

podzimní Svinovský hlasatel

ZÁŘÍ 2001

LIST OBČANŮ SVINOVA



Z jednání zastupitelstva dne 12. 9. 2001

Dílčí bilance plnění obsahu dokumentu „Program obnovy a rozvoje Městského obvodu Svinov na léta 1999-2002“

Rada městského obvodu Svinov vyhlásila po svém zvolení v červnu 1999 svůj program – programové prohlášení. Pod názvem „Program obnovy a rozvoje Městského obvodu Svinov na léta 1999-2002“ byl tento zveřejněn ve Svinovském hlasateli v červenci 1999. Dovolte, abychom přesto, že do komunálních voleb zbývá cca 14 měsíců, provedli dílčí vyhodnocení plnění vytyčených úkolů.

Úkoly v Programu rozvoje a plnění:

- **oprava místního rozhlasu**
Provedeno v prosinci 2000.
- **prostřednictvím obvodního zastupitelstva vstoupit v jednání s Magistrátem MO o dobudování svinovského nádraží, zahájení prací na komplexním řešení přednádražního prostoru**
Proběhla řada jednání za účasti a z podnětu Rady MOb Svinov. Je připravena stavební dokumentace pro obnovu historické budovy nádraží a úpravu přednádražního prostoru. Pokud Zastupitelstvo MO schválí financování, je velmi reálná šance výstavby v letech 2002-2004.
- **dobudování inženýrských sítí (kanalizace Bílovecké ulice)**
V průběhu roku 2000 realizovány akce „Odkanalizování obecních domů ul. Bílovecká č.p.118, 123, 138, 256, 155, 117, 115“ a „Úpravy dvorů parkoviště, komunikace a sadové plochy ul. Bílovecká“ celkovým nákladem 5 030 tis. Kč. Odkanalizování domů č.p. 693-

695 ul. Bílovecká realizováno v 04/2001 nákladem 438 tis. Kč. V současné době byla zahájena stavba „Úpravy dvorů č.p. 115-117 ul. Bílovecká“ o finančním objemu 700 tis. Kč.

- **privatizace bytového fondu**
V současnosti se dokončuje privatizace 66 byt. jednotek a 9 domů, je podáno 25 návrhů na povolení vkladu vlastního práva. Podrobněji v článku „Proč se sešlo mimořádné zastupitelstvo“ uvnitř listu
- **podpora místních podnikatelů**
Průběžnou spoluprací, inzercí, umístování pracovníků, ...
- **dobudování cyklistických stezek**
Od druhé poloviny září budou probíhat práce na dokončení II. etapy cyklistické stezky včetně opravy chodníku na ul. Bílovecké, zpožděné výměnou plynovodu (viz. čl. *Co se ve Svinově staví*), stavba cyklostezky bude předána do konce letošního roku.
V červenci t.r. byla dokončena oprava chodníku před budovou ÚMOb Svinov. V rámci této stavby byla přeložena cyklistická stezka z komunikace na chodník a vybudováno 10 nových parkovacích míst. V souladu s platným územním plánem města Ostravy zpracovává společnost UDI-MO, s. r.o., projektovou dokumentaci cyklistické trasy „M“ podél jihozápadní strany

Obsah

Program obnovy
a rozvoje Městského
obvodu Svinov na
léta 1999-2002

Proč se sešlo
mimořádné
Zastupitelstvo

Privatizace domů
a bytů bude
pokračovat

Z Rady městského
obvodu Svinov

Výstavba tělocvičny -
Historie jedné stavby

Oprava a odvodnění
ul. Kmochovy

Rozšíření
a rekonstrukce
hřbitova
v Ostravě-Svinově

Možnost výstavby
garáží

Co se ve Svinově
staví

Obyvatelům
bytových domů
na ul. Rošického

ul. Opavské v úseku od ul. Bílovecké po hranici MOB Svinov před hypermarketem TESCO. Stavba bude zahájena v letošním roce, předpokládáme dokončení v r. 2002.

- opravy bytového fondu v rámci Programu poskytování státních půjček na opravy pro obce postižené záplavami

V rámci povodňových oprav zajištěno vyčištění sklepních prostorů, spárování soklové

ho zdíva, oprava, příp. výměna sklepních oken vč. mříží, stěn sklepních boxů, vyčištění a oprava kanalizačních přípojek domů postižených záplavami (Axmanova 368, Peterkova č.p. 401, 402, ul. Bratří Sedláčků 55, ul. Bílovecká č.p. 115, 117, 155, 256, 138 celkovým nákladem 1 198 tis. Kč.)

- vybudování parkoviště v prostoru před hřbitovem
Předpoklad zahájení 10/ 01, podrobnosti v čl. „Co se ve Svi-

nově staví“ uvnitř listu.

Z uvedené stručné rekapitulace můžete sami posoudit, jak Rada MOB a samozřejmě všichni pracovníci úřadu pracují. Z článku „Co se ve Svinově staví“ i dalších článků, které jsme průběžně v minulých číslech uveřejňovali, je patrné, že se podařilo mnohem více:

- úprava dvorů za červenými domy na ul. Bílovecké
- sanace suterénů u třech domů na ul. Bílovecké – odstranění vlhkosti

- plynofikace Dubí před zahájením – finančně zajištěna,
 - výstavba parkovišť a oprava chodníků na ul. Rošického
 - zahájení stavby rozšíření hřbitova
 - oprava historických budov při vstupu na hřbitov
 - zahájena výstavba tělocvičny při základní škole
- Věřím, že se nám společným úsilím do konce volebního období ještě mnohé podaří.

Eva Poštová, starostka

Z RADY MĚSTSKÉHO OBVODU SVINOV

Rada městského obvodu Svinov zasedala v uplynulém období (červenec – září 2001) osmkrát a přijala usnesení, z kterých vybíráme pro Vás ty nejvýznamnější:

- rozhodla o zpracování znaleckého posudku na posouzení statiky stavby z důvodu nebezpečí ohrožení zdraví a životů osob – bývalá prodejna potravin, Stanislavského ul. č. 434, a dále znaleckého posudku, který prokáže, zda lze stavbu opravit
- rozhodla zaslat výzvu zájemcům k podání nabídky na provedení opravy budovy správy hřbitova a budovy staré márníce na hřbitově

- uzavřít dodatek č. I ke smlouvě o výpůjčce ze dne 14. 5. 2001, uzavřené se společností Alpha Immorent, s.r.o., jehož předmětem bude rozšíření předmětu výpůjčky o část pozemků p. č. 802/387 za účelem provedení stavby „Parkoviště na ul. Evžena Rošického“
- rozhodla o zadání veřejné zakázky na výrobu a instalaci čekárny autobusové zastávky Fibichova na ul. Polanecké ve směru MOB Polanka nad Odrou
- rozhodla o zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace na sanaci 1. PP bytového domu č. 118

na ul. Bílovecké pro zpracování stavebního povolení vč. zpracování položkového rozpočtu s členěním jednotlivých prací

- rozhodla o zadání veřejné zakázky na výměnu odpadního potrubí v domě č. 138, 155, 256 na ulici Bílovecká ve Svinově
- rozhodla pronajmout část pozemku p. č. 2374 a p. č. 1913/1 společnosti Europlakat, s.r.o. za účelem umístění velkoplošného zařízení na dobu 3 let
- souhlasila s připojením přístupového chodníku k výrobní hale společnosti PRESSCARD k místní komunikaci, ul. Jelínkova

- souhlasila s návrhem regulace parkování a odstavování nákladních vozidel na území Statutárního města Ostravy, II. etapa, Městský obvod Svinov
- dopravní značení zóny zakazu stání na ul. V Závětrí bude koordinováno s dopravním řešením v návaznosti na výstavbu obchodního centra C.I. Centrum na ul. Polské.
- součástí projektové dokumentace a následně instalovaného dopravního značení bude vyznačení zakazu stání na ul. V Zátíší, Podzimní, Na Rybníkách a Fibichova.
- první pořízení dopravního značení nebude na náklady MOB Svinov.

Proč se sešlo mimořádné Zastupitelstvo městského obvodu Svinov?

12. září se sešlo mimořádné Zastupitelstvo městského obvodu Svinov k projednání záležitostí, které se bytostně dotýkají některých občanů našeho obvodu.

Od 1. srpna tohoto roku bylo Statutem města Ostravy opět svěřeno městským obvodům rozhodování o věcných břemenech na nemovitostech jim svěřených. Tentokrát ve smyslu zákona č. 128/2000 o obcích rozhoduje o zřízení věcného břemene zastupitelstvo obvodu.

S věcnými břemeny se setkávají především stavebníci ať již rodinných, či jiných domů, kteří své stavby napojují na různé sítě. Převážně tuto přípojku musí vést přes pozemky města, které jsou svěřeny do správy obvodu. Uložením inženýrských sítí do pozemku jiného vlastníka dochází k jakémusi omezení jeho vlastnických práv. A tu přicházejí v úvahu tzv. věcná břemena, která spočívají v povinnosti vlastníka pozemků strpět uložení domovních přípojek inženýrských sítí. Bez ošetření vztahu k pozemku, bez zřízení věcného břemene, nezahájí stavební úřad stavební řízení. Smlouva o zřízení věcného břemene je vložena do katastru nemovitostí, trvá po dobu životnosti stavby a je závazná pro případné další vlastníky obou nemovitostí.

Úplata za zřízení věcného břemene je jedním z mála přímých příjmů městského obvodu.

Uvědomíme-li si, že zastupitelstvo města či městského obvodu ze zákona zasedá čtyřikrát do roka, je zcela jasné, že zřízení věcného břemene se může důkladně protáhnout. Na sklonku léta je tato situace pro stavitele více než nepříjemná. A proto, když se na obvodě ihned po 1. srpnu objevily žádosti o zřízení věcných břemen stavicích spoluobčanů, bylo svoláno mimořádné zastupitelstvo. Na zasedání bylo projednáno

5 žádostí, z nichž poslední byla doručena na úřad 3. září 2001.

Často při vyřizování různých záležitostí na úřadě může dojít občan k závěru, že se všechno zbytečně protahuje a čas neúprosně běží. I na tomto příkladě vás chceme ubezpečit, že naší snahou je vyřizovat vaše záležitosti v co nejkratším termínu.

PRIVATIZACE DOMŮ A BYTŮ BUDE POKRAČOVAT

Mimořádné zasedání Zastupitelstva městského obvodu Svinov projednávalo 12. 9. 2001 postup privatizace v letech 2002 – 2005. Bylo rozhodnuto o záměru prodeje těchto domů:

č. p.	poz.	parc. č.	ulice	počet bytů
693	255		Bílovecká	6
694	256/1		Bílovecká	6
695	257		Bílovecká	6
55	1322/1		Bří. Sedláčků	15
5617	3724		Elektrárenská	9
5618	3723		Elektrárenská	7
5696	3680		Elektrárenská	10
5766	3679		Elektrárenská	10
352	1165		Bří. Sedláčků	13
351	1550		Polanecká	9
68	1245		Polanecká	6
118	243		Bílovecká	11

123	244	Bílovecká	12
138	245	Bílovecká	10
349	994	Bílovecká	18

Dále ZMOB rozhodlo, že níže uvedené domy nejsou určeny k prodeji:

č. p.	poz. parc. č.	ulice	počet bytů
401	1003	Peterkova	6
402	1004	Peterkova	6
368	1116	Axmanova	13
155	247	Bílovecká	14
256	246	Bílovecká	18
679	229	U Rourovny	15
350	532/17	Tichá	6
700	532/16	Tichá	6
556	189/1	U Rourovny	4

Tolik bylo rozhodnuto zastupitelstvem, ale Vás jistě zajímá, co konkrétně můžete očekávat jako nájemníci těchto domů.

Vzhledem k tomu, že privatizace shora uvedených domů je rozvržena na 4 roky, můžete sami dovodit, že tento proces je časově náročný. Pro Vaši představu: V případě prodeje bytů rada městského obvodu doporučí zastupitelstvu rozhodnout o záměru prodeje, zastupitelstvo rozhodne o záměru prodeje, poté je nutno nechat zpracovat geometrický plán na oddělení parcel a požádat o souhlas stavebního úřadu s tímto dělením. Pak předložit Radě města Ostravy materiál pro vydání souhlasu s vymezením jednotek a prodejem. Rada MOB rozhodne zadat veřejnou zakázku na zpracování prohlášení vlastníka, kterým vymezí jednotky v domě. Toto prohlášení musí být vloženo do katastru nemovitostí. Po jeho vložení ocení jednotky znalec, který vypracuje posudek. Dále navrhne rada MOB zastupitelstvu prodat konkrétní jednotku konkrétnímu nájemci za určitou cenu. Zastupitelstvo o tomto prodeji rozhodne. Poté budou jednotlivé nabídky zpracovány a zaslány. Nájemcům běží od obdržení nabídky šestiměsíční lhůta pro vyjádření, zda naši nabídku převodu jednotky přijímá. Potom jsou jednotliví nájemci vyzýváni k úhradě kupní ceny a podpisu smlouvy o převodu vlastnictví jednotky. Na závěr jsou jednotlivé smlouvy vkládány do katastru nemovitostí a nájemci se stávají vlastníky jednotek.

Při prodeji celých domů musí proběhnout tyto nezbytné kroky: Rada městského obvodu doporučí zastupitelstvu rozhodnout o záměru prodeje, zastupitelstvo rozhodne o záměru prodeje, poté je nutno nechat zpracovat geometrický plán na oddělení parcel, požádat o souhlas stavebního úřadu s tímto dělením. Pak předložit Radě města Ostravy materiál pro vydání souhlasu s prodejem domu. Po obdržení souhlasu a zveřejnění záměru běží 18 měsíční lhůta pro podání žádosti vzniklých právnických osob z řad nájemců (obvykle družstva) ke koupi domu. Po obdržení jejich žádosti necháme zpracovat znalecký posudek na zjištění ceny. Rada MOB doporučí zastupitelstvu prodat dům konkrétní právní osobě za konkrétní cenu. Zastupitelstvo rozhodne o prodeji a družstvo je vyzváno k úhradě kupní ceny a podpisu kupní smlouvy. Po jejím vložení do katastru přechází právo vlastnictví na nového vlastníka.

Z popsaného postupu sami vidíte, že tento proces je složitý a zdoluhavý. Proto spoléháme na Vaše pochopení a trpělivost, když budete mít dojem, že to právě s tím „Vaším“ domem strašně trvá. Protože víme, že tento článek není vyčerpávající a úplná informace o privatizaci bytového fondu, jsme připraveni uspořádat informativní schůzky a případné dotazy k dané problematice Vám nadále ochotně zodpovíme na bytovém oddělení hospodářského odboru.

L. Lankočt, J. Drahoňovská

Upozornění občanům

Občanské průkazy vydané od 30. dubna 1993, v nichž **není vyznačeno státní občanství**, pozbývají platnosti dnem 31. prosince 2001. Občanské průkazy vydané přede dnem 1. července 2000 platí po dobu v nich uvedenou, nejdéle však do 31. prosince 2005.

OZNÁMENÍ OBČANŮM

Oznamujeme občanům, že přistavení kontejnerů pro **velkoobjemový komunální odpad** v Městském obvodě Svinov se uskuteční ve dnech **5.10. až 22.10. 2001** vždy v pátek, sobotu, neděli.

Do těchto kontejnerů se může ukládat pouze velkoobjemový komunální odpad, který se nevejde do běžných popelnic (např. starý nábytek). Kontejnery **nejsou určeny** pro odpad ze zeleně, stavební suť a toxický odpad!

Časový rozpis jednotlivých stanovišť:

5. 10. – 8. 10. 2001

- ul. E. Rošického - na křižovatce s ulicí E. Trioletové
- ul. Urbaníkova – parkoviště nad Domem služeb
- ul. Květinová - parkoviště
- ul. Stanislavského – naproti domu č.p. 528 (nad parkem)
- ul. Psohlavců – naproti domu č.p. 422

12. 10. - 15. 10. 2001

- ul. Jelínkova – na křižovatce s ulicí Dr. Kudely
- ul. Bří. Sedláčků – parkoviště u potravin Jarmar
- ul. F. a A. Ryšových – u plotu domu č. 566
- ul. Polanecká – naproti prodejny Progres
- ul. Stanislavského – plocha před bývalým TONYMARKETEM

19. 10. – 22. 10. 2001

- ul. Elektrárenská – před telefonní budkou
- ul. Lelkova – konec komunikace

- ul. Na Rybníkách - uprostřed
- ul. Kolofíková – křižovatka s ulicí Malátova
- ul. Luční – naproti Rybaspolu
- ul. Bílovecká (mezi domy č.p. 115 a 117)

Přistavení kontejnerů pro **nebezpečný odpad** v městském obvodě Svinov se uskuteční ve dnech **od 8.10. do 30.10.2001** v časovém rozmezí od 9,00h – 17,00h (od 13,00h – 14,00h polední přestávka).

Do těchto kontejnerů se může ukládat pouze odpad k tomu určený, tzn. autobaterie, vyjetý olej, laky, ředidla atp.

Časový rozpis jednotlivých stanovišť:

- 8.10. - ul. Elektrárenská – před telefonní budkou
- 9.10. - ul. E. Rošického – na křižovatce s ulicí E. Trioletové
- 10.10. - ul. Stanislavského – plocha před bývalým TONYMARKETEM
- 29.10. - ul. F. a A. Ryšových – u plotu domu č. 566
- 30.10. - ul. Polanecká – naproti prodejny Progres

Hospodářský odbor, MOB Svinov – Jiří Brůna, tel. 696 14 30/ kl. 33

Co se ve Svinově staví

Odkanalizování ul. Psohlavců, Myslivcovy a Jasně vč. rekonstrukce vozovky:

Dokumentaci k územnímu řízení DUR zpracovala společnost Technoprojekt, a.s., Ostrava. Zadání i financování bylo v naší režii (cca 250 000 Kč).

Ze strany SMO-MOb Svinov podán dne 15. 3. 2001 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, odboru stavebně-správnímu MMO.

Současně byly předány investičnímu odboru MMO podklady k zadání veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro stavební povolení.

MMO odbor stavebně-správní vydal pro předmětnou stavbu Územní rozhodnutí pod č. 1 R/2001, dne 29.6.2001, které je v právní moci od 20. 7. 2001.

Rada města Ostravy rozhod-

la o výběru projektanta pro DSP (dokumentaci pro stavební povolení). Zakázku bude zajišťovat Hutní projekt Ostrava, a.s., za cenu 493 100 Kč, s termínem realizace 16 týdnů.

Za předpokladu předání dokumentace k vodoprávnímu řízení v listopadu 2001 lze očekávat vydání stavebního povolení pro stavbu vodohospodářského díla v lednu 2002 a následně bude možno zadávat realizaci. Předpoklad možného zahájení akce v dubnu 2002.

Investiční prostředky pro DSP i realizaci jsou v návrhu rozpočtu SMO. Závazná verze rozpočtu města Ostravy bude schvalována na prosincovém zasedání zastupitelstva města.

Plynofikace Dubí:

Dne 7. 9. 2001 jsme obdrželi územní rozhodnutí, které bylo

téhož dne zveřejněno na úřední desce Úřadu MOB Svinov. Dle zákonných termínů odvolacích lhůt pro územní řízení a následně stavební povolení bude možno v optimálním případě zahájit v polovině října.

Jako dodavatel stavby byla ve výběrovém řízení vybrána firma Mojmír Homola.

Úprava dvorů, ul. Bílovecká č.p. 115, 117:

Začátkem září byla zahájena stavba Úprava dvorů Rozhodnutím rady se zahájila její první etapa, úprava dvorů a vybudování parkovacích stání za domem č.p. 117.

Za domem č. 115 by parkovací místa měla být nahrazena garážemi. Viz článek Možnost výstavby garáží.

Bílovecká ul. - výměna nízkotlakého plynovodu za středotlaký. V těchto dnech probíhá výměna plynovodu (z důvodu budoucího zvýšení odbě-

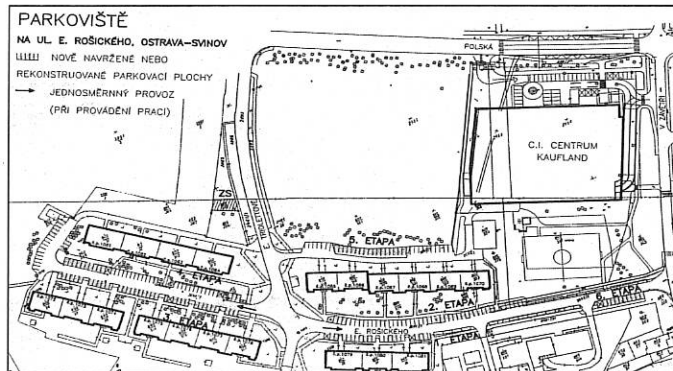
ru po výstavbě výrobní zóny na ul. Jelínkové) v trase podél ul. Bílovecké od ul. Lipové až po ul. Jelínkovu.

V úseku od domu č.p. 117 po ul. Makarenkovu jde trasa v chodníku na straně červených domů, a z toho důvodu, jak jsme již informovali v minulých číslech Svinovského hlasatele, jsme museli přerušit výstavbu cyklistické stezky a opravu chodníku v této části.

Práce dodavatelů díla oprava plynovodu a dodavatele díla výstavba cyklistických stezek časově koordinujeme tak, aby na sebe navazovaly. Pevně věříme, že se nevyskytnou žádné další komplikace a že do prvních mrazů budeme mít Bíloveckou v plné parádě a bez výkopů. Občanům bydlicím na ul. Bílovecké se omlouváme za zhoršené podmínky a děkujeme za pochopení.

PARKOVIŠTĚ NA ULICI E. ROŠICKÉHO

Po téměř dvou letech složitých jednání se naplnila možnost vybudovat nová odstavná stání na ul. E. Rošického. Tato stavba bude bezesporu přínosem, během realizace však vyvolá určité komplikace v přístupnosti domů. Chceme Vás tímto požádat o pochopení během výstavby těchto parkovišť. Půjde o dočasné zjednosměrnění průjezdu ul. E. Rošického, dále o provizorní přístupy ke vchodům při budování stání 3. etapy. Stavba bude realizována po etapách a zahájena 1. etapou 17. září 2001, ukončení se předpokládá do konce listopadu 2001. Touto stavbou přibude celkem 112 stání, bude zrekonstruováno stání z vegetačních tvárníc v počtu 28 a budou rovněž zkonstruovány chodníky v ploše 756 m².



ROZŠÍŘENÍ A REKONSTRUKCE HŘBITOVA

Akce "Rozšíření a rekonstrukce hřbitova" vyřeší současný nedostatek volných kapacit hrobových míst a umožní pohřbívání do kolumbárií, které tento hřbitov dosud postrádal. Rozšíření hřbitova jihovýchodním směrem je v souladu s územním plánem a ve výhledových studiích je uvažováno ještě s další možností rozšíření hřbitova až po přeloženou ulici Ostravskou III/4782 (dosud nerealizovanou).

Účelem stavby je zvýšení kapacity hřbitova (velké hroby – 240 míst, malé hroby – 390 míst, kolumbárium sestávající se 4 sekcí s možností umístění 720 uren). V prostoru mezi

sekcemi je uvažováno s místem pro budoucí výstavbu smuteční síně.

V současné době je hřbitov přístupný chodcům hlavním vstupem po schodišti a příjezd vozidel je možný pouze po nezapevněném chodníku. Ten ústí do silnice III/4782 u křižovatky s rampou silnice I/11, pokračuje přechodem pro pěší přes silnici a dále zpevněným chodníkem k Polanecké ulici. Toto nevyhovující uspořádání je řešeno v projektové dokumentaci návrhem úpravy stávajících dopravních poměrů účelovou komunikací a parkovištěm pro krátkodobé parkování návštěvníků hřbitova (32 parkovacích míst, z toho 2 stání pro tělesně postižené) vč. no-

vých chodníků pro pěší. Odvodnění pojižděných zpevněných ploch je řešeno se zaústěním do zatrubněného rigolu, vedoucího podél komunikace ul. Ostravská vč. vybudování odlučovače pro předčištění dešťových vod se zvýšeným obsahem ropných látek. V rámci nově budovaných objektů je uvažováno s veřejným osvětlením parkoviště i stávajícího hřbitova, s doplněním oplocení, novou výsadbou stromů, keřů, živých plotů a esteticky upraveným prostorem pro odpadky.

V I. etapě stavby, s jejíž realizací je uvažováno ještě v letošním roce, se předpokládá vybudování parkoviště vč. kabelizace veřejného osvět-

lení, komunikace vozidlové, komunikace pěší, stavebního objektu prostoru pro odpadky a části oplocení z východní strany v obdobném provedení jako stávající.

U hlavního vstupu se nacházejí objekty správy hřbitova a bývalé márnice, kde bylo započato s opravami v rámci záchovné údržby. Předpokládá se oprava střešní krytiny vč. klempířských výrobků, stolařská oprava oken vč. nátěrů, oprava vstupních dveří, fasádní omítky a odvodnění okolního terénu. Akce je zajišťována společností LUKI, s.r.o., se sídlem Věšínova 36, Ostrava-Jih, na základě výběrového řízení.

VÝSTAVBA TĚLOCVIČNY ZÁKLADNÍ ŠKOLY BÍLOVECKÁ 10

V těchto dnech dochází k bourání staré budovy tělocvičny, školních dílen, skleníků a sociálních zařízení k uvedeným stavbám. Povodeň v roce 1997 dala uvedenou budovu do pohybu. Na základě hygienického šetření KHS Ostrava a znaleckého posudku „Technického a zkušebního ústavu stavebního Praha s. p.“, rozhodl zřizovatel o uzavření objektu především z důvodu bezpečnosti.

Areál tělocvičny u budovy Bílovecká 10 byl stavěn svépomocí od šk. roku 1959/60. Vlastní výstavba trvala několik let a provázely jí podle školní kroniky nepřízeň počasí a nedostatek peněz. Nedochovala se ani kolaudace objektu (zřejmě skončena v šedesátých letech u vlastníka, tj. ObNV Ostrava-Poruba).

V listopadu 1999 byl vypracován „Investiční záměr pro výstavbu tělocvičny ZŠ Ostrava-Svinov.“ Tento záměr byl postoupen Statutárnímu městu Ostrava. To vypsal výběrové řízení na projekt uvedené stavby, které se uskutečnilo v jarních měsících r. 2000. Projektantem se stala fy METACOM OSTRAVA, s. r. o., která prováděla dokumentace pro stavební povolení do konce srpna 2000. Poté bylo vydáno Územní rozhodnutí č. 200/2000 (4. 9. 2000) a stavební povolení č. 27/2001 (6. 3. 2001). V závěru období vegetačního klidu byly vykáceny vzrostlé stromy a keře,

kteří stály v místech budoucí stavby.

Statutární město Ostrava vypsal soutěž na zhotovitele stavby. V závěru měsíce srpna 2001 byla vybrána stavební firma SV UNIPS, s. r. o. Ostrava - Svinov. Dne 3. 9. 2001 došlo k převzetí staveniště uvedenou firmou a po zřízení staveniště byly zahájeny práce související s likvidací starého objektu.

Předpokládaný termín dokončení nového objektu je v závěru školního roku 2001/2002.



Chtěl bych vyslovit poděkování paní starostce, ing. Evě Poštové, a celé současné radě Svinova za to, že se tato akce začíná uskutečňovat. Víím, kolik jednání muselo vedení svinovské radnice podstoupit, aby se ze snů a plánů stala skutečnost. Všichni už na novou tělocvičnu čekáme a věříme, že se z ní stane středisko sportu a kultury pro všechny naše občany.

Ředitel ZŠ

Oprava a odvodnění ul. Kmochovy

Ulice Kmochova byla součástí územní rezervy pro dálnici D47 a z těchto důvodů zde nebyly prováděny žádné udržovací práce. Po změně trasy dálnice zde došlo k zahájení výstavby rodinných domků, což vyvolalo i rozhodnutí o následné opravě a odvodnění komunikace.

Podrobnější průzkumy prokázaly, že komunikace je téměř v havarijním stavu díky těsnému sousedství s řekou Porubkou a oprava vyžaduje úzkou spolupráci s Povodím Odry. Obtíže způsobují i spádové poměry, neboť nově vybudovaný kanalizační sběrač neumožňuje napojení kanalizace z ul. Kmochovy. I přes problémy chceme zahájit stavbu 1. etapy ještě v letošním roce s dokončením v roce 2002.

Oprava ul. Stratilovy

Na základě upozornění občanů a požadavku MOb Svinov provedla společnost Ostravské vodárny a kanalizace, a.s., opravu kanalizačního potrubí v ul. Stratilově. V říjnu t.r. bude na náklady MOb Svinov realizována oprava odvodnění (rekonstrukce dešťových šachet) a položení nového asfaltového povrchu na této místní komunikaci.

Pro bezpečnost chodců

Na základě požadavků občanů byl MOb Svinov zřízen nový přechod pro chodce na ul. Polanecké u křižovatky s ul. Podzimní. Na blízké autobusové zastávce ve směru od Polanky na centrum Svinova byl instalován přístřešek pro cestující.

Odkanalizování ul. Psohlavců, Myslivcovy a Jasně, včetně rekonstrukce vozovky

Dokumentaci k územními řízení DUR zpracovala společnost Technoprojekt a.s. Ostrava.

Zadání i financování bylo v naší režii cca 250 000 Kč.

Ze strany SMO-MOb Svinov byl podán dne 15. března 2001 návrh na vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, odboru stavebně-správnímu MMO.

Současně byly předány in-

vestičnímu odboru MMO podklady k zadání veřejné zakázky na zpracování dokumentace pro stavební povolení.

MMO odbor stavebně-správní vydal pro předmětnou stavbu Územního rozhodnutí pod číslem R/2001, dne 29. června 2001, které je v právní moci od 20. července 2001.

Rada města Ostravy rozhodla o výběru projektanta pro

DSP (dokumentace pro stavební povolení). Zakázku bude zajišťovat Hutní projekt Ostrava a.s., za cenu 493 000 Kč s termínem realizace 16 týdnů.

Za předpokladu, předání dokumentace k vodoprávnímu řízení v listopadu 2001, lze očekávat vydání stavebního povolení pro stavbu vodohospodářského díla v lednu 2002 a následně bude možno zadávat realizaci pro

DSP i realizaci. Předpoklad možného zahájení akce v dubnu 2002.

Investiční prostředky pro DSP i realizaci jsou v návrhu rozpočtu SMO. Závazná verze rozpočtu města Ostravy bude schvalován na prosincovém zasedání zastupitelstva.

*Dvoustranu zpracovali:
J. Drahoňovská, E. Poštová,
J. Stupalová, T. Mužík*

Možnost výstavby garáží

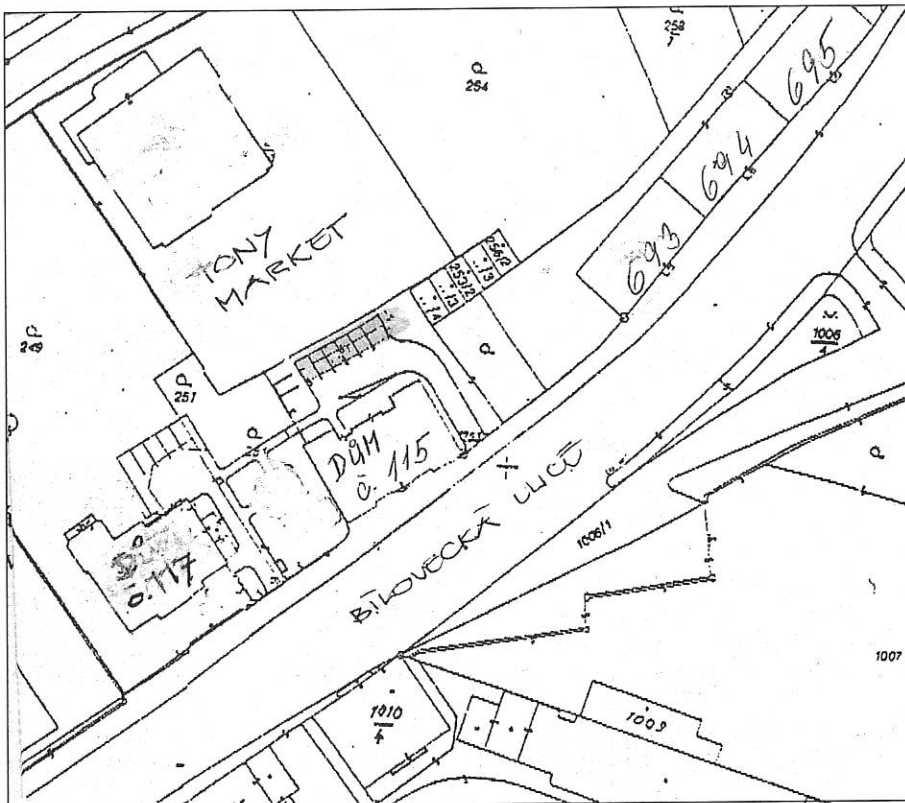
Rada městského obvodu Svinov rozhodla na svém zasedání dne 11.9.2001 o záměru nájmu částí pozemků parc. č. 251 a 252 za účelem výstavby řadových garáží.

Jedná se o pozemky za domem č.p. 115 na ul. Bílovecká. Záměr bude zveřejněn na úřední desce úřadu ve dnech, kdy se Vám dostává do rukou náš podzimmní hlasatel. Zájemci budou vybráni přednostně z řad nájemců bytových domů na Bílovecké ul.

Představa je taková, že se budoucí nájemci účelově sdruží za účelem výstavby garáží pod jedním stavebním povolením vydaným tomuto sdružení a po naplnění cíle (dostavbě garáží) budou jednotlivé garáže zapsány na katastru ve prospěch jednotlivých nájemníků - členů sdružení.

Tento způsob výstavby zajišťuje, že výstavba neproběhne na bázi komerční výhody pro zhotovitele (nějaký podnikatelský subjekt, stavební firmu), ale ve prospěch našich občanů - nájemníků přilehlých domů.

V termínu do 15. října 2001 můžete podat žádost na Úřad MOB Svinov o nájem uvedeného pozemku.



HISTORIE JEDNÉ STAVBY

Na Stanislavského ulici v Ostravě - Svinově stojí zčásti zdevastovaný objekt bývalé prodejny TONY MARKET a již delší čas neslouží svému účelu. Nabízí se otázka „proč“?

Na počátku byla studie úpravy přednádražního prostoru včetně výstavby nové výpravní budovy Českých drah, kde bylo počítáno s odstraněním stávající prodejny potravin u nádraží. Na základě této skutečnosti byla zahájena Obvodním výborem v Porubě v akci „Z“ výstavba nové prodejny potravin, aby bylo zajištěno zásobování obyvatel v dané oblasti. Před dokončením stavby došlo k rozdělení města na městské

obvody a městským obvodem Svinov byla stavba prodána soukromému podnikateli, který chtěl stavbu dokončit a jako prodejnu provozovat s vědomím, že stávající prodejna u nádraží bude zrušena a klientela se přesune do nové prodejny.

Tento záměr uskutečnil a prodejna sloužila lidem. K likvidaci stávající prodejny u nádraží však nedošlo a prodejna TONY MARKET přestala prosperovat. Následně chtěl vlastník prodejny změnit na mrazírenské sklady. Na objekt si vzal u banky úvěr a k dalším jednáním ve věci úpravy objektu se již nedostavil. Na výzvy ne-



reagoval, písemnosti nevyzvedával. Údajně se nachází mimo území České republiky.

Stavební úřad ÚMOB Svinov již v minulosti oslovil Komerční banku, která má objekt v zástavě, při snaze o zajištění stavby proti vnikání cizích osob do objektu a jeho následné devastaci. Komerční bankou bylo sděleno, že pohledávky, týkající se tohoto případu, byly postoupeny jiné společnosti. Následně byla oslovena i tato společnost, kterou bylo stavebnímu úřadu sděleno, že v současné době probíhá u Okresního soudu exekuční řízení proti vlastníkovu stavby - na prodej předmětné nemovitosti. Byl vznesen i dotaz na Okresní soud

v Ostravě - odpověď: Probíhá řízení a nemohou sdělit ani přibližnou dobu jeho ukončení.

Nezávisle na probíhajícím soudním řízením rozhodla Rada městského obvodu Svinov o zadání zpracování znaleckého posudku na posouzení statiky stavby z důvodu ohrožení zdraví a životů osob předmětnou stavbou a dále znaleckého posudku, který posoudí hospodárnost opravy jako podklad pro další řízení o event. odstranění stavby.

Nezbývá než věřit, že exekuční řízení bude brzy ukončeno a s novým vlastníkem projednáno další využití objektu - oprava, přestavba, demolice a nová stavba ...

M. Fussková



**Zasedání zastupitelstva MOb Svinov se bude konat
dne 22. 10. 2001, v 15.00 hodin
v jídelně Základní školy. Srdečně zveme všechny občany Svinova.**

Blahopřejeme



jubilantům

*v měsících dubnu, květnu,
červnu, červenci a srpnu*

Komise pro občanské záležitosti a Zastupitelstvo městského obvodu Svinov blahopřeje občanům, kteří v měsíci dubnu, květnu, červnu, červenci a srpnu oslavili svá životní jubilea. Přejeme jim hodně zdraví, štěstí a rodinné pohody.

Dovolujeme si Vás tímto pozvat na

2. svinovské vinobraní,

pořádáné Kulturní komisí SMO-MOb Svinov
a SRPŠ ZŠ Svinov.

Velkolepá akce vypukne

dne 20. října 2001 přesně v 19.00 hodin

Kdo v tuto dobu do klubovny „Tažfren trub“ vstoupí,
ten neprohlupe.

Vstupné 150 Kč zahrnuje i lahodnou večeři. Vybrat si můžete ze dvou druhů svinovských specialit. Mimo to nabízíme možnost zaskotačit si na tanečním parketu.

K tanci a poslechu hraje živá hudba.

K osvěžení sudová vína, značková i archivní vína, pro potěšení zákusky a ovoce. Zatím utajovaný kulturní program zajištěn, těšte se na půlnoční tombolu!

Dobrou náladu a chuť bavit si vezměte s sebou.

Prodej vstupenek:

ÚMOb Svinov, paní Popková, tel.: 696 14 30/34,
sekretariát ZŠ Svinov, paní Blažková, tel.: 696 14 25

Nová provozovna služeb
na ulici Krůčkova 748 ve Svinově

HOLIČSTVÍ – KADERNICTVÍ PEDIKURA – MANIKÚRA

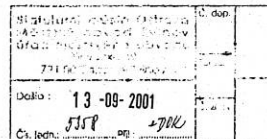
Provozní doba

pondělí	návštěvy imobilních klientů	
úterý	kadeřnictví a holičství	9.00-18.00
středa	pedikúra	9.00-18.00
čtvrek	kosmetika	9.00-18.00
pátek	kadeřnictví a holičství	9.00-18.00

Objednávky na tel.: 069/696 30 77, 0608 635 206

JUDr. Ivan Kudela

Městská část Svinov
k rukám paní starostky
S V I N O V



Praha 11.9.2001

Vážená paní starostko,
rád bych Vás informoval, že na dohlednou dobu případnou dvě výřezí vztahující se k mému otci PhDr. JOSEFU KUDEL-
lovi /1886-1942/, pocházejícímu ze starobylého selekého
rodu Kudelů ze svinovského gruntu čp. 32, na němž rod ho-
spondařil od roku 1717. Jde o 60. výročí zatčení /30.9.1941/
a tragické smrti v koncentračním táboře Osvětim /23.3.1942/.
Otec se sice ve Svinově nenarodil, ale považoval jej vždy
za domov. Pokud vím, nese stále jedna ze svinovských ulic
jeho jméno. Ve Svinově a v jeho blízkém okolí žije též
mnoho členů dalších generací rodu.

V příloze dovoluji si zaslat Vám své dvě práce věnované
otcově památce, tj. rodopisu rodu Kudelů z čp. 32 a histo-
rii podlécních 5 let otcova života /1937-1942/. Zasilám je
pro Vaši informaci a případně k uložení v místní veřejné
knihovně. Pokud knihovna nemá publikace věnované otcově
památce vydané po roce 1945, rád je zašlu.

V rodopisné práci o rodu Kudelů pokračuji. Pokud by Váš
informační časopis mohl uveřejnit níže uvedenou výzvu, byl
bych Vám zavázán.

Přeji Vám, vážená paní starostko, mnoho úspěchů ve Vaší
odpovědné práci i v osobním životě a děkuji Vám předem.
S pozdravem

Ivan Kudela

**Kudelové ze Svinova a okolí.
Zajímáte-li se o rodopis (rodokmeny)
pište na adresu:
JUDr. Ivan Kudela, U 4. baterie 9, 162 00 Praha 6**

HORNBAACH



Stavba • Dílna • Zahrada

**Nakupujte
v Hornbachu
a ušetřete
na každém litru
pohonných hmot včetně LPG
50 hal.**

Každý, kdo u nás nakoupí jakékoliv množství zboží v hodnotě 1000 a více Kč, může využít jednorázové slevy u čerpací stanice firmy TMAŠ „Pod Svinovskými Mosty“, kde při platbě v hotovosti zakoupíte každý litr benzínu, nafty nebo LPG o 50 haléřů levněji.
Nabídka platí do 31.12. 2001.

**Nakupujte
a jezděte levněji!**

Svinovský hlasatel – list občanů Svinova. Vydává Statutární Město Ostrava, městský obvod Svinov, Bílovecká 69, 721 00 Ostrava – Svinov.
Redakční rada: Zdeňka Popková, Milan Kresta, Ing. Ludmila Lankočí, Ing. Eva Poštová, CSc. a čestný člen MUDr. Zdeněk Březina, CSc.
Registrační číslo: MK ČR E 12780 Tisk: REPRONIS, Nádražní 53, Moravská Ostrava. ÚMOB-e-mail:mob.svinov@iol.cz
Neprošlo jazykovou úpravou • Uzávěrka příspěvků pro příští číslo bude 10. 12. 2001.