

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov
Rada městského obvodu**

U S N E S E N Í

z 63. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 15. 7. 2009

Rada městského obvodu Svinov

1449/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 1 návrh změn Územního plánu města Ostravy č. 2006/01 – položku č. 27 – změnu funkční plochy z „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na „Bydlení individuální“ v k. ú. Svinov, obec Ostrava a položku č. 47 - změnu funkční plochy z „Orné půdy“ na „Bydlení individuální“ v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

s návrhem změn Územního plánu města Ostravy č. 2006/01 – položkou č. 27 – změnou funkční plochy z „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ na „Bydlení individuální“ v k. ú. Svinov, obec Ostrava a položkou č. 47 - změnou funkční plochy z „Orné půdy“ na „Bydlení individuální“ v k. ú. Svinov, obec Ostrava, bez připomínek

Z: RNDr. Yvona Heroutová

1450/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 2 návrh „Zásad na pronájem startovacích bytů“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) s c h v a l u j e

znění „Zásad na pronájem startovacích bytů“, zpracovaných jako dodatek č. 3 k „Zásadám na pronájem bytů v majetku města Ostravy se svěřenou správou městskému obvodu Svinov“, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu s úpravami

Z: Marta Vaňková

1451/63 r o z h o d l a

mat.č. 3 zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na výměnu oken v bytovém domě č.p. 256 na ulici Bílovecké v Ostravě-Svinově zhotoviteli Rudolfu Malinovi s místem podnikání Havlíčkova 1171, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ 65135148 v rozsahu, dle jeho cenové nabídky ze dne 18. 5. 2009 za cenu nejvýše přípustnou: 624 826,- Kč, včetně DPH

Z: Hynek Plucnar

1452/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 4 žádost manželů Ing. Marie a Ing. Fridolína Kudelových, bytem Květinová 997, 721 00 Ostrava-Svinov, o pronájem části pozemku parc. č. 802/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout manželům Ing. Marii a Ing. Fridolínovi Kudelovým, bytem Květinová 997, 721 00 Ostrava-Svinov, část pozemku parc. č. 802/1, ostatní plocha, jiná

plocha, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 110 m², dle zákresu předloženého materiálu, za účelem provozování zahrádky, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 5,- Kč/m²/rok

Z: Yvona Puchálková

1453/63 s c h v a l u j e

mat.č. 5 rozpočtové opatření, kterým se:

zvyšuje financování

pol. 8115o 1 tis. Kč

zvyšují kapitálové výdaje

§ 3639, pol. 6130 - pozemky.....o 1 tis. Kč

Z: Yvona Puchálková

1454/63 a) s c h v a l u j e

mat.č. 6 harmonogram prací k rozborům hospodaření za I. pololetí roku 2009 takto:

do 31. 7. 2009 – odevzdání komentářů k plnění rozpočtu a odevzdání pololetních zpráv o hospodaření PO

Z: vedoucí odborů
ředitelé PO

1. 9. 2009 – projednání hospodaření za I. pololetí roku 2009 RMOB Svinov

září 2009 – projednání hospodaření za I. pololetí roku 2009 finančním výborem

Z: předseda FV

16. 9. 2009 – projednání hospodaření za I. pololetí roku 2009 ZMOB Svinov

b) u k l á d á

starostce předložit k projednání Zastupitelstvu městského obvodu Svinov hospodaření za I. pololetí roku 2009

T: 16. 9. 2009

Z: Ing. Hana Hauptová

1455/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 7 žádost Technického dvoru Ostrava-Svinov, příspěvkové organizace, se sídlem Nad Porubkou 838, Ostrava-Svinov o navýšení neinvestičního příspěvku pro rok 2009 k pokrytí zvýšených nákladů při zajišťování prací spojených s konáním svinovské pouti

b) s o u h l a s í

s navýšením neinvestičního příspěvku pro rok 2009 ve výši 10.397,- Kč

Technickému dvoru Ostrava-Svinov, příspěvkové organizaci, se sídlem Nad Porubkou 838, Ostrava-Svinov, IČ 711 742 31, k pokrytí zvýšených nákladů při zajišťování prací spojených s konáním svinovské pouti

c) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 3399, pol.5XXX, ORJ 17 o 10 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3639, pol.5331 – neinvest.příspěvky zřízeným PO, ORJ 17 o 10 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

1456/63 s c h v a l u j e

mat.č. 8 rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol.1343 – poplatek za užívání veřejného prostranství o 20 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 6171 - správa, pol.5166 – konzultační, poradenské a právní služby.. o 20 tis. Kč

Z: Oldřich Dolák

1457/63 r o z h o d l a

mat.č. 9 o záměru pronájmu pozemku parc. č. 1508/1 ostatní plocha, silnice a parc. č. 1508/2 ostatní plocha, silnice a části pozemku parc. č. 3554 ostatní plocha, silnice, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou tohoto materiálu, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Yvona Puchálková

1458/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 10 zápis z 18. schůze bytové komise při Radě MOb Svinov, konané dne 1. 7. 2009, dle přílohy předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

o dalším postupu ve věci budoucího pronájmu bytu č. 5 na Bří Sedláčků 55/2, Ostrava-Svinov, dle varianty 1 bodu 1/18, dle přílohy předloženého materiálu

T: do 14 dnů

Z: Marta Vaňková

c) u k l á d á

bytovému oddělení prověření vlhkosti v přízemních bytech v domě Bří Sedláčků 55/2 s ohledem na přetrvávající problémy s čerpáním vody ze sklepů a prolínající vlhkost zejména do bytu č. 5 (po Miroslavu Havlíkovi) a č. 1 (nájemnice Mária Kovalová)

T: do týdne

Z: Hynek Plucnar

1459/63 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 11 ukončení doby nájmu ke dni 31. 7. 2009 k bytu č. 8, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, sjednané s Miroslavem Dítě

b) b e r e n a v ě d o m í

ukončení doby nájmu ke dni 31. 7. 2009 k bytu č. 8, Bílovecká 256/18, Ostrava-Svinov, sjednané s Vitem Horáčkem

c) b e r e n a v ě d o m í

ukončení doby nájmu ke dni 31. 7. 2009 k bytu č. 14, Bří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, sjednané s Vlastou Mokrou

d) b e r e n a v ě d o m í

ukončení doby nájmu ke dni 31. 8. 2009 k bytu č. 2, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, sjednané s Milanem Chorvatovičem

e) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 8, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 123/22, Ostrava-Svinov, s Miroslavem Dítě, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 8. 2009 na dobu určitou do 31.12.2010

T: do 31. 7. 2009

Z: Marta Vaňková

f) rozhodla

uzavřít dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu bytu č. 8, velikosti 2+1, běžné kvality, Bílovecká 256/18, Ostrava-Svinov, s Vitem Horáčkem, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 8. 2009 na dobu určitou do 31.12.2010

T: do 31. 7. 2009

Z: Marta Vaňková

g) rozhodla

neobnovit nájem k bytu č. 14, velikosti 3+1, běžné kvality, Brí Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov s Vlastou Mokrou

Z: Marta Vaňková

h) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 2, velikosti 0+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, s Milanem Chorvatovičem, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 9. 2009 na dobu určitou do 31.12.2010

T: do 15. 8. 2009

Z: Marta Vaňková

1460/63 a) rozhodla

mat.č. 12 uzavřít bezúplatnou smlouvu s Hasičským záchranným sborem Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh o připojení EZS (elektronické zabezpečení staveb) budovy hasičské zbrojnice na ul. Jelínkova 1192/5 v Ostravě-Svinově na pult centralizované ochrany

Z: Oldřich Dolák

b) rozhodla

uzavřít servisní smlouvu se společností Echo alarm, s.r.o., IČ 61946702, Stodolní 834/7, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava na servis EZS a zabezpečení přenosu signálu z EZS budovy hasičské zbrojnice na pult centralizované ochrany; předmětem smlouvy je servis v ceně 180,- Kč/měsíc bez daně a revize EZS jednou ročně v ceně 2.200,- Kč bez DPH, celkem 5.189,- Kč/rok vč. DPH

Z: Oldřich Dolák

1461/63 a) projednala

mat.č. 13 požadavek společnosti Evkanet, s.r.o. se sídlem Hlavní třída 1063, Ostrava-Poruba, 70800, IČ 26856018 na změnu trasy uložení optických kabelů a chrániček v rámci stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“

b) s o u h l a s í

se změnou trasy uložení optických kabelů a chrániček v rámci stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“ do částí pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/387, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace
vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby:

společnost Evkanet, s.r.o., se sídlem Ostrava-Poruba, Hl. třída 1063, PSČ 70800, IČ 26856018 dle přílohy č. 1 materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1462/63 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 14 připomínky zájemce o nebytový prostor k návrhu předložené smlouvy o nájmu nebytových prostor v objektu ÚMOB Svinov, Bílovecká 69/48 (bývalá restaurace HUGO) - dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

b) t r v á

na znění návrhu předložené smlouvy o nájmu nebytových prostor v souladu s usneseními Rady MOB Svinov č. 1325/57 b) ze dne 29. 4. 2009 a č. 1430/61 b) a c) ze dne 17. 6. 2009

Z: Marta Vaňková

Ing. Hana Hauptová
starostka

Ing. Eduard Dvorský
místostarosta

Tisková oprava:

V usnesení č. 1447/62 ze dne 1. 7. 2009 se doplňuje bod d)

..... 161/8b) ze dne 6.3.2007, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatu ve výši 300,-Kč + 19% DPH za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky

Z: Yvona Puchálková

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s manžely Miluškou a Jiřím Hranickými, bytem Bratří Sedláčků 579/57, Ostrava-Svinov, 721 00 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc. č. 203 – zahrada a parc. č. 205 – ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby přípojky dle bodu b) usnesení

T: 31. 7. 2009

Z: Yvona Puchálková