

**Statutární město Ostrava  
Městský obvod Svinov  
rada městského obvodu**

**U S N E S E N Í**

**z 5. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 22. 1. 2007**

---

Rada městského obvodu Svinov

**83/5**

mat.č. 1

**a) b e r e n a v ě d o m í**

žádost manželů Mgr. Daniely Teterové a Ing. Ladislava Tetery, bytem Stodolní 345, Klimkovice, 742 83 o souhlas s připojením pozemku k místní komunikaci a o souhlas s uložení přípojek inženýrských sítí pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 657 v k.ú. Svinov, obec Ostrava.

**b) s o u h l a s í**

**s připojením pozemku parc.č. 657 – ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov k místní komunikaci ul. V Závětrí.**

Z: Bc. Tomáš Mužík

**c) s o u h l a s í**

1. s uložení přípojky vody, včetně tubusové šachty pro vodoměr, přípojky kanalizace, včetně revizní šachty, přípojky plynu a NN pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 657 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, do částí pozemků:

- parc.č. 647 – ostatní plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 658/3 – ostatní plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 649/3 – ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 658/1 – ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 735 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro investory:

2. se vstupem na pozemky

- parc.č. 647 – ostatní plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 658/3 – ostatní plocha, ost. komunikace
  - parc.č. 649/3 – ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 658/1 – ostatní plocha, jiná plocha
  - parc.č. 735 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště
- vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro účely územního řízení, stavebního řízení a realizace stavby přípojky vody, včetně tubusové šachty pro vodoměr, přípojky kanalizace, včetně revizní šachty, přípojky plynu a NN pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 657 v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro investory:

Mgr. Danielu Teterovou a Ing. Ladislava Teteru, bytem Stodolní 345, Klimkovice, 742 83 a zhotovitele stavby

Toto stanovisko je vydáváno za Městský obvod Svinov, jako vlastníka pozemku a nenahrazuje stanoviska dotčených orgánů státní správy dle zvláštních předpisů.

Bc.Tomáš Mužík

#### **d) s o u h l a s í**

se zvláštním užíváním – prokopáním místní komunikace III. třídy - ul. V Závětrí pro účely uložení přípojek vody, kanalizace, plynu a NN pro stavbu rodinného domu na pozemku parc.č. 657 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikací, průjezd a průchod po ul. V Závětrí bude po celou dobu stavby zachován,
2. na náklady investorů stavby RD bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev vozovky v místě výkopu, zhutnění na požadovanou mez a vysprávký povrchu ul. V Závětrí i povrchu parkoviště s přesahem stmelené části nového vozovkového krytu v min. šířce 20 cm vně od hrany výkopu (podle Technického předpisu č. 146, vydaného Ministerstvem dopravy ČR),
3. znečištění komunikací stavbou bude neprodleně odstraňováno samosběrným vozem,
4. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikace a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými na náklady investorů stavby.

Bc.Tomáš Mužík

#### **e) r o z h o d l a**

zřídit věcné břemeno k částem pozemků parc.č. 647 – ostatní plocha, ost. komunikace, parc.č. 658/3 – ostatní plocha, ost. komunikace, parc.č. 649/3 – ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 658/1 – ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 735 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který po dokončení stavby bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen geometrickým plánem, ve prospěch oprávněných - manželů Mgr. Daniely Teterové a Ing. Ladislava Tetery, bytem Stodolní 345, Klimkovice, 742 83. Výměra plochy dotčené věcným břemenem bude po dokončení stavby stanovena na základě geometrického plánu, kterým bude vymezen rozsah věcného břemene jeho vyznačením (minimálně) v ploše ochranného pásma. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu určitou, tj. na dobu životnosti stavby za úplatu ve výši 50,- Kč/m<sup>2</sup> plochy dotčené věcným břemenem s tím, že pokud celková výše úplaty nepřesáhne částku 1.000,-Kč, zaplatí budoucí oprávněný 1.000,-Kč. Stane-li se budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zaplatí budoucí oprávněný úplatu za zřízení věcného břemene zvýšenou o DPH. Obsahem věcného břemene bude povinnost Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Svinov trpět:

- umístění předmětné stavby
- provozování a užívání předmětné stavby
- provádění údržby a opravy, rekonstrukce, případně odstranění stavby a s tím související vstupování a vjíždění na pozemek

zdržet se:

- stavební činnosti
- vysazování trvalých porostů
- umísťování konstrukcí a zařízení
- uskladňování materiálů
- zřizování skládek
- zemních prací

které by zasahovaly do ochranného pásma bez souhlasu osoby oprávněné. Budoucí oprávněný ponese náklady spojené s pořízením geometrického plánu a náklady spojené s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.

Z: Marta Gužíková

**f) rozhodla**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s manžely Mgr. Danielou Teterovou a Ing. Ladislavem Teterou, bytem Stodolní 345, Klimkovice, 742 83 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků parc.č. 647 – ostatní plocha, ost. komunikace, parc.č. 658/3 – ostatní plocha, ost. komunikace, parc.č. 649/3 – ostatní plocha, jiná plocha, parc.č. 658/1 – ostatní plocha, jiná plocha a parc.č. 735 – zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle bodu e) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu dle bodu c1) usnesení.

Z: Marta Gužíková

**g) zmocňuje**

starostku k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu f) tohoto usnesení.

T: 28.2.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

**h) zmocňuje**

starostku k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu e) tohoto usnesení

T: do 60 dnů ode dne na bytí právní moci kolaudačního rozhodnutí

Z: Ing. Hana Hauptová

**84/5**

mat.č. 2

**a) rozhodla**

pronajmout společnosti euro AWK s.r.o. se sídlem Praha 1, Maltézské náměstí 7, PSČ 118 00, IČ 43965717 části pozemků:

parc.č. 7	– ostatní plocha, zeleň
parc.č. 122	– ostatní plocha, zeleň
parc.č. 1011/3	– zastavěná plocha a nádvoří
parc.č. 3071/3	– ostatní plocha, ostatní komunikace
parc.č. 3071/4	– ostatní plocha, ostatní komunikace
parc.č. 3075/17	– ostatní plocha, ostatní komunikace
parc.č. 3745/1	– ostatní plocha, jiná plocha
parc.č. 3753/1	– ostatní plocha, jiná plocha

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle zákresu, který je přílohou materiálu, za účelem umístění 6-ti přístřešků pro cestující na autobusových zastávkách městské hromadné dopravy, na dobu určitou od uzavření této smlouvy do 30.6.2007, za nájemné ve výši 5 018,-Kč za každý přístřešek, tj. za celkové nájemné 30 108,-Kč.

Z: Bc. Tomáš Mužík

**b) zmocňuje**

starostku k podpisu smlouvy o pronájmu dle bodu a) tohoto usnesení

T: 15.2.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

**85/5**

mat.č. 3

**a) bere na vědomí**

žádost odboru dopravy Magistrátu města Ostravy o stanovisko k obecně závazné vyhlášce, upravující podmínky provozování taxislužby na území města Ostravy

**b) souhlasí**

s návrhem obecně závazné vyhlášky o podmínkách provozování taxislužby na území města Ostravy bez připomínek

Z: Bc. Tomáš Mužík

**86/5**

mat.č. 4

**a) bere na vědomí**

žádost majetkového odboru Magistrátu města Ostravy o sdělení písemného souhlasu se svěřením staveb a pozemků v přednádražním prostoru žst. Ostrava - Svinov

**b) souhlasí**

se svěřením chodníků podél ul. Bílovecké, v hodnotě 575.000,-Kč na pozemcích parc.č. 3071/5, 3071/3, 3071/6, 1006/4 a částech pozemků parc.č. 3071/8 a 3071/9, vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bc. Tomáš Mužík

**c) souhlasí**

se svěřením chodníku podél ul. Kuršovy, v hodnotě 35.800,-Kč na části pozemku parc.č. 3071/3 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bc. Tomáš Mužík

**d) souhlasí**

se svěřením části místní komunikace ul. Kuršovy, v hodnotě 613.736,33Kč na pozemku parc.č. 994/1 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bc. Tomáš Mužík

**e) souhlasí**

se svěřením pozemků:

parc.č. 3118/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 2.527m<sup>2</sup>

parc.č. 1007/4, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 34m<sup>2</sup>

parc.č. 1007/6, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 281m<sup>2</sup>

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bc. Tomáš Mužík

**f) nesouhlasí**

se svěřením chodníků podél ul. Peterkovy, v hodnotě 28.800,-Kč na části pozemku parc.č. 989/2 v k.ú. Svinov Obec Ostrava z důvodu umístění části chodníku na pozemku parc.č. 991, který ve vlastnictví Českých drah, a.s. (stavba na cizím pozemku)

Z: Bc. Tomáš Mužík

**g) nesouhlasí**

se svěřením chodníků na Nám. Dr. Brauna, v hodnotě 263.250,-Kč na pozemcích parc.č. 1007/6, 1007/4, části 3071/7, 992/4, části 1006/1, části 1006/8, části 989/2, 991, 3108/22, 3118/6, části 1006/2 a části 1006/6, vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava z důvodu umístění části chodníků na pozemcích parc.č. 992/4, 1006/8, 991, 3108/22 a 1006/2, vše v k.ú. Svinov, které jsou ve vlastnictví Českých drah, a.s. (stavba na cizím pozemku)

Z: Bc. Tomáš Mužík

**h) nesouhlasí**

se svěřením parkoviště u informačního centra, v hodnotě 805.360,-Kč na pozemku parc.č. 1006/11 v k.ú. Svinov, obec Ostrava z důvodu umístění parkoviště na pozemku, který je ve vlastnictví Českých drah, a.s. (stavba na cizím pozemku)

Z: Bc. Tomáš Mužík

**i) nesouhlasí**

se svěřením parkoviště naproti jižnímu terminálu BUS, v hodnotě 515.893,68Kč na části pozemku parc.č. 3108/28 v k.ú. Svinov, obec Ostrava z důvodu umístění parkoviště na pozemku, který je ve vlastnictví Českých drah, a.s. (stavba na cizím pozemku)

Z: Bc. Tomáš Mužík

**j) žádá**

Statutární město Ostravu o vypořádání vlastnických vztahů k pozemkům parc.č.

1006/8 - ostatní plocha, ostatní dopravní plocha

1006/9 - ostatní plocha, ostatní komunikace

1006/10 - ostatní plocha, zeleň

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava pod částí parkoviště a přilehlých ploch v přednádražním prostoru žst. Ostrava – Svinov, které jsou ve vlastnictví Českých drah, a.s.

Z: Bc. Tomáš Mužík

**87/5**

mat.č. 5

**a) bere na vědomí**

žádost manželů Dorothey a Michala Kacarabčinových, bytem Přemyslovská č.p. 99/70, Ostrava – Svinov, 721 00 o souhlas s uložením vodovodní přípojky do části pozemku parc.č. 2075 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava.

**b) souhlasí**

1.s uložením vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 99/70, včetně tubusové šachty pro vodoměr do části pozemku parc.č. 2075, ostatní plocha, ostatní

komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro investory: Dorotheu a Michala Kacarabčinovy, bytem Přemyslovská č.p. 99/70, Ostrava – Svinov, 721 00

2. se vstupem na pozemek parc.č. 2075, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro účely územního řízení, stavebního řízení a realizace stavby vodovodní přípojky pro rodinný dům č.p. 99/70 pro investory: Dorotheu a Michala Kacarabčinovy, bytem Přemyslovská č.p. 99/70, Ostrava – Svinov a zhotovitele stavby

Toto stanovisko je vydáváno za Městský obvod Svinov, jako vlastníka pozemku a nenahrazuje stanoviska dotčených orgánů státní správy dle zvláštních předpisů.

Bc.T. Mužík

**c) souhlasí**

se zvláštním užíváním místní komunikace III. třídy - ul. Přemyslovské pro účely uložení vodovodní přípojky za podmínky, že:

1. vodovodní přípojka bude pod komunikaci uložena bezvýkopovou technologií (protlakem),
2. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průjezd a průchod po ul. Přemyslovské bude po celou dobu stavby zachován,
3. znečištění komunikací stavbou bude neprodleně odstraňováno samosběrným vozem,
4. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikace a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými na náklady investorů stavby.

Bc.Tomáš Mužík

**d) rozhodla**

zřídit věcné břemeno k části pozemku parc.č. 2075 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který po dokončení stavby bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen geometrickým plánem, ve prospěch oprávněných - manželů Dorothey a Michala Kacarabčinových, bytem Přemyslovská č.p. 99/70, Ostrava – Svinov, 721 00. Výměra plochy dotčené věcným břemenem bude po dokončení stavby stanovena na základě geometrického plánu, kterým bude vymezen rozsah věcného břemene jeho vyznačením (minimálně) v ploše ochranného pásma. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu určitou, tj. na dobu životnosti stavby za úplaty ve výši 50,-Kč/m<sup>2</sup> plochy dotčené věcným břemenem s tím, že pokud celková výše úplaty nepřesáhne částku 1.000,-Kč, zaplatí budoucí oprávněný 1.000,-Kč. Stane-li se budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zaplatí budoucí oprávněný úplatu za zřízení věcného břemene zvýšenou o DPH.

Obsahem věcného břemene bude povinnost Statutárního města Ostravy, Městského obvodu Svinov trpět:

- umístění předmětné stavby
- provozování a užívání předmětné stavby

- provádění údržby a opravy, rekonstrukce, případně odstranění stavby a s tím související vstupování a vjíždění na pozemek  
zdržet se:

- stavební činnosti
- vysazování trvalých porostů
- umísťování konstrukcí a zařízení
- uskladňování materiálů
- zřizování skládek
- zemních prací,

kteé by zasahovaly do ochranného pásma bez souhlasu osoby oprávněné. Budoucí oprávněný ponese náklady spojené s pořízením geometrického plánu a náklady spojené s vkladem věcného břemene do katastru nemovitostí.

Z: Marta Gužíková

**e) r o z h o d l a**

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít s manžely Dorotheou a Michalem Kacarabčinovými, bytem Přemyslovská č.p. 99/70, Ostrava – Svinov, 721 00 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc.č. 2075 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu dle bodu d) usnesení.

Z: Marta Gužíková

**f) z m o c ň u j e**

starostku k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu e) tohoto usnesení.

T: 31.1.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

**g) z m o c ň u j e**

starostku k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu d) tohoto usnesení

T: do 60 dnů ode dne na bytí právní moci kolaudačního rozhodnutí

Z: Ing. Hana Hauptová

88/5

mat.č. 6

**a) d o p o r u č u j e**

Zastupitelstvu městského obvodu vydat nesouhlasné stanovisko k záměru prodeje části pozemku parc. č. 802/407 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu z důvodu využití pozemku k případnému zajištění přístupu z E. Rošického na ul. Nad Porubkou

Z: Eva Teichmannová

**b) u k l á d á**

předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 19.3.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

- 89/5**  
mat.č. 7      **a) d o p o r u č u j e**  
Zastupitelstvu městského obvodu vydat souhlasné stanovisko k záměru prodeje pozemku parc. č. 802/199 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu předloženého materiálu  
Z: Eva Teichmannová
- b) u k l á d á**  
předložit návrh dle bodu a) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov  
T: 19.3.2007  
Z: Ing. Hana Hauptová
- 90/5**  
mat.č. 8      **r o z h o d l a**  
o záměru pronájmu pozemku parc.č. 1163/42 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Svinov, obec Ostrava  
Z: Eva Teichmannová
- 91/5**  
mat.č. 9      **r o z h o d l a**  
o záměru pronájmu pozemku parc.č. 563/105 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23m<sup>2</sup> v k.ú. Svinov, obec Ostrava  
Z: Eva Teichmannová
- 92/5**  
mat.č. 10      **a) b e r e n a v ě d o m í**  
žádost pana Františka Kunderátka, IČ: 46537864, bytem U Školky 1618/1, Ostrava – Poruba, o prominutí navýšení nájemného o částku odpovídající procentu míry inflace za předchozí kalendářní rok
- b) b e r e n a v ě d o m í**  
žádost pana Davida Kunderátka, IČ:65871022, bytem U Školky 1620/5, Ostrava – Poruba, o prominutí navýšení nájemného o částku odpovídající procentu míry inflace za předchozí kalendářní rok
- c) r o z h o d l a**  
nevyhovět žádostem Davida Kunderátka, IČ: 65871022 bytem U Školky 1620/5, Ostrava - Poruba a Františka Kunderátka, IČ:46537864, bytem U Školky 1618/1, Ostrava – Poruba, o prominutí navýšení nájemného o částku odpovídající procentu míry inflace za rok 2006  
Z: Marta Gužíková
- 93/5**  
mat.č. 11      **a) b e r e n a v ě d o m í**  
žádost paní Thuy Trinh Thi Hong, IČ: 608 08 870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, Ostrava – Dubina, o souhlas se stavebními úpravami a rozšíření účelu nájmu o bar, v nebytovém prostoru v přízemí objektu Plato
- b) s o u h l a s í**  
se stavebními úpravami v nebytovém prostoru v přízemí objektu Plato, spočívajícími ve vybudování baru pro návštěvníky herny, v rozsahu dle přiloženého zákresu, pro investorku stavby: Thuy Trinh Thi Hong, IČ: 608 08 870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, Ostrava – Dubina. Stavební úpravy provede žadatelka na vlastní náklady za podmínky, že po skončení nájmu stavbu odstraní a uvede předmět nájmu do původního stavu. Toto stanovisko je



vydáváno za Městský obvod Svinov, jako vlastníka objektu a nenahrazuje souhlas dotčených orgánů státní správy.

Z: Marta Gužíková

**c) r o z h o d l a**

uzavřít dodatek č.3 k nájemní smlouvě č.167/04/NSNP/OFSM/Ma ze dne 15.2.2005, dle přílohy předloženého materiálu

Z: Marta Gužíková

**d) z m o c ň u j e**

starostku k podpisu dodatku dle bodu c) tohoto usnesení

T: 30.1.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

**94/5**

mat.č. 12

**b e r e n a v ě d o m í**

výpověď nájemních smluv č. 511/03/NSNP/OFSM/Mu ze dne 2.10.2003 a č.30/03/NSNP/OFSM/Mu ze dne 28.4.2003, uzavřených se společností Coca Cola Beverages Česká republika, spol. s r.o., IČ: 41189698, se sídlem Českobrodská 1329, 198 00 Praha 9 - Kyje. Nájem skončí v řádné výpovědní lhůtě k 31.3.2007.

Z: Marta Gužíková

**95/5**

mat.č. 13

**a) b e r e n a v ě d o m í**

výpověď nájemní smlouvy č.149/06/NSNP/OFSM/Gu ze dne 14.12.2006, o nájmu nebytových prostor, označených jako prodejní stánky č.36, 37, 38, 39, umístěné v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato) stojící na pozemku parc.č.3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, uzavřené s paní Thuy Trinh Thi Hong, IČ: 60808870, bytem Emanuela Podgorného 99/10, 700 30 Ostrava – Dubina. Nájem skončí v řádné výpovědní lhůtě k 31.1.2007.

Z: Marta Gužíková

**b) r o z h o d l a**

o záměru pronájmu nebytových prostor, označených jako prodejní stánek č. 36, 37, 38, 39, umístěných v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato) stojícího na pozemku parc. č. 3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Marta Gužíková

**96/5**

mat.č. 14

**r o z h o d l a**

o záměru pronájmu prodejního stánku č.2 o výměře 9,75m<sup>2</sup>, na autobusovém nádraží v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava – Svinov

Z: Marta Gužíková

**97/5**

mat.č. 15

**a) r o z h o d l a**

uzavřít smlouvu o dílo na provádění každoročních zákonných kontrol prostředků požární ochrany v bytových domech v majetku Statutárního města Ostravy, svěřeného městskému obvodu Svinov, se společností VÍTKOVICE HTB a.s., se sídlem Ruská 2887/101, 706 02 Ostrava – Vítkovice, IČ 45192219

**b) zmocňuje**

starostku k podpisu smlouvy dle bodu a) tohoto usnesení

T : 15.2.2007

Z : Ing. Hana Hauptová

**98/5**

mat.č. 16

**a) bere na vědomí**

informaci o stavu prostředků Fondu rozvoje bydlení

**b) nedoporučuje**

zastupitelstvu zapojit prostředky Fondu rozvoje bydlení do rozpočtu roku 2007

**c) ukládá**

předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení zastupitelstvu městského obvodu

T.: 19.3.2007

Z.: Ing.Hana Hauptová

**99/5**

mat.č. 18

**a) bere na vědomí**

informaci o výměru MF č. 01/2007 ze dne 6.prosince 2006, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, kde maximální roční nájemné pro pozemky nesloužící k podnikání nájemce činí dle bodu 5., odst.d), pořadového čísla 17 pro města Brno a Ostravu 45,--Kč/m<sup>2</sup>/rok.

**b) rozhodla**

ponechat cenu nájmu pro hrobová místa urnová, do země a hrobky na veřejném pohřebišti v Ostravě – Svinově, která je složena z nájemného a služeb s nájmem spojených dle zákona č. 256/2001 Sb., o pohřebnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů ve výši:

- nájemné .....20,--Kč/m<sup>2</sup>/rok
- služby .....100,-- Kč/rok

Z: Lumír Němec, ředitel TD

**100/5**

mat.č. 19

**a) bere na vědomí**

žádost Bohdany Kotulanové o skácení 1 ks stromu na pozemku parc. č. 1246 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřený Městskému obvodu Svinov.

**b) souhlasí**

se skácením 1 ks okrasného jehličnanu tisu nacházejícího se na pozemku parc. č. 1246 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostrava, svěřený Městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu.

Z: Lumír Němec, ředitel TD

**101/5**

mat.č. 20

**stanoví**

ve smyslu § 124 zák.č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, řediteli příspěvkové organizace Technický dvůr Ostrava-Svinov, Nad Porubkou 848 Lumíru Němcovi od 1.1.2007 příplatek za vedení dle přílohy k materiálu

**102/5**

**a) bere na vědomí**

mat.č. 21      žádost Věry Křístkové, bytem Elektrárenská č.p. 5702/11, Ostrava – Svinov, 721 00 o opravu dlažby na chodnících okolo domu č.p. 5702/11.

**b) r o z h o d l a**

provést opravu přístupového chodníku na pozemku parc.č. 3660, zahrada v k.ú. Svinov, obec Ostrava v úseku od ul. Elektrárenské k domu č.p. 5702/11 v nezbytně nutném rozsahu:

Z: Lumír Němec, ředitel TD

**c) u k l á d á**

odboru financí a správy majetku projednat s majiteli bytových jednotek v domě č.p. 5702/11 možnost prodeje pozemku parc.č. 3660, zahrada v k.ú. Svinov, obec Ostrava do jejich spoluvlastnictví

T: 16.3.2007

Z: Bohuslava Figarová

103/5

mat.č. 22

**a) b e r e n a v ě d o m í**

žádost Milana Haase, bytem Hlavní třída 695/98, 708 00, Ostrava – Poruba o povolení změny prodejního stánku na letní terase restaurace U Huga

**b) n e s o u h l a s í**

se změnou typu a rozměrů prodejního stánku na letní terase restaurace U Huga, umístěné na části pozemku parc.č. 12/1 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava pro investora stavby Milana Haase, bytem Hlavní třída 695, 708 00, Ostrava – Poruba

Z: Bc.Tomáš Mužík

**c) d o p l ň u j e**

své usnesení č. 2076/89 o bod c), kterým zplnomocňuje Milana Haase s místem podnikání Hlavní třída 695/98, 708 00, Ostrava – Poruba, IČ: 69247331 k vyřizování veškerého správního řízení, které souvisí s povolením stavby dřevěného prodejního stánku na letní terase restaurace U Huga na pozemku parc.č. 12/1, ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Bc.Tomáš Mužík

104/5

mat.č. 23

**a) r o z h o d l a**

podat u Okresního soudu Ostrava návrh na exekuční vyklizení bytu č. 12, Bří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, nájemce Zdeněk Varga, s pověřením příslušného exekutorského úřadu pro provedení výkonu rozhodnutí vyklizení bytu

Z: Marta Vaňková

**b) z p l n o m o c ň u j e**

JUDr. Hanou Sayehovou k zastupování při soudním řízení dle bodu a) tohoto usnesení

Z: Marta Vaňková

105/5

mat.č. 24

**a) j m e n u j e**

předsedy komisí Rady městského obvodu pro volební období 2006 – 2010 s účinností od 22.1.2007 takto:

předsedu komise pro kulturu, mládež a sport: Bc. Martin Kovalský

předsedu komise pro občanské záležitosti: Radmila Jančíková

předsedu komise výstavby a územního plánování: Čestmíra Bednářová

předsedu komise bytové: Jaromír Planka  
předsedu komise sociální: Antonín Novák

Z: Ing. Eduard Dvorský

**b) j m e n u j e**

členy komisí Rady městského obvodu pro volební období 2006 – 2010  
s účinností od 22.1.2007 takto:

- pro kulturu, mládež a sport:

- |                            |                       |
|----------------------------|-----------------------|
| 1. Mgr. Michal Varmus      | 7. Mária Černíková    |
| 2. Mgr. Hana Trtílková     | 8. Alexandra Jarošová |
| 3. Mgr. Vladimíra Rutarová | 9. Jana Metelková     |
| 4. Andrea Dangová          |                       |
| 5. Mgr. Lenka Hrušková     |                       |
| 6. Dana Kohutová           |                       |

- pro občanské záležitosti:

1. Ivana Kučerová
2. Marie Čomová
3. Monika Bordovská
4. Blanka Šimunská
5. Libuše Polášková
6. Vlastimila Michníková
7. Svatava Jašková

- výstavby a územního plánování:

- |                         |                              |
|-------------------------|------------------------------|
| 1. Ing. Michal Mrňka    | 7. Ing. Vítězslav Kuta, CSc. |
| 2. Martin Macháč        | 8. Ing. Pavel Mitura         |
| 3. Ing. Miroslav Škarpa |                              |
| 4. Ing. Ivan Harazím    |                              |
| 5. Eduard Hajduk        |                              |
| 6. Oldřich Dolák        |                              |

- bytová:

1. Ing. Petr Zdražil
2. Vladimír Kružík
3. Eva Mihulová
4. Marta Vaňková
5. Ing. Tereza Hauptová
6. Josef Blažek

- sociální:

1. Ludmila Cubrová
2. Dana Elena Knopová
3. Renata Vybíralová
4. MUDr. Jiřina Tvrzová
5. Anna Vrbková
6. Ludmila Schwarzerová

Z: Ing. Eduard Dvorský

**106/5**

mat.č. 25

**a) bere na vědomí**

žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o. o vyjádření k územnímu řízení stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k.ú.Svinov, obec Ostrava“

**b) bere na vědomí**

žádost společnosti CITY INVEST OSTRAVA, spol. s r.o. o souhlas s umístěním stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k.ú.Svinov, obec Ostrava“ na pozemcích svěřených městskému obvodu Svinov, souhlas se vstupem na tyto pozemky a s realizací stavby

**c) nesouhlasí**

s předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k.ú.Svinov, obec Ostrava“ a požaduje její přepracování dle regulačních podmínek zadaných vyhlášovatelem soutěže

Z: Bc. Tomáš Mužík

**d) nesouhlasí**

s umístěním inženýrských sítí realizovaných v rámci stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k.ú.Svinov, obec Ostrava“ na a v pozemcích Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov

Z: Bc. Tomáš Mužík

**e) nesouhlasí**

se vstupem na pozemky

parc.č. 241 – ostatní plocha, ostatní komunikace

parc.č. 242/1 – zahrada

parc.č. 243 – zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 244 – zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 245 – zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 246 – zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 247 – zastavěná plocha a nádvoří

parc.č. 248 – zahrada

parc.č. 249 – zahrada

parc.č. 250/2 – ostatní plocha, jiná plocha

parc.č. 251 – zahrada

parc.č. 3071/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava účelem realizace stavby „Bytové domy v ul. Stanislavského, pozemky parc. č. 242/1 a 248 v k.ú.Svinov, obec Ostrava“.

Z: Bc. Tomáš Mužík

Ing. Hana Hauptová  
starostka

Mgr. Josef Swierkosz  
místostarosta

---

Materiály bez přijatého usnesení

Odloženo:

mat.č. 17 – Návrh plánu oprav bytového fondu na rok 2007