

**Statutární město Ostrava
Městský obvod Svinov
rada městského obvodu**

U S N E S E N Í

z 50. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 21.01.2009

Rada městského obvodu Svinov

1150/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 1 žádost Jiřího Dolénka, trvale bytem Nádražní 1206/137, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 124 79 004, o povolení splátek dlužného nájemného a záloh na služby spojené s pronájmem nebytového prostoru umístěného v přízemí objektu „obchod“ (Plato), úroků z prodlení a vyúčtování spotřeby el. energie

b) r o z h o d l a

uzavřít s Jiřím Dolénkem, trvale bytem Nádražní 1206/137, 702 00 Moravská Ostrava, IČ 124 79 004, dohodu o splátkách dlužné částky ve výši 56.056,-- Kč, za nezaplacené nájemné a zálohy na služby spojené s pronájmem nebytového prostoru za část měsíce května 2008, za měsíce červen až listopad 2008, úroky z prodlení a vyúčtování spotřeby el. energie, s desítiměsíční lhůtou splatnosti formou devíti splátek ve výši 6.000,-- Kč a jedné splátky ve výši 2.056,-- Kč se ztrátou výhody splátek

Z: Jana Pušová

1151/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 2 žádost Martina Kostky, s místem podnikání Poddubí 59, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov, IČ 47199032, o povolení splátek za vyúčtování spotřeby el. energie při provozování placeného parkoviště v přednádražním prostoru za období od 12. 6. 2007 do 6. 6. 2008

b) r o z h o d l a

uzavřít s Martinem Kostkou, s místem podnikání Poddubí 59, 747 92 Háj ve Slezsku – Smolkov, IČ 47199032, dohodu o splátkách za vyúčtování spotřeby el. energie při provozování placeného parkoviště v přednádražním prostoru za období od 12. 6. 2007 do 6. 6. 2008 ve výši 37.268,-- Kč, se čtyřměsíční lhůtou splatnosti formou tří splátek ve výši 10.000,-- Kč a jedné splátky ve výši 7.268,-- Kč se ztrátou výhody splátek

Z: Jana Pušová

1152/50 r u š í

mat.č. 3 své usnesení č. 1123/48 ze dne 9. 12. 2008

Z: Marta Vaňková

1153/50
mat.č. 4

a) p r o j e d n a l a

žádost společnosti MAXPROGRES, s.r.o., se sídlem Brno, Traťová 1, okres Brno-město, PSČ 61900, IČ 25307126 o stanovisko ke stavbě „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemky a s umístěním stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“ do částí pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň	délka trasy	60,5 m
parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň	délka trasy	31,0 m
parc. č. 802/387, ostatní plocha, jiná plocha	délka trasy	14,5 m
parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha	délka trasy	45,5 m
parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace	<u>délka trasy</u>	<u>30,5 m</u>
vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava	celkem	182,0 m
pro investora stavby:		

společnost Evkanet, s.r.o. Ostrava-Poruba, Hl. třída 1063, PSČ 70800, IČ 6856018

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – protlačení částí místních komunikací III. třídy – ul. Evžena Rošického a Elzy Trioletové a prokopáním částí místních komunikací IV. třídy – chodníků podél ul. Evžena Rošického a Elzy Trioletové za účelem uložení ochranných HDPE trubek a optických kabelů v rámci stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“ za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikací, průjezd a průchod bude po celou dobu stavby zachován
2. znečištění komunikací stavbou bude neprodleně odstraňováno
3. v místě výkopů bude zajištěno provedení řádných konstrukčních vrstev, jejich zhutnění a uvedení povrchů do původního stavu
4. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikací a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými na náklady investora stavby

Z: Ing. Tomáš Mužík

d) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k částem pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov:

parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/387, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který bude po dokončení stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“

vymezen ve smlouvě o zřízení věcného břemene geometrickým plánem, pro oprávněnou:

společnost Evkanet, s.r.o. Ostrava-Poruba, Hl. třída 1063, PSČ 70800, IČ 26856018 za účelem realizace a provozování stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“ dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8b) ze dne 6. 3. 2007, na dobu životnosti stavby za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč za běžný, i započatý metr délky trasy stavby s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se platba o DPH

Z: Lucie Grygarčíková

e) r o z h o d l a

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít se společností Evkanet, s.r.o. Ostrava-Poruba, Hl. třída 1063, PSČ 70800, IČ 26856018 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k částem pozemků

parc. č. 802/329, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/330, ostatní plocha, zeleň
parc. č. 802/387, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 802/407, ostatní plocha, jiná plocha
parc. č. 3592/1, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava, v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, případně souhlasu stavebního úřadu s užíváním stavby „Optické propojení Ostrava 2008 – Evžena Rošického“ dle bodu b) usnesení

Z: Lucie Grygarčíková

1154/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 5 žádost České pošty, s.p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599, IČ 47114983 o úpravu organizace dopravy před poštou Ostrava 21

b) r o z h o d l a

o záměru pronájmu části zpevněné plochy před poštou Ostrava 21 v rozsahu dle zákresu, který je přílohou materiálu za účelem vyhrazení parkovacího místa

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) u k l á d á

odboru financí a správy majetku projednat se společností Česká pošta, s.p. se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 22599, IČ 47114983 výši nájemného za pronájem části zpevněné plochy před poštou Ostrava 21 za účelem vyhrazení parkovacího místa dle varianty D důvodové zprávy

T: ihned

Z: Ing. Lenka Samková

1155/50 a) d o p o r u č u j e

mat.č. 6 Zastupitelstvu městského obvodu Svinov prodat pozemek parc. č. 2992 vodní plocha, zamokřená plocha v k. ú. Svinov, obec Ostrava, Patriku Bogdalíkovi, bytem Gen. Píky 16/2893, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava za cenu sjednanou ve výši 60 000,- Kč

Z: Yvona Puchálková

b) u k l á d á

starostce předložit návrh usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 11.03.2009

Z: Ing. Hana Hauptová

1156/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 7 žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru, o stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směnit část pozemku parc. č. 1908/6 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) v y d á v á

nesouhlasné stanovisko k připravovanému návrhu na záměr města směnit část pozemku parc. č. 1908/6 v k. ú. Svinov, obec Ostrava z důvodu znepřístupnění zbývajících částí pozemku a jiného záměru městského obvodu

Z: Yvona Puchálková

1157/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 8 nabídku Zemědělského podniku Razová, státní podnik v likvidaci, se sídlem Revoluční 18, 792 01 Bruntál, IČ 13642090, v rámci akce „Rekultivace a revitalizace Mlýnky“ k odkupu pozemek parc. č. 2407/2 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov vydat nesouhlasné stanovisko k záměru nabytí pozemku parc. č. 2407/2 vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené, v k. ú. Svinov, obec Ostrava a svěřením městskému obvodu Svinov z důvodů nevyužitelnosti a nepotřebnosti pro MOB Svinov

Z: Yvona Puchálková

c) u k l á d á

starostce předložit návrh dle bodu b) tohoto usnesení Zastupitelstvu městského obvodu Svinov

T: 11.03.2009

Z: Ing. Hana Hauptová

1158/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 9 žádost společnosti JAMI TRADE, spol. s r.o., se sídlem Slepá 1096/5, Ostrava-Poruba, IČ 64619486 o ukončení nájemní smlouvy ze dne 14.07.1996 o pronájmu nebytových prostor v přízemí objektu „obchod“ (Plato)

b) r o z h o d l a

ukončit nájemní vztah, založený nájemní smlouvou, uzavřenou dne 14.07.1996 se společností JAMI TRADE spol. s r.o., se sídlem Slepá 1096/5, Ostrava-Poruba, IČ 646 19 486 na pronájem nebytových prostor v přízemí objektu „obchod“ (Plato) o celkové výměře 55,5 m² dohodou ke dni 30.04.2009

Z: Lucie Grygarčíková

1159/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 10 žádost Lucie Akové, s místem podnikání Vítkovická 3080/10, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 73865001, o pronájem prodejního stánku č. 1, umístěného na jižní straně autobusové zastávky Svinov nádraží (směr svinovské mosty), v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava–Svinov

b) r o z h o d l a

pronajmout Lucii Akové, s místem podnikání Vítkovická 3080/10, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava, IČ 73865001, prodejní stánek č. 1, umístěný na jižní straně autobusové zastávky Svinov nádraží (směr svinovské mosty), v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava–Svinov, o výměře 9,75 m² na dobu neurčitou od 01.03.2009, za nájemné ve výši 45 000,- Kč/rok za účelem prodeje rychlého občerstvení – specialit turecké kuchyně

Z: Lucie Grygarčíková

1160/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 12 žádost Technického dvoru Ostrava-Svinov o skácení 1 ks sakury na ulici U Rourovny, na pozemku parc. č. 205 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Svinov

b) s o u h l a s í

se skácením 1 ks sakury, na pozemku parc. č. 205 na ul. U Rourovny, v k. ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřený Městskému obvodu Svinov, dle zákresu na snímku katastrální mapy, který je přílohou materiálu

Z: Lumír Němec, ředitel TD

1161/50 r o z h o d l a

mat.č. 13 o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3755/1 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 1 m², v rozsahu dle zákresu, který je přílohou předloženého materiálu, za účelem umístění reklamního zařízení na dobu 5-ti let za podmínky, že RMO vydá předchozí souhlas

Z: Yvona Puchálková

1162/50 a) r o z h o d l a

mat.č. 14 podat proti Ladislavu Sedláčkovi u Okresního soudu Ostrava návrh na výkon rozhodnutí vyklizením bytu č. 1, běžné kvality, velikosti 3+1, Bílovecká 115/12, Ostrava-Svinov, s tím, že exekuci bude pověřen:

- Exekutorský úřad Ostrava, Mgr. Pavla Fučíková, Slévárenská 410/14, 709 00 Ostrava-Mariánské Hory

T: do 31. 1. 2009

Z: Marta Vaňková

b) z p l n o m o c ň u j e

JUDr. Hanu Sayehovou k zastupování při soudním řízení dle bodu a) tohoto usnesení

1163/50 a) r o z h o d l a

mat.č. 15 uzavřít nájemní smlouvu k uvolněnému bytu č. 11, velikosti 1+1, běžné kvality, ul. Bří Sedláčků 352/42, Ostrava-Svinov, s Lukášem Dobrozemským, bytem Bílovecká 115/12, Ostrava-Svinov

- od 1. 2. 2009 na dobu určitou do 31.12.2009 za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných svých závazků v souvislosti s nájmem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu

T: do 31. 1. 2009

Z: Marta Vaňková

b) r o z h o d l a

snížit sazbu základního nájemného pro stanovení nájmu ke smlouvě dle bodu a) tohoto usnesení z částky 45 Kč/m²/měsíc na částku 30 Kč/m²/měsíc

1164/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 16 „Ujednání o ceně“ dodávané a odebírané tepelné energie pro rok 2009, se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem: 28. října 3123/152, 709 74 Ostrava 9, IČ 45193410, DIČ CZ 45193410

b) r o z h o d l a

uzavřít „Ujednání o ceně“ dodávané a odebírané tepelné energie pro rok 2009, se společností Dalkia Česká republika, a.s., se sídlem: 28. října 3123/152, 709 74 Ostrava 9, IČ 45193410, DIČ CZ 45193410

Z: Hynek Plucnar

1165/50 r o z h o d l a

mat.č. 17 zvýšit od 01.01.2009 nájemné za pronájem všech nebytových prostor a pozemků kde je SMO, MOB Svinov pronajímatelem a které slouží k podnikání, o průměrnou meziroční míru inflace, tj. o 6,3%

Z: Ing. Lenka Samková

1166/50 a) r u š í

mat.č. 18 své usnesení č. 1107/47 a) a b) ze dne 3.12.2008

b) r o z h o d l a

o záměru pronájmu části pozemku parc. č. 3755/4 v k. ú. Svinov, obec Ostrava, dle zákresu předloženého materiálu, který je přílohou č. 1, za účelem umístění stavby – přístavby autosalonu za podmínky, že Rada města Ostravy vydá předchozí souhlas

Z: Yvona Puchálková

1167/50 a) r o z h o d l a

mat.č. 19 podat žádost o nadační příspěvek z Nadace ČEZ – Oranžové hřiště – na modernizaci hřiště u MŠ Polanecká 92 v Ostravě – Svinově

b) r o z h o d l a

podat žádost o nadační příspěvek z Nadace ČEZ – Oranžové hřiště – na zřízení hřiště u ZŠ Bílovecká 1 a jeho vybavení mobiliářem a zřízením vstupní branky

1168/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 20 žádost statutárního města Ostravy, majetkového odboru ze dne 18.12.2008, o stanovisko k záměru města darovat část pozemku parc. č. 1576 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

b) t r v á

na svém usnesení č. 1780/75 ze dne 2. 1. 2006, kterým souhlasila s bezúplatným převodem části pozemku parc. č. 1576 v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Yvona Puchálková

1169/50 r o z h o d l a

mat.č. 21 nesnížit nájemné z pozemků parc. č. 3756, parc. č. 3757 a parc. č. 3762, které jsou předmětem nájemní smlouvy č. 742/98-MAJ a nezastavit zvyšování nájemného o inflaci

Z: Yvona Puchálková

1170/50 a) r o z h o d l a

mat.č. 22 na straně pronajímatele ukončit smluvní vztah založený nájemní smlouvou č. 201/03/NSP/OFSM/Šu, uzavřenou dne 30.04.2003 mezi SMO, MOB Svinov a Josefem Lištiakem, bytem Lelkova 797, 721 00 Ostrava-Svinov, na pronájem pozemku parc. č. 561/2 o výměře 1195 m², v řádné výpovědní lhůtě ke dni 30.04.2009

Z: Yvona Puchálková

b) r o z h o d l a

o záměru pronájmu pozemku parc. č. 561/2 zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v k. ú. Svinov, obec Ostrava

Z: Yvona Puchálková

1171/50 r o z h o d l a

mat.č. 23 o záměru výpůjčky částí pozemků parc. č. 241, ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 205, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k. ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č. 3 předloženého materiálu

Z: Ing. Tomáš Mužík

1172/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 24 žádost společnosti OSA projekt s.r.o. se sídlem Kafkova 1133/10, Ostrava, 702 00, IČ 47155337 o stanovisko k doplněné projektové dokumentaci pro územní řízení stavby „Svinov – Jižní svahy, TI – I. etapa“

b) s o u h l a s í

s projektovou dokumentací pro územní řízení stavby: „Svinov – Jižní svahy, TI – I. etapa“, doplněnou o obratiště a fyzické zábrany v místě propojení nové komunikace s ul. Evžena Rošického

Z: Ing. Tomáš Mužík

c) m ě n í

své usnesení č. 988/42d) ze dne 24.09.2008, ve kterém upouští od podmínky č. 3

Z: Ing. Tomáš Mužík

1173/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 25 oznámení paní Libuše Poláčkové, bytem Elektrárenská 5766, Ostrava-Svinov o odstoupení z členství v komisi pro občanské záležitosti

b) o d v o l á v á

paní Libuši Poláčkovou, bytem Elektrárenská 5766, Ostrava-Svinov z členství v komisi pro občanské záležitosti od 19.01.2009

c) o d v o l á v á

paní Alexandru Jarošovou, bytem Leopolda Kříže 605/1, Ostrava-Svinov z členství v komisi pro kulturu, mládež a sport od 1. 2. 2009

d) j m e n u j e

paní Mgr. Bohdanu Kotulánovou, bytem Polanecká 68/1, Ostrava-Svinov členkou komise pro kulturu, mládež a sport od 1. 2. 2009

Z: Ing. Eduard Dvorský

1174/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 26 tiskovou zprávu k výstavbě stadionu FC Baník

b) s o u h l a s í

se zasláním předloženého stanoviska k výstavbě stadionu FC Baník na MMO

Z: RMOB Svinov

1175/50 a) p r o j e d n a l a

mat.č. 27 žádost o přípustnosti využití pozemků – k podnikání v oboru tesařství na pozemcích parc. č. 1809/1 a 1809/2 v k. ú. Svinov na ploše určené územním plánem pro drobnou ochrannou zeleň

b) s o u h l a s í

s přípustností využití pozemků – k podnikání v oboru tesařství na pozemcích parc. č. 1809/1 a 1809/2 v k. ú. Svinov na ploše určené územním plánem pro drobnou ochrannou zeleň

Z: RNDr. Yvona Heroutová

Ing. Hana Hauptová
starostka

Mgr. Josef Swierkosz
místostarosta

Materiály bez přijatého usnesení

Odloženo:

Rekonstrukce osvětlení venkovního hřiště Sokolovna Svinov – dodatek č. 1 k SOD