

U S N E S E N Í

z 16. schůze Rady městského obvodu Svinov, konané dne 25. 6. 2007

Rada městského obvodu Svinov

310/16
mat.č. 1

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost Společenství vlastníků Bílovecká 695 se sídlem Bílovecká 695/6, Ostrava – Svinov, 721 00, IČ 26833913 o souhlas s uložení vodovodní přípojky do části pozemku parc.č. 3071/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava a o zřízení věcného břemene

b) s o u h l a s í

se vstupem na pozemek a s umístěním vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov: parc.č. 3071/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro připojení bytového domu č.p. 695/6, investorem opravy vodovodní přípojky je :

Společenství vlastníků Bílovecká 695 se sídlem Bílovecká 695/6, Ostrava – Svinov, 721 00, IČ 26833913

Toto stanovisko je vydáváno za Městský obvod Svinov, jako vlastníka pozemků a místních komunikací a nenahrazuje stanoviska dotčených orgánů státní správy dle zvláštních předpisů.

Bc.Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním části místní komunikace IV. třídy – chodníku podél ul. Bílovecké na části pozemku parc.č. 3071/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava za účelem uložení vodovodní přípojky pro bytový dům č.p. 695/6 stojící na pozemku parc.č. 257 v k.ú. Svinov, obec Ostrava za podmínek, že:

1. výkopový a stavební materiál bude po celou dobu stavby uložen na povrchu chodníku tak, aby nebránil průjezdu cyklistům a průchodu chodcům,
2. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno,
3. stavbou nebude poškozeno, nebo zničeno dopravní značení komunikace a informační systém, v opačném případě budou poškozené věci nahrazeny novými na náklady investora stavby.

Bc.Tomáš Mužík

d) r o z h o d l a

zřídit věcné břemeno k části pozemku ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřeného Městskému obvodu Svinov: parc.č. 3071/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava

v rozsahu, který je vyznačen pro účely smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene ve snímku katastrální mapy, a který po dokončení stavby vodovodní přípojky bude ve smlouvě o zřízení věcného břemene vymezen geometrickým plánem, pro oprávněné:

Společenství vlastníků Bílovecká 695 se sídlem Bílovecká 695/6, Ostrava – Svinov, 721 00, IČ 26833913

za účelem uložení a provozování vodovodní přípojky dle zásad, schválených usnesením Rady městského obvodu Svinov č. 161/8b) ze dne 6.3.2007, na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 300,-Kč za běžný, i započatý metr délky přípojky s tím, že bude-li budoucí povinný ke dni uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene plátcem DPH, zvýší se platba o DPH.

Z: Lucie Grygarčíková

e) rozhodla

do doby geometrického zaměření věcného břemene uzavřít se Společenstvím vlastníků Bílovecká 695 se sídlem Bílovecká 695/6, Ostrava – Svinov, 721 00, IČ 26833913 smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k části pozemku parc.č. 3071/3, ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle bodu d) tohoto usnesení, podle níž bude smlouva o zřízení věcného břemene uzavřena do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí na stavbu dle bodu b) tohoto usnesení.

Z: Lucie Grygarčíková

f) zmocňuje

starostku k podpisu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene dle bodu e) tohoto usnesení.

T: 31.7.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

g) zmocňuje

starostku k podpisu smlouvy o zřízení věcného břemene dle bodu d) tohoto usnesení

T: do 60 dnů ode dne nabytí právní moci kolaudačního rozhodnutí

Z: Ing. Hana Hauptová

311/16
mat.č. 2

a) rozhodla

zadat veřejnou zakázku malého rozsahu na obnovu vodorovného dopravního značení místních komunikací v MOB Svinov společnosti PROZNAK – dopravní značení, s.r.o. se sídlem Ostrava – Slezská Ostrava, Bohumínská 63, PSČ: 710 00, IČ 65142578 v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 1.6.2007 za cenu nejvýše přípustnou 76.533,-Kč vč. DPH.

Z: Bc. Tomáš Mužik

b) zmocňuje

starostku k podpisu smlouvy o dílo dle bodu a) tohoto usnesení

T: 14.7.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

312/16
mat.č. 3

a) bere na vědomí

žádost Martina Kostky s místem podnikání Háj ve Slezsku, Poddubí, Smolkov, 747 92 o souhlas vlastníka místní komunikace – parkoviště na nám. Dr. Brauna v přednádražním prostoru žst. Ostrava – Svinov s instalací dočasného dopravního značení

313/16
mat.č. 4

b) s o u h l a s í

s instalací dočasného dopravního značení pro účely organizace dopravy na parkovišti na nám. Dr. Brauna v přednádražním prostoru žst. Ostrava – Svinov v rozsahu dle přílohy č. 2 předloženého materiálu

Z: Bc. Tomáš Mužík

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost společnosti Projekt 2010, s.r.o. se sídlem Ruská 43, Ostrava – Vítkovice, 703 00, IČ 48391531 o doplnění stanoviska k umístění a realizaci stavby: „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov“

b) s o u h l a s í

pro územní řízení se vstupem na pozemky a s umístěním stavby „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov“ do pozemků ve vlastnictví Statutárního města Ostravy, svěřených Městskému obvodu Svinov:

parc.č. 7, ostatní plocha, zeleň

parc.č. 3072/2, ostatní plocha, ostatní komunikace

vše v k.ú. Svinov, obec Ostrava pro investora:

Statutární město Ostravu, Prokešovo nám 8, Ostrava, 729 30

Toto stanovisko je vydáváno za Městský obvod Svinov, jako vlastníka pozemků a místních komunikací a nenahrazuje stanovisko dotčených orgánů státní správy dle zvláštních předpisů.

Z: Bc. Tomáš Mužík

c) s o u h l a s í

se zvláštním užíváním – prokopáním místních komunikací - chodníku pro pěší na náměstí Komunardů a parkoviště před domem č.p. 538/52 (potraviny BOMI) pro účely provedení stavby „Rekonstrukce kanalizace a vodovodu Svinov“ za podmínek, že:

1. žulová dlažba na chodnících a parkovišti bude předlážděna s přesahem min 0,5m od hrany výkopu, ve skladbě jednotlivých kostek, která bude shodná se stavem před zahájením stavby a plynule napojena na skladbu původního dláždění,
2. výkopový a stavební materiál nebude uložen na povrchu komunikace, průjezd a průchod po dotčených místních komunikacích a vstup do objektu potravin bude po celou dobu stavby zachován,
3. zasypávání výkopových rýh bude provedeno v souladu s projektovou dokumentací, jednotlivé vrstvy budou hutněny na požadovanou mez,
4. v případě dotčení asfaltového chodníku bude jeho povrch po dokončení stavby uveden do původního stavu,
5. znečištění komunikace stavbou bude neprodleně odstraňováno

Z: Bc. Tomáš Mužík

d) r o z h o d l a

požádat Statutární město Ostravu o zajištění výstavby kanalizace pro odvod splaškových a dešťových vod z budovy Základní školy Bílovecká č.p. 1/27 a domů podél ul. Bílovecké - č.p. 2/25, 205/23, 114/21, 4/19, 5/17, 409/15, 374/13 a 100/11

Z: Bc. Tomáš Mužík

- 314/16**
mat.č. 6 **r o z h o d l a**
o záměru pronájmu pozemku parc.č. 564/3 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú.
Svinov, obec Ostrava
Z: Bohuslava Figarová
- 315/16**
mat.č. 7 **r o z h o d l a**
o záměru pronájmu pozemku parc.č. 574/66 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú.
Svinov, obec Ostrava
Z: Bohuslava Figarová
- 316/16**
mat.č. 8 **r o z h o d l a**
o záměru pronájmu části pozemku parc.č. 3461/27 ostatní plocha, zeleň v k.ú.
Svinov, obec Ostrava v rozsahu dle zákresu, který je přílohou č.2 předloženého
materiálu
Z: Bohuslava Figarová
- 317/16**
mat.č. 9 **a) b e r e n a v ě d o m í**
žádost Miroslava Bacula, bytem Na Lani 216, 741 01 Nový Jičín - Loučka o
pronájem pozemku parc.č.557/15 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov,
obec Ostrava

b) r o z h o d l a
pronajmout pozemek parc.č.557/15 zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Svinov,
obec Ostrava Miroslavu Baculovi, bytem Na Lani 216, 741 01 Nový Jičín -
Loučka, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, za cenu 30,-
Kč/m²/rok
Z: Bohuslava Figarová

c) z m o c ň u j e
starostku k podpisu nájemní smlouvy dle bodu b) tohoto usnesení
T: 31.8.2007
Z: Ing.Hana Hauptová
- 318/16**
mat.č. 10 **a) b e r e n a v ě d o m í**
žádost Van Hoat Ta, IČ: 622 60 847, bytem Ladislava Hosáka 1005/21, 700 30
Ostrava – Bělský les, o pronájem nebytového prostoru, označeného jako
prodejní stánek č.25, umístěný v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato)

b) b e r e n a v ě d o m í
žádost Van Nghia Le, IČ.: 622 57 153, bytem Jaroslava Misky 65/1, 700 30
Ostrava – Dubina, o pronájem nebytového prostoru, označeného jako prodejní
stánek č. 25, umístěný v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato)

c) b e r e n a v ě d o m í
žádost Van Toan Tran, IČ.: 272 72 524, bytem U Hrůbků 1570/123, 709 00
Ostrava – Nová ves, o pronájem nebytového prostoru, označeného jako
prodejní stánek č. 25, umístěný v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato)

d) r o z h o d l a
pronajmout nebytový prostor, označený jako prodejní stánek č. 25, umístěný
v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato), o výměře 12,30m² Van Hoat Ta, IČ.:
622 60 847, bytem Ladislava Hosáka 1005/21, 700 30 Ostrava – Bělský les, za
účelem prodeje textilního zboží, pánské, dámské a dětské obuvi a hraček na

dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, za nájemné ve výši 3.000,-- Kč/m²/rok

Z: Lucie Grygarčíková

e) z m o c ň u j e

starostku k podpisu smlouvy dle bodu d) tohoto usnesení

T: 31.7.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

319/16

mat.č. 11

a) b e r e n a v ě d o m í

výpověď nájemní smlouvy č. 23/05/NSNP/OFSM/Mu ze dne 1.7.2005 o nájmu prodejního stánku č. 1 o výměře 9,75m², stojícího u označníku autobusové zastávky směr Svinov umístěné v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava – Svinov a výpověď nájemní smlouvy č. 93/05/NSNP/OFSM/Sa ze dne 24.8.2005 o nájmu prodejního stánku č. 3 o výměře 9,75m², stojícího u označníku autobusové zastávky směr centrum umístěné v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava – Svinov. Nájem skončí v řádné výpovědní lhůtě k 31.8.2007.

Z: Grygarčíková

b) r o z h o d l a

o záměru pronájmu nebytových prostor, označených jako prodejní stánky č. 1 a 3 o výměře 9,75m², umístěných na konci autobusové zastávky směr centrum v přednádražním prostoru železniční stanice Ostrava – Svinov

Z: Lucie Grygarčíková

320/16

mat.č. 12

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost Van Nghia Le, IČ.: 622 57 153, bytem Jaroslava Misky 65/1, 700 30 Ostrava – Dubina, o ukončení pronájmu nebytového prostoru označeného jako prodejní stánek č. 37 o výměře 11,47 m², umístěného v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato) dohodou ke dni 30.6.2007

b) r o z h o d l a

uzavřít dodatek č.1 k nájemní smlouvě č.55/07/NSNP/OFSM/Gr, ze dne 22.5.2007, o nájmu nebytových prostor umístěných v 1. poschodí objektu „obchod“ Plato, stojícího na pozemku parc.č.3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, s Van Nghia Le, bytem Jaroslava Misky 65/1, Ostrava – Dubina, IČ: 622 57 153, na pronájem stánků č.32, 36, 37, kterým se v :

- Čl. II. odst. 2. Předmět nájmu vypouští znění písm. c)
 - Čl. V. odst. 1. Nájemné a platební podmínky vypouští znění písm. c)
 - Čl. V. odst. 2. Nájemné a platební podmínky mění měsíční platba z 8.325,- Kč na 5.457.50 Kč
- vše s účinností od 1.8.2007

Z.: Lucie Grygarčíková

c) r o z h o d l a

o záměru pronájmu nebytového prostoru, označeného jako prodejní stánek č. 37, umístěného v 1. poschodí objektu „obchod“ (Plato), stojícího na pozemku parc. č. 3075/29 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, o výměře 11,47m²

d) z m o c ň u j e

starostku k podpisu dodatku dle bodu b) tohoto usnesení

T: 31.7.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

321/16

mat.č. 13

a) b e r e n a v ě d o m í

žádost pana Jaroslava Škuciho, bytem Alžírská 1497, 708 00 Ostrava-Poruba o udělení výjimky z nájemného za pronájem pozemku parc.č.563/109 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, pozemek pod garáží

b) r o z h o d l a

udělit výjimku z usnesení Rady městského obvodu Svinov č.149/8 b) ze dne 6.3.2007 pro pana Jaroslava Škuciho, bytem Alžírská 1497, 708 00 Ostrava-Poruba tak, že stanovuje nájemné za pronájem pozemku parc.č.563/109 v k.ú. Svinov, obec Ostrava, pozemek pod garáží, ve výši 20,- Kč/m²/rok

Z: Bohuslava Figarová

322/16

mat.č. 14

a) r o z h o d l a

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch Statutárního města Ostravy, Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava, IČ: 00845451 jako oprávněného k pozemku parc.č.659/64 ostatní plocha, jiná plocha v k.ú. Svinov, obec Ostrava s manžely Mgr.Miluší a Ing.Richardem Vinovskými, bytem V Závětrí 892/19, 721 00 Ostrava-Svinov, jejímž předmětem bude závazek povinného z věcného břemene trpět:

- provozování a užívání vodovodu,
- provádění údržby a oprav, rekonstrukce, případné odstranění stavby, a s tím související vstupování a vjíždění na pozemek,

zdržet se:

- stavební činnosti,
- vysazování trvalých porostů,
- umísťování konstrukcí a zařízení,
- uskladňování materiálu,
- zřizování skládek,
- zemních prací,

které by zasahovaly do ochranného pásma bez souhlasu oprávněného, v rozsahu daném geometrickým plánem č.1905–32/2007 ze dne 3.5.2007.

Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou, bezúplatně

Z: Bohuslava Figarová

b) z m o c ň u j e

starostku k podpisu smlouvy dle bodu a) tohoto usnesení

T: 30.9.2007

Z: Ing.Hana Hauptová

323/16

mat.č. 15

a) r u š í

usnesení č.2149/93 a) ze dne 9.10.2006

b) r o z h o d l a

zapojit části výtěžků z provozovaných VHP za rok 2006 ve výši 59 tis.Kč do kapitálových výdajů rozpočtu MOB Svinov pro rok 2007 za účelem vybudování dětského hřiště na ul.Bílovecká

c) s c h v a l u j e

rozpočtové opatření, kterým se:

z v y š u j í běžné příjmy

pol.1351 – odvod výtěžku z provozování VHP o 9 tis.Kč

s n i ž u j í běžné výdaje

§ 3412, pol.5171 – opravy a udržování o 50 tis.Kč

z v y š u j í kapitálové výdaje

§ 3421, pol.6121 – budovy, haly a stavby o 59 tis.Kč

324/16

mat.č. 16

a) r o z h o d l a

uzavřít nájemní smlouvu k bytu č. 11, velikosti 1+1, II. kategorie, ul. 352/42, Ostrava-Svinov, s Kateřinou Marečkovou, bytem Elektrárenská 5707, Ostrava-Svinov, jako 1. náhradníka stanovit Lukáše Vonšíka, bytem E. Rošického 1067/13, Ostrava-Svinov, jako 2. náhradníka stanovit Veroniku Vonšíkovou, bytem E. Rošického 1067/13, Ostrava-Svinov od 15. 7. 2007 na dobu určitou do 14.7.2008 za předpokladu složení peněžních prostředků k zajištění nájemného a úhrady za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu a k úhradě jiných závazků v souvislosti s nájmem ve výši dvojnásobku měsíčního nájemného a záloh na úhradu za plnění poskytovaná v souvislosti s užíváním bytu

Z: Marta Vaňková

b) z m o c ň u j e

starostku k podpisu dle bodu a) tohoto usnesení

T: do 15.7.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

325/16

mat.č. 17

a) b e r e n a v ě d o m í

informaci o zastavení výkonu rozhodnutí prodejem movitých věcí proti povinnému Janu Hývnarovi, bytem 28. října 1422/299, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory, pro pohledávku ve výši 1.000,-- Kč za pokutu za přestupek z roku 2003 a náklady výkonu rozhodnutí ve výši 885,-- Kč

b) u k l á d á

vedoucí odboru financí a správy majetku zajistit odpis pohledávky dle bodu a) tohoto usnesení

T:15.7.2007

Z: Eva Teichmannová

326/16

mat.č. 18

a) d o p o r u č u j e

Zastupitelstvu městského obvodu Svinov souhlasit s návrhem změny č. 2005/01.3c Územního plánu města Ostravy, tzn. změny funkčních ploch „Drobná a ochranná zeleň“, „Les“ a „Zemědělská půda ostatní“ vše na „Lehký průmysl, sklady, drobná výroba“ v k.ú. Svinov.

Z: RNDr. Yvona Heroutová

b) u k l á d á

starostce předložit ZMOB Svinov návrh dle bodu a) tohoto usnesení

T: 17.9.2007

Z: Ing. Hana Hauptová

327/16 **b e r e n a v ě d o m í**
mat.č. 19 informaci o skácení 6 ks dřevin:
3 ks jeřabin - pozemek parc. č. 999/1, ulice Bílovecká
1 ks olše - pozemek parc. č. 488, Sad Míru
1 ks modřínu - pozemek parc. č. 532/5, ulice Mičurinova
1 ks smrku – pozemek parc. č. 802/295, ulice E. Trioletové
nacházejících se v k.ú. Svinov, obec Ostrava, ve vlastnictví Statutárního města
Ostrava, svěřený Městskému obvodu Svinov, dle zákresů na snímcích
katastrální mapy, které jsou přílohou materiálu
Z: Lumír Němec, ředitel TD

328/16 **s t a n o v u j e**
mat.č. 20 termíny schůzí Rady a Zastupitelstva městského obvodu Svinov na II. pololetí
roku 2007

Rada		Zastupitelstvo
23.07.2007	10.12.2007	17.09.2007
20.08.2007	31.12.2007	17.12.2007
10.09.2007		
01.10.2007		
15.10.2007		
29.10.2007		
12.11.2007		
26.11.2007		

329/16 **a) m ě n í**
mat.č. 21 v usneseních č. 164/8 a)b)c)d)e)f)g) ze dne 06.03.2007, 185/9
a),b),c),d),e),f),g),h) ze dne 20.03.2007, 219/11 a),b),c),d),e),f) ze dne
16.04.2007 a 254/13 a),b) ze dne 14.05.2007 text „finanční příspěvek“ na text
„finanční dar“

b) u k l á d á
starostce předložit opravu textu v usneseních ZMOB č. 46/3
a),b),c),d),e),f),g),h) ze dne 19.3.2007
T: 17.9.2007 Z.: Ing.Hana Hauptová

330/16 **t r v á**
mat.č. 22 na svém usnesení č. 306/15 a) ze dne 11. 6. 2007, kterým rozhodla uzavřít
nájemní smlouvu k bytu č. 6, velikosti 2+0, I. kategorie, ul. U Rourovny 679/2,
Ostrava-Svinov, s Ondřejem Klosem, bytem Krůčkova 752, Ostrava-Svinov,
bez požadavku složení peněžních prostředků
Z: Marta Vaňková

Ing. Hana Hauptová
starostka

Ing. Pavel Mitura
radní

materiály bez přijatého usnesení

odloženo: mat.č. 5 – Návrh stanoviště k výstavbě lávky přes Porubku v Sadu Míru