

# Usnesení

26. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne  
21. 11. 2011

602/26/11 – 619/26/11

Ing. Eva Poštová, CSc.  
starostka

Ing. Jiřina Broulíková  
místostarostka

**602/26**

**M. č. 1**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu o vymáhání pohledávky statutárního města Ostrava - městského obvodu Svinov

**b) r o z h o d l a**

o odpisu pohledávky ve výši 2.100,--Kč (náklady řízení)

**c) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30. 11. 2011

Z: Ing. Lenka Samková

**603/26**

**M. č. 2**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě - prominutí poplatků z prodlení

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prominout Sylvě Mrázkové, bytem Petruškova 2767/22, 700 30 Ostrava-Zábřeh, zbývající část poplatků z prodlení ve výši 35.630,-- Kč, když část poplatků z prodlení ve výši 12.000,-- Kč byla uhrazena a uzavřít dohodu o prominutí dluhu

**c) u k l á d á**

starostce předložit Zastupitelstvu městského obvodu Svinov návrh dle bodu b) tohoto usnesení

T: 14. 12. 2011

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**604/26**

**M. č. 3**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) s c h v a l u j e**

změnu odpisového plánu příspěvkové organizace Technický dvůr Ostrava-Svinov, Nad Porubkou 838. Odpisy pro rok 2011 činí 1,492.597,- Kč

**b) n a ř i z u j e**

příspěvkové organizaci Technický dvůr Ostrava-Svinov, Nad Porubkou 838 odvod z odpisů pro rok 2011 ve výši 1,492.597,- Kč

**c) s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol.2122 – odvody příspěvkových organizací ..... o 39 tis.Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3639, pol.5331 – neinvestiční příspěvek ..... o 39 tis.Kč

**605/26**

**M. č. 4**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 564/6 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Monika Kojdecká

**b) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 557/49 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Monika Kojdecká

**606/26**

**M. č. 5**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost společnosti NOVPRO FM, s.r.o. se sídlem Frýdek-Místek, Sadová 609, PSČ 738 01, IČ 286 33 504 o vyjádření ke stavbě „Ostrava 2829/1 Banincová příp. NNk“

**b) s o u h l a s í**

pro účely územního a stavebního řízení s projektovou dokumentací stavby „Ostrava 2829/1 Banincová příp. NNk“ v ul. V Dubí v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV – Podmokly, 405 02 Děčín 2, IČ 24729035

Z: Ing. Tomáš Mužík

**c) s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním – prokopáním části místní komunikace III. třídy – ul. V Dubí za účelem realizace stavby „Ostrava 2829/1 Banincová příp. NNk“ za podmínek, že:

1. investor zajistí, aby při realizaci elektropřípojky nedošlo k poškození dešťové kanalizace DN 400 PVC, která je majetkem městského obvodu Svinov
2. před zásypem výkopové rýhy bude ke stavbě přizván odpovědný pracovník odboru financí a správy majetku MOb Svinov, který zkontroluje, zda nebylo kanalizační potrubí DN 400 PVC při stavbě poškozeno
3. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průchod a průjezd po ul. V Dubí bude po celou dobu stavby zachován, mimo nezbytně nutnou dobu při výkopu, pokládce kabelu a chráničky, neprodleně poté bude komunikace zprůjezdněna, např. položením pojezdových plechů
4. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno
5. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a vysprávký povrchu dotčené místní komunikace s přesahem stmelené části nového vozovkového krytu v min. šířce 20 cm vně od hrany výkopů (podle Technického předpisu č. 146, vydaného Ministerstvem dopravy ČR)
6. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikací, informační systém a zařízení místního rozhlasu, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými

Z: Ing. Tomáš Mužík

**607/26**

**M. č. 6**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Zdeňky Seidelové, Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 751 92 845, o povolení splátek dlužného nájemného za pronájem nebytových prostor

**b) r o z h o d l a**

uzavřít se Zdeňkou Seidelovou, Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava–Svinov, IČ 751 92 845, dohodu o splátkách dlužné částky ve výši 15.682,-- Kč za nezaplacené nájemné za pronájem nebytových prostor v období 07 – 10/2011 a výzvy k úhradě dluhu s šestnáctiměsíční lhůtou splatnosti formou patnácti splátek ve výši 1.000,-- Kč a jedné splátky ve výši 682,-- Kč se ztrátou výhody splátek

T: 30. 11. 2011

Z: Jana Pušová

**608/26**

**M. č. 7**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

uzavřít se společností IMOS Brno, a.s., se sídlem Olomoucká 174, 627 00 Brno, IČ 25322257 smlouvu podle §51 zákona č. 40/1964 Sb. (Občanský zákoník) ve znění pozdějších předpisů o poskytnutí elektrické energie pro realizaci stavby „Revitalizace přednádražního prostoru Svinov, II. etapa“ dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

**609/26**

**M. č. 8**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

o přijetí finančních darů na financování kulturně společenských činností pořádaných MOb od dárců dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Jana Štekbauerová

**610/26**

**M. č. 9**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

skutečnosti uvedené v důvodové zprávě předloženého materiálu svědčící o nedobytnosti pohledávky statutárního města Ostravy - městského obvodu Svinov

**b) r o z h o d l a**

o odpisu nedobytné pohledávky statutárního města Ostravy – městského obvodu Svinov ve výši 40.970,77 Kč (jistina: 3.930,-- Kč, náklady řízení: 5.250,-- Kč, poplatky z prodlení k 31. 12. 2010: 31.790,77 Kč)

**c) u k l á d á**

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30. 11. 2011

Z: Ing. Lenka Samková

**611/26**

**M. č. 11**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost statutárního města Ostravy o stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 253/2, parc. č. 256/3, parc. č. 256/2 a parc. č. 254/3 – zastavěná plocha a nádvoří vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

**b) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 253/2, parc. č. 256/3, parc. č. 256/2, parc. č. 254/3 - zastavěná plocha a

nádvoří vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmínky, že náklady spojené s prodejem ponesou žadatelé

Z: Monika Kojdecká

**c) u k l á d á**

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 14. 12. 2011

Z: Ing. Eva Poštová, CSc.

**612/26**

**M. č. 12**

**Rada městského obvodu Svinov**

**r o z h o d l a**

uzavřít se společností Eni Česká republika, s.r.o., IČ 43870198, se sídlem Praha 8, Sokolovská 394/17, 186 00 Praha 8, dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 53/02/NSP/OFSM/Gu ze dne 4.6.2002, dle přílohy č. 4 předloženého materiálu

Z: Bc. Marta Gužíková

**613/26**

**M. č. 13**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) b e r e n a v ě d o m í**

uplynutí doby nájmu k 31. 12. 2011 u níže uvedených nájemníků bytů v MOb Svinov:

- Danuše Murková, nájem bytu č. 4, Bílovecká 123/22,
- Andrea Chamrádová a Štěpán Majerek, společný nájem bytu č. 2, Bílovecká 256/18,
- Jaroslav Vavrečka, nájem bytu č. 9, Bratří Sedláčků 352/42,
- Tereza Křikalová, nájem bytu č. 12, Bratří Sedláčků 352/42,
- Ing. Lukáš Vonšík, nájem bytu č. 4, U Rourovny 679/2,
- Zlatuše Stejskalová, nájem bytu č. 5, U Rourovny 679/2,
- Eva Danišová, nájem bytu č. 2, Tichá 700/4,
- Roman Laciok, nájem bytu č. 5, Tichá 700/4,
- Mário Bihári, nájem bytu č. 3, Axmanova 368/1,
- Anna Holubová, nájem b. č. 6, Axmanova 368/1,
- Iveta Lakatošová, nájem b. č. 7, Axmanova 368/1

**b) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, s Danuší Murkovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 30. 6. 2012

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**c) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, velikosti 2+1, běžné kvality, Bílovecká 256/18, Ostrava-Svinov, s Andreou Chamrádovou a Štěpánem Majerkem (společný nájem), kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**d) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 9, velikosti 3+1, běžné kvality, Bratří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, s Jaroslavem Vavrečkou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**e) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 12, velikosti 1+1, běžné kvality, Bratří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, s Terezou Křikalovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**f) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 0+1, běžné kvality, U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, s Ing. Lukášem Vonšíkem, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**g) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 5, velikosti 0+1, běžné kvality, U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, se Zlatuší Stejskalovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 12. 2012

T: do 9. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**h) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, velikosti 2+1, běžné kvality, Tichá 700/4, Ostrava-Svinov, s Evou Danišovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 30. 6. 2012

T: do 6. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**i) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 5, velikosti 2+1, běžné kvality, Tichá 700/4, Ostrava-Svinov, s Romanem Laciokem, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu neurčitou

T: do 6. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**j) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 3, velikosti 0+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Máriem Biháři, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 3. 2012

T: do 6. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**k) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6, velikosti 0+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Annou Holubovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 3. 2012

T: do 6. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**l) rozhodla**

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 7, velikosti 2+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Ivetou Lakatošovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 1. 2012 na dobu určitou do 31. 3. 2012

T: do 6. 12. 2011

Z: Marta Vaňková

**614/26**

**M. č. 14**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

návrh výzvy (včetně jejích příloh) k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken, balkónových dveří a vstupních vchodových dveří v bytových domech č.p. 115, 118, 123, 138 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě–Svinově“

**b) souhlasí**

s textem výzvy (včetně jejích příloh) k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna oken, balkónových dveří a vstupních vchodových dveří v bytových domech č.p. 115, 118, 123, 138 a 155 na ulici Bílovecké v Ostravě – Svinově“, kterou pro MOb Svinov zpracovala společnost eCentre, a.s., se sídlem: Jankovcova 1518/2, 170 00 Praha 7, IČ 27149862 na základě uzavřené Mandátní smlouvy č. S/0166/2011/Svinov na výkon zadavatelské, konzultační a poradenské činnosti - bez připomínek

Z: Hynek Plucnar

**615/26**

**M. č. 15**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) projednala**

žádost Živnostenského úřadu Magistrátu města Ostravy o vyjádření k návrhu nařízení města – tržního řádu

**b) žádá**

magistrát města Ostravy, aby do seznamu lokalit na území městského obvodu Svinov byl zahrnut areál TJ Vítkovice Svinov u ul. Bílovecké:

lokalita			kapacita		max. doba prodeje		poznámka
č	parc. č	bližší vymezení	počet prodejních míst	celková plocha	denní	období	sortiment
1.	1011/1 1013	areál TJ Vítkovi Svinov	max. 50	cca 10 000 m		celoroční prodej ale pouze v rámci sportovních a kulturních akcí poutí, hasičských závodů apod.	např. prodej občerstvení potravin pouťových spotřebních zboží apod.

Z: Ing. Tomáš Mužík

**616/26**

**M. č. 16**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

nové znění Zásad, jimiž se stanoví pravidla pro nájem bytů v majetku SMO se svěřenou správou městskému obvodu Svinov, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

**b) s c h v a l u j e**

nové znění Zásad, jimiž se stanoví pravidla pro nájem bytů v majetku SMO se svěřenou správou městskému obvodu Svinov, s touto připomínkou:

v čl. 3, bod 4 se doplňuje - délka podání žádosti 1 rok = 1 bod, (do 1 roku 0 bodů)

Z: Marta Vaňková

**617/26**

**M. č. 17**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov schválit zásady pro poskytování dotací z rozpočtu městského obvodu Svinov pro rok 2012 včetně tématických okruhů dle předložených příloh

**b) u k l á d á**

starostce předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 14. 12. 2011

Z: Ing. Eva Poštová CSc.

**618/26**

**M. č. 18**

**Rada městského obvodu Svinov**

**a) p r o j e d n a l a**

žádost Sboru dobrovolných hasičů Svinov, Jelínkova 1192, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 64989976, o povolení uspořádat akci Amatérský turnaj ve stolním tenise pro dospělé, konané dne 17. 12. 2011 od 8:00 do 20:00 hodin v areálu hasičské zbrojnice

**b) s o u h l a s í**

s uspořádáním akce Amatérský turnaj ve stolním tenise pro dospělé, konané dne 17. 12. 2011 od 8:00 do 20:00 hodin v areálu hasičské zbrojnice

**619/26**

**M. č. 19**

**Rada městského obvodu Svinov**

**s c h v a l u j e**

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy



pol.2321 - přijaté neinvestiční dary	..... o 16 tis. Kč
z v y š u j í běžné výdaje	
§ 3319, pol.5137 – drobný dlouhodobý hmotný majetek	..... o 4 tis. Kč
§ 3399, pol.5XXX	..... o 12 tis. Kč

### **Materiály bez přijatého usnesení**

#### **Odloženo:**

Mat. č. 10 – Návrh na projednání žádosti o koupi pozemků parc. č. 3475/7, parc. č. 690, parc. č. 727/2, parc. č. 700/1, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava