrech 2600 mm x 500 mm, s nápisem Praktický lékař, dle fotografie, která je přílohou č. 4 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

d) n e s o u h l a s í

s umístěním reklamního banneru na zábradlí před budovou č. p. 369 na náměstí Dr. Brauna ve Svinově

Z: Bc. Marta Gužíková

1138/70

M. č. 9

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

dopis Ing. Jiřiny Segeťové, jednatelky společnosti PROFACOR STRATEGY s.r.o., se sídlem Jeseník nad Odrou – Hůrka 103, 741 01 Nový Jičín, IČ 27821871 – příloha č. 1 předloženého materiálu, s návrhem na uzavření dohody o narovnání a stanovisko JUDr. Hany Sayehové k tomuto dopisu

b) t r v á

na svém usnesení č. 1065/66 c) ze dne 20.08.2012 a 21.08.2012

Z: Oldřich Dolák

1139/70

M. č. 10

Rada městského obvodu Svinov

a) s c h v a l u j e

harmonogram prací spojených s inventarizací majetku a závazků městského obvodu Svinov k 31.12.2012 dle předloženého návrhu

b) z ř i z u j e

Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) ve složení:

předseda: Eliška Tomaščíková

členové: Ing. Lenka Samková

Jana Horváthová

c) z ř i z u j e

Dílčí inventarizační komisi (DIK) ve složení:

DIK č. 1

předseda: Ing. Tomáš Mužík

členové: Oldřich Dolák, Marta Vaňková, Daniela Plečková, Dis.

DIK č. 2

předseda: RNDr. Yvona Heroutová

členové: Hynek Plucnar, Jan Kolář, Eva Kuhnová, Monika Kojdecká

DIK č. 3

předseda: Bc. Marta Gužíková

člen: Lucie Grygarčíková

DIK č. 4

předseda: Jana Štekbauerová

členové: Jana Pušová, Lucie Fucimanová, Eva Štefaňáková

d) u k l á d á

ředitelům příspěvkových organizací zaslat Ústřední inventarizační komisi závěrečný zápis inventarizace majetku a závazků svých organizací

T: 25.01.2013

Z: ředitelé příspěvkových organizací

1140/70

M. č. 11

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o záměru pronájmu nebytového prostoru – prodejního stánku č. 1 o výměře 9,75 m², situovaného u označníku autobusové zastávky Svinov nádraží (směr Svinov) v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov

Z: Marta Vaňková

1141/70

M. č. 12

Rada městského obvodu Svinov

r o z h o d l a

o záměru pronájmu částí pozemků parc. č. 659/121 a parc. č. 659/170 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle přílohy č. 5 předloženého materiálu, za podmínky, že veškerá správní řízení vedoucí k povolení realizace odstavných míst příslušným stavebním úřadem a vybudování odstavných míst zajistí nájemce na své náklady

Z: Bc. Marta Gužíková

1142/70

M. č. 13

Rada městského obvodu Svinov

a) r o z h o d l a

zaslat výzvu více zájemcům k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu: „Poskytování zámečnických, instalatérských a různých údržbářských prací (mimo práce plynářské a elektrikářské) prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Hynek Plucnar

1) Petr Kudela

místo podnikání: Bílovecká 205, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 62271415

2) Zdeněk Drga

místo podnikání: Stanislavského 478/12, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 65490649

3) Radomír Knybel

místo podnikání: Zadní Padělky 32312/3, 723 00 Ostrava-Martinov, IČ 10630821

4) Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě

sídlo: Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ 00031488

5) Martin Blažek

místo podnikání: Malátova 603/5, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 88329003

b) rozhodla

vypovědět Rámcovou smlouvu o dílo na: „Poskytování zámečnických a údržbářských prací, prováděných v rámci údržby a oprav v objektech domovního a bytového fondu a nebytových prostorů v majetku statutárního města Ostravy, se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“, č. smlouvy: S/0028/2012/Svinov, uzavřenou dne 24.02.2012 se zhotovitelem Martinem Blažkem, místo podnikání: Malátova 603/5, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 88329003

Z: Hynek Plucnar

1143/70

M. č. 14

Rada městského obvodu Svinov

a) projednala

žádost s polečností MROZEK a.s., se sídlem Bystřice č. p. 1361, PSČ 739 95, IČ 259 04 612 o uzavření smlouvy o odběru vody v souvislosti s realizací stavby: „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“, SO 860-27-28 Přípojka vody

b) rozhodla

v souvislosti s realizací stavby: „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“, SO 860-27-28 Přípojka vody“ uzavřít se společností Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. smlouvu o dodávce pitné vody a odvádění splaškových vod

Z: Ing. Tomáš Mužík

1144/70

M. č. 15

Rada městského obvodu Svinov

a) bere na vědomí

sdělení Jaroslava Serbuse, Gorazdovo náměstí 11, 779 00 Olomouc, doručovací adresa Náměstí Družby 7, 708 00 Ostrava-Poruba, o ustoupení od záměru pronájmu prodejního stánku č. 3 v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov, dle textu e-mailu v příloze č. 1 předloženého materiálu

b) ruší

své usnesení č. 1054/66 c) ze dne 20. 8. a 21. 8. 2012

Z: Marta Vaňková

c) projednala

žádost Jaroslava Houby o pronájem stánku č. 3 v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov, spol. RENT 24 s. r. o., se sídlem Brno, Veverí, Smetanova 757/17, PSČ 602 00, IČ: 283 29 210

d) rozhodla

pronajmout společnosti RENT 24 s. r. o., se sídlem Brno, Veverí, Smetanova 757/17, PSČ 602 00, IČ: 283 29 210, prodejní stánek č. 3, umístěný na jižní straně autobusové zastávky Svinov nádraží (směr svinovské mosty), v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava-Svinov, o výměře 9,75 m², od 8. 10. 2012 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za měsíční nájemné ve výši 3.800 Kč, za účelem umístění „Meeting Point“ pro SIXT rent a car subfranchisee (pronájem vozidel), za podmínky úhrady případných nákladů spojených s právoplatným realizováním sjednaného účelu nájmu a uzavřít nájemní smlouvu

- za podmínky složení kauce ve výši 3 násobku měsíčního nájemného
T: do 4. 10. 2012

Z: Marta Vaňková

e) s o u h l a s í

s vnější úpravou povrchu stánku č. 3 dle vizualizace v příloze č. 3 předloženého materiálu

Z: Marta Vaňková

1145/70

M. č. 16

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti PTD Muchová, s.r.o., se sídlem Olešní 313/14, 712 00 Ostrava – Muglinov, která zastupuje na základě plné moci Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ 00845451 o povolení vstupu a souhlas s umístěním stavby „Doplnění VO Tichá“ v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemky a s umístěním a stavby „Doplnění VO Tichá“, v částech pozemků ve vlastnictví statutárního města Ostravy, svěřených městskému obvodu Svinov

parc. č. 530/36 - ostatní plocha, ostatní komunikace

parc. č. 530/43 – orná půda

parc. č. 532/5 - ostatní plocha, jiná plocha

v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

Statutární město Ostrava, se sídlem Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

Z: Oldřich Dolák

1146/70

M. č. 17

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost pana Jozefa Lištiaka, jednatele společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava, IČ: 28377427, o vydání souhlasu s podnájmem a umístěním sídel pro společnosti, uvedené v žádosti, která je přílohou č. 1 předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

s přenecháním části nebytových prostor v objektu na ul. Kmochova 341/1 v Ostravě-Svinově do podnájmu pro:

- Greener SK, s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 28613856,
 - Lemeco, a. s., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 27746411, za
 - TKM invest s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 28619757,
- za podmínky předložení podnájemních smluv uzavřených mezi nájemcem a podnájemci v termínu do 31. 10. 2012

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

o umístění sídel pro společnosti:

- Greener, s.r.o., nyní se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 28377427,
- Greener SK, s.r.o., nyní se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 28613856,
- Lemeco, a. s., nyní se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 27746411,

- TKM invest s.r.o., nyní se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava-Výškovice, IČ: 28619757

Z: Marta Vaňková

1147/70

M. č. 18

Rada městského obvodu Svinov

a) p r o j e d n a l a

žádost pana Jozefa Lištiaka, jednatele společnosti Greener, s.r.o., se sídlem Proskovická 773/10, 700 30 Ostrava, IČ: 28377427, o vydání souhlasu se stavebními úpravami v pronajatém objektu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

s realizací stavebních úprav v objektu Kmochova 341/1, Ostrava-Svinov, specifikovaných v příloze č. 1 předloženého materiálu, za podmínky jejich provedení odbornou firmou a nákladem nájemce objektu

Z: Marta Vaňková