

**Statutární město Ostrava
městský obvod Svinov
Rada městského obvodu**

U S N E S E N Í

z 56. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 15. 4. 2009

Rada městského obvodu Svinov

1285/56 r o z h o d l a

mat.č. 1 o záměru pronájmu pozemku parc. č. 563/110 zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Lucie Grygarčíková

1286/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 2 výpověď nájemní smlouvy č. 60/06/NSZ/OFSM/Šu ze dne 05.06.2006 o pronájmu části pozemku parc. č. 535/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 360 m², uzavřené s Vlastimilem Moravcem, bytem Evžena Rošického 1074, 721 00 Ostrava-Svinov

b) r o z h o d l a

uzavřít s Vlastimilem Moravcem, bytem Evžena Rošického 1074, 721 00 Ostrava-Svinov dohodu o ukončení nájemní smlouvy ke dni 31.05.2009

Z: Lucie Grygarčíková

c) r o z h o d l a

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 535/1 orná půda v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 360 m²

Z: Lucie Grygarčíková

1287/56 r o z h o d l a

mat.č. 4 o záměru pronájmu pozemku parc. č. 3075/17 ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Lucie Grygarčíková

1288/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 6 žádost Soni Šeré, trvale bytem Tichá 700, 721 00 Ostrava-Svinov, o povolení splátek na dlužné nájemné a zálohy na služby spojené s bydlením

b) r o z h o d l a

uzavřít se Soňou Šerou, trvale bytem Tichá 700, 721 00 Ostrava-Svinov, dohodu o splátkách dlužné částky 4.535,--Kč, za nezaplacené nájemné a zálohy na služby spojené s bydlením za měsíc prosinec 2008, za podíl na opravách a upomínky, se čtyřměsíční lhůtou splatnosti formou tří splátek ve výši 1.000,--Kč a jedné splátky ve výši 1.535,--Kč se ztrátou výhody splátek

Z: Jana Pušová

1289/56 a) r o z h o d l a

mat.č. 7 vzdát se práva vymáhat soudní cestou pohledávky v celkové výši 800,--Kč za Janem Novotným, adresa trvalého pobytu na ohlašovně ÚMOB Ostrava-Poruba, Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, za přestupky dle příkazních řízení čj. 78/08/3738 a čj. 93/08/4242

Z: Jana Pušová

b) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu a) tohoto usnesení

Z: Ing. Lenka Samková

1290/56 a) r o z h o d l a

mat.č. 8 vzdát se práva vymáhat soudní cestou pohledávku ve výši 2.500,--Kč za Jiřím Novotným, adresa trvalého pobytu na ohlašovně ÚMOB Ostrava-Jih, Horní 791/3, Ostrava-Hrabůvka, za škodu na majetku způsobenou SMO-ÚMOB Svinov, Ostrava-Svinov, Bílovecká 69

Z: Jana Pušová

b) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu a) tohoto usnesení

Z: Ing. Lenka Samková

1291/5 a) r o z h o d l a

mat.č. 9 vzdát se práva vymáhat soudní cestou pohledávku ve výši 500,--Kč za Lívií Kallaiovou, adresa trvalého pobytu na ohlašovně ÚMOB Ostrava-Poruba, Klimkovická 55/28, Ostrava-Poruba, za přestupek dle příkazního řízení čj. 84/08/3903

Z: Jana Pušová

b) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu a) tohoto usnesení

Z: Ing. Lenka Samková

1292/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č.10 žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru, o stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směnit část pozemku parc. č. 690 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) v y d á v á

nesouhlasné stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směnit část pozemku parc. č. 690 v k. ú. Svinov, obec Ostrava z důvodu budoucího využití pro přeložku místní komunikace a rozšíření parkovacích kapacit v lokalitě s výraznou absencí parkovacích stání

Z: Yvona Puchálková

1293/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 11 žádost společnosti SK JELÍNEK SPORT-SVINOV, se sídlem Tichá 464/1, 72100 Ostrava-Svinov, IČ 26984776, o snížení nájemného o polovinu z pronájmu pozemku parc. č. 1011/6, který je předmětem nájemní smlouvy č. 58/05/NSP/OFSM/Gu

b) rozhodla

nesnížit nájemné z pozemku parc. č. 1011/6, který je předmětem nájemní smlouvy č. 58/05/NSP/OFSM/Gu a nezastavit zvyšování nájemného o inflaci

Z: Yvona Puchálková

1294/56 a) projednala

mat.č. 12 žádost společnosti MINALT s.r.o., se sídlem Otakara Jeremiáše 1989/7, Ostrava-Poruba, 70800, IČ 27845486, o ukončení nájemní smlouvy č. 147/08/NSP/OFSM/Pu, v řádné výpovědní lhůtě

b) rozhodla

na straně pronajímatele ukončit smluvní vztah založený nájemní smlouvou č. 147/08/NSP/OFSM/Pu, uzavřenou dne 18.12.2008 mezi SMO, MOB Svinov a společností MINALT s.r.o., se sídlem Otakara Jeremiáše 1989/7, Ostrava-Poruba, 70800, IČ 27845486, na pronájem části pozemku-oplocení na parc. č. 561/2 o výměře 0,6 m², v řádné výpovědní lhůtě ke dni 30. 6. 2009

Z: Yvona Puchálková

c) projednala

žádost společnosti MINALT s.r.o., se sídlem Otakara Jeremiáše 1989/7, Ostrava-Poruba, 708 00, IČ 27845486, o pronájem pozemku parc. č. 561/2

d) rozhodla

pronajmout společnosti MINALT s.r.o., se sídlem Otakara Jeremiáše 1989/7, Ostrava-Poruba, 70800, IČ 27845486, pozemek parc. č. 561/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za nájemné ve výši 10,-- Kč/m²/rok

T: 1. 6. 2009

Z: Yvona Puchálková

1295/56 rozhodla

mat.č. 13 uzavřít se společností SV UNIPS s.r.o., IČ 48391204, Bílovecká 106, 721 00 Ostrava-Svinov dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. VZ/Svi/56/08 na stavbu „Hasičská zbrojnice v Ostravě-Svinově“, kterým se doplňuje předmět plnění o vícepráce a méněpráce v rozsahu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu a cena díla se snižuje o částku 62.892,- Kč vč. DPH

Z: Oldřich Dolák

1296/56 a) projednala

mat.č. 14 žádost Metoděje Koudely, bytem Bartovická 606/10, 71700 Ostrava-Bartovice, IČ 18113257, o dřívější ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 31.12.1999 a snížení nájemného

b) rozhodla

nesnížit Metoději Koudelovi, bytem Bartovická 606/10, 71700 Ostrava-Bartovice, IČ 18113257 nájemné na měsíc duben tohoto roku za pronájem nebytových prostor – prodejního stánku č. 7 o výměře 8,7 m² v 1. patře objektu „obchod“ (Plato)

Z: Lucie Grygarčíková

c) rozhodla

neukončit s Metodějem Koudelou, bytem Bartovická 606/10, 71700 Ostrava-Bartovice, IČ 18113257 smlouvu o nájmu nebytových prostor ze dne 31.12.1999

Z: Lucie Grygarčíková

1297/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 15 žádost Ing. arch. Petry Ševcůkové, bytem Svatoplukova 66, 796 01 Prostějov, o umístění uměleckého díla „Levitace“ (dále jen dílo) s podstavcem

b) s o u h l a s í

s umístěním uměleckého díla, které se sestává ze dvou částí:

- socha „Levitace“ – představující akt ženy v pozici se zkříženými nohama, jejímž autorem je MgA. David Moješčík
- podstavec – zvlněný terén s plošinou pro sochu „Levitace“, jejímiž spoluautory jsou Bc. Pavel Malina a Ing. arch. Petra Ševcůková

na pozemek parc. č. 3118/4 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, za podmínek, že:

1. odstraněné kamenné kostky budou na náklady zhotovitele odvezeny na Technický dvůr Ostrava–Svinov, p.o.
2. neprodleně po instalaci díla bude zpevněná plocha dodlážděna až k podstavci ve skladbě shodné se stavem před instalací díla

Z: Monika Kojdecká

1298/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 17 žádost DOAN M. T. H. trading, s.r.o., se sídlem Emanuela Podgorného 99/10, 700 30 Ostrava-Dubina, IČ 278 38 676, o přehodnocení stanoviska k přemístění Sportbar-herny č. 777 z demoličního objektu „obchod“ (Plato) do nebytových prostor domu č.p. 516 na ul. Bílovecké v Ostravě-Svinově a o pronájem, nebo o určení místa pro vybudování 3 nových parkovacích stání

b) t r v á

na svém usnesení č. 1227/53 b) ze dne 4. 3. 2009

Z: Ing. Lenka Samková

c) n e m á z á m ě r

pronajmout pozemek ve vlastnictví SMO, svěřený MOB Svinov za účelem vybudování 3 nových parkovacích stání pro „sport bar hernu“ v objektu č.p. 516 na ul. Bílovecké v Ostravě-Svinově

Z: Ing. Tomáš Mužík

1299/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 18 žádost společnosti AUTOBOND GROUP a.s., IČ 27567575, se sídlem Leopoldova 2138, 14900 Praha 4-Chodov, o pronájem části pozemku parc. č. 3755/4 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č. 4 se společností AUTOBOND GROUP a.s., IČ 27567575, se sídlem Leopoldova 2138, 14900 Praha 4-Chodov, k nájemní smlouvě č. 126/04/OFSM/NSP/Gu na pronájem části pozemku parc. č. 3755/4 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 379,7 m² (zastavěná plocha), za účelem umístění stavby – přístavby autosalonu, dle zákresu, který je přílohou č. 2 předloženého materiálu
T: 30. 4. 2009

Z: Yvona Puchálková

1300/56 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 19 žádost Marie Holubové, družky Petra Stržínka, o společný nájem bytu č. 1 na Axmanově ul. 368/1, Ostrava-Svinov

b) rozhodla

uzavřít dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu bytu č. 1 , velikosti 1+1, snížené kvality, Axmanova 368/1, Ostrava-Svinov, s Petrem Stržínekem, kterým se změnil označení nájemce bytu, na společný nájem s družkou Marií Holubovou takto:

Nájemce bytu je Petr Stržínek, nar. 17. 10. 1986, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava-Svinov a Marie Holubová, nar. 1. 9. 1987, bytem Axmanova 368/1, 721 00 Ostrava-Svinov, v souladu se zněním § 700, odst. 1, zákona č. 40/1964 Sb, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (společný nájem)

T: do 30. 4. 2009

Z: Marta Vaňková

1301/56 a) projednala

mat.č. 20 žádost společnosti Lékárna Belladonna s.r.o., se sídlem V Mešníku 5549/4c, Ostrava-Třebovice, IČ 26850877 o prodloužení provozu nebytových prostor v přízemí objektu „obchod“ (Plato)

b) projednala

žádost Thuy Trinh Thi Hong, s místem podnikání Emanuela Podgorného 99/10, 70030 Ostrava-Dubina, IČ 60808870 o prodloužení provozu nebytových prostor v přízemí objektu „obchod“ (Plato)

Z: Lucie Grygarčíková

c) rozhodla

neprodloužit nájemcům pronájem nebytových prostor v objektu „obchod“ (Plato)

Z: Lucie Grygarčíková

1302/56 rozhodla

mat.č. 22 zaslat výzvu k podání cenové nabídky na opravu části chodníku podél ul. Polanecké v úseku od křižovatky s ul. Na Rybníkách v délce 72m podél jízdního pruhu ve směru k mostu ul. Rudné zájemcům:

1. STAVEX Ostrava s.r.o., Opavská 845, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 25883666
2. SV UNIPS s.r.o., Bílovecká 106/9, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 48391204
3. Služba Spáčil, s.r.o., Evžena Rošického 955/40, 721 00 Ostrava-Svinov, IČ 26843838

T: 24. 4. 2009

Z: Ing. Tomáš Mužík

1303/56 a) rozhodla

mat.č. 23 o odstoupení od smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o výpůjčce ze dne 20.12.1999 ve znění dodatků č. 1 ze dne 04.09.2000, č. 2 ze dne 18.02.2002 a č. 3 ze dne 26.07.2004, uzavřené s Ywetou Frasunkovou, s místem podnikání Zátíší 1087, 735 14 Orlová-Poruba, IČ 646 47 323, z důvodu prodlení nájemce se svými platebními povinnostmi po dobu přesahující sjednanou 30-ti denní lhůtu

T: 20. 4. 2009

Z: Lucie Grygarčíková

b) rozhodla

o odstoupení od smlouvy o nájmu nebytových prostor a smlouvy o výpůjčce ze dne 31.01.2000 ve znění dodatků č. 1 ze dne 29.03.2000 a č. 2 ze dne 11.10.2000, uzavřené s Bc. Viktorem Hubertem, s místem podnikání Čs. exilu 473/19,

708 00 Ostrava–Poruba, IČ 14569311, z důvodu opakovaného vystavování nabízeného zboží mimo vyhrazený prostor, sjednaný ve smlouvě
T: 20. 4. 2009 Z: Lucie Grygarčíková

1304/56 r o z h o d l a

mat.č. 24 požádat statutární město Ostrava o poskytnutí dotace ve výši 1.634.500,- Kč na zpracování projektové dokumentace na stavbu nové mateřské školky v Ostravě – Svinově na pozemcích parc. č. 254/1 a 249 k. ú. Svinov, obec Ostrava
T: 30. 4. 2009 Z: Oldřich Dolák

1305/56 r o z h o d l a

mat.č. 25 vypovědět nájem bytu č. 4, velikosti 1+1, běžné kvality, Bílovecká 138/20, Ostrava-Svinov, jeho nájemníkům Janu a Zdeňce Zlatuškovým v souladu se zněním § 711, odst. 2), písm. b), zákona číslo 40/1964 Sb. (občanský zákoník), ve znění pozdějších předpisů
T: do 30. 4. 2009 Z: Marta Vaňková

Ing. Hana Hauptová
starostka

Ing. Eduard Dvorský
místostarosta

Materiály bez přijatého usnesení

Mat.č. 3 – Návrh projednání žádosti společnosti LIBROS OSTRAVA, spol. s r.o.

Odloženo:

Mat.č. 5 – Návrh ukončení nájemní smlouvy dohodou a záměru pronájmu částí pozemku parc. č. 200/1 o výměře 451 m²

Mat.č. 16 – Pronájem nebytových prostor v objektu budovy ÚMOB Svinov, ul. Bílovecká 69/48, Ostrava-Svinov

Mat.č. 21 – Návrh uzavření dohod o ukončení nájemních smluv