

**Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
rada městského obvodu**

U S N E S E N Í

z 39. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 30.07.2008

Rada městského obvodu Svinov

866/39 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 1 návrh TD Ostrava–Svinov na skácení 2 ks šeříků na pozemku parc. č. 3721, na ul. Elektrárenské, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeném Městskému obvodu Svinov, dle zákresu katastrální mapy, který je přílohou materiálu

b) s o u h l a s í

se skácením 2 ks šeříků na pozemku parc. č. 3721, na ulici Elektrárenské, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeném Městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

Z: Lumír Němec, ředitel TD

867/39 b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 2 informaci o skácení 3 ks stromů z důvodu havarijního stavu:

1 ks lípy – p.p.č. 1927 – hřbitov

2 ks škumpy – p.p.č. 1015/5, ul. Bílovecká čp. 10

nacházejících se v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeném Městskému obvodu Svinov, dle zákresu katastrálních map, které jsou přílohou materiálu

Z: Lumír Němec, ředitel TD

868/39 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 3 žádost Evy Najdekové o skácení 2 ks jabloní na pozemku parc. č. 3652, na ul. Elektrárenské, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeném Městskému obvodu Svinov, dle zákresu katastrální mapy, který je přílohou materiálu

b) s o u h l a s í

se skácením 2 ks jabloní na pozemku parc. č. 3652, na ulici Elektrárenské, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřeném Městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

Z: Lumír Němec, ředitel TD

869/39 a) r o z h o d l a

mat.č. 4 o poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč pro vydavatelství Montanex, a.s. se sídlem Výstavní 10, Ostrava-Mariánské Hory, IČ 47677180 na tisk knihy Lydie Romanské s názvem „Svlékání z růže“

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol.1343 – popl. za užívání veřejného prostranství o 10 tis. Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3316, pol.5219 - ost.neinvestiční transfery podnikatelským subjektům o 10 tis. Kč

Z: Jana Metelková

870/39 u s t a n o v u j e

mat.č. 5 hodnotící komisi pro posouzení a hodnocení nabídek v otevřeném řízení na veřejnou zakázku evidenční č. 60019874 „Hasičská zbrojnice v Ostravě–Svinově“ ve složení:

Komise:

1. RNDr. Yvona Heroutová

2. Čestmíra Bednářová

3. Ing. arch. Jiří Kobierský

4. Radim Kotala

5. Ing. Eduard Dvorský

Náhradníci:

1. Ivana Filáková

2. Jiří Vonšík

3. Ing. Pavel Mitura

4. Bc. Martin Kovalský

5. Mgr. Josef Swierkosz

Z: Oldřich Dolák

871/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 6 žádost o přípustnosti stavby – přístavbě zastřešené pergoly na pozemku parc. č. 658/4 v k. ú. Svinov na ploše určené územním plánem pro občanskou vybavenost

b) s o u h l a s í

s přípustností stavby – přístavbou zastřešené pergoly na pozemku parc. č. 658/4 v k. ú. Svinov na ploše určené územním plánem pro občanskou vybavenost

Z: RNDr. Yvona Heroutová

872/39 n a v r h u j e

mat.č. 7 změnu Územního plánu města Ostravy, a to změnu funkční plochy „Orná půda“ na „Sportovní areály“ na pozemku parc. č. 1913/104 v k. ú. Svinov a změnu funkční plochy „Orná půda“ na „Bydlení individuální“ na pozemku parc. č. 1913/1 v k. ú. Svinov

Z: RNDr. Yvona Heroutová

873/3 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 8 návrh na vyřazení a likvidaci neupotřebitelného movitého majetku městského obvodu Svinov, uvedeného v příloze č. 1 předloženého materiálu

b) r o z h o d l a

o vyřazení neupotřebitelného movitého majetku z evidence majetku i z evidence účetní na základě „Protokolu o fyzické likvidaci“ pořízeného likvidační komisí v celkové pořizovací ceně DHM – 19.791,90 Kč, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

Z: Marta Prokšová

c) u k l á d á

likvidační komisi provést fyzickou likvidaci neupotřebitelného movitého majetku a pořídit likvidační protokol dle bodu b) tohoto usnesení

T: 30.09.2008

Z: Ing. Pavel Mitura
předseda likvidační komise

874/39 s c h v a l u j e

mat.č. 9 rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í investiční přijaté transfery od obcí

pol. 4221, ÚZ 3500 o 3.000 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 5512, pol.6121, ÚZ 3500 o 3.000 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

875/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 10 předloženou nabídku na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení nástupiště autobusové zastávky na ul. Františka a Anny Ryšových v místní části Dubí

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í kapitálové příjmy

pol. 3111 - příjmy z prodeje pozemku o 100 tis. Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 2221, pol. 6121– budovy,halý, stavby o 100 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

c) r o z h o d l a

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení stavby „Autobusová zastávka MHD – Ostrava, Svinov, Dubí“ společnosti Projekční kancelář VIAPROJEKT, s.r.o., se sídlem Ostrava, Vítkovice, Na obvodu 1098/41, PSČ 703 00, IČ 253 50 323 v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 12.6.2008 za cenu nejvýše přípustnou 98 770,- Kč vč. DPH

Z: Bc.Tomáš Mužík

876/39 a) p r o j e d n a l a
mat.č. 11 žádost společnosti Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 601 93 336 o zrušení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ze dne 30.6.2008

b) r u š í
své usnesení č. 1022/46 a, b, c, f ze dne 20.9.2004

Z: Lucie Grygarčíková

c) r o z h o d l a

uzavřít se společností Telefónica O2 Czech Republic, a.s., se sídlem Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4, IČ 601 93 336 dohodu o ukončení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 171/04/BVB/OFSM/Mu ze dne 8.11.2004

T: 31.08.2008

Z: Lucie Grygarčíková

877/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 12 žádost Jana Ondruše „EL – EKO“, místem podnikání Píšť 463, 747 18 Píšť, IČ 460 91 858, zastupujícího společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 272 32 425, o zřízení věcného břemene pro stavbu „přípojka NN pro novostavbu rodinného domu manželů Silvie a Bruna Nevařilových, ul. Tichá, Ostrava – Svinov“

b) m ě n í

své usnesení č. 1526/66 c) ze dne 3.8.2005 tak, že se vypouští text „...přípojky NN pro novostavbu RD na pozemku parc. č. 351/5 ost. plocha, zeleň v k. ú. Svinov, obec Ostrava do části pozemku parc. č. 534 ost. plocha, ost. komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava...“

Z: Lucie Grygarčíková

c) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 102/05/BVB/OFSM/Sa ze dne 24.8.2005, kterým se:

v čl. I. odst. 3. vypouští text

- ...a přípojky NN...

T: 15.8.2008

Z: Lucie Grygarčíková

d) s o u h l a s í

s umístěním „přípojky NN pro novostavbu rodinného domu manželů Silvie a Bruna Nevařilových, ul. Tichá, Ostrava – Svinov“ do části pozemku parc. č. 534 ost. plocha, ost. komunikace, v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, IČ 272 32 425

Z: Bc. Tomáš Mužík

e) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno pro stavbu „přípojka NN v pozemku parc. č. 534 v k. ú. Svinov, obec Ostrava k novostavbě rodinného domu Silvie a Bruna Nevařilových, ul. Tichá, Ostrava – Svinov“ k pozemku parc. č. 534 ost. plocha, ost. komunikace, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu, který je pro účely smlouvy o zřízení věcného břemene vymezen geometrickým plánem č.1872-444/2006, ve prospěch společnosti: ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 272 32 425. Věcné břemeno se zřizuje na dobu životnosti stavby za úplaty ve výši 5.700,-

Kč a dle zásad schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8 b) ze den 6.3.2007. Stane-li se povinný z věcného břemene ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zaplatí oprávněný z věcného břemene úplatu za zřízení věcného břemene zvýšenou o DPH

Z: Lucie Grygarčíková

878/39 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 13 ukončení doby nájmu bytu č. 6, U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, sjednané s Danuší Sulawovou na dobu určitou do 31. 8. 2008

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 6, velikosti 2+0, běžné kvality, na ul. U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, s Danuší Sulawovou, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 1. 9. 2008 na dobu určitou do 31.12.2010

T: do 15. 8. 2008

Z: Marta Vaňková

879/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 14 žádost Ing. Lukáše Vonšíka, bytem U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, o prodloužení doby nájmu bytu č. 4, velikosti 0+1, běžné kvality a o povolení podnájmu bytu pro Antonína Hudce, bytem 790 61 Lipová-Lázně 160

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 0+1, běžné kvality, na ul. U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, s Ing. Lukášem Vonšíkem, kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

- od 15.11.2008 na dobu určitou do 31.12.2009

T: do 15. 8.2008

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

nepovolit podnájem bytu č. 4 na ul. U Rourovny 679/2, Ostrava-Svinov, nájemci bytu Ing. Lukáši Vonšíkovi pro Antonína Hudce, trvale bytem 790 61 Lipová-Lázně 160

Z: Marta Vaňková

880/39 a) r o z h o d l a

mat.č. 15 podat proti Jaroslavě Šindlerové u Okresního soudu Ostrava návrh na exekuci vyklizením bytu č. 5, běžné kvality, velikosti 1+1, Bří Sedláčků 55/2, Ostrava-Svinov, s tím, že exekucí bude pověřen:

Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, 709 00 Ostrava- Mariánské Hory

T: do 15.8.2008

Z: Marta Vaňková

b) z p l n o m o c ň u j e

JUDr. Hanu Sayehovou k zastupování při soudním řízení dle bodu a) tohoto usnesení

881/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 16 žádost Marka Bedeče, jednatele společnosti FERRMAX CZ, s. r. o., IČ 26794900, nájemce nebytových prostor na Bílovecké 138/20, Ostrava-Svinov, o povolení sídla pro společnost Michal Horníček, s. r. o., která se bude zakládat následně po poskytnutí sídla

b) s o u h l a s í

s poskytnutím sídla pro vznikající společnost Michal Horníček, s. r. o., na adrese Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov, za podmínky předložení budoucí smlouvy o podnájmu části nebytových prostor

Z: Marta Vaňková

882/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 17 žádost o výměnu bytů, dle přílohy předloženého materiálu

b) s o u h l a s í

s výměnou bytu č. 14 , ul. Bří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, běžné kvality, velikosti 3+1, jehož nájemcem je Viktor Čujko, za byt č. 11, ul. A. Gavlase 108/26, Ostrava-Dubina, běžné kvality, velikosti 3+1, v majetku SBD Vítkovice, jehož současným nájemcem je Vlasta Mokrá

c) r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 14, velikosti 3+1, běžné kvality, ul. Bří Sedláčků 352/14, Ostrava-Svinov, s Vlastou Mokrou, bytem Antonína Gavlase 108/26, Ostrava-Dubina

- od 1.8.2008 na dobu určitou do 31.7.2009 za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných svých závazků v souvislosti s nájmem ve výši trojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu

T: do 31.7.2008

Z: Marta Vaňková

883/39 a) r o z h o d l a

mat.č. 18 zvýšit regulované nájemné z bytu ke dni 1. 1. 2009 v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. a se Sdělením Ministerstva pro místní rozvoj č. 214/2008 Sb. ze dne 11. 6. 2008 s využitím horní hranice maximálního přírůstku takto:
byt běžné kvality (dříve I. kategorie) z 28,76 Kč na 34,59 Kč/m² (tj. o 20,3 %)
byt běžné kvality (dříve II. kategorie) z 24,89 Kč na 32,18 Kč/m² (tj. o 29,3 %)
byt se sníženou kvalitou (dříve III. kategorie) z 20,83 Kč na 27,93 Kč/m² (tj. o 34,1 %)
byt se sníženou kvalitou (dříve IV. kategorie) z 17,59 Kč na 25,68 Kč/m² (tj. o 46,0 %)

T: do 30. 9. 2008

Z: Marta Vaňková

b) r o z h o d l a

zvýšit smluvní nájemné z bytu ke dni 1.1.2009 v souladu se zákonem č. 107/2006 Sb. a se Sdělením Ministerstva pro místní rozvoj č. 214/2008 Sb. ze dne 11. 6. 2008 s využitím horní hranice maximálního přírůstku takto:

byt běžné kvality (dříve I. kategorie) z 29,81 Kč/m² na 35,24 Kč/m² (tj. o 18,2%)

byt běžné kvality (dříve II. kategorie) z 25,84 Kč/m² na 32,79 Kč/m² (tj. o 26,9 %)

byt se sníženou kvalitou (dříve III. kategorie) z 21,64 Kč/m² na 28,48 Kč/m²

(tj. o 31,6 %)

byt se sníženou kvalitou (dříve IV. kategorie) z 19,12 Kč/m² na 26,77 Kč/m²

(tj. o 40,0 %)

T: do 15. 9. 2008

Z: Marta Vaňková

c) r o z h o d l a

stanovit od 1.8.2008 u nově uzavíraných nájemních smluv pro byt běžné kvality

sazbu 45 Kč/m²/měsíc a pro byt se sníženou kvalitou sazbu 39 Kč/m²/měsíc

T: do 15. 9. 2008

Z: Marta Vaňková

884/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 19 žádost Ing. Jitky Venclíkové, s místem podnikání Slavíkova 6143/18e, 708 00, Ostrava-Poruba IČ 11551020 o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3461/101, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek a s umístěním přípojek vody, kanalizace a NN do části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 3461/101 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investory stavby:

manžele MUDr. Taťánu Silberovou a MUDr. Zdeňka Silbera, bytem Pustkovecká 314, 708 00, Ostrava-Pustkovec

Z: Bc. Tomáš Mužík

c) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 3461/101 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který bude po dokončení přípojek vody, kanalizace a NN vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněné:

manžele MUDr. Taťánu Silberovou a MUDr. Zdeňka Silbera, bytem Pustkovecká 314, 708 00, Ostrava-Pustkovec za účelem realizace a provozování přípojek vody, kanalizace a NN dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8b) ze dne 6.3.2007, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 300,- Kč za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se platba o DPH

Z: Lucie Grygarčíková

d) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s manžely MUDr. Tatánou Silberovou a MUDr. Zdeňkem Silberem, bytem Pustkovecká 314, 708 00, Ostrava–Pustkovec smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 3461/101 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu c) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu přípojek dle bodu b) usnesení

Z: Lucie Grygarčíková

885/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 20 žádost Marie Švecové, bytem Mjr. Nováka 1309/5, Ostrava–Hrabůvka, 700 30 o souhlas s uložení vodovodní přípojky do části pozemku parc. č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek a s realizací vodovodní přípojky pro zahradu na pozemku parc.č. 1749/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava do části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov:

parc.č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro investorku stavby:

Marii Švecovou, bytem Mjr. Nováka 1309/5, Ostrava–Hrabůvka, 700 30

Z: Bc. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části místní komunikace III. třídy - ul. Jelínkovy za účelem zřízení vodovodní přípojky pro zahradu na pozemku parc. č. 1749/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průjezd a průchod po ul. Jelínkově bude po celou dobu stavby zachován
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno
3. v místě výkopu bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev komunikace, zhutnění na požadovanou mez a vysprávka povrchu dotčené místní komunikace s přesahem stmelené části nového vozovkového krytu v min. šířce 20 cm vně od hrany výkopu (podle Technického předpisu č. 146, vydaného Ministerstvem dopravy ČR)
4. správci komunikací budou do kolaudace stavby předány doklady o provedené zkoušce zhutnění konstrukčních vrstev vozovky v místě výkopu
5. definitivní vysprávka povrchu dotčené místní komunikace bude provedena živичnou směsí ABJ, vč. zalití a zatření spár modifikovaným zátěrovým přípravkem (např. zn. BIGUMA)
6. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikací a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými na náklady investorky stavby

Z: Bc. Tomáš Mužík

d) r o z h o d l a

zřídít věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 1912/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který bude po dokončení stavby vodovodní přípojky vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněnou:

Marii Švecovou, bytem Mjr. Nováka 1309/5, Ostrava–Hrabůvka, 700 30

za účelem realizace a provozování vodovodní přípojky dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8b) ze dne 6.3.2007, na dobu životnosti přípojky za jednorázovou úplatou ve výši 300,- Kč za běžný, i započatý metr délky trasy přípojky s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se platba o DPH

Z: Lucie Grygarčíková

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s Marií Švecovou, bytem Mjr. Nováka 1309/5, Ostrava–Hrabůvka, 700 30 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc. č. 1912/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu přípojky dle bodu b) usnesení

Z: Lucie Grygarčíková

886/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 21 návrh na změnu trvalého dopravního značení na ul. Sabinově v Ostravě-Svinově

b) s o u h l a s í

se změnou dopravního značení, spočívající v instalaci trvalého dopravního značení B29, zakazujícího stání vozidel na části místní komunikace ul. Sabinově v Ostravě –Svinově v úseku od parkoviště u zahrádkářské osady po křižovatku s ul. Polskou

Z: Bc. Tomáš Mužík

887/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 22 žádost Ing. Petra Běláka - H - B PROJEKT, s místem podnikání Tyršova 129, Mokré Lazce, 747 62, IČ 64607640 o stanovisko k projektové dokumentaci pro stavební řízení stavby Oprava vodovodu ulice „Polanecká–Svinov“

b) p r o j e d n a l a

žádost Ing. Petra Běláka - H - B PROJEKT, s místem podnikání Tyršova 129, Mokré Lazce, 747 62, IČ 64607640 o souhlas se vstupem na pozemky pro stavební řízení stavby Oprava vodovodu ulice „Polanecká – Svinov“

c) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací pro stavební řízení stavby Oprava vodovodu ulice „Polanecká–Svinov“, zpracovanou Ing. Petrem Bělákem - H - B PROJEKT, s místem podnikání Tyršova 129, Mokré Lazce, 747 62, IČ 64607640

Z: Bc. Tomáš Mužík

d) s o u h l a s í

pro stavební řízení se vstupem na pozemky a s realizací stavby Oprava vodovodu ulice „Polanecká – Svinov“ v pozemcích ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov:

- parc. č. 3078/4 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1412 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1485 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1552 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1246 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1518 – ostatní plocha, ostatní komunikace
- parc. č. 1384 – ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby, společnost :

Ostravské vodárny a kanalizace, a.s. se sídlem Ostrava-Moravská Ostrava, Nádražní 28/3114, PSČ 729 71, IČ 45193673 za podmínek, že:

1. před zahájením stavby zajistí investor provedení foto nebo video dokumentace celé lokality, zejména dotčeného chodníku a předá ji odboru financí a správy majetku MOB Svinov
2. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení místních komunikací, informační systém a zařízení místního rozhlasu, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými
3. po dokončení stavby budou dotčené části pozemků uvedeny do původního stavu a protokolárně předány zástupci vlastníka

Z: Bc. Tomáš Mužík

e) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním částí místních komunikací III. třídy - ul. Bří. Sedláčků, ul. Na Rybníkách, ul. Fibichovy, ul. V Zátíší a ul. stará Polanecká pro účely provedení stavby „Oprava vodovodu ulice „Polanecká – Svinov“ za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikací, průjezd a průchod po dotčených místních komunikacích bude po celou dobu stavby v maximální míře zachován
2. v dotčených místních komunikacích III. třídy (zejména v ul. stará Polanecká) nebude stavbou dotčeno odvodnění těchto komunikací, všechny přípojky dešťových šachet, přes které bude veden vodovod, budou před záhozem výkopu protokolárně předány správci místních komunikací MOB Svinov
3. bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev místních komunikací v místě výkopů, jejich zhutnění na požadovanou mez a vysprávek povrchů dotčených místních komunikací s přesahem stmelené části nového vozovkového krytu v min. šířce 20 cm vně od hrany výkopu (podle Technického předpisu č. 146, vydaného Ministerstvem dopravy ČR)

4. správci místních komunikací budou do kolaudace stavby předány doklady o provedených zkouškách zhutnění konstrukčních vrstev vozovky v místech výkopů
5. definitivní vysprávky povrchů dotčených místních komunikací v místech výkopů budou provedeny živíchnou směsí ABJ, vč. zalití a zatření spár modifikovaným přípravkem (např. zn. BIGUMA)

Z: Bc. Tomáš Mužík

f) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním částí místních komunikací IV. třídy – chodníků pro pěší podél ul. Polanecké pro účely provedení stavby „Oprava vodovodu ulice „Polanecká – Svinov“ za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikací, průjezd na sousední pozemky a průchod po dotčených chodnících komunikací bude po celou dobu stavby v maximální míře zachován, přičemž bude odpovídajícím dopravním značením a dalšími opatřeními zajištěna bezpečnost chodců a cestujících na zastávkách MHD
2. bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev místních komunikací v místě výkopů a jejich zhutnění
3. přístupový chodník k Mateřské škole Polanecká 92/4 a oboustranný květinový záhon nebude stavbou dotčen, v tomto místě požadujeme provedení protlaku v dostatečné vzdálenosti, startovací a cílové jámy budou ohrazeny pevnou zábranou a označeny
4. při provádění protlaku pod ul. Polaneckou u MŠ Polanecká 92/4 požadujeme provést protlak i pod nově zrekonstruovaným chodníkem na straně u MŠ
5. práce na stavbě v úseku před mateřskou školou nebudou prováděny od 6.00 hodin do 8.30 hodin a od 14.30 hodin do 16.00 hodin z důvodu zajištění bezpečného přístupu rodičů s dětmi. Toto omezení neplatí o víkendech a ve dnech, kdy je MŠ uzavřena
6. investor opravy vodovodu v koordinaci s investorem opravy veřejného osvětlení zajistí provedení nového povrchu v celé šířce chodníku, a to v trase, kde budou vodovod a kabely VO uloženy v chodnících v souběhu, povrch chodníku bude proveden z šedé zámkové dlažby typu „Kost“, min. tloušťky 60 mm, dlažba bude uložena do struskového lože ve 2% spádu k ul. Polanecké
7. stavbou nebude poškozen nebo zničen přístřešek pro cestující (vč. odvedení dešťové vody) na autobusové zastávce Ostrava, Svinov, Fibichova (směr od Polanky), v opačném případě bude uveden do původního stavu
8. na vjezdech na sousední pozemky budou použity stávající žulové kostky do betonového lože, kostky budou položeny ve skladbě „do oblouku“

Z: Bc. Tomáš Mužík

888/39 r o z h o d l a

mat.č. 23 zaslat výzvu k podání cenové nabídky na opravy povrchů a odvodnění místních komunikací III. a IV. třídy v Ostravě-Svinově v rozsahu:

- velkoplošná vysprávka části povrchu ul. Zátíší v úseku od křižovatky s ul. Polaneckou za propustek odvodňovací strouhy před zahrádkářskou osadou o

- celkové výměře 945 m², včetně zřízení zpevněné krajnice ze zhutněné strusky v délce 210 m a šířce 0,5 m
- velkoplošná vysprávka části povrchu ul. U Rourovny mezi ul. Glinkovou a ul. Stanislavského o celkové výměře 850,5 m²
 - velkoplošná vysprávka části povrchu ul. Lelkovy mezi ul. Stratilovou a ul. Mičurinovou o celkové výměře 875 m²
 - velkoplošná vysprávka části ul. Mičurinovy mezi ul. Lelkovou a ul. Sabinovou o výměře 325 m²
 - velkoplošná vysprávka části povrchu účelové komunikace u ul. Dr. Josefa Kudely (na „Sibiři“) o celkové výměře 328 m²
 - velkoplošná vysprávka části povrchu ul. Navrátilovy před vjezdem do areálu ORFA o celkové výměře 150 m²
 - velkoplošná vysprávka části povrchu ul. Stanislavského u křižovatky s ul. U Rourovny o celkové výměře 48 m²
 - maloplošná vysprávka části povrchu ul. Sokolské u vstupu na hřiště o celkové výměře 30 m²
 - maloplošná vysprávka části ul. Sabinovy o výměře 15 m²
 - maloplošná vysprávka části ul. Stanislavského o výměře 30 m²
 - maloplošná vysprávka povrchu obratiště autobusů Plato o výměře 5 m²
 - výšková úprava 2 ks dešťových vpustí na ul. Stanislavského u křižovatky s ul. Hradeckou
 - osazení betonových obrub na ul. Tiché u domu č. p. 628/13 v délce 20 m
 - zřízení dvojřádku ze žulových kostek na ul. Květinové v křižovatce s ul. Elzy Trioletové v délce 15 m
 - úprava odvodnění křižovatky ul. Jelínkovy a Dr. Kudely, spočívající v instalaci dvou ks odvodňovacích žlabů a 70 m obrub
 - velkoplošná vysprávka chodníku podél ulice Nad Porubkou v úseku od domu 377 po most přes Porubku u Sadu Míru o výměře 310 m²

těmto zájemcům:

1. Stavby silnic a železnic, a.s., se sídlem Praha 1, Národní třída 10, PSČ 113 19, IČ 452 74 924
2. ODS-Dopravní stavby Ostrava, a.s., se sídlem Ostrava - Zábřeh, Starobělská 3040/56, PSČ 704 16, IČ: 253 78 147
3. STRABAG a.s., se sídlem Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 150 00, IČ: 608 38 744
4. Jaromír Mičulka ÚDRŽBA VOZOVEK, s místem podnikání Dolní 34/102, 700 30, Ostrava – Zábřeh, IČ: 154 95 892
5. SILASFALT s.r.o., Ostrava - Kunčice, Štěpaňákova 693/14, PSČ 719 00, IČ: 623 02 370
6. Ostravské komunikace, a.s., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Novoveská 25/1266, 709 00, IČ: 253 96 544

Z: Bc. Tomáš Mužík

mat.č. 24 o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 1228/1, ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu za účelem vyhrazení dočasného parkovacího místa pro osobní automobil za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Bc. Tomáš Mužík

890/39 a) r o z h o d l a

mat.č. 25 o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 214, zahrada, v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění stavby za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Yvona Puchálková

b) o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 626/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění stavby za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Yvona Puchálková

c) o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3755/1, ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 3755/4, ostatní plocha, jiná plocha, v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění stavby za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Yvona Puchálková

d) n e s o u h l a s í

se záměrem pronájmu části pozemku parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň, v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu v k. ú. Svinov, obec Ostrava za účelem umístění stavby za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

891/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 26 žádost Statutárního města Ostravy, majetkového odboru o stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 2919, parc. č. 2918, parc. č. 2917, parc. č. 2916, parc. č. 2915, parc. č. 2914, parc. č. 2767, parc. č. 2768, parc. č. 2769 a parc. č. 2770 vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) v y d á v á

souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků parc. č. 2919 ostatní plocha, ostatní komunikace, parc. č. 2918 zahrada, parc. č. 2917 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2916 zahrada, parc. č. 2915 zastavěná plocha a nádvoří, parc. č. 2914 zahrada, parc. č. 2767 zahrada, parc. č. 2768 zahrada, parc. č. 2769 zastavěná plocha a nádvoří a parc. č. 2770 zahrada vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Yvona Puchálková

892/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 27 žádost Společenství pro dům U Rourovny 555, zastoupené předsedou Ing. Petrem Gelnarem, se sídlem U Rourovny 555, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 26851601 o prodej pozemku parc. č. 202 zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prodat pozemek parc. č. 202 zahrada v k. ú. Svinov, obec Ostrava, Společenství pro dům U Rourovny 555, se sídlem U Rourovny 555, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 26851601 za cenu sjednanou ve výši 53.520,- Kč

Z: Yvona Puchálková

c) u k l á d á

starostce předložit návrh usnesení k rozhodnutí Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 15.9.2008

Z: Ing. Hana Hauptová

893/39 n e s o u h l a s í

mat.č. 28 zveřejnit záměr pronájmu 2,5 m² vnitřní části štítové stěny a části obvodové stěny objektu Hasičské zbrojnice, ul. Nad Porubkou 113/16, Ostrava-Svinov, na pozemku parc. č. 516 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

T: do 15.8.2008

Z: Marta Vaňková

894/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 29 stížnost svinovských občanů na zrušení odpadkových košů na hřbitově

b) s o u h l a s í

s odpovědí na stížnost občanů Svinova na zrušení odpadkových košů na hřbitově dle přílohy materiálu

Z: Lucie Fucimanová

895/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 30 Zprávu o výsledku hodnocení přiměřenosti a účinnosti systému finanční kontroly městského obvodu v roce 2008 č.j. IAK/484-9/08

b) u k l á d á

tajemnici ÚMOb Svinov zajistit projednání zprávy se všemi zaměstnanci s důrazem na doporučení uvedená v zápise

T. 10.08.2008

Z: Ing. Ludmila Lankočí

896/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 31 doručení obálek s cenovými nabídkami na regulaci statické dopravy v lokalitě ul. Bílovecká, U Rourovny, Tichá a Lipová od:

1. Jiřího Břenka s místem podnikání: Veverkova 1516/11, 700 30, Ostrava–Hrabůvka, IČ: 11550937
2. společnosti Ostravské komunikace, a.s. se sídlem: Ostrava–Mariánské Hory, Novoveská 25/1266, IČ: 25396544
3. společnosti UDI MORAVA s.r.o. se sídlem: Ostrava-Moravská Ostrava, Havlíčkovo nábřeží 38/2728, PSČ 70200, IČ 25893076

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit nabídky dle Zápisu o otevírání obálek ze dne 30.7.2008 a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání veřejné zakázky na zpracování projektové dokumentace na regulaci statické dopravy v lokalitě ul. Bílovecká, U Rourovny, Tichá a Lipová
T: 20.8.2008 Z: Bc. Tomáš Mužík

897/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 32 doručení obálek s cenovými nabídkami na obnovu svislého dopravního značení místních komunikací III. a IV. třídy v Ostravě-Svinově od:

1. společnosti KOPEČNÝ - K+K, s.r.o., se sídlem Ostrava, Koblov, Antošovická 391/100b, PSČ 711 00, IČ 268 47 647
2. společnosti PROZNAK-dopravní značení, s.r.o., se sídlem Ostrava, Slezská-Ostrava, Bohumínská 63, PSČ 71000, IČ 651 42 578

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit nabídky dle Zápisu o otevírání obálek ze dne 30.7.2008 a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání veřejné zakázky na obnovu svislého dopravního značení místních komunikací III. a IV. třídy v Ostravě-Svinově.
T: 20.8.2008 Z: Bc. Tomáš Mužík

898/39 r o z h o d l a

mat.č. 33 zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na opravu chodníku podél ul. V Závětrí v úseku od ul. Evžena Rošického po ul. Josefa Kainara společnosti KR OSTRAVA a.s., se sídlem: Ostrava-Slezská Ostrava, Slívova 1946/7, PSČ: 710 00, IČ 25890981 v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 30.4.2008 za cenu nejvýše přípustnou 1 030 287,- Kč vč. DPH

Z: Bc. Tomáš Mužík

899/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 34 doručení obálek s cenovými nabídkami na zateplení bytového dvojdomu č.p. 350 a 700 na ulici Tiché v Ostravě-Svinově od společností :

1. Zbygniew Kwaczek, místo podnikání Hnojník 176, 739 53, IČ: 61586412
2. Merko CZ, a.s., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Přemyslovců 792/30, 709 00, IČ: 25364642
3. Grestav, Jan Gregor, místo podnikání Halasova 157/20, 703 00 Ostrava-Vítkovice IČ: 10624244
4. Komárek Jiří, místo podnikání Cihelní 810/31, 702 00 Moravská Ostrava IČ : 22983694
5. Bytprům, výrobní družstvo v Ostravě, se sídlem Výškovická 3052/38, 700 30 Ostrava-Zábřeh, IČ: 00031488

b) u k l á d á

odboru financí a správy majetku vyhodnotit cenové nabídky dle Zápisu o otevírání obálek ze dne 30.7.2008 a předložit radě k rozhodnutí materiál na zadání veřejné zakázky malého rozsahu na zateplení bytového dvojdomu č. p. 350 a 700 na ulici Tiché v Ostravě-Svinově

T : 20.8.2008

Z : Hynek Plucnar

900/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 36 žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o., se sídlem Ostrava-Mariánské Hory, Tvorkovských 2016/17, PSČ 709 79, IČ 483 92 928 o souhlas s uložením kanalizačního připojení do části pozemku parc. č. 3071/1, ostatní plocha, silnice v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek a s umístěním kanalizačního řadu v rámci stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k. ú. Svinov, obec Ostrava“ do části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 3071/1 – ostatní plocha, silnice v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby: J.M.K. building s. r.o., se sídlem Na Vinici 882/31, 100 00 Praha 10, IČ 26880369

Z: Bc. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části místní komunikace IV. třídy – chodníku a cyklistické stezky podél ul. Bílovecké pro účely uložení kanalizačního řadu v rámci stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k. ú. Svinov, obec Ostrava“ za podmínky, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu chodníku, ani cyklistické stezky, po celou dobu stavby bude v maximální míře zachován průchod po dotčeném chodníku a průjezd po cyklostezce
2. znečištění místních komunikací stavbou bude neprodleně odstraňováno
3. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení místních komunikací a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými
4. bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev místní komunikace v místě výkopu, její zhutnění a položení stejných typů dlažby, včetně obnovy vodorovného dopravního značení cyklostezky

Z: Bc. Tomáš Mužík

901/39 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 37 podnět člena Rady městského obvodu Svinov Bc. Martina Kovalského ve věci oplocení dětského hřiště na ul. Evžena Rošického v Ostravě-Svinově

b) s o u h l a s í

s oplocením dětského hřiště na ul. Evžena Rošického v Ostravě-Svinově

c) r o z h o d l a

zaslat výzvu k podání cenové nabídky na oplocení dětského hřiště na ul. Evžena Rošického v Ostravě–Svinově plotem do výšky max. 150cm těmto zájemcům:

- VOKD, a.s. se sídlem Ostrava – Moravská Ostrava, Nákladní 1/3179, PSČ 7020 80, IČ: 47675853,
- JAMAVAMA s.r.o. se sídlem Petrovice u Karviné, Prstná 44, PSČ 73572, IČ 26844931,
- Roman Fujtík – Ploty SAKA, s místem podnikání Mládí 1097/4, 736 01, Havířov – Šumbark, IČ 48818895,
- Josef Blažek, s místem podnikání Malátova 603/5, 721 00, Ostrava - Svinov IČ 47158069

Z: Bc. Tomáš Mužík

902/39 p o v ě ř u j e

bez. mat. Bc. Martina Kovalského řízením obsahu webových stránek MOb Svinov

Ing. Hana Hauptová
starostka

Ing. Eduard Dvorský
místostarosta

Odloženo:

Materiál č. 35 – Oprava stropů tělocvičny a spojovacího traktu ZŠ Bílovecká 1