

**Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
rada městského obvodu**

U S N E S E N Í

z 29. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 11.2.2008

Rada městského obvodu Svinov

627/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 1 Oznámení zahájení zjišťovacího řízení záměru podle § 6 v rozsahu přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, pro stavbu "Bytové domy Polská, Ostrava - Poruba"

b) v y d á v á s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

se záměrem "Bytové domy Polská, Ostrava - Poruba", dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí

Z: RNDr. Yvona Heroutová

628/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 3 žádost Sylvie Sýkorové, bytem Leopolda Kříže 495/3, Ostrava – Svinov, 721 00 o souhlas s připojením pozemku k místní komunikaci ul. Leopolda Kříže

b) s o u h l a s í

s připojením pozemku parc.č. 131, zahrada v k.ú. Svinov, obec Ostrava k místní komunikaci ul. Leopolda Kříže, dle přílohy předloženého materiálu

Bc.Tomáš Mužík

629/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 4 žádost MUDR. Taťány Silberové, bytem Pustkovecká 314, Ostrava – Pustkovec, 708 00 o souhlas s připojením pozemku k obratišti na místní komunikaci ul. Chrpové v Ostravě - Svinově

b) s o u h l a s í

s připojením pozemku parc.č. 3461/131, ostatní plocha, zeleň v k.ú. Svinov, obec Ostrava k obratišti na místní komunikaci ul. Chrpové dle přílohy předloženého materiálu za podmínky, že žadatelka zajistí na své náklady vyznačení trvalého vodorovného značení V12c – Zákaz zastavení podél obruby na jihovýchodní straně obratiště

Bc.Tomáš Mužík

630/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 5 žádost Advokátní kanceláře Žižka a Partners, se sídlem Na Příkopě 15, 110 00 Praha 1, IČ: 66233267 o odkoupení pozemků parc.č. 3475/7, parc.č.690 a parc.č.727/2 vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemků parc.č. 3475/7 ostatní plocha, zeleň, parc.č. 690 zahrada a parc.č.727/2 zahrada vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

c) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 17.3.2008

Z: Ing.Hana Hauptová

631/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 6 nabídku ze dne 18.1.2008 na vydání majetku nepatrné hodnoty zjištěného v dědickém řízení po zůstaviteli Ladislavu Maloušovi, posledně bytem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, zemřelém dne 4.11.2005

b) r o z h o d l a

nabýt majetek nepatrné hodnoty zjištěný v dědickém řízení po zůstaviteli Ladislavu Maloušovi, posledně bytem Ostrava – Poruba, Klimkovická 55/28, zemřelém dne 4.11.2005 v rozsahu přílohy předloženého materiálu

Z: Eva Teichmannová

632/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 7 žádost společnosti Povodí Odry, státní podnik se sídlem Varenská 49, 701 26 Ostrava 1, IČ 70890021 o stanovisko ke stavbě „ODRA – Ostrava Zábřeh, ochranné hráze km 24,300 – 26,000“ (Ev. č. 5039)“ z hlediska situování stavby v ploše s funkčním využitím „vyjímečně přípustné“

b) s o u h l a s í

se stavbou „ODRA – Ostrava Zábřeh, ochranné hráze km 24,300 – 26,000“ (Ev. č. 5039)“ pro investora stavby:

společnost Povodí Odry, státní podnik se sídlem Varenská 49, 701 26 Ostrava 1, IČ 70890021

Z: Bc. Tomáš Mužík

633/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 8 žádost Hong Thuy Trinh Thi, IČ 608 08 870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, 703 00 Ostrava – Dubina, o povolení dispoziční úpravy nebytových prostor umístěných v přízemí objektu „obchod“ (Plato)

b) s o u h l a s í

s provedením úpravy nebytového prostoru umístěného v přízemí objektu „obchod“ (Plato) - spočívající ve výstavbě sádkartonové příčky, dle zákresu přílohy předloženého materiálu na vlastní náklady žadatele Hong Thuy Trinh Thi, IČ 608 08 870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, 703 00 Ostrava – Dubina

Z: Lucie Grygarčíková

c) r o z h o d l a

uzavřít s Hong Thuy Trinh Thi, IČ 608 08 870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, 703 00 Ostrava – Dubina dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č.167/04/NSNP/OSM/Ma ze dne 15.2.2005 na pronájem nebytových prostor v přízemí objektu „obchod“ /Plato/, stojícího na pozemku parc.č.3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, kterým se:

- v dodatku č.3 k nájemní smlouvě č.167/04/NSNP/OSM/Ma ze dne 15.2.2005 ruší čl. II. odst. 1, bod 1 a nahrazuje se textem:

1. Účelem nájmu je provozování tržnice s prodejem textilu, obuvi a spotřebního zboží v nebytových prostorách o výměře 254,6 m² a provozování herny s výherními hracími automaty a barovým pultem pro zabezpečení občerstvení (nealko, alko) hráčů a návštěvníků herny, o výměře 40,2 m².

Nájemce je oprávněn v předmětu nájmu na své náklady instalovat, provozovat, udržovat a upravovat zařízení, které bude sloužit k účelu provozování herny a tržnice.

Nájemce se zavazuje úpravy provedené v pronajatých nebytových prostorách při skončení nájmu odstranit na vlastní náklady

T: 1.3.2008

Z: Lucie Grygarčíková

634/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 9 výpověď nájemní smlouvy č. 190/04/NSNP/OFSM/Ma o pronájmu nebytových prostor umístěných v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato) výměře 22,94 m² označených jako prodejní stánek č. 30 a stánek č. 31, uzavřené s Mírsadem Škobaljem, bytem Radhošťská 367/13, 721 00 Ostrava - Svinov, IČ 654 85 211

b) r o z h o d l a

o záměru pronájmu nebytových prostor o výměře 22,94 m², označených jako prodejní stánek č. 30 a prodejní stánek č. 31, umístěných v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato) stojícího na pozemku parc.č. 3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Lucie Grygarčíková

635/29 a) s c h v a l u j e

mat.č. 10 investiční záměr na výstavbu hasičské zbrojnice na pozemku parc. č. 1913/139 k.ú. Svinov, zpracovaný Ing. arch. Martinem Stoklasou, IČ 11192763, Bohumínská 63, 710 00 Slezská Ostrava

b) z m o c ň u j e

starostku Ing. Hanu Hauptovou k podání žádosti Radě města Ostravy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Ostravy ve výši 14.000 tis. Kč na výstavbu hasičské zbrojnice

Z: Oldřich Dolák

636/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 11 žádost Vlasty Pihíkové a Josefa Lakatoše o prodloužení nájemní smlouvy č. 23/07/OFSM/Va na dobu neurčitou

b) rozhodla

uzavřít dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu bytu č. 4, velikosti 3+1, běžné kvality, na ul. Bílovecká 115/12, Ostrava-Svinov, s jeho nájemníky Vlastou Pihíkovou a Josefem Lakatošem (společný nájem), kterým se:

znění čl. 2 Doba nájmu mění takto:

2.1. Nájemní poměr se sjednává:

od 1.4.2008 na dobu určitou do 31.3.2009

T: do 20.2.2008

Z: Marta Vaňková

637/29 a) schvaluje

mat.č. 12 rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční přijaté transfery ze SR

pol. 4112 o 18 tis.Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3119, pol.5331 o 18 tis.Kč

b) schvaluje

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í ostatní neinvestiční přijaté transfery ze SR

pol. 4116, ÚZ 13306 o 4.100 tis.Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 41XX, pol.5410, ÚZ 13306 o 4.100 tis.Kč

Z: Jana Horváthová

638/29 schvaluje

mat.č. 13 rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í neinvestiční přijaté transfery od obcí

pol. 4121, ÚZ 91 o 52 tis.Kč

z v y š u j í běžné výdaje

§ 3119, pol.5331, ÚZ 91 o 52 tis.Kč

Z: Jana Horváthová

639/29 a) bere na vědomí

mat. č 14 návrh Technického dvoru Ostrava – Svinov, na skácení 12 ks javorů na pozemku parc. č. 3071/3 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřený Městskému obvodu Svinov

b) souhlasí

se skácením javoru označeného v zákresu snímku katastrální mapy číslem:

1. javor 7. javor

2. javor 8. javor

3. javor 9. javor

4. javor 10. javor

5. javor 11. javor

6. javor 12. javor

nacházejících se podél ul. Bílovecké na pozemku parc. č. 3071/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřený Městskému

obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

c) s o u h l a s í

se skácením 12 ks javorů nacházejících se podél ul. Bílovecké na pozemku parc. č. 3071/3 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřený Městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu.

Z: Lumír Němec, ředitel TD

640/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 15 stížnost Bytového družstva SVAHY 1075 se sídlem Evžena Rošického 1075/8, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 25890956 na rizikový stav přístupu na autobusovou zastávku MHD na ul. Nad Porubkou a neuspokojivý stav soukromých pozemků v dané lokalitě

b) s o u h l a s í

s návrhem odpovědi na stížnost Bytového družstva SVAHY 1075 se sídlem Evžena Rošického 1075/8, 721 00 Ostrava – Svinov, IČ 25890956, dle přílohy č. 4 materiálu – s úpravou – případné další dotazy bude řešit Bc. Kovalský

Z: Bc. Tomáš Mužík

641/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 16 závěry z energetických auditů a potřebu financí na odstranění závad na jednotlivých budovách v tomto rozsahu:

ZŠ Bílovecká 1 projektová dokumentace 337 tis. Kč, realizace 4.826 tis. Kč

ZŠ Bílovecká 10 projektová dokumentace 605.500,- Kč, realizace 8.648.500,- Kč

MŠ Polanecká 92 projektová dokumentace 151 tis. Kč, realizace 2.146 tis. Kč

b) z m o c ň u j e

starostku Ing. Hanu Hauptovou k podání žádosti Radě města Ostravy o poskytnutí finanční dotace z externích finančních zdrojů ve výši dle bodu a) tohoto usnesení

Z: Oldřich Dolák

642/29 a) s c h v a l u j e

mat.č. 17 projektovou dokumentaci stavby „Zřízení 4 tříd ZŠ v MŠ Evžena Rošického 1082, Ostrava – Svinov, kterou zpracoval Zdislav Böhm, Projektová a inženýrská činnost, IČ 45157685, Jiráskova 557, 742 13 Studénka

b) z m o c ň u j e

starostku Ing. Hanu Hauptovou k podání žádosti Radě města Ostravy o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu města Ostravy ve výši 2.969 tis. Kč na vlastní realizaci akce dle bodu a) tohoto usnesení s tím, že tato částka bude upravena dle výše poskytnuté dotace z externích zdrojů

Z: Oldřich Dolák

643/29 r o z h o d l a

mat.č. 18 o záměru pronájmu pozemku parc.č.256/2 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bohuslava Figarová

644/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 19 žádost Kateřiny Šimové, bytem Alšovo náměstí 529/10, 708 00 Ostrava-Poruba o pronájem pozemku parc.č.1163/49 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout pozemek parc.č.1163/49 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava, Kateřině Šimové, bytem Alšovo náměstí 529/10, 708 00 Ostrava-Poruba, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 30,- Kč/m²/rok od 1.3.2008

Z: Bohuslava Figarová

645/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 20 žádost paní Olgy Mejstříkové, bytem Bulharská 1424/25, 708 00 Ostrava-Poruba o pronájem pozemku parc.č.563/112 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

pronajmout pozemek parc.č.563/112 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava Olze Mejstříkové, bytem Bulharská 1424/25, 708 00 Ostrava-Poruba na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 30,-Kč/m²/rok od 1.3.2008

Z: Bohuslava Figarová

646/29 a) b e r e n a v ě d o m í

mat.č. 21 žádost Danuše Murkové, trvale bytem Bílovecká 123/22, 721 00 Ostrava – Svinov, o prominutí části poplatků z prodlení z celkové výše 78.872,-- Kč za pozdní úhradu nájemného, záloh na služby spojené s bydlením a vyúčtování těchto služeb

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov, prominout Danuši Murkové trvale bytem Bílovecká 123/22, 721 00 Ostrava – Svinov, 75 % celkové částky poplatků z prodlení, tj. 59.154,-- Kč za podmínky, že uhradí 25 % celkové částky poplatků z prodlení, tj. 19.718,-- Kč

Z: Ing. Lenka Samková

c) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov, uzavřít s Danuší Murkovou trvale bytem Bílovecká 123/22, 721 00 Ostrava – Svinov, dohodu o prominutí pohledávky a o splátkách 25 % celkové částky poplatků z prodlení, tj. 19.718,-- Kč, s dvacetiměsíční lhůtou splatnosti formou devatenácti splátek ve výši 1.000,-- Kč a jedné splátky ve výši 718,-- Kč se ztrátou výhody splátek a ztrátou výhody prominutí 75 % pohledávky

Z: Ing. Lenka Samková

d) u k l á d á

starostce předložit Zastupitelstvu městského obvodu Svinov návrh dle bodu b) a c) tohoto usnesení.

T: 17.3.2008

Z: Ing. Hana Hauptová

647/29 a) bere na vědomí

mat.č. 22 žádost Aleše Buriana, trvale bytem Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava – Svinov, o prominutí části poplatků z prodlení z celkové výše 5.291,-- Kč, které vznikly pozdní úhradou nedoplatku za vyúčtování služeb spojených s bydlením za rok 2004 a 2005

b) rozhodla

neprominout Alešovi Burianovi, trvale bytem Bílovecká 118/24, 721 00 Ostrava – Svinov, poplatky z prodlení ve výši 5.291,-- Kč

Z: Ing. Lenka Samková

648/29 schvaluje

mat.č. 23 rozpočtové opatření, kterým se
zvyšuje financování
pol. 8115

o 20 tis. Kč

zvyšují běžné výdaje

§3341, pol. 5154 – el. energieo 20 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

649/29 a) projednala

mat.č. 24 žádost Bedřicha Folvarčného, bytem Hlavní třída 867/38, 708 00 Ostrava-Poruba o pronájem pozemku parc.č.555/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava

b) rozhodla

pronajmout pozemek parc.č.555/4 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov, obec Ostrava, Bedřichu Folvarčnému, bytem Hlavní třída 867/38, 708 00 Ostrava-Poruba na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 30,- Kč/m²/rok od 1.3.2008

Z: Bohuslava Figarová

650/29 rozhodla

mat.č. 25 vypovědět nájem bytu č. 4, velikosti 4+1, běžné kvality, Bílovecká 155/16, Ostrava-Svinov, jeho nájemci Jánů Pobežkovi

651/29 a) rozhodla

mat.č. 26 zadat veřejnou zakázku malého rozsahu a uzavřít smlouvu o dílo na zpracování právního posouzení postupu MOb Svinov ve věci „Bytové domy v lokalitě ul. Stanislavského, pozemky parc.č. 242/1 a 248 v k.ú. Svinov, obec Ostrava“ s se společností:

- Zachveja & Blaško, advokátní kancelář, s.r.o. IČ 27798526, 28. října 1727/108, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

za cenu nejvýše přípustnou 59.500,- Kč vč. DPH dle cenové nabídky, která je přílohou č. 2 předloženého materiálu

T: 29.2.2008

Z: Eva Teichmannová

b) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se :

- z v y š u j e financování

pol. 8115 o částku 60 tis. Kč

- z v y š u j í běžné výdaje

§ 3619, pol. 5166 – právní služby o částku 60 tis. Kč

Z: Jana Horváthová

652/29 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 27 nabídku komise kultury rady města Ostravy ze dne 25.1.2008 na umístění uměleckého díla – plastika „Ježovka“

a) s o u h l a s í

s umístěním uměleckého díla – plastika „Ježovka“ od akademického sochaře Čestmíra Suška, člena občanského sdružení BUBEC, se sídlem v Praze na pozemku parc.č. 3118/4 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Eva Teichmannová

Ing. Hana Hauptová
starostka

Mgr. Josef Swierkosz
místostarosta

Materiály bez přijatého usnesení

Odloženo:

Mat.č. 2 – Návrh stanoviska k umístění stavby „Bytové domy Polská, Ostrava – Poruba“

Tisková oprava:

Usnesení č. 617/28 b) ze dne 28.1.2008 se mění z doby neurčité na dobu 5 let